



# ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## **О внесении изменений в Закон Московской области «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области»**

### **Статья 1**

Внести в Закон Московской области № 84/2010-ОЗ «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области» (с изменениями, внесенными законами Московской области № 139/2012-ОЗ, № 100/2014-ОЗ, № 193/2015-ОЗ, № 64/2019-ОЗ, № 282/2019-ОЗ) следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 2 дополнить словами: «, если при банкротстве застройщика применяются правила параграфа 7 главы IX указанного Федерального закона»;

2) в части 1 статьи 3:

пункт 7.1 изложить в следующей редакции:

«7.1) разрабатывает проект плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Московской области, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1<sup>1</sup> статьи 23<sup>1</sup> Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», и представляет его на утверждение Губернатору Московской области;»;

дополнить пунктом 7.2 следующего содержания:

«7.2) разрабатывает проект плана-графика реализации мероприятий, направленных на восстановление прав граждан, сведения о которых включены

в реестр пострадавших граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на день вступления в силу Федерального закона от 27 июня 2019 года № 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», если такие многоквартирные дома не включены в реестр проблемных объектов, и представляет его на утверждение Губернатору Московской области;».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

**Губернатор**

**Московской области**

« 28 » декабря 2020 года

№ 310/2020-03

**А.Ю. Воробьев**

Принят постановлением  
Московской областной Думы  
от 16.12.2020 № 59/134-0/1

