



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2021 № 199/8

г. Красногорск

Об утверждении документации по планировке территории
для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия»
в городском округе Истра Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2024 годы», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 25.08.2020, Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области (далее – документация по планировке территории).

2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе городского округа Истра Московской области документацию по планировке территории.

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете

055658 *

«Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Губернатор
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Московской области

от 23.03.2021 № 199/8

**Документация по планировке территории
для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области**

Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области (далее – документация по планировке территории) подготовлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2024 годы», Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», с учетом документации по планировке территории объекта «Реконструкция автомобильной дороги М-9 «Балтия» - от Москвы через Волоколамск до границы с Латвийской Республикой (на Ригу) на участке км 17+910 - км 83+068, Московская область I этап строительства км 17+910 – км 50+016», утвержденной распоряжением Федерального дорожного агентства (Росавтодор) от 27.11.2018 № 4206-р, на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 05.11.2019 № 28РВ-440 «О подготовке документации по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области».

Документация по планировке территории подготовлена государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Документация по планировке территории подготовлена с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Документация по планировке территории подготовлена в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Документация по планировке территории подготовлена в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

1. Проект планировки территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта, в котором приведены:

наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта;

перечень городских округов в составе Московской области, населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

характеристики реорганизации инженерной инфраструктуры;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежам красных линий).

Раздел 2. Графическая часть, включающая в себя:

чертежи красных линий;

чертежи границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

чертежи границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

1) графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры;

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

схему конструктивных и планировочных решений;

планируемые поперечные профили;

2) пояснительную записку.

2. Проект межевания территории.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению,

и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1. Текстовая часть, в которой приведены:

перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;

перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта;

перечень и сведения об изменяемых земельных участках;

каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков.

Раздел 2. Чертежи межевания территории, на которых отображены:

границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

чертежи, на которых отображаются:

границы существующих земельных участков;

границы зон с особыми условиями использования территорий;

местоположение существующих объектов капитального строительства;

границы особо охраняемых природных территорий.

1. Проект планировки территории

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта

Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта – строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог Аносина – Покровское и М-9 «Балтия» расположена в границах городского округа Истра Московской области.

Начало трассы – в районе пересечения автомобильных дорог Аносина – Покровское и М-9 «Балтия».

Конец трассы – транспортная развязка на пересечении автомобильных дорог М-9 «Балтия» и ММК – Павловская Слобода – Нахабино.

Зона планируемого размещения линейного объекта установлена с учетом документации по планировке территории объекта «Реконструкция автомобильной дороги М-9 «Балтия» – от Москвы через Волоколамск до границы с Латвийской Республикой (на Ригу) на участке км 17+910 - км 83+068, Московская область I этап строительства км 17+910 - км 50+016».

Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта:

протяженность – 3,1 км;

категория – автомобильная дорога III категории;

количество полос движения – 2 - 3;

ширина полосы движения – 3,5 м;

ширина обочины – 2,5 м;

ширина краевой полосы безопасности – 0,5 м;

ширина проезжей части – 7,0 м;

тип дорожной одежды – капитальный, асфальтобетон;
 расчетная скорость движения – 40 - 60 км/ч;
 классификация автомобильной дороги по значению – региональная.

Размещение линейного объекта представляет собой планируемый транспортный узел в одном уровне по типу кольцевого пересечения с устройством вытянутого центрального островка с последующей трассировкой вдоль автомобильной дороги М-9 «Балтия» (далее – дублер).

По планируемому дублеру предусмотрена организация одностороннего движения автомобильного транспорта.

Примыкание планируемого дублера к автомобильной дороге М-9 «Балтия» предусмотрено с устройством переходно-скоростной полосы.

В проекте планировки территории искусственные сооружения в составе линейного объекта отсутствуют.

Проектом планировки территории предусмотрено сохранение существующей АЗС. Транспортные связи территории автозаправочной станции предусмотрены посредством планируемого дублера с дальнейшим выходом на автомобильную дорогу М-9 «Балтия».

**Перечень городских округов в составе Московской области, населенных пунктов,
 на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного
 объекта**

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории городского округа Истра Московской области. Зона планируемого размещения линейного объекта частично расположена в границах деревни Покровское городского округа Истра Московской области.

**Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого
 размещения линейного объекта**

Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 1.

Таблица 1

Точка	X	Y
1	476644,39	1345898,52
2	476640,49	1345925,29
3	476636,09	1345951,98
4	476631,17	1345978,58
5	476625,75	1346005,08
6	476619,58	1346031,41
7	476612,91	1346057,62
8	476605,74	1346083,70
9	476598,07	1346109,65
10	476576,06	1346133,80
11	476565,53	1346148,64
12	476558,27	1346167,92
13	476541,34	1346222,40
14	476527,89	1346256,76
15	476529,30	1346259,45
16	476529,31	1346261,30
17	476511,84	1346295,84

Точка	X	Y
18	476490,04	1346337,87
19	476469,91	1346371,28
20	476446,31	1346406,28
21	476420,92	1346440,00
22	476400,94	1346465,13
23	476383,55	1346486,38
24	476362,67	1346513,19
25	476329,25	1346551,18
26	476319,63	1346563,58
27	476301,53	1346585,01
28	476285,12	1346601,69
29	476245,24	1346642,28
30	476222,42	1346663,92
31	476204,50	1346679,45
32	476169,32	1346712,10
33	476148,30	1346731,33
34	476125,12	1346750,39

Точка	X	Y
35	476109,31	1346764,13
36	476092,59	1346778,43
37	476078,18	1346790,32
38	476060,37	1346804,89
39	476046,31	1346816,32
40	476034,84	1346826,80
41	476014,36	1346841,72
42	475929,98	1346909,49
43	475914,25	1346921,89
44	475909,00	1346925,70
45	475904,42	1346929,57
46	475900,99	1346932,48
47	475883,14	1346944,75
48	475796,97	1347023,33
49	475671,18	1347119,96
50	475481,10	1347266,68
51	475479,99	1347262,79
52	475486,10	1347256,80
53	475494,06	1347250,65
54	475525,50	1347200,55
55	475529,53	1347197,37
56	475600,79	1347141,11
57	475632,19	1347119,00
58	475645,79	1347098,73
59	475684,12	1347068,78
60	475692,03	1347062,57
61	475729,00	1347033,10
62	475737,86	1347025,97
63	475775,67	1346997,23
64	475777,45	1346991,84
65	475779,09	1346981,37
66	475779,11	1346975,48
67	475774,99	1346962,31
68	475767,18	1346948,08
69	475763,05	1346940,53
70	475790,10	1346917,68
71	475820,53	1346944,20
72	475846,80	1346942,90
73	475889,27	1346909,91
74	475994,40	1346827,21
75	476101,18	1346740,20
76	476194,91	1346656,91
77	476253,08	1346600,00
78	476268,29	1346584,71
79	476302,94	1346550,29

Точка	X	Y
80	476340,63	1346505,97
81	476426,21	1346395,99
82	476449,11	1346357,97
83	476452,84	1346360,21
84	476481,06	1346303,31
85	476527,63	1346209,39
86	476526,60	1346208,85
87	476516,80	1346203,77
88	476525,38	1346175,95
89	476540,74	1346110,25
90	476551,46	1346043,64
91	476555,78	1346005,90
92	476553,97	1346004,83
93	476559,20	1345956,12
94	476569,41	1345886,75
95	476580,94	1345772,64
96	476582,63	1345760,43
97	476585,95	1345694,52
98	476587,16	1345643,92
99	476587,17	1345568,45
100	476584,61	1345469,35
101	476583,24	1345439,51
102	476577,07	1345415,84
103	476579,83	1345365,16
104	476579,24	1345352,21
105	476578,56	1345337,41
106	476564,97	1345041,30
107	476554,29	1345035,25
108	476522,66	1345052,31
109	476496,12	1345068,24
110	476440,77	1345108,79
111	476414,21	1345114,02
112	476378,64	1345115,20
113	476352,01	1345122,81
114	476345,61	1345127,97
115	476338,25	1345133,90
116	476319,43	1345110,54
117	476326,79	1345104,61
118	476352,49	1345083,91
119	476400,36	1345040,83
120	476420,96	1345024,24
121	476451,85	1345001,61
122	476484,68	1344981,90
123	476517,69	1344964,10
124	476550,47	1344950,77

Точка	X	Y
125	476603,36	1344929,38
126	476627,59	1344922,14
127	476628,48	1344950,39
128	476615,53	1344953,93
129	476605,29	1344962,08
130	476624,59	1345395,27

Точка	X	Y
131	476630,67	1345534,69
132	476630,69	1345566,97
133	476631,37	1345587,14
134	476629,79	1345694,11
135	476621,53	1345816,87
136	476611,88	1345894,47

Характеристики реорганизации инженерной инфраструктуры

Проектом планировки территории в отношении объектов инженерной инфраструктуры предусмотрены следующие мероприятия:

наружное электроосвещение;

электроснабжение пешеходных переходов в разных уровнях;

сбор, отвод и очистка поверхностного стока;

реконструкция и вынос инженерных коммуникаций и сооружений, попадающих в зону производства строительных работ, предусмотрены в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

В части инженерной инфраструктуры для нормального функционирования и ввода в эксплуатацию линейного объекта запланировано устройство:

закрытой сети дождевой канализации;

открытой сети дождевой канализации;

одного комплекса локальных очистных сооружений поверхностного стока;

сбросного коллектора очищенных стоков;

водопропускных труб;

сети наружного освещения;

трансформаторных подстанций ТП-6(10) кВ;

блочных распределительных пунктов наружного освещения (БРП);

линий электропередачи напряжением 6(10) и 0,4 кВ.

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрены реконструкция и вынос из зоны строительства:

линейно-кабельных сооружений связи и линий связи;

объектов распределительной сети газоснабжения;

участка сбросного коллектора дождевой канализации;

участков линий электропередачи напряжением 6(10) и 0,4 кВ;

участков сети наружного освещения.

Таблица 2

Переустройство и строительство объектов инженерной инфраструктуры

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Организация поверхностного стока			
1.1	локальные очистные сооружения поверхностного стока	строительство	1 объект	0,0200
1.2	закрытая сеть дождевой	строительство	0,045 км	0,0023

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
	канализации			
1.3	самотечный сбросной коллектор очищенного стока	строительство	0,036 км	0,0022
1.4	водоотводные канавы	демонтаж	0,427 км	0,1068
		строительство	4,085 км	1,0212
1.5	водопропускные трубы	демонтаж	2 трубы	0,0015
		строительство	9 труб	0,0290
2	Электроснабжение			
2.1	трансформаторные подстанции ТП-6(10)/0,4 кВ	строительство	1 объект	0,0026
2.2	блочные распределительные пункты (БРП) сети наружного освещения	строительство	1 объект	0,0005
2.3	питающие линии электропередачи напряжением 0,4 кВ сети наружного освещения	строительство	0,012 км	0,0006
2.4	сеть наружного освещения	строительство	2,978 км	0,2680
3	Реконструкция объектов инженерной инфраструктуры			
3.1	Электроснабжение (реконструкция)			
3.1.1	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,884 км	0,0442
		строительство	1,901 км	0,0851
3.1.2	воздушные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	0,267 км	0,2136
		строительство	0,138 км	0,1104
3.1.3	сеть наружного освещения	демонтаж	0,264 км	0,0238
3.2	Газоснабжение (реконструкция)			
3.2.1	газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 110 мм	демонтаж участка	0,025 км	0,0003
		строительство	0,025 км	0,0003
3.3	Связь (реконструкция)			
3.3.1	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	демонтаж (по трассам)	0,188 км	0,0132
		строительство (по трассам)	1,352 км	0,0946
3.3.2	кабели связи в грунте	демонтаж (по трассам)	2,182 км	0,1091
		строительство (по трассам)	0,075 км	0,0038
3.4	Водоотведение. Дождевая канализация (реконструкция)			
3.4.1	коллектор дождевой канализации диаметром 1500 мм	демонтаж	0,009 км	0,0014

Основные технико-экономические показатели

Показатель	Единица измерения	Показатель
Инженерное обеспечение		
1. Водоотведение		
Среднегодовой объем поверхностных вод	тыс. куб. м/год	26,35
2. Электроснабжение		
Суммарная расчетная мощность планируемой сети наружного освещения планируемой автомобильной дороги и транспортной развязки	кВт / кВА	20/22

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, представлен в таблице 4.

Таблица 4

Точка	X	Y
1	476626,30	1345434,49
2	476634,90	1345452,28
3	476637,99	1345458,44
4	476627,26	1345456,39
5	476624,90	1345766,80
6	476638,45	1345770,01
7	476630,63	1345802,95
8	476644,76	1345809,09
9	476636,79	1345827,43
10	476621,07	1345820,60
11	476621,53	1345816,87
12	476575,48	1345826,65
13	476562,78	1345828,77
14	476559,36	1345808,31
15	476558,50	1345804,70
16	476578,17	1345800,05
17	476443,42	1346410,12
18	476493,20	1346443,72
19	476477,49	1346468,01
20	476476,52	1346473,54
21	476470,61	1346472,50
22	476471,79	1346465,78
23	476484,96	1346445,40
24	476439,81	1346414,92

Точка	X	Y
25	476426,21	1346395,99
26	476340,63	1346505,97
27	476302,94	1346550,29
28	476268,29	1346584,71
29	476253,08	1346600,00
30	476194,91	1346656,91
31	476101,18	1346740,20
32	475994,40	1346827,21
33	475889,27	1346909,91
34	475846,80	1346942,90
35	475820,53	1346944,20
36	475817,42	1346941,51
37	475829,71	1346933,81
38	475864,48	1346923,93
39	475968,36	1346843,80
40	476034,64	1346790,81
41	476031,11	1346783,05
42	476098,28	1346730,51
43	476155,75	1346678,84
44	476216,84	1346623,55
45	476264,86	1346572,96
46	476286,68	1346557,49
47	476315,84	1346524,37
48	476344,18	1346490,16

Точка	X	Y
49	476377,92	1346446,81
50	476396,67	1346421,39
51	476413,26	1346396,99
52	476391,51	1346382,31
53	476384,23	1346378,23
54	476387,16	1346373,00
55	476394,66	1346377,20
56	476416,63	1346392,03
57	476440,06	1346357,56
58	476446,66	1346362,04
59	475778,35	1346973,05

Точка	X	Y
60	475775,91	1346974,57
61	475766,66	1346972,34
62	475767,99	1346966,81
63	475765,77	1346964,03
64	475770,47	1346960,29
65	475776,11	1346967,37
66	475776,49	1346967,12

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения

Требования к архитектурным, цветовым решениям и строительным материалам, влияющим на внешний облик объекта и на композицию и силуэт застройки поселения, градостроительным регламентом для коммунальных зон не установлены. Выбор цветовых и архитектурных решений, строительных материалов осуществляется согласно техническим требованиям к проектированию соответствующих объектов инженерной инфраструктуры.

Размещение иных объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения, не предусмотрено. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не определены.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Пересечения границ зоны планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории, отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне – отсутствует. Проектируемая территория не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лица, проводящие указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду необходимо проведение комплекса мероприятий:

организация системы отвода поверхностного стока с полотна автомобильной дороги, своевременный ремонт дорожных покрытий;

устройство очистных сооружений поверхностного стока установка экранов-стенок вдоль планируемой автодороги;

применение градостроительных и организационно-технических мероприятий для снижения эквивалентного и максимального уровня звука на границе жилой застройки.

Перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежам красных линий)

Координаты характерных точек красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50 (таблица 5).

Таблица 5

Точка	X	Y
1	476517,89	1345011,29
2	476496,98	1345022,70
3	476491,83	1345013,74
4	476513,03	1345002,14
5	476603,36	1344929,38
6	476550,47	1344950,77
7	476517,69	1344964,10
8	476484,68	1344981,90
9	476451,85	1345001,61
10	476420,96	1345024,24
11	476400,36	1345040,83
12	476352,49	1345083,91

Точка	X	Y
13	476326,79	1345104,61
14	476319,43	1345110,54
15	476338,25	1345133,90
16	476345,61	1345127,97
17	476352,01	1345122,81
18	476378,64	1345115,20
19	476414,21	1345114,02
20	476440,77	1345108,79
21	476496,12	1345068,24
22	476522,66	1345052,31
23	476554,29	1345035,25
24	476564,97	1345041,30

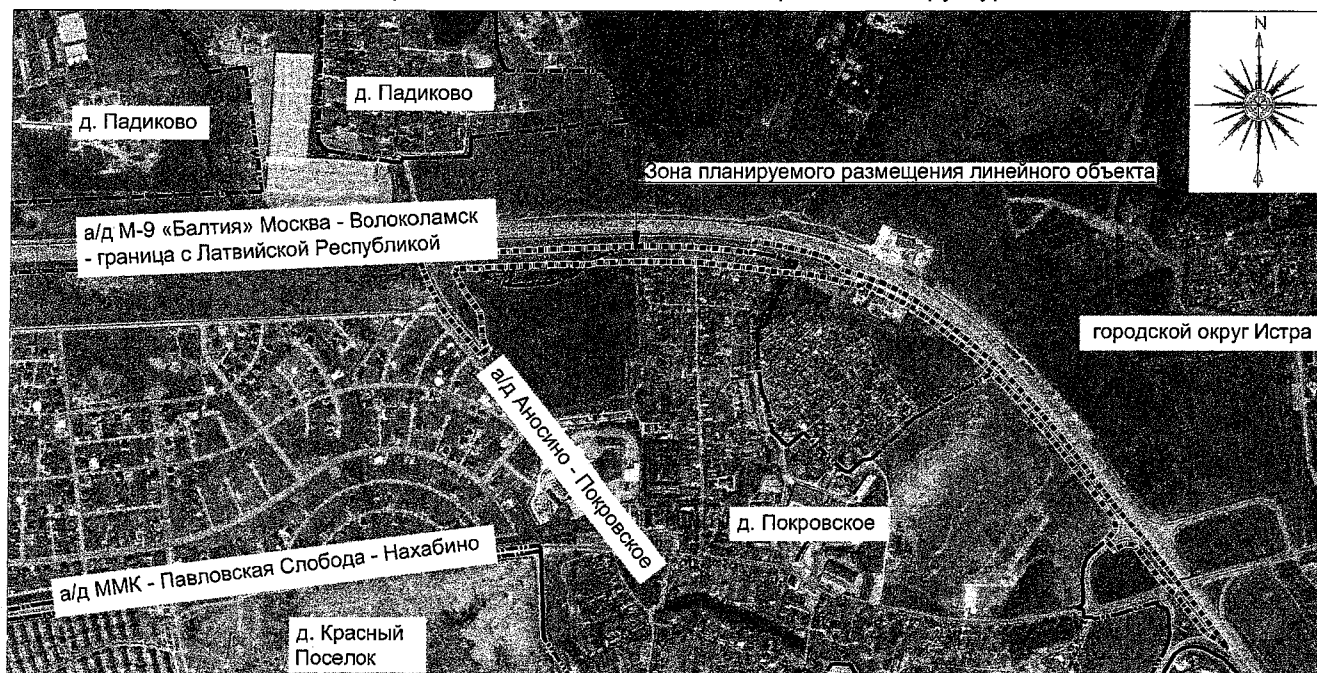
Точка	X	Y
25	476578,56	1345337,41
26	476587,48	1345337,01
27	476588,48	1345351,81
28	476579,24	1345352,21
29	476579,83	1345365,16
30	476577,07	1345415,84
31	476583,24	1345439,51
32	476584,61	1345469,35
33	476587,17	1345568,45
34	476573,69	1345576,92
35	476571,80	1345606,86
36	476569,97	1345635,96
37	476568,51	1345666,07
38	476567,25	1345695,87
39	476567,02	1345723,34
40	476565,25	1345736,66
41	476566,20	1345771,04
42	476565,87	1345784,34
43	476564,78	1345802,23
44	476562,26	1345802,15
45	476560,68	1345824,69
46	476559,92	1345835,19
47	476556,68	1345874,73
48	476555,70	1345874,63
49	476552,58	1345900,61
50	476551,63	1345900,52
51	476549,53	1345922,42
52	476549,01	1345928,18

Точка	X	Y
53	476553,97	1346004,83
54	476555,78	1346005,90
55	476551,46	1346043,64
56	476540,74	1346110,25
57	476525,38	1346175,95
58	476516,80	1346203,77
59	476526,60	1346208,85
60	476527,63	1346209,39
61	476481,06	1346303,31
62	476452,84	1346360,21
63	476449,11	1346357,97
64	476426,21	1346395,99
65	476340,63	1346505,97
66	476302,94	1346550,29
67	476268,29	1346584,71
68	476253,08	1346600,00
69	476194,91	1346656,91
70	476101,18	1346740,20
71	475994,40	1346827,21
72	475889,27	1346909,91
73	475846,80	1346942,90
74	475820,53	1346944,20
75	475790,10	1346917,68
76	475626,98	1347098,38
77	475630,42	1347112,00
78	475529,43	1347194,80
79	475430,63	1347275,80





Примечание: координатное описание характерных точек красных линий в интервалах точек № 60–64, 67–72 совпадает с координатами существующих точек красных линий, разработанных в составе документации по планировке территории объекта «Реконструкция автомобильной дороги М-9 «Балтия» – от Москвы через Волоколамск до границы с Латвийской Республикой (на Ригу) на участке км 17+910 – км 83+068, Московская область I этап строительства км 17+910 – км 50+016», утвержденной распоряжением Федерального дорожного агентства (Росавтодор) от 27.11.2018 № 4206-р.

**Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения
автомобильных дорог Аносино – Покровское и М-9 «Балтия»
в городском округе Истра Московской области
Проект планировки территории
Раздел 2. Графическая часть**






Схема расположения элемента планировочной структуры



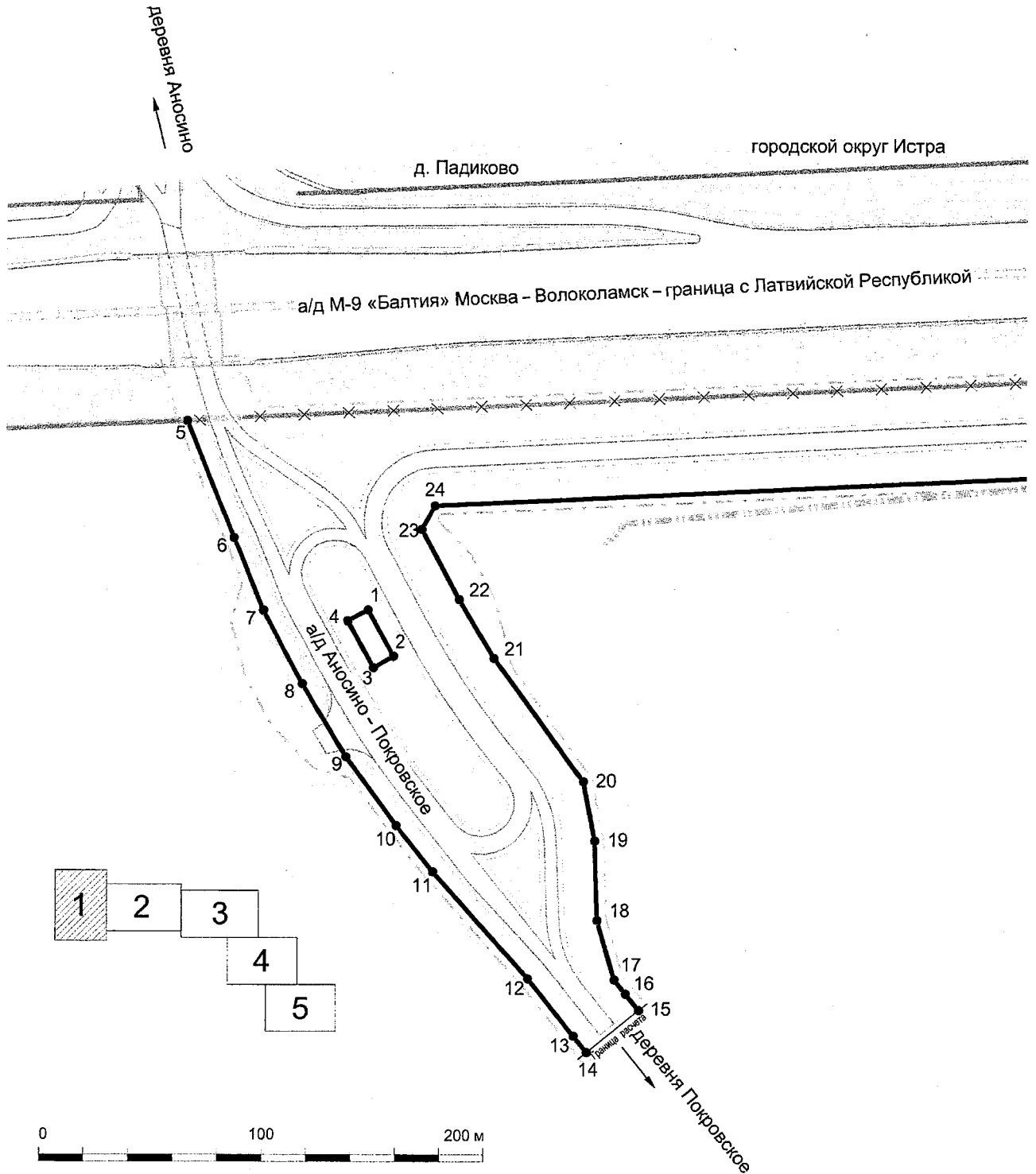
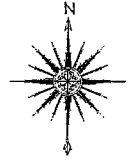
Условные обозначения

-  существующие красные линии
-  отменяемые красные линии
-  устанавливаемые красные линии
-  15 характерные точки красных линий

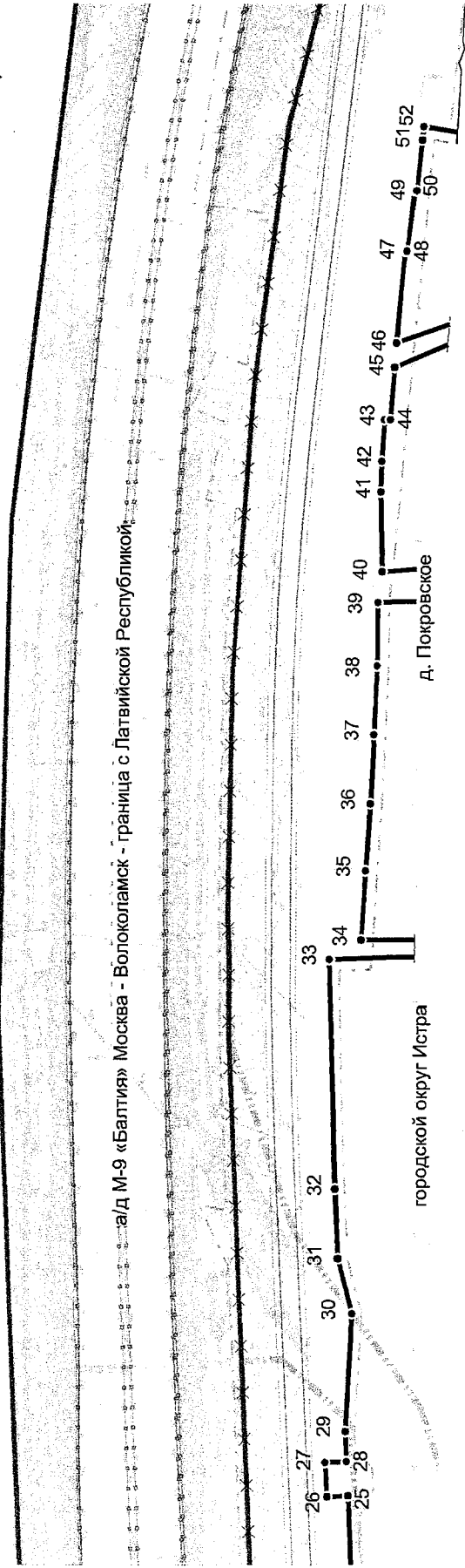
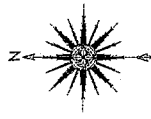
Границы:

-  5 зоны планируемого размещения линейного объекта с номерами характерных точек
-  8 зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, с номерами характерных точек
-  зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  населенных пунктов

Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения
автомобильных дорог Аносино – Покровское и М-9 «Балтия»
в городском округе Истра Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий

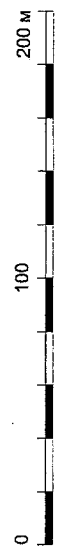
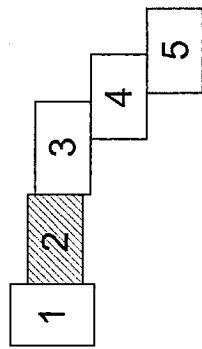


Документация по планировке территории для строительства и реконструкции автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий

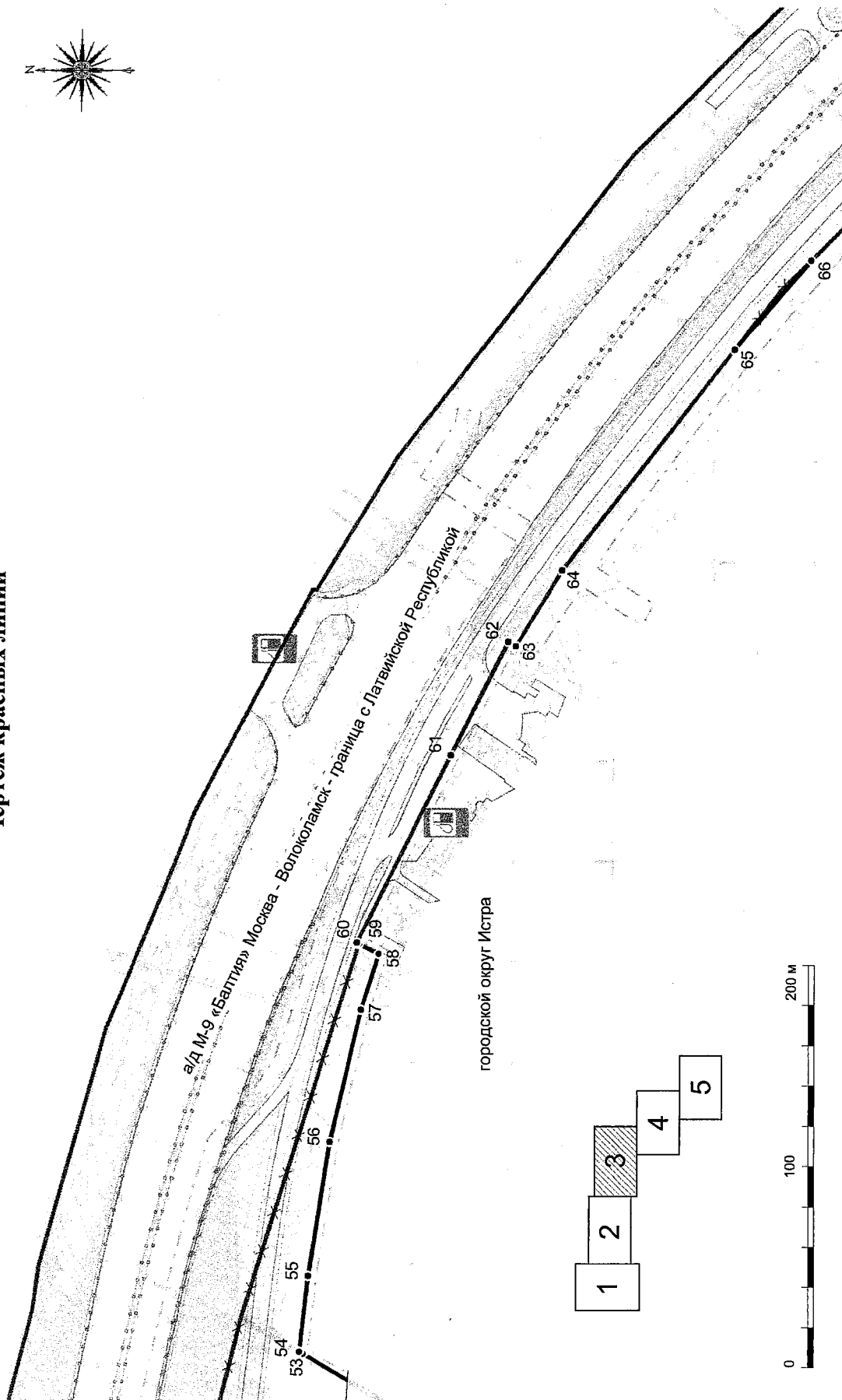
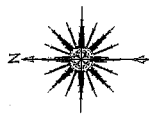


городской округ Истра

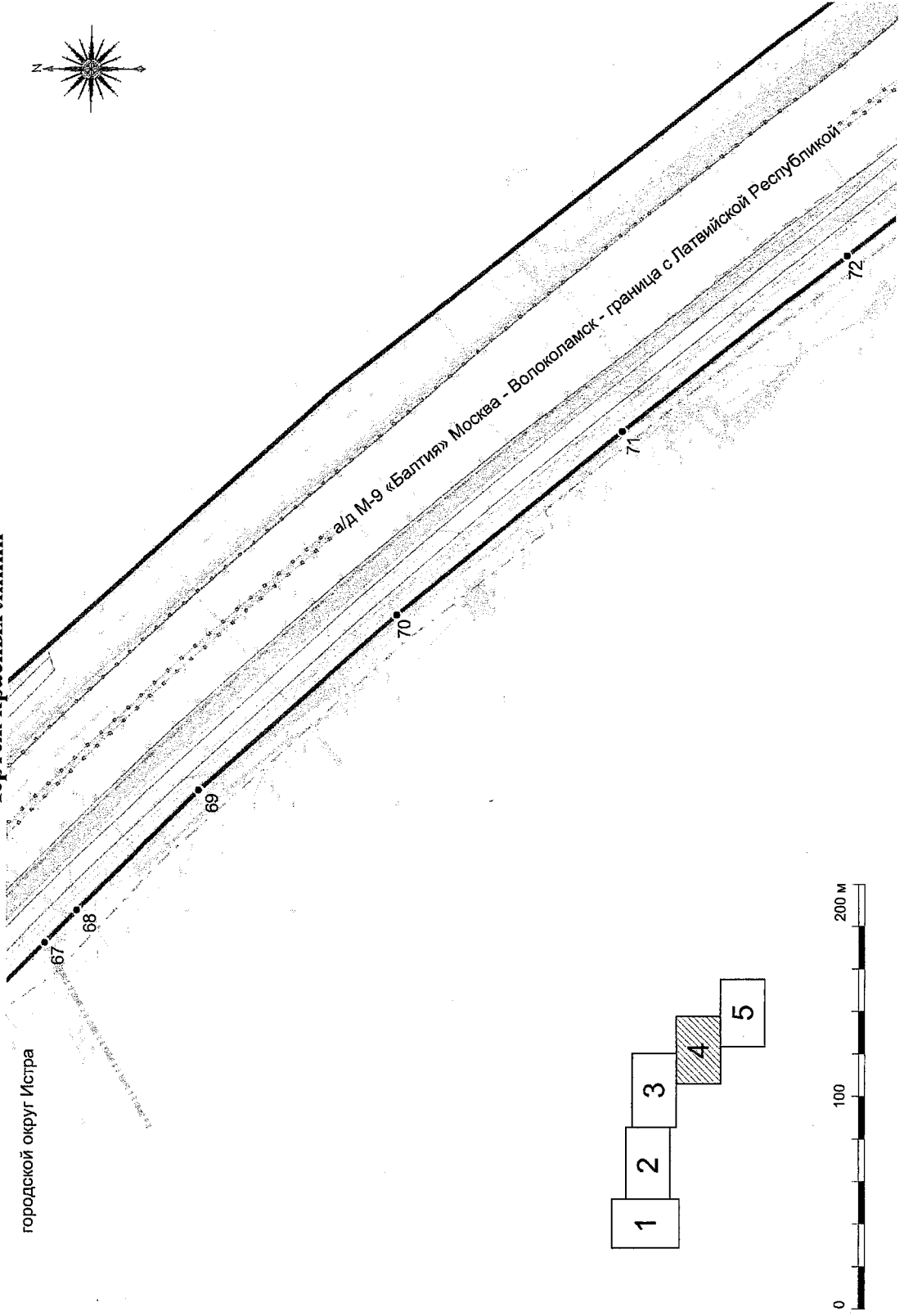
Д. Покровское



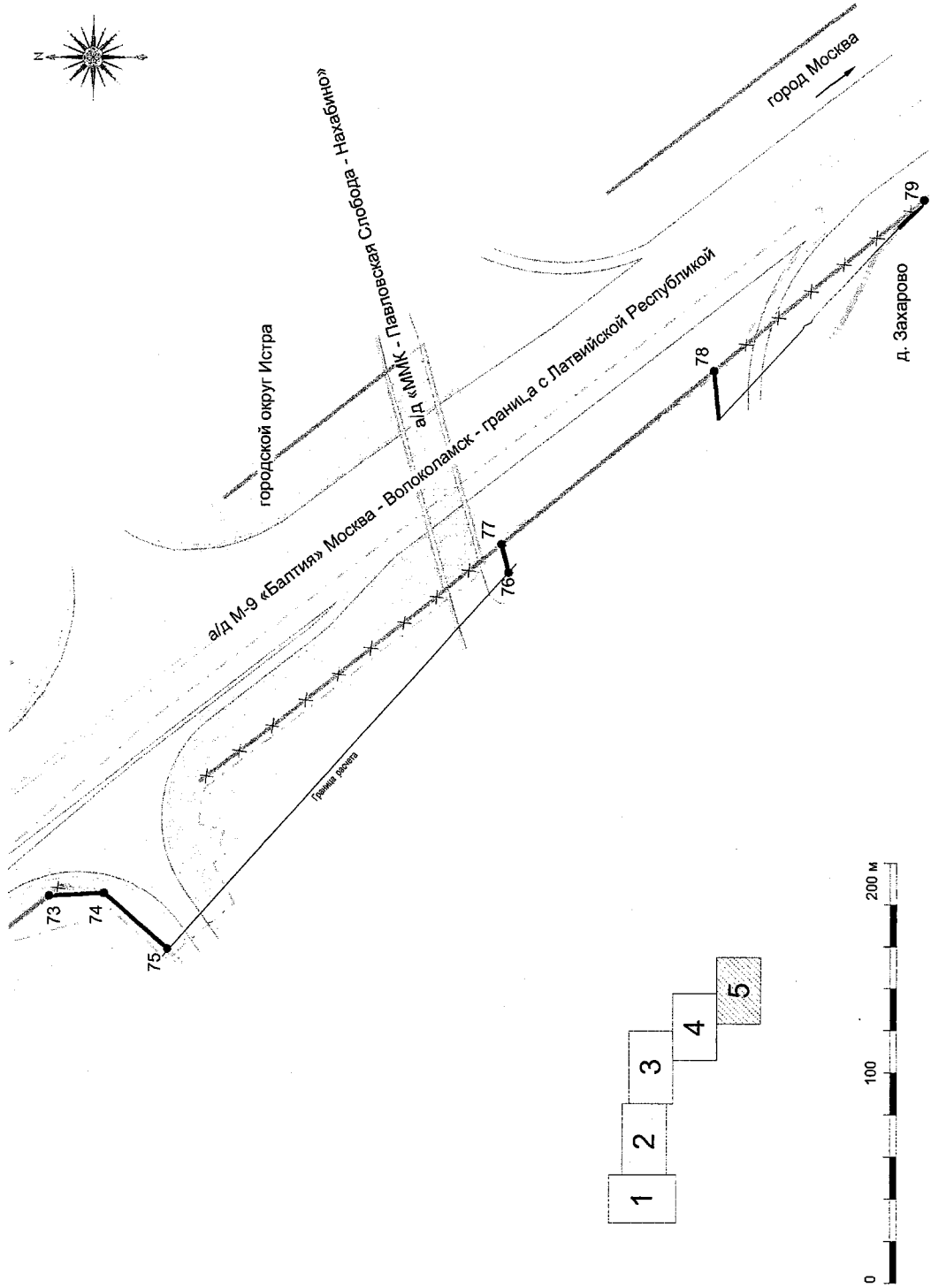
**Документация по планировке территории для строительства и реконструкции автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий**



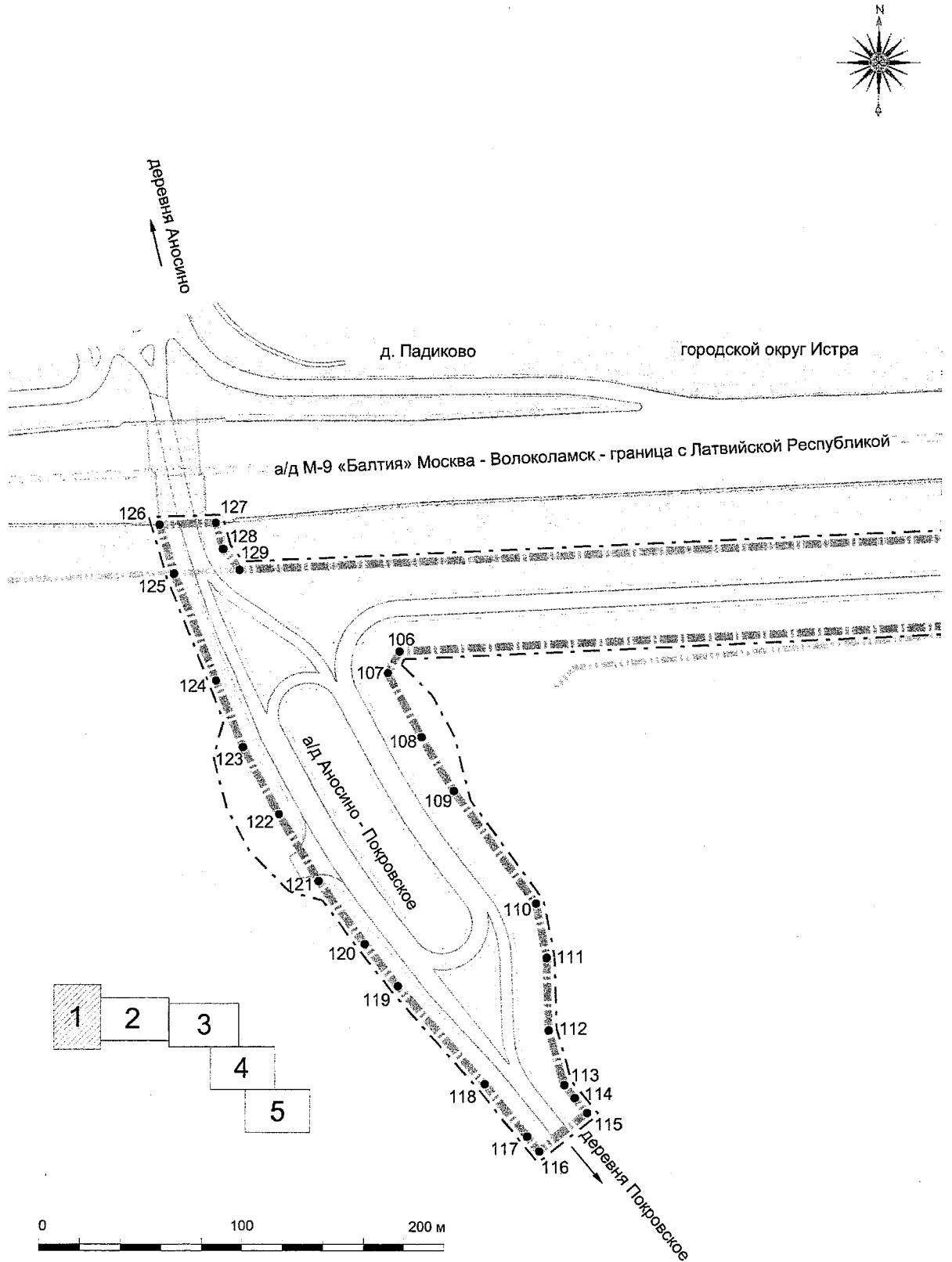
Документация по планировке территории для строительства и реконструкции автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий



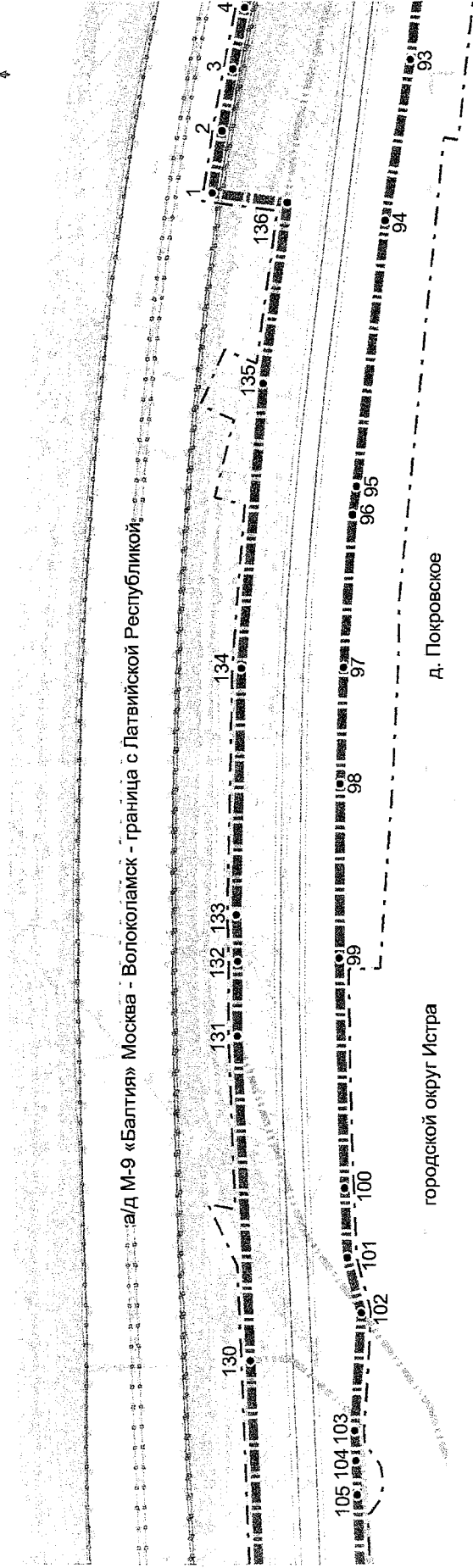
**Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий**



Документация по планировке территории для строительства и реконструкции
пересечения автомобильных дорог Аносино – Покровское и М-9 «Балтия»
в городском округе Истра Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта

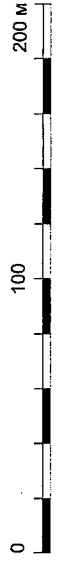
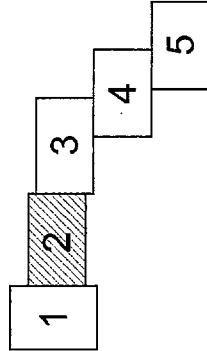


Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



городской округ Истра

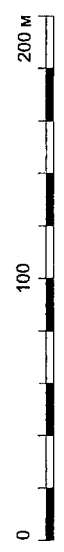
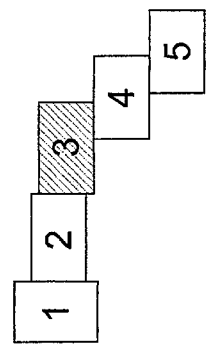
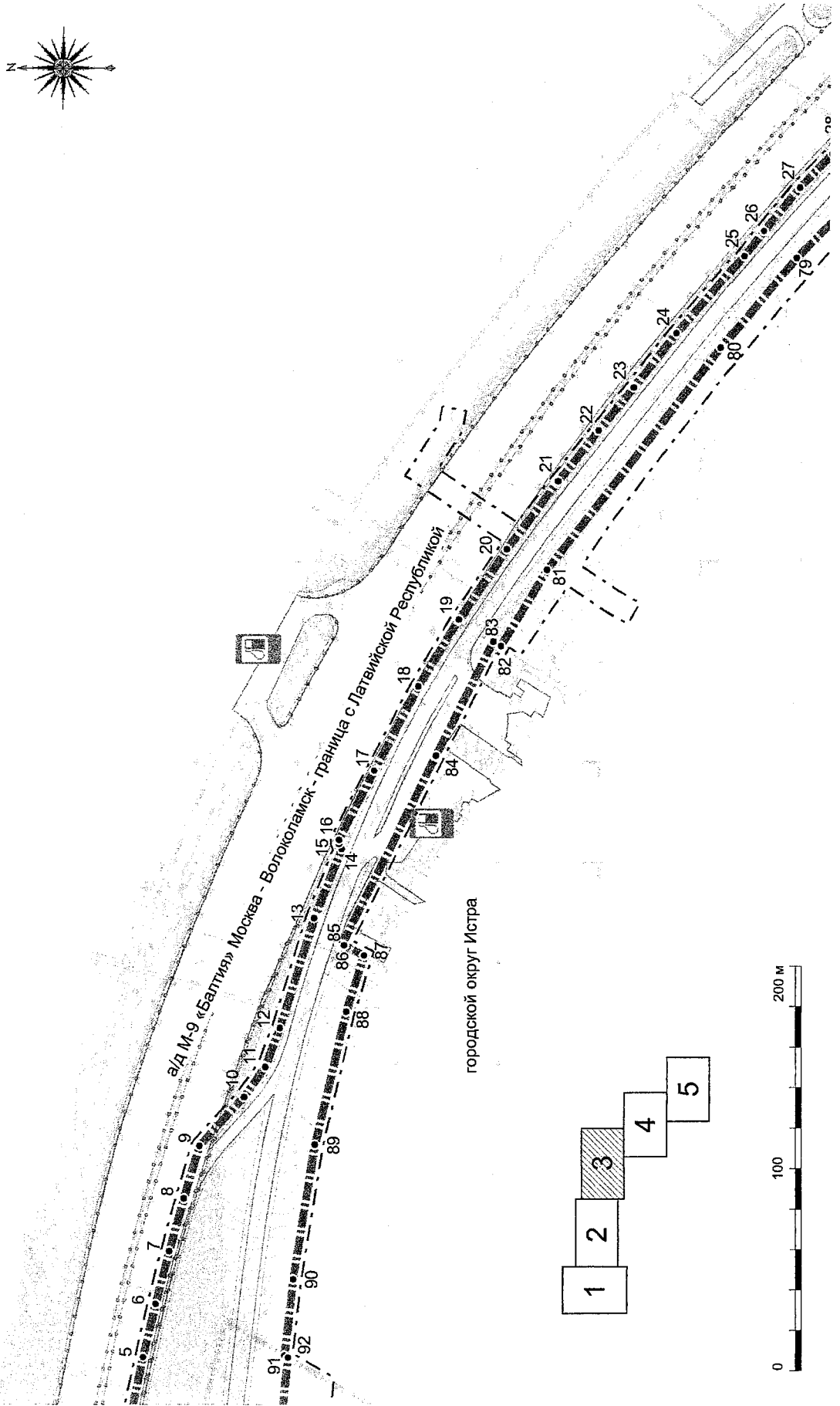
д. Покровское



Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области

Проект планировки территории

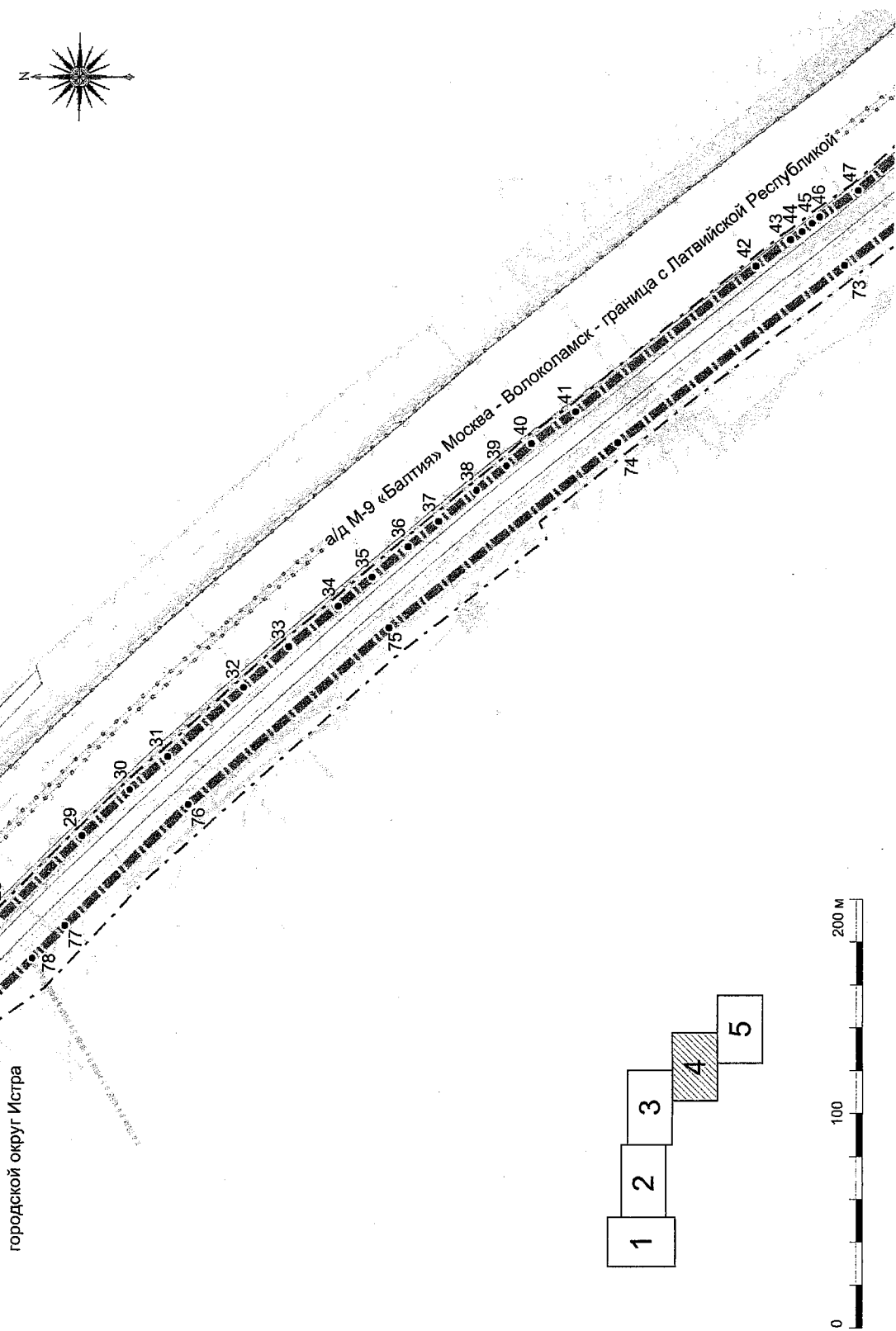
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



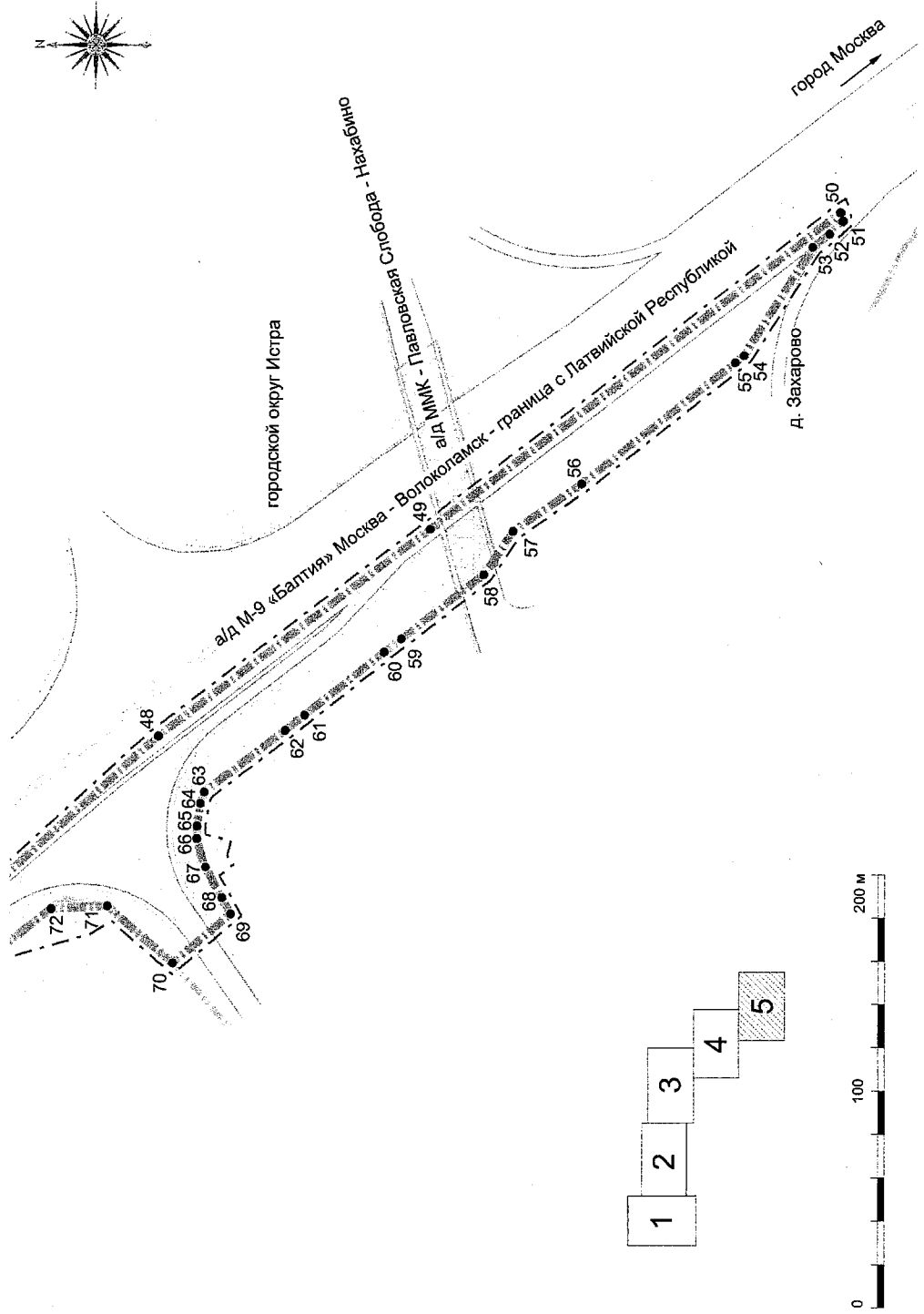
Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области

Проект планировки территории

Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта

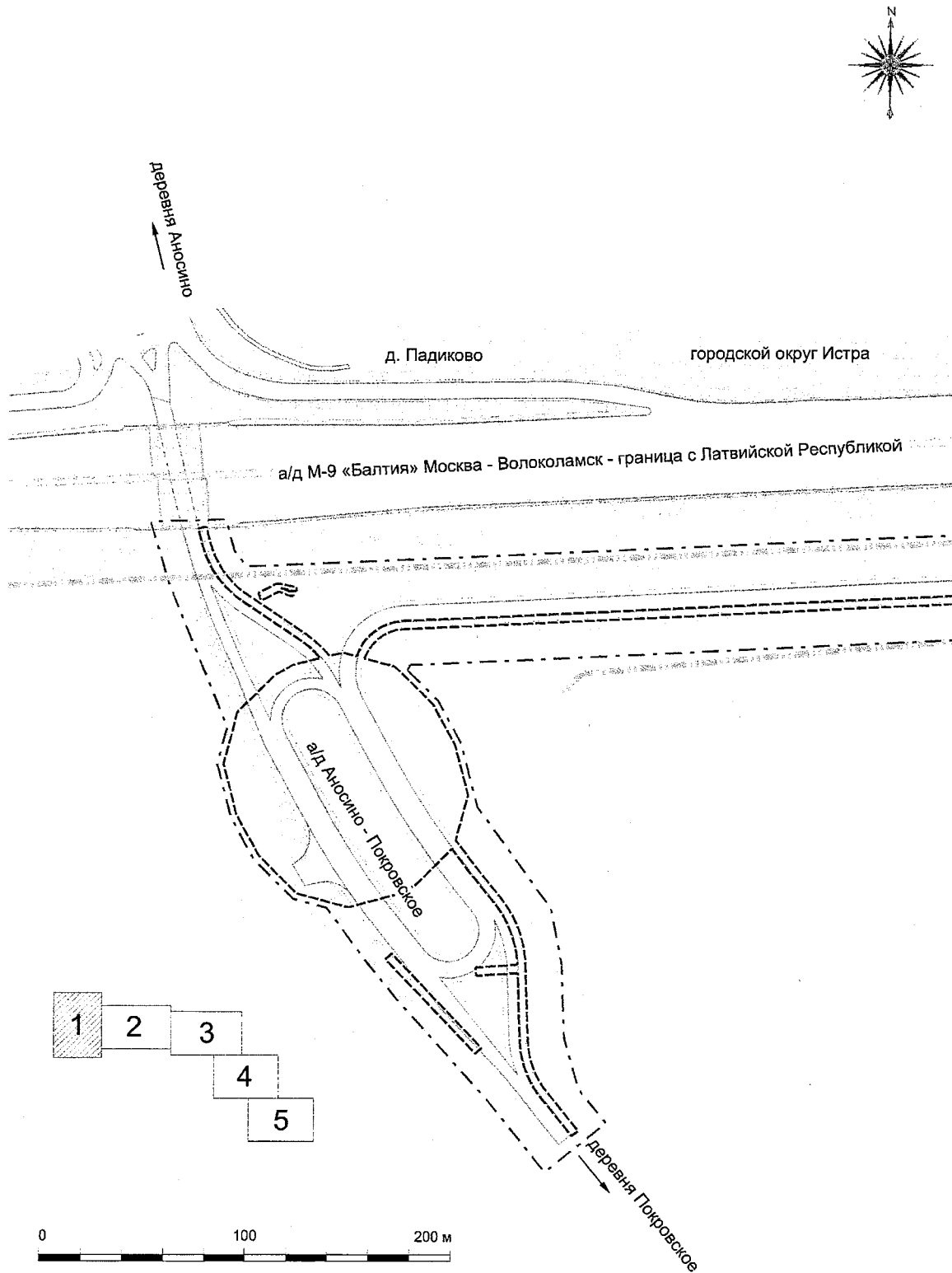


**Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта**



**Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения
автомобильных дорог Аносино – Покровское и М-9 «Балтия»
в городском округе Истра Московской области
Проект планировки территории**

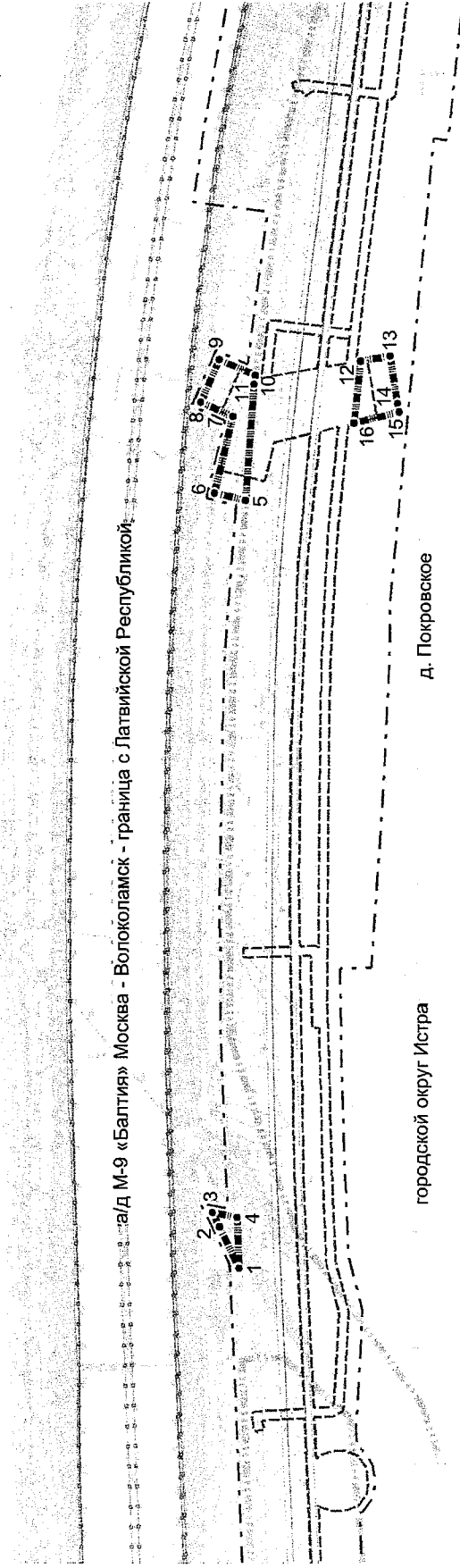
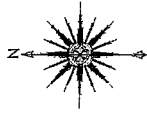
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной
инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



**Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области**

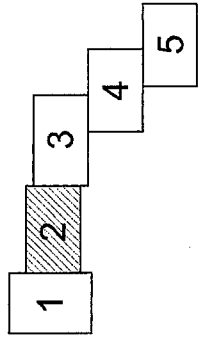
Проект планировки территории

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



городской округ Истра

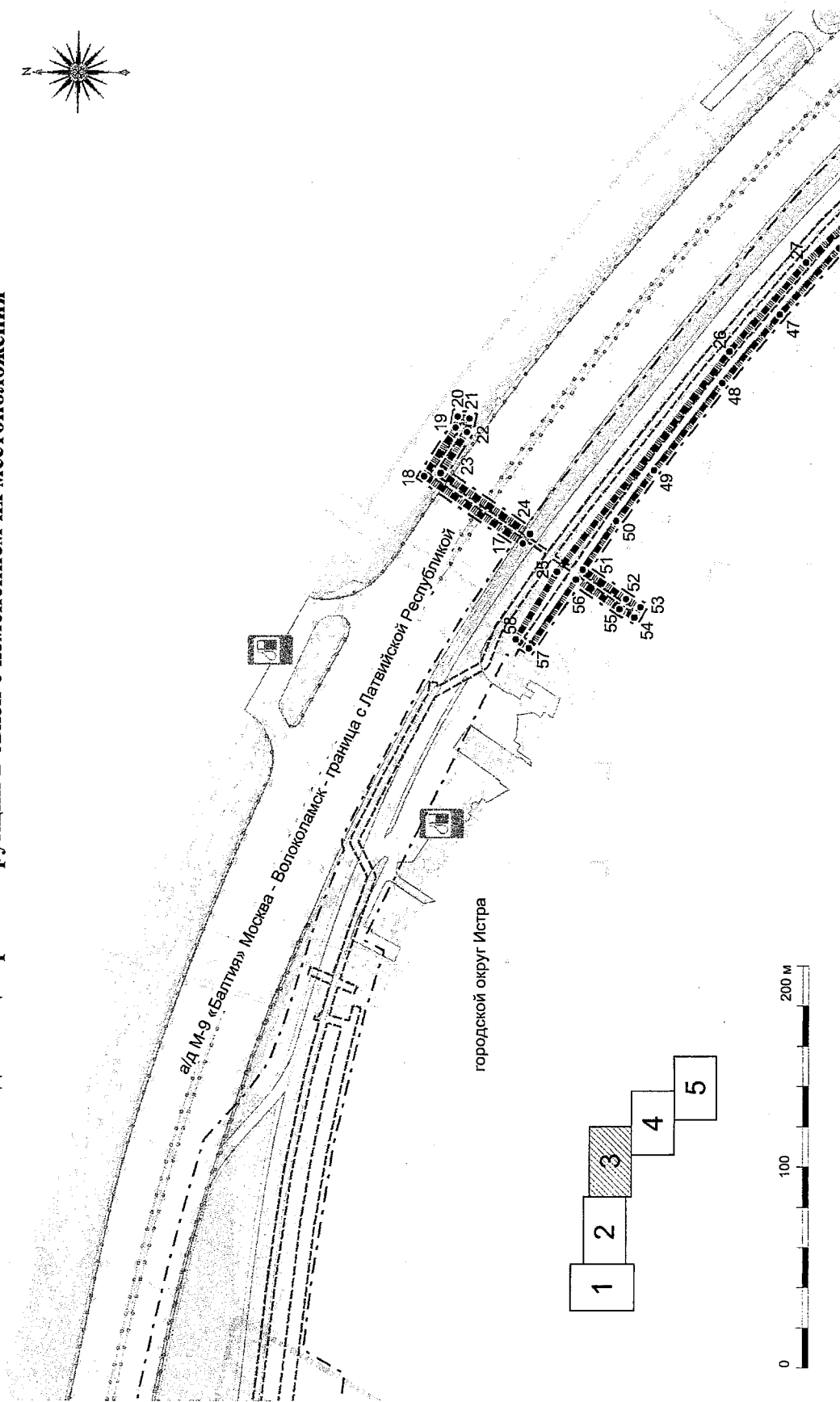
Д. Покровское



Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области

Проект планировки территории

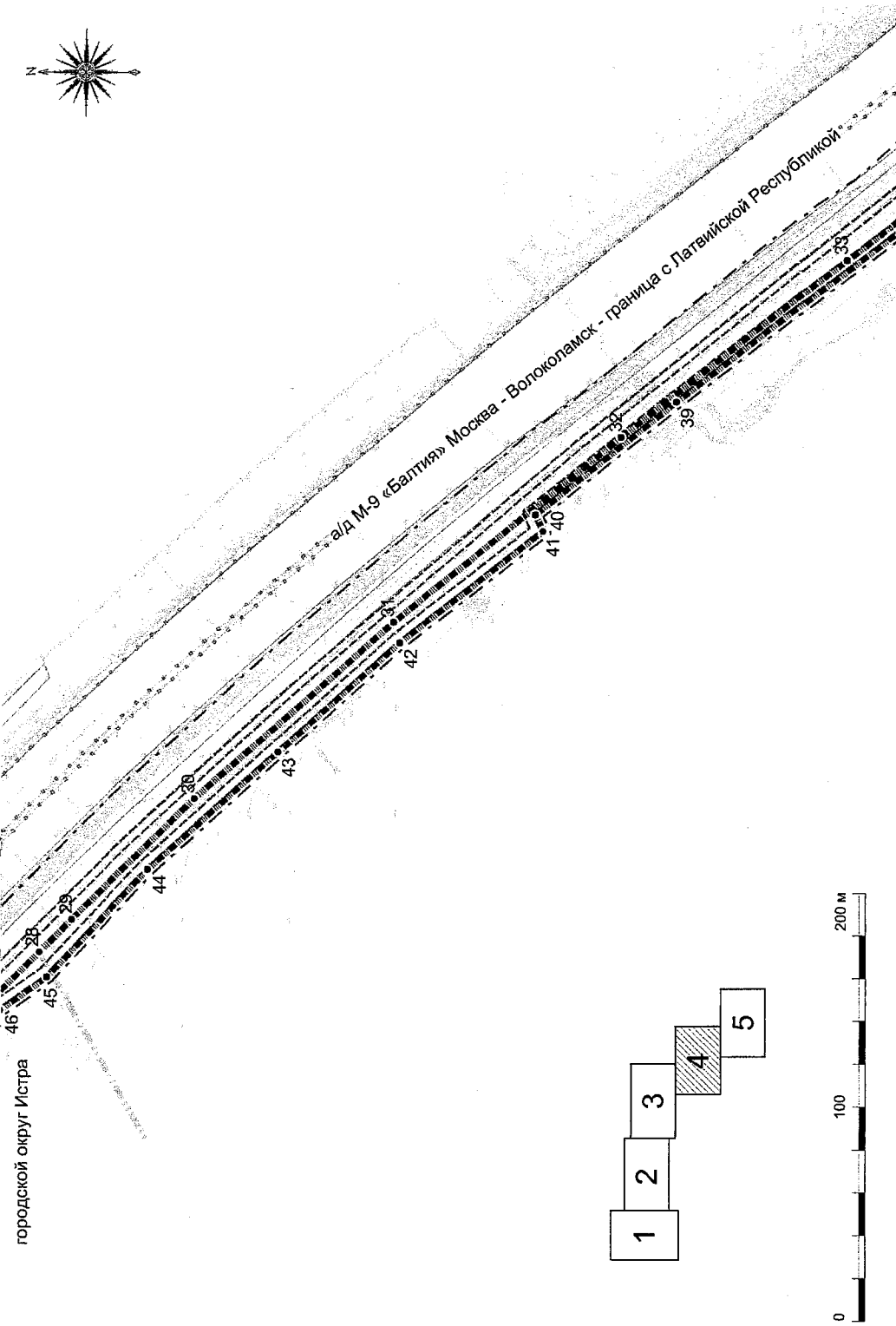
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



**Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области**

Проект планировки территории

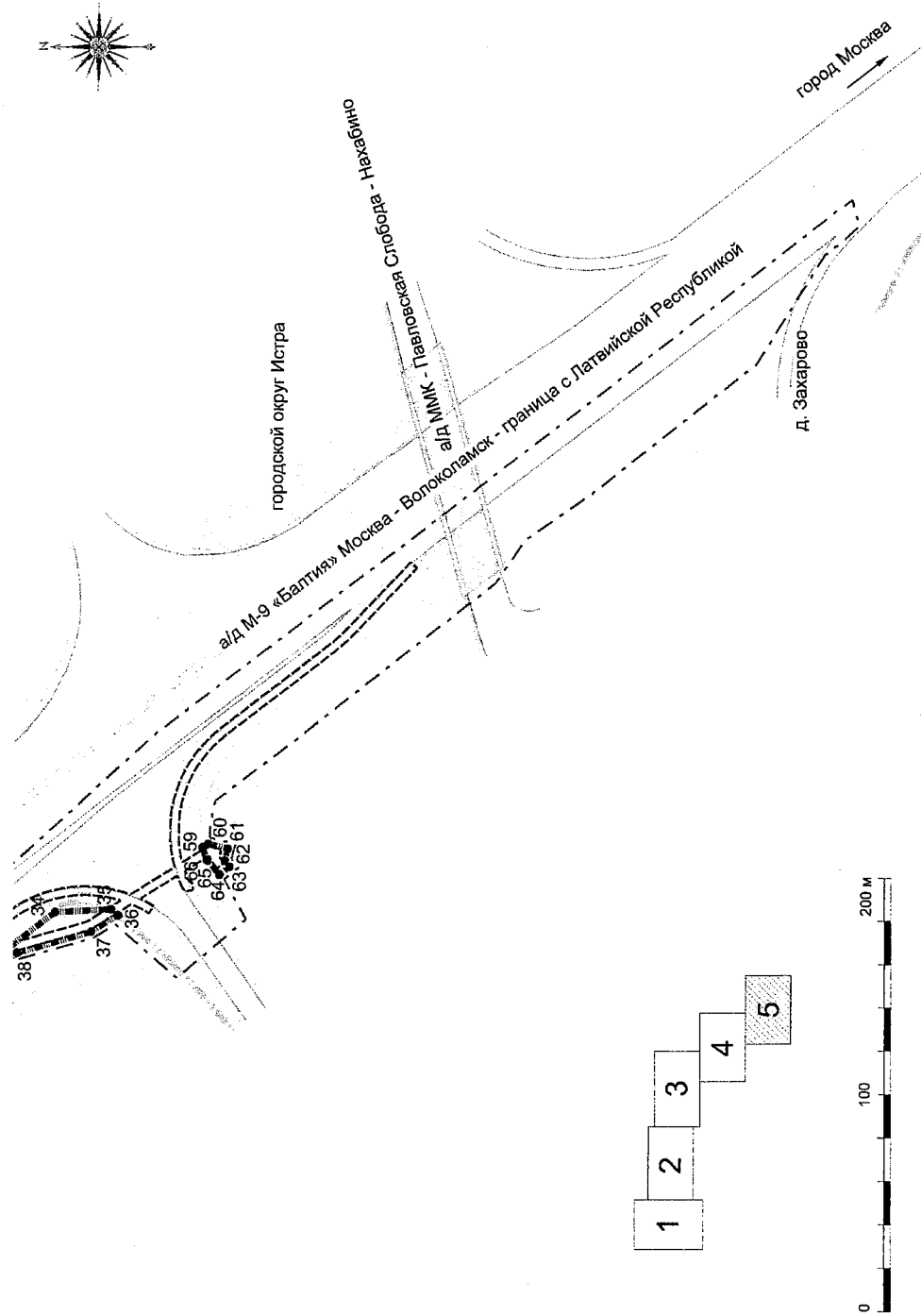
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



**Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области**

Проект планировки территории

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



2. Проект межевания территории

Раздел 1. Текстовая часть

В проекте межевания территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог Аносина – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта капитального строительства, включающих элементы их обустройства.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, в том числе возможные способы их образования, а также перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд, приведены в таблице «Образуемые земельные участки».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице «Образуемые земельные участки».

Сведения об изменяемых земельных участках приведены в таблице «Изменяемые земельные участки».

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, а также условные номера образуемых земельных участков и номера поворотных точек их границ отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в каталоге координат поворотных точек границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-50.

Площади земельных участков в границах публичных сервитутов (планируемых) представлены в таблице «Публичные сервитуты (планируемые)».

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) приведены в каталоге координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в системе координат МСК-50.

Границы публичных сервитутов (планируемых) отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Образуемые земельные участки

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования
Земельные участки, образуемые в зоне планируемого размещения линейного объекта				
1	2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	619	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050422:1328
2	3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	2	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования
3	4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	28991	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050404:149
4	5	Коммунальное обслуживание (3.1)	248	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050404:149
5	6	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	373	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
6	8	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	563	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050422:1792
7	9	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1249	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050422:686
8	10	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	97	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050422:2204
9	11	Коммунальное обслуживание (3.1)	135	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050404:149
10	12	Автомобильный транспорт (7.2)	3651	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11	13	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	4340	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050404:149
12	14	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	18350	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050404:511
13	15	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	506	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
14	16	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	287	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования
15	17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	40	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
16	19	Автомобильный транспорт (7.2)	163	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050416:59
17	20	Автомобильный транспорт (7.2)	3405	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050416:49
18	21	Автомобильный транспорт (7.2)	48	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050416:49
19	22	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	66	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050416:309
20	24	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	33	Путем раздела земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050416:309
		Итого:	63166	
Земельные участки, образуемые в зоне планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения				
21	29	Коммунальное обслуживание (3.1)	385	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
		Итого:	385	

Изменяемые земельные участки

№п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	
			Всего земельного участка	В границах зон планируемого размещения объектов
1	4	50:08:0050404:149	203395	28991
	5			248
	11			135
	13			4340
2	14	50:08:0050404:511	18882	18350
3	22	50:08:0050416:309	146407	66
	24			33

№п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	
			Всего земельного участка	В границах зон планируемого размещения объектов
4	20	50:08:0050416:49	78503	3405
	21			48
5	19	50:08:0050416:59	6531	163
6	2	50:08:0050422:1328	8767	619
7	8	50:08:0050422:1792	9246	563
8	10	50:08:0050422:2204	9434	97
9	9	50:08:0050422:686	10207	1249

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков
Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
2		
7	476603.36	1344929.38
6	476603.74	1344937.85
11	476603.72	1344937.86
12	476526.86	1344967.82
13	476526.53	1344960.51
14	476550.47	1344950.77
7	476603.36	1344929.38
3		
6	476603.74	1344937.85
4	476604.59	1344949.37
15	476604.93	1344954.00
16	476604.82	1344954.05
17	476603.86	1344941.10
11	476603.72	1344937.86
6	476603.74	1344937.85
4		
15	476604.93	1344954.00
18	476624.59	1345395.27
19	476606.84	1345396.09
20	476579.50	1345371.16
21	476579.83	1345365.16
22	476579.24	1345352.21
23	476588.48	1345351.81
24	476587.48	1345337.01

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
25	476578.56	1345337.41
26	476564.97	1345041.30
27	476554.29	1345035.25
28	476522.66	1345052.31
29	476496.12	1345068.24
30	476440.77	1345108.79
31	476414.21	1345114.02
32	476378.64	1345115.20
33	476352.01	1345122.81
34	476345.61	1345127.97
35	476338.25	1345133.90
36	476335.60	1345130.60
37	476340.12	1345126.55
38	476446.38	1345037.47
39	476533.46	1344986.54
40	476604.67	1344954.12
16	476604.82	1344954.05
15	476604.93	1344954.00
5		
41	476517.89	1345011.29
42	476496.98	1345022.70
43	476491.83	1345013.75
44	476513.03	1345002.14
41	476517.89	1345011.29
6		

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
40	476604.67	1344954.12
39	476533.46	1344986.54
38	476446.38	1345037.47
37	476340.12	1345126.55
45	476353.99	1345114.92
46	476385.44	1345087.46
47	476405.24	1345070.71
48	476435.83	1345045.46
49	476447.35	1345036.35
50	476459.52	1345027.14
51	476475.75	1345016.74
52	476489.03	1345008.96
53	476523.87	1344990.94
54	476554.14	1344975.40
55	476585.22	1344961.69
56	476598.85	1344956.16
40	476604.67	1344954.12
8		
13	476526.53	1344960.51
12	476526.86	1344967.82
61	476525.56	1344968.33
60	476463.13	1345003.36
62	476462.76	1344995.06
63	476484.68	1344981.90
64	476517.69	1344964.10
13	476526.53	1344960.51
9		
65	476451.06	1345002.19
59	476451.41	1345009.94
58	476448.53	1345011.55
57	476324.12	1345116.35
66	476319.43	1345110.54
67	476326.79	1345104.61
68	476352.49	1345083.91
69	476400.36	1345040.83
70	476420.96	1345024.24
65	476451.06	1345002.19
10		
62	476462.76	1344995.06

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
60	476463.13	1345003.36
59	476451.41	1345009.94
65	476451.06	1345002.19
71	476451.85	1345001.61
62	476462.76	1344995.06
11		
22	476579.24	1345352.21
25	476578.56	1345337.41
24	476587.48	1345337.01
23	476588.48	1345351.81
22	476579.24	1345352.21
12		
20	476579.50	1345371.16
19	476606.84	1345396.09
18	476624.59	1345395.27
72	476630.67	1345534.69
73	476601.59	1345450.13
74	476577.38	1345417.04
75	476577.07	1345415.84
20	476579.50	1345371.16
13		
74	476577.38	1345417.04
73	476601.59	1345450.13
72	476630.67	1345534.69
76	476630.69	1345566.97
77	476587.17	1345568.45
78	476584.61	1345469.35
79	476583.24	1345439.51
74	476577.38	1345417.04
14		
76	476630.69	1345566.97
80	476631.37	1345587.14
81	476629.79	1345694.11
82	476623.19	1345792.14
83	476619.20	1345803.86
84	476621.53	1345816.87
85	476611.88	1345894.47
86	476607.59	1345929.01
87	476584.62	1346022.80

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
88	476553.97	1346004.83
89	476559.20	1345956.12
90	476576.33	1345839.74
91	476589.26	1345817.19
92	476580.94	1345772.64
93	476584.81	1345744.68
94	476594.58	1345744.88
95	476595.70	1345723.39
96	476586.95	1345722.98
97	476585.95	1345694.65
98	476585.95	1345694.52
99	476587.16	1345643.92
77	476587.17	1345568.45
76	476630.69	1345566.97
15		
89	476559.20	1345956.12
106	476569.41	1345886.75
92	476580.94	1345772.64
91	476589.26	1345817.19
90	476576.33	1345839.74
89	476559.20	1345956.12
16		
92	476580.94	1345772.64
107	476582.63	1345760.43
97	476585.95	1345694.65
96	476586.95	1345722.98
95	476595.70	1345723.39
94	476594.58	1345744.88
93	476584.81	1345744.68
92	476580.94	1345772.64
17		
84	476621.53	1345816.87
83	476619.20	1345803.86
82	476623.19	1345792.14
84	476621.53	1345816.87
19		
190	476584.61	1346022.81
191	476554.57	1346016.51

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
192	476555.78	1346005.90
190	476584.61	1346022.81
20		
191	476554.57	1346016.51
190	476584.61	1346022.81
131	476526.60	1346208.85
193	476516.80	1346203.76
194	476525.38	1346175.95
195	476540.74	1346110.25
196	476551.46	1346043.64
191	476554.57	1346016.51
21		
197	476340.59	1346506.02
126	476317.06	1346536.26
198	476302.99	1346550.23
197	476340.59	1346506.02
22		
118	475846.80	1346942.90
117	475840.96	1346947.44
199	475825.71	1346945.97
200	475820.53	1346944.20
118	475846.80	1346942.90
24		
200	475820.53	1346944.20
205	475820.12	1346944.06
204	475813.91	1346940.53
203	475799.70	1346926.95
202	475790.68	1346918.33
201	475790.12	1346917.70
200	475820.53	1346944.20
29		
223	476575.48	1345826.65
224	476562.78	1345828.77
225	476561.10	1345818.71
226	476562.14	1345803.84
227	476578.17	1345800.05
223	476575.48	1345826.65

Публичные сервитуты (планируемые)

№ п/п	Условный номер публичного сервитута (планируемого)	Кадастровый номер земельного участка	Назначение публичного сервитута (планируемого)	Площадь публичного сервитута (планируемого), кв. м
1	1	50:08:0000000:219	Устройство пересечения планируемого линейного объекта с объектом федерального значения М-9 «Балтия» Москва – Волоколамск – граница с Латвийской Республикой	701
2	7	50:08:0000000:16590 7	Устройство пересечения планируемого линейного объекта с объектом регионального значения Аносино - Покровское	5810
3	18	50:08:0000000:219	Устройство пересечения планируемого линейного объекта с объектом федерального значения М-9 «Балтия» Москва – Волоколамск – граница с Латвийской Республикой	47086
4	23	50:08:0050416:168	Устройство пересечения планируемого линейного объекта со съездом с объекта федерального значения М-9 «Балтия» Москва – Волоколамск – граница с Латвийской Республикой	1503
5	25	50:08:0050416:80	Устройство пересечения планируемого линейного объекта со съездом с объекта федерального значения М-9 «Балтия» Москва – Волоколамск – граница с Латвийской Республикой	889
6	26	50:08:0050416:170	Устройство пересечения планируемого линейного объекта со съездом с объекта федерального значения М-9 «Балтия» Москва – Волоколамск – граница с Латвийской Республикой	212
7	27	50:08:0000000:219	Размещение инженерных сооружений	116
8	28	50:08:0000000:219	Размещение инженерных сооружений	779
9	30	50:08:0050404:11	Размещение инженерных сооружений	25
10	31	50:08:0000000:219	Размещение инженерных сооружений	541
11	32	50:08:0050416:49	Размещение инженерных сооружений	2423
12	33	50:08:0050416:308	Размещение инженерных сооружений	2444
13	34	50:08:0050416:309	Размещение инженерных сооружений	1786
14	35	50:08:0050416:171	Размещение инженерных сооружений	104

Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых)
Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1		
1	476605.29	1344962.08
2	476605.27	1344961.70
3	476604.93	1344953.99
4	476604.59	1344949.37
5	476603.94	1344940.54
6	476603.74	1344937.85
7	476603.36	1344929.38
8	476627.59	1344922.14
9	476628.48	1344950.39
10	476615.53	1344953.93
1	476605.29	1344962.08
7		
40	476604.67	1344954.12
56	476598.85	1344956.16
55	476585.22	1344961.69
54	476554.14	1344975.40
53	476523.87	1344990.94
52	476489.03	1345008.96
51	476475.75	1345016.74
50	476459.52	1345027.14
49	476447.35	1345036.35
48	476435.83	1345045.46
47	476405.24	1345070.71
46	476385.44	1345087.46
45	476353.99	1345114.92
37	476340.12	1345126.55
36	476335.60	1345130.60
57	476324.12	1345116.35
58	476448.53	1345011.55
59	476451.41	1345009.94
60	476463.13	1345003.36
61	476525.56	1344968.33
12	476526.86	1344967.82
11	476603.72	1344937.86
17	476603.86	1344941.10

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
16	476604.82	1344954.05
40	476604.67	1344954.12
18		
108	475692.03	1347062.57
109	475729.00	1347033.10
110	475737.86	1347025.97
111	475775.21	1346997.58
112	475775.67	1346997.23
113	475778.07	1346995.40
114	475785.14	1346990.04
115	475806.27	1346973.96
116	475832.42	1346954.08
117	475840.96	1346947.44
118	475846.80	1346942.90
119	475889.27	1346909.91
120	475994.40	1346827.21
121	476080.67	1346756.91
122	476101.18	1346740.20
123	476194.91	1346656.92
124	476253.08	1346600.00
125	476268.29	1346584.71
126	476317.06	1346536.26
127	476426.21	1346395.99
128	476449.11	1346357.97
129	476452.84	1346360.21
130	476527.63	1346209.39
131	476526.60	1346208.85
87	476584.62	1346022.80
86	476607.59	1345929.01
85	476611.88	1345894.47
132	476644.39	1345898.52
133	476640.49	1345925.29
134	476636.09	1345951.98
135	476631.17	1345978.58
136	476625.75	1346005.08
137	476619.58	1346031.41

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
138	476612.91	1346057.62
139	476605.74	1346083.70
140	476598.07	1346109.65
141	476576.06	1346133.80
142	476565.53	1346148.64
143	476558.27	1346167.92
144	476541.34	1346222.40
145	476527.89	1346256.76
146	476529.30	1346259.45
147	476529.31	1346261.30
148	476511.84	1346295.84
149	476490.04	1346337.87
150	476469.91	1346371.28
151	476446.31	1346406.28
152	476420.92	1346440.00
153	476400.94	1346465.13
154	476383.55	1346486.38
155	476362.67	1346513.19
156	476329.25	1346551.18
157	476319.63	1346563.58
158	476301.53	1346585.01
159	476285.12	1346601.69
160	476245.24	1346642.28
161	476222.42	1346663.92
162	476204.50	1346679.45
163	476169.32	1346712.10
164	476148.30	1346731.33
165	476125.12	1346750.39
166	476109.31	1346764.13
167	476092.59	1346778.43
168	476078.18	1346790.32
169	476060.37	1346804.89
170	476046.31	1346816.32
171	476034.84	1346826.80
172	476014.36	1346841.72
173	475929.98	1346909.49
174	475914.25	1346921.89
175	475909.00	1346925.70
176	475904.42	1346929.57

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
177	475900.99	1346932.48
178	475883.14	1346944.75
179	475796.97	1347023.33
180	475671.18	1347119.96
181	475481.10	1347266.68
182	475479.99	1347262.79
183	475486.10	1347256.80
184	475494.06	1347250.65
185	475525.50	1347200.55
186	475600.79	1347141.11
187	475632.19	1347119.00
188	475645.79	1347098.73
189	475684.12	1347068.78
108	475692.03	1347062.57
23		
201	475790.12	1346917.70
202	475790.68	1346918.33
203	475799.70	1346926.95
204	475813.91	1346940.53
205	475820.12	1346944.06
200	475820.53	1346944.20
199	475825.71	1346945.97
117	475840.96	1346947.44
206	475832.42	1346954.07
115	475806.27	1346973.96
207	475779.95	1346939.78
208	475773.64	1346931.58
209	475790.10	1346917.68
201	475790.12	1346917.70
25		
208	475773.64	1346931.58
207	475779.95	1346939.78
115	475806.27	1346973.96
210	475785.14	1346990.03
211	475771.29	1346945.41
212	475768.38	1346936.03
208	475773.64	1346931.58
26		
212	475768.38	1346936.03

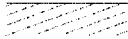








Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
211	475771.29	1346945.41
210	475785.14	1346990.03
113	475778.07	1346995.40
112	475775.67	1346997.23
213	475777.45	1346991.84
214	475779.09	1346981.37
215	475779.11	1346975.48
216	475774.99	1346962.31
217	475767.18	1346948.08
218	475763.05	1346940.53
212	475768.38	1346936.03
27		
219	476626.30	1345434.49
220	476634.90	1345452.28
221	476637.99	1345458.44
222	476627.26	1345456.39
219	476626.30	1345434.49
28		
84	476621.53	1345816.87
100	476624.90	1345766.80
101	476638.45	1345770.01
102	476630.63	1345802.95
103	476644.76	1345809.09
104	476636.79	1345827.43
105	476621.07	1345820.60
84	476621.53	1345816.87
30		
226	476562.14	1345803.84
225	476561.10	1345818.71
228	476559.36	1345808.31
229	476558.50	1345804.70
226	476562.14	1345803.84
31		
230	476439.81	1346414.92
231	476443.42	1346410.12
232	476493.20	1346443.72
233	476477.49	1346468.01
234	476476.52	1346473.54
235	476470.61	1346472.50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
236	476471.79	1346465.78
237	476484.96	1346445.40
230	476439.81	1346414.92
32		
238	476446.66	1346362.04
127	476426.21	1346395.99
197	476340.59	1346506.02
198	476302.99	1346550.23
125	476268.29	1346584.71
239	476262.70	1346575.23
240	476264.86	1346572.96
241	476286.68	1346557.49
242	476315.84	1346524.37
243	476344.18	1346490.16
244	476377.92	1346446.81
245	476396.67	1346421.39
246	476413.26	1346396.99
247	476391.51	1346382.31
248	476384.23	1346378.23
249	476387.16	1346373.00
250	476394.66	1346377.20
251	476416.63	1346392.03
252	476440.06	1346357.56
238	476446.66	1346362.04
33		
239	476262.70	1346575.23
253	476266.72	1346582.05
254	476268.08	1346584.35
125	476268.29	1346584.71
124	476253.08	1346600.00
255	476194.91	1346656.91
122	476101.18	1346740.20
121	476080.67	1346756.91
256	476073.76	1346749.69
257	476098.28	1346730.51
258	476155.75	1346678.84
259	476216.84	1346623.55
239	476262.70	1346575.23
34		

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
256	476073.76	1346749.69
121	476080.67	1346756.91
120	475994.40	1346827.21
119	475889.27	1346909.91
118	475846.80	1346942.90
200	475820.53	1346944.20
260	475817.42	1346941.51
261	475829.71	1346933.81
262	475864.48	1346923.93
263	475968.36	1346843.80
264	476034.64	1346790.81
265	476031.11	1346783.05
256	476073.76	1346749.69
35		
266	475778.35	1346973.05
267	475775.91	1346974.57
268	475766.66	1346972.34
269	475767.99	1346966.81
270	475765.77	1346964.03
271	475770.47	1346960.29
272	475776.11	1346967.37
273	475776.49	1346967.12
266	475778.35	1346973.05

**Документация по планировке территории для строительства и реконструкции
пересечения автомобильных дорог Аносино – Покровское и М-9 «Балтия»
в городском округе Истра Московской области
Проект межевания территории
Раздел 2. Графическая часть
Чертеж межевания территории
Условные обозначения**

Границы:

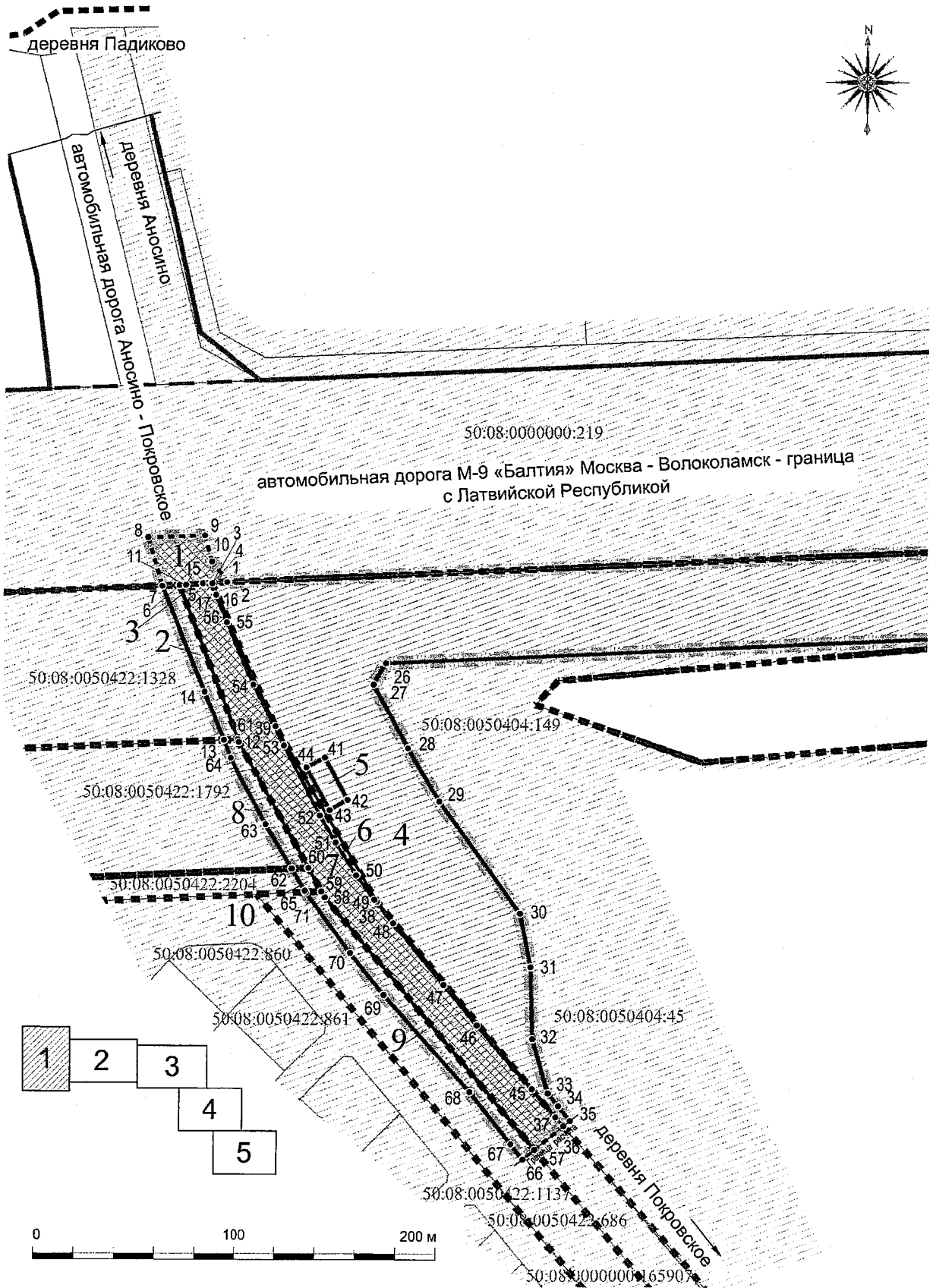
	существующих земельных участков, границы которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости
	населенных пунктов
	зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства
	зон планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	полосы отвода автомобильной дороги федерального значения М-9 «Балтия» Москва - Волоколамск - граница с Латвийской Республикой
	образуемых земельных участков
	изменяемых земельных участков
	публичных сервитутов (планируемых)
	красные линии

Пояснительные надписи:

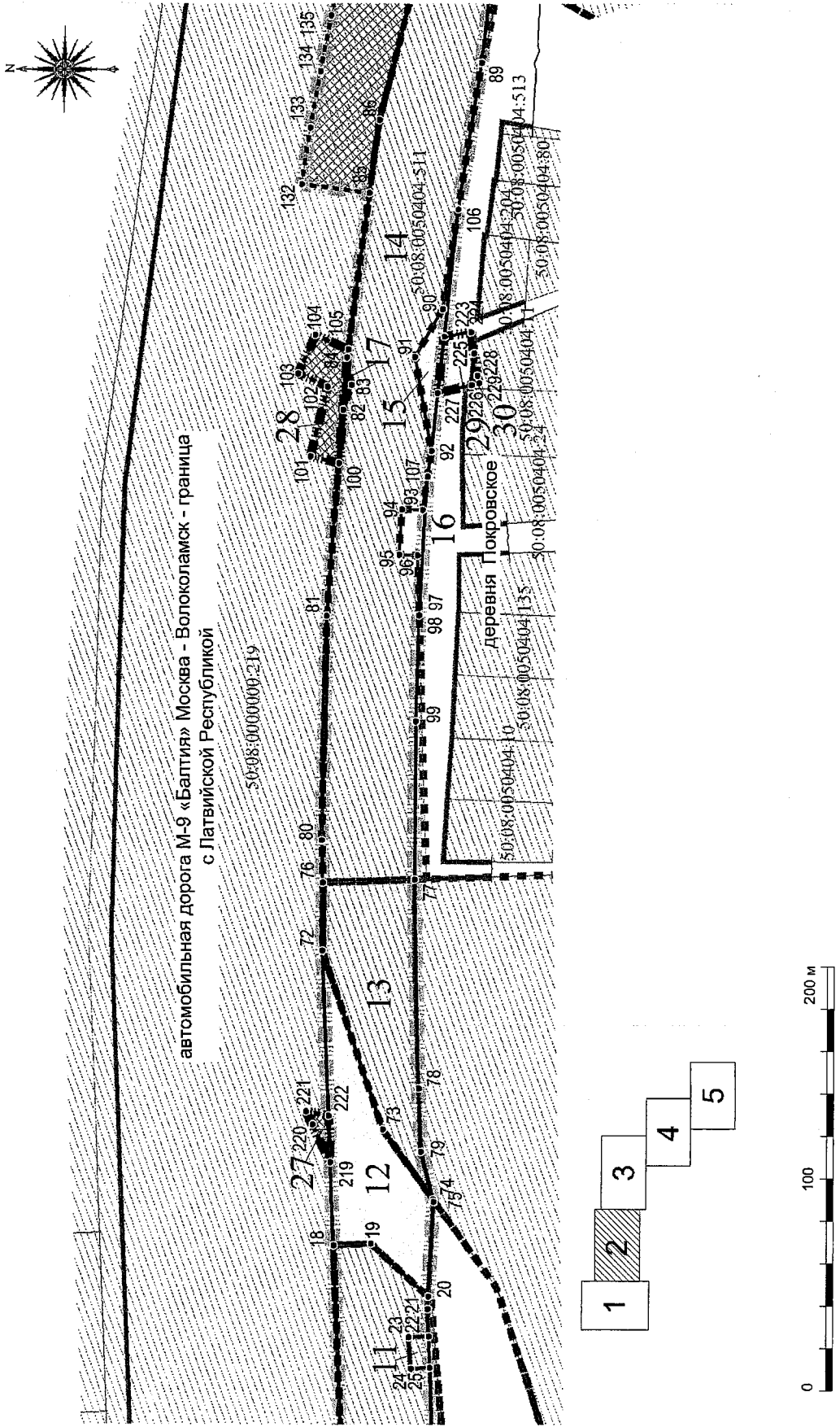
1	условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, номера публичных сервитутов
• 1	номера поворотных точек границ образуемых земельных участков, границ публичных сервитутов

50:08:0050416:228 кадастровый номер земельного участка

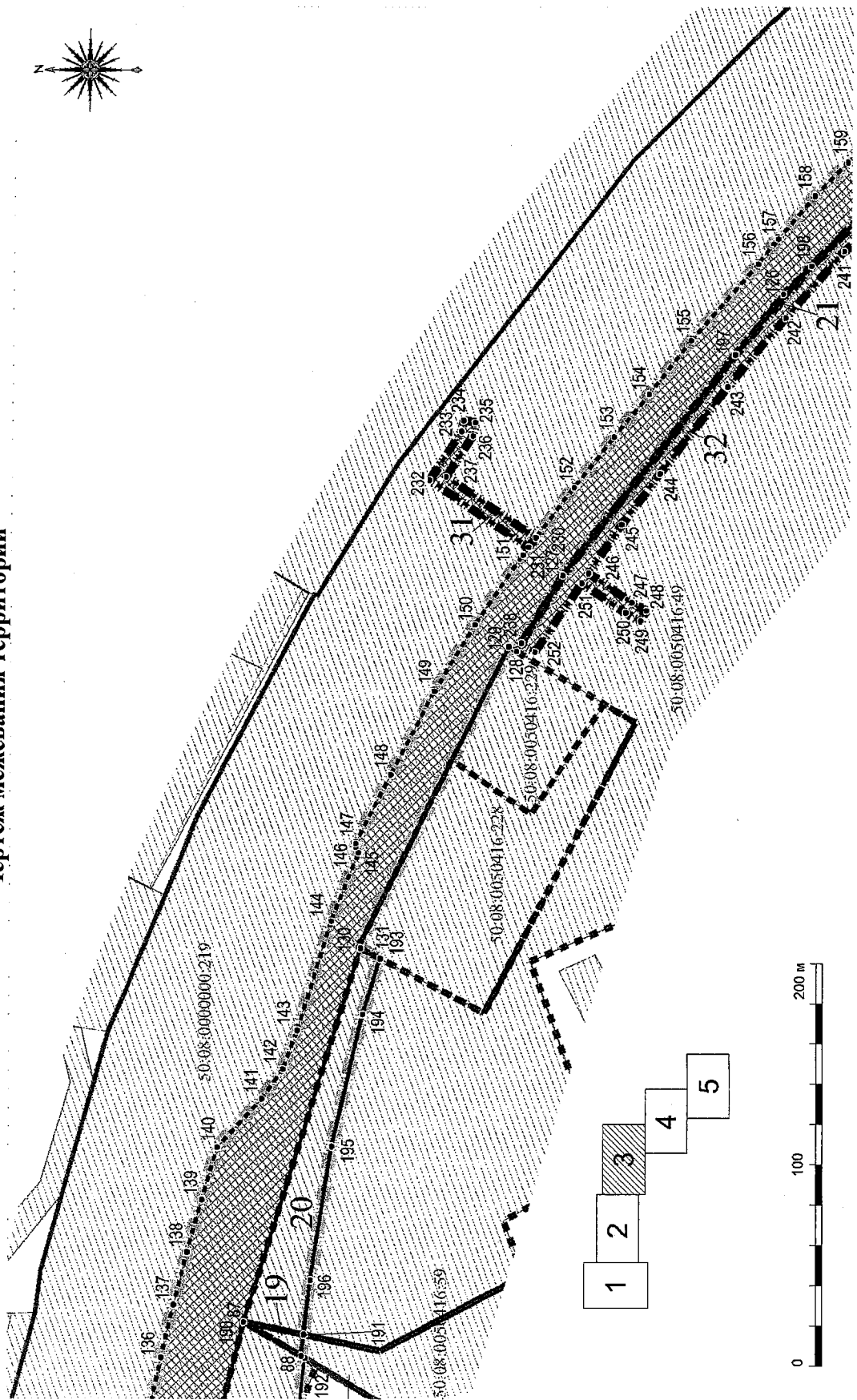
Документация по планировке территории для строительства и реконструкции
пересечения автомобильных дорог Аносино – Покровское и М-9 «Балтия»
в городском округе Истра Московской области
Проект межевания территории
Чертеж межевания территории



**Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области
Проект межевания территории
Чертеж межевания территории**

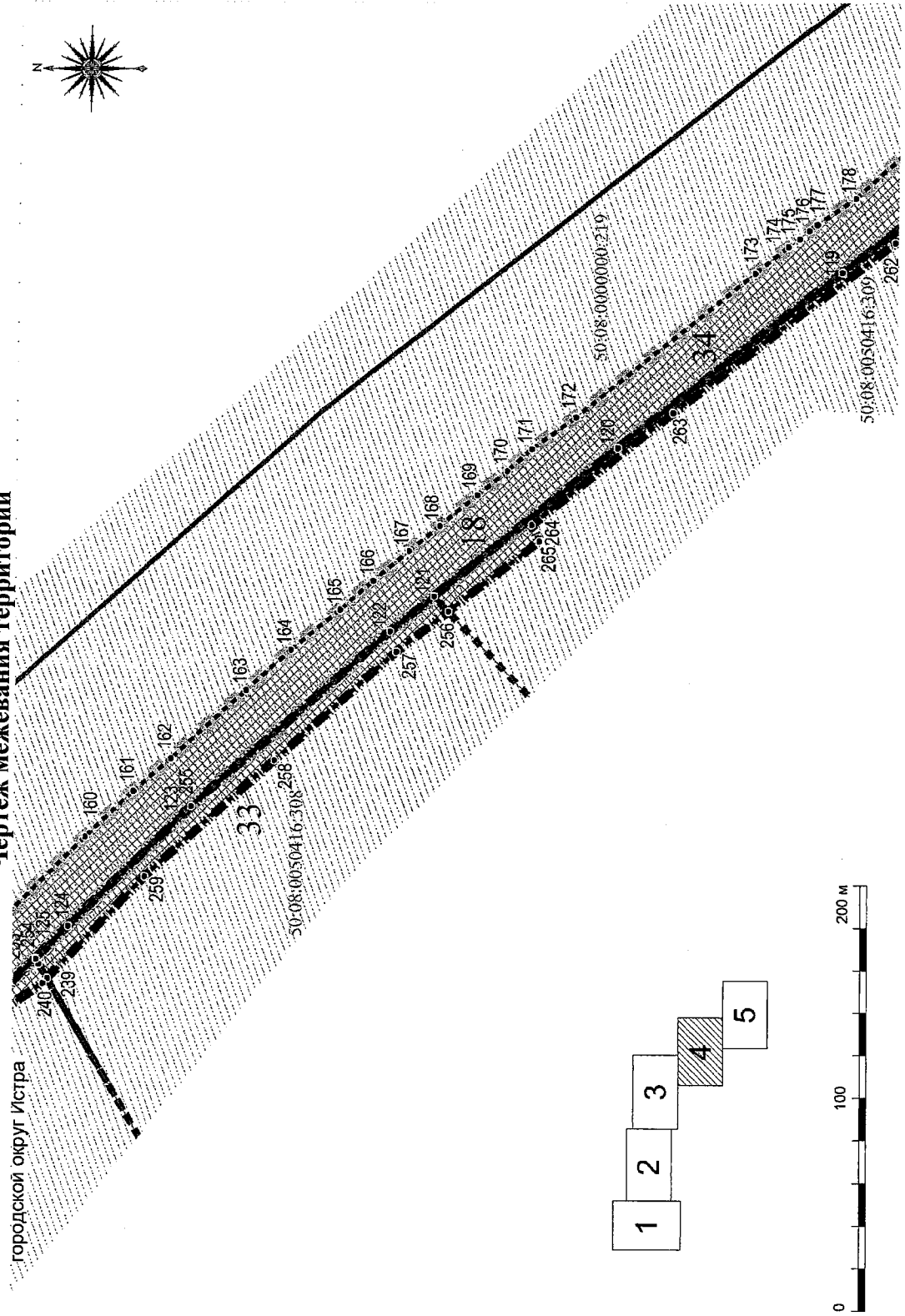


**Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области
Проект межевания территории
Чертеж межевания территории**



Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области

Проект межевания территории
Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для строительства и реконструкции пересечения автомобильных дорог
Аносино – Покровское и М-9 «Балтия» в городском округе Истра Московской области

Проект межевания территории
Чертеж межевания территории

