



# ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в Закон Московской области «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области»

### Статья 1

Внести в Закон Московской области № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (с изменениями, внесенными законами Московской области № 86/2012-ОЗ, № 158/2012-ОЗ, № 134/2013-ОЗ, № 56/2018-ОЗ, № 80/2019-ОЗ, № 244/2019-ОЗ, № 287/2019-ОЗ, № 103/2020-ОЗ, № 27/2021-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Земельные участки предоставляются в порядке очередности многодетным семьям, состоящим на учете в целях предоставления земельных участков в соответствии с настоящим Законом, посредством оказания государственной (муниципальной) услуги по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно.»;

б) абзац второй части 3 изложить в следующей редакции:

«Форма и требования к содержанию заявления о предоставлении земельного участка устанавливаются административным регламентом предоставления государственной (муниципальной) услуги по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно.»;

в) абзац второй части 4 после слов «кадастровые номера» дополнить словами «, сведения об их обеспеченности условиями для технологического присоединения к инженерной и транспортной инфраструктуре»;

г) абзац третий части 5 изложить в следующей редакции:

«Уведомление должно содержать срок предоставления многодетной семьей заявления о предоставлении земельного участка посредством государственной информационной системы Московской области «Портал

государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области».);»;

д) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. В случае выбора земельного участка из Перечня земель многодетная семья обращается в орган местного самоуправления соответствующего городского округа Московской области путем предоставления заявления о предоставлении земельного участка посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области».);»;

2) в статье 4<sup>2</sup>:

а) пункт 3 части 1 изложить в следующей редакции:

«3) подача многодетной семьей заявления о предоставлении земельного участка, не отвечающего требованиям, установленным административным регламентом предоставления государственной (муниципальной) услуги по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно;»;

б) абзац первый части 2 изложить в следующей редакции:

«2. Решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно принимает орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования Московской области в порядке, установленном административным регламентом предоставления государственной (муниципальной) услуги по предоставлению земельных участков в собственность бесплатно.»;

3) дополнить статьей 4<sup>3</sup> следующего содержания:

«Статья 4<sup>3</sup>. Обеспечение предназначенных для предоставления многодетным семьям земельных участков транспортной инфраструктурой и условиями для подключения (технологического присоединения) к инженерной инфраструктуре

1. Земельные участки, предназначенные для предоставления многодетным семьям, должны быть обеспечены транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям, за исключением случая, указанного в части 3 настоящей статьи.

2. Для целей настоящего Закона под транспортной инфраструктурой понимаются автомобильные дороги общего пользования местного значения, обеспечивающие подъезд к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям (далее – подъездные автомобильные дороги), а также улично-дорожная сеть (внутриквартальные проезды) в границах территории, в состав которой входят предоставляемые многодетным семьям земельные участки и земли общего пользования.

3. Предоставление многодетным семьям земельных участков, не обеспеченных транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям, допускается с письменного согласия многодетной семьи (обоих супругов либо одиноких матери (отца), усыновителя, отчима (мачехи)).

4. Предоставляемые многодетным семьям земельные участки должны быть обеспечены технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям на уровне напряжения до 20 кВ, находящимся на расстоянии не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности от границ участков, на которых расположены присоединяемые энергопринимающие устройства.

5. Обеспечение земельных участков, предоставляемых многодетным семьям, условиями для технологического присоединения к иной инженерной инфраструктуре (сетям тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения) зависит от уровня обеспеченности инженерной инфраструктурой населенного пункта в границах соответствующего городского округа и осуществляется в пределах средств, предусмотренных программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа.»;

4) статью 6<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

«Статья 6<sup>2</sup>. Финансирование мероприятий при предоставлении земельных участков многодетным семьям

1. При предоставлении земельных участков многодетным семьям в соответствии с настоящим Законом расходы, возникающие в связи с их приобретением, проведением кадастровых работ, а также по обеспечению их необходимыми сетями электроснабжения, осуществляются за счет средств бюджетов муниципальных образований Московской области, предусмотренных в указанных бюджетах на соответствующий финансовый год, внебюджетных источников финансирования, а также иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников, за исключением случая, указанного в части 3 статьи 4<sup>3</sup> настоящего Закона.

2. Расходы, возникающие в связи с обеспечением транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых многодетным семьям, за исключением случая, указанного в части 3 статьи 4<sup>3</sup> настоящего Закона, осуществляются:

за счет средств бюджетов муниципальных образований Московской области, предусмотренных в указанных бюджетах на соответствующий финансовый год, внебюджетных источников финансирования, а также иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников, – в целях строительства подъездных автомобильных дорог, указанных в статье 4<sup>3</sup> настоящего Закона;

за счет средств бюджетов муниципальных образований Московской области, предусмотренных в указанных бюджетах на соответствующий финансовый год, внебюджетных источников финансирования, а также иных не запрещенных законодательством Российской Федерации источников, за исключением средств бюджета Московской области, – в целях строительства улично-дорожной сети (внутриквартальных проездов).».

## Статья 2

Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области до 1 января 2026 года по результатам анализа данных, проведенного на основании утвержденных либо рассматриваемых к утверждению программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских округов Московской области, определяют необходимые ресурсы и перечень мероприятий, предусматривают необходимое финансирование проведения указанных мероприятий и обеспечивают транспортной инфраструктурой и условиями для технологического присоединения к инженерной инфраструктуре земельные участки, предоставленные многодетным семьям в соответствии с Законом Московской области № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» до даты вступления в силу настоящего Закона.

## Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор

Московской области

« 22 » июня 2021 года

№ 106/2021-03



А.Ю. Воробьев

Принят постановлением

Московской областной Думы

от 10.06.2021 № 4/149-П