



# **ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **Об условиях приватизации в 2021 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества**

### **Статья 1**

Приватизировать в 2021 году находящееся в собственности Московской области недвижимое имущество согласно перечню, указанному в приложении к настоящему Закону (далее – перечень).

### **Статья 2**

Утвердить следующие условия приватизации недвижимого имущества, указанного в перечне:

- способ приватизации – продажа на аукционе в электронной форме;
- начальная цена – 446 150 руб. (в том числе НДС: 74 358,33 руб.);
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 2 230,75 руб.;
- срок и порядок оплаты – единовременно, в течение десяти рабочих дней после заключения договора купли-продажи;
- сохранение назначения недвижимого имущества (в качестве объекта социально-культурного назначения (здравоохранения) – не менее 6 месяцев со дня перехода прав.

### Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

**Губернатор**  
**Московской области**  
« 20 » сентября 2021 года  
№ 170/2021-03



**А.Ю. Воробьев**

Принят постановлением  
Московской областной Думы  
от 02.09.2021 № 15/153-П

Приложение  
к Закону Московской области  
«Об условиях приватизации  
в 2021 году находящегося  
в собственности Московской  
области недвижимого имущества»

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
недвижимого имущества, находящегося в собственности  
Московской области, подлежащего приватизации

Наименование объекта недвижимого имущества	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Кадастровый (или условный) номер	Номер и дата записи регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Существующие ограничения (обременения) права	Рыночная стоимость (в соответствии с отчетом об оценке), руб.	Общая площадь объекта недвижимого имущества, кв.м
Государственное имущество, включающее:  Нежилое помещение	Московская область, Солнечногорский р-н, д. Лигачево, д. 43, пом. 1	50:09:0070703:1157	50-50/009-50/009/008/2015-2553/1, 13.04.2015	Не зарегистрировано	446 150 (в т.ч. НДС 20%: 74 358,33)	22,8

