



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.10.2021 № 1011/35

---

г. Красногорск

Об утверждении проекта планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шоссейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 14.09.2021, Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шоссейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области (далее – проект планировки территории).

2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе городского округа Люберцы Московской области и главе городского округа Котельники Московской области проект планировки территории.

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор  
Московской области – Председатель  
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Московской области  
от 13.10.2021 № 1011/35

**Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шоссейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области**

Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шоссейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области (далее – проект планировки территории) подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 24.11.2020 № 28РВ-422 «О подготовке проекта планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шоссейная до улицы Московская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области» (в ред. распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 30.11.2020 № 28РВ-429).

Проект планировки территории подготовлен государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Проект планировки территории подготовлен в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик планируемого развития территории.

Проект планировки территории подготовлен с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

- Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта, в котором приведены:
- наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта;
  - перечень городских округов в составе Московской области, населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта;
  - перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежу красных линий).

Раздел 2. Графическая часть, включающая в себя:

чертежи красных линий;

чертежи границ зон планируемого размещения линейных объектов;

чертежи границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

пояснительную записку;

графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры;

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ зон с особыми условиями использования территории;

существующие и планируемые поперечные профили автомобильных дорог;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

схему конструктивных и планировочных решений;

планируемые поперечные профили.

### **Раздел 1. Положения о размещении линейного объекта Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта**

Проектом планировки территории предусмотрено строительство двух участков линий рельсового скоростного пассажирского транспорта (далее также – ЛРТ): Москва – Люберцы – Москва и Люберцы – Лыткарино – Молоково.

Строительство участка ЛРТ Москва – Люберцы – Москва предусмотрено на эстакаде по следующим параметрам:

протяженность – 1,23 км;

ширина земляного полотна – 10 м;

высота нижней границы пролетных конструкций эстакады над пересекаемой улично-дорожной сетью – не менее 4,5 м;

расчетная скорость движения – 60 км/ч.

Строительство участка ЛРТ Люберцы – Лыткарино – Молоково предусмотрено на эстакаде по следующим параметрам:

протяженность – 1,46 км;

ширина земляного полотна – 10 м;

высота нижней границы пролетных конструкций эстакады над пересекаемой улично-дорожной сетью – не менее 4,5 м;

расчетная скорость движения – 60 км/ч.

В районе станции Котельники Московского метрополитена предусмотрен конечный остановочный пункт линий ЛРТ.

В проекте планировки территории учтены мероприятия по реконструкции магистральной улицы Смирновская города Люберцы Московской области.

**Перечень городских округов в составе Московской области, населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта**

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории города Люберцы городского округа Люберцы и города Котельники городского округа Котельники Московской области.

**Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта**

Характерные точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 1.

Таблица 1

Точка	X	Y
1	459503,00	2211213,00
2	459381,47	2211354,65
3	459361,70	2211383,96
4	459369,35	2211391,30
5	459371,77	2211398,71
6	459378,64	2211407,86
7	459379,32	2211408,64
8	459364,86	2211425,85
9	459343,82	2211405,71
10	459248,22	2211516,93
11	459240,99	2211524,00
12	459228,29	2211531,94
13	459222,44	2211534,25
14	459216,39	2211535,91
15	459210,18	2211536,92
16	459203,91	2211537,25
17	459199,01	2211537,24

Точка	X	Y
18	459188,61	2211549,56
19	459026,75	2211741,29
20	458962,52	2211817,57
21	458962,18	2211818,45
22	458958,40	2211828,08
23	458932,09	2211869,98
24	458885,80	2211932,13
25	458868,99	2211954,36
26	458851,88	2211976,37
27	458834,47	2211998,13
28	458816,75	2212019,65
29	458795,21	2212045,04
30	458785,13	2212058,19
31	458776,40	2212072,27
32	458769,10	2212087,15
33	458763,31	2212102,67
34	458759,08	2212118,69

Точка	X	Y
35	458756,45	2212135,05
36	458755,45	2212151,58
37	458756,09	2212168,14
38	458758,41	2212184,80
39	458762,39	2212201,15
40	458767,99	2212217,01
41	458775,15	2212232,23
42	458784,92	2212248,01
43	458809,82	2212285,65
44	458880,00	2212343,69
45	458911,15	2212370,10
46	458903,17	2212379,07
47	458872,35	2212352,94
48	458787,37	2212282,65
49	458762,22	2212256,45
50	458756,17	2212249,55
51	458752,54	2212242,96
52	458744,53	2212225,69
53	458738,26	2212207,71
54	458733,80	2212189,20
55	458731,19	2212170,34
56	458730,45	2212151,31
57	458731,60	2212132,31
58	458734,62	2212113,51
59	458739,48	2212095,10
60	458746,14	2212077,26
61	458754,53	2212060,16
62	458764,56	2212043,98
63	458776,15	2212028,87
64	458797,63	2212003,55
65	458832,28	2211960,84
66	458865,75	2211917,19
67	458894,89	2211878,08
68	458929,57	2211840,22
69	458946,69	2211818,94
70	458966,94	2211795,15
71	458992,72	2211762,70
72	459061,17	2211681,18
73	459120,21	2211607,17
74	459169,66	2211548,90
75	459179,56	2211537,22
76	459146,62	2211537,18
77	459138,91	2211537,89
78	459129,17	2211540,99
79	459125,32	2211543,02

Точка	X	Y
80	459114,92	2211551,76
81	459066,89	2211607,52
82	459050,57	2211626,99
83	459039,36	2211640,30
84	459025,32	2211657,28
85	459006,74	2211678,29
86	458987,89	2211700,15
87	458931,22	2211766,38
88	458855,08	2211859,78
89	458829,60	2211890,47
90	458821,05	2211899,54
91	458816,58	2211903,88
92	458811,99	2211908,09
93	458807,23	2211912,20
94	458802,39	2211916,20
95	458792,44	2211923,53
96	458760,84	2211945,61
97	458736,48	2211962,85
98	458712,27	2211980,30
99	458688,22	2211997,96
100	458664,32	2212015,83
101	458624,38	2212046,44
102	458584,90	2212077,63
103	458566,34	2212060,47
104	458590,57	2212048,25
105	458594,71	2212044,92
106	458652,48	2212000,15
107	458700,72	2211964,40
108	458702,33	2211963,25
109	458704,28	2211960,77
110	458712,25	2211949,46
111	458746,50	2211925,13
112	458778,12	2211903,04
113	458786,94	2211896,48
114	458795,37	2211889,42
115	458803,37	2211881,87
116	458810,91	2211873,87
117	458837,25	2211844,22
118	458871,90	2211804,47
119	458948,94	2211712,98
120	459006,36	2211646,57
121	459023,98	2211625,97
122	459033,20	2211614,30
123	459041,46	2211601,93
124	459102,23	2211540,90

Точка	X	Y
125	459111,72	2211532,03
126	459116,80	2211528,65
127	459122,20	2211525,82
128	459128,05	2211523,50
129	459134,13	2211521,83
130	459146,64	2211520,48

Точка	X	Y
131	459193,36	2211520,96
132	459205,98	2211511,71
133	459240,22	2211481,14
134	459288,64	2211424,80
135	459480,59	2211194,33

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

При подготовке проекта планировки территории линейного объекта в отношении инженерной инфраструктуры предусмотрены следующие мероприятия:

обеспечение полным комплексом телекоммуникационных услуг (проводная и беспроводная телефонная связь, диспетчерская и громкоговорящая связь, радиофикация, электрочасофикация, производственное оповещение, охранная и пожарная сигнализация и другое);

отвод поверхностного стока;

организация рельефа;

электропитание планируемой ЛРТ (питающие линии и контактная сеть);

реконструкция инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

Примечание. Оборудование для инженерно-технического обслуживания ЛРТ будет размещено на территории депо (депо планируется за пределами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, депо не входит состав данного проекта планировки территории, на размещение депо будет разработана отдельная документация по планировке территории).

В части инженерной инфраструктуры для нормального функционирования и ввода в эксплуатацию линейного объекта предусмотрено строительство:

одной одноагрегатной тяговой подстанции с учетом внешнего электропитания и функционирования тяговой сети планируемой ЛРТ (питающие линии и контактная сеть);

контактной сети ЛРТ;

линий электропередачи напряжением 6(10) и 0,4 кВ;

устройство технологической связи.

Основные характеристики линейных объектов инженерной инфраструктуры приведены в таблице 2, в таблице 3 и в таблице 4.

Таблица 2

**Строительство объектов инженерной инфраструктуры**

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электропитание			
1.1	строительство одноагрегатной тяговой трансформаторной подстанции (ТП-10/0,6 кВ)	строительство	1 объекта	0,0290
1.2	строительство кабельных линий (КЛ) питающей тяговой сети напряжением 0,6 кВ	строительство	0,028 км	0,0014
1.3	строительство контактной сети	строительство	2х3,290 км	0,9870

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
2	Организация поверхностного стока			
2.1	водоотводные сооружения	строительство	определить проектом	-
3	Связь			
3.1	линии технологической связи ЛРТ	строительство	3,585 км	0,2510

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрена реконструкция:

участков линий электропередачи напряжением 6(10) и 0,4 кВ, в том числе сети наружного освещения;

линейно-кабельных сооружений связи и линий связи;

участков тепловых сетей;

участков распределительных газопроводов;

участков водопроводной сети;

участков сетей водоотведения (бытовой канализации)

объектов и участков сетей водоотведения (дождевой канализации).

Таблица 3

## Реконструкция объектов инженерной инфраструктуры

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
1.1	кабельные линии электропередачи напряжением 10 кВ	демонтаж	0,747 км	0,0373
		строительство	0,618 км	0,0309
1.2	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,358 км	0,0179
		строительство	0,183 км	0,0092
1.3	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,103 км	0,0062
1.4	сеть наружного освещения	демонтаж	0,486 км	0,0437
		строительство	0,399 км	0,0359
2	Газоснабжение			
2.1	газопроводы высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 300 мм	демонтаж участка	0,092 км	0,0028
		строительство участка	0,132 км	0,0040
2.2	газопроводы высокого давления $P \leq 0,6$ МПа диаметром 325 мм	демонтаж участка	0,307 км	0,0100
		строительство участка	0,114 км	0,0038



№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
2.3	газопроводы низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 110 мм	демонтаж участков	0,300 км	0,0033
		строительство участков	0,208 км	0,0023
3	Связь			
3.1	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	демонтаж (по трассам)	0,490 км	0,0343
		строительство (по трассам)	0,306 км	0,0214
4	Теплоснабжение			
4.1	тепловая магистраль в четырехтрубном исполнении диаметром $4D=700$ мм	демонтаж участков	0,107 км (по трассе)	0,0428
		строительство участков	0,118 км (по трассе)	0,0472
5	Водоснабжение			
5.1	водопроводная сеть диаметром 127 мм	демонтаж	0,057 км	0,0007
		строительство	0,070 км	0,0009
5.2	водопроводная сеть диаметром 300 мм	демонтаж	0,082 км	0,0025
		строительство	0,105 км	0,0032
5.3	водопроводная сеть диаметром 300 мм	демонтаж	0,028 км	0,0008
		строительство	0,037 км	0,0012
5.4	водопроводная сеть диаметром 315 мм	демонтаж	0,033 км	0,0011
		строительство	0,045 км	0,0014
5.5	водопроводная сеть диаметр не установлен	демонтаж	0,082 км	0,0025
		строительство	0,105 км	0,0032
6	Водоотведение (бытовая канализация)			
6.1	канализационная насосная станция	демонтаж	1 объект	0,0505
		строительство	1 объект	0,0580
6.2	напорный канализационный коллектор диаметром 400 мм (две нитки)	демонтаж	0,090 км	0,0108
		строительство	0,107 км	0,0128
6.3	самотечный коллектор диаметром 150 мм	демонтаж	0,051 км	0,0008
		строительство	0,045 км	0,0007
6.4	самотечный коллектор диаметром 600 мм	демонтаж	0,028 км	0,0017
		строительство	0,015 км	0,0009
6.5	самотечные коллекторы диаметр не установлен	демонтаж участков	0,047 км	0,0010
		строительство участков	0,062 км	0,0012
6.6	канализационный коллектор диаметром 150 мм (две нитки)	демонтаж	0,217 км	0,0152
		строительство	0,208 км	0,0145
6.7	самотечные коллекторы диаметром 400 мм	демонтаж участков	0,070 км	0,0028
		строительство участков	0,062 км	0,0025

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
6.8	самотечный коллектор диаметром 700 мм	демонтаж	0,047 км	0,0033
		строительство	0,055 км	0,0039
7	Водоотведение (дождевая канализация)			
7.1	комплекс очистных сооружений поверхностного стока	демонтаж	1 объект	0,0350
		строительство	1 объект	0,0350
7.2	напорный коллектор дождевой канализации диаметром 2Д200 мм (две нитки)	демонтаж участка (по трассе)	0,016 км	0,0015
		строительство участка (по трассе)	0,025 км	0,0023
7.3	закрытая сеть дождевой канализации диаметром 2500 мм	демонтаж участка	0,310 км	0,0775
		строительство участка	0,172 км	0,0430
7.4	закрытая сеть дождевой канализации диаметром 1000 мм	демонтаж участка	0,129 км	0,0129
		строительство участка	0,133 км	0,0133
7.5	закрытая сеть дождевой канализации диаметром 800 мм	демонтаж участков	0,241 км	0,0193
		строительство участков	0,133 км	0,0107
7.6	закрытая сеть дождевой канализации диаметром 400 мм	демонтаж участков	0,196 км	0,0079
		строительство участков	0,201 км	0,0081
7.7	закрытая сеть дождевой канализации диаметром 2Д200 мм (две нитки)	демонтаж участков	0,062 км	0,0056
		строительство участков	0,069 км	0,0063

Таблица 4

## Сохраняемые объекты инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование	Балансодержатель	Мероприятие
1	самотечный коллектор бытовой канализации диаметром 400 мм	ОАО «Люберецкий Водоканал»	устройство футляра

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50 и представлены в таблице 5.

Таблица 5

Точка	X	Y
1	459344,85	2211357,31
2	459340,66	2211355,90
3	459337,02	2211366,71
4	459193,42	2211543,86
5	459194,08	2211552,17
6	459185,87	2211552,82
7	459188,61	2211549,56
8	459095,41	2211547,75
9	459094,39	2211542,86
10	459088,52	2211544,08
11	459090,35	2211552,84
12	459110,10	2211651,21
13	459060,00	2211710,12
14	458983,47	2211799,42
15	458984,09	2211799,95
16	458959,77	2211824,59
17	458962,18	2211818,45
18	458962,52	2211817,57
19	459026,75	2211741,29
20	459111,88	2211640,44
21	459112,77	2211641,17
22	458704,28	2211960,77
23	458702,33	2211963,25
24	458700,72	2211964,40
25	458652,48	2212000,15
26	458620,89	2212024,63
27	458614,60	2212016,08
28	458635,66	2211998,10
29	458667,45	2211962,74
30	458684,58	2211973,24
31	458703,57	2211955,88
32	458705,89	2211958,42
33	458741,38	2212090,00
34	458738,47	2212073,57
35	458744,37	2212072,52
36	458745,51	2212078,94
37	458767,17	2212092,31
38	458776,74	2212101,70
39	458780,95	2212097,42
40	458769,55	2212086,23
41	458769,10	2212087,15
42	458764,57	2212099,29

Точка	X	Y
43	458772,71	2212101,98
44	458770,83	2212107,68
45	458762,69	2212104,99
46	458763,31	2212102,67
47	458784,72	2212247,69
48	458775,15	2212232,23
49	458767,99	2212217,01
50	458762,39	2212201,15
51	458758,41	2212184,80
52	458756,64	2212172,08
53	458758,95	2212172,41
54	458778,54	2212185,16
55	458777,50	2212204,98
56	458783,27	2212215,47
57	458782,88	2212218,92
58	458810,43	2212246,19
59	458820,03	2212252,79
60	458851,55	2212279,71
61	458888,99	2212318,12
62	458920,97	2212345,16
63	458904,89	2212364,79
64	458897,26	2212358,32
65	458906,99	2212346,44
66	458882,16	2212325,45
67	458844,71	2212287,02
68	458813,93	2212260,73
69	458804,03	2212253,92
70	458790,78	2212240,80
71	458725,89	2212188,24
72	458722,59	2212192,14
73	458715,80	2212186,39
74	458709,75	2212193,35
75	458699,18	2212184,17
76	458721,73	2212158,21
77	458731,02	2212166,11
78	458731,19	2212170,34
79	458733,80	2212189,20
80	458738,26	2212207,71
81	458741,29	2212216,40
82	458738,71	2212217,14
83	458732,99	2212215,32
84	458736,89	2212203,03

Точка	X	Y
85	458728,48	2212189,04
86	458748,22	2212233,64
87	458743,03	2212239,33
88	458735,92	2212232,29
89	458740,99	2212226,72

Точка	X	Y
90	458728,17	2212221,60
91	458730,40	2212216,03
92	458742,90	2212221,02
93	458744,53	2212225,69

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения**

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в зоне планируемого размещения линейного объекта не планируется. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции не определены.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта включают в себя мероприятия по снижению шумового воздействия на прилегающую территорию. Тип, характеристики и места проведения мероприятий по снижению шумового воздействия необходимо определить на стадии архитектурно-строительного проектирования.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

В зоне планируемого размещения линейного объекта и на прилегающих к ней территориях объекты культурного наследия отсутствуют. Зона планируемого размещения линейного объекта не входит в границы зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Мероприятия по охране окружающей среды при размещении ЛРТ Люберцы – Лыткарино – Молоково включают:

- организацию отвода поверхностного стока и передачу его в систему дождевой канализации г. Люберцы;
- организацию рельефа для исключения процессов подтопления территории;
- организацию планово-регулярной системы очистки от смёта;

утилизацию опасных отходов (отработанные люминесцентные лампы, используемые в системе наружного освещения) специализированными службами в соответствии с заключёнными договорами.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне отсутствует. Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

**Перечень координат характерных точек красных линий  
(приложение к чертежу красных линий)**

Характерные точки границ расчета красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50 для последующей разработки красных линий на прилегающих участках улиц и дорог.

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в таблице 6.

Таблица 6

Точка	X	Y
1	459544,87	2211135,04
2	459546,74	2211139,70
3	459543,94	2211142,98
4	459534,99	2211153,17
5	459502,43	2211195,34
6	459493,80	2211205,33
7	459503,00	2211213,00
8	459381,47	2211354,65
9	459358,76	2211388,32
10	459248,22	2211516,93
11	459240,99	2211524,00
12	459236,12	2211527,04
13	459228,20	2211536,75
14	459221,75	2211544,65
15	459212,47	2211536,55
16	459210,18	2211536,92
17	459203,91	2211537,25
18	459199,01	2211537,24
19	459026,75	2211741,29
20	458962,52	2211817,57
21	458962,18	2211818,45
22	458958,40	2211828,08
23	458946,33	2211895,62
24	458937,17	2211915,34
25	458931,92	2211910,62
26	458928,66	2211919,31
27	458913,05	2211940,80
28	458899,60	2211956,81
29	458899,45	2211956,99
30	458910,39	2211966,47
31	458916,05	2211997,54
32	458884,13	2212035,14
33	458766,37	2212175,47
34	458776,80	2212213,20
35	458810,91	2212242,95
36	458913,60	2212333,42
37	458930,43	2212348,33
38	458810,06	2212064,95
39	458823,84	2212054,06
40	458850,97	2212035,77
41	458772,90	2212128,80
42	458771,97	2212128,07
43	458755,61	2212148,85
44	458756,45	2212135,05
45	458758,90	2212119,80
46	458764,41	2212113,21
47	458764,87	2212111,52
48	458785,30	2212088,69
49	458788,06	2212090,78

50	458805,34	2212070,04
51	458808,60	2212066,10
52	458590,57	2212048,25
53	458594,71	2212044,92
54	458652,48	2212000,15
55	458700,72	2211964,40
56	458702,33	2211963,25
57	458704,28	2211960,77
58	458713,52	2211947,65
59	458721,36	2211933,87
60	458727,43	2211919,05
61	458732,79	2211902,85
62	458741,66	2211880,08
63	458746,86	2211872,27

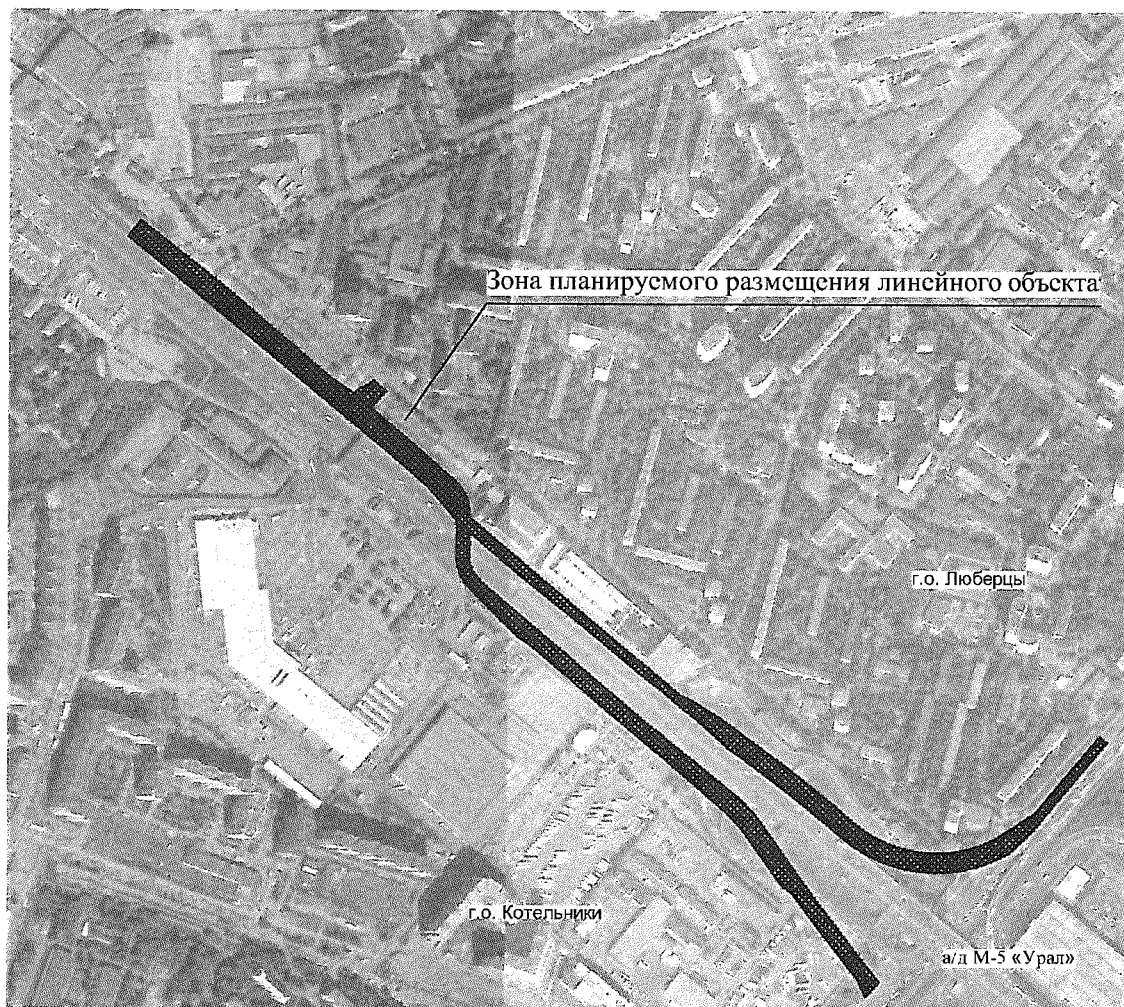
64	458753,16	2211865,11
65	458760,60	2211858,93
66	458772,50	2211852,03
67	458794,67	2211843,54
68	458807,57	2211839,19
69	458812,15	2211833,66
70	458827,12	2211823,99
71	458866,16	2211806,98
72	458871,90	2211804,47
73	458948,94	2211712,98
74	459116,65	2211512,43
75	459138,83	2211505,84
76	459152,29	2211499,99

**Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шоссейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области**

**Раздел 2. Графическая часть**

**Условные обозначения**

Схема расположения элементов планировочной структуры



- 78** **УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- устанавливаемые красные линии с номерами характерных точек
  - существующие красные линии
  - отменяемые красные линии
- ГРАНИЦЫ:**
- территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки зоны планируемого размещения линейного объекта, с номерами характерных точек
  - зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, с номерами характерных точек
- ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ, ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- автомобильные дороги, улицы, тротуары
  - линии рельсового скоростного пассажирского транспорта
  - искусственные сооружения, эстакады, путепроводы
  - остановки ЛРТ
  - автобусные остановки

Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шосейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области  
 Чертеж красных линий

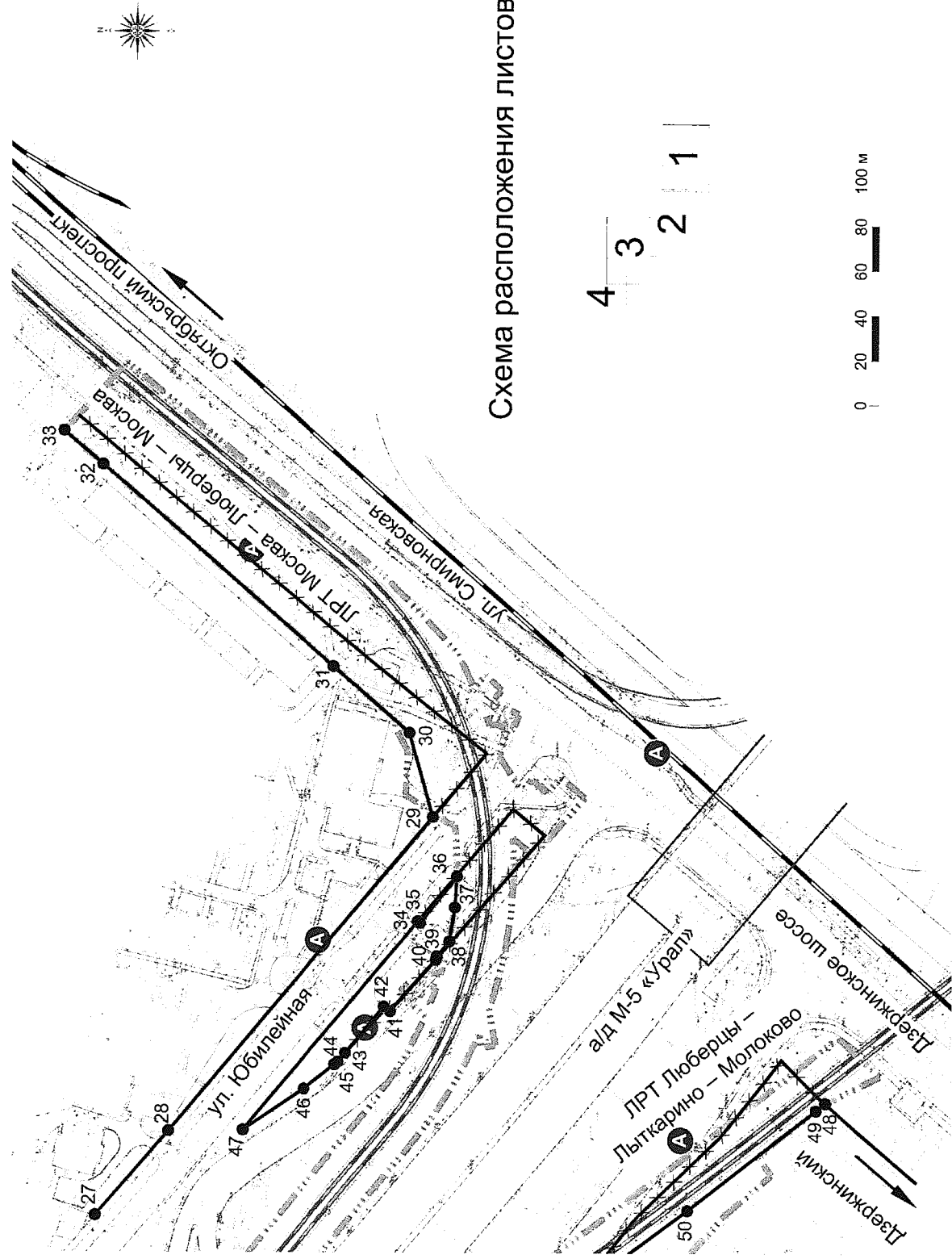


Схема расположения листов:



**Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шосейная до улицы Юбилейная в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области**  
Чертеж красных линий

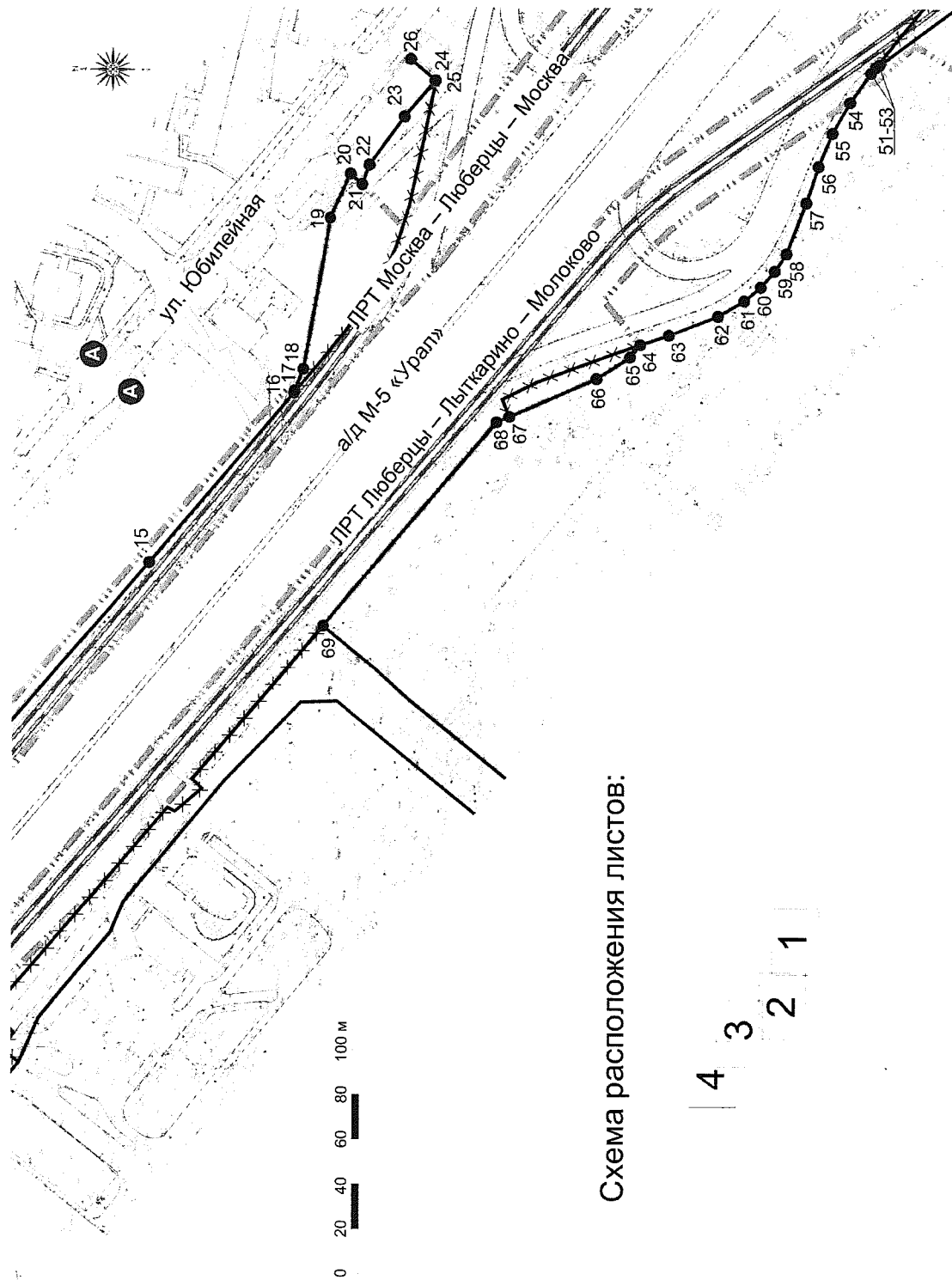
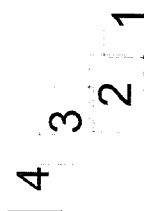


Схема расположения листов:



**Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта  
«Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шосейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы  
и в городском округе Котельники Московской области  
Чертеж красных линий**

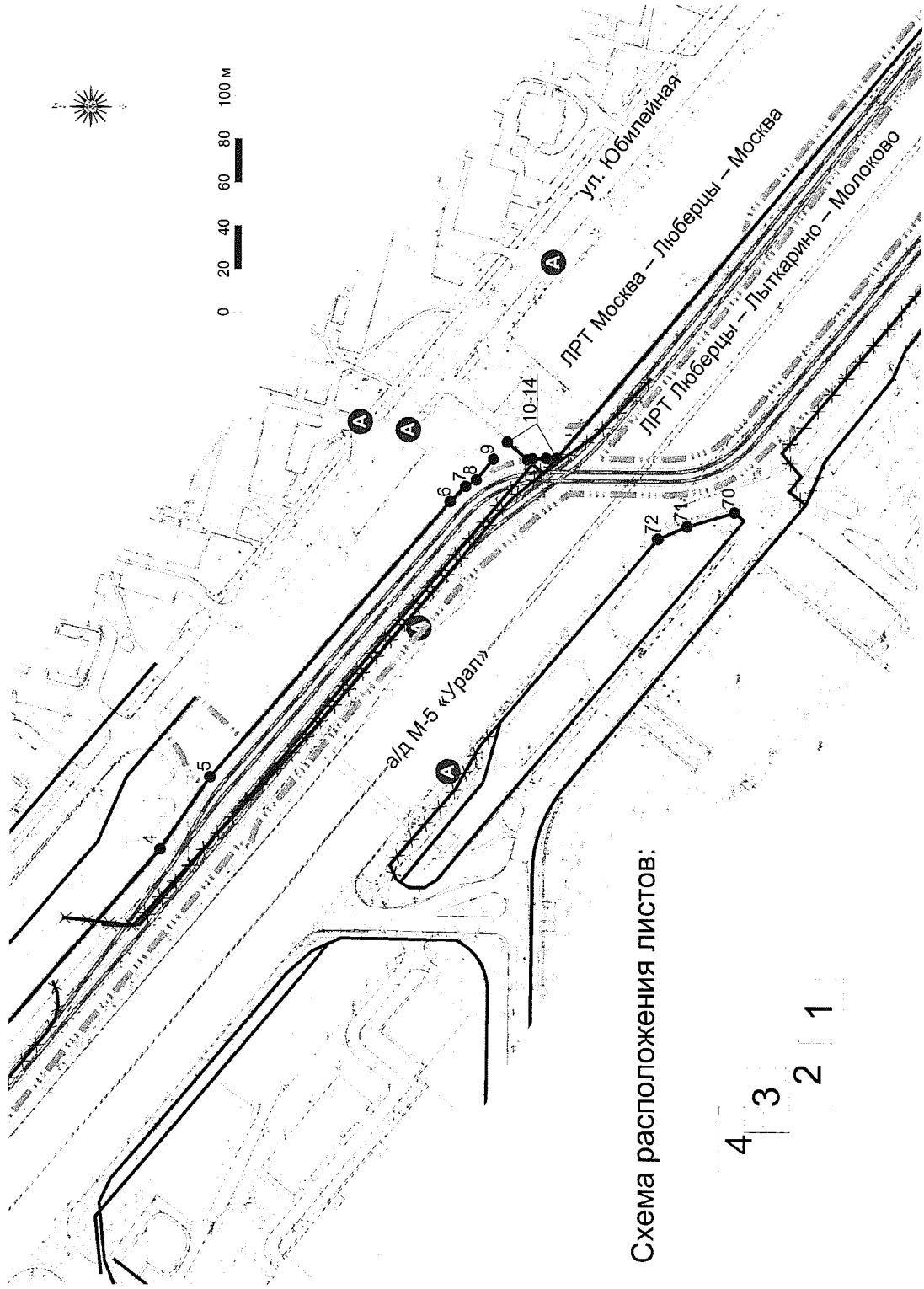


Схема расположения листов:

Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шосейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области  
Чертеж красных линий

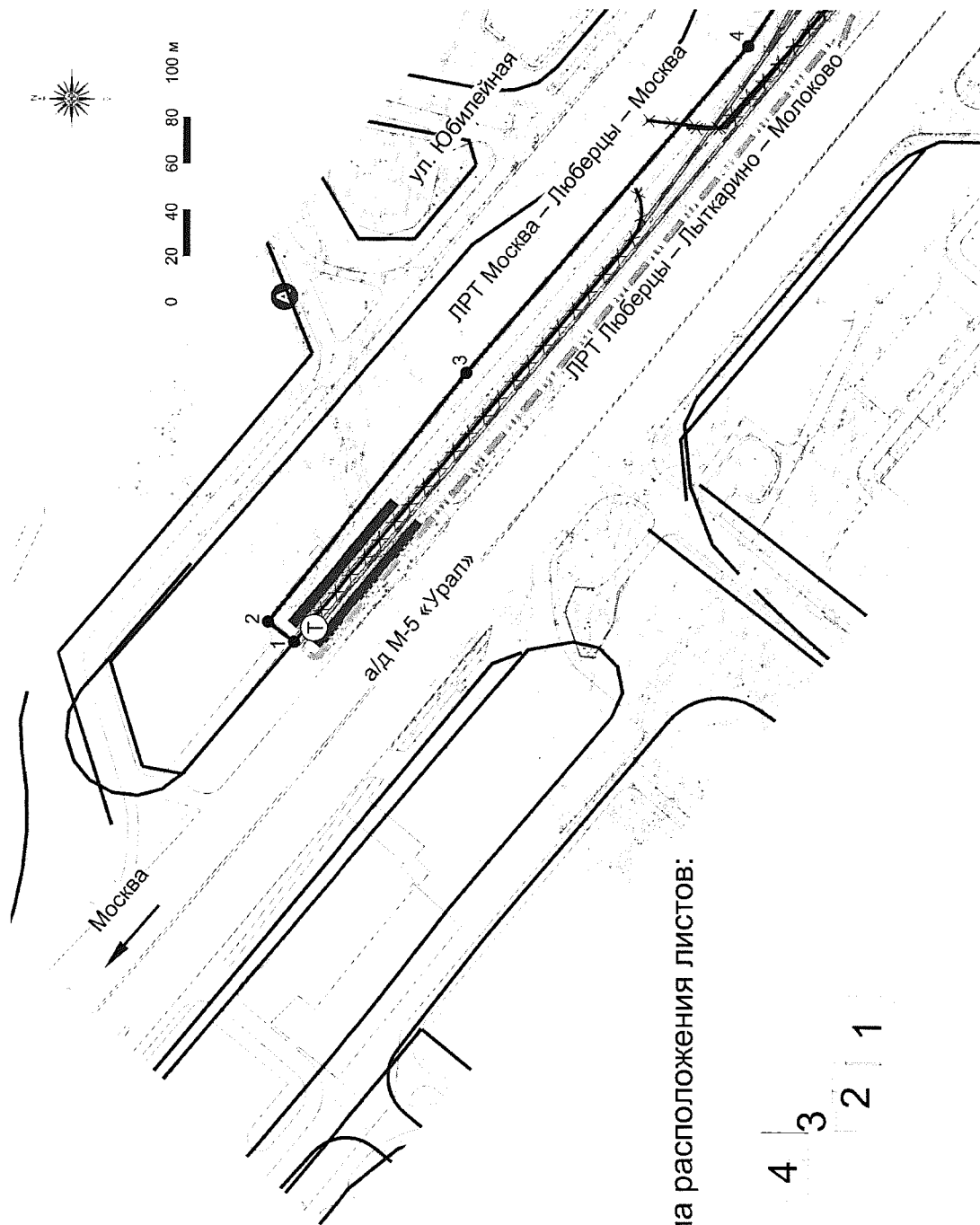


Схема расположения листов:

Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шосейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

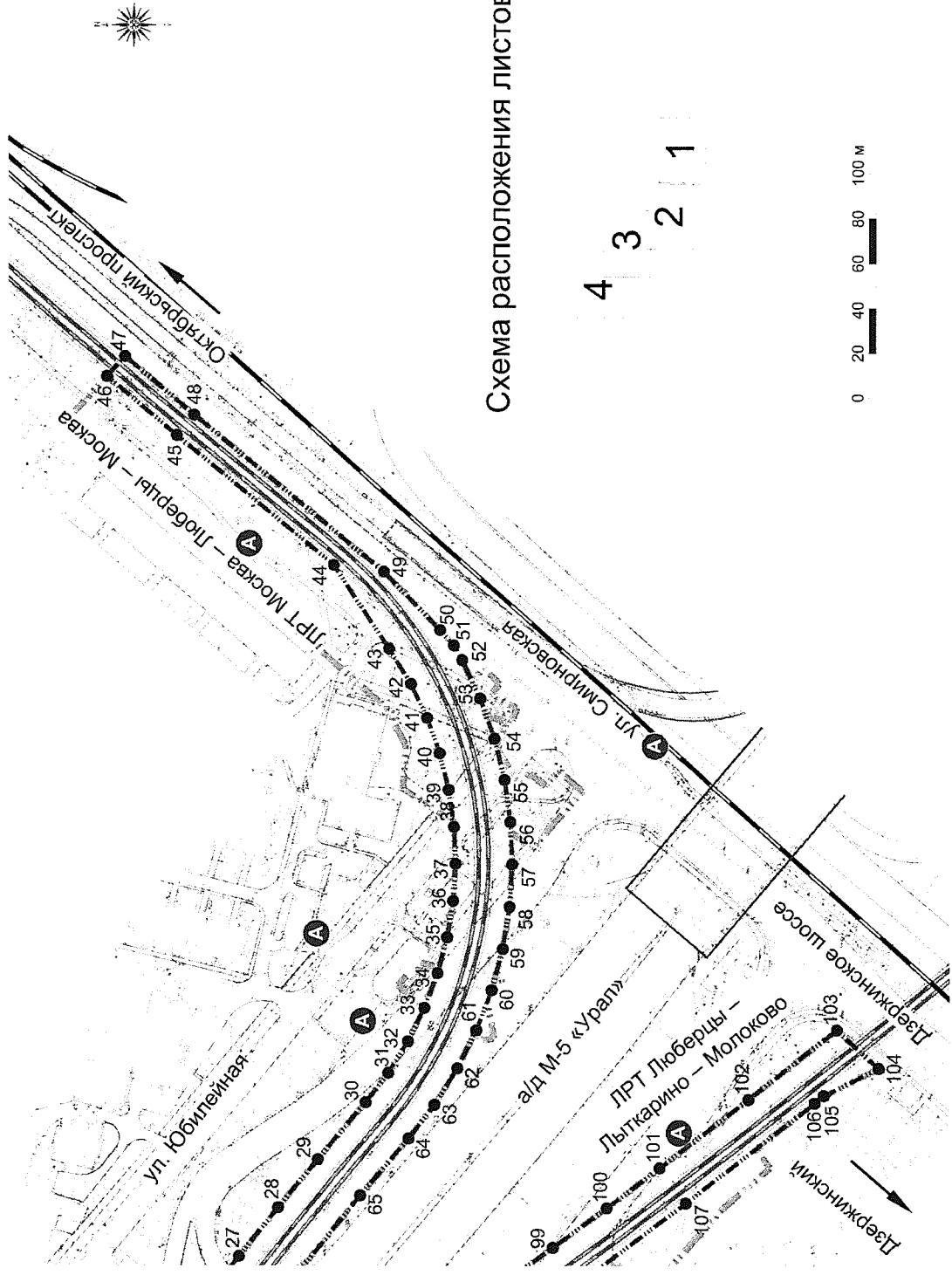
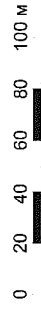
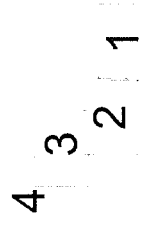


Схема расположения листов:



**Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шосейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

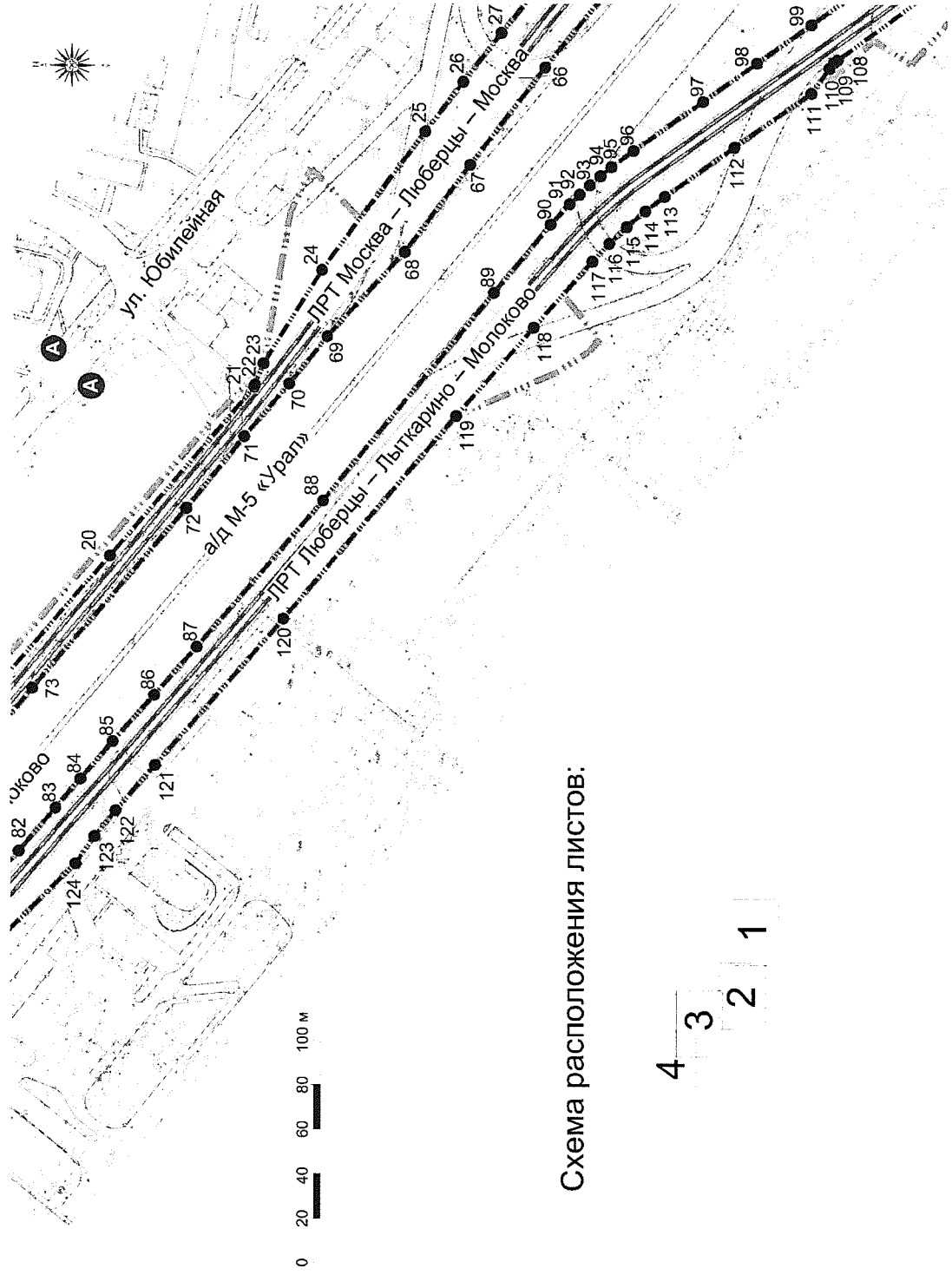
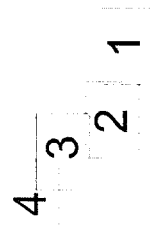


Схема расположения листов:



**Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шосейная до улицы Шосейная в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

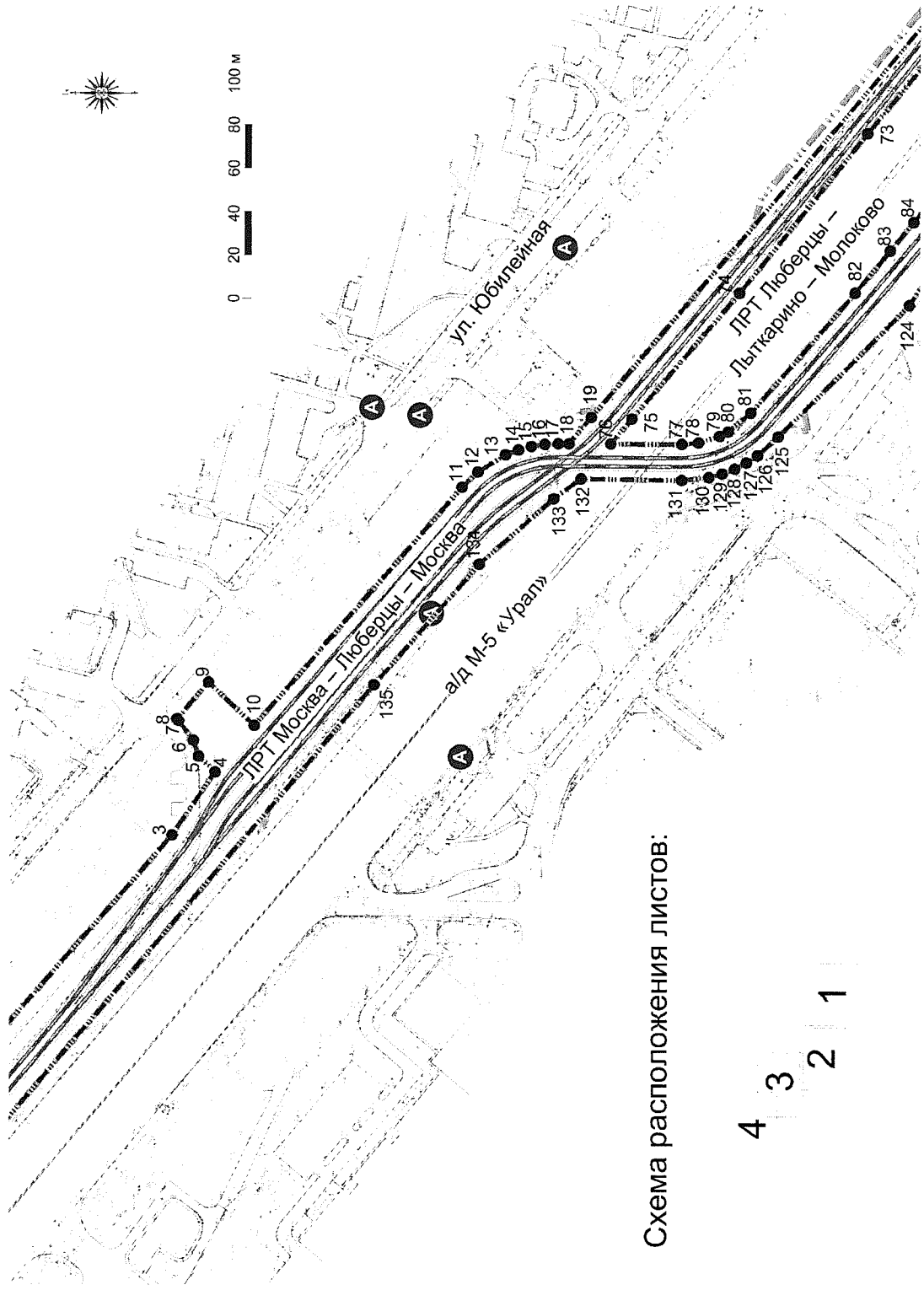


Схема расположения листов:

- 4
- 3
- 2
- 1

**Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шоссейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

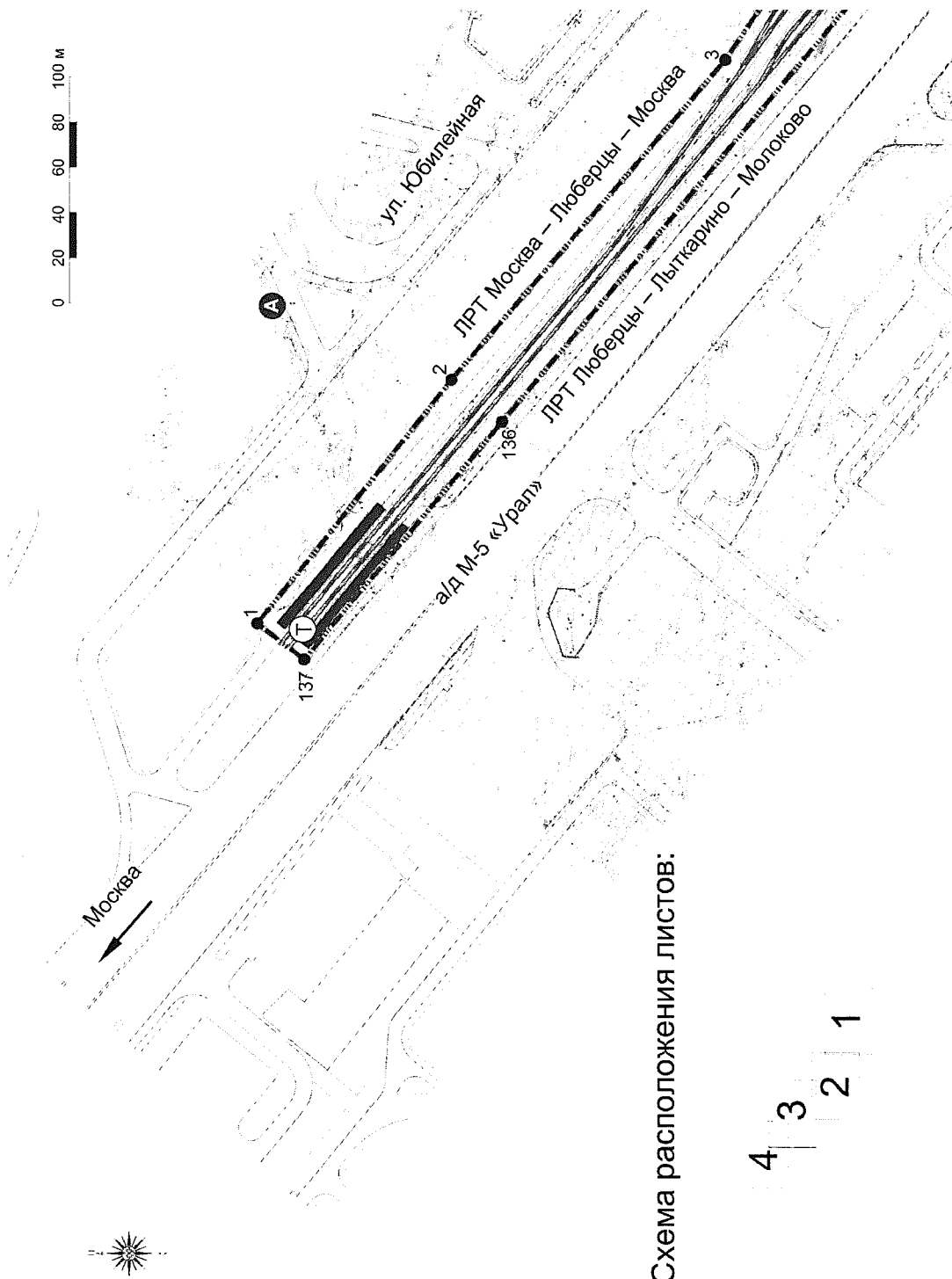
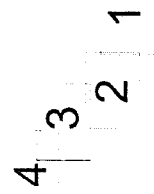


Схема расположения листов:



Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шосейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

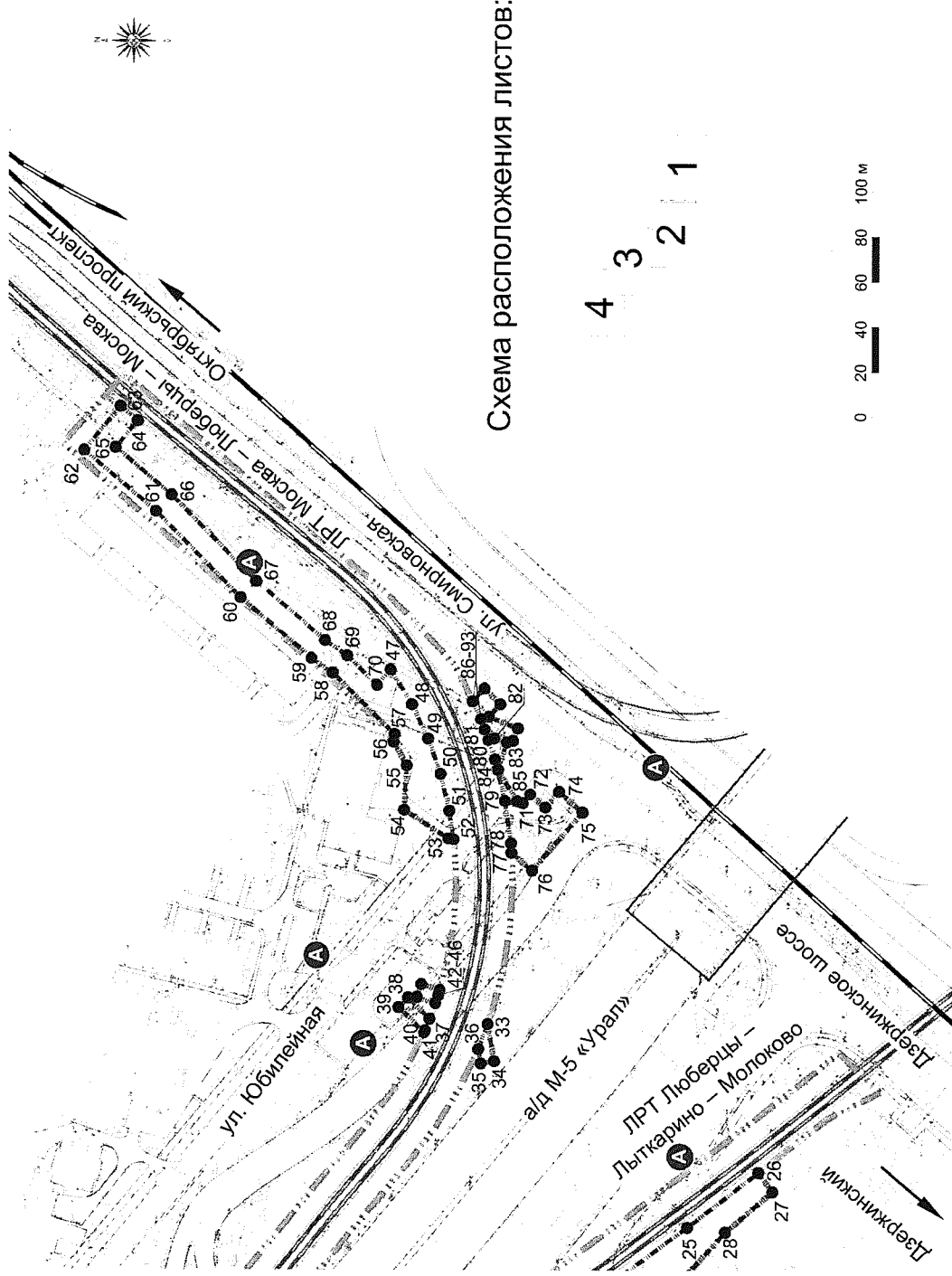


Схема расположения листов:



Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шосейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

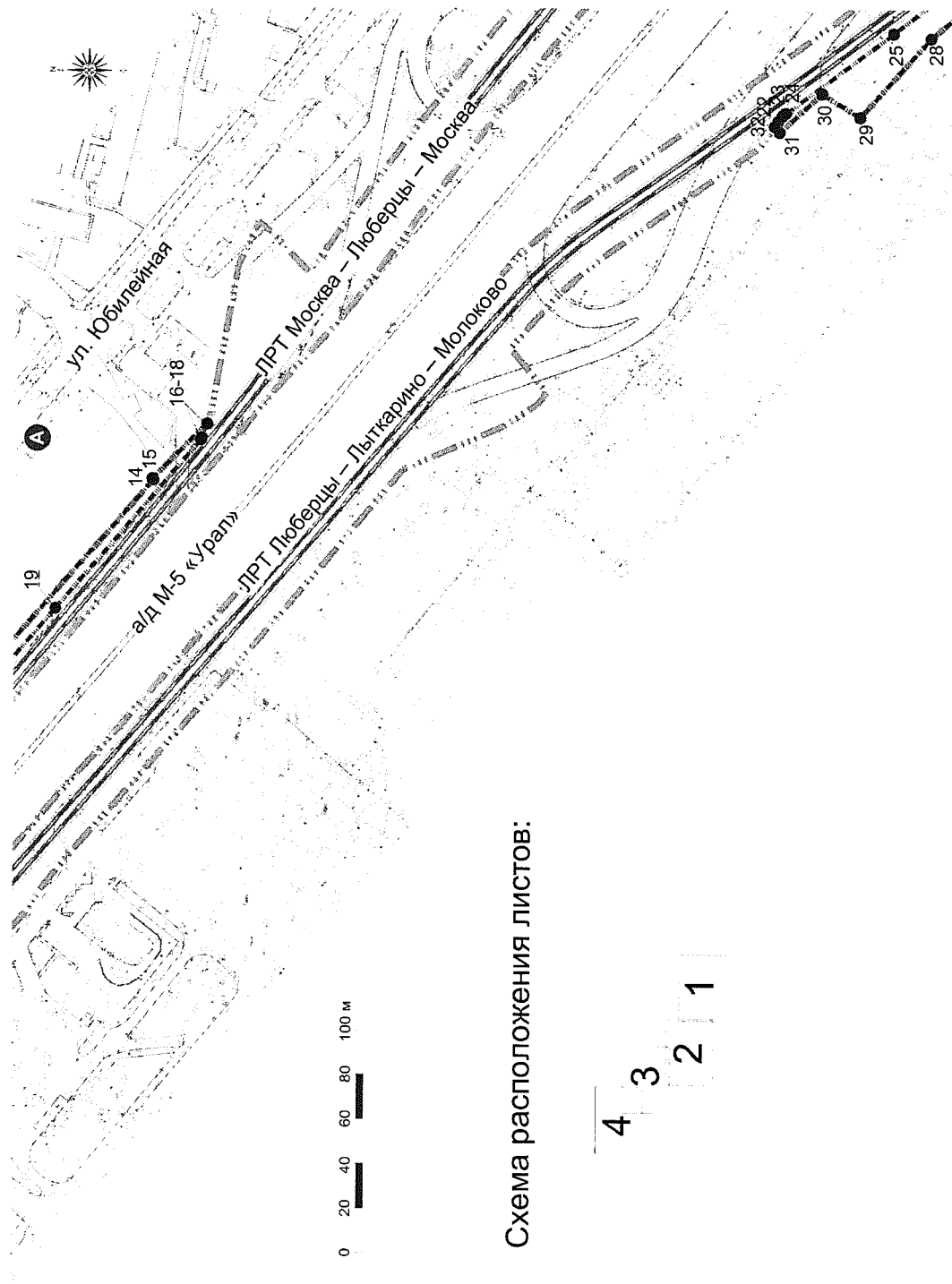
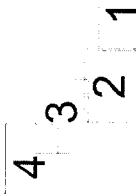


Схема расположения листов:



Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шоссейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

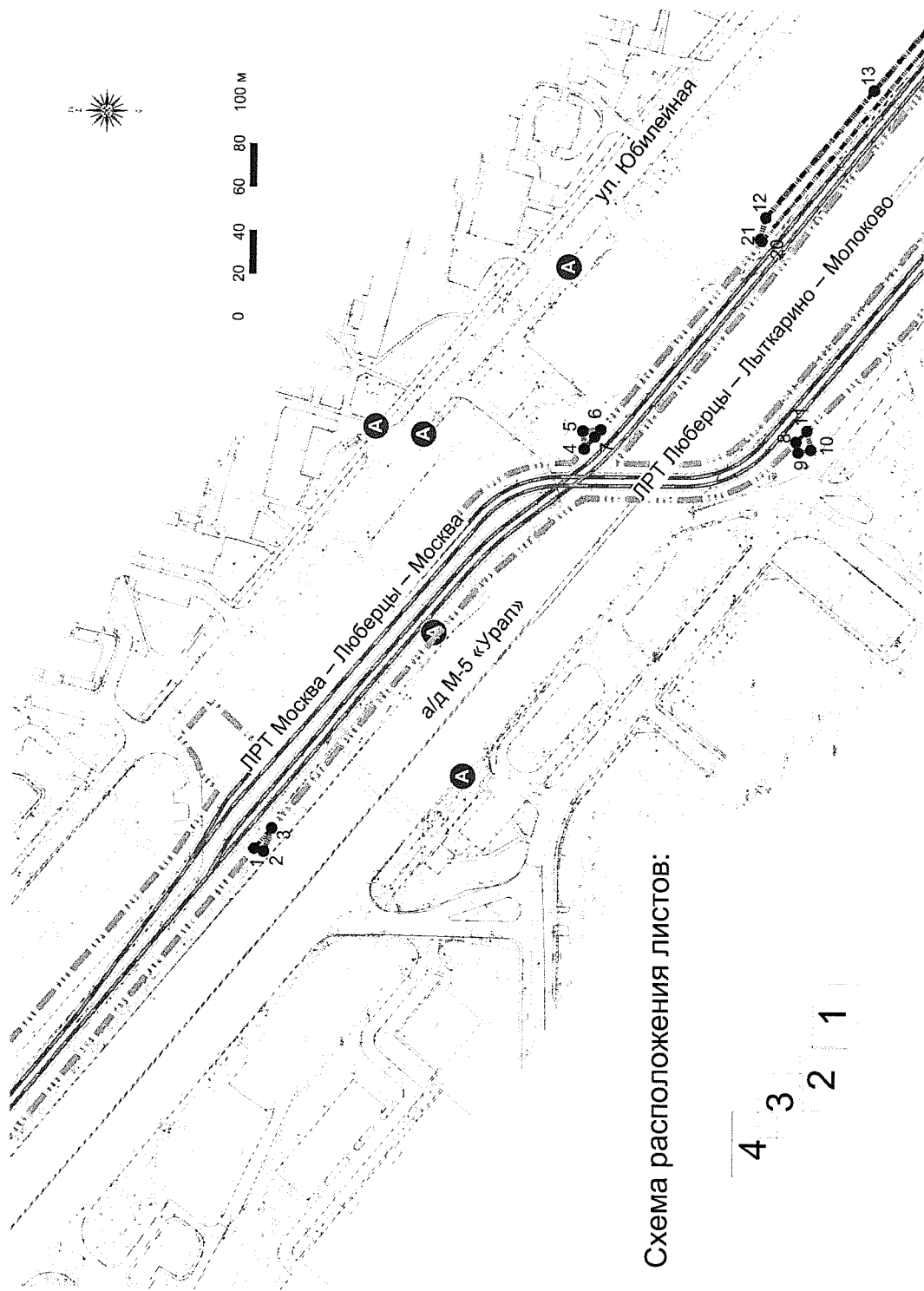


Схема расположения листов:



Проект планировки территории для строительства участка линии рельсового скоростного пассажирского транспорта «Люберцы – Лыткарино – Молоково» от улицы Шоссейная до улицы Смирновская в городе Люберцы городского округа Люберцы и в городском округе Котельники Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

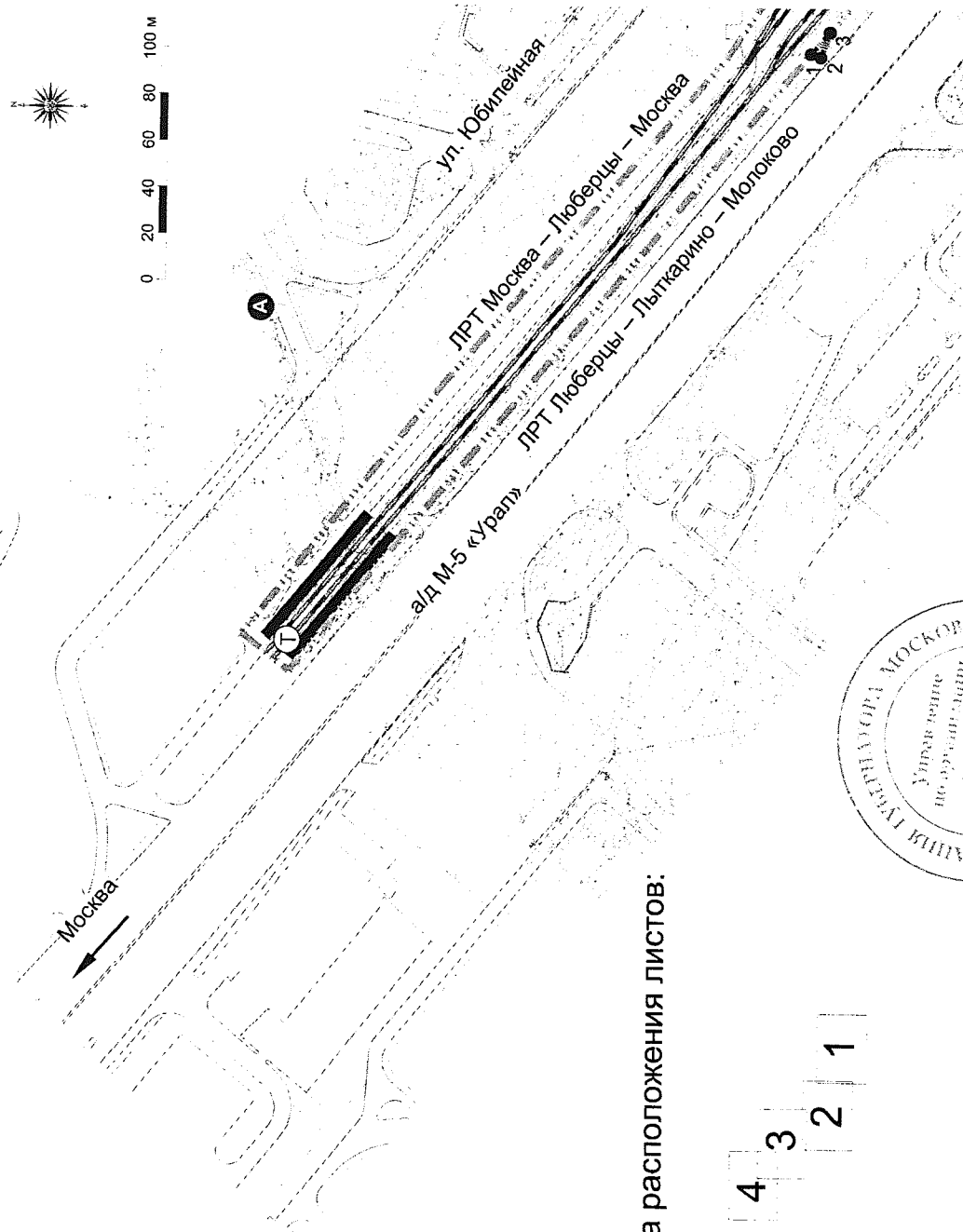


Схема расположения листов:

4	3	2	1
---	---	---	---



Верно