



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2021 № 1100/35

г. Красногорск

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы, 1815-1820 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Подольск, деревня Коледино, дом 61а, и об утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» Правительство Московской области постановляет:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы, 1815-1820 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Подольск, деревня Коледино, дом 61а, в составе охранной зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраняемого природного ландшафта согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы, 1815-1820 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Подольск, деревня Коледино, дом 61а.

3. Определить Главное управление культурного наследия Московской области (далее – Главное управление) органом государственной власти, обязанным возместить убытки, причиненные в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, за счет средств бюджета Московской области, предусмотренных на эти цели Главному управлению законом Московской области

о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год и на плановый период.

4. Установить срок наступления обязанности по возмещению убытков – 1 год с даты вступления в силу настоящего постановления.

5. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор

Московской области

Председатель Правительства

Московской области



И.Н. Габдрахманов

Приложение
к постановлению Правительства
Московской области
от 28.10.2021 № 1100/35

ЗОНЫ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Святой Троицы, 1815-1820 гг.», расположенного по адресу:
Московская область, городской округ Подольск, деревня Коледино, дом 61а

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы, 1815-1820 гг.», (далее – Объект) в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются следующие зоны охраны: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Граница территории и режим использования территории Объекта утверждены распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 09.10.2020 № 35РВ-286 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы, 1815-1820 гг.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Подольск, деревня Коледино, дом 61а».

Описание местоположения границ зон охраны Объекта представлено в приложении к настоящим зонам охраны.

I. Охранный зона Объекта

1. Граница территории охранной зоны Объекта проходит:

- 1-4 – из исходной точки 1, с координатами 427485,48, 2192766,17, в юго-восточном направлении протяженностью 194 м;
- 4-9 – в юго-восточном направлении протяженностью 260 м;
- 9-18 – в юго-западном направлении протяженностью 130 м;
- 18-24 – в юго-восточном направлении протяженностью 55 м;
- 24-27 – в юго-западном направлении протяженностью 70 м;
- 27-32 – в северо-западном направлении протяженностью 85 м;
- 32-34 – в северо-западном направлении протяженностью 109 м;
- 34-35 – в северо-западном направлении протяженностью 89 м;
- 35-37 – в северо-восточном направлении протяженностью 107 м;
- 37-49 – в северо-западном направлении протяженностью 254 м;
- 49-52 – в северо-восточном направлении протяженностью 260 м;
- 52-1 – в юго-западном направлении протяженностью 20 м в исходную точку.

2. Особым режимом использования земель и земельных участков в границах охранной зоны Объекта:

1) разрешается:

капитальный ремонт существующих зданий и сооружений;
 прокладка подземных инженерных коммуникаций;
 установка оборудования для уличного освещения;
 расчистка и берегоукрепление водоёма;
 капитальный ремонт и реконструкция дорог и проездов;
 проведение мероприятий по пожарной безопасности;

2) запрещается:

изменение сложившейся планировочной структуры села, в том числе соотношения открытых и закрытых пространств охранной зоны Объекта;
 возведение новых временных и капитальных объектов;
 применение архитектурных решений с активным цветовым решением фасадов, завершением зданий в виде башен, шпилей и т.п.;
 использование при отделке фасадов, кровель и ограждений ярких и блестящих материалов и красок;
 прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций;
 использование оборудования, оказывающего динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с Объектом;
 изменение рельефа местности более 0,5 м;
 нарушение гидрологического режима территории охранной зоны Объекта;
 устройство свалок;
 возведение глухих ограждений из любых материалов;
 вырубка и посадка деревьев, за исключением санитарных рубок и работ на приусадебном участке и территории кладбища.

II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта включает 5 участков – 1, 2, 3, 4, 5:

1) граница территории участка 1 проходит:

32-27 – из исходной точки 32, с координатами 426964,62, 2192768,02, в юго-восточном направлении протяженностью 85 м;
 27-78 – в юго-западном направлении протяженностью 51 м;
 78-79 – в юго-восточном направлении протяженностью 26 м;
 79-80 – в юго-западном направлении протяженностью 26 м;
 80-81 – в северо-западном направлении протяженностью 26 м;
 81-97 – в юго-западном направлении протяженностью 270 м;
 97-98 – в северо-западном направлении протяженностью 52 м;
 98-32 – в северо-восточном направлении протяженностью 310 м в исходную точку;

2) граница территории участка 2 проходит:

24-18 – из исходной точки 24, с координатами 426954,62, 2192873,77, в северо-западном направлении протяженностью 55 м;
 18-10 – в северо-восточном направлении протяженностью 105 м;

10-113 – в юго-восточном направлении протяженностью 266 м;
113-120 – в юго-восточном направлении протяженностью 40 м;
120-124 – в юго-восточном направлении протяженностью 63 м;
124-128 – в западном направлении протяженностью 100 м;
128-130 – в юго-западном направлении протяженностью 65 м;
130-25 – в северо-западном направлении протяженностью 275 м;
25-24 – в северо-восточном направлении протяженностью 33 м в исходную

точку;

3) граница территории участка 3 проходит:

10-9 – из исходной точки 10, с координатами 427058,54, 2192919,89, в северо-восточном направлении протяженностью 26 м;

9-6 – в северо-западном направлении протяженностью 55 м;

6-147 – в северо-восточном направлении протяженностью 400 м;

147-152 – в юго-восточном направлении протяженностью 209 м;

152-153 – в юго-западном направлении протяженностью 87 м;

153-164 – в юго-восточном направлении протяженностью 175 м;

164-124 – в юго-западном направлении протяженностью 262 м;

124-120 – в северо-западном направлении протяженностью 63 м;

120-113 – в северо-западном направлении протяженностью 40 м;

113-10 – в северо-западном направлении протяженностью 266 м в исходную точку;

4) граница территории участка 4 проходит:

6-2 – из исходной точки 6, с координатами 427123,50, 2192922,53, в северо-западном направлении протяженностью 346 м;

2-178 – в северо-восточном направлении протяженностью 100 м;

178-180 – в юго-восточном направлении протяженностью 118 м;

180-146 – в юго-восточном направлении протяженностью 250 м;

146-6 – в юго-западном направлении протяженностью 147 м в исходную точку;

5) граница территории участка 5 проходит:

33-35 – из исходной точки 33, с координатами 426985,81, 2192733,62, в северо-западном направлении протяженностью 200 м;

35-34 – в юго-восточном направлении протяженностью около 125 м;

34-33 – в юго-восточном направлении протяженностью 70 м в исходную точку.

2. Особыми режимами использования земель и земельных участков в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта:

1) разрешается:

капитальный ремонт, реконструкция и строительство зданий и сооружений согласно видам разрешенного использования и в соответствии с ограничениями предельных размеров разрешенного строительства;

установка оборудования для энергообеспечения объектов нового строительства и уличного освещения;

прокладка подземных инженерных коммуникаций;

размещение объектов инженерной инфраструктуры (трансформаторных подстанций, газораспределительных подстанций и других объектов), необходимых для эксплуатации зданий;

установка ограждений высотой до двух метров с единым цветовым решением пастельных оттенков (серой и бежево-коричневой цветовой гаммы);

благоустройство и озеленение территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта;

капитальный ремонт, реконструкция улиц, проездов и подъездов;

прокладка подъездов к вновь строящимся объектам капитального строительства;

проведение мероприятий по пожарной безопасности;

2) запрещается:

размещение объектов промышленности и коммунально-складского назначения в границах регламентных участков 1-3, 5;

размещение в границах регламентного участка 4 предприятий I-III классов вредности, а также объектов промышленности, торговли и коммунально-складского назначения без программы природоохранных мероприятий, и обеспечения экологической безопасности;

нарушение единой линии застройки вдоль улиц села для регламентных участков 1, 2;

прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций;

применение архитектурных решений с активным цветовым решением фасадов, завершением зданий в виде башен, шпилей и т.п.;

установка новых высотных сооружений (труб, антенн, мачт электропередачи и т.п.);

устройство ограждений высотой более 2 метров;

применение блестящих и яркоокрашенных материалов в отделке фасадов и кровель зданий, а также ограждений;

организация необорудованных мест для сбора мусора.

III. Зона охраняемого природного ландшафта Объекта

Территория зоны охраняемого природного ландшафта Объекта состоит из 2 участков – 6 и 7:

1) граница территории участка 6 проходит:

164-197 – из исходной точки 164, с координатами 426869,77, 2193387,53, в южном направлении протяженностью 120 м;

197-217 – в юго-западном направлении протяженностью 375 м;

217-218 – в северо-западном направлении протяженностью 45 м;

218-228 – в северо-западном направлении протяженностью 150 м;

228-229 – в северном направлении протяженностью 56 м;

229-230 – в западном направлении протяженностью 45 м;

230-232 – в южном направлении протяженностью 41 м;

232-241 – в западном направлении протяженностью 140 м;

241-242 – в южном направлении протяженностью 44 м;
242-248 – в юго-западном направлении протяженностью 110 м;
248-97 – в северо-западном направлении протяженностью 60 м;
97-81 – в северо-восточном направлении протяженностью 270 м;
81-80 – в юго-восточном направлении протяженностью 26 м;
80-79 – в северо-восточном направлении протяженностью 26 м;
79-78 – в северо-западном направлении протяженностью 26 м;
78-25 – в северо-восточном направлении протяженностью 85 м;
25-130 – в юго-восточном направлении протяженностью 275 м;
130-164 – в восточном направлении протяженностью 424 м в исходную точку;

2) граница территории участка 7 проходит:

32-98 – из исходной точки 32, с координатами 426964,62, 2192768,02, в юго-западном направлении протяженностью 310 м;

98-249 – в северо-западном направлении протяженностью 23 м;

249-35 – в северо-восточном направлении протяженностью 335 м;

35-33 – в юго-восточном направлении протяженностью 200 м;

33-32 – в юго-восточном направлении протяженностью 40 м в исходную точку.

2. Режимом использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта Объекта:

1) разрешается:

благоустройство территории зоны охраняемого природного ландшафта Объекта;

возделывание кормовых трав и зерновых культур;

капитальный ремонт и реконструкция существующих дорог и проездов;

строительство автомобильной дороги местного значения «а/д Бережковский проезд – деревня Коледино»;

прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией земель;

проведение мероприятий по пожарной безопасности;

2) запрещается:

возведение новых временных и капитальных объектов;

прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций;

самовольная вырубка и посадка древесно-кустарниковой растительности;

нарушение береговой линии реки Конопельки (участок б);

нарушение гидрологического режима территории зоны охраняемого природного ландшафта Объекта;

изменение рельефа местности более 0,5 м;

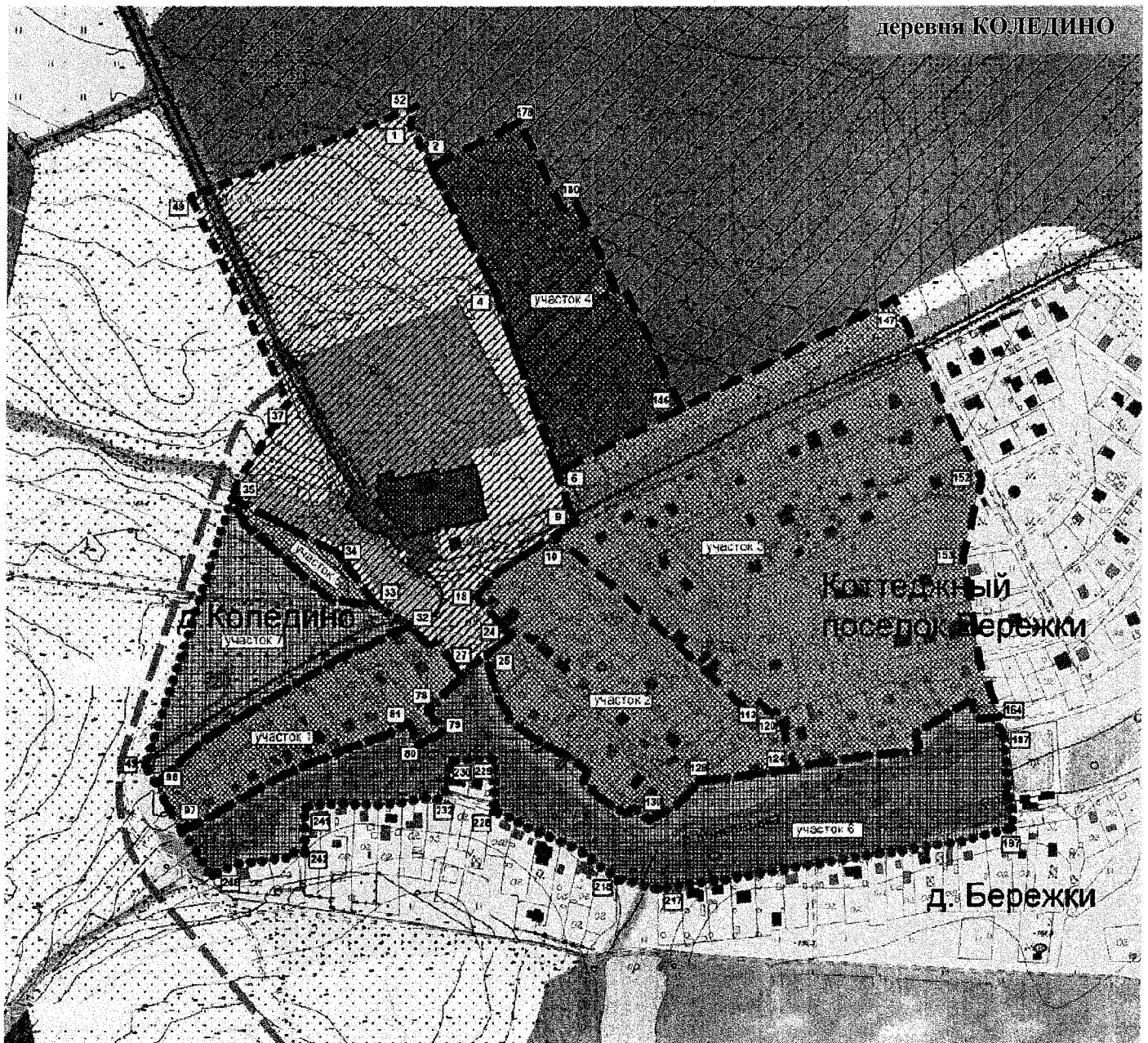
прокладка новых автомобильных дорог, кроме предусмотренных ранее в документах территориального планирования;

устройство свалок;


разведение костров.

Приложение
к зонам охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Святой Троицы, 1815-1820 гг.», расположенного по адресу:
Московская область, городской округ Подольск, деревня Коледино,
дом 61а (далее – Объект)





Графическое описание местоположения границ зон охраны Объекта



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - Объект

ГРАНИЦЫ:

-  - территории Объекта
-  - охранной зоны Объекта
-  - зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта
-  - зоны охраняемого природного ландшафта Объекта

Перечень координат характерных точек границ зон охраны

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50					
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
I. Охранная зона Объекта					
1	427485.48	2192766.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	427442.00	2192788.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	427335.10	2192844.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	427313.07	2192856.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	427166.94	2192907.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	427123.50	2192922.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	427093.58	2192933.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	427088.67	2192935.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	427072.43	2192941.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
10	427058.54	2192919.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	427039.00	2192888.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	427017.48	2192854.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	427015.01	2192855.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	427010.98	2192850.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	427010.27	2192850.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	427005.98	2192846.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	427005.50	2192846.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	426995.43	2192836.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	426984.52	2192847.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	426982.68	2192848.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	426974.32	2192856.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	426973.98	2192857.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	426958.23	2192870.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	426954.62	2192873.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	426935.63	2192849.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
26	426926.22	2192837.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	426910.74	2192821.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	426922.46	2192813.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	426943.54	2192801.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	426949.43	2192796.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	426943.54	2192788.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	426964.62	2192768.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	426985.81	2192733.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	427040.48	2192690.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	427097.31	2192578.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	427118.45	2192587.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	427196.32	2192638.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	427211.34	2192631.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	427222.98	2192625.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	427246.38	2192614.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
41	427253.88	2192611.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	427256.75	2192609.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	427268.59	2192603.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	427291.32	2192591.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	427305.24	2192585.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	427339.17	2192568.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	427376.21	2192550.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	427398.78	2192539.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	427409.99	2192534.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	427422.34	2192565.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
51	427499.20	2192759.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
52	427504.40	2192772.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	427485.48	2192766.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	427057.77	2192763.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
54	427096.23	2192730.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
55	427098.67	2192736.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
56	427108.76	2192731.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
57	427110.30	2192733.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
58	427113.97	2192734.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
59	427116.28	2192733.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
60	427116.52	2192734.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
61	427120.17	2192733.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
62	427125.39	2192748.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
63	427115.92	2192751.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
64	427127.00	2192794.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
65	427123.90	2192795.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
66	427122.33	2192797.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
67	427130.74	2192835.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
68	427128.64	2192836.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
69	427075.71	2192848.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
70	427066.68	2192805.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
71	427066.96	2192805.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
72	427066.85	2192805.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
73	427069.81	2192804.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
74	427068.27	2192796.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
75	427065.30	2192797.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
76	427064.64	2192793.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
77	427064.24	2192794.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	427057.77	2192763.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
II. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта					
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Участок 1					
32	426964.62	2192768.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	426943.54	2192788.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	426949.43	2192796.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	426943.54	2192801.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	426922.46	2192813.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	426910.74	2192821.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
78	426877.03	2192787.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
79	426853.05	2192801.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
80	426841.57	2192777.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
81	426864.83	2192766.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
82	426854.82	2192750.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
83	426846.03	2192728.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
84	426837.21	2192701.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
85	426830.58	2192687.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
86	426825.78	2192675.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
87	426818.55	2192653.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
88	426812.37	2192640.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
89	426811.85	2192639.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
90	426808.92	2192633.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
91	426805.46	2192626.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
92	426792.73	2192603.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
93	426779.43	2192580.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
94	426770.42	2192565.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
95	426766.33	2192557.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
96	426755.65	2192538.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
97	426753.87	2192525.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
98	426799.52	2192500.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
99	426838.83	2192542.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
100	426854.08	2192563.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
101	426868.89	2192586.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
102	426881.79	2192607.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
103	426923.65	2192679.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
104	426935.39	2192700.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
105	426943.24	2192722.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
106	426949.72	2192733.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
107	426956.86	2192744.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	426964.62	2192768.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Участок 2					
10	427058.54	2192919.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
108	427011.54	2192975.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
109	426980.80	2193009.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
110	426954.34	2193039.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
111	426927.38	2193069.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
112	426904.35	2193094.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
113	426880.61	2193117.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
114	426881.52	2193119.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
115	426883.54	2193123.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
116	426885.39	2193127.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
117	426886.06	2193132.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
118	426883.86	2193137.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
119	426872.85	2193147.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
120	426875.26	2193156.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
121	426856.96	2193161.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
122	426851.85	2193163.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
123	426848.78	2193164.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
124	426815.29	2193172.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
125	426810.48	2193142.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
126	426806.09	2193108.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
127	426804.42	2193089.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
128	426801.91	2193073.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
129	426778.52	2193051.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
130	426761.57	2193021.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
131	426776.06	2193002.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
132	426767.18	2192997.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
133	426775.25	2192984.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
134	426784.86	2192968.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
135	426804.43	2192950.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
136	426811.25	2192956.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
137	426825.53	2192939.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
138	426830.39	2192928.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
139	426845.51	2192903.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
140	426848.30	2192897.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
141	426850.87	2192893.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
142	426867.93	2192870.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
143	426871.09	2192873.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
144	426887.28	2192861.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
145	426916.36	2192852.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	426935.63	2192849.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	426954.62	2192873.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	426958.23	2192870.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	426973.98	2192857.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	426974.32	2192856.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	426982.68	2192848.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	426984.52	2192847.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	426995.43	2192836.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
17	427005.50	2192846.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	427005.98	2192846.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	427010.27	2192850.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	427010.98	2192850.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	427015.01	2192855.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	427017.48	2192854.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	427039.00	2192888.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	427058.54	2192919.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Участок 3					
147	427303.44	2193277.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
148	427244.47	2193306.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
149	427207.94	2193324.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
150	427189.48	2193327.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
151	427155.59	2193344.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
152	427116.77	2193368.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
153	427034.72	2193349.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
154	427030.46	2193349.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
155	426998.18	2193354.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
156	426991.02	2193355.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
157	426988.51	2193356.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
158	426956.22	2193361.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
159	426948.80	2193362.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
160	426929.13	2193365.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
161	426925.59	2193366.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
162	426903.79	2193374.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
163	426899.39	2193375.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
164	426869.77	2193387.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
165	426866.94	2193366.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
166	426886.24	2193356.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
167	426872.60	2193332.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
168	426868.81	2193328.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
169	426852.14	2193298.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
170	426834.87	2193304.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
171	426831.51	2193280.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
172	426828.98	2193261.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
173	426826.52	2193234.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
174	426823.61	2193217.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
175	426820.35	2193199.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
176	426818.42	2193186.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
124	426815.29	2193172.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
123	426848.78	2193164.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
122	426851.85	2193163.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
121	426856.96	2193161.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
120	426875.26	2193156.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
119	426872.85	2193147.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
118	426883.86	2193137.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
117	426886.06	2193132.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
116	426885.39	2193127.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
115	426883.54	2193123.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
114	426881.52	2193119.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
113	426880.61	2193117.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
112	426904.35	2193094.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
111	426927.38	2193069.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
110	426954.34	2193039.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
109	426980.80	2193009.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
108	427011.54	2192975.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	427058.54	2192919.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	427072.43	2192941.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	427088.67	2192935.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	427093.58	2192933.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	427123.50	2192922.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
146	427190.42	2193054.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
147	427303.44	2193277.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Участок 4					
178	427488.25	2192881.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
179	427395.57	2192927.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
180	427402.99	2192942.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
181	427318.80	2192982.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
182	427308.26	2192985.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
183	427313.08	2192995.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
146	427190.42	2193054.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	427123.50	2192922.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	427166.94	2192907.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	427313.07	2192856.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	427335.10	2192844.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	427442.00	2192788.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
177	427449.87	2192803.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
178	427488.25	2192881.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Участок 5					
33	426985.81	2192733.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
184	426992.91	2192682.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
185	427070.64	2192591.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	427097.31	2192578.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	427040.48	2192690.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	426985.81	2192733.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
III. Зона охраняемого природного ландшафта Объекта					
Зона охраняемого природного ландшафта. Участок 6					
164	426869.77	2193387.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
186	426862.14	2193389.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
187	426854.51	2193390.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
188	426819.54	2193394.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
189	426795.51	2193397.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
190	426795.14	2193394.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
191	426787.65	2193395.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
192	426787.33	2193392.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
193	426786.91	2193391.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
194	426783.86	2193392.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
195	426784.33	2193399.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
196	426766.30	2193401.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
197	426752.03	2193399.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
198	426746.54	2193373.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
199	426738.45	2193342.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
200	426736.44	2193329.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
201	426734.78	2193318.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
202	426731.10	2193296.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
203	426730.06	2193289.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
204	426729.31	2193285.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
205	426727.22	2193265.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
206	426721.04	2193223.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
207	426716.12	2193197.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
208	426714.98	2193186.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
209	426712.10	2193169.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
210	426709.75	2193158.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
211	426705.61	2193133.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
212	426701.68	2193106.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
213	426698.62	2193081.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
214	426694.25	2193054.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
215	426693.45	2193049.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
216	426692.37	2193044.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
217	426690.47	2193030.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
218	426703.48	2192983.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
219	426706.21	2192980.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
220	426707.48	2192977.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
221	426715.54	2192967.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
222	426729.81	2192948.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
223	426740.13	2192926.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
224	426749.81	2192900.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
225	426759.12	2192881.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
226	426762.20	2192881.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
227	426769.40	2192861.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
228	426770.93	2192856.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
229	426825.92	2192855.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
230	426823.09	2192810.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
231	426793.58	2192807.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
232	426784.46	2192800.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
233	426784.49	2192791.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
234	426784.53	2192784.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
235	426782.44	2192777.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
236	426780.55	2192761.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
237	426778.14	2192735.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
238	426778.90	2192683.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
239	426778.09	2192673.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
240	426777.62	2192669.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
241	426775.98	2192657.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
242	426728.59	2192657.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
243	426728.39	2192643.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
244	426727.70	2192638.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
245	426724.05	2192639.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
246	426720.96	2192616.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
247	426716.47	2192582.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
248	426703.81	2192559.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
97	426753.87	2192525.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
96	426755.65	2192538.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
95	426766.33	2192557.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
94	426770.42	2192565.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
93	426779.43	2192580.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
92	426792.73	2192603.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
91	426805.46	2192626.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
90	426808.92	2192633.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
89	426811.85	2192639.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
88	426812.37	2192640.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
87	426818.55	2192653.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
86	426825.78	2192675.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
85	426830.58	2192687.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
84	426837.21	2192701.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
83	426846.03	2192728.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
82	426854.82	2192750.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
81	426864.83	2192766.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
80	426841.57	2192777.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
79	426853.05	2192801.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
78	426877.03	2192787.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	426910.74	2192821.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	426926.22	2192837.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	426935.63	2192849.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
145	426916.36	2192852.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
144	426887.28	2192861.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
143	426871.09	2192873.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
142	426867.93	2192870.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
141	426850.87	2192893.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
140	426848.30	2192897.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
139	426845.51	2192903.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
138	426830.39	2192928.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
137	426825.53	2192939.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
136	426811.25	2192956.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
135	426804.43	2192950.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
134	426784.86	2192968.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
133	426775.25	2192984.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
132	426767.18	2192997.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
131	426776.06	2193002.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
130	426761.57	2193021.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
129	426778.52	2193051.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
128	426801.91	2193073.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
127	426804.42	2193089.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
126	426806.09	2193108.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
125	426810.48	2193142.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
124	426815.29	2193172.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
176	426818.42	2193186.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
175	426820.35	2193199.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
174	426823.61	2193217.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
173	426826.52	2193234.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
172	426828.98	2193261.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
171	426831.51	2193280.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
170	426834.87	2193304.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
169	426852.14	2193298.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
168	426868.81	2193328.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
167	426872.60	2193332.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
166	426886.24	2193356.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
165	426866.94	2193366.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
164	426869.77	2193387.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Зона охраняемого природного ландшафта.					
Участок 7					
33	426985.81	2192733.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	426964.62	2192768.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
107	426956.86	2192744.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
106	426949.72	2192733.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
105	426943.24	2192722.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
104	426935.39	2192700.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
103	426923.65	2192679.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
102	426881.79	2192607.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
101	426868.73	2192586	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
100	426854.08	2192563.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
99	426838.83	2192542.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
98	426799.52	2192500.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
249	426819.71	2192489.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	427097.31	2192578.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
185	427070.64	2192591.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
184	426992.91	2192682.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	426985.81	2192733.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 28.10.2021 № 1100/35

ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ
в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Церковь Святой Троицы, 1815-1820 гг.», расположенного по адресу:
Московская область, городской округ Подольск, деревня Коледино, дом 61а
(далее – Объект)

**I. Требования к градостроительным регламентам в границах территории
охранной зоны Объекта**

Градостроительный регламент в охранной зоне Объекта предусматривает:
высоту зданий и сооружений: до 9 м от поверхности земли до верхней отметки
крыши;

отделку фасадов: дерево, кирпич, штукатурка;
форму крыши: двускатную, вальмовую;
цветовое решение фасадов: разбелённые (пастельные) оттенки зелёного,
голубого, охристого, бежевого, терракотового цветов;
процент застройки не более 25%;
ограждение: высота не более 1,5 м, материал штакетник.

**II. Требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны
регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта**

Градостроительный регламент в зоне регулирования застройки
и хозяйственной деятельности Объекта предусматривает:

предельную высоту зданий от поверхности земли до верхней отметки кровли:
регламентные участки 1, 2 – 10 м;
регламентные участки 3, 4, 5 – 12 м;
использование в отделке фасадов традиционных материалов (дерево, кирпич,
камень, штукатурка) и имитирующих их современных материалов (кроме сайдинга)
неярких (пастельных) тонов для регламентных участков 1 - 3;
использование современных материалов неярких (пастельных) тонов
в строительстве и отделке фасадов для регламентных участков 4, 5;
форму кровли для регламентных участков 1-3: скатную и вальмовую с углом
наклона до 40 градусов;
предельные размеры земельных участков для регламентных участков 1-3:
0,08-0,3 га;

степень озеленения земельных участков для регламентных участков 1-3: не менее 80 %;

отступ хозяйственных построек и гаражей от красной линии застройки для регламентных участков 1-3: не менее 5 м.

III. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта не устанавливаются.

