



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2022 № 323/12

г. Красногорск

Об утверждении проекта планировки территории для реконструкции автомобильной дороги Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад в Сергиево-Посадском городском округе Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», с учетом решения Градостроительного совета Московской области от 29.12.2021 Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад в Сергиево-Посадском городском округе Московской области (далее – проект планировки территории).

2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе Сергиево-Посадского городского округа Московской области проект планировки территории.

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете

«Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Московской области

от 05.04.2022 № 323/12

**Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области¹**

Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад в Сергиево-Посадском городском округе Московской области (далее – проект планировки территории) подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», распоряжением Вице-губернатора Московской области от 14.12.2020 № 51-РВГ «Об утверждении адресного перечня объектов строительства, реконструкции дорожного хозяйства государственной собственности Московской области, финансирование которых осуществляется с привлечением средств Дорожного фонда Московской области», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 13.03.2019 № 28РВ-97 «О подготовке проекта планировки территории для реконструкции автомобильной дороги Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад в Сергиево-Посадском муниципальном районе Московской области».

Проект планировки территории подготовлен в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик планируемого развития территории.

Проект планировки территории подготовлен государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Проект планировки территории подготовлен с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта, в котором приведены:

наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

¹В соответствии с Законом Московской области № 32/2019-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Сергиево-Посадского муниципального района».

перечень городских округов в составе Московской области, перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемой реконструкции линейного объекта;

перечень координат характерных точек границы зоны планируемой реконструкции линейного объекта;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемой реконструкции;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с реконструкцией линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с реконструкцией линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежу красных линий).

Раздел 2. Графическая часть, включающая в себя:

чертеж красных линий;

чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта;

чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

1) графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры;

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

схему конструктивных и планировочных решений;

планируемые поперечные профили;

2) пояснительную записку.

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Начало трассы линейного объекта – пересечение с магистральной улицей проспект Красной Армии.

Конец трассы линейного объекта – транспортная развязка с автомобильной дорогой «Западный объезд г. Сергиев Посад».

Основные характеристики линейного объекта:

протяженность – 2,4 км;

категория – магистральная улица общегородского значения;

количество полос движения – 4;

ширина полосы движения – 3,5 м;

ширина газона – 2,0 м;

ширина тротуара – 3,0 м;

ширина центральной разделительной полосы – 3,5 м;

наименьший радиус кривых в плане по оси – 400 м;

тип дорожной одежды – капитальный, асфальтобетон;

классификация автомобильной дороги по значению – региональная.

Проектом планировки территории предусмотрено:

реконструкция магистральной улицы Новоугличское шоссе с устройством дополнительных полос движения для левых поворотов и организацией светофорного объекта на перекрестках;

модернизация пересечений с магистральной улицей Новоугличское шоссе;

строительство проектируемой улицы № 8;

перенос остановочных пунктов относительно существующих;

организация пешеходных дорожек и тротуаров вдоль магистральной улицы Новоугличское шоссе;

строительство двух пешеходных переходов в разных уровнях с организацией подходов к ним.

В составе линейного объекта предусмотрено сохранение АЗС с устройством модернизированного въезда/выезда.

При подготовке документации по планировке территории линейного объекта в отношении инженерной инфраструктуры планируются следующие мероприятия:

наружное электроосвещение;

электропитание объектов инфраструктуры автомобильной дороги (подземных пешеходных переходов);

сбор и отвод поверхностного стока;

организация рельефа;

реконструкция инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в соответствии с требованиями нормативных документов.

В части инженерной инфраструктуры для функционирования и ввода в эксплуатацию линейного объекта предусмотрено строительство:

закрытой и открытой сети дождевой канализации;

водопропускных труб;

трансформаторных подстанций;

сети наружного освещения;

низковольтного оборудования сети наружного освещения (БРП);

линий электропередачи напряжением 6 (10) и 0,4 кВ.

Основные характеристики линейных объектов приведены в таблице 1.

Строительство объектов инженерной инфраструктуры

Таблица 1

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
	Наружное освещение			
1.1	трансформаторные подстанции	строительство	1 объект	0,0026
1.2	блочные распределительные пункты сети наружного освещения (БРП)	строительство	1 объект	0,0005
1.3	питающие кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ сети наружного освещения	строительство	0,066 км	0,0033
1.4	сеть наружного освещения	строительство	6,115 км	0,5503
	Электроснабжение объектов инфраструктуры автомобильной дороги			
1.5	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ от точки подключения до ВРУ подземных пешеходных переходов	строительство	0,202 км	0,0101
2	Организация поверхностного стока			
2.1	закрытая сеть дождевой канализации	строительство	0,970 км	0,0485
2.2	водопрпускные трубы	демонтаж	1 объект	0,0029
		строительство	1 объект	0,0041
2.3	водоотводные канавы	строительство	0,315 км	0,0788

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и соответствующих параметров по надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций предусмотрена реконструкция:

- участков линий электропередачи напряжением 6(10) и 0,4 кВ;
- участков линейно-кабельных сооружений связи и линий связи;
- участков водопроводной сети;
- участков сети теплоснабжения;
- участков распределительных газопроводов среднего и низкого давления;
- участков сетей водоотведения (бытовой канализации);
- участков сетей дождевой канализации.

Реконструкция объектов инженерной инфраструктуры

Таблица 2

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
1.1	кабельные линии электропередачи напряжением 10 кВ	демонтаж	0,088 км	0,0044
		строительство	0,199 км	0,0100
1.2	кабельные линии электропередачи напряжением 6 кВ	демонтаж	2,579 км	0,1290
		строительство	2,111 км	0,1055
1.3	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,020 км	0,0010
		строительство	0,007 км	0,0004
1.4	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	1,124 км	0,0675
		строительство	2,002 км	0,1201
1.5	сеть наружного освещения (воздушная)	демонтаж	3,362 км	0,3026
1.6	кабельные каналы	строительство (по трассе)	0,062 км	0,0146
2	Связь			
2.1	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	демонтаж (по трассам)	2,314 км	0,1620
		строительство (по трассам)	3,321 км	0,2325
2.2	кабели связи в грунте	демонтаж (по трассам)	0,469 км	0,0328
		строительство (по трассам)	0,023 км	0,0016
2.3	воздушные линии связи	демонтаж (по трассам)	1,377 км	0,0964
3	Газоснабжение			
3.1	газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа диаметром 500 мм	демонтаж участков	0,068 км	0,0034
		строительство участков	0,075 км	0,0038
3.2	газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 200 мм	демонтаж участка	0,065 км	0,0013
		строительство участка	0,073 км	0,0015
4	Теплоснабжение			
4.1	тепловая сеть в двухтрубном исполнении диаметром 200 мм	демонтаж участка	0,035 км (по трассе)	0,0007
		строительство участка	0,047 км (по трассе)	0,0009
5	Водоснабжение			
5.1	водопроводные сети диаметром	демонтаж	1,042 км	0,0156

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
	150 мм	участков	(по трассе)	
		строительство участков	0,936 км (по трассе)	0,0140
5.2	водопроводные сети диаметром 200 мм	демонтаж участков	0,342 км (по трассе)	0,0068
		строительство участков	0,422 км (по трассе)	0,0084
6	Водоотведение (хозяйственно-бытовая канализация)			
6.1	канализационный самотечный коллектор диаметром 300 мм	демонтаж участка	0,028 км (по трассе)	0,0008
		строительство участка	0,030 км (по трассе)	0,0009
6.2	канализационный самотечный коллектор диаметром 200 мм	демонтаж участка	0,024 км (по трассе)	0,0005
		строительство участка	0,011 км (по трассе)	0,0002
6.3	канализационный самотечный коллектор диаметром 300 мм	демонтаж участков	0,702 км (по трассе)	0,0211
		строительство участков	0,732 км (по трассе)	0,0220
7	Водоотведение (дождевая канализация)			
7.1	закрытая сеть дождевой канализации диаметром 400 – 1000 мм	демонтаж (по трассам)	0,743 км	0,0668
		строительство (по трассам)	0,873 км	0,0786

Основные технико-экономические показатели проекта

Таблица 3

Показатель	Единица измерения	Показатель
ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ		
1. Водоотведение		
Среднегодовой объем поверхностных вод	тыс. куб. м/год	39,9
2. Электроснабжение		
Расчетная электрическая нагрузка планируемой сети наружного освещения	кВт / кВА	40 / 44
Расчетная электрическая нагрузка планируемых подземных пешеходных переходов	кВт / кВА	180 / 211

**Перечень городских округов в составе Московской области, перечень населенных пунктов,
на территориях которых устанавливается зона планируемой
реконструкции линейного объекта**

Зона планируемой реконструкции магистральной улицы Новоугличское шоссе, устанавливается в городе Сергиев Посад Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

**Перечень координат характерных точек границы зоны планируемой
реконструкции линейного объекта**

Характерные точки границы зоны планируемой реконструкции линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемой реконструкции линейного объекта представлен в таблице 4.

Таблица 4

Точка	X	Y
1	533645,02	2228163,71
2	533518,91	2228235,81
3	533503,29	2228245,02
4	533440,35	2228264,53
5	533405,59	2228276,07
6	533377,55	2228281,67
7	533324,51	2228293,31
8	533283,67	2228302,58
9	533199,23	2228321,35
10	533183,28	2228322,64
11	533169,32	2228323,77
12	533006,88	2228343,43
13	532897,23	2228346,08
14	532836,42	2228367,14
15	532820,72	2228362,96
16	532795,31	2228356,19
17	532782,99	2228352,90
18	532778,70	2228351,75
19	532756,22	2228354,06
20	532705,46	2228362,28
21	532486,67	2228384,73
22	532475,94	2228383,27
23	532361,92	2228394,08
24	532359,70	2228396,80
25	532327,05	2228401,62
26	532305,93	2228404,30
27	532251,88	2228418,92
28	532244,32	2228421,35
29	532226,82	2228427,27

Точка	X	Y
30	532215,88	2228431,61
31	532113,87	2228467,73
32	532109,25	2228470,11
33	532104,10	2228473,65
34	532089,82	2228478,70
35	532084,31	2228483,32
36	532076,50	2228486,15
37	532077,33	2228488,77
38	532067,78	2228491,82
39	532067,07	2228489,57
40	532043,21	2228498,21
41	532032,88	2228500,36
42	532006,00	2228510,10
43	531992,60	2228515,27
44	531968,70	2228524,16
45	531972,20	2228533,56
46	531943,64	2228544,18
47	531934,08	2228540,28
48	531931,50	2228539,23
49	531864,49	2228563,51
50	531841,60	2228572,47
51	531827,14	2228579,18
52	531785,63	2228601,22
53	531775,32	2228606,70
54	531763,17	2228614,40
55	531748,48	2228624,50
56	531734,17	2228635,13
57	531720,10	2228646,42
58	531640,15	2228713,10

Точка	X	Y
59	531639,71	2228723,29
60	531630,60	2228730,89
61	531625,75	2228725,08
62	531623,51	2228726,95
63	531613,16	2228737,06
64	531583,45	2228762,39
65	531580,93	2228772,16
66	531564,74	2228785,47
67	531557,27	2228778,36
68	531542,07	2228790,93
69	531529,01	2228800,86
70	531515,89	2228809,91
71	531446,16	2228854,94
72	531433,04	2228874,67
73	531419,86	2228901,68
74	531424,31	2228906,10
75	531396,28	2228934,54
76	531384,70	2228923,13
77	531383,81	2228924,02
78	531375,48	2228932,34
79	531357,63	2228917,13
80	531364,13	2228903,95
81	531316,82	2228879,65
82	531338,56	2228837,32
83	531369,71	2228851,55
84	531399,37	2228844,99
85	531407,52	2228838,59
86	531415,82	2228832,86
87	531437,57	2228818,82
88	531473,80	2228801,58
89	531477,39	2228799,36
90	531499,24	2228784,96
91	531511,23	2228776,69
92	531526,88	2228764,43
93	531526,84	2228745,86
94	531535,61	2228740,19
95	531558,02	2228725,70
96	531572,26	2228716,49
97	531613,96	2228672,39
98	531617,17	2228676,21
99	531624,54	2228670,67
100	531655,82	2228644,68
101	531659,03	2228648,52

Точка	X	Y
102	531696,36	2228617,40
103	531711,24	2228605,45
104	531726,66	2228593,99
105	531742,50	2228583,10
106	531758,73	2228572,81
107	531775,33	2228563,13
108	531792,28	2228554,07
109	531809,55	2228545,64
110	531827,17	2228537,85
111	531856,16	2228526,51
112	531864,23	2228520,00
113	531934,18	2228494,57
114	531940,55	2228480,80
115	531966,08	2228472,03
116	531966,77	2228473,81
117	531968,21	2228474,49
118	531969,99	2228479,24
119	531975,01	2228481,43
120	532044,90	2228456,41
121	532057,29	2228451,92
122	532100,76	2228435,87
123	532128,32	2228422,69
124	532251,51	2228378,05
125	532275,86	2228370,06
126	532300,97	2228363,50
127	532326,43	2228358,49
128	532351,83	2228355,09
129	532421,02	2228347,99
130	532445,02	2228340,50
131	532535,60	2228331,28
132	532582,53	2228328,48
133	532604,56	2228329,17
134	532716,25	2228316,02
135	532715,61	2228310,89
136	532816,54	2228295,73
137	532814,99	2228288,89
138	532840,36	2228281,90
139	532905,85	2228271,86
140	532907,03	2228269,86
141	533061,46	2228246,74
142	533060,39	2228233,47
143	533070,37	2228231,92
144	533075,25	2228231,16

Точка	X	Y
145	533115,15	2228224,97
146	533115,86	2228227,69
147	533341,09	2228187,80
148	533359,79	2228184,49
149	533364,86	2228198,80
150	533366,00	2228202,15
151	533391,96	2228196,35
152	533407,24	2228191,08
153	533410,69	2228201,11
154	533441,68	2228191,58
155	533470,32	2228180,27
156	533484,45	2228172,94
157	533526,54	2228137,38
158	533541,80	2228119,43

Точка	X	Y
159	533583,87	2228091,82
160	533610,69	2228085,15
161	533615,29	2228093,18
162	533622,04	2228088,52
163	533624,31	2228091,82
164	533625,17	2228091,89
165	533628,35	2228096,98
166	533620,34	2228101,97
167	533629,36	2228117,69
168	533665,52	2228101,65
169	533667,14	2228105,31
170	533631,36	2228121,18
171	533633,51	2228124,94

Граница зоны планируемой реконструкции линейного объекта определена, исходя из потребности размещения конструктивных элементов улицы и инженерных коммуникаций, необходимых для ее строительства и последующего функционирования.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, представлен в таблице 5.

Таблица 5

Точка	X	Y
1	533583,36	2228092,16
2	533581,01	2228084,05
3	533577,64	2228076,16
4	533583,16	2228073,80
5	533590,18	2228090,25
6	533583,87	2228091,82
7	533489,41	2228168,75
8	533484,45	2228172,94
9	533480,97	2228174,74
10	533478,99	2228170,98
11	533483,39	2228168,67
12	533483,32	2228167,78
13	533489,31	2228167,36
14	533444,57	2228190,44
15	533441,68	2228191,58

Точка	X	Y
16	533438,14	2228192,66
17	533432,64	2228185,62
18	533436,37	2228183,75
19	533438,10	2228182,88
20	533442,22	2228188,14
21	532814,99	2228288,89
22	532816,00	2228293,36
23	532812,21	2228293,82
24	532811,54	2228287,86
25	532814,81	2228287,49
26	532765,83	2228303,35
27	532765,53	2228297,04
28	532774,28	2228291,69
29	532777,41	2228296,81
30	532771,69	2228300,30

Точка	X	Y
31	532771,79	2228302,45
32	532780,28	2228352,18
33	532782,99	2228352,90
34	532784,29	2228353,25
35	532784,45	2228367,08
36	532780,45	2228367,12
37	532714,31	2228360,85
38	532714,85	2228364,37
39	532710,89	2228364,97
40	532710,36	2228361,49
41	532639,03	2228369,10
42	532641,18	2228379,54
43	532638,96	2228380,00
44	532638,81	2228377,93
45	532636,80	2228378,07
46	532635,03	2228369,51
47	532604,56	2228329,17
48	532602,79	2228329,12
49	532591,63	2228298,36
50	532581,06	2228299,00
51	532580,70	2228293,01
52	532599,95	2228291,84
53	532600,56	2228296,74
54	532600,84	2228296,71
55	532604,12	2228314,57
56	532612,36	2228328,25
57	532466,88	2228338,28
58	532482,23	2228334,67
59	532488,36	2228333,49
60	532517,12	2228330,03
61	532521,43	2228332,72
62	532477,12	2228383,43
63	532477,41	2228391,71
64	532475,53	2228391,71
65	532475,34	2228389,78
66	532473,35	2228389,98
67	532473,12	2228383,54
68	532475,94	2228383,27
69	532420,64	2228388,51
70	532421,98	2228392,29
71	532416,32	2228394,29
72	532414,49	2228389,10
73	532421,02	2228347,99

Точка	X	Y
74	532351,83	2228355,09
75	532326,43	2228358,49
76	532302,00	2228363,29
77	532309,21	2228355,36
78	532308,25	2228349,96
79	532314,16	2228348,90
80	532315,03	2228353,80
81	532329,91	2228348,56
82	532365,79	2228344,44
83	532368,74	2228346,28
84	532374,40	2228345,37
85	532376,68	2228345,19
86	532377,49	2228343,70
87	532379,78	2228344,94
88	532420,31	2228341,69
89	532425,24	2228346,68
90	532305,93	2228404,30
91	532327,05	2228401,62
92	532359,70	2228396,80
93	532361,92	2228394,08
94	532362,94	2228393,98
95	532362,23	2228400,53
96	532360,68	2228400,36
97	532359,72	2228402,72
98	532359,90	2228403,84
99	532359,22	2228403,95
100	532356,91	2228409,62
101	532359,36	2228416,54
102	532360,99	2228426,48
103	532387,32	2228422,37
104	532449,20	2228482,48
105	532449,97	2228484,52
106	532445,67	2228486,13
107	532444,35	2228486,62
108	532444,06	2228485,84
109	532385,28	2228428,76
110	532356,03	2228433,33
111	532353,53	2228418,04
112	532349,10	2228405,56
113	532322,03	2228409,86
114	532321,64	2228406,95
115	532316,59	2228409,82
116	532313,68	2228404,69

Точка	X	Y
117	532270,99	2228416,29
118	532255,91	2228417,83
119	532283,33	2228368,11
120	532279,42	2228369,13
121	532276,02	2228342,74
122	532279,98	2228342,23
123	532272,11	2228371,29
124	532267,33	2228372,86
125	532245,00	2228357,51
126	532243,45	2228353,91
127	532245,50	2228353,13
128	532251,91	2228357,81
129	532251,91	2228358,56
130	532252,41	2228358,56
131	532252,41	2228357,81
132	532227,85	2228426,92
133	532229,07	2228430,02
134	532226,04	2228431,22
135	532226,36	2228432,54
136	532222,48	2228433,50
137	532221,46	2228429,40
138	532226,82	2228427,27
139	532087,03	2228440,94
140	532078,59	2228444,06
141	532082,21	2228437,21
142	532087,52	2228440,02
143	532071,97	2228446,50
144	532066,34	2228448,58
145	532065,15	2228445,49
146	532070,75	2228443,34
147	532096,21	2228476,44
148	532095,55	2228479,37
149	532091,64	2228480,90
150	532094,08	2228487,54
151	532076,33	2228493,60
152	532055,70	2228497,45
153	532050,11	2228498,06
154	532049,87	2228495,80
155	532067,07	2228489,57
156	532067,78	2228491,82
157	532077,33	2228488,77
158	532076,50	2228486,15
159	532084,31	2228483,32

Точка	X	Y
160	532089,82	2228478,70
161	531971,50	2228531,75
162	531968,70	2228524,16
163	531974,97	2228521,83
164	531975,30	2228530,28
165	531856,16	2228526,51
166	531844,23	2228531,17
167	531842,89	2228529,39
168	531862,76	2228513,93
169	531892,63	2228502,77
170	531907,36	2228501,79
171	531907,56	2228504,25
172	531864,23	2228520,00
173	531816,54	2228542,55
174	531811,02	2228545,00
175	531808,99	2228541,57
176	531814,15	2228538,51
177	531805,19	2228547,77
178	531796,20	2228552,16
179	531793,23	2228546,09
180	531802,21	2228541,69
181	531741,48	2228629,70
182	531748,48	2228624,50
183	531763,17	2228614,40
184	531775,32	2228606,70
185	531785,63	2228601,22
186	531813,56	2228586,39
187	531810,27	2228590,35
188	531805,68	2228593,73
189	531789,65	2228602,40
190	531625,07	2228670,23
191	531625,07	2228660,54
192	531630,85	2228655,77
193	531630,57	2228655,41
194	531644,12	2228643,73
195	531644,12	2228640,63
196	531650,11	2228635,69
197	531650,12	2228638,55
198	531653,51	2228635,62
199	531655,43	2228635,34
200	531664,93	2228630,75
201	531674,29	2228622,92
202	531677,42	2228626,65

Точка	X	Y
203	531714,60	2228596,09
204	531720,25	2228596,80
205	531727,87	2228586,45
206	531734,04	2228588,91
207	531726,66	2228593,99
208	531711,24	2228605,45
209	531696,36	2228617,40
210	531659,03	2228648,52
211	531655,82	2228644,68
212	531682,84	2228681,85
213	531667,39	2228694,62
214	531668,64	2228696,17
215	531667,70	2228704,36
216	531652,68	2228702,63
217	531687,02	2228674,00
218	531685,02	2228680,05
219	531625,75	2228725,08
220	531630,60	2228730,89
221	531639,71	2228723,29
222	531640,15	2228713,10
223	531650,05	2228704,82
224	531656,65	2228714,81
225	531653,31	2228717,01
226	531652,05	2228715,11
227	531650,25	2228716,66
228	531652,61	2228722,17
229	531645,09	2228725,39
230	531643,26	2228726,76
231	531633,32	2228734,16
232	531628,47	2228737,77
233	531627,70	2228738,22
234	531626,85	2228738,49
235	531625,95	2228738,56
236	531625,07	2228738,43
237	531618,77	2228736,79
238	531620,60	2228729,79
239	531623,51	2228726,95
240	531580,93	2228772,16
241	531583,45	2228762,39
242	531597,60	2228750,33
243	531598,13	2228750,96
244	531599,13	2228758,56
245	531533,13	2228741,80

Точка	X	Y
246	531533,81	2228736,33
247	531551,31	2228725,83
248	531564,52	2228714,59
249	531564,77	2228714,64
250	531566,39	2228713,27
251	531568,04	2228715,21
252	531570,87	2228715,71
253	531575,95	2228712,59
254	531572,26	2228716,49
255	531558,02	2228725,70
256	531535,61	2228740,19
257	531579,27	2228773,52
258	531581,15	2228776,24
259	531576,22	2228779,65
260	531574,62	2228777,35
261	531546,86	2228786,97
262	531563,65	2228809,13
263	531560,46	2228811,55
264	531543,77	2228789,53
265	531526,87	2228758,07
266	531526,88	2228764,43
267	531526,18	2228764,97
268	531525,44	2228764,03
269	531523,43	2228760,83
270	531462,94	2228806,74
271	531455,33	2228810,37
272	531465,39	2228796,63
273	531467,49	2228800,03
274	531454,27	2228810,87
275	531437,57	2228818,82
276	531415,82	2228832,86
277	531407,52	2228838,59
278	531401,80	2228843,09
279	531376,92	2228832,14
280	531378,53	2228828,48
281	531403,10	2228839,29
282	531409,57	2228832,21
283	531431,38	2228818,46
284	531446,53	2228802,56
285	531449,23	2228799,74
286	531447,65	2228782,77
287	531451,64	2228782,40
288	531464,81	2228842,90

Точка	X	Y
289	531467,96	2228842,65
290	531468,42	2228848,64
291	531464,09	2228848,97
292	531472,51	2228856,66
293	531468,47	2228861,09
294	531455,27	2228849,05
295	531379,92	2228927,91

Точка	X	Y
296	531383,81	2228924,02
297	531384,70	2228923,13
298	531387,24	2228925,66
299	531386,36	2228928,50
300	531384,14	2228926,29
301	531382,31	2228928,13

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемой реконструкции

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в зоне планируемой реконструкции линейного объекта, не планируется. Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) не определены.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с реконструкцией линейного объекта

Сохраняемые объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, требующие мероприятий по защите от возможного негативного воздействия, отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с реконструкцией линейного объекта

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, частично расположена в границе зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности с режимом Р5 (участок Р5-1) объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Троице-Сергиевской Лавры, 1540–1550 гг.».

На этапе разработки проектной документации необходимо предусмотреть раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

При разработке проектной документации в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) необходимо обеспечить проведение историко-культурной экспертизы территории, подлежащей воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, путем разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона в случае необходимости проведения земляных и строительных работ для строительства автомобильной дороги все работы в границах территории объекта культурного наследия проводятся при наличии в проектной документации

разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Перечень мероприятий по охране окружающей среды:
 сбор, отвод и очистка загрязненного поверхностного стока с рассматриваемой территории;
 регулярная очистка твердых покрытий улицы от смета, утилизация отходов по договору на полигоне или другом объекте по обеззараживанию отходов;
 формирование полос защитного озеленения;
 устройство экранов-стенок.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, отсутствует. Проектируемая территория не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

Перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежу красных линий)

Характерные точки красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50.

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в таблице 6.

Таблица 6

Точка	X	Y
1	533708,29	2228127,54
2	533645,02	2228163,71
3	533518,91	2228235,81
4	533505,36	2228303,29
5	533479,36	2228302,79
6	533451,47	2228302,25
7	533430,42	2228306,02
8	533410,05	2228311,85
9	533359,86	2228324,62
10	533335,64	2228331,92
11	533307,47	2228340,41
12	533283,67	2228302,58
13	533199,23	2228321,35
14	533183,28	2228322,64
15	533169,32	2228323,77

Точка	X	Y
16	533006,88	2228343,43
17	532897,23	2228346,08
18	532899,13	2228400,19
19	532899,90	2228451,47
20	532870,13	2228418,48
21	532869,66	2228418,36
22	532836,42	2228367,14
23	532820,72	2228362,96
24	532795,31	2228356,19
25	532782,99	2228352,90
26	532778,70	2228351,75
27	532756,22	2228354,06
28	532705,46	2228362,28
29	532486,67	2228384,73
30	532475,94	2228383,27

Точка	X	Y
31	532361,92	2228394,08
32	532359,70	2228396,80
33	532327,05	2228401,62
34	532305,93	2228404,30
35	532251,88	2228418,92
36	532244,32	2228421,35
37	532226,82	2228427,27
38	532215,88	2228431,61
39	532113,87	2228467,73
40	532109,25	2228470,11
41	532104,10	2228473,65
42	532089,82	2228478,70
43	532084,31	2228483,32
44	532076,50	2228486,15
45	532077,33	2228488,77
46	532067,78	2228491,82
47	532067,07	2228489,57
48	532043,21	2228498,21
49	532032,88	2228500,36
50	532006,00	2228510,10
51	531992,60	2228515,27
52	531968,70	2228524,16
53	531972,20	2228533,56
54	531943,64	2228544,18
55	531934,08	2228540,28
56	531931,50	2228539,23
57	531864,49	2228563,51
58	531841,60	2228572,47
59	531827,14	2228579,18
60	531785,63	2228601,22
61	531775,32	2228606,70
62	531763,17	2228614,40
63	531748,48	2228624,50
64	531734,17	2228635,13
65	531720,10	2228646,42
66	531623,51	2228726,95
67	531613,16	2228737,06
68	531583,45	2228762,39
69	531580,93	2228772,16
70	531564,74	2228785,47
71	531557,27	2228778,36
72	531542,07	2228790,93
73	531529,01	2228800,86

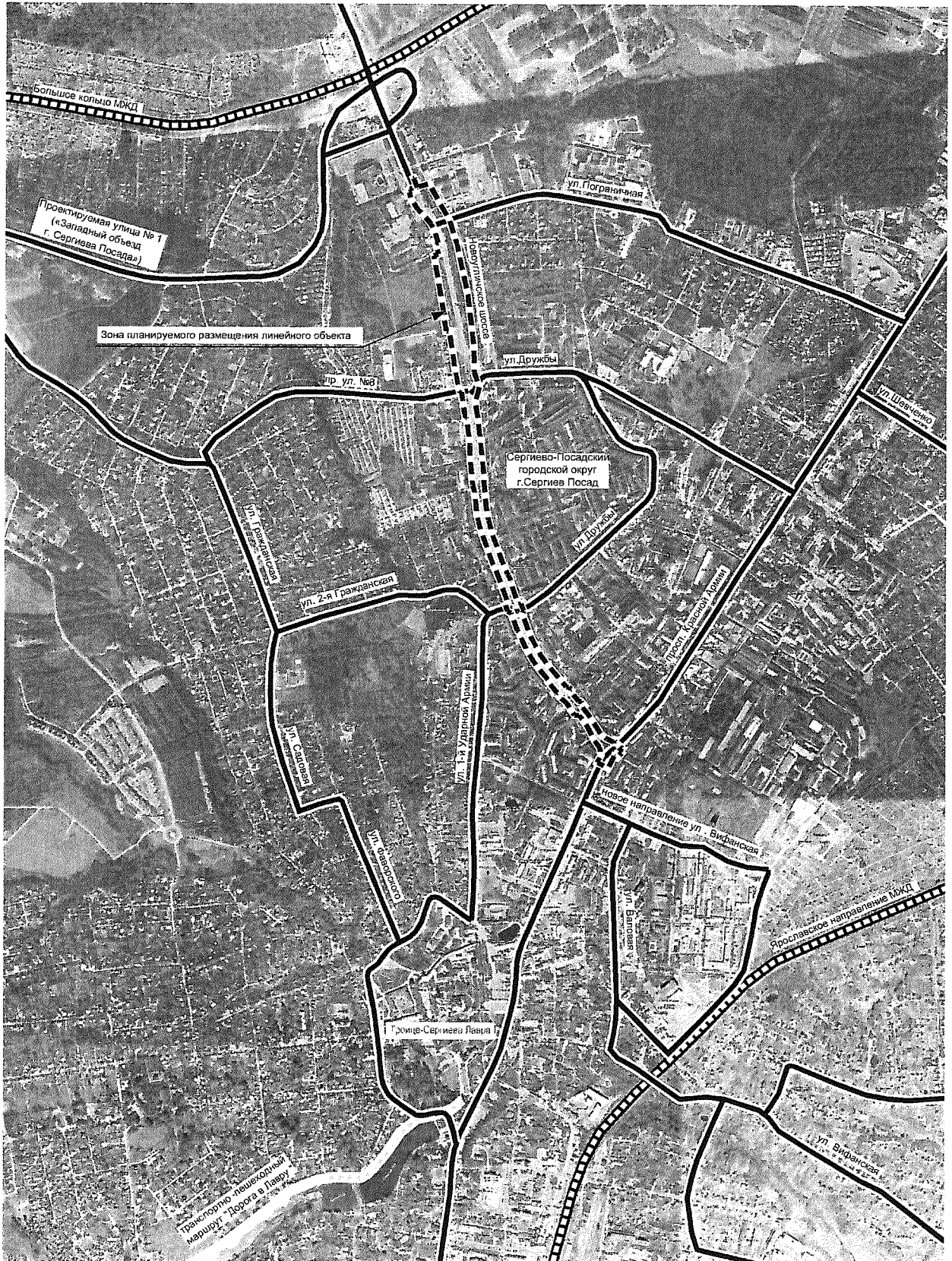
Точка	X	Y
74	531515,89	2228809,91
75	531446,16	2228854,94
76	531433,04	2228874,67
77	531419,86	2228901,68
78	531424,31	2228906,10
79	531396,28	2228934,54
80	531384,70	2228923,13
81	531383,81	2228924,02
82	531375,48	2228932,34
83	531357,63	2228917,13
84	531364,13	2228903,95
85	531316,82	2228879,65
86	531338,56	2228837,32
87	531369,71	2228851,55
88	531399,37	2228844,99
89	531407,52	2228838,59
90	531415,82	2228832,86
91	531437,57	2228818,82
92	531473,80	2228801,58
93	531477,39	2228799,36
94	531499,24	2228784,96
95	531511,23	2228776,69
96	531526,88	2228764,43
97	531526,84	2228745,86
98	531613,96	2228672,39
99	531617,17	2228676,21
100	531624,54	2228670,67
101	531655,82	2228644,68
102	531659,03	2228648,52
103	531696,36	2228617,40
104	531711,24	2228605,45
105	531726,66	2228593,99
106	531742,50	2228583,10
107	531758,73	2228572,81
108	531775,33	2228563,13
109	531792,28	2228554,07
110	531809,55	2228545,64
111	531827,17	2228537,85
112	531856,16	2228526,51
113	531864,23	2228520,00
114	531934,18	2228494,57
115	531940,55	2228480,80
116	531966,08	2228472,03

Точка	X	Y
117	531966,77	2228473,81
118	531968,21	2228474,49
119	531969,99	2228479,24
120	531975,01	2228481,43
121	532044,90	2228456,41
122	532057,29	2228451,92
123	532100,76	2228435,87
124	532128,32	2228422,69
125	532251,51	2228378,05
126	532275,86	2228370,06
127	532300,97	2228363,50
128	532326,43	2228358,49
129	532351,83	2228355,09
130	532421,02	2228347,99
131	532445,02	2228340,50
132	532535,60	2228331,28
133	532582,53	2228328,48
134	532604,56	2228329,17
135	532716,25	2228316,02
136	532715,61	2228310,89
137	532816,54	2228295,73
138	532814,99	2228288,89
139	532840,36	2228281,90
140	532905,85	2228271,86

Точка	X	Y
141	532907,03	2228269,86
142	533061,46	2228246,74
143	533060,39	2228233,47
144	533075,25	2228231,16
145	533115,15	2228224,97
146	533115,86	2228227,69
147	533341,09	2228187,80
148	533359,79	2228184,49
149	533396,61	2228194,73
150	533407,24	2228191,08
151	533410,69	2228201,11
152	533441,68	2228191,58
153	533470,32	2228180,27
154	533484,45	2228172,94
155	533526,54	2228137,38
156	533541,80	2228119,43
157	533583,87	2228091,82
158	533582,49	2228088,70
159	533575,84	2228073,70
160	533616,62	2228055,60
161	533378,16	2228193,60
162	533370,81	2228195,89
163	533369,54	2228192,01
164	533376,87	2228189,73




Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
 Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
 в Сергиево-Посадском городском округе Московской области
 Раздел 2. Графическая часть

Схема расположения элемента планировочной структуры




**Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области**

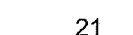
Условные обозначения

-  существующие красные линии
-  отменяемые красные линии
-  устанавливаемые красные линии
с номерами характерных точек

Границы

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

-  зона планируемого размещения линейного объекта
с номерами характерных точек

-  зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения,
с номерами характерных точек

зон с особыми условиями использования территорий,
подлежащие установлению или изменению в связи
с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции
в связи с изменением их местоположения

зон с особыми условиями использования территорий,
подлежащие установлению в связи с размещением линейных
объектов

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ:

край проезжей части

пешеходные тротуары



существующие остановочные пункты общественного транспорта



планируемые остановочные пункты общественного транспорта



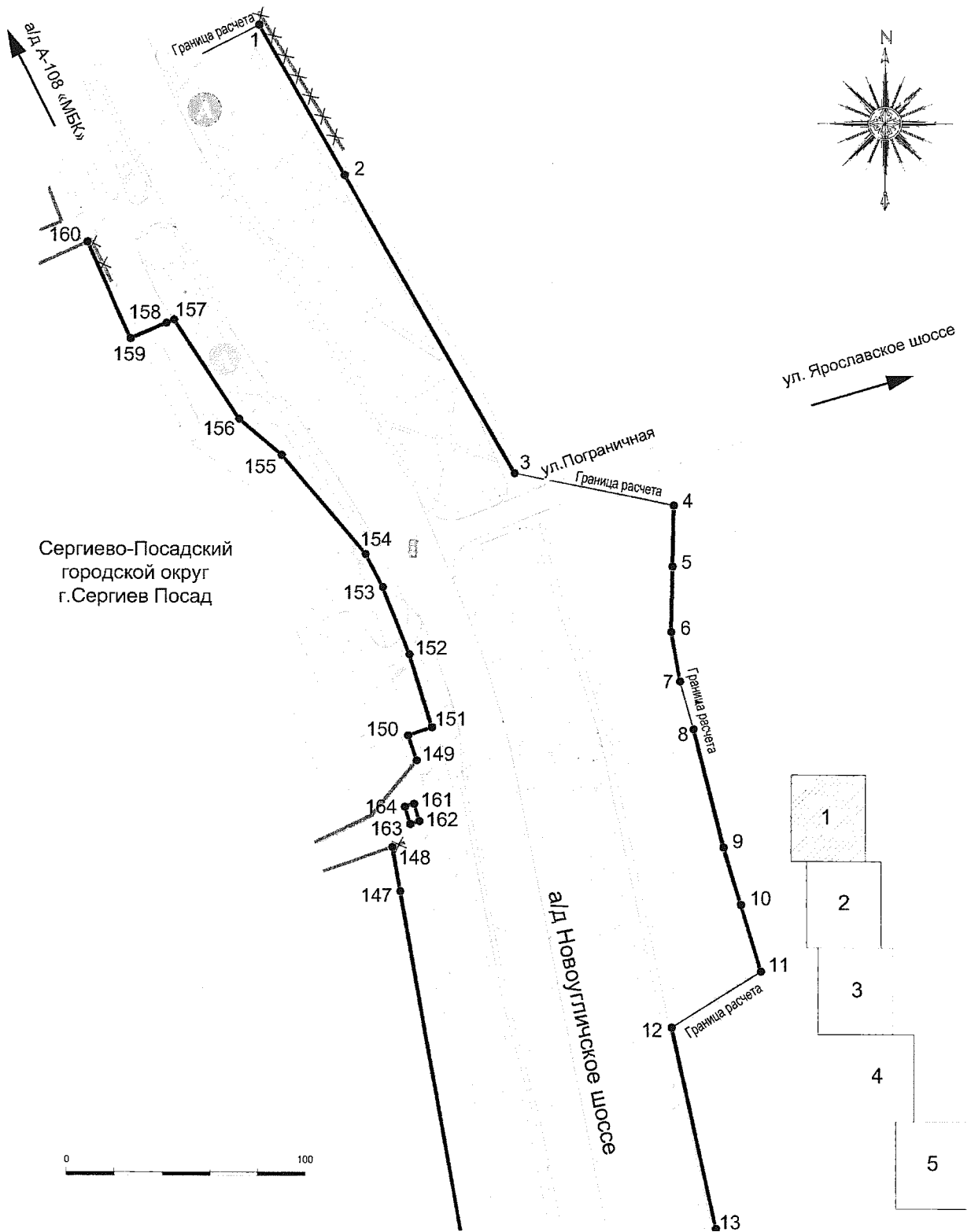
транспортные светофоры



пешеходные переходы в разных уровнях

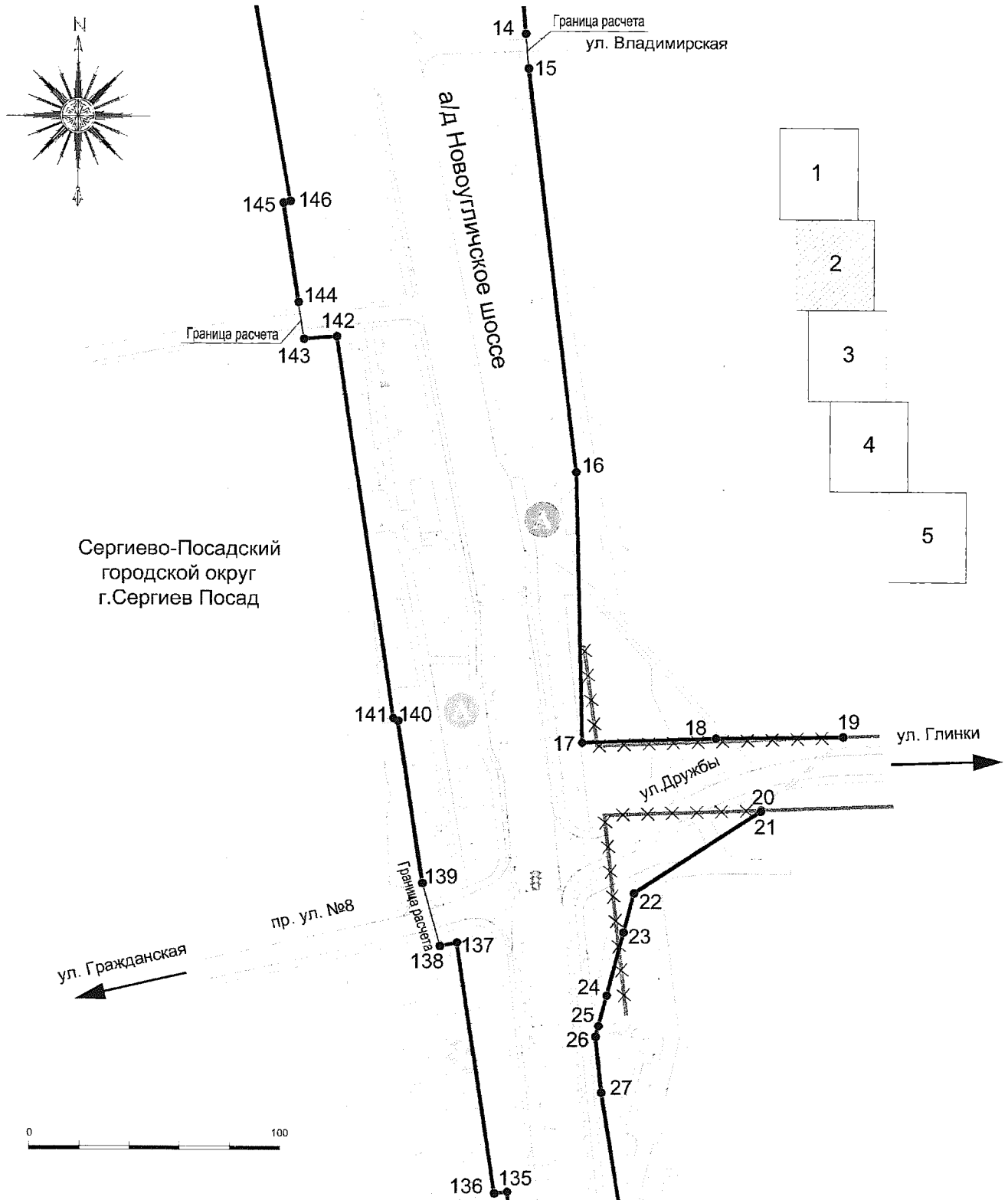
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области

Чертеж красных линий



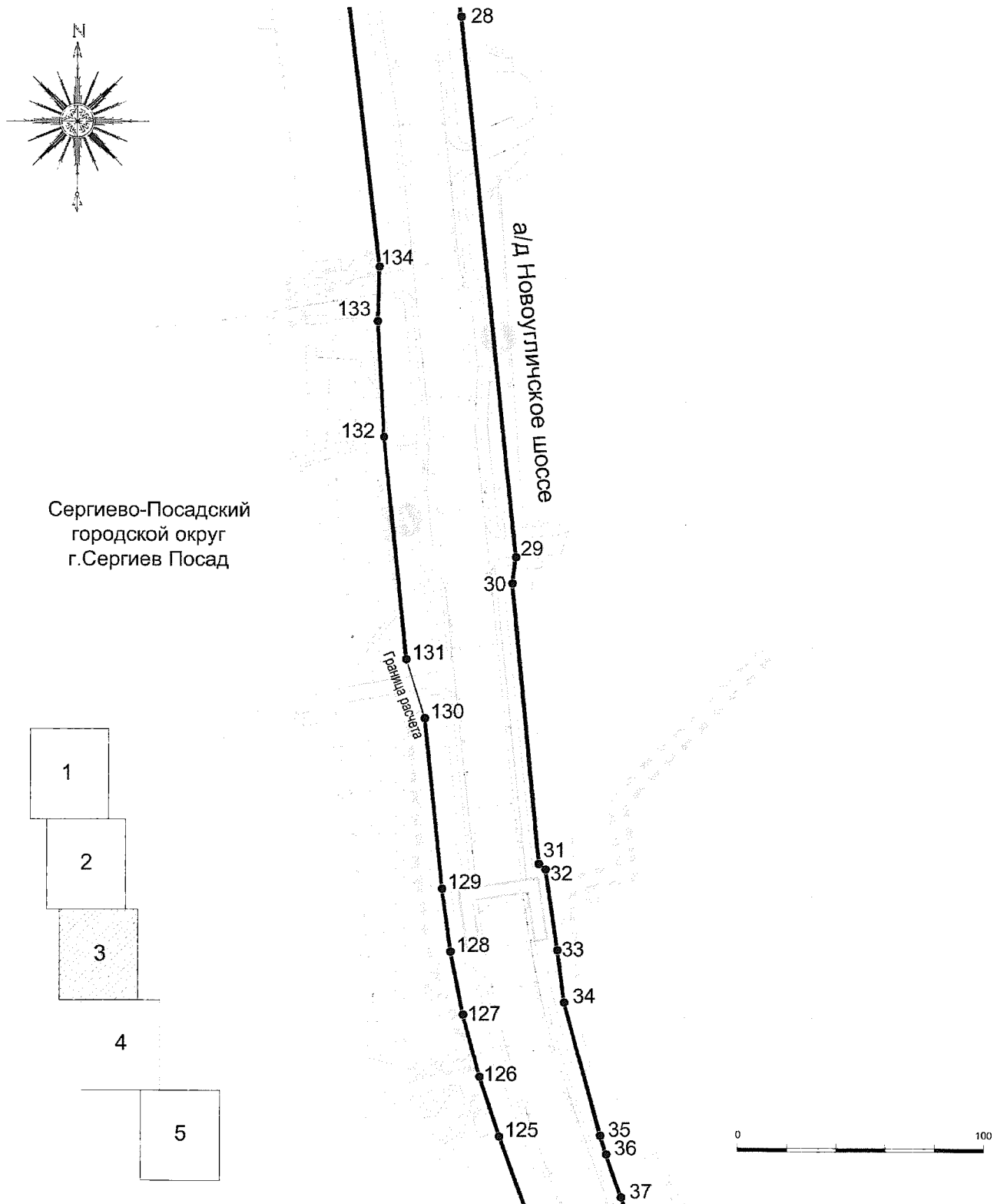
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад в Сергиево-Посадском городском округе Московской области

Чертеж красных линий



**Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области**

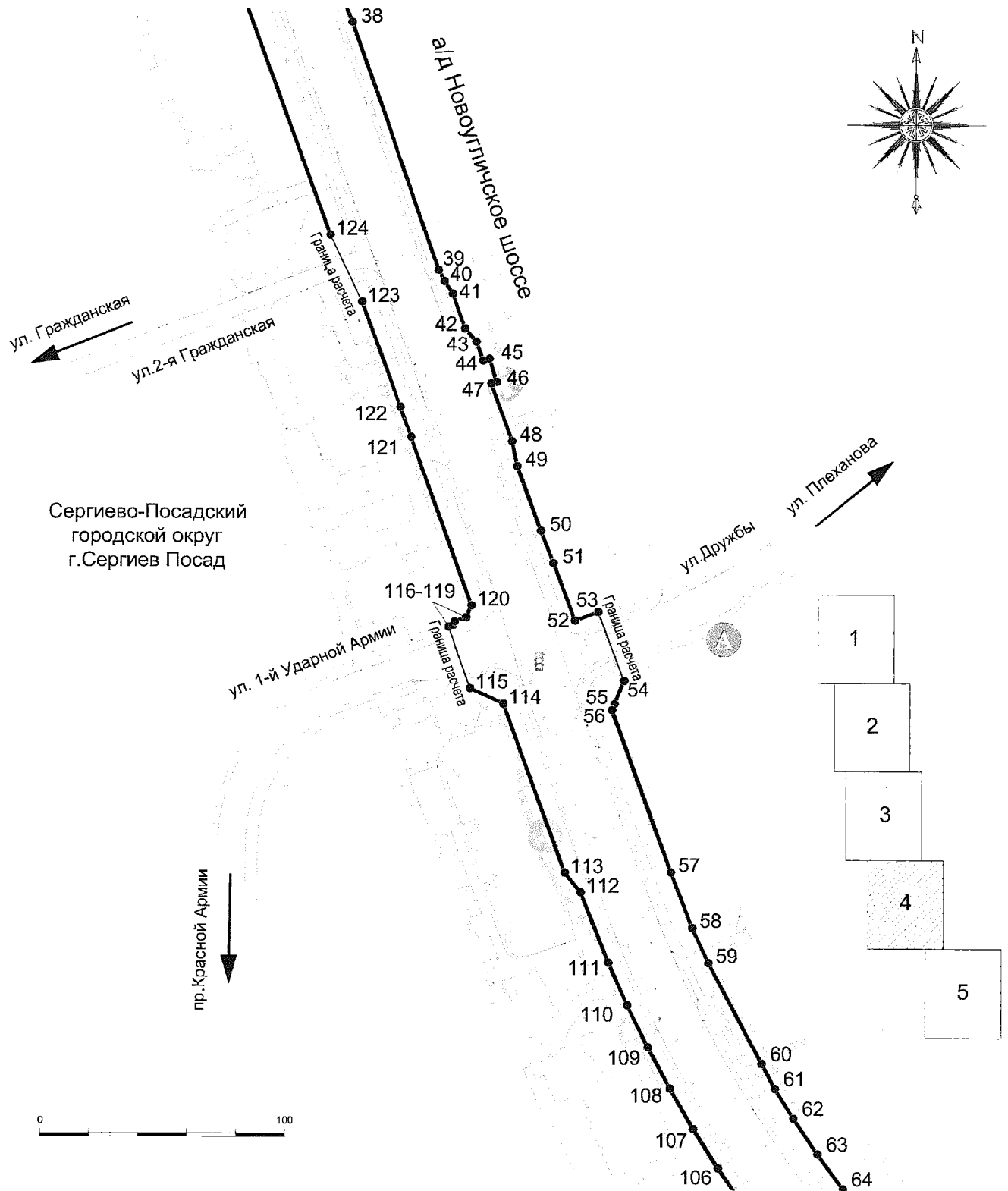
Чертеж красных линий



Сергиево-Посадский
городской округ
г.Сергиев Посад

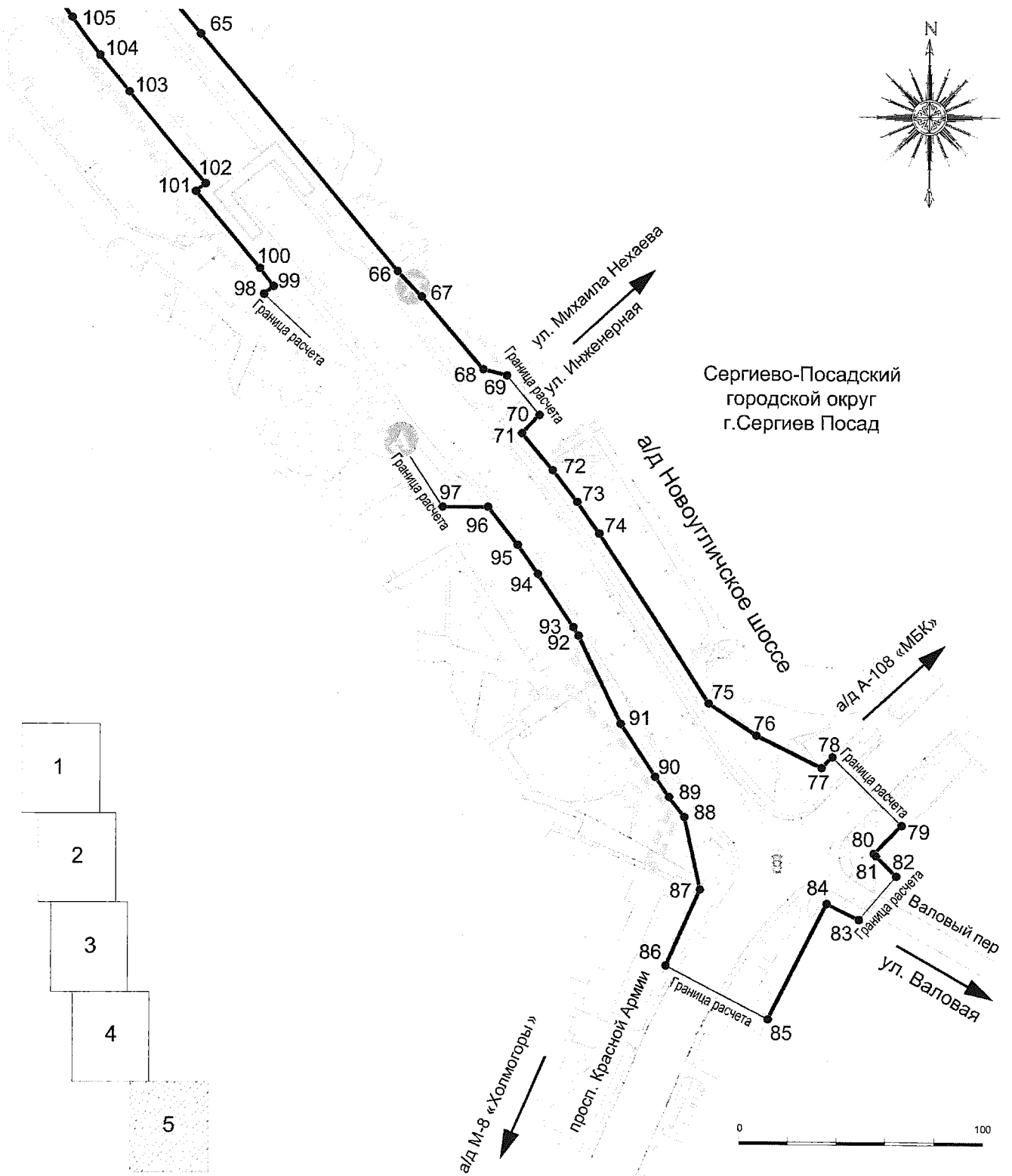
**Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области**

Чертеж красных линий



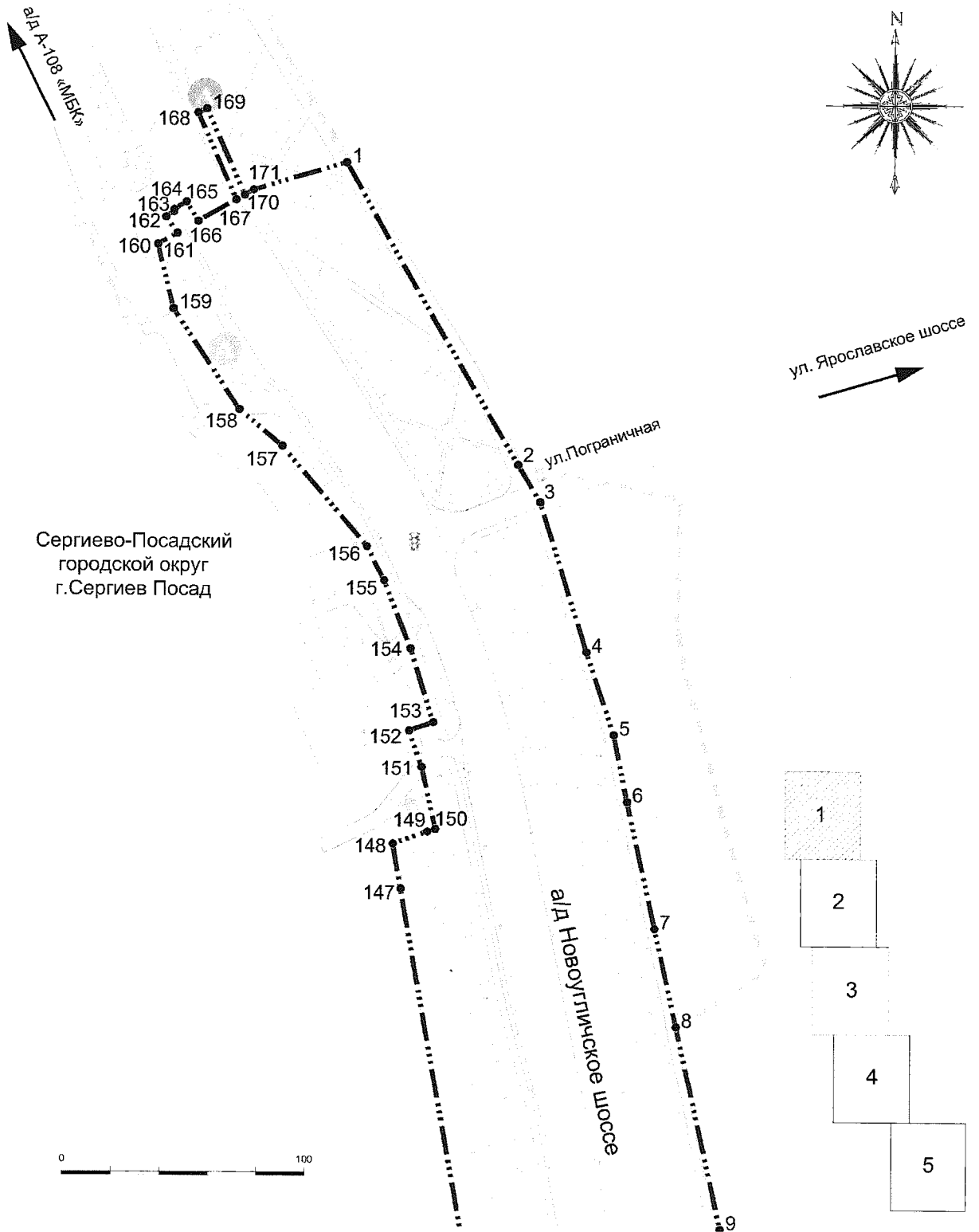
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад в Сергиево-Посадском городском округе Московской области

Чертеж красных линий



**Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области**

Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



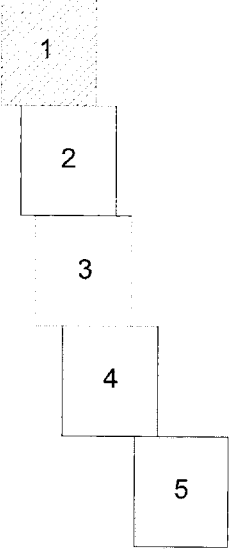
Сергиево-Посадский
городской округ
г. Сергиев Посад

а/д Новоугличское шоссе

ул. Ярославское шоссе

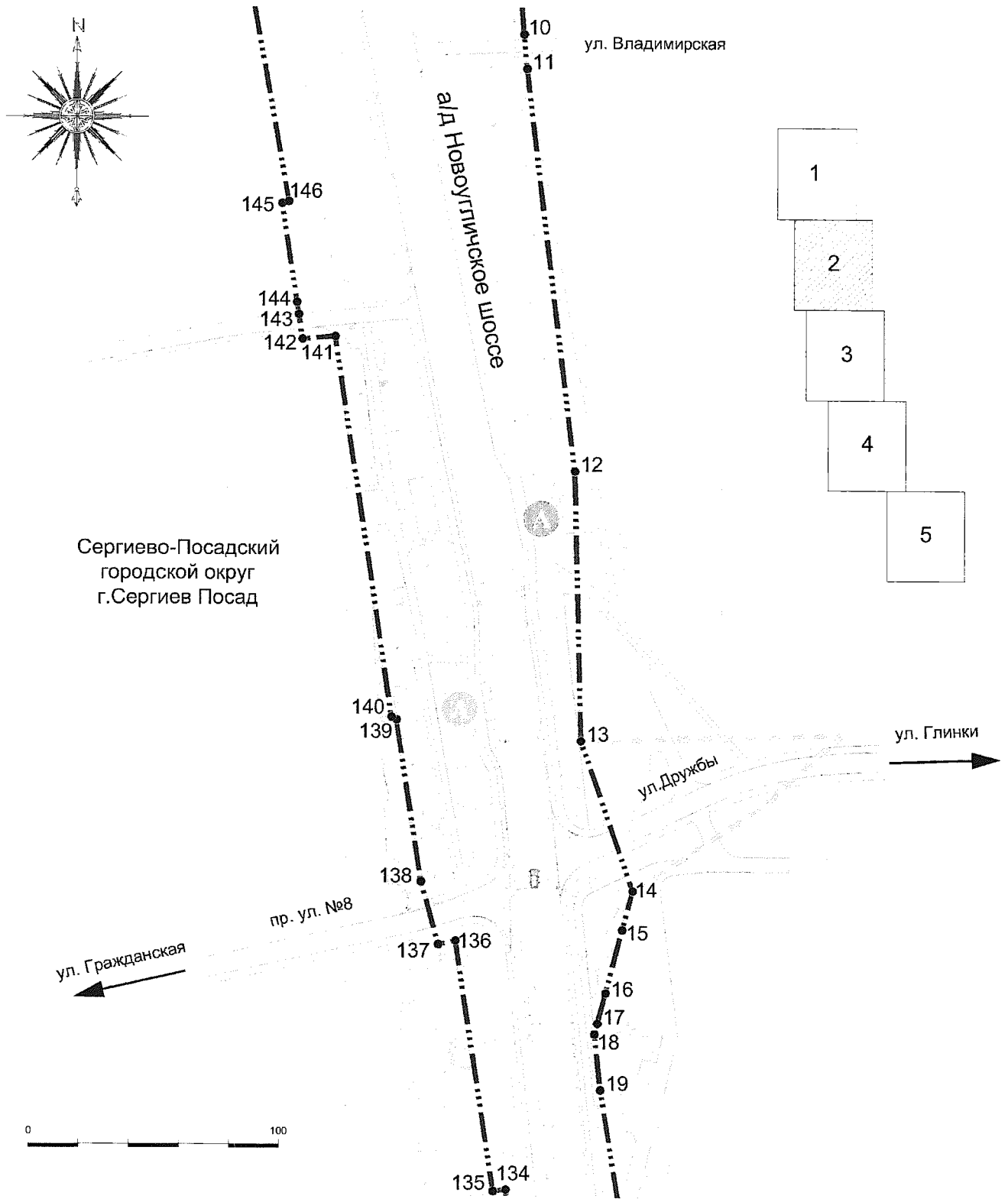
ул. Пограничная

0 100



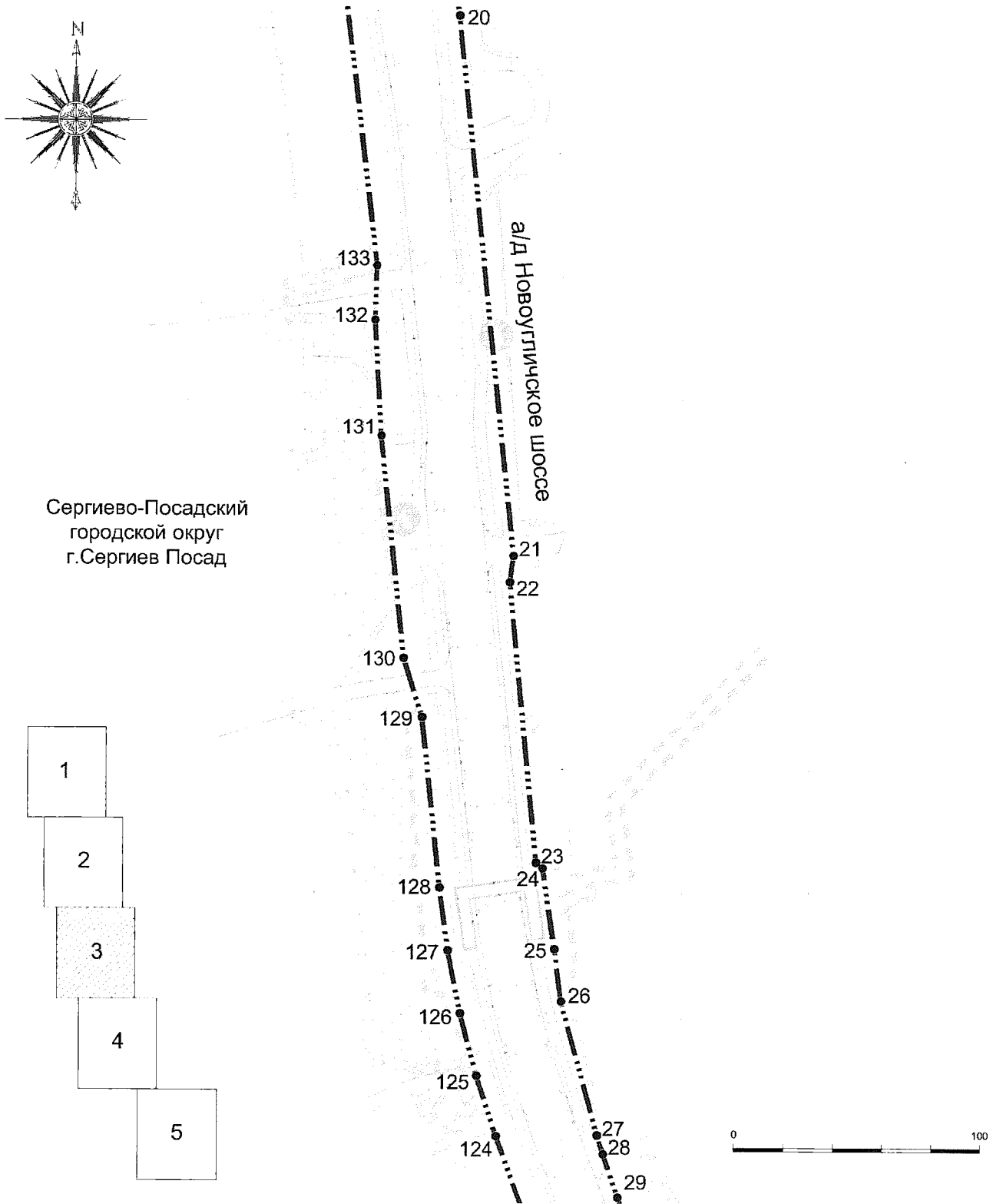
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области

Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



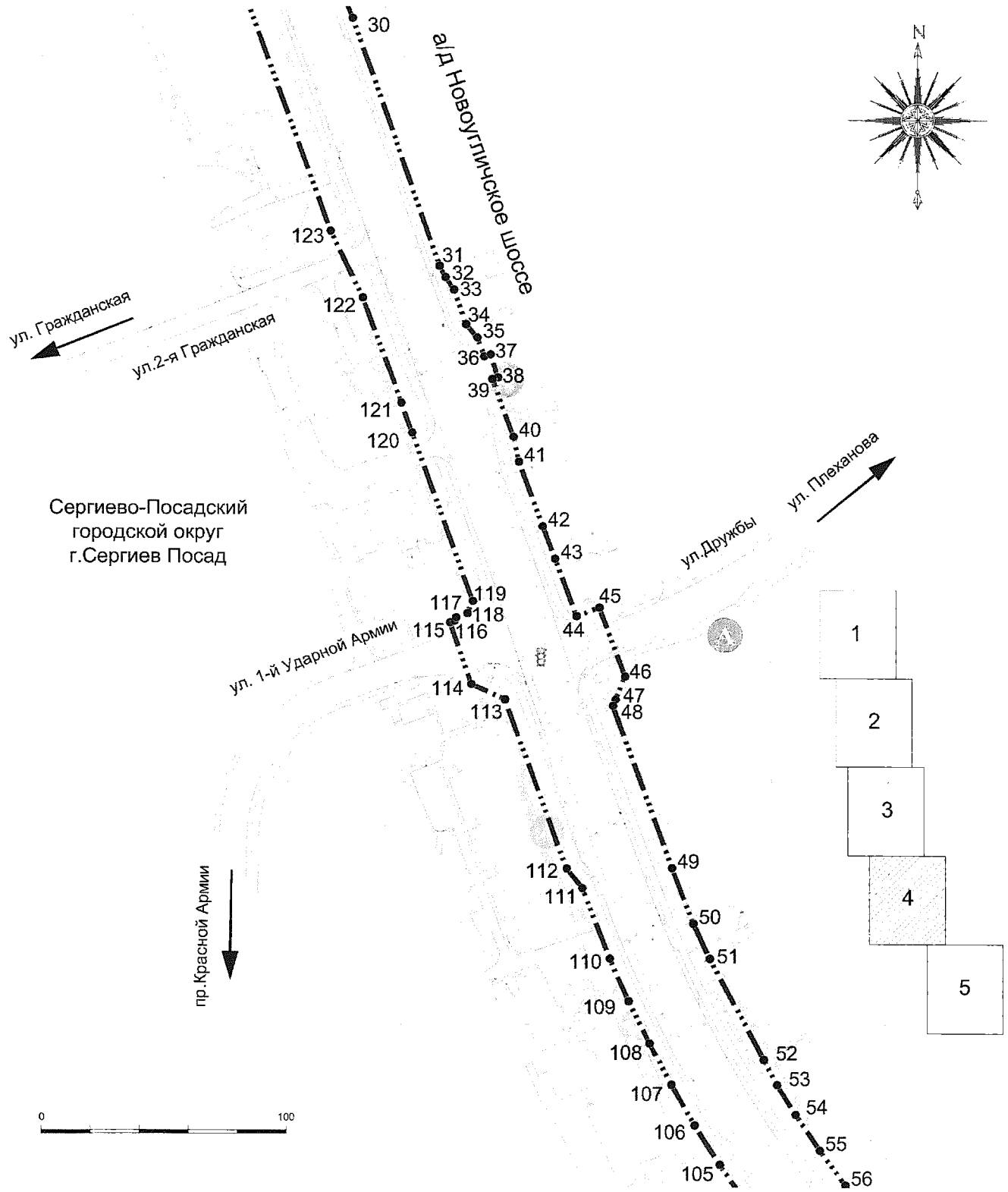
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области

Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



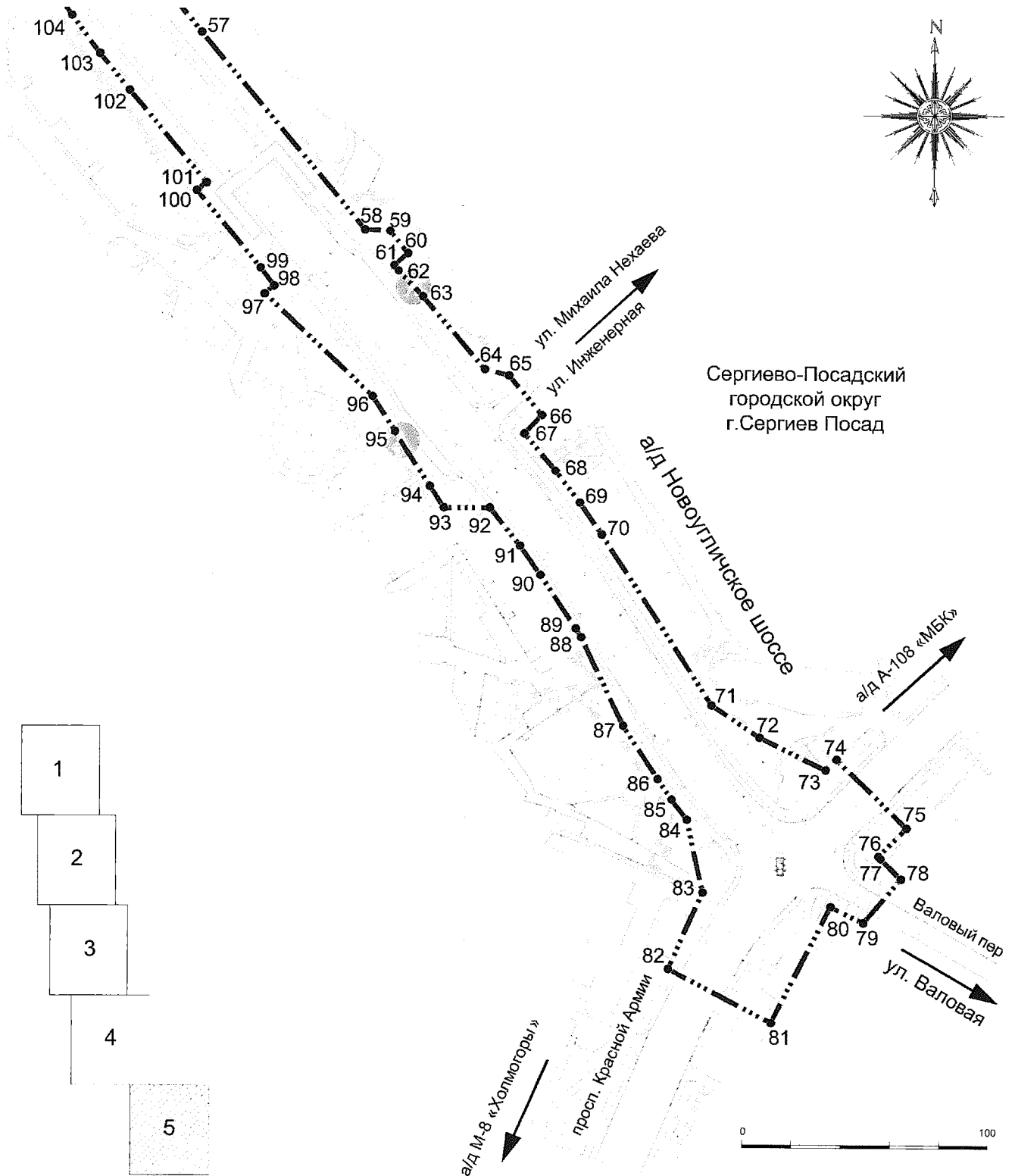
**Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области**

Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



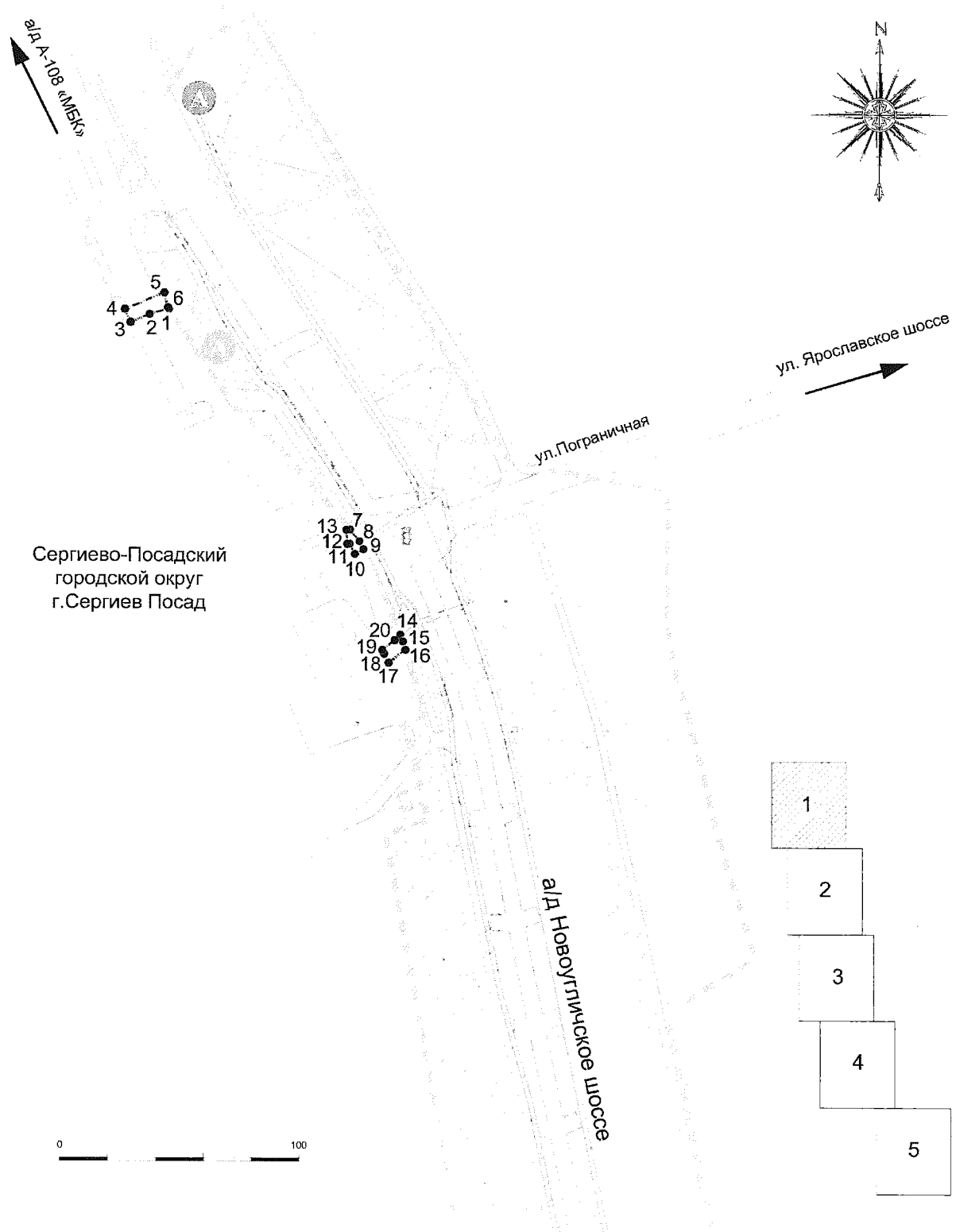
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области

Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



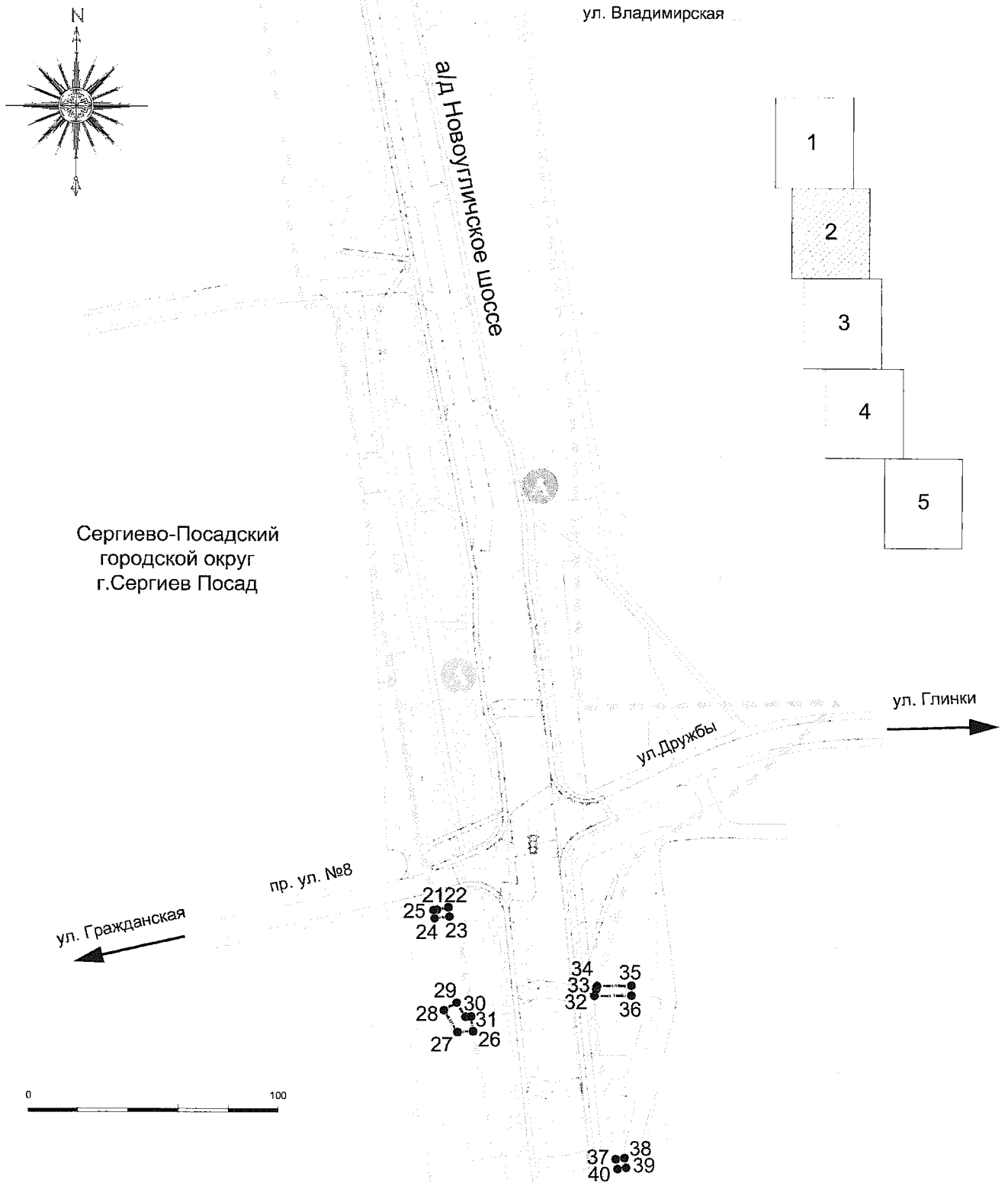
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения



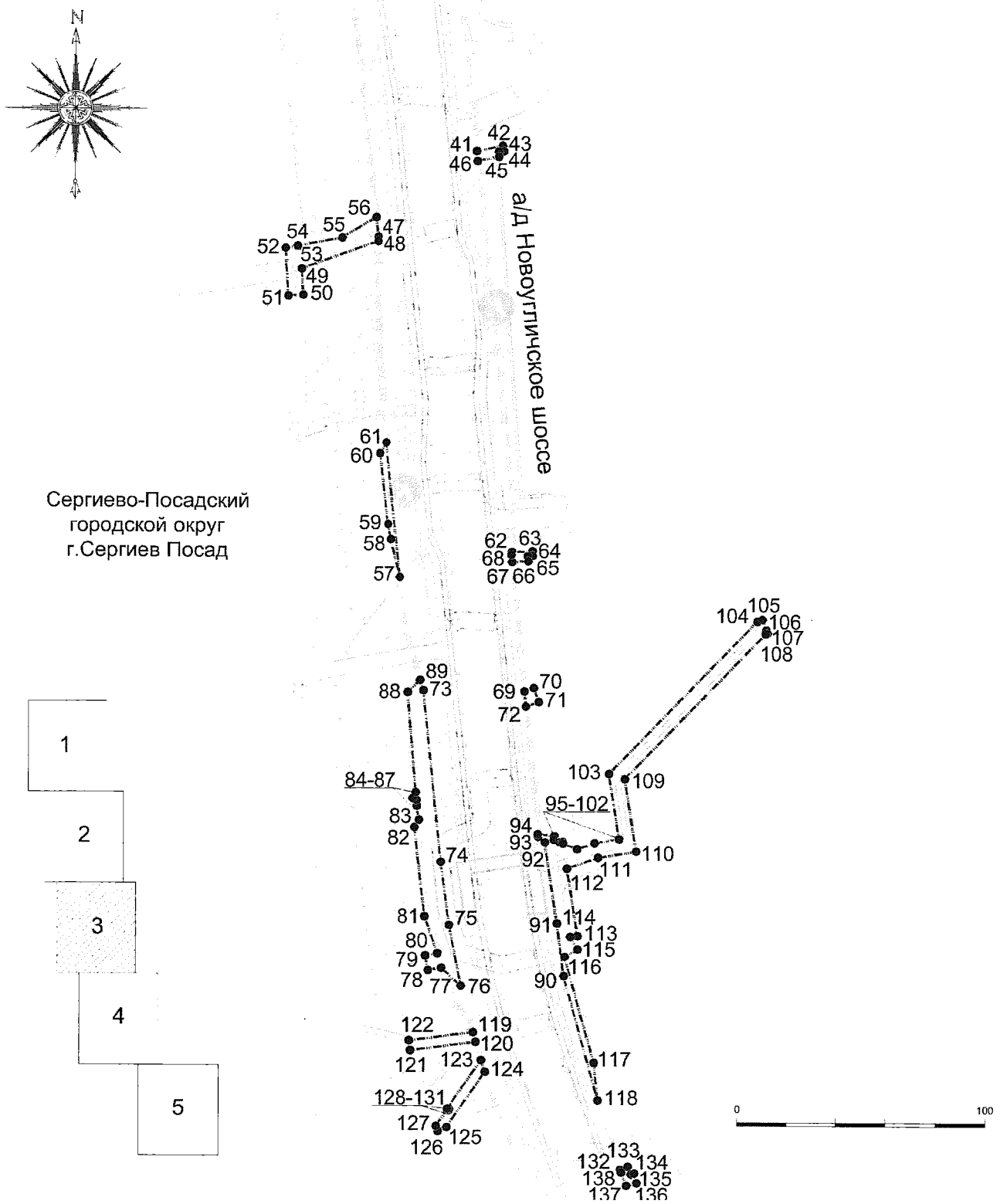
**Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области**

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения**



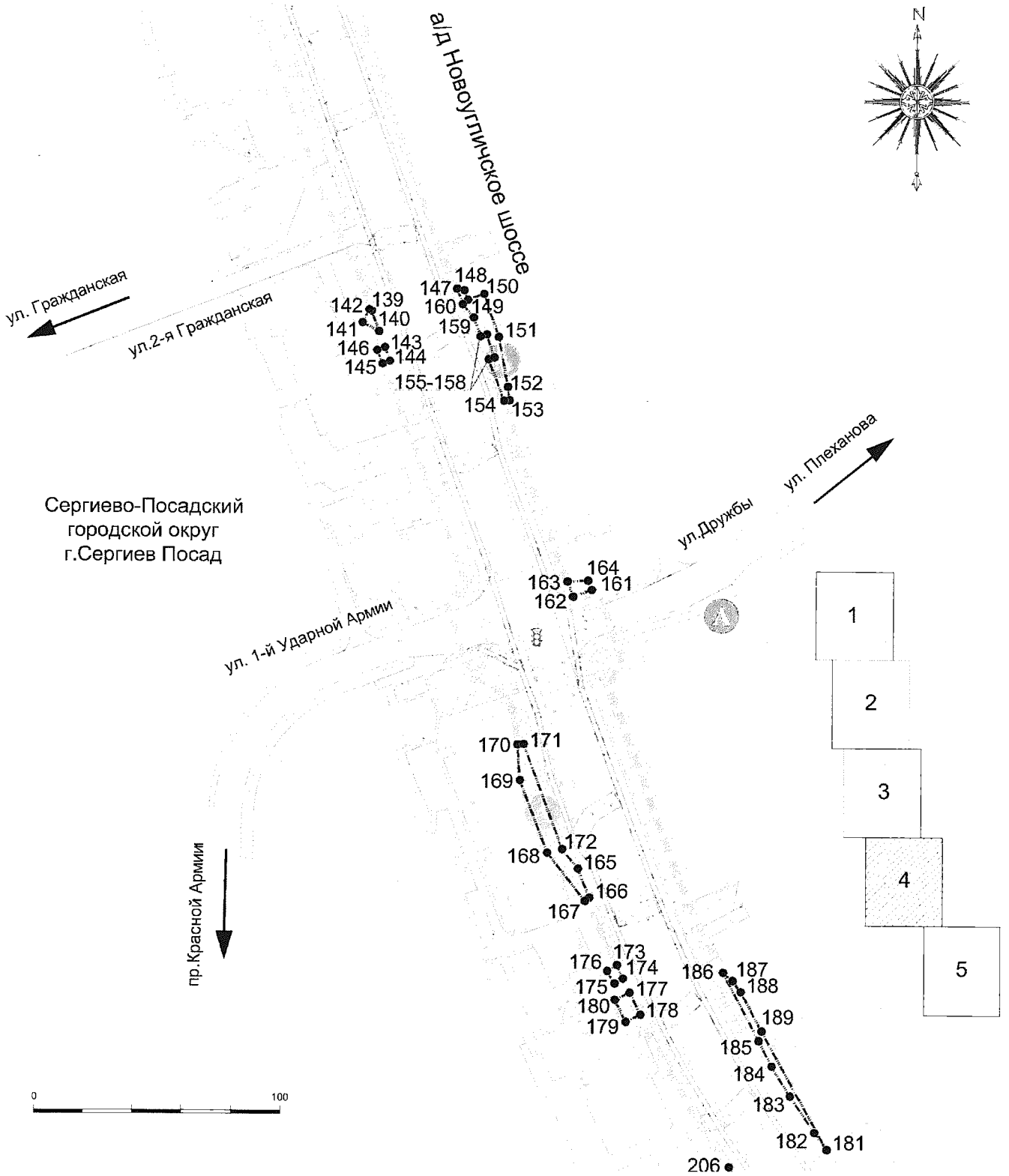
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения



**Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области**

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения**



Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги
Новоугличское шоссе в г. Сергиев Посад
в Сергиево-Посадском городском округе Московской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения

