



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2023 № 1109-пп

г. Красногорск

**Об утверждении документации по планировке территории
для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 15.06.2022, Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД в городском округе Мытищи Московской области (далее – документация по планировке территории).

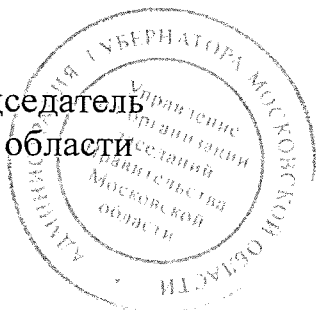
2. Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе городского округа Мытищи Московской области документацию по планировке территории.

3. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

065014 *

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Московской области
от 22.11.2023 № 1109-ПП

**Документация по планировке территории
для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД в городском округе Мытищи Московской области (далее – документация по планировке территории) подготовлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 13.03.2019 № 28РВ-93 «О подготовке документации по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД в городском округе Мытищи Московской области» (в редакции от 04.03.2020 № 28РВ-88).

Документация по планировке территории подготовлена в целях реализации государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы».

Документация по планировке территории подготовлена ГАУ МО «НИиПИ градостроительства» по заказу Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

Документация по планировке территории подготовлена в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик планируемого развития территории.

Документация по планировке территории подготовлена с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Документация по планировке территории подготовлена в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (в части земель лесного фонда).

1. Проект планировки территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории содержит:

раздел 1 «Положение о размещении линейного объекта», в котором приведены:

наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

перечень городских округов в составе Московской области, перечень населенных пунктов, на территории которых устанавливаются зона планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;

информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

перечень координат характерных точек красных линий (приложение к чертежам красных линий).

раздел 2 «Графическая часть», включающий в себя:

чертежи красных линий;

чертежи границы зоны планируемого размещения линейного объекта;

чертежи границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: пояснительную записку;

графическую часть, включающую в себя:

схему расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

схему размещения инженерных сетей и сооружений;

схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

схему границ зон с особыми условиями использования территорий;

схему границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

схему конструктивных и планировочных решений;

планируемые поперечные профили.

2. Проект межевания территории.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

раздел 1 «Текстовую часть», в котором приведены:

перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков;

каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков; публичные сервитуты (планируемые);

каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион»;

раздел 2 «Чертежи межевания территории», на которых отображены:

границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;

границы зон действия публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

текстовую часть;

графическую часть, включающую в себя:

границы существующих земельных участков;

границы зон с особыми условиями использования территории;

местоположение существующих объектов капитального строительства.

1. Проект планировки территории

Раздел 1. Положение о размещении линейного объекта

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусмотрено строительство автомобильной дороги Мытищи – МКАД в городском округе Мытищи Московской области.

Зона планируемого размещения линейных объектов граничит и включает в себя: земли сельскохозяйственного назначения; земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли лесного фонда, земли неразграниченной собственности.

Проектом планировки территории учтены объекты и зоны планируемого размещения транспортной и инженерной инфраструктуры, зоны с особыми условиями использования территории.

Начало участка строительства – примыкание к кольцевому перекрестку на пересечении улиц Благовещенская и Троицкая г. Мытищи.

Конец участка строительства – примыкание к МКАД.

Строительство автомобильной дороги запланировано по следующим характеристикам:

категория автомобильной дороги – IV (вне границ населенных пунктов), магистральная улица общегородского значения регулируемого движения (в границах населенных пунктов);

классификация автомобильной дороги по значению – региональная;

протяженность дороги Мытищи – МКАД – 3,6 км;

количество полос движения – 4;

ширина проезжей части – 15,0 м;

ширина разделительной полосы – 3,0 м;

ширина тротуара – 3,0-6,0 м (в границах населенных пунктов).

Проектом планировки предусмотрено:

устройство пересечения в разных уровнях (транспортной развязки) планируемой автодороги с Осташковским шоссе;

пересечение в одном уровне с ул. Благовещенская по типу кольцевого пересечения (реконструкция). Все остальные пересечения автомобильных дорог предусмотрены в одном уровне со светофорным регулированием;

устройство трех остановок общественного пассажирского транспорта (автобуса) с площадками и павильонами для пассажиров;

устройство разноуровневых пешеходные переходов.

Пересечение планируемой автомобильной дороги с рекой Сукромка предусмотрено путем устройства водопропускной трубы.

Проектом планировки территории учтено прохождение участков линий рельсового скоростного пассажирского транспорта «Шереметьево – Долгопрудный – Мытищи», «Мытищи – Королев – Ивантеевка – Щелково», размещение транспортно-пересадочного узла «Челобитьево» (ЛРТ), линии и станции метрополитена. Проектом планировки территории учтены планировочные решения, предусмотренные документацией по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги Осташковское шоссе на участке от МКАД до Волковского шоссе в городском округе Мытищи Московской области.

Строительство автомобильной дороги Мытищи – МКАД планируется осуществить в один этап.

Перечень городских округов в составе Московской области, перечень населенных пунктов, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

Территория, планируемая под строительство автомобильной дороги, расположена на территории г. Мытищи Московской области, городского округа Мытищи Московской области, д. Челобитьево городского округа Мытищи Московской области.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50 и представлены в таблице 1.

Таблица 1

Точка	X	Y
1	485215,43	2201036,40
2	485188,50	2201069,42
3	485246,82	2201043,09
4	485253,19	2201036,72
5	485255,47	2201034,58
6	485262,54	2201029,38
7	485268,67	2201026,20
8	485277,53	2201023,32
9	485284,69	2201022,24
10	485294,23	2201022,42
11	485303,37	2201024,34
12	485317,94	2201028,83
13	485352,79	2201039,66

14	485364,66	2201001,43
15	485328,44	2200953,26
16	485494,13	2200637,75
17	485504,37	2200617,64
18	485513,99	2200597,23
19	485522,98	2200576,53
20	485531,33	2200555,56
21	485540,70	2200530,09
22	485548,81	2200505,67
23	485556,44	2200479,83
24	485563,18	2200453,75
25	485569,03	2200427,45
26	485573,97	2200400,97
27	485578,00	2200374,34

28	485581,12	2200347,58
29	485583,23	2200321,81
30	485591,00	2200297,92
31	485591,25	2200284,65
32	485618,46	2200247,12
33	485632,43	2200254,37
34	485672,92	2200190,91
35	485673,96	2200189,28
36	485667,72	2200183,36
37	485614,60	2200137,12
38	485611,60	2199970,17
39	485614,87	2199815,68
40	485622,53	2199777,39
41	485627,65	2199776,62
42	485631,85	2199776,47
43	485634,95	2199779,19
44	485636,55	2199778,07
45	485639,80	2199779,43
46	485661,86	2199811,03
47	485681,51	2199797,31
48	485680,72	2199796,30
49	485677,11	2199791,55
50	485675,95	2199776,33
51	485671,92	2199761,44
52	485665,89	2199747,25
53	485657,96	2199734,02
54	485633,86	2199699,45
55	485626,79	2199687,37
56	485621,73	2199674,33
57	485618,80	2199660,65
58	485618,28	2199652,18
59	485617,74	2199651,48
60	485618,08	2199646,68
61	485619,96	2199591,27
62	485621,53	2199522,15
63	485623,29	2199506,90
64	485627,68	2199492,19
65	485634,55	2199478,47
66	485643,71	2199466,15
67	485654,86	2199455,61
68	485667,68	2199447,16
69	485681,77	2199441,07
70	485696,70	2199437,53
71	485685,30	2199405,51
72	485739,09	2199410,89
73	485748,25	2199421,13
74	485755,70	2199414,47
75	485743,95	2199401,33
76	485681,58	2199395,08
77	485673,35	2199371,98
78	485668,56	2199371,45

79	485651,12	2199370,16
80	485637,55	2199369,15
81	485635,88	2199363,11
82	485637,02	2199329,72
83	485622,38	2199310,52
84	485619,42	2199299,08
85	485619,57	2199295,70
86	485622,47	2199288,13
87	485627,08	2199281,13
88	485636,24	2199273,20
89	485645,98	2199267,22
90	485722,92	2199240,28
91	485737,94	2199264,77
92	485746,34	2199262,57
93	485760,15	2199290,15
94	485769,86	2199285,29
95	485791,15	2199327,61
96	485806,33	2199336,63
97	485809,39	2199331,48
98	485795,72	2199323,34
99	485775,23	2199282,60
100	485778,48	2199280,97
101	485762,59	2199249,23
102	485750,56	2199255,25
103	485740,72	2199257,84
104	485728,71	2199238,25
105	485795,44	2199214,88
106	485828,16	2199214,76
107	485829,49	2199215,22
108	485841,20	2199152,05
109	485804,28	2199143,82
110	485802,52	2199143,43
111	485791,44	2199139,55
112	485781,57	2199133,19
113	485773,45	2199124,70
114	485767,54	2199114,56
115	485765,47	2199109,82
116	485729,53	2199027,13
117	485720,93	2199013,05
118	485708,83	2199001,84
119	485701,29	2198997,99
120	485694,12	2198994,35
121	485677,94	2198991,15
122	485643,08	2198989,15
123	485636,53	2198982,42
124	485634,83	2198980,60
125	485633,89	2198934,61
126	485630,35	2198912,58
127	485623,17	2198848,48
128	485629,33	2198844,46
129	485620,08	2198820,93

130	485605,44	2198690,26
131	485591,61	2198622,15
132	485594,50	2198524,21
133	485577,03	2198523,71
134	485572,50	2198523,56
135	485559,51	2198523,18
136	485556,79	2198615,51
137	485544,13	2198619,13
138	485553,33	2198744,47
139	485552,72	2198756,73
140	485549,14	2198768,47
141	485534,78	2198800,73
142	485528,89	2198809,33
143	485520,31	2198815,26
144	485510,18	2198817,74
145	485499,83	2198816,44
146	485475,05	2198809,29
147	485435,84	2198796,92
148	485434,33	2198796,32
149	485397,62	2198781,75
150	485362,67	2198766,41
151	485287,81	2198731,93
152	485265,73	2198719,65
153	485230,71	2198698,51
154	485197,28	2198674,93
155	485165,62	2198649,02
156	485162,86	2198646,41
157	485155,89	2198648,80
158	485151,33	2198635,52
159	485135,89	2198620,92
160	485108,24	2198590,77
161	485082,81	2198558,73
162	485077,49	2198550,94
163	485069,74	2198554,52
164	485065,97	2198546,35
165	485072,34	2198543,41
166	485059,69	2198524,89
167	485039,12	2198489,61
168	484945,54	2198315,18
169	484894,62	2198220,25
170	484892,92	2198221,16
171	484888,66	2198213,23
172	484890,36	2198212,32
173	484874,72	2198183,17
174	484825,05	2198090,56
175	484809,16	2198060,94
176	484745,99	2197943,18
177	484726,44	2197902,41
178	484719,67	2197884,22
179	484715,02	2197886,55
180	484710,98	2197878,51

181	484716,51	2197875,73
182	484710,67	2197860,04
183	484709,61	2197856,10
184	484698,80	2197816,42
185	484690,93	2197771,90
186	484687,12	2197726,85
187	484687,41	2197681,64
188	484691,79	2197636,64
189	484700,22	2197592,22
190	484744,59	2197413,43
191	484758,49	2197349,28
192	484735,86	2197433,14
193	484667,90	2197713,30
194	484666,37	2197720,67
195	484651,87	2197790,53
196	484646,43	2197816,74
197	484645,23	2197822,61
198	484598,76	2198046,35
199	484580,34	2198154,73
200	484581,09	2198152,31
201	484585,05	2198139,57
202	484591,43	2198125,88
203	484599,79	2198113,30
204	484609,96	2198102,12
205	484621,69	2198092,61
206	484634,72	2198084,96
207	484648,76	2198079,36
208	484663,47	2198075,95
209	484678,53	2198074,78
210	484693,60	2198075,89
211	484708,33	2198079,26
212	484722,38	2198084,81
213	484735,44	2198092,41
214	484747,20	2198101,89
215	484757,41	2198113,03
216	484765,82	2198125,58
217	484772,10	2198137,29
218	484755,76	2198146,05
219	484773,03	2198178,25
220	484780,83	2198173,98
221	484789,39	2198190,69
222	484798,30	2198186,13
223	484814,12	2198215,62
224	484852,41	2198286,95
225	484854,39	2198290,27
226	484893,27	2198355,25
227	485006,59	2198566,49
228	485030,55	2198607,36
229	485057,53	2198646,31
230	485087,38	2198683,12
231	485119,92	2198717,56

232	485154,97	2198749,44
233	485192,33	2198778,58
234	485231,78	2198804,82
235	485273,10	2198828,01
236	485300,29	2198842,13
237	485305,00	2198839,12
238	485310,22	2198847,29
239	485338,58	2198862,03
240	485431,33	2198902,63
241	485444,33	2198910,86
242	485454,26	2198922,61
243	485460,22	2198936,80
244	485461,65	2198952,12
245	485457,43	2199023,19
246	485384,95	2199102,63
247	485347,89	2199103,84
248	485279,20	2199103,38
249	485262,23	2199109,34
250	485170,73	2199106,41
251	485166,51	2199171,96
252	485225,98	2199178,32
253	485253,02	2199181,21
254	485263,25	2199182,30
255	485266,29	2199182,33
256	485266,30	2199182,80
257	485271,09	2199182,78
258	485271,09	2199183,26
259	485276,52	2199183,57
260	485276,53	2199183,27
261	485280,37	2199183,62
262	485284,42	2199183,60
263	485304,63	2199184,96
264	485308,56	2199185,32
265	485317,05	2199186,04
266	485326,33	2199186,83
267	485349,09	2199187,62
268	485357,07	2199187,79
269	485370,84	2199188,21
270	485379,64	2199188,55
271	485381,81	2199189,63
272	485381,87	2199191,68
273	485396,98	2199193,12
274	485409,50	2199194,31
275	485414,62	2199217,32
276	485426,90	2199217,86
277	485424,79	2199200,54
278	485451,99	2199202,53
279	485508,77	2199210,77
280	485527,31	2199213,60
281	485553,26	2199217,39
282	485555,33	2199253,02

283	485555,64	2199258,51
284	485555,91	2199263,04
285	485554,53	2199295,09
286	485551,69	2199361,17
287	485542,68	2199360,18
288	485535,40	2199359,23
289	485532,50	2199384,08
290	485547,87	2199385,90
291	485544,89	2199455,15
292	485542,67	2199570,46
293	485532,14	2199579,05
294	485519,51	2199559,40
295	485511,85	2199588,51
296	485532,69	2199618,61
297	485514,40	2199713,55
298	485514,29	2199726,52
299	485517,86	2199738,99
300	485524,81	2199749,94
301	485534,57	2199758,47
302	485530,11	2199862,07
303	485526,50	2200010,08
304	485520,55	2200067,79
305	485517,57	2200197,80
306	485505,42	2200197,50
307	485504,69	2200227,49
308	485521,19	2200227,90
309	485519,75	2200287,13
310	485518,83	2200310,35
311	485517,16	2200333,52
312	485514,74	2200356,62
313	485511,57	2200379,64
314	485507,68	2200402,39
315	485503,07	2200425,00
316	485497,65	2200447,75
317	485491,49	2200470,31
318	485484,54	2200493,38
319	485474,49	2200520,61
320	485466,52	2200542,97
321	485457,27	2200564,83
322	485447,29	2200586,36
323	485436,58	2200607,54
324	485353,92	2200764,94
325	485362,10	2200770,35
326	485352,07	2200785,64
327	485345,39	2200781,18
328	485313,34	2200842,22
329	485290,48	2200825,69
330	485263,73	2200842,38
331	485257,96	2200849,80
332	485255,00	2200847,70
333	485234,49	2200876,68

334	485242,37	2200882,25
335	485241,16	2200884,07
336	485236,79	2200890,64
337	485234,42	2200894,21

338	485239,60	2200923,94
339	485240,93	2200929,31
340	485242,49	2200932,28
341	485228,96	2200984,34

В отношении объектов инженерной инфраструктуры проектом планировки территории предусмотрены следующие мероприятия:

наружное электроосвещение;

сбор, отвод и очистка поверхностного стока;

организация рельефа;

реконструкция инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства строительных работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

В части инженерной инфраструктуры проектом планировки территории предусмотрено строительство:

открытой сети дождевой канализации;

закрытой сети дождевой канализации;

трех комплексов локальных очистных сооружений поверхностного стока;

сбросных коллекторов очищенных стоков;

водопрпускных труб;

двух насосных станции для перекачки дренажных вод подземных пешеходных переходов;

дренажной сети;

сети наружного освещения;

трансформаторных подстанций ТП-6(10)/0,4 кВ;

блочных распределительных пунктов наружного освещения (БРП);

линий электропередачи напряжением 6(10) и 0,4 кВ.

Основные характеристики линейных объектов приведены в таблице 2.

Таблица 2

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
	Наружное освещение			
1.1	трансформаторные подстанции	строительство	2 объекта	0,0053
1.2	блочные распределительные пункты сети наружного освещения	строительство	3 объекта	0,0015
1.3	питающие кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ сети наружного освещения	строительство	0,177 км	0,0088
1.4	сеть наружного освещения	строительство	8,963 км	0,8067

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
Электроснабжение инфраструктуры автомобильной дороги				
1.5	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ от ТП до ВРУ переходов и КНС	строительство	1,01 км	0,0505
2	Организация поверхностного стока			
2.1	локальные очистные сооружения поверхностного стока	демонтаж	1 объект	0,0710
		строительство	3 объекта	0,2190
2.2	закрытая сеть дождевой канализации	демонтаж	0,573 км	0,0385
		строительство	4,277 км	0,2138
2.3	самотечные сбросные коллекторы очищенного стока	строительство	0,168 км	0,0084
2.4	напорный коллектор очищенного стока	строительство	0,554 км	0,0250
2.5	водоотводные каналы	демонтаж	0,626 км	0,2352
		строительство	6,233 км	1,5582
2.6	водопрпускные трубы	демонтаж	13 труб	0,0295
		строительство	14 труб	0,0471
2.7	насосные станции	строительство	2 объекта	в тех. помещении подземного перехода
2.8	дренажная сеть	демонтаж	0,447	0,0089
		строительство	0,275 км	в подземном переходе
2.9	подпорная стенка	строительство	0,160 км	0,0112

Для обеспечения требуемых условий эксплуатации и надежности функционирования существующих инженерных коммуникаций проектом планировки территории предусмотрена реконструкция:

участков линий электропередачи напряжением 500, 220, 6(10) и 0,4 кВ;
 трансформаторных подстанций;

линейно-кабельных сооружений связи и линий связи;

участков тепловых магистралей и сетей;

участков распределительных газопроводов и Кольцевого газопровода г. Москвы;

участков водопроводной сети;

участков сетей водоотведения (бытовой канализации);

участков сопутствующего дренажа.

Перечень мероприятий по реконструкции объектов инженерной инфраструктуры представлен в таблице 3.

Таблица 3

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Электроснабжение			
1.1	кабельный канал	строительство	0,445	0,1131
1.2	кабельные линии электропередачи напряжением 6(10) кВ	демонтаж	3,807 км	0,1903
		строительство	3,513 км	0,1738
1.3	кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	строительство	1,033 км	0,0516
		демонтаж	0,430 км	0,0215
1.4	воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	демонтаж	0,381 км	0,0343
1.5	трансформаторные подстанции	демонтаж	2 объекта	0,0022
		строительство	1 объект	0,0026
1.6	КВЛ 500 кВ Ногинск – Бескудниково	демонтаж опор	3 шт.	0,0507
		строительство опор	3 шт.	0,0999
		демонтаж (по трассе)	1,266 км	1,899
		строительство (по трассе)	1,270 км	1,905
1.7	ВЛ 220 кВ ТЭЦ-27 – Щедрино; КВЛ 220 кВ ТЭЦ-27 – Бутырки с отп.; ВЛ 220 кВ ТЭЦ-27 – Хвойная; КВЛ 220 кВ ТЭЦ-27 – Бабушкин	демонтаж опор	6 объектов	0,06
		строительство опор	7 объектов	0,07
		строительство многоцепной опоры	1 объект	0,0081
		демонтаж двухцепной ВЛ (по трассе)	0,772 км	1,158
		строительство двухцепной ВЛ (по трассе)	0,693 км	1,0395
		демонтаж одноцепной ВЛ (по трассе)	1,866 км	2,799
		строительство одноцепной ВЛ (по трассе)	0,965 км	1,4475
2	Связь			
2.1	кабели связи в грунте	демонтаж (по трассам)	0,383 км	0,0192
		строительство (по трассам)	0,038 км	0,0020
2.2	линейно-кабельные сооружения связи, трубы ПНД (закрытые переходы)	демонтаж (по трассам)	1,060 км	0,0742
		строительство (по трассам)	1,564 км	0,1095

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
3	Газоснабжение			
3.1	газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа диаметром 800 мм	демонтаж участка	0,251 км	0,0201
		строительство участка	0,323 км	0,0258
3.2	газопровод низкого давления $P \leq 1,2$ МПа диаметром 800 мм	демонтаж участка	0,300 км	0,0240
		строительство участка	0,393 км	0,0314
3.3	газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа диаметром 800 мм	демонтаж участка	0,124 км	0,0102
		строительство участка	0,184 км	0,0151
3.4	газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа диаметром 800 мм	демонтаж участков	0,214 км	0,0171
		строительство участков	0,252 км	0,0202
3.5	газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа диаметром 150 мм	демонтаж участков	0,266 км	0,0040
		строительство участков	0,380 км	0,0057
3.6	газопроводы низкого давления $P \leq 0,005$ МПа диаметром 57-108 мм	демонтаж участка	0,186 км	0,0020
		строительство участка	0,170 км	0,0019
4	Водоснабжение			
4.1	водопроводная сеть диаметром 300 мм	демонтаж	0,040 км	0,0012
		строительство (протяженность по новой трассе)	0,185 км	0,0055
4.2	водопроводная сеть диаметром 200 мм	демонтаж	0,940 км	0,0188
		строительство (протяженность по новой трассе)	0,895 км	0,0179
4.3	водопроводная сеть диаметром 600 мм	демонтаж	0,995 км	0,0597
		строительство (протяженность по новой трассе)	1,155 км	0,0693
4.4	водопроводная сеть диаметром 300 мм	демонтаж	0,995 км	0,0298
		строительство (протяженность по новой трассе)	1,155 км	0,0347
4.5	водоводы диаметром 1200 мм (две нитки) Черкизовской системы промводопровода	демонтаж	0,152 км	0,0182
		строительство (протяженность по новой трассе)	0,150 км	0,0180
5	Теплоснабжение			
5.1	тепловая сеть в двухтрубном исполнении диаметром 2Ø325 мм	демонтаж участка	0,109 км (по трассе)	0,0194
		строительство участка	0,177 км (по трассе)	0,0324

Поз.	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
5.2	тепловая магистраль в двухтрубном исполнении диаметром 2Ø1220 мм	демонтаж участка	0,320 км (по трассе)	0,1472
		строительство участка	0,329 км (по трассе)	0,1610
5.3	тепловая магистраль в двухтрубном исполнении диаметром 2Ø1220 мм	демонтаж участка	0,090 км (по трассе)	0,0414
		строительство участка	0,106 км (по трассе)	0,0488
5.4	тепловая магистраль в двухтрубном исполнении диаметром 2Ø1020 мм	демонтаж участка	0,418 км (по трассе)	0,1840
		строительство участка	0,418 км (по трассе)	0,2226
5.5	тепловая магистраль в двухтрубном исполнении диаметром 2Ø1020 мм	демонтаж участка	0,094 км (по трассе)	0,0395
		строительство участка	0,094 км (по трассе)	0,0404
6	Водоотведение. Хозяйственно-бытовая канализация			
6.1	напорный канализационный коллектор диаметром 200 мм (две нитки)	демонтаж	0,990 км	0,0198
		строительство (протяженность по трассе)	1,308 км	0,0223
6.2	самотечный канализационный коллектор диаметром 160 мм	демонтаж	0,020 км	0,0003
		строительство (протяженность по трассе)	0,148 км	0,0024
6.3	напорный канализационный коллектор производственного назначения диаметром 400 мм (две нитки)	демонтаж	0,290 км	0,0116
		строительство (протяженность по трассе)	0,227 км	0,0092
6.4	септик	демонтаж	2 объекта	0,0006
		строительство	1 объект	0,0009
7	Дождевая канализация			
7.1	Сопутствующий дренаж 150 мм	демонтаж	0,446 км	0,0082
		строительство	0,300 км	0,0040

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50 и представлены в таблице 4.

Таблица 4

Точка	X	Y
1	484639,11	2198083,21
2	484634,72	2198084,96

3	484621,69	2198092,61
4	484609,96	2198102,12
5	484599,79	2198113,30

6	484591,43	2198125,88
7	484585,05	2198139,57
8	484580,34	2198154,73
9	484591,60	2198157,57
10	484691,18	2197642,86
11	484691,79	2197636,64
12	484694,36	2197623,11
13	484714,94	2197626,86
14	484709,39	2197646,18
15	485582,58	2200329,80
16	485583,23	2200321,81
17	485591,00	2200297,92
18	485591,25	2200284,65
19	485601,06	2200271,12
20	485600,23	2200305,15
21	485518,32	2200317,49
22	485511,04	2200317,39
23	485513,15	2200227,70
24	485521,19	2200227,90
25	485519,75	2200287,13
26	485518,83	2200310,35
27	485513,86	2200197,71
28	485514,10	2200187,57
29	485510,09	2200178,09
30	485511,62	2200114,30
31	485511,26	2200111,89
32	485511,59	2200098,86
33	485519,83	2200099,07
34	485517,57	2200197,80
35	485818,55	2199147,00
36	485829,10	2199143,62
37	485823,19	2199125,21
38	485770,12	2199118,98
39	485773,45	2199124,70
40	485781,57	2199133,19
41	485791,44	2199139,55
42	485802,52	2199143,43
43	485804,28	2199143,82
44	485674,48	2199802,22
45	485676,08	2199804,77
46	485676,34	2199809,80
47	485669,70	2199810,80
48	485669,56	2199806,81
49	485669,05	2199806,01
50	485432,86	2200754,42
51	485494,13	2200637,75
52	485504,37	2200617,64
53	485506,18	2200613,80
54	485514,67	2200623,35
55	485459,43	2200726,20

56	485466,53	2200734,98
57	485456,98	2200742,83
58	485452,82	2200740,20
59	485444,67	2200757,15
60	485634,74	2199802,17
61	485648,56	2199815,43
62	485661,86	2199811,03
63	485639,80	2199779,43
64	485636,55	2199778,07
65	485634,95	2199779,19
66	485631,85	2199776,47
67	485627,65	2199776,62
68	485622,53	2199777,39
69	485617,74	2199801,34
70	485388,34	2200699,39
71	485381,34	2200694,96
72	485380,22	2200684,08
73	485397,31	2200682,31
74	485730,09	2199240,50
75	485748,95	2199241,36
76	485800,65	2199269,60
77	485808,88	2199254,52
78	485820,72	2199249,83
79	485816,07	2199238,10
80	485800,10	2199244,48
81	485762,32	2199226,48
82	485728,71	2199238,25
83	485685,18	2199395,44
84	485684,60	2199380,80
85	485676,04	2199379,53
86	485681,58	2199395,08
87	485441,58	2200597,65
88	485434,73	2200594,10
89	485392,22	2200669,54
90	485401,43	2200674,47
91	485436,58	2200607,54
92	485337,55	2200935,92
93	485349,48	2200942,21
94	485339,51	2200967,98
95	485335,26	2200962,33
96	485341,96	2200945,03
97	485334,76	2200941,23
98	485236,32	2198807,37
99	485235,43	2198809,03
100	485180,93	2198780,23
101	485173,88	2198769,94
102	485177,79	2198767,24
103	485192,33	2198778,58
104	485231,78	2198804,82
105	485250,66	2198710,55

106	485268,52	2198699,68
107	485282,70	2198719,55
108	485278,79	2198726,91
109	485265,73	2198719,65
110	485236,14	2200956,74
111	485233,67	2200956,67
112	485217,13	2200984,40
113	485212,49	2201004,20
114	485223,15	2201006,71
115	485242,49	2200932,28
116	485240,93	2200929,31
117	485240,14	2200926,13
118	485233,16	2200939,82
119	485239,61	2200943,39
120	485425,39	2198792,77
121	485430,23	2198789,89
122	485445,99	2198780,50
123	485461,23	2198804,93
124	485435,84	2198796,92
125	485434,33	2198796,32
126	485644,43	2200163,08
127	485669,10	2200123,52
128	485656,91	2200115,93
129	485633,46	2200153,53
130	485666,44	2200201,07
131	485676,55	2200208,30
132	485666,71	2200227,11
133	485680,57	2200236,88
134	485683,32	2200243,18
135	485677,83	2200245,59
136	485675,74	2200240,82
137	485661,24	2200230,59
138	485645,04	2200234,61
139	485393,25	2198779,83
140	485398,73	2198778,15
141	485392,90	2198759,02
142	485374,49	2198764,63
143	485371,93	2198770,47
144	484863,73	2198162,68
145	484883,31	2198152,19
146	484897,22	2198149,61
147	484900,86	2198169,27
148	484890,01	2198171,29
149	484873,18	2198180,30
150	484735,81	2197921,95
151	484767,79	2197892,34
152	484774,10	2197886,51
153	484764,44	2197865,64
154	484736,59	2197814,99
155	484700,43	2197761,31

156	484690,70	2197738,73
157	484704,82	2197716,28
158	484707,84	2197715,92
159	484707,13	2197709,96
160	484701,26	2197710,66
161	484687,59	2197732,40
162	484689,09	2197750,17
163	484696,91	2197768,30
164	484689,96	2197760,40
165	484690,93	2197771,90
166	484695,99	2197800,51
167	484716,71	2197833,03
168	484705,37	2197840,53
169	484709,61	2197856,10
170	484710,67	2197860,04
171	484710,95	2197860,80
172	484713,96	2197858,81
173	484743,22	2197839,50
174	484759,08	2197868,35
175	484766,82	2197885,07
176	484762,51	2197889,05
177	484733,09	2197916,27
190	485291,39	2200984,91
191	485340,73	2200961,36
192	485384,10	2200877,38
193	485385,72	2200878,28
194	485398,69	2200853,05
195	485374,15	2200841,37
196	485361,93	2200865,13
197	485363,96	2200866,25
198	485323,85	2200943,94
199	485281,48	2200964,15
220	485186,10	2198624,09
221	485241,27	2198682,23
222	485247,44	2198815,04
223	485244,11	2198828,64
224	485238,42	2198835,78
225	485054,57	2198939,49
226	484991,79	2199016,60
227	484930,01	2198966,31
228	484929,77	2198966,11
229	484980,60	2198889,15
230	485084,47	2198731,58
231	485126,12	2198645,23
232	485089,98	2198539,96
233	484812,39	2198012,87
234	484871,57	2197982,04
235	485148,92	2198514,54
236	485082,82	2198850,32
237	485141,26	2198761,70

238	485167,45	2198682,93
239	485191,41	2198703,88
240	485185,12	2198791,29
241	485143,12	2198597,22
242	485194,85	2198704,37
243	485247,03	2198806,11
244	485275,74	2198862,09
245	485328,14	2198941,96
246	485381,08	2198908,19
247	485331,38	2198830,26
248	485253,70	2198673,48
249	485198,77	2198569,92
280	485296,96	2198957,39
281	485220,35	2198995,35

282	485207,03	2198968,47
283	485132,87	2198818,85
284	485044,33	2198560,53
285	484868,26	2198229,14
286	484834,66	2198168,50
287	484648,72	2197832,87
288	484659,97	2197825,18
289	484719,13	2197784,70
290	484786,12	2197903,76
291	484795,03	2197919,60
292	484945,92	2198187,76
293	485124,96	2198524,82
294	485215,11	2198787,41

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Размещение объектов капитального строительства для функционирования линейного объекта включает в себя объекты инженерной инфраструктуры: локальные очистные сооружения, трансформаторные подстанции.

Требования к архитектурным, цветовым решениям и строительным материалам, влияющим на внешний облик объекта и на композицию и силуэт застройки поселения, градостроительным регламентом для коммунальных зон не установлены. Выбор цветовых и архитектурных решений, строительных материалов осуществляется согласно техническим требованиям к проектированию соответствующих объектов инженерной инфраструктуры.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Перечень сохраняемых объектов инженерной инфраструктуры приведен в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование	Балансодержатель	Мероприятие
1	тепловая магистраль в двухтрубном исполнении диаметром 2Ø1420 мм	не установлен	устройство футляра

№ п/п	Наименование	Балансодержатель	Мероприятие
2	газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа диаметром 800 мм	ООО «Газпром газораспределение Москва»	устройство футляра

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду необходимо проведение комплекса природоохранных мероприятий:

строительство системы отвода загрязненного стока с полотна автомобильных дорог и очистка стока до требуемых норм на локальных очистных сооружениях;

организация плано-регулярной системы очистки асфальтовых покрытий дорог от смёта и снега;

утилизация смета по договору на полигоне либо объекте по обеззараживанию отходов.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий
по защите территории от чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной
безопасности и гражданской обороне**

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне – отсутствует. Планируемая территория не попадает в зоны возможного радиоактивного, химического, биологического заражения и зоны действия поражающих факторов при авариях на потенциально опасных объектах, а также в зоны возможного затопления.

**Перечень координат характерных точек красных линий
(приложение к чертежам красных линий)**

Координаты характерных точек границ расчета красных линий привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-50 и приведены в таблице 6.

Таблица 6

Точка	X	Y
1	484758,49	2197349,28
2	484744,59	2197413,43
3	484700,22	2197592,22
4	484691,79	2197636,64
5	484687,41	2197681,64
6	484687,12	2197726,85
7	484690,93	2197771,90
8	484698,80	2197816,42
9	484709,61	2197856,10
10	484710,67	2197860,04
11	484716,51	2197875,73
12	484710,98	2197878,51
13	484715,02	2197886,55
14	484719,67	2197884,22
15	484726,44	2197902,41
16	484745,99	2197943,18
17	484809,16	2198060,94
18	484825,05	2198090,56
19	484874,72	2198183,17
20	484890,36	2198212,32
21	484888,66	2198213,23
22	484892,92	2198221,16
23	484894,62	2198220,25
24	484945,54	2198315,18
25	485039,12	2198489,61
26	485059,69	2198524,89
27	485072,34	2198543,41

28	485065,97	2198546,35
29	485069,74	2198554,52
30	485077,49	2198550,94
31	485082,81	2198558,73
32	485108,24	2198590,77
33	485135,89	2198620,92
34	485151,33	2198635,52
35	485155,89	2198648,80
36	485162,86	2198646,41
37	485165,62	2198649,02
38	485197,28	2198674,93
39	485230,71	2198698,51
40	485265,73	2198719,65
41	485287,81	2198731,93
42	485362,67	2198766,41
43	485397,62	2198781,75
44	485434,33	2198796,32
45	485435,84	2198796,92
46	485475,05	2198809,29
47	485499,83	2198816,44
48	485510,18	2198817,74
49	485520,31	2198815,26
50	485528,89	2198809,33
51	485534,78	2198800,73
52	485549,14	2198768,47
53	485552,72	2198756,73
54	485553,33	2198744,47
55	485544,13	2198619,13

56	485556,79	2198615,51
57	485559,51	2198523,18
58	485594,50	2198524,21
59	485591,61	2198622,15
60	485605,44	2198690,26
61	485620,08	2198820,93
62	485629,33	2198844,46
63	485623,17	2198848,48
64	485630,35	2198912,58
65	485633,89	2198934,61
66	485634,83	2198980,60
67	485636,53	2198982,42
68	485643,08	2198989,15
69	485677,94	2198991,15
70	485694,12	2198994,35
71	485701,29	2198997,99
72	485708,83	2199001,84
73	485720,93	2199013,05
74	485729,53	2199027,13
75	485765,47	2199109,82
76	485767,54	2199114,56
77	485773,45	2199124,70
78	485781,57	2199133,19
79	485791,44	2199139,55
80	485802,52	2199143,43
81	485804,28	2199143,82
82	485841,20	2199152,05
83	485829,49	2199215,22
84	485828,16	2199214,76
85	485795,44	2199214,88
86	485728,71	2199238,25
87	485722,92	2199240,28
88	485645,98	2199267,22
89	485636,24	2199273,20
90	485627,08	2199281,13
91	485622,47	2199288,13
92	485619,57	2199295,70
93	485619,42	2199299,08
94	485622,38	2199310,52
95	485637,02	2199329,72
96	485635,88	2199363,11
97	485637,55	2199369,15
98	485618,46	2200247,12
99	485591,25	2200284,65
100	485591,00	2200297,92
101	485583,23	2200321,81
102	485581,12	2200347,58
103	485578,00	2200374,34
104	485573,97	2200400,97
105	485569,03	2200427,45






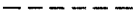





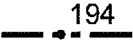



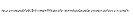
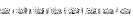

106	485567,84	2200432,81
107	485557,57	2200430,61
108	485555,11	2200441,80
109	485565,35	2200444,00
110	485563,18	2200453,75
111	485556,44	2200479,83
112	485548,81	2200505,67
113	485540,70	2200530,09
114	485531,33	2200555,56
115	485522,98	2200576,53
116	485513,99	2200597,23
117	485504,37	2200617,64
118	485494,13	2200637,75
119	485449,01	2200723,68
120	485358,25	2200896,58
121	485328,44	2200953,26
122	485364,66	2201001,43
123	485188,50	2201069,42
124	485215,43	2201036,40
125	485228,96	2200984,34
126	485242,49	2200932,28
127	485240,93	2200929,31
128	485239,60	2200923,94
129	485234,42	2200894,21
130	485236,79	2200890,64
131	485241,16	2200884,07
132	485257,12	2200894,46
133	485286,73	2200850,51
134	485393,79	2200689,01
135	485436,58	2200607,54
136	485447,29	2200586,36
137	485457,27	2200564,83
138	485466,52	2200542,97
139	485474,49	2200520,61
140	485484,54	2200493,38
141	485491,49	2200470,31
142	485497,65	2200447,75
143	485503,07	2200425,00
144	485507,68	2200402,39
145	485511,57	2200379,64
146	485514,74	2200356,62
147	485517,16	2200333,52
148	485518,83	2200310,35
149	485519,75	2200287,13
150	485521,19	2200227,90
151	485504,69	2200227,49
152	485505,42	2200197,50
153	485517,57	2200197,80
154	485532,69	2199618,61
155	485511,85	2199588,51

156	485519,51	2199559,40
157	485532,14	2199579,05
158	485542,67	2199570,46
159	485547,78	2199389,42
160	485524,87	2199386,71
161	485551,69	2199361,17
162	485554,53	2199295,09
163	485555,91	2199263,04
164	485555,64	2199258,51
165	485555,33	2199253,02
166	485553,26	2199217,39
167	485527,31	2199213,60
168	485508,77	2199210,77
169	485451,99	2199202,53
170	485424,79	2199200,54
171	485426,90	2199217,86
172	485414,62	2199217,32
173	485409,50	2199194,31
174	485396,98	2199193,12
175	485381,87	2199191,68
176	485381,81	2199189,63
177	485379,64	2199188,55
178	485370,84	2199188,21
179	485357,07	2199187,79
180	485349,09	2199187,62
181	485326,33	2199186,83
182	485317,05	2199186,04
183	485308,56	2199185,32
184	485304,63	2199184,96
185	485284,42	2199183,60
186	485280,37	2199183,62
187	485276,53	2199183,27
188	485276,52	2199183,57
189	485271,09	2199183,26
190	485271,09	2199182,78
191	485266,30	2199182,80
192	485266,29	2199182,33
193	485263,25	2199182,30
194	485253,02	2199181,21
195	485225,98	2199178,32
196	485166,51	2199171,96
197	485170,73	2199106,41
198	485262,23	2199109,34
199	485279,20	2199103,38
200	485347,89	2199103,84
201	485384,95	2199102,63
202	485457,43	2199023,19
203	485461,65	2198952,12
204	485460,22	2198936,80
205	485454,26	2198922,61

206	485444,33	2198910,86
207	485431,33	2198902,63
208	485338,58	2198862,03
209	485310,22	2198847,29
210	485305,00	2198839,12
211	485300,29	2198842,13
212	485273,10	2198828,01
213	485231,78	2198804,82
214	485192,33	2198778,58
215	485154,97	2198749,44
216	485119,92	2198717,56
217	485087,38	2198683,12
218	485057,53	2198646,31
219	485030,55	2198607,36
220	485006,59	2198566,49
221	484893,27	2198355,25
222	484854,39	2198290,27
223	484852,41	2198286,95
224	484814,12	2198215,62
225	484798,30	2198186,13
226	484772,10	2198137,29
227	484765,82	2198125,58
228	484757,41	2198113,03
229	484747,20	2198101,89
230	484735,44	2198092,41
231	484722,38	2198084,81
232	484708,33	2198079,26
233	484693,60	2198075,89
234	484678,53	2198074,78
235	484663,47	2198075,95
236	484648,76	2198079,36
237	484634,72	2198084,96
238	484621,69	2198092,61
239	484609,96	2198102,12
240	484599,79	2198113,30
241	484591,43	2198125,88
242	484585,05	2198139,57
243	484581,09	2198152,31
244	484580,34	2198154,73

**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги
Мытищи – МКАД в городском округе Мытищи Московской области
Проект планировки территории**

Условные обозначения

	существующие красные линии
	отменяемые красные линии
	существующие линии застройки
	отменяемые линии застройки
	устанавливаемые красные линии с номерами характерных точек
	береговая полоса водного объекта общего пользования
Границы	
	территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	зон планируемого размещения линейных объектов с номерами характерных точек
	зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения с номерами характерных точек
	зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (линий электропередачи ПАО «Россети Московский регион») с номерами характерных точек
	зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС») с номерами характерных точек
	зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (водоводов АО «Мосводоканал») с номерами характерных точек
	г. Москва
	населенных пунктов
	земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
	земель лесного фонда
	лесничеств, кварталов, выделов
Территории	
	лесничеств, кварталов, выделов

**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги
Мытищи – МКАД в городском округе Мытищи Московской области
Проект планировки территории**

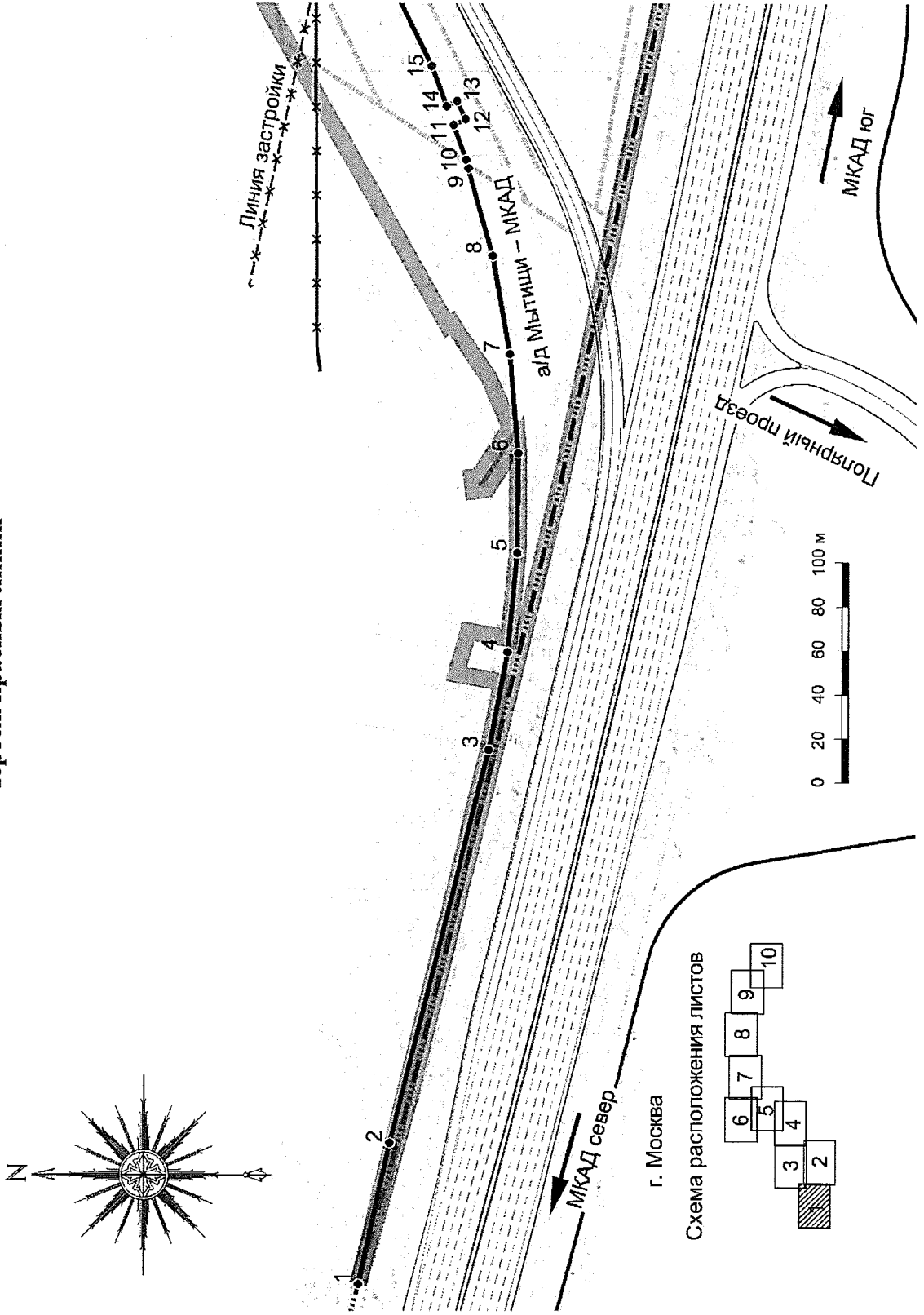
Условные обозначения

Транспортная инфраструктура

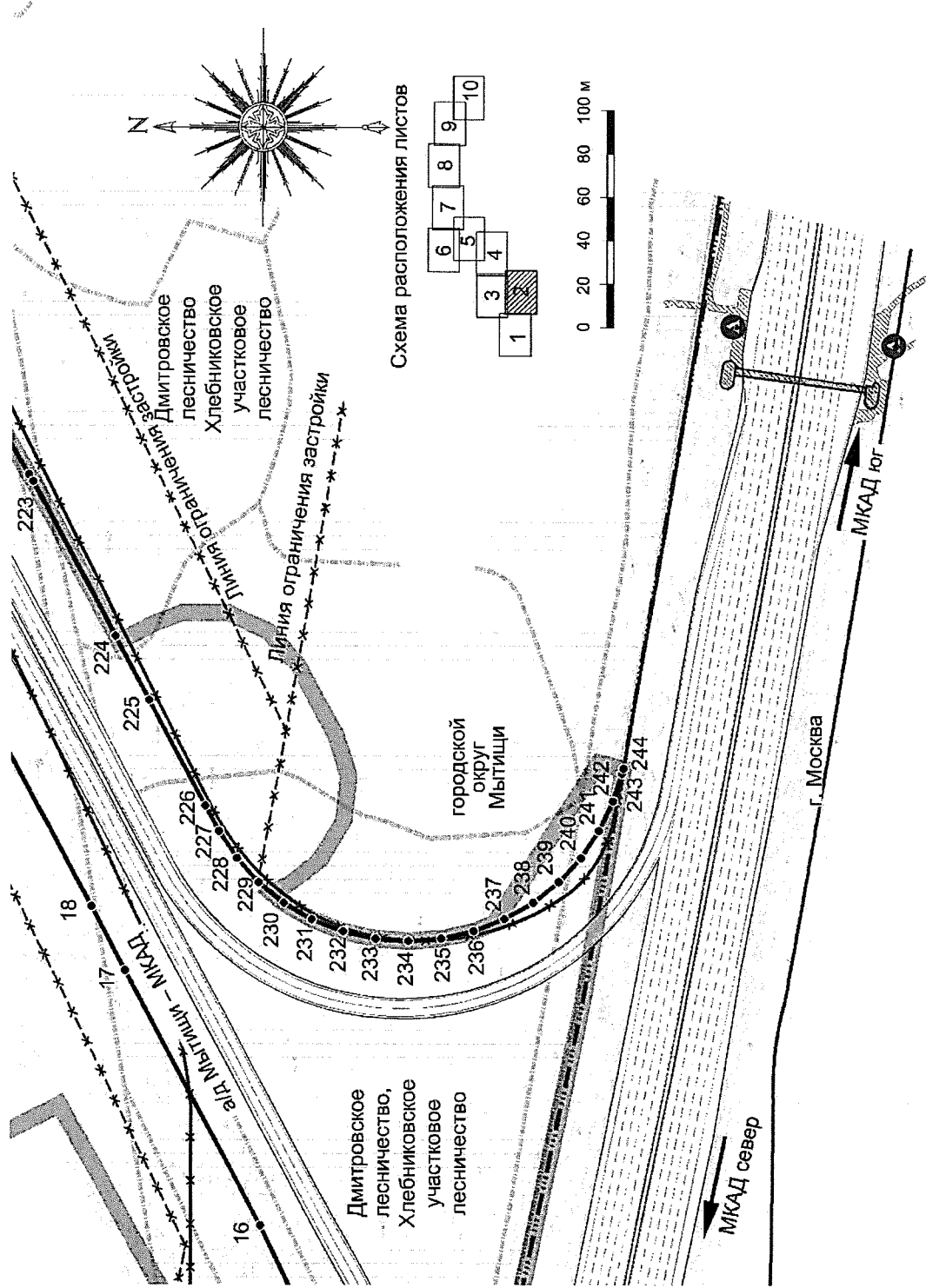
	автомобильные дороги, проезды, площадки
	тротуары
	остановки общественного транспорта
	транспортные светофоры
	автозаправочная станция
	пешеходные переходы в одном уровне
	пешеходные переходы в разных уровнях
	путепроводы, мосты, эстакады
	линии рельсового скоростного пассажирского транспорта*
	эстакады рельсового скоростного пассажирского транспорта*
	остановки линии рельсового скоростного пассажирского транспорта*
	зона планируемого размещения линии метро (50 м)*
	планируемые станции линии метро*

* отображены для информационной целостности.

Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий

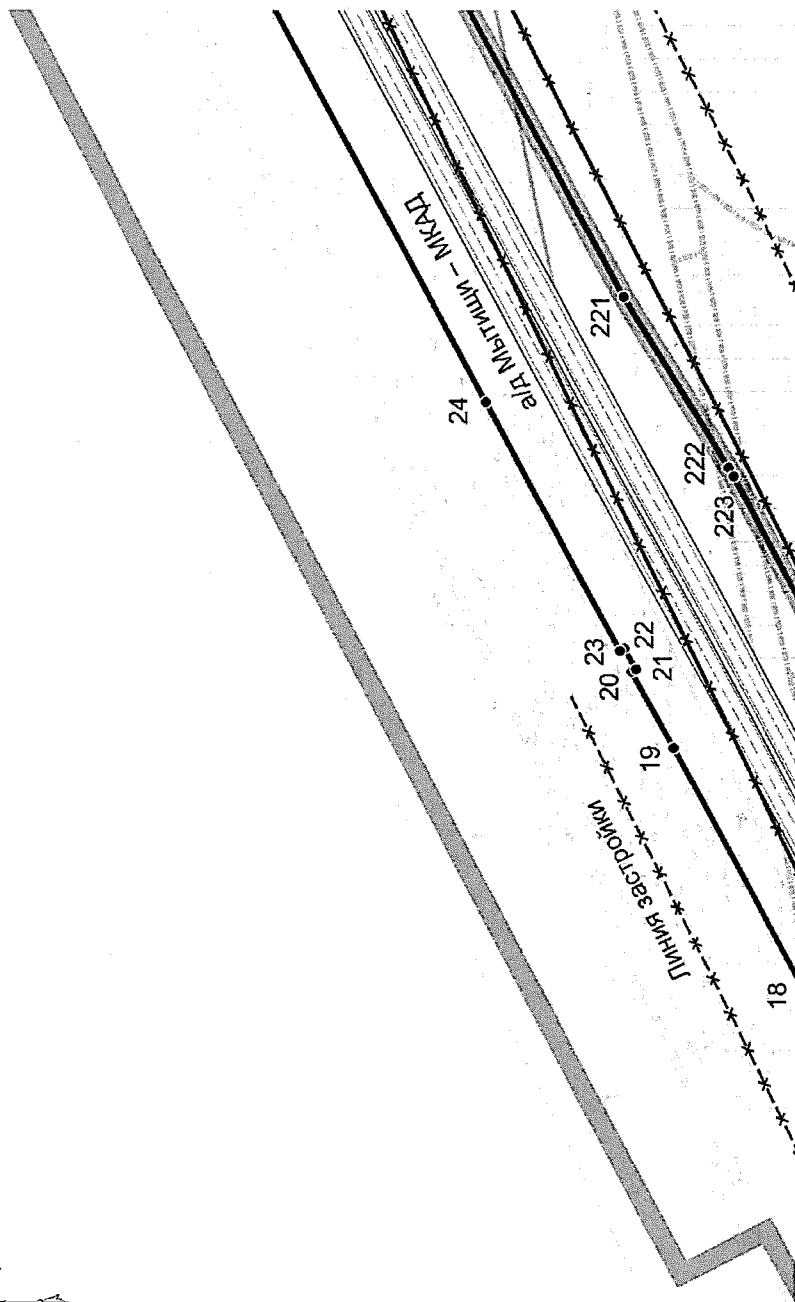
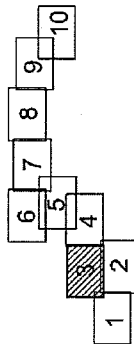
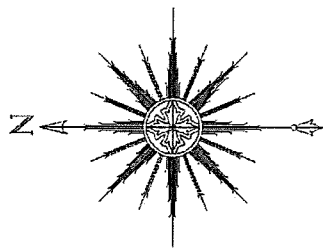


**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

Чертеж красных линий

Схема расположения листов



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий**

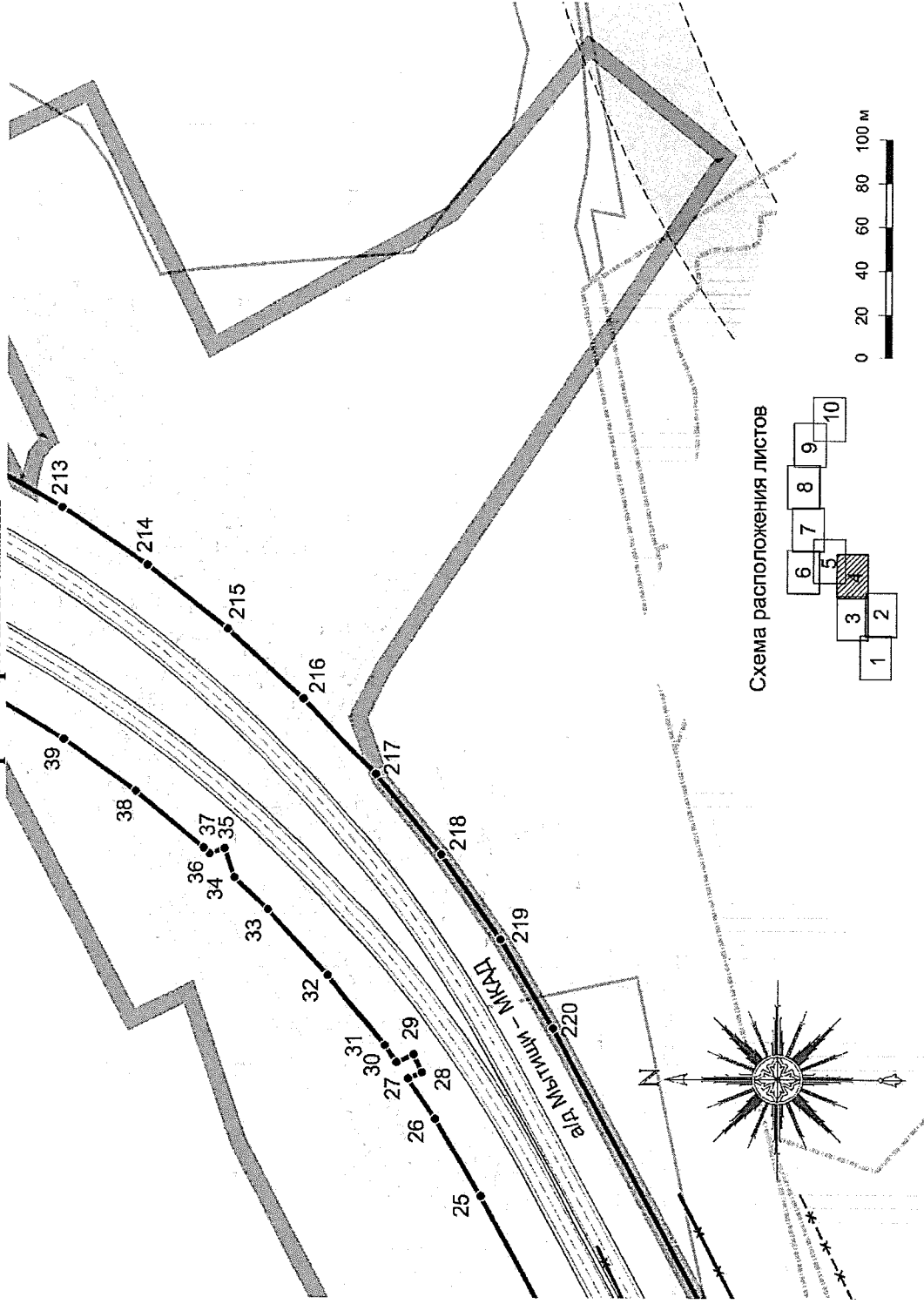
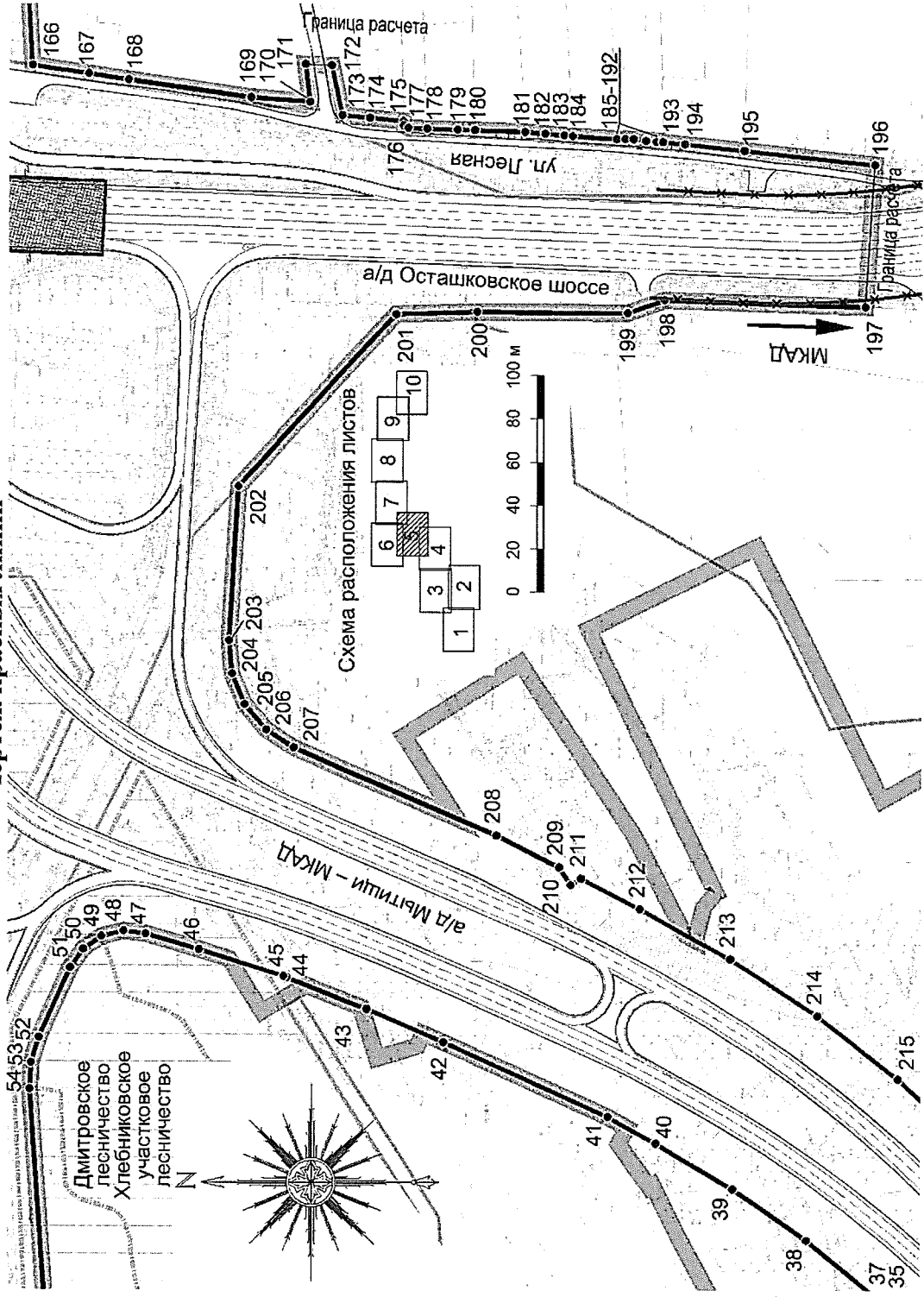


Схема расположения листов

Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий

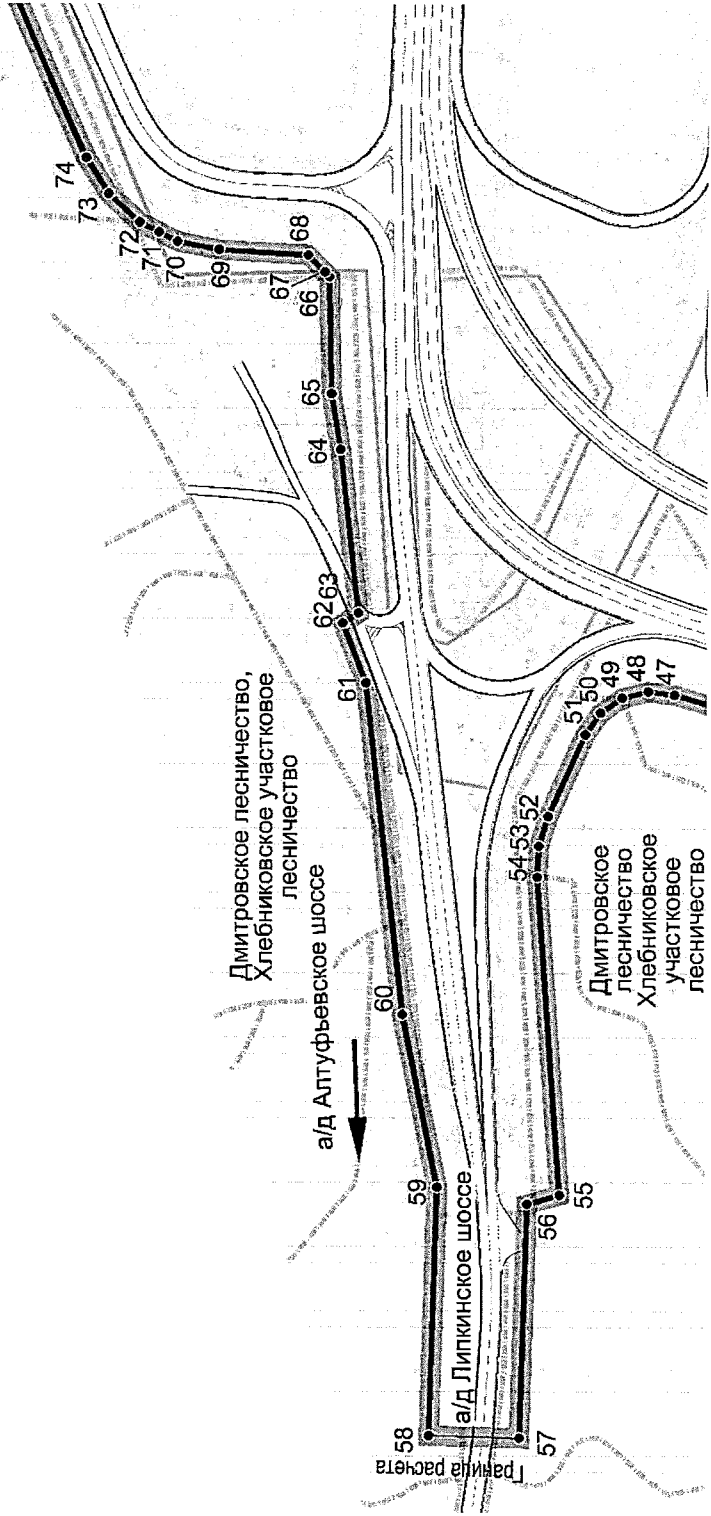
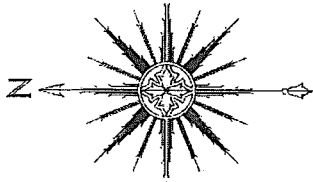
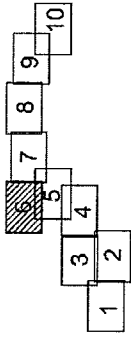


**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

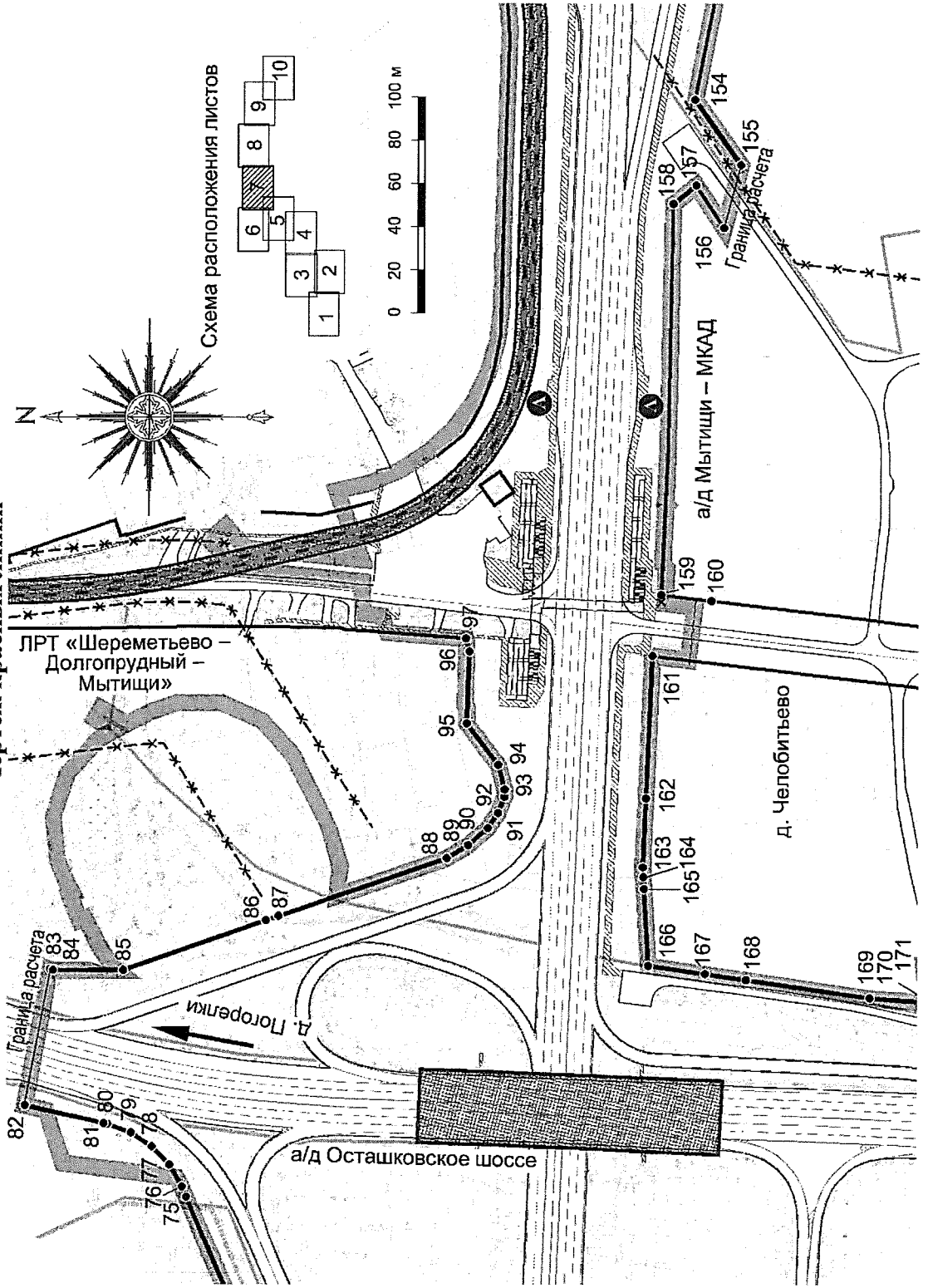
Проект планировки территории

Чертеж красных линий

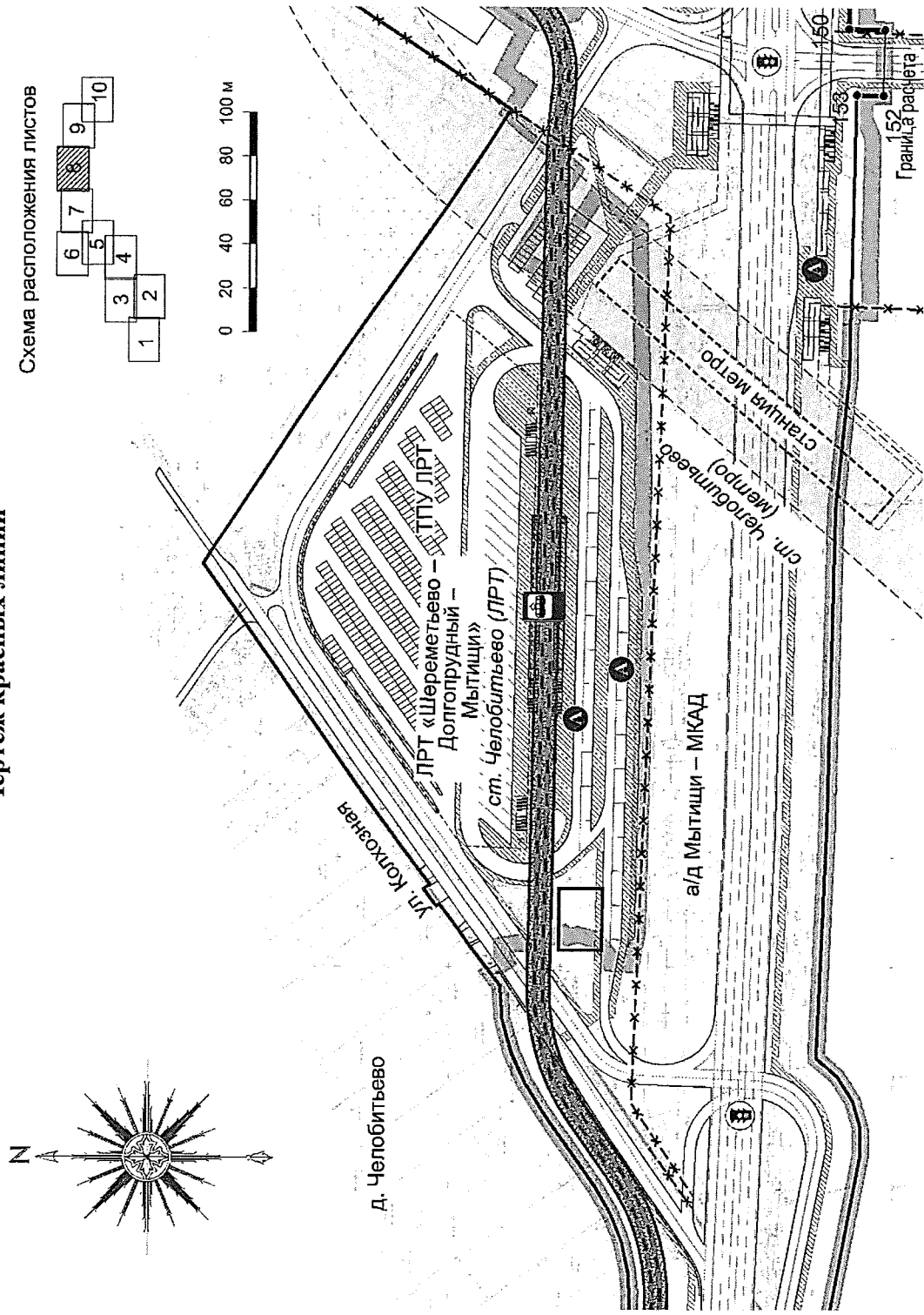
Схема расположения листов



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий

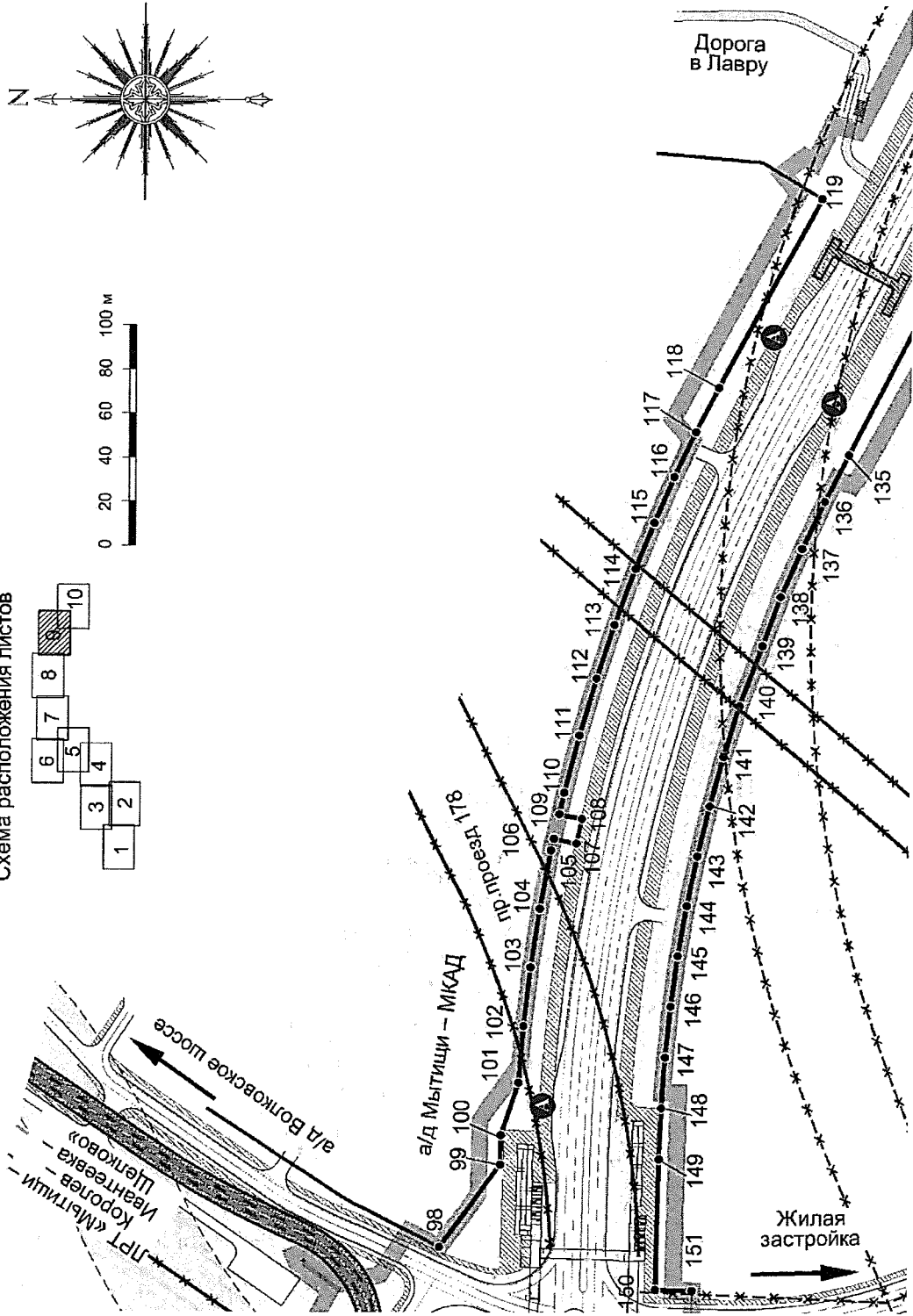
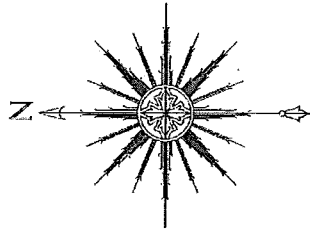
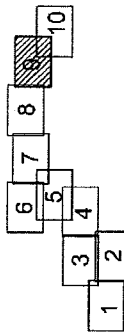


**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

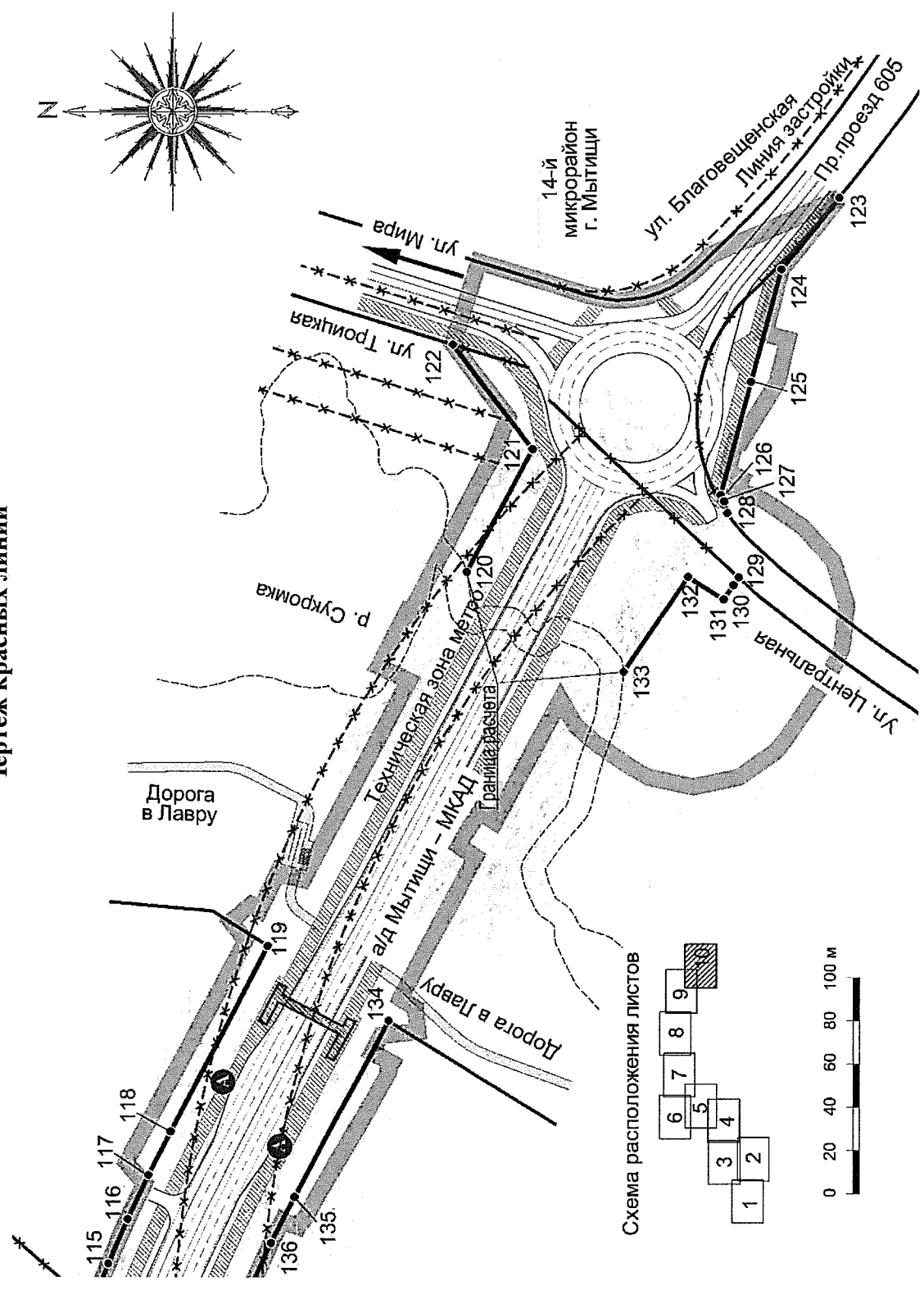
Проект планировки территории

Чертеж красных линий

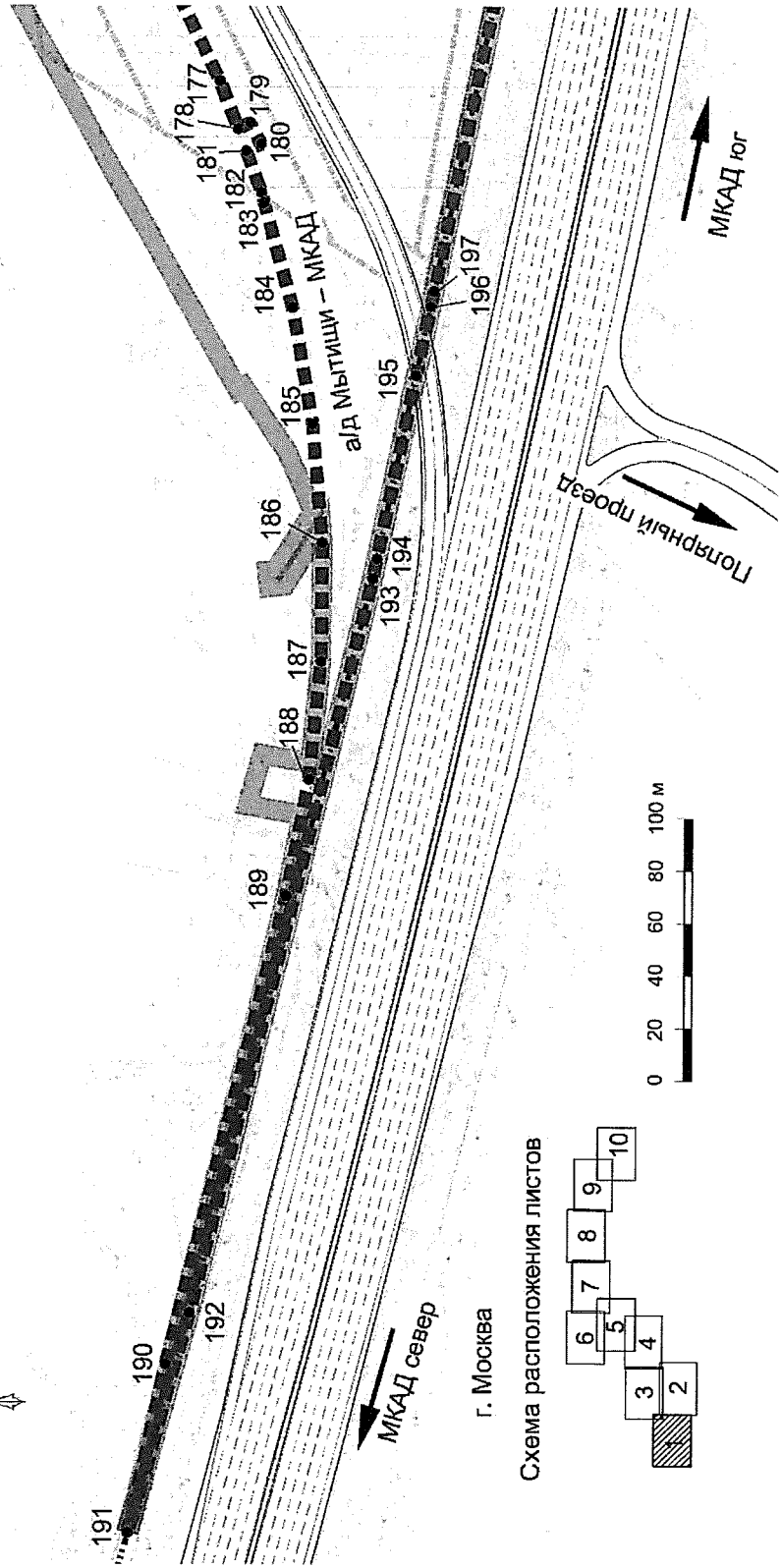
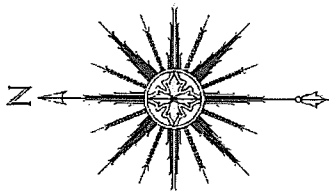
Схема расположения листов



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области
Проект планировки территории
Чертеж красных линий



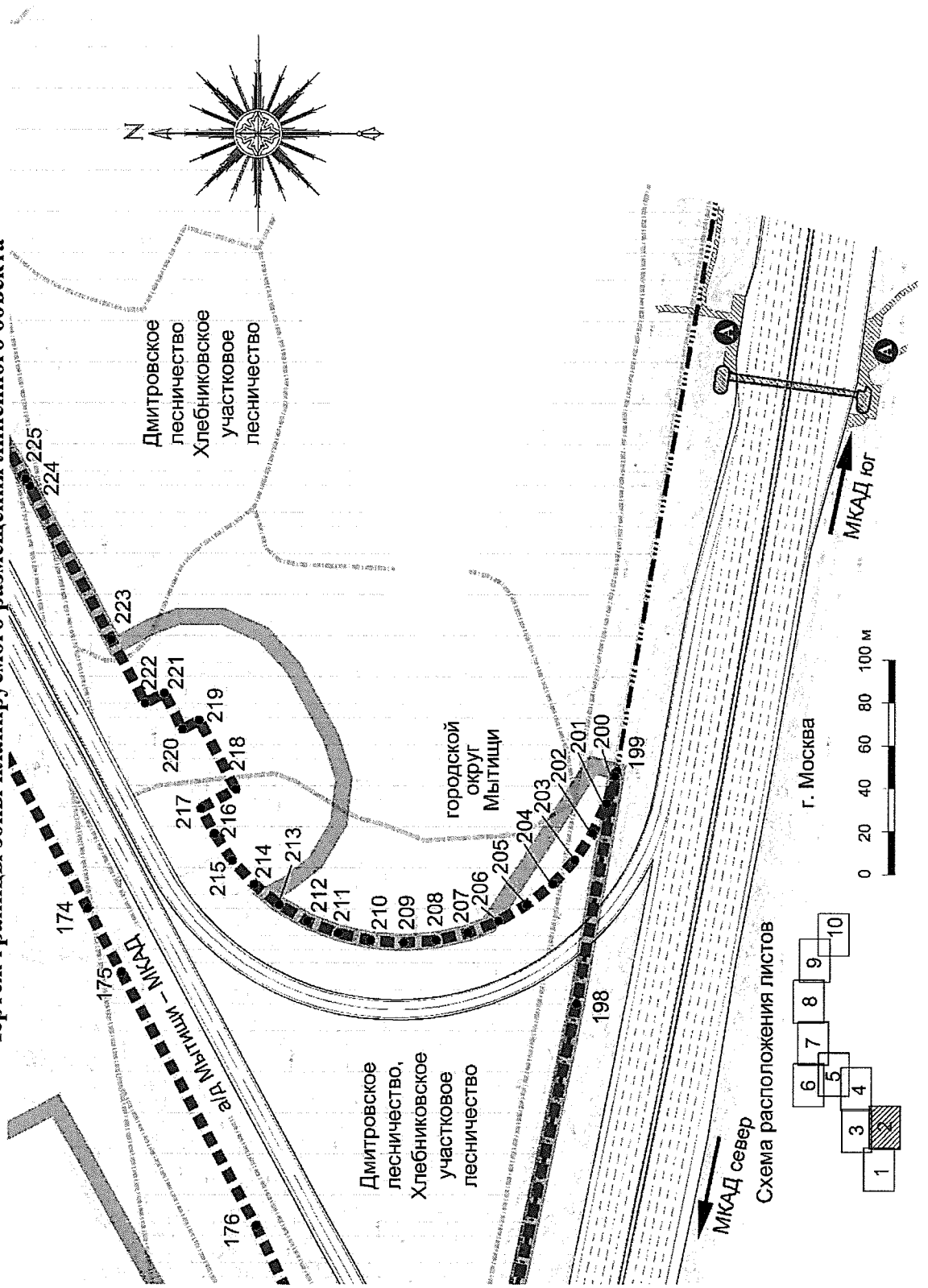
**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области
Проект планировки территории
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта**



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области

Проект планировки территории

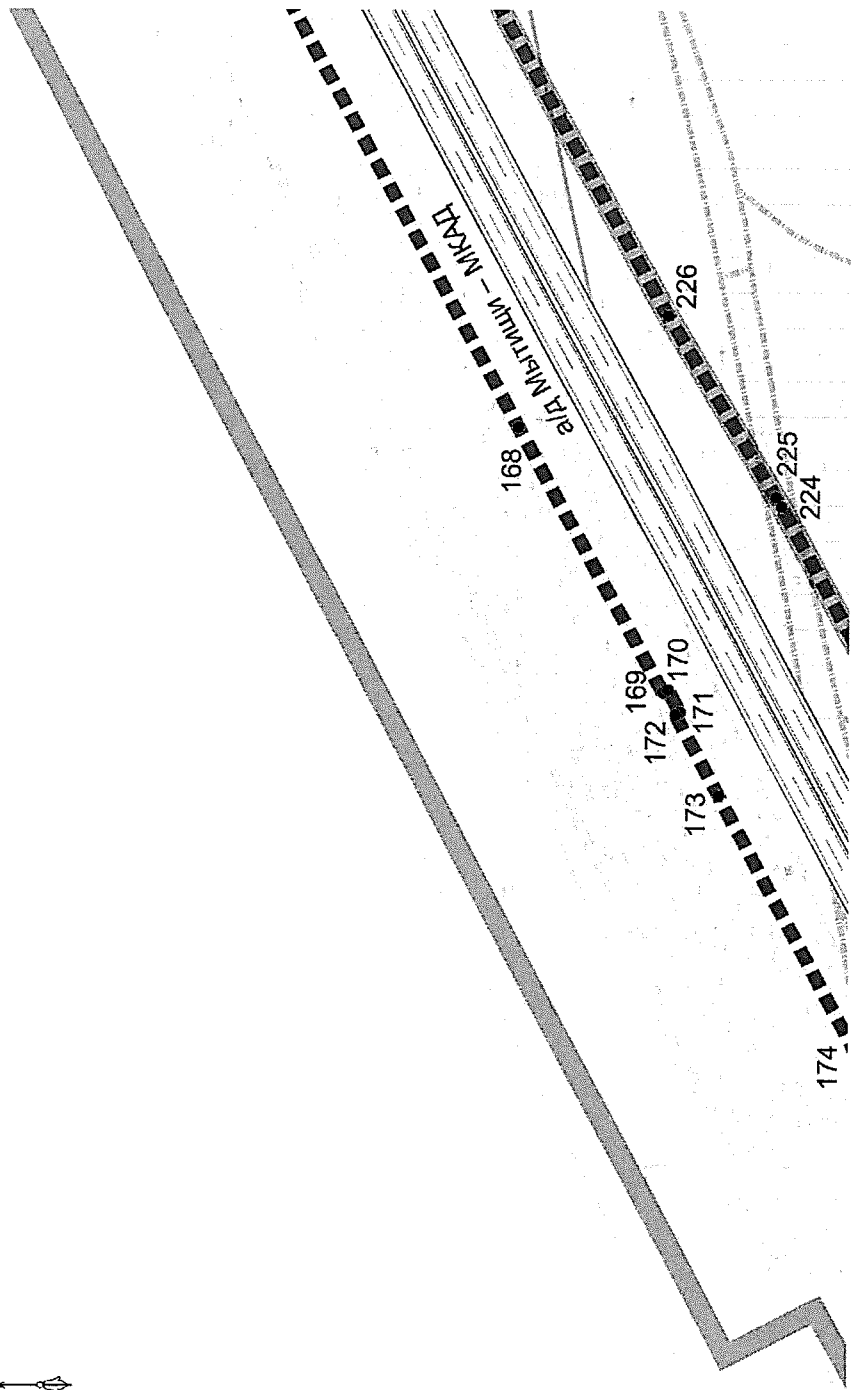
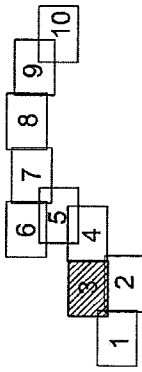
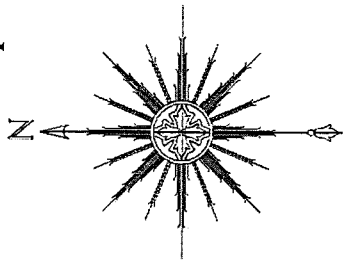
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

**Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта
Схема расположения листов**



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта

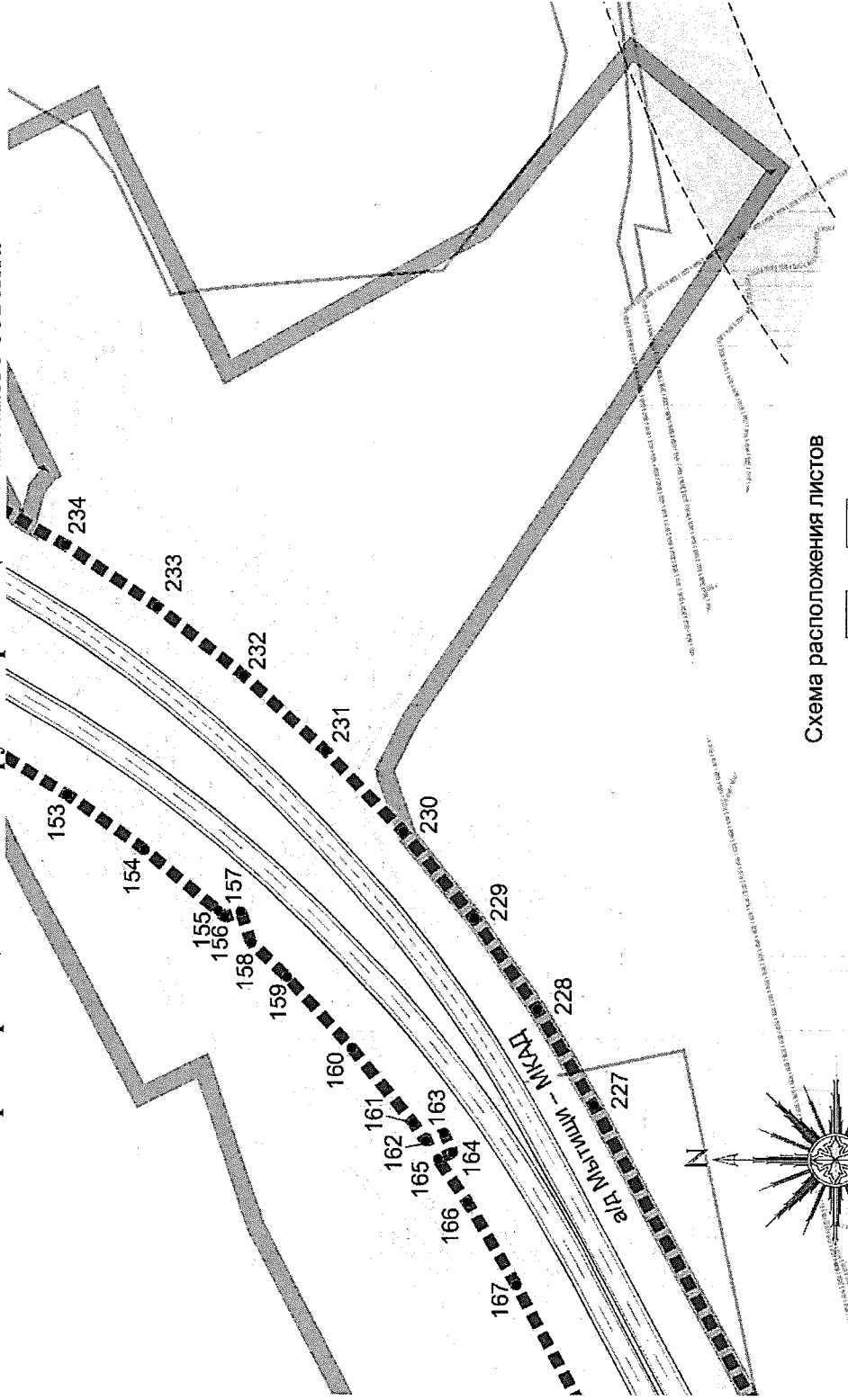
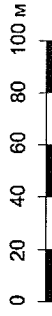
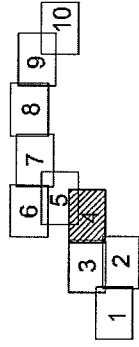


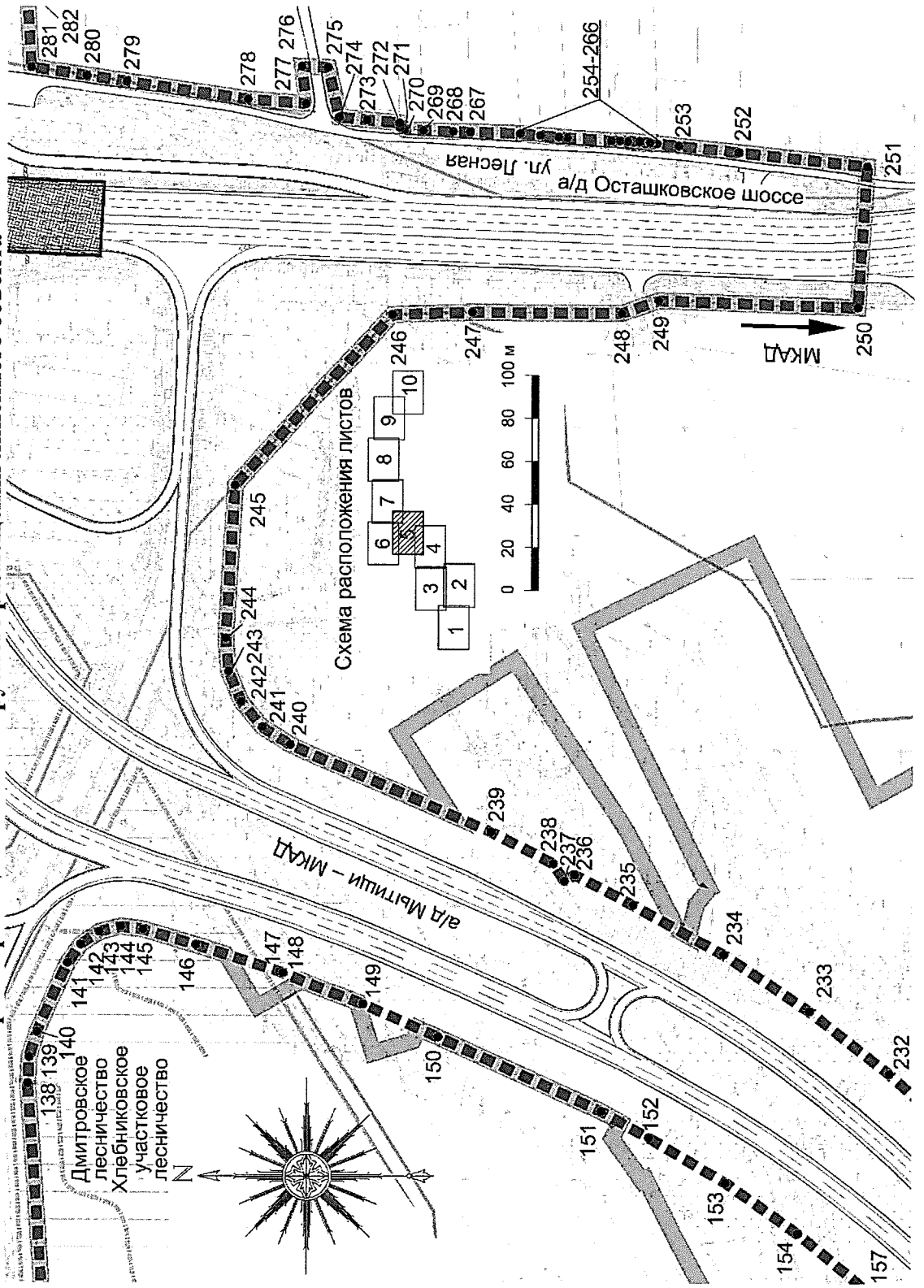
Схема расположения листов



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области

Проект планировки территории

Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта

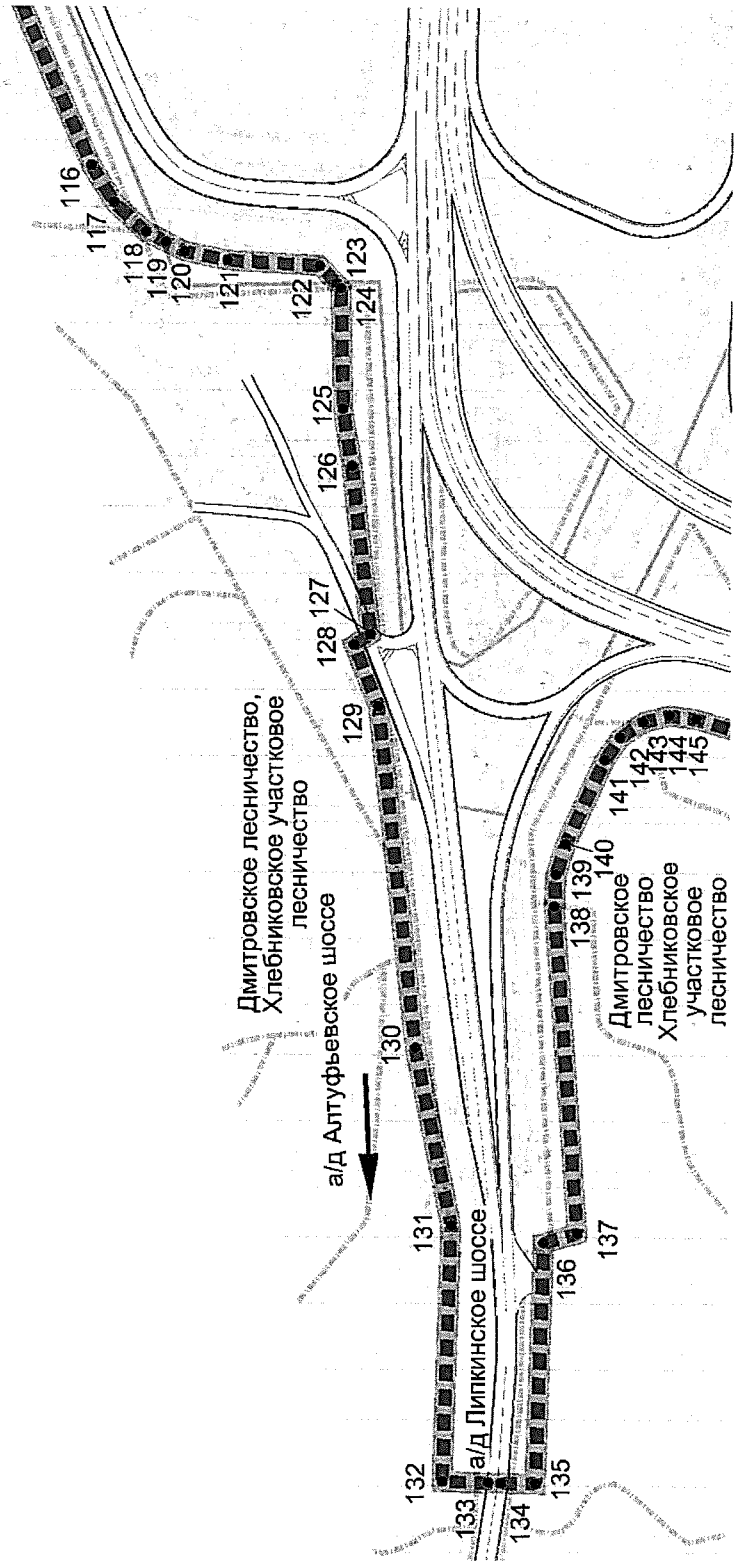
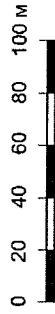
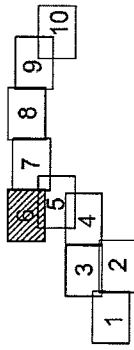
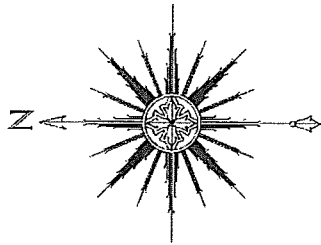


**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта

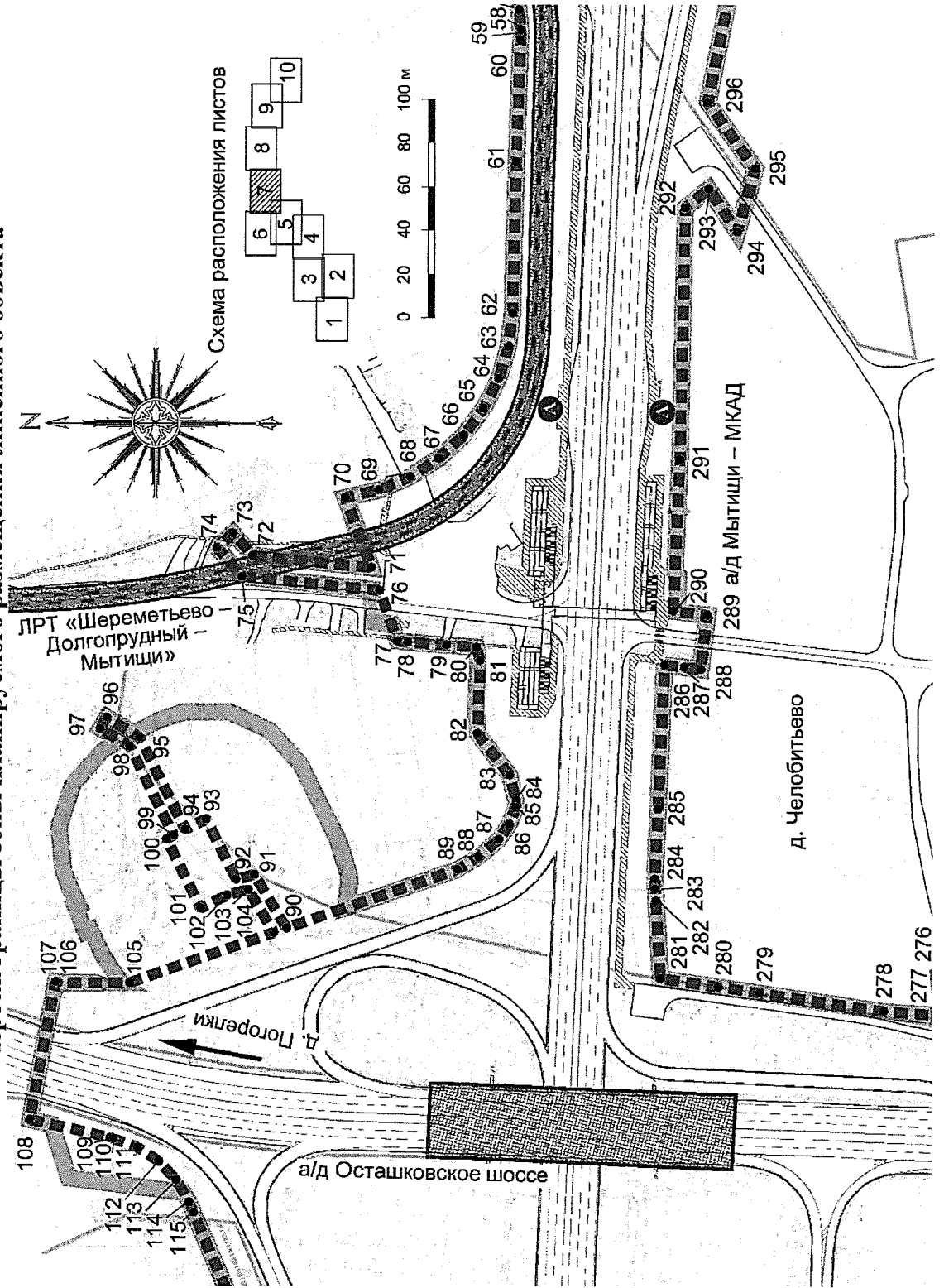
Схема расположения листов



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области

Проект планировки территории

Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта

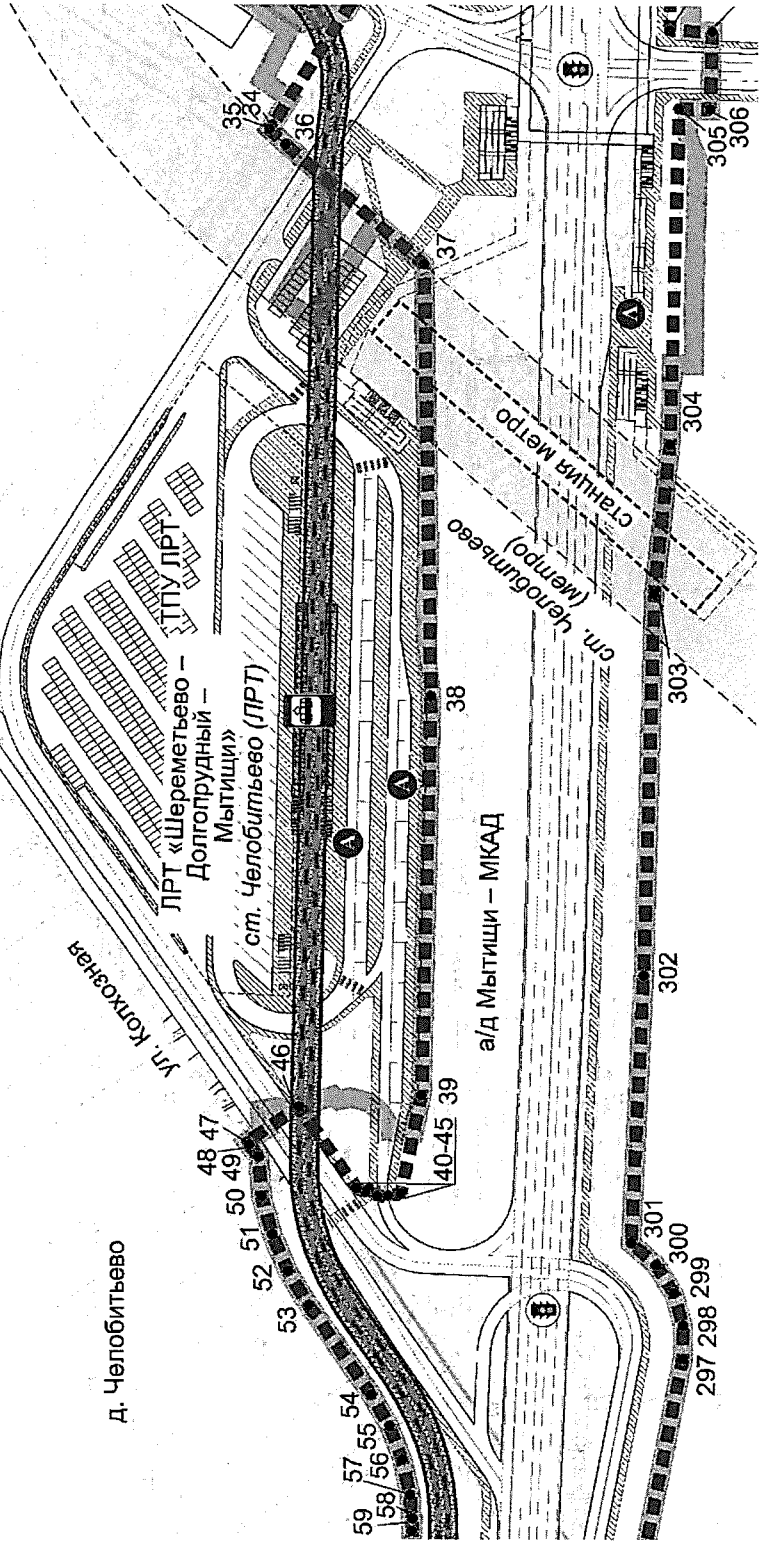
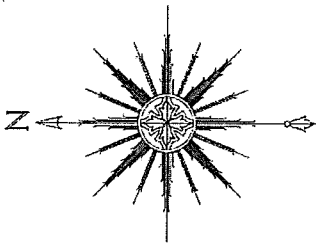
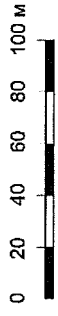
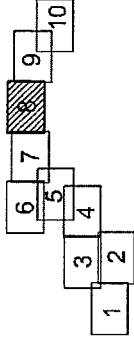


Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области

Проект планировки территории

Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта

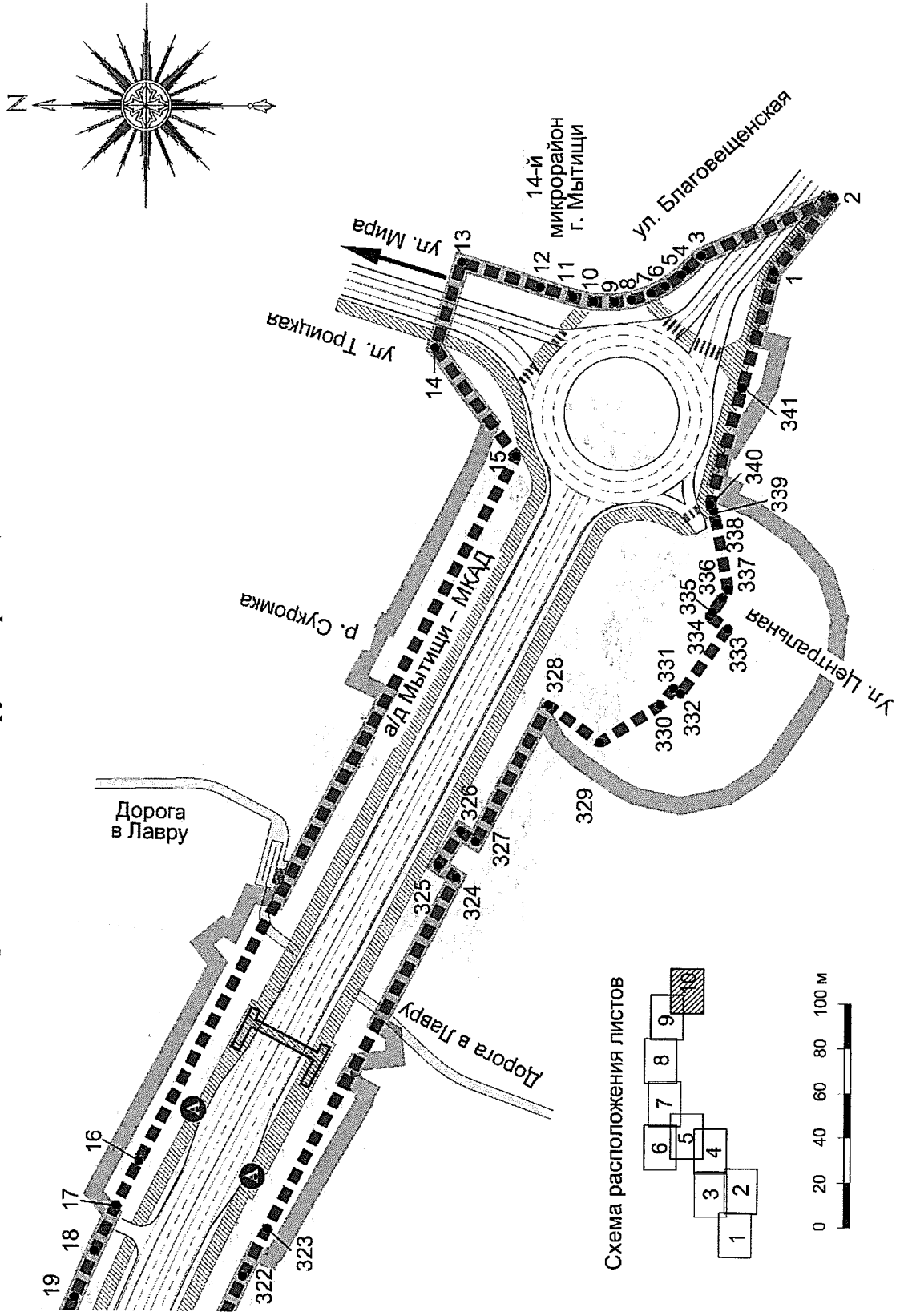
Схема расположения листов



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
 в городском округе Мытищи Московской области

Проект планировки территории

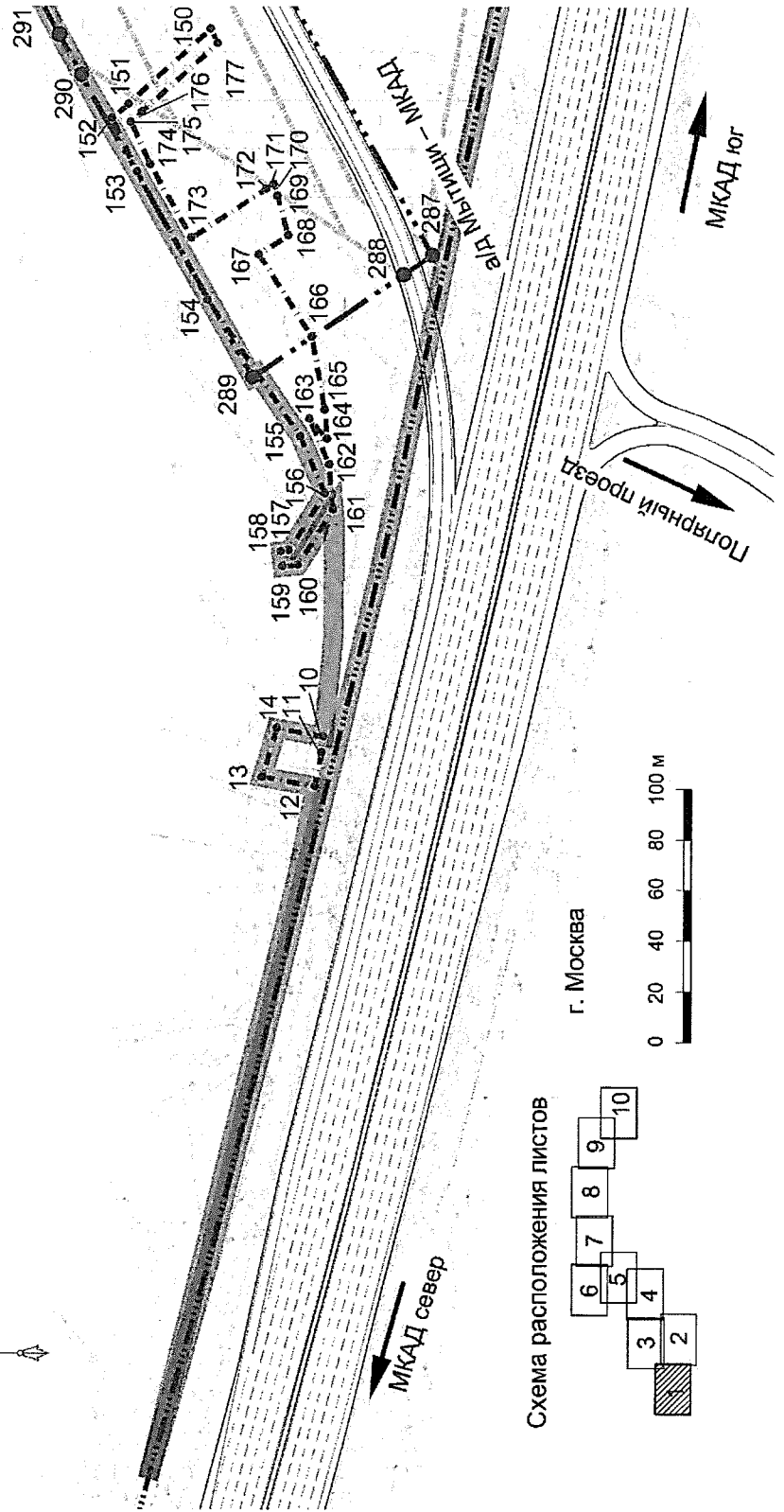
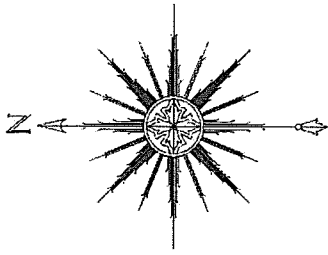
Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области

Проект планировки территории

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

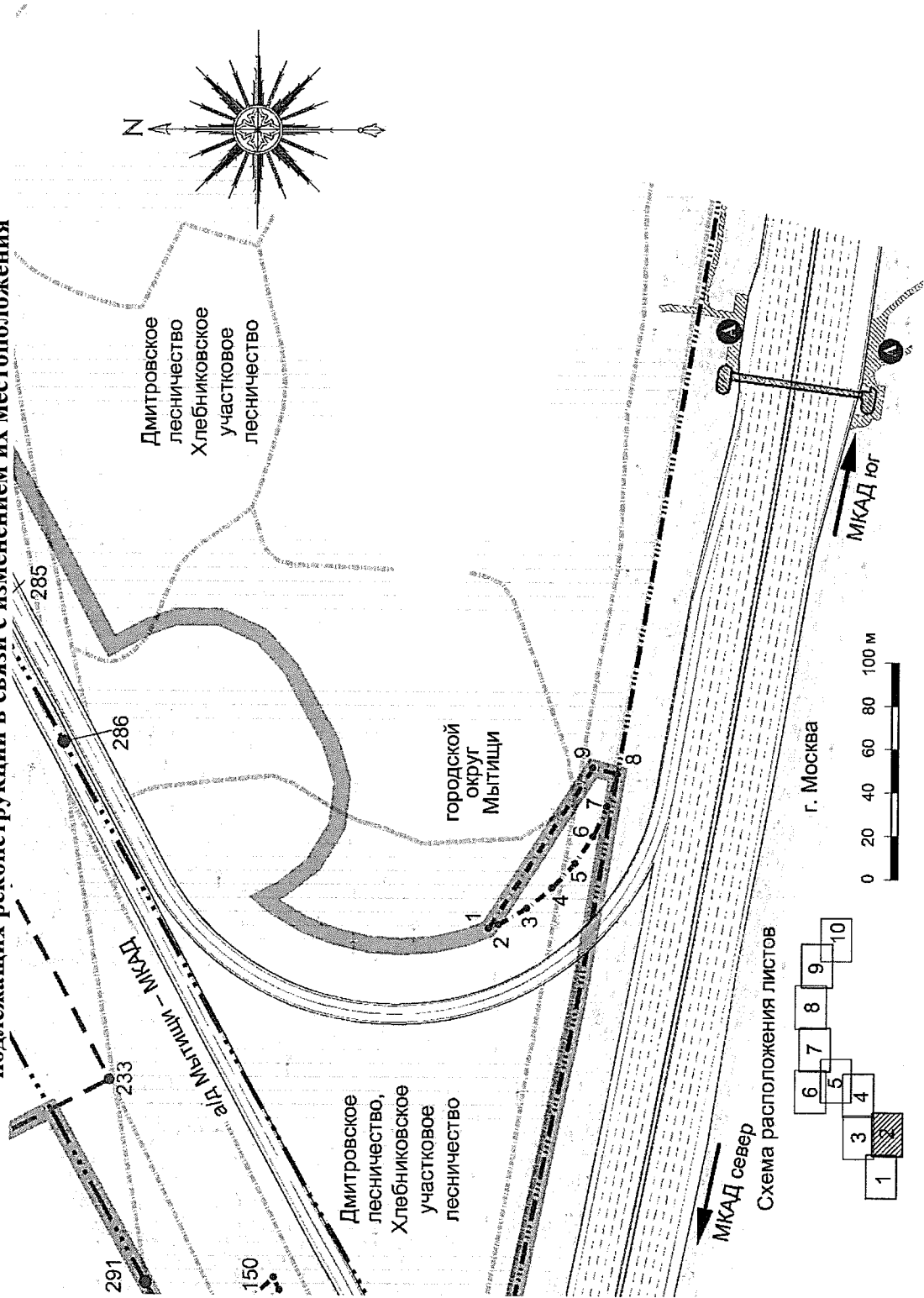
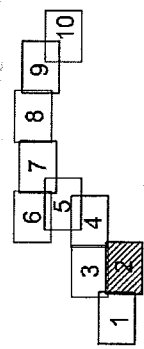


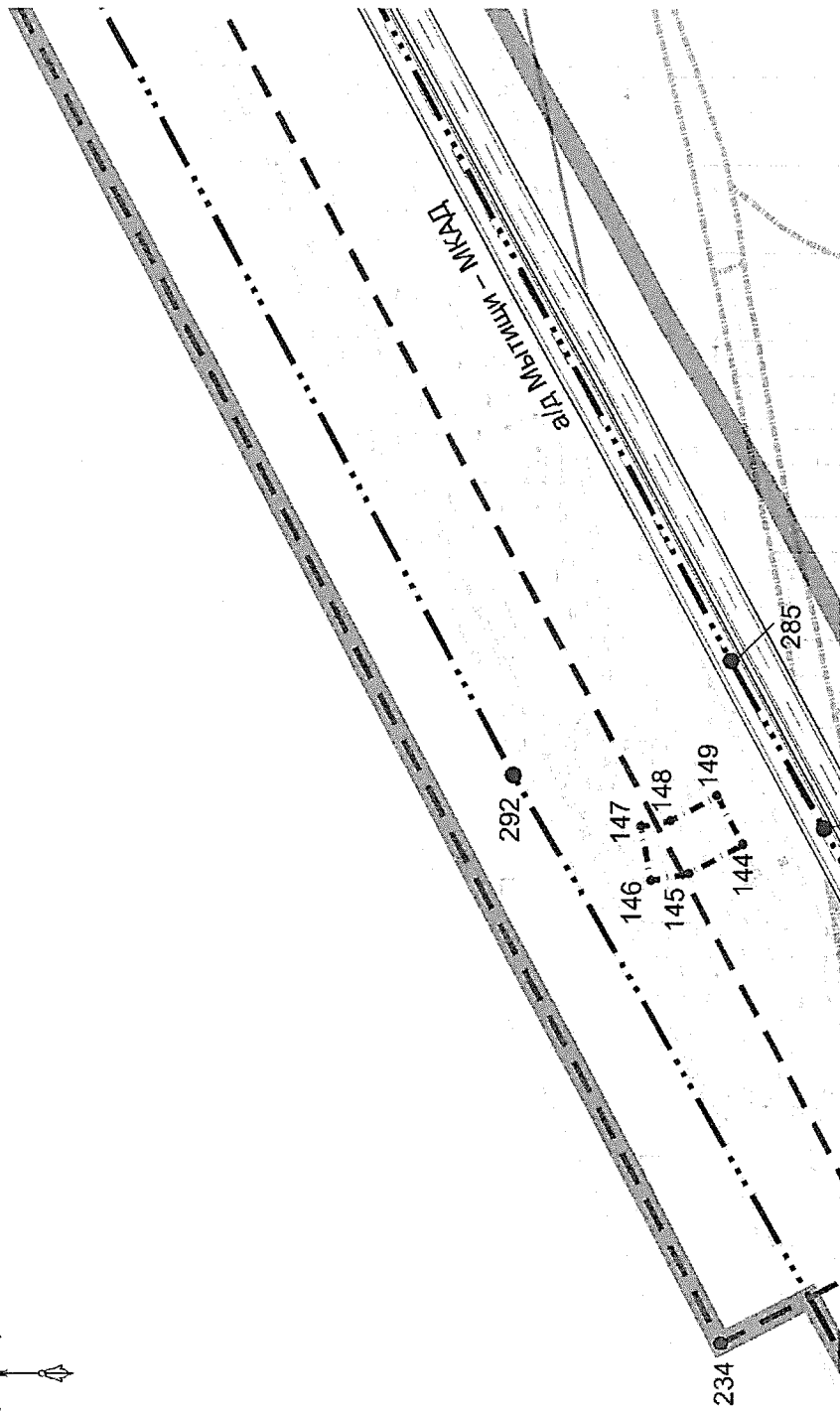
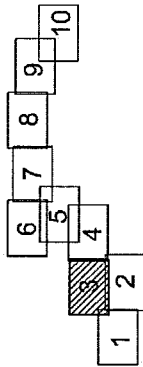
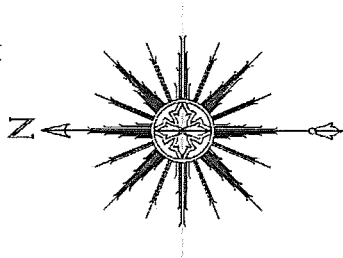
Схема расположения листов



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**
Схема расположения листов



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

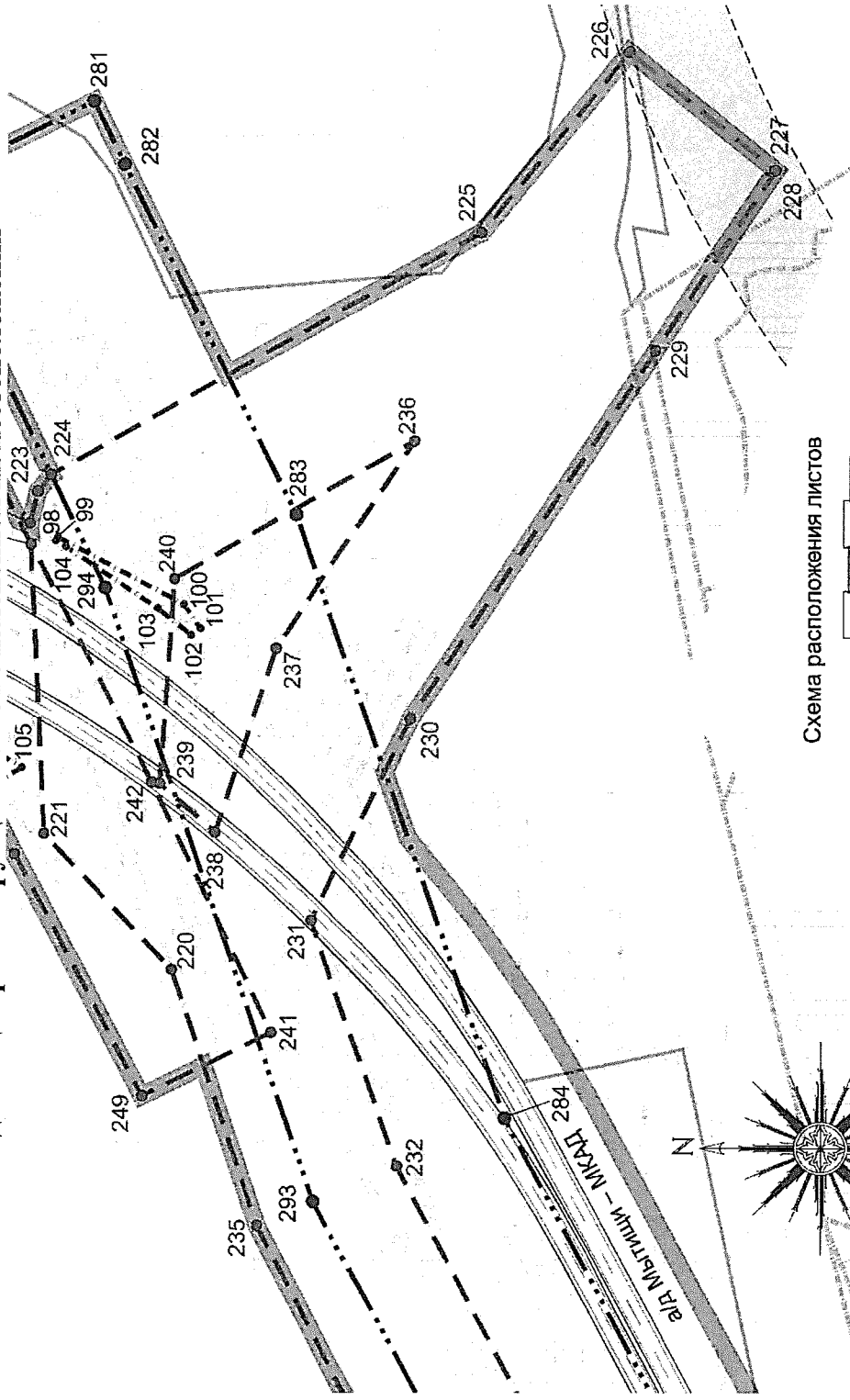
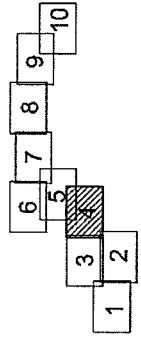


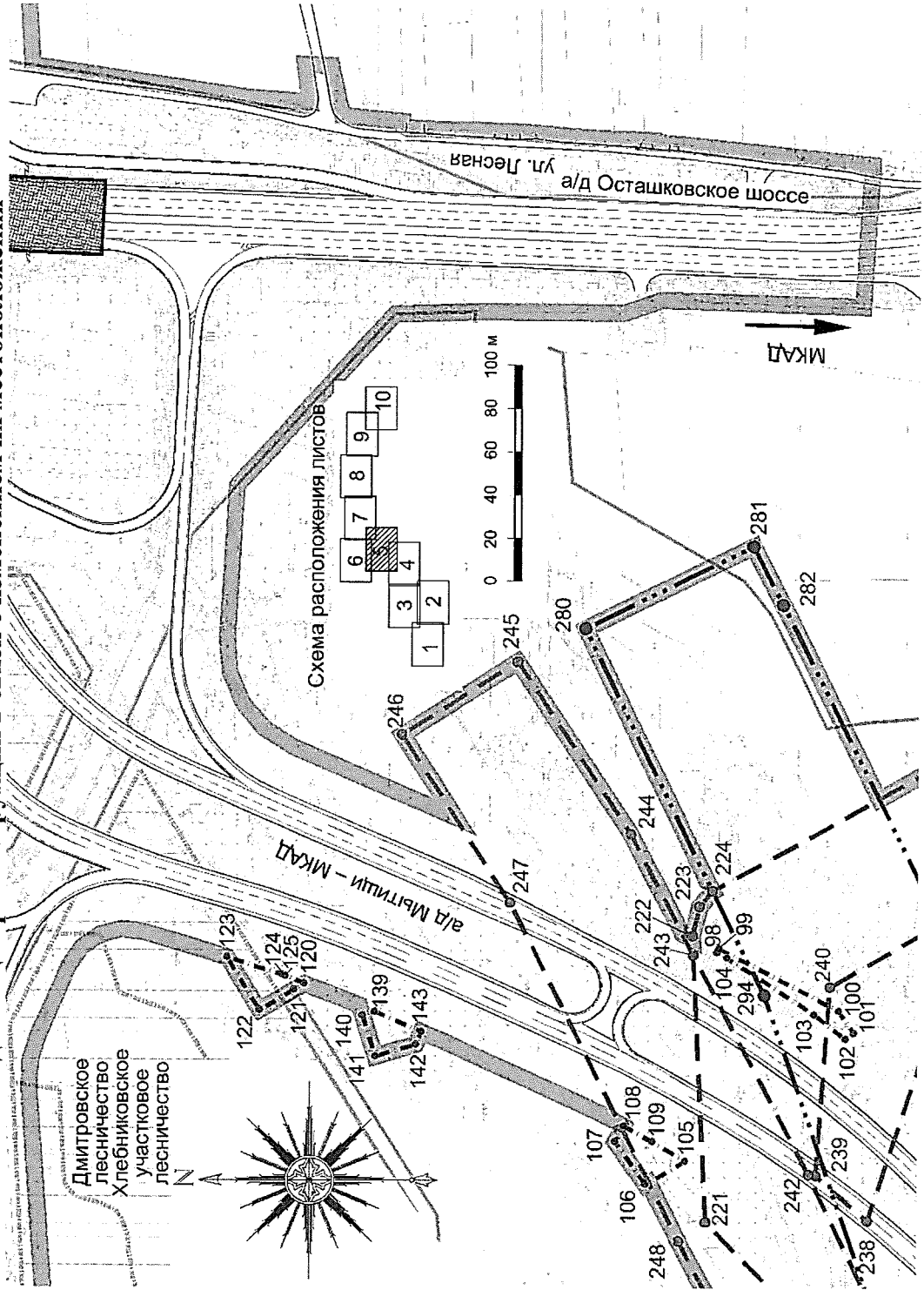
Схема расположения листов



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

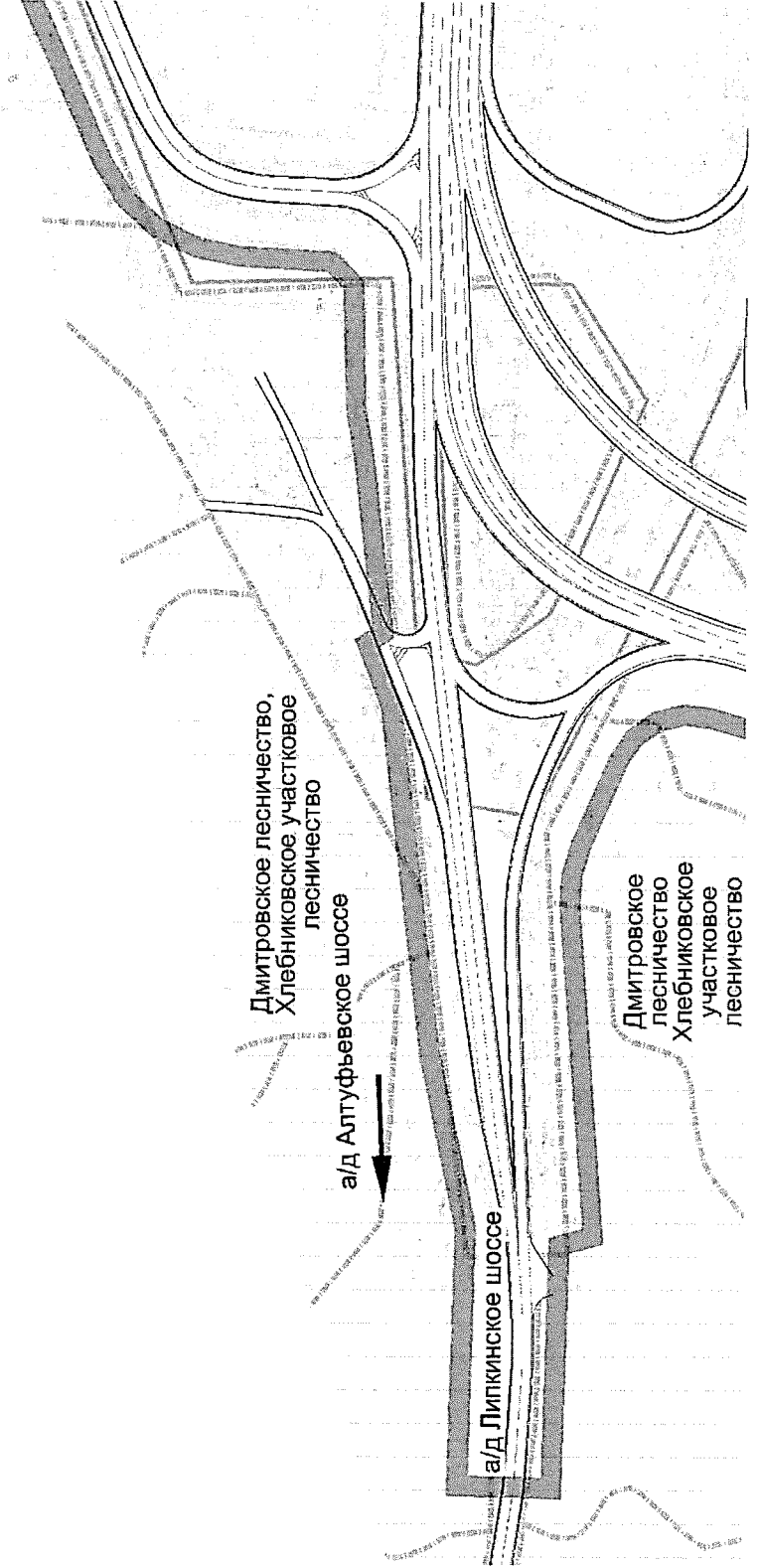
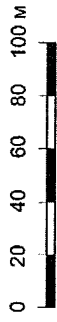
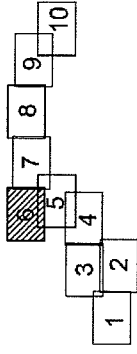
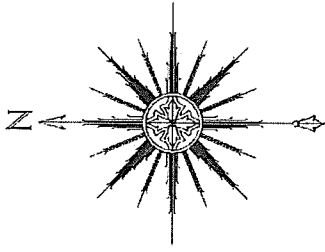
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

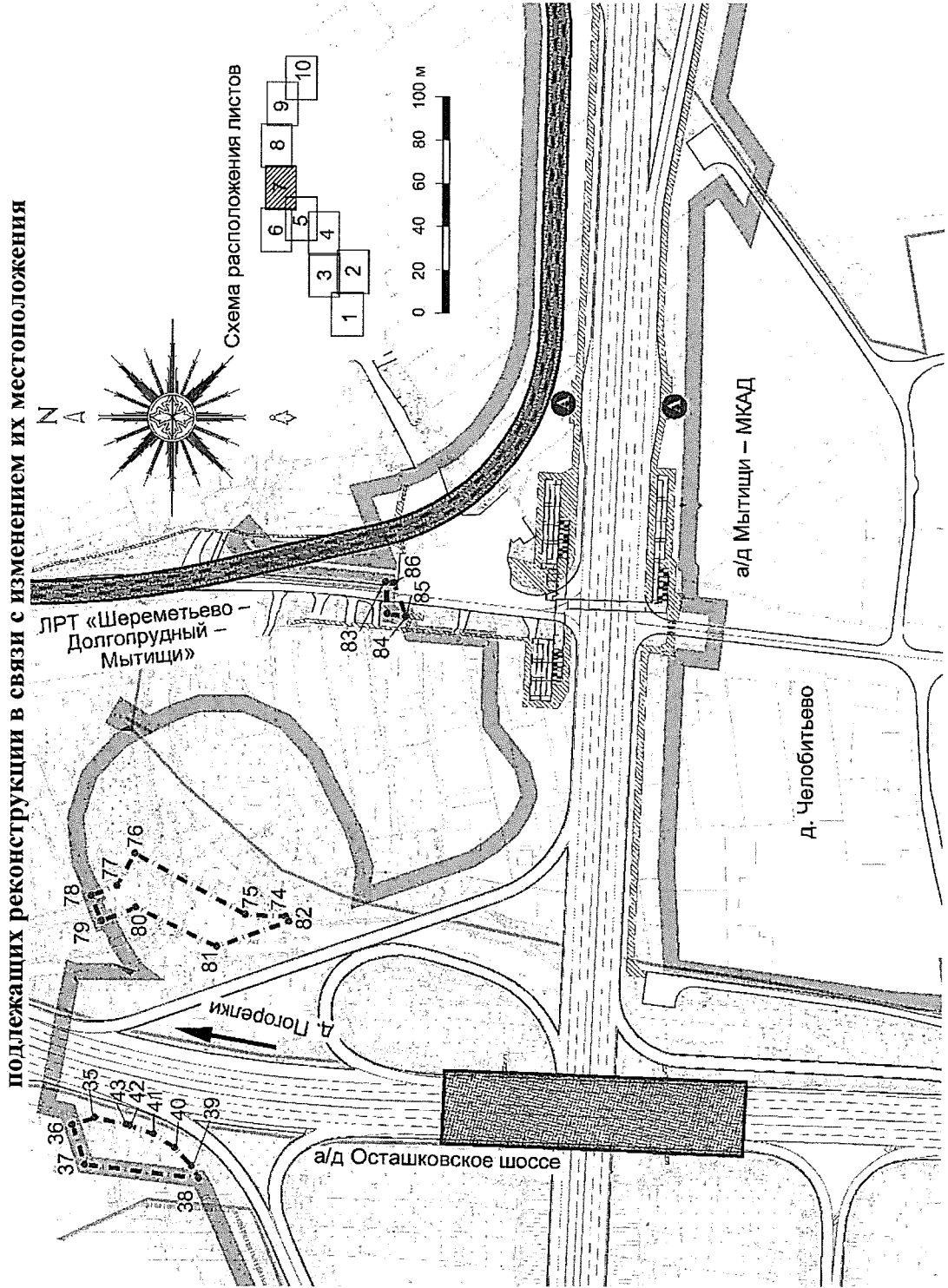
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
Схема расположения листов**



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

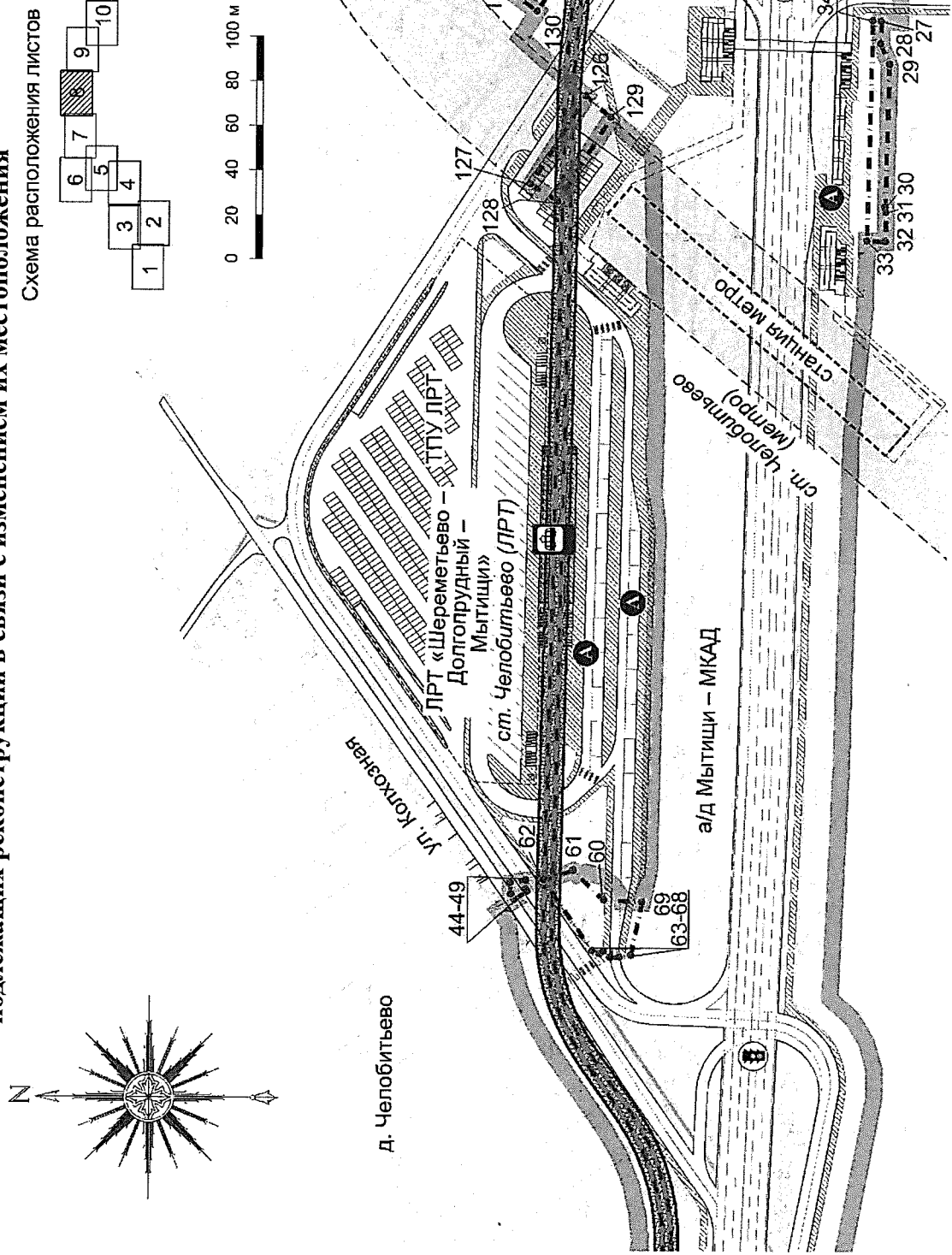
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

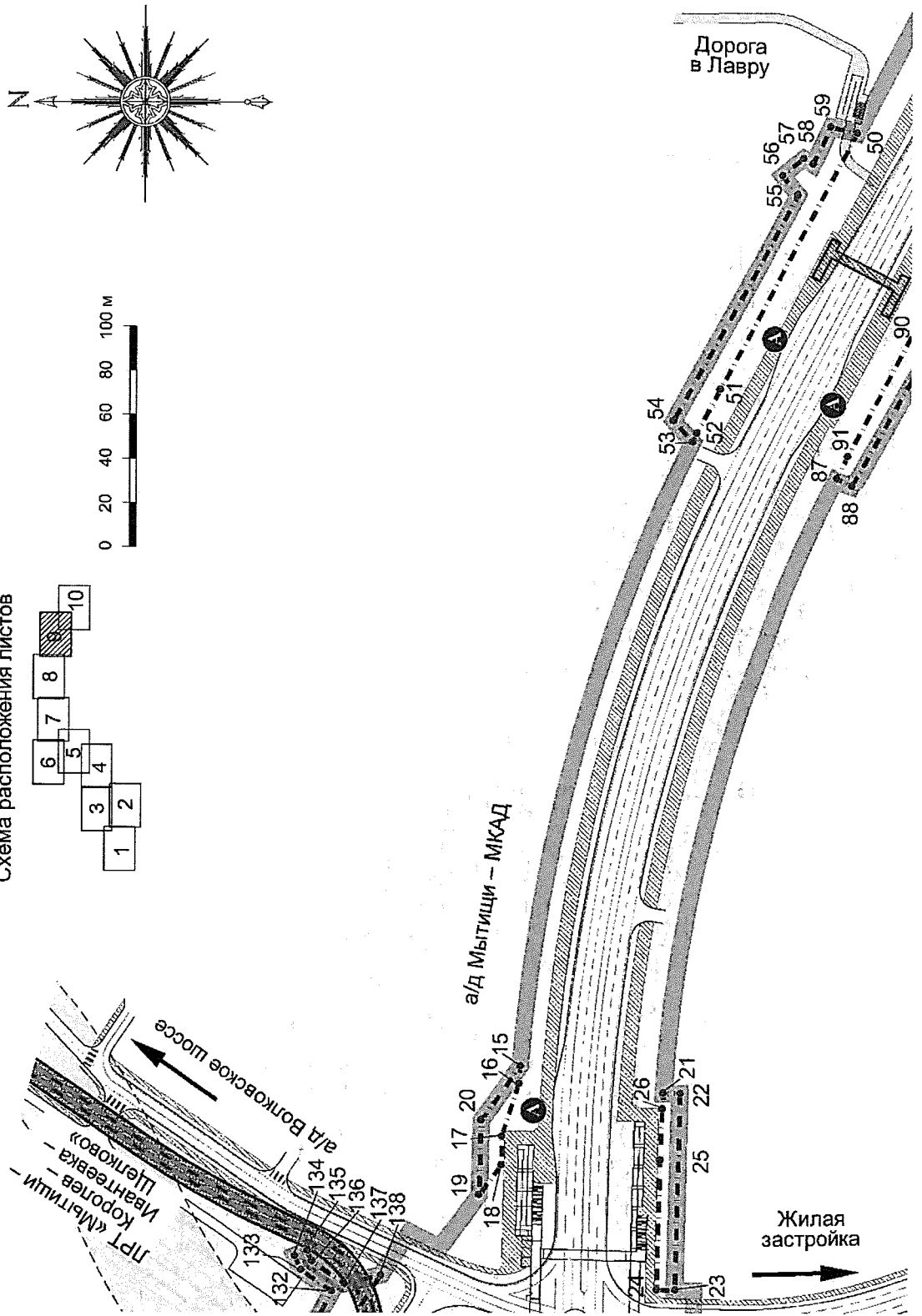
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**



**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области**

Проект планировки территории

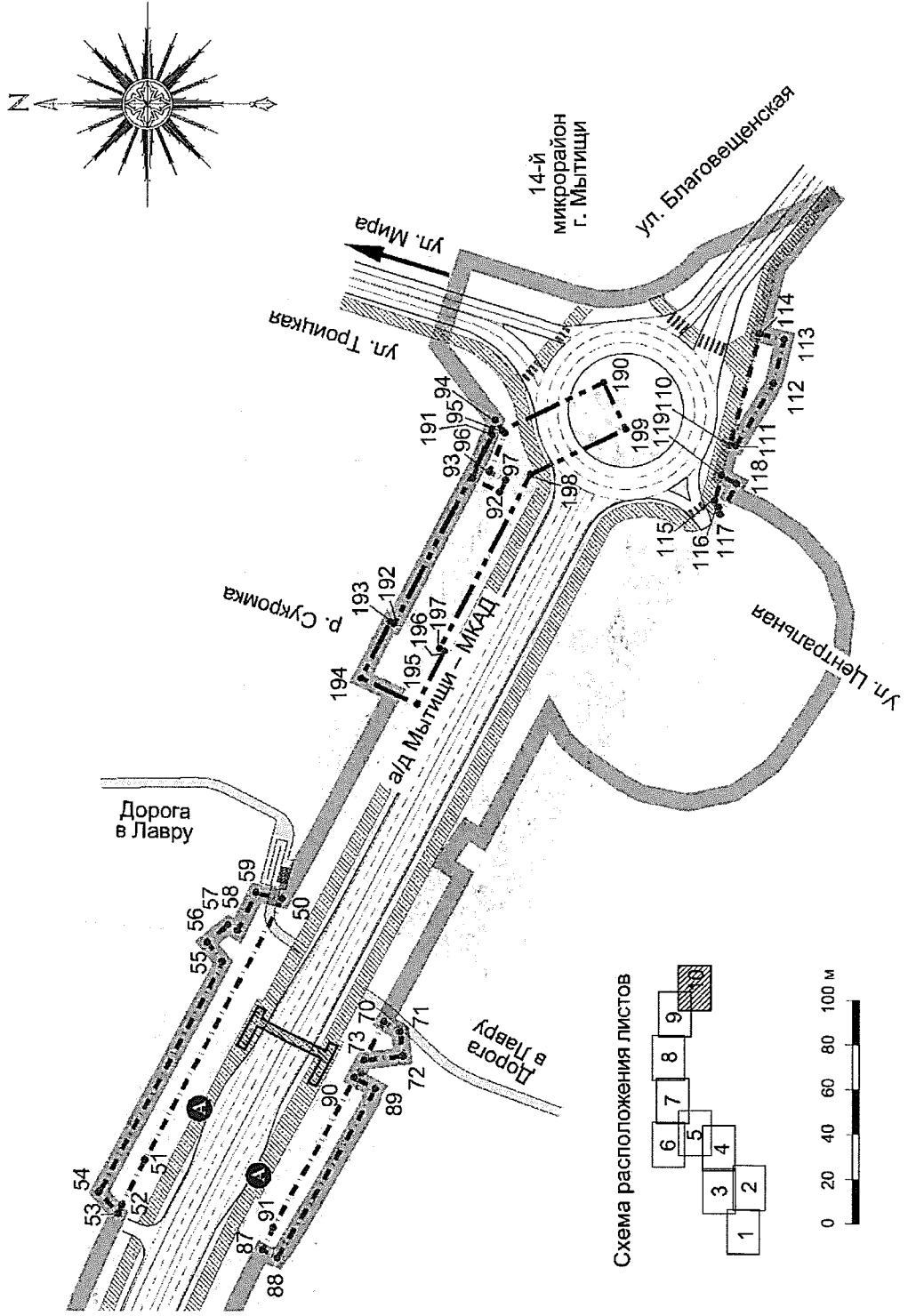
**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**
Схема расположения листов



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД в городском округе Мытищи Московской области

Проект планировки территории

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



2. Проект межевания территории

Раздел 1. Текстовая часть

В проекте межевания территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД в городском округе Мытищи Московской области (далее – проект межевания территории) определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, включающих элементы их обустройства. Проект межевания территории подготовлен в части земель лесного фонда.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта, линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, приведены в таблице 7 «Образуемые земельные участки». Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в том числе возможные способы их образования приведены в таблице 7 «Образуемые земельные участки».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предоставляемых из земель лесного фонда, а также земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, в случае необходимости переводимых из состава земель лесного фонда в земли с категорией «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», приведены в таблице 7 «Образуемые земельные участки».

Перечень и сведения о виде разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристиках лесного участка приведены в соответствии с выписками из государственного лесного реестра о лесных кварталах и о лесотаксационных выделах, содержатся в таблице 8 «Характеристика земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства Московской области (Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество, кварталы 99, 100)».

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и номера поворотных точек их границ отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в каталоге координат поворотных точек границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-50 (таблица 9).

Площади в границах публичных сервитутов (планируемых) в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения представлены в таблице «Ведомость публичных

сервитутов (планируемых)». Площади в границах публичных сервитутов (планируемых) в зонах планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион» представлены в таблице 10 «Ведомость публичных сервитутов» (планируемых) в границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион».

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения приведены в каталоге координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в системе координат МСК-50 (таблица 11).

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион», приведены в каталоге координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион» в системе координат МСК-50 (таблица 12).

Границы публичных сервитутов (планируемых) отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

Границы публичных сервитутов (планируемых) отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион».

Образуемые земельные участки

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельных участков (код)	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Способ образования
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Земельные участки, образуемые в зоне планируемого размещения линейного объекта капитального строительства								
1	50:12:0080515:4	330 978	Заготовка древесины (включая СОМ), ¹ заготовка ¹	Московская область, Мытищинский муниципальный район, Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество, квартал 100 выделы 2, 3, 4-6, 7, 8, 10, 11, 12-22	50:12:0080515:4:ЗУ1	Автомобильный транспорт (7.2)	42402	Путем раздела земельного участка

¹ Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	50:12:0080515: 4	330 978	Заготовка древесины (включая СОМ), ² заготовка ²	Московская область, Мытищинский муниципальный район, Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество, квартал 100 выделы 2, 3, 4-6, 7, 8, 10, 11, 12-22	50:12:0080515:4:ЗУ2	Коммунальное обслуживание (3.1)	862	Путем раздела земельного участка
3	50:12:0080515	-	-	-	50:12:0080515:ЗУ1	Автомобильный транспорт (7.2)	1264	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

² Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	50:12:0080513:6	93 972	Заготовка древесины (включая СОМ), ³ заготовка	Московская область, Мытищинский муниципальный район, Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество, квартал 98 выдел 10, квартал 99 выделы 15-17	50:12:0080513:6:ЗУ1	Автомобильный транспорт (7.2)	8132	Путем раздела земельного участка
5	50:12:0080513	-	-	-	50:12:0080513:ЗУ1	Автомобильный транспорт (7.2)	786	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
6	50:12:0080505:18	3 365 834	Заготовка древесины (включая СОМ), ⁴ заготовка	Московская область, Мытищинский муниципальный район ⁵	50:12:0080505:18:ЗУ1	Автомобильный транспорт (7.2)	3240	Путем раздела земельного участка

³ Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы.

⁴ Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы.

⁵ Московская область, Мытищинский муниципальный район, Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество, квартал 84 выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6-9, кв. 85 выд. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7-10, кв. 86 выд. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7-9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, кв. 87 выд. 1, 2, 3-5, 6, 7, 8, 9, 10, 11-16, кв. 88 выд. 1-9, кв. 89 выдела 1, 2, 3, 4, 5, 6, кв. 90 выд. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21-28, 29, 30-32, 34, кв. 91 выд. 1-9, 10, 11, 12-19, 20, 21-25, кв. 92 выд. 1-4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, кв. 93 выд. 1, 2, 3, 4, 5, 6, кв. 94 выд. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, кв. 95 выд. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, кв. 96 выд. 1, 2-7, 8, 9-15, 16, 17, 18, 19, 20-26, 27, 28, 29, кв. 98 выд. 5, 6, кв. 99 выд. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11-14, 19, 20.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	50:12:0080513	-	-	-	50:12:0080513:ЗУ2	Автомобильный транспорт (7.2)	633	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
8	50:12:0080513	-	-	-	50:12:0080513:ЗУ3	Автомобильный транспорт (7.2)	3335	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
9	50:12:0080513	-	-	-	50:12:0080513:ЗУ4	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1535	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10	50:12:0102306	-	-	-	50:12:0102306:ЗУ1	Автомобильный транспорт (7.2)	1804	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	50:12:0080513:4	6 518	Осуществление рекреационной деятельности	обл. Московская, р-н Мытищинский, Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество, уч. 34	-	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	6 518	-
Итого: 63993								
Земельные участки в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения								
12	50:12:0080513	-	-	-	50:12:0080513:ЗУ5	Коммунальное обслуживание (3.1)	89	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Итого:							89	

Таблица 8

Характеристика земель лесного фонда по данным Комитета лесного хозяйства Московской области
(Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество, квартал 99, 100)

Выдел	Состав, особенности выдела, количественная доля в составе древостоя пород деревьев	Высота, м	Возраст	Ярус	Подрост, подлесок	Хозяйственные мероприятия	Номер образуемого участка/публичного сервитута/кадастровый номер земельного участка	Площадь лесного выдела в границах линейного объекта, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество								
категория зашитности – леса, расположенные в защитных полосах лесов								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
<p>Виды использования: заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства (сенокосение пчеловодство), осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений и полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы</p>								
квартал 99								
11	Линия электропередачи ширина 100 м, протяженность 0,3 км, заросшая	-	-	-	-	-	10	1804
12	Береза – 80%, липа + осина + дуб + сосна – 20%	береза – 24, липа – 22	65	1	подлесок: лещина, рябина, жимолость, средний	-	6 7	2183 633
20	Прочие земли	-	-	-	-	-	6	1057
21	Прочие земли	-	-	-	-	-	8	3335
23	Береза – 50%, осина – 30%, липа + дуб – 20%	береза, осина – 26, липа, дуб – 20	береза, осина – 80, липа – 50, дуб – 100	1	подлесок: лещина, рябина, жимолость, средний	-	4	827
24	Береза – 50%, осина – 30%, липа + дуб + ель – 20%	береза, осина – 26, липа, дуб – 20	береза, осина – 80, липа – 60, дуб – 100	1	подлесок: лещина, рябина, жимолость, средний	-	4	2815
26	Дуб – 80%, дуб низкоствольный – 10%, липа + осина + береза – 10%	дуб – 24, дуб низкоствольный, липа – 18	дуб – 130, дуб низкоствольный, липа – 50	1	подлесок: лещина, рябина, жимолость, редкий	-	4	418

1	2	3	4	5	6	7	8	9
27	Липа – 40%, береза – 20%, осина – 10%, дуб – 30%	19	50	1	подлесок: лещина, рябина, жимолость, средний	-	4	3958
30	Дорога автомобильная, лесохозяйственная, щебенчатая, ширина 3,0 м, протяженность 0,6 км, удовлетворительное	-	-	-	-	-	4	114
квартал 100								
1	Прочие земли	-	-	-	-	-	4**	1177
2	Лесные культуры сосна – 70%, береза + липа – 30%	24	сосна, береза – 71, липа – 50	1	подлесок: лещина, рябина, бузина, средний	-	4**	281
5	Береза + осина + липа + дуб низкоствольный – 100%	28	береза – 100, осина – 60	1	подлесок: лещина, рябина, жимолость, густой	-	1	1475
6	Линия электропередач, ширина 70,0 м, протяженность 0,2 км, заросшая	-	-	-	-	-	1	9168
							1**	7897
							3**	7701
							19	251
							22	9
7	Лесные культуры береза + осина + липа – 100%	26	береза – 79, липа – 40	1	подлесок: рябина, жимолость, лещина, средний		1	23255
							1**	795
							2	233
							20	221

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Лесные культуры; сосна – 60%, береза – 20%, вяз – 10%, липа + осина – 10%	сосна – 24, береза – 26, вяз, липа – 21	69	1	подлесок: рябина, малина, лещина, средний	-	1 2	629 627
9	Лесные культуры; береза – 50%, ива древовидная – 20%, липа – 20%, клен + осина – 10%	береза – 21, ива древовидная, липа – 17, клен – 16	береза – 79, ива древовидная, липа, клен – 30	1	подлесок: жимолость, ива козья (ракита), крушина ломкая, густой	-	1 20	3830 828
10	Лесные культуры: береза – 90%; липа + осина + вяз + ясень – 10%	береза – 26, липа – 21	69	1	подлесок: лещина, рябина, жимолость, густой	-	1 2 20	1298 2 14
18	Прочие земли	-	-	-	-	-	1 1**	1445 1079
19	Прочие трассы ширина 5,0 м, протяженность 0,6 км, заросшая	-	-	-	-	-	1 1** 2** 3 20	1302 62 112 1264 111

Примечание:

** Публичный сервитут (планируемый) предназначен для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион».

Таблица 9

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков
Система координат МСК-50

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1		
1	484709.61	2197856.10
2	484710.67	2197860.04
3	484716.51	2197875.73
4	484710.98	2197878.51
5	484715.02	2197886.55
6	484719.67	2197884.22
7	484726.44	2197902.41
8	484745.99	2197943.18
9	484809.16	2198060.94
10	484825.04	2198090.54
11	484831.67	2198128.19
12	484831.61	2198128.23
13	484827.06	2198118.58
14	484842.40	2198219.28
15	484847.14	2198250.40
16	484854.39	2198290.27
17	484852.41	2198286.95
18	484814.12	2198215.62
19	484772.10	2198137.29
20	484765.82	2198125.58
21	484757.41	2198113.03
22	484747.20	2198101.89
23	484735.44	2198092.41
24	484722.38	2198084.81
25	484708.33	2198079.26
26	484693.60	2198075.89
27	484678.53	2198074.78
28	484663.47	2198075.95
29	484648.76	2198079.36
30	484634.72	2198084.96
31	484621.69	2198092.61
32	484609.96	2198102.12
33	484599.79	2198113.30
34	484591.43	2198125.88
35	484585.05	2198139.57
36	484581.10	2198152.28
37	484585.65	2198124.68
38	484651.77	2197820.07
1	484709.61	2197856.10
2		
19	484772.10	2198137.29
39	484798.30	2198186.13
40	484789.39	2198190.69

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
41	484780.83	2198173.98
42	484773.03	2198178.25
43	484755.76	2198146.05
19	484772.10	2198137.29
3		
44	484645.23	2197822.61
45	484650.52	2197825.84
37	484585.65	2198124.68
36	484581.10	2198152.28
46	484580.34	2198154.73
47	484598.76	2198046.35
44	484645.23	2197822.61
4		
48	485572.50	2198523.56
49	485571.22	2198537.95
50	485568.18	2198617.74
51	485556.81	2198619.72
52	485567.28	2198778.82
53	485506.55	2198896.88
54	485445.31	2198799.91
55	485475.05	2198809.29
56	485499.83	2198816.44
57	485510.18	2198817.74
58	485520.31	2198815.26
59	485528.89	2198809.33
60	485534.78	2198800.73
61	485549.14	2198768.47
62	485552.72	2198756.73
63	485553.33	2198744.47
64	485544.13	2198619.13
65	485556.79	2198615.51
66	485559.51	2198523.18
48	485572.50	2198523.56
5		
54	485445.31	2198799.91
67	485498.31	2198883.83
68	485494.17	2198891.33
69	485434.33	2198796.32
70	485435.84	2198796.92
54	485445.31	2198799.91
6		
71	485583.18	2198523.89
72	485594.50	2198524.21
73	485591.61	2198622.15

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
74	485605.44	2198690.26
75	485617.69	2198799.62
76	485613.47	2198789.83
77	485589.08	2198702.32
78	485581.91	2198627.72
79	485580.47	2198541.64
71	485583.18	2198523.89
7		
80	485577.03	2198523.71
71	485583.18	2198523.89
79	485580.47	2198541.64
81	485581.68	2198613.87
82	485574.08	2198615.38
83	485574.07	2198615.38
84	485573.49	2198553.40
80	485577.03	2198523.71
8		
85	485596.43	2198728.69
76	485613.47	2198789.83
86	485617.69	2198799.63
87	485620.08	2198820.93
88	485629.33	2198844.46
89	485623.17	2198848.48
90	485630.35	2198912.58
91	485633.89	2198934.61
92	485634.83	2198980.60
93	485636.53	2198982.42
94	485618.68	2198983.24
95	485607.67	2198823.35

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
85	485596.43	2198728.69
9		
96	485577.59	2198847.50
97	485569.10	2198860.47
98	485535.36	2198932.58
99	485565.75	2198981.15
100	485592.29	2198979.42
101	485592.44	2198983.86
102	485552.77	2198985.35
103	485523.84	2198938.62
104	485563.14	2198857.43
96	485577.59	2198847.50
10		
105	485765.47	2199109.82
106	485745.55	2199108.38
107	485720.02	2199044.71
108	485701.29	2198997.99
109	485708.83	2199001.84
110	485720.93	2199013.05
111	485729.53	2199027.13
105	485765.47	2199109.82
12		
115	485436.59	2198786.11
116	485445.30	2198799.90
70	485435.84	2198796.92
117	485434.36	2198796.33
118	485430.27	2198789.87
115	485436.59	2198786.11

Таблица 10

Ведомость публичных сервитутов (планируемых)

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер публичного сервитута (планируемого) постоянного	Площадь части земельного участка, кв. м	Назначение сервитута
1	2	3	4	5	6	7	8
Публичный сервитут (планируемый) в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения							
19	50:12:0080515:4	330 978	Заготовка древесины (включая сом), заготовка ⁶	Московская область, Мытищинский муниципальный район, Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество, квартал 100 выделы 2, 3, 4-6, 7, 8, 10, 11, 12-22	50:12:0080515:4:чзу1	251	Размещение инженерных сооружений
20	50:12:0080515:4	330 978	Заготовка древесины (включая сом), заготовка ⁶	Московская область, Мытищинский муниципальный район, Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество, квартал 100 выделы 2, 3, 4-6, 7, 8, 10, 11, 12-22	50:12:0080515:4:чзу2	1174	Размещение инженерных сооружений

⁶ Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы.

1	2	3	4	5	6	7	8
21	50:12:0080513:6	93 972	Заготовка древесины (включая сом) ⁷ , заготовка ⁷	Московская область, Мытищинский муниципальный район, Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество, квартал 98 выдел 10, квартал 99 выделы 15-17	50:12:0080513:6:чзу1	246	Размещение инженерных сооружений
22	50:12:0080515:4	330 978	Заготовка древесины (включая сом) ⁸ , заготовка ⁸	Московская область, Мытищинский муниципальный район, Дмитровское лесничество, Хлебниковское участковое лесничество, квартал 100 выделы 2, 3, 4-6, 7, 8, 10, 11, 12-22	50:12:0080515:4:чзу3	9	Размещение инженерных сооружений

⁷ Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы.

⁸ Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы.

Таблица 11

Ведомость публичных сервитутов (планируемых) в границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион»

Порядковый № ЗУ	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес	Условный номер публичного сервитута (планируемого) постоянного	Площадь части земельного участка, кв. м	Назначение сервитута
1	2	3	4	5	6	7	8
Публичный сервитут (планируемый) в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион»							
1	50:12:0080515:4	-	-	-	50:12:0080515:4:чзУ3	9833	Размещение инженерных сооружений ПАО «ФСК ЕЭС»
2	50:12:0080515	-	-	-	50:12:0080515:чзУ1	112	Размещение инженерных сооружений ПАО «ФСК ЕЭС»
3	50:12:0080515:4	-	-	-	50:12:0080515:4:чзУ4	7701	Размещение инженерных сооружений ПАО «ФСК ЕЭС»
4	50:12:0080515:4	-	-	-	50:12:0080515:4:чзУ5	1458	Размещение инженерных сооружений ПАО «Россети Московский регион»

Таблица 12

Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Система координат МСК-50

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
19		
150	484767.79	2197892.34
151	484735.81	2197921.95
152	484733.09	2197916.27
153	484762.51	2197889.05
150	484767.79	2197892.34
20		
155	484581.10	2198152.30
35	484585.05	2198139.57
34	484591.43	2198125.88
33	484599.79	2198113.30
32	484609.96	2198102.12
31	484621.69	2198092.61
30	484634.72	2198084.96
159	484639.11	2198083.21

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
160	484591.60	2198157.57
161	484580.68	2198154.82
155	484581.10	2198152.30
21		
116	485445.30	2198799.90
115	485436.59	2198786.11
162	485445.99	2198780.50
163	485461.23	2198804.93
116	485445.30	2198799.90
22		
1	484709.61	2197856.10
2	484710.67	2197860.04
145	484710.95	2197860.80
146	484713.96	2197858.81
1	484709.61	2197856.10

Таблица 13

Каталог координат поворотных точек границ публичных сервитутов (планируемых) в зоне планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линий электропередачи
 ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион»

Система координат МСК-50

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
1		
1	484709.61	2197856.10
2	484710.67	2197860.04
3	484716.51	2197875.73
4	484710.98	2197878.51
5	484715.02	2197886.55
6	484719.67	2197884.22
7	484726.44	2197902.41
8	484745.99	2197943.18
9	484809.16	2198060.94
10	484825.04	2198090.54
11	484831.67	2198128.19
12	484831.61	2198128.23
13	484827.06	2198118.58

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
14	484834.12	2198164.88
15	484834.11	2198164.86
16	484692.21	2197897.74
17	484646.18	2197845.83
18	484651.77	2197820.07
1	484709.61	2197856.10
2		
19	484645.23	2197822.61
20	484650.52	2197825.84
17	484646.18	2197845.83
21	484641.50	2197840.56
19	484645.23	2197822.61
3		
10	484825.04	2198090.54

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
9	484809.16	2198060.94
8	484745.99	2197943.18
7	484726.44	2197902.41
6	484719.67	2197884.22
5	484715.02	2197886.55
4	484710.98	2197878.51
3	484716.51	2197875.73
2	484710.67	2197860.04
1	484709.61	2197856.10
22	484793.07	2197908.09

Номера точек	Координаты, м	
	X	Y
23	484798.36	2197939.09
10	484825.04	2198090.54
4		
24	484980.59	2198889.07
25	484985.44	2198915.41
26	484990.28	2198941.68
27	484975.78	2198938.96
28	484930.01	2198966.31
29	484929.77	2198966.11
24	484980.59	2198889.07

**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги
Мытищи – МКАД в городском округе Мытищи Московской области**


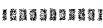




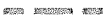


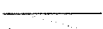






Проект межевания территории

Раздел 2. Графическая часть

Чертеж межевания территории

Условные обозначения

ГРАНИЦЫ

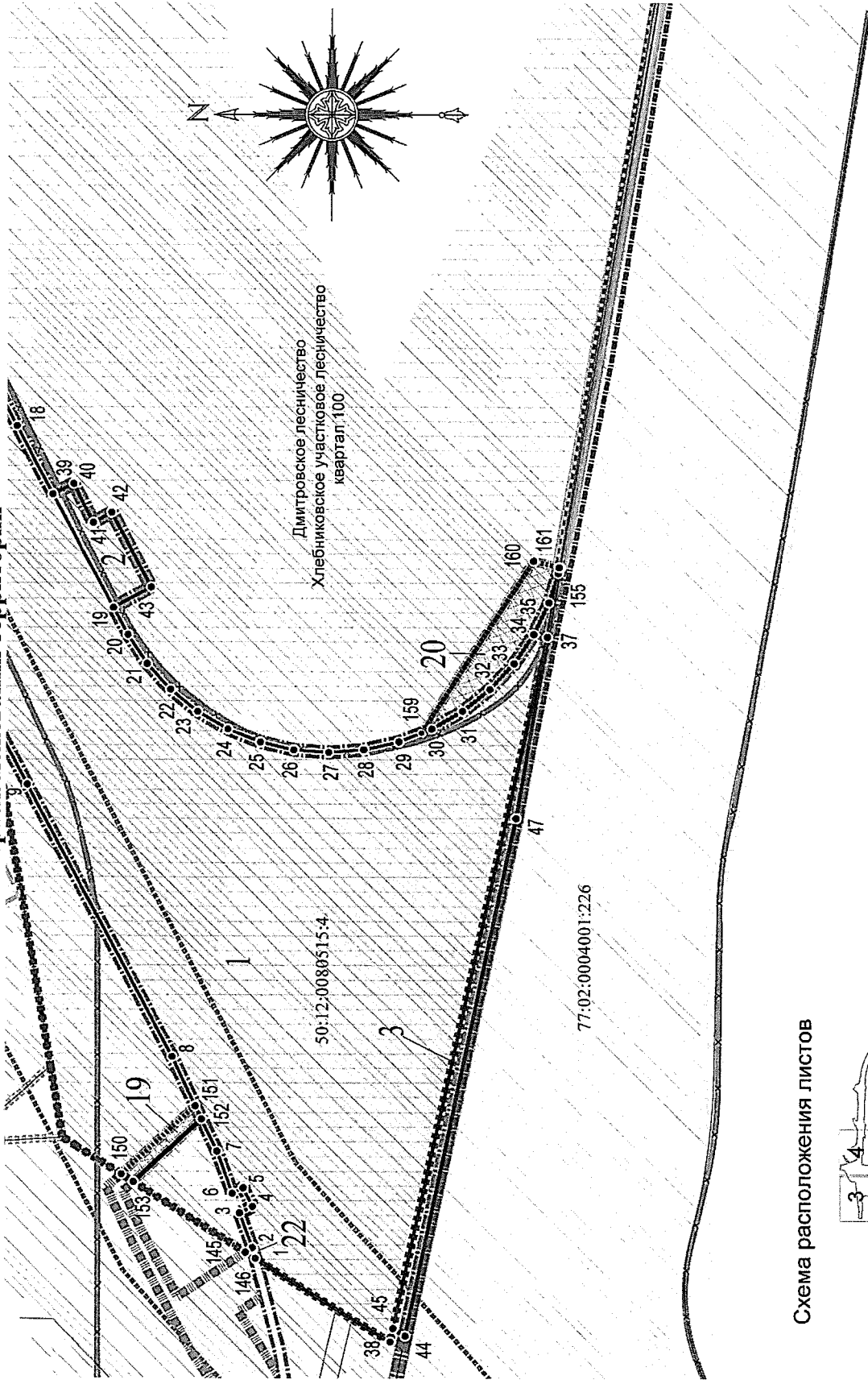
	г. Москвы
	населенных пунктов
	существующих земельных участков, границы которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости
	зоны планируемого размещения линейного объекта
	зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС»)
	зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (линий электропередачи ПАО «Россети Московский Регион»)
	зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (линейного объекта АО «Мосводоканал»)
	земель лесного фонда
	наложений лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов на существующие земельные участки с категорией, отличной от категории «Земли лесного фонда», границы которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости
	публичных сервитутов, подлежащих установлению
	изменяемых земельных участков
	образуемых земельных участков
	существующие красные линии
	отменяемые красные линии
	устанавливаемые красные линии

ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ

- 1 условные (порядковые) номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, образуемых земельных участков, предоставляемых из земель лесного фонда, номера публичных сервитутов, подлежащих установлению
- 1 номера поворотных точек границ образуемых земельных участков, границ публичных сервитутов

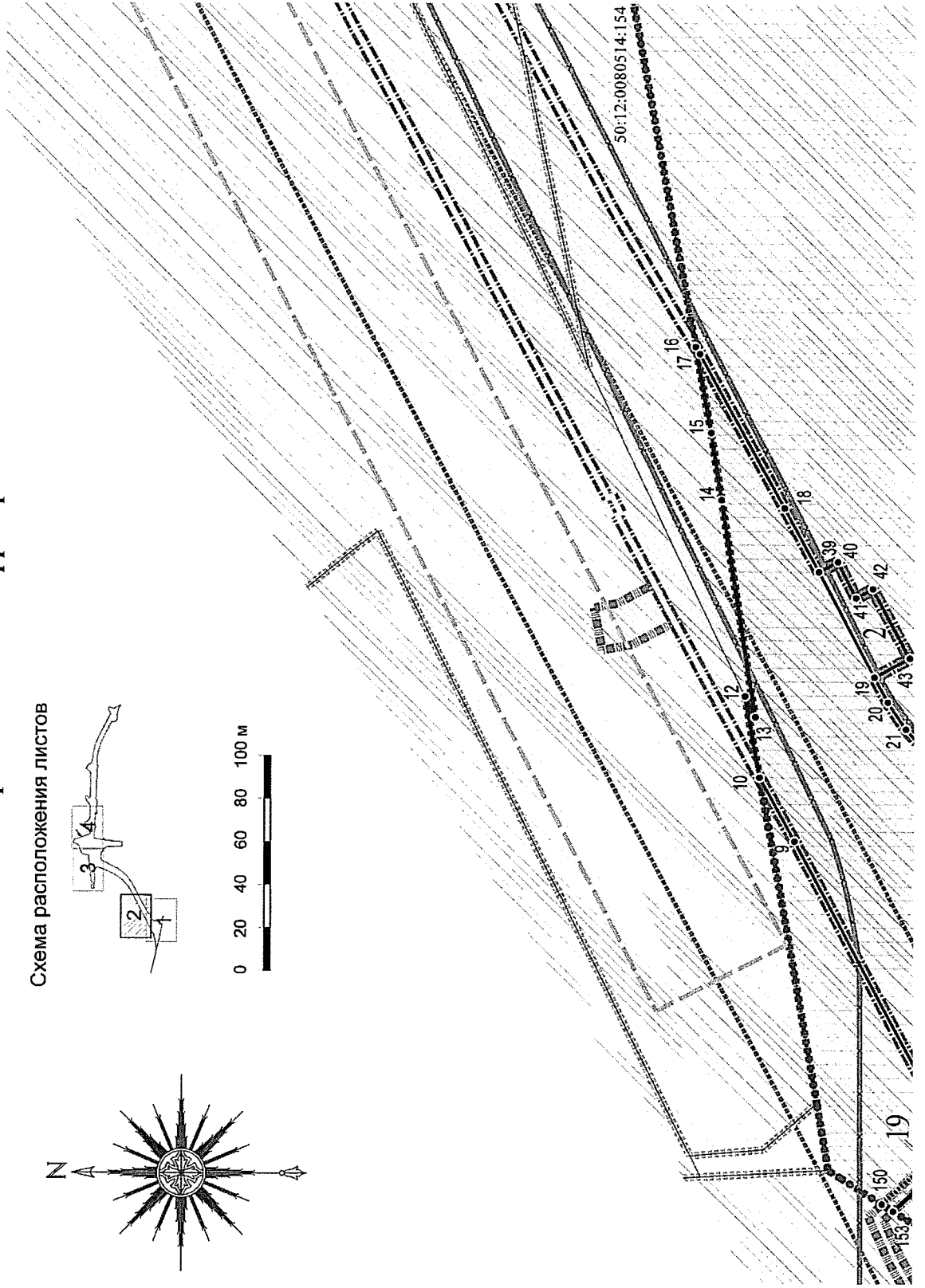
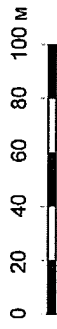
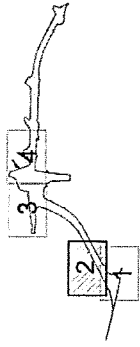
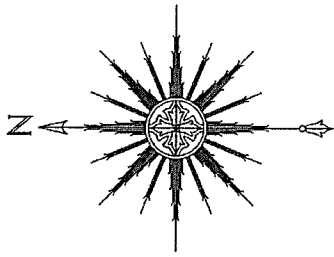
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области

Проект межевания территории
Чертеж межевания территории

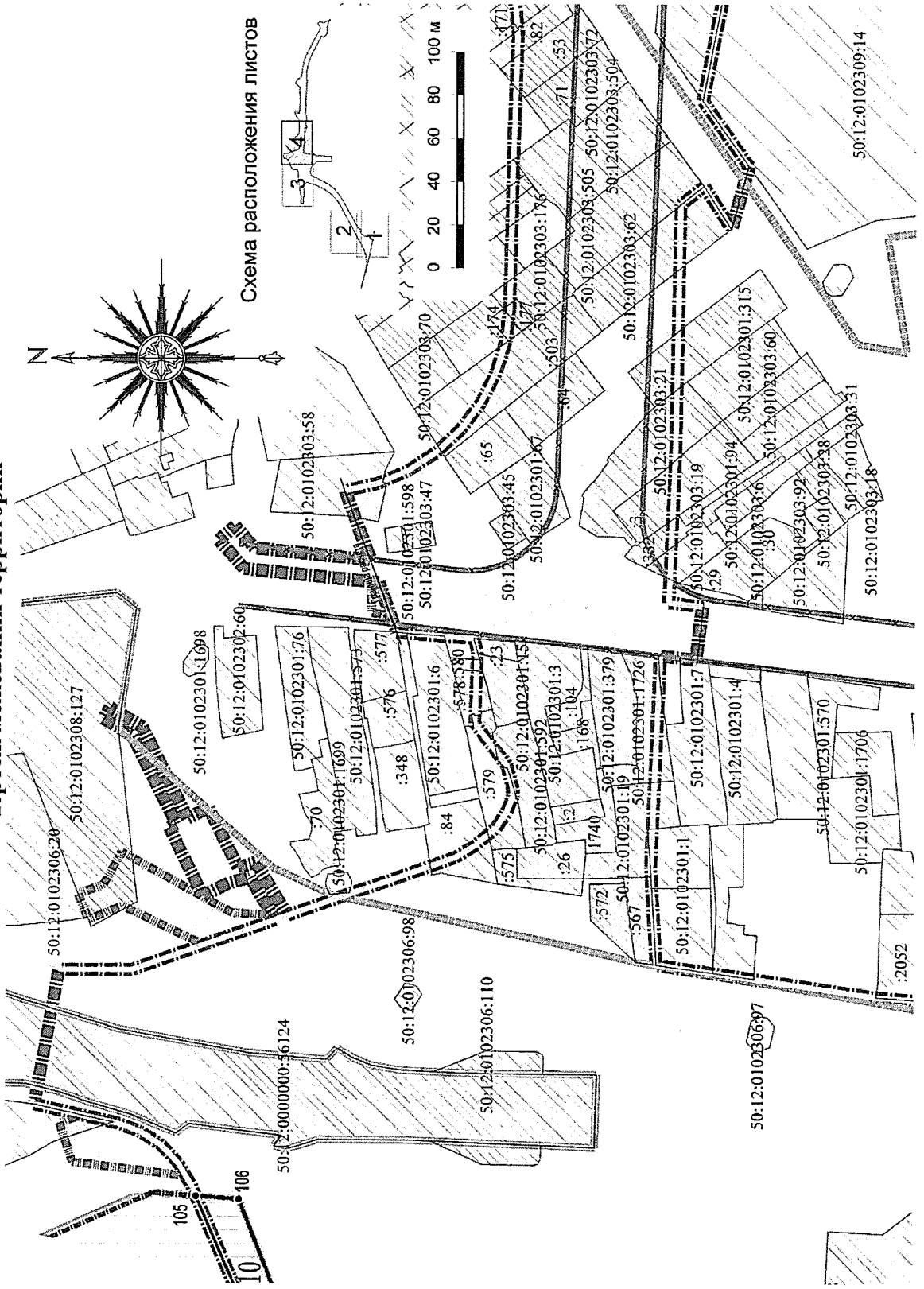


**Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области
Проект межевания территории
Чертеж межевания территории**

Схема расположения листов



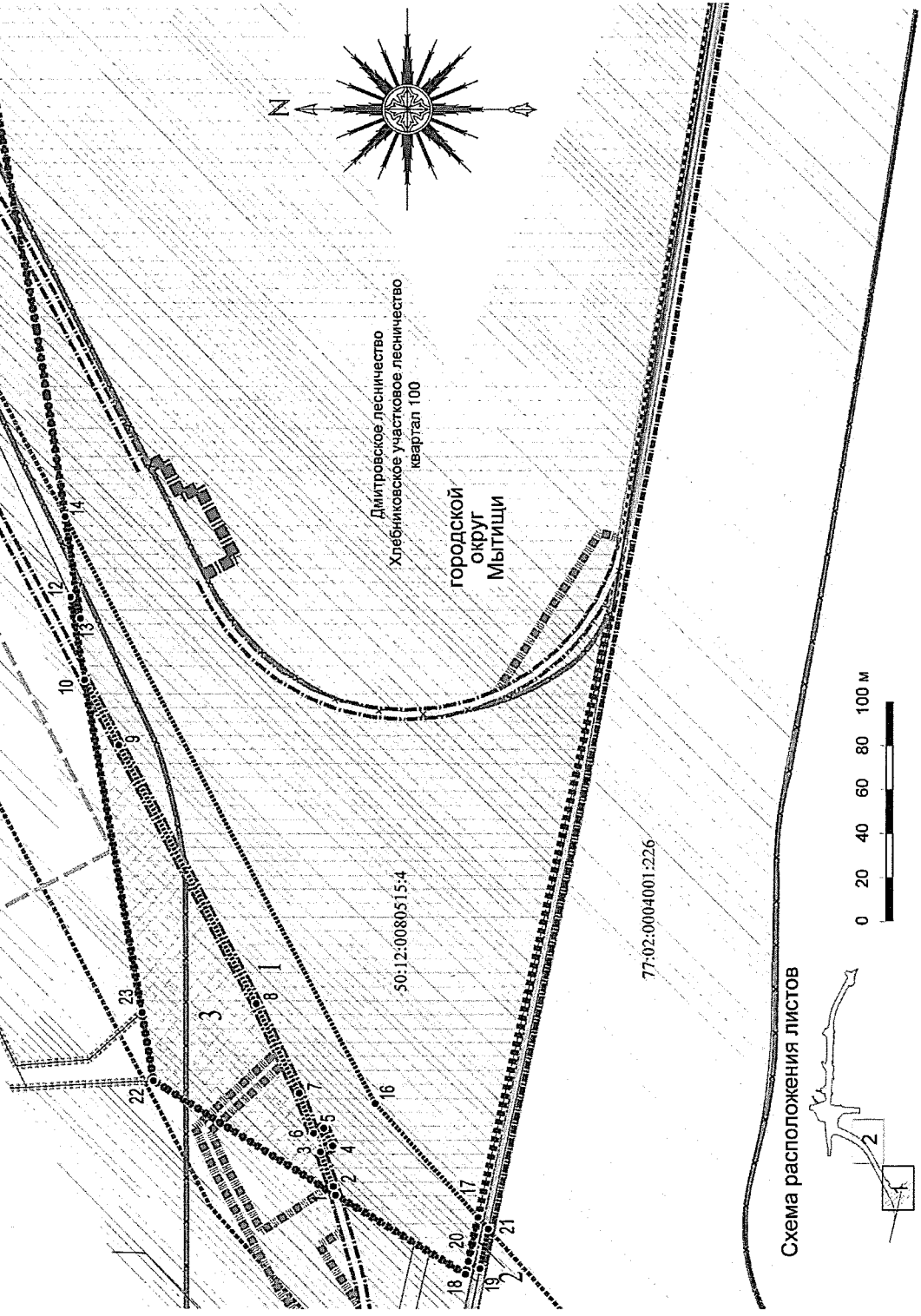
Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области
Проект межевания территории
Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД в городском округе Мытищи Московской области

Проект межевания территории

Чертеж межевания территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линией электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион»



Документация по планировке территории для строительства автомобильной дороги Мытищи – МКАД
в городском округе Мытищи Московской области

Проект межевания территории

Чертеж межевания территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – линий электропередачи ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «Россети Московский регион»

