



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.12.2023 № 1232-ПП

---

г. Красногорск

**О внесении изменений в Порядок определения случаев установления в 2022 и 2023 годах льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Московской области, и земельных участков на территории Московской области, государственная собственность на которые не разграничена, в целях обеспечения импортозамещения для преодоления негативных последствий введения ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций**

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок определения случаев установления в 2022 и 2023 годах льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Московской области, и земельных участков на территории Московской области, государственная собственность на которые не разграничена, в целях обеспечения импортозамещения для преодоления негативных последствий введения ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, утвержденный постановлением Правительства от 22.03.2022 № 270/11 «Об утверждении Порядка определения случаев установления в 2022 и 2023 годах льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Московской области, и земельных участков на территории Московской области, государственная собственность на которые не разграничена, в целях обеспечения импортозамещения для преодоления негативных последствий введения ограничительных мер со стороны иностранных

государств и международных организаций» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Московской области от 26.05.2023 № 342-ПП).

2. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области ([www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru)) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Вице-губернатора Московской области Трескова И.Б.

Первый Вице-губернатор Московской  
области – Председатель Правительства  
Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Московской области  
от 15.12.2023 № 1232-ПП

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок определения случаев установления в 2022 и 2023 годах льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Московской области, и земельных участков на территории Московской области, государственная собственность на которые не разграничена, в целях обеспечения импортозамещения для преодоления негативных последствий введения ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций

1) дополнить пунктом 18<sup>1</sup> следующего содержания:

«18<sup>1</sup>. Арендатор вправе однократно в течение действия первого или второго года договора аренды направить в Министерство имущественных отношений Московской области либо ОМС заявление с предложением изменений в бизнес-проект, с учетом новых сроков по реализации, с целью принятия решения о внесении изменений в договор аренды земельного участка.

Министерство имущественных отношений Московской области либо ОМС, на рассмотрении которых находится заявление с предложением изменений в бизнес-проект, с учетом новых сроков по реализации, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты регистрации заявления направляет межведомственный запрос:

в Министерство инвестиций, промышленности и науки Московской области – в целях подтверждения изменений бизнес-проекта, с учетом новых сроков его реализации;

в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Московской области – в целях подтверждения изменений бизнес-проекта, с учетом новых сроков его реализации, относящегося к сельскохозяйственной деятельности.»;

2) дополнить пунктом 19<sup>1</sup> следующего содержания:

«19<sup>1</sup>. Министерство инвестиций, промышленности и науки Московской области в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения межведомственного запроса рассматривает заявление с предложением изменений в бизнес-проект, с учетом новых сроков по реализации, и направляет в Министерство

имущественных отношений Московской области или ОМС заключение о возможности (невозможности) внесения изменений в договор аренды земельного участка.»;

3) дополнить пунктом 21<sup>1</sup> следующего содержания:

«21<sup>1</sup>. Министерство сельского хозяйства и продовольствия Московской области в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения межведомственного запроса рассматривает заявление с предложением изменений в бизнес-проект, с учетом новых сроков по реализации, и направляет в Министерство имущественных отношений Московской области или ОМС заключение о возможности (не возможности) внесения изменений в договор аренды земельного участка.»;

4) дополнить пунктом 23 следующего содержания:

«23. Министерство имущественных отношений Московской области или ОМС в течение 14 рабочих дней после получения ответов на межведомственные запросы, указанные в пункте 18<sup>1</sup> настоящего Порядка, принимает одно из решений:

о возможности внесения изменений в договор аренды земельного участка путем направления дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка. В данном случае арендная плата в размере одного рубля устанавливается на второй год аренды;

о невозможности внесения изменений в договор аренды земельного участка путем направления мотивированного отказа.».

