



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2024

№

704-ПП

г. Красногорск

**О внесении изменений в некоторые постановления
Правительства Московской области в сфере реализации масштабных
инвестиционных проектов, предусматривающих строительство объектов
жилого и (или) нежилого назначения на территории Московской области
с предоставлением гражданам, чьи денежные средства привлечены
для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов
недвижимости, включенных в единый реестр проблемных объектов,
расположенных на территории Московской области, одной из мер
(или нескольких мер) поддержки**

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих строительство объектов жилого и (или) нежилого назначения на территории Московской области с предоставлением гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, включенных в единый реестр проблемных объектов, расположенных на территории Московской области, одной из мер (или нескольких мер) поддержки.

2. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

065692 *

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 11.07.2024 № 704-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления
Правительства Московской области в сфере реализации масштабных
инвестиционных проектов, предусматривающих строительство объектов
жилого и (или) нежилого назначения на территории Московской области
с предоставлением гражданам, чьи денежные средства привлечены для
строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,
включенных в единый реестр проблемных объектов, расположенных
на территории Московской области, одной из мер
(или нескольких мер) поддержки

1. Внести в постановление Правительства Московской области от 22.04.2015 № 272/13 «Об утверждении Перечня и порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Московской области № 27/2015-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов», и заключения, изменения и расторжения соглашения между Правительством Московской области и юридическим лицом, планирующим размещение такого объекта (реализацию проекта) на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 25.08.2016 № 617/28, от 30.12.2016 № 1024/46, от 02.02.2017 № 58/4, от 27.06.2017 № 530/22, от 04.07.2017 № 565/23, от 29.05.2018 № 338/19, от 18.06.2019 № 343/19, от 19.11.2019 № 854/40, от 09.06.2020 № 316/17, от 13.07.2020 № 412/20, от 06.10.2020 № 705/32, от 26.01.2021 № 32/3, от 12.05.2021 № 352/14, от 30.06.2021 № 528/21,

от 11.10.2021 № 998/34, от 21.04.2022 № 402/14, от 30.08.2022 № 906/25, от 22.03.2023 № 138-ПП/7, от 10.08.2023 № 611-ПП, от 03.10.2023 № 801-ПП, от 11.01.2024 № 6-ПП) (далее – постановление) следующие изменения:

в пункте 2.14:

после слов «масштабных инвестиционных проектов,» дополнить словами «заключенных до 01.01.2024 года,», после слов «Законом Московской области» дополнить словами «в редакции, действовавшей до 01.01.2024».

2. Внести в Перечень и порядок рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Московской области № 27/2015-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов», и заключения, изменения и расторжения соглашения между Правительством Московской области и юридическим лицом, планирующим размещение такого объекта (реализацию проекта) на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Губернатора Московской области, утвержденный постановлением, следующее изменение:

подпункт 6.8 пункта 6 признать утратившим силу.

3. Внести в постановление Правительства Московской области от 09.06.2020 № 316/17 «Об утверждении Методики определения размера предоставляемого земельного участка с учетом расходов юридического лица на предоставление мер поддержки, указанных в части 1 статьи 3.1 Закона Московской области № 27/2015-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов», и внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области» следующие изменения:

абзац второй пункта 1 признать утратившим силу;

в пункте 3 после слов «возложить на» дополнить словом «первого».

