



# ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в Закон Московской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области»

### Статья 1

Внести в Закон Московской области № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» (с изменениями, внесенными законами Московской области № 6/2014-ОЗ, № 49/2014-ОЗ, № 133/2014-ОЗ, № 187/2014-ОЗ, № 94/2015-ОЗ, № 63/2016-ОЗ, № 15/2017-ОЗ, № 63/2017-ОЗ, № 203/2017-ОЗ, № 77/2018-ОЗ, № 7/2019-ОЗ, № 83/2019-ОЗ, № 151/2019-ОЗ, № 24/2020-ОЗ, № 311/2020-ОЗ, № 1/2021-ОЗ, № 134/2021-ОЗ, № 180/2021-ОЗ, № 99/2022-ОЗ, № 104/2022-ОЗ, № 167/2022-ОЗ, № 202/2022-ОЗ, № 123/2023-ОЗ, № 208/2023-ОЗ) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 7 слова «с приложением копии» заменить словами «, в котором должны быть отражены сведения о направлении в орган государственного жилищного надзора в порядке, установленном частями 1 и 1<sup>1</sup> статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, подлинника»;

2) статью 13 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Строительный контроль в процессе проведения капитального ремонта общего имущества, указанного в пунктах 1–3 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации и включенного в состав здания, являющегося многоквартирным домом в соответствии с частью 6 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, капитальный ремонт общего имущества в котором осуществляется за счет средств, формируемых на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, проводится организацией, подведомственной уполномоченному органу.»

3) пункт 3 части 2 статьи 18 после слов «подрядные организации» дополнить словами «, указанные в части 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

4) абзац второй пункта 2 части 3 статьи 19 изложить в следующей редакции:

«договор строительного подряда, предусмотренный частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации;».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор

Московской области

« 27 » ноября 2024 года

№ 224/2024-03

А.Ю. Воробьев

Принят постановлением

Московской областной Думы

от 14.11.2024 № 55/97-П

