



КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

21.11.2024

КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№ *32-669/2024*

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.11.2024 № *225-Р*

Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов
в сфере теплоснабжения на 2025-2029 годы для организаций на территории
Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол заседания Правления от 15.11.2024 № 36):

1. Установить долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2025-2029 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложениям 1, 2 к настоящему распоряжению.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, на 2025-2029 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

3. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на 2025-2029 годы для теплоснабжающих организаций на территории Московской области согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

4. Настоящее распоряжение подлежит размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале

007480 *

Правительства Московской области и направлению в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с 1 января 2025 года.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Юдину А.И.

Председатель Комитета
по ценам и тарифам
Московской области



О.Г. Толмачев

Долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, установленных тарифов для теплоснабжающих организаций, на 2025-2029 годы

№	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Вид товара (услуги) (вид деятельности)	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1	ООО «Теплоэнергосервис»	5032187311	На территории: Одинцовский городской округ	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	18 500,23	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	x
					2028	x	1,00	x	x	x	x	x
					2029	x	1,00	x	x	x	x	x
2	АО «РИАЛ КОМ»	5074018467	На территории: Городской округ Подольск	Реализация тепловой энергии (мощности) потребителям	2025	799,27	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	x
					2028	x	1,00	x	x	x	x	x
					2029	x	1,00	x	x	x	x	x

Долгосрочные параметры регулирования, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, установленных тарифов для теплоснабжающих организаций, на 2025-2029 годы

№	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Вид товара (услуги) (вид деятельности)	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1	ООО «ИНВЕСТСТРОЙКОМ-Т»	5012040222	На территории: Городской округ Балашиха	Услуги по передаче тепловой энергии в теплосети/тепловосети	2025	7 923,84	x	x	x	x	x	x
					2026	x	1,00	x	x	x	x	x
					2027	x	1,00	x	x	x	x	x
					2028	x	1,00	x	x	x	x	x
					2029	x	1,00	x	x	x	x	x

Тарифы на тепловую энергию (мощность) поставляемую потребителям

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2025 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар				
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2					
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)																
1	ООО «Теплоинжсервис»	5032187311	На территории: Одинцовский городской округ	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 999,42	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 265,94	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 265,94	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 008,48	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 642,23	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 642,22	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 642,22	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 835,21	x	x	x	x	x				
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2 832,39	x	x	x	x	x				
						с 01.07.2029 по 31.12.2029	2 832,40	x	x	x	x	x				
				двухставочный												
				ставка за тепловую энергию руб./Гкал												
				ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.												
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)												
				С НДС*					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 399,30	x	x	x	x	x
										с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 719,13	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 719,13	x	x	x	x	x
										с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 610,18	x	x	x	x	x
									одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 170,68	x	x	x	x	x
										с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 170,66	x	x	x	x	x
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 170,66	x						x	x	x	x				
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 402,25	x						x	x	x	x				
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 398,87	x						x	x	x	x				
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 398,88	x						x	x	x	x				
двухставочный																
ставка за тепловую энергию руб./Гкал																
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.																

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2025 год	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар			
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2				
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)															
2	АО «РИАЛ КОМ»	5074018467	На территории: Городской округ Подольск	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 127,82	x	x	x	x	x			
						с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 411,72	x	x	x	x	x			
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 411,72	x	x	x	x	x			
						с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 477,99	x	x	x	x	x			
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 477,99	x	x	x	x	x			
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 718,44	x	x	x	x	x			
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 681,83	x	x	x	x	x			
						с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 681,83	x	x	x	x	x			
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2 681,83	x	x	x	x	x			
						с 01.07.2029 по 31.12.2029	2 887,15	x	x	x	x	x			
				двухставочный											
				ставка за тепловую энергию руб./Гкал											
				ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.											
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)											
				С НДС*				одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	x	x	x	x	x	x
									с 01.07.2025 по 31.12.2025	x	x	x	x	x	x
								одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	x	x	x	x	x	x
									с 01.07.2026 по 31.12.2026	x	x	x	x	x	x
								одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	x	x	x	x	x	x
									с 01.07.2027 по 31.12.2027	x	x	x	x	x	x
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	x	x					x	x	x	x				
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	x	x					x	x	x	x				
одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	x	x					x	x	x	x				
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	x	x					x	x	x	x				
двухставочный															
ставка за тепловую энергию руб./Гкал															
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.															

Примечание:

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Налог на добавленную стоимость (НДС) не взимается в связи с применением упрощенной системы налогообложения либо в соответствии со статьями 145, 146 и 149 Налогового кодекса Российской Федерации

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе на 2025 год	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
							Вода	Пар
					Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)			
1	ООО «ИНВЕСТСТРОЙКОМ-Т»	5012040222	На территории: Городской округ Балашиха	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	230,18	х
						с 01.07.2025 по 31.12.2025	255,51	х
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	255,51	х
						с 01.07.2026 по 31.12.2026	261,41	х
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	261,41	х
						с 01.07.2027 по 31.12.2027	268,76	х
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	268,76	х
						с 01.07.2028 по 31.12.2028	277,10	х
					одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	277,10	х
						с 01.07.2029 по 31.12.2029	282,60	х
двухставочный								
ставка за тепловую энергию руб./Гкал								
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.								