



ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ "О ЦЕНЕ ЗЕМЛИ В МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Мурманской
областной Думой
16 июня 2016 года

Статья 1

Внести в Закон Мурманской области от 26.10.2007 № 893-01-ЗМО "О цене земли в Мурманской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

"Настоящий Закон в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" устанавливает порядок определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, а также цену земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на таких земельных участках."

2. Статью 1 изложить в следующей редакции:

"Статья 1

При заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности Мурманской области, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов цена такого земельного участка, если иное не установлено федеральными законами, законами Мурманской области, определяется в порядке, установленном Правительством Мурманской области."

3. В статье 2:

1) пункты 1 и 2 признать утратившими силу;

2) абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

"3. Цена земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на таких земельных участках, находящихся у них на праве аренды, устанавливается в размере 2,5 процента их кадастровой стоимости в случаях, если:"

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Мурманской области



М.В.КОВТУН

24 июня 2016 г.
№ 2038-01-ЗМО
г. Мурманск