



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2017

№ 118-ПП

Мурманск

### Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2016 год

В соответствии с Законом Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области» и постановлением Правительства Мурманской области от 25.01.2011 № 17-ПП «Об утверждении Положения о порядке разработки проекта прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на очередной финансовый год, внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Мурманской области и о порядке и сроках подготовки отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области за прошедший год» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2016 год.

2. Направить в Мурманскую областную Думу отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2016 год.

Врио Губернатора  
Мурманской области

А. Тюкавин

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Мурманской области  
от 10.03.2017 № 118-ПП

**Отчет  
о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации  
государственного имущества Мурманской области на 2016 год**

Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2016 год, утвержденным постановлением Мурманской областной Думы от 11.02.2016 № 2687 (в редакции постановления Мурманской областной Думы от 05.10.2016 № 22), предусмотрена приватизация государственного имущества Мурманской области – объектов недвижимого имущества, объекта движимого имущества и земельных участков, на которых объекты расположены.

**Объекты недвижимого и движимого имущества**

тыс. рублей

№ лота п/п	Наименование и местонахождение объекта недвижимого имущества, назначение	Остаточная стоимость объектов	Кадастровая стоимость земельного участка	Рыночная стоимость без НДС / цена продажи без НДС
1.	Часть здания - боксы для автомашин, Часть здания – гараж, г. Мурманск, Театральный бульвар, дом 3, с земельным участком, кадастровый номер 51:20:0002082:21	0,00	6699,71	2074,00 / 2075,00
2.	Здание кухни-столовой, КПП, г. Мурманск, в/г № 2/3, с земельным участком, кадастровый номер 51:20:0002125:2800	976,47	17590,00	10208,00 / 10211,00
3.	Здание казармы, овощехранилище, склад, г. Мурманск, проспект Кирова, военный городок № 2/3, с земельным участком, кадастровый номер 51:20:0002125:2801	1523,9	26678,56	18965,00 / 9965,00 аукцион не состоялся дважды, продано посредством публичного предложения

4.	Комплекс объектов в пос. Царицыно Озеро Ленинградской области (13 объектов недвижимого имущества и 1 объект движимого имущества) с двумя земельными участками, кадастровый номер 47:13:0902001:1 и кадастровый номер 47:13:0902001:15	9695,78	два земельных участка: 42392,06 и 29,59	35312,53 / 35314,29
5.	Объекты в г. Коле Кольского р-на, в/г 22 (15 объектов недвижимого имущества с 12 земельными участками)	17814,56	37541,02	9783,22 / аукцион не состоялся, повторный аукцион в феврале 2017 года

В 2016 году проведены мероприятия по приватизации объектов недвижимого имущества и земельных участков, расположенных в г. Мурманске, и комплекса объектов, расположенных в пос. Царицыно Озеро Ленинградской области:

- определена рыночная стоимость приватизируемого имущества;
- подготовлены и рассмотрены на заседаниях постоянно действующей и межведомственной комиссий документы по приватизации;
- оформлены и приняты решения об условиях приватизации имущества;
- разработана документация для продажи имущества, имущество выставлено на торги;
- заключены договоры купли-продажи имущества, обеспечена государственная регистрация перехода права собственности на приватизированное имущество.

Способом приватизации объектов недвижимого и объекта движимого имущества определена продажа на аукционе, открытом по составу участников, и продажа посредством публичного предложения при повторном проведении торгов.

По результатам торгов, объявленных в 2016 году (организатором торгов выступал Комитет государственных закупок Мурманской области), в соответствии с прогнозным планом (программой) проданы 20 объектов недвижимого имущества, 5 земельных участков и объект движимого имущества:

- объекты «Часть здания - боксы для автомашин» и «Часть здания - гараж» с земельным участком (г. Мурманск, Театральный бульвар, д. 3);
- пять объектов, расположенных на пр. Кирова, с двумя земельными участками (г. Мурманск, в/г № 2/3);
- комплекс объектов (13 объектов недвижимого с двумя земельными участками и 1 объект движимого имущества) в пос. Царицыно Озеро Ленинградской области.

Кроме того, по решениям, принятым в 2015 году, на повторном аукционе в феврале 2016 г. продан объект недвижимого имущества «Нежилое здание» с земельным участком (г. Мурманск, ул. Заречная, д. 34).

Аукцион по продаже 15 объектов недвижимого имущества, расположенных в г. Кола Кольского района, в/г 22, с двенадцатью земельными участками, проведенный в 2016 году, признан несостоявшимся.

Объекты проданы на повторных торгах в феврале 2017 года за 11,45 млн. рублей.

Финансовые средства от приватизации имущества на торгах поступили в областной бюджет в 2016 году в размере 59,1 млн. руб., в том числе:

- 57,6 млн. руб. от продажи имущества по решениям 2016 года;
  - 1,5 млн. руб. от продажи имущества по решениям 2015 года.
- 
-