



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2017

№ 569-ПП

Мурманск

### **О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, юридическим и физическим лицам»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлениями Правительства Мурманской области от 16.11.2010 № 513-ПП «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг, осуществляемых по обращениям заявителей» и от 25.07.2017 № 380-ПП «О внесении изменений в правила подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) исполнительных органов государственной власти Мурманской области и их должностных лиц, государственных гражданских служащих, подведомственных этим органам учреждений и их должностных лиц, предоставляющих государственные услуги» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

внести в Административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, юридическим и физическим лицам», утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 03.10.2016 № 487-ПП, следующие изменения:

1. В абзаце пятом пункта 1.3.4 слова «и регионального портала государственных и муниципальных услуг (51.gosuslugi.ru) (далее – Региональный портал)» исключить.

2. В пункте 2.11.1 слова «региональном портале государственных и муниципальных услуг Мурманской области (<http://51.gosuslugi.ru/>)» заменить словами «Едином портале (<https://www.gosuslugi.ru/>)».

3. В абзаце пятом подпункта «б» пункта 2.11.2 слово «(регионального)» исключить.

4. В абзаце первом пункта 5.5 слово «(регионального)» исключить.
5. Абзац одиннадцатый пункта 5.5 исключить.
6. В абзаце третьем пункта 5.7 слова «на региональном портале» исключить.
7. Абзац шестой пункта 5.7 исключить.
8. Абзац второй пункта 5.15 изложить в редакции:  
«- если в жалобе не указаны фамилия Заявителя или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;».
9. Приложение № 2 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
10. В пункте 24 приложения № 6 к Административному регламенту слова «государственном кадастре» заменить словами «государственной регистрации».

**Губернатор  
Мурманской области**



**М. Ковтун**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Мурманской области  
от 30.11.2017 № 569-ПП

«Приложение № 2  
к Административному регламенту

**Перечень документов, подтверждающих право Заявителя  
на приобретение земельного участка без проведения торгов**

№ п/п	Вид права, на котором осуществляется предоставление земельного участка бесплатно или за плату	Заявитель	Документы, подтверждающие право Заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о приобретении прав на земельный участок <sup>&lt;1&gt;</sup>
1.	В собственность за плату	Собственник здания, сооружения либо помещения в здании, сооружении	<p>Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права Заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)</p> <p>Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права Заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)</p> <p>Сообщение Заявителя (Заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве Заявителю</p> <p>* Выписка из ЕГРН об объекте</p>

№ п/п	Вид права, на котором осуществляется предоставление земельного участка бесплатно или за плату	Заявитель	Документы, подтверждающие право Заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о приобретении прав на земельный участок <sup>&lt;1&gt;</sup>
			<p>недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) <sup>&lt;2&gt;</sup></p> <p>* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке)</p> <p>* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)</p> <p>* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем</p> <p>* Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем</p>
2.	В собственность за плату	Юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования	<p>Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права Заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН</p> <p>* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)</p> <p>* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся Заявителем</p>
3.	В собственность бесплатно	Религиозная организация, имеющая в	Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права Заявителя на здание, сооружение, если право на

№ п/п	Вид права, на котором осуществляется предоставление земельного участка бесплатно или за плату	Заявитель	Документы, подтверждающие право Заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о приобретении прав на земельный участок <sup>&lt;1&gt;</sup>
		собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения	<p>такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН</p> <p>Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права Заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)</p> <p>Сообщение Заявителя (Заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю</p> <p>* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) <sup>&lt;2&gt;</sup></p> <p>* Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (ых) на испрашиваемом земельном участке)</p> <p>* Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся Заявителем</p>

<sup><1></sup> Документы представляются (направляются) в подлиннике (в копии, если документы являются общедоступными) либо в копиях, заверяемых должностным лицом органа, принимающего заявление о приобретении прав на земельный участок.

<sup><2></sup> Документы, обозначенные символом «\*», запрашиваются Министерством посредством межведомственного информационного взаимодействия. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) не прилагается к заявлению и не запрашивается Министерством посредством межведомственного

информационного взаимодействия при предоставлении земельного участка с предварительным согласованием предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать. В случае если право на здание, сооружение, объект незавершенного строительства считается возникшим в силу федерального закона вне зависимости от момента государственной регистрации этого права в ЕГРН, то выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании, сооружении или об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке) не прилагается к заявлению и не запрашивается Министерством посредством межведомственного информационного взаимодействия.»

---