



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2018

№ 50-ПП

Мурманск

О порядке подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения Мурманской области

В соответствии с частью 8.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7.2 части 2 статьи 1 Закона Мурманской области от 10.07.2007 № 867-01-ЗМО «О регулировании градостроительной деятельности на территории Мурманской области» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т:**

утвердить прилагаемый Порядок подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения Мурманской области.

Губернатор
Мурманской области

М. Ковтун

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Мурманской области
от 07.02.2018 № 50-ПП

**Порядок подготовки и утверждения
проекта планировки территории в отношении территорий исторических
поселений регионального значения Мурманской области**

1. Настоящий Порядок определяет процедуры подготовки проекта планировки территории и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения Мурманской области.

2. Подготовка и утверждение проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения Мурманской области (далее - проект планировки территории) осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 10.07.2007 № 867-01-ЗМО «О регулировании градостроительной деятельности на территории Мурманской области» с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

3. Исполнительный орган государственной власти Мурманской области, орган местного самоуправления, лица, указанные в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - инициаторы), перед принятием решения о разработке проекта планировки территории обращаются в исполнительный орган государственной власти Мурманской области, уполномоченный в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия), с заявлением о размещении на территории исторического поселения регионального значения Мурманской области объекта капитального строительства.

Форма заявления о размещении на территории исторического поселения регионального значения Мурманской области объекта капитального строительства, а также перечень прилагаемых к нему документов утверждаются нормативным правовым актом уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия.

Заявление с прилагаемыми к нему документами подается в уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия в 1 экземпляре

на бумажном носителе и 1 экземпляре на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

4. Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия:
регистрирует заявление в день его поступления;

в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления рассматривает его и принимает решение в форме заключения о возможности или невозможности размещения на территории исторического поселения регионального значения Мурманской области объекта капитального строительства;

в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения оформляет его в письменном виде и направляет инициатору.

5. Предметами рассмотрения уполномоченным органом орган охраны объектов культурного наследия при поступлении заявления о размещении на территории исторического поселения регионального значения Мурманской области объекта капитального строительства являются:

а) соответствие планируемого к размещению объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения;

б) полнота и достоверность содержащихся в представленных на рассмотрение документах сведений об объектах культурного наследия и исторически ценных градоформирующих объектах исторического поселения, их границах и зонах с особыми условиями использования.

Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия выдает заключение о невозможности размещения на территории исторического поселения регионального значения Мурманской области объекта капитального строительства при наличии одного из следующих оснований:

а) планируемый к размещению объект капитального строительства не соответствует предмету охраны исторического поселения регионального значения;

б) в представленных на рассмотрение документах отсутствуют сведения об объектах культурного наследия и исторически ценных градоформирующих объектах исторического поселения либо в представленных документах имеются неполные, недостоверные или неточные сведения об указанных объектах, их границах или зонах с особыми условиями использования.

В случае поступления в уполномоченный орган неполного комплекта документов от заявителя заявление и прилагаемые к нему документы не рассматриваются уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия, о чем заявитель информируется в течение 10 рабочих дней с даты поступления заявления.

6. В случае несогласия с принятым решением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия инициатор вправе его обжаловать в порядке, установленном действующим законодательством.

7. В случае принятия положительного решения о возможности размещения на территории исторического поселения регионального значения Мурманской области объекта капитального строительства инициаторы осуществляют

подготовку проекта планировки территории и направляют его на согласование в уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия в 2 экземплярах на бумажном носителе и 1 экземпляре на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

Предметами рассмотрения уполномоченным органом орган охраны объектов культурного наследия при поступлении проекта планировки территории являются:

а) соответствие планируемого к размещению объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения;

б) полнота и достоверность содержащихся в представленных на рассмотрение документах сведений об объектах культурного наследия и исторически ценных градоформирующих объектах исторического поселения, их границах и зонах с особыми условиями использования;

в) комплектность представленных на рассмотрение документов.

8. Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия рассматривает проект планировки территории в течение 30 рабочих дней с даты его регистрации и принимает решение о согласовании либо об отказе в согласовании.

9. В случае согласования уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения направляет инициатору 1 экземпляр согласованного проекта планировки территории на бумажном носителе.

На каждом экземпляре титульного листа согласованного проекта планировки территории уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия проставляется отметка (штамп) «согласовано» с указанием номера и даты исходящего письма о согласовании.

Копия письма о согласовании и второй экземпляр согласованного проекта планировки территории хранятся в уполномоченном органе охраны объектов культурного наследия.

10. Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия: отказывает в согласовании проекта планировки территории при наличии одного из следующих оснований:

а) несоответствие планируемого к размещению объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения регионального значения;

б) отсутствие в проекте планировки территории сведений об объектах культурного наследия и исторически ценных градоформирующих объектах исторического поселения либо наличие в проекте планировки территории неполных, недостоверных или неточных сведений об указанных объектах, их границах или зонах с особыми условиями использования;

в) некомплектность представленных на согласование документов.

Отказ в согласовании проекта планировки территорий оформляется уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия в

письменном виде с обоснованием причин отказа и направляется инициатору не позднее 3 рабочих дней со дня принятия решения.

11. После устранения причин, повлекших за собой отказ в согласовании проекта планировки территорий, инициатор вправе повторно направить проект на согласование в уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка.

12. Уполномоченный орган охраны объектов культурного наследия в срок не более 15 рабочих дней с даты регистрации проекта планировки территории повторно рассматривает и принимает решение о согласовании либо об отказе в согласовании проекта.

Уведомление инициатора о принятом решении производится уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия в соответствии с пунктами 9, 10 настоящего Порядка.

13. В случае несогласия с принятым решением уполномоченного органа охраны объектов культурного наследия инициатор вправе его обжаловать в порядке, установленном действующим законодательством.
