



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2021

№ 111-ПП

Мурманск

### О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Мурманской области

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» Правительство Мурманской области **постановляет**:

1. Внести в постановление Правительства Мурманской области от 05.02.2009 № 44-ПП «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Мурманской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 26.04.2017 № 223-ПП) следующие изменения:

1.1. В Положении о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Мурманской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденном вышеназванным постановлением:

1.1.1. Пункт 1.2 после слов «субъектам малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.1.2. Пункт 1.5 после слов «акты Российской Федерации» дополнить словами «, а также в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации».

1.1.3. В пункте 2.1:

1.1.3.1. После слов «транспортные средства,» дополнить словами «земельные участки, находящиеся в собственности Мурманской области (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного

подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства),».

1.1.3.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«В перечень не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.».

1.1.4. Подпункты «а» и «б» пункта 2.9 изложить в редакции:

«а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении объекта учета, а также на право заключения договора аренды земельного участка от субъектов малого и среднего предпринимательства;

б) ни одного заявления о предоставлении объекта учета, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении объекта учета, а также договора аренды земельного участка, может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации.».

1.2. Форму перечня государственного имущества Мурманской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденную вышеназванным постановлением, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в Положение о порядке и условиях передачи в аренду государственного имущества из перечня государственного имущества Мурманской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденное постановлением Правительства Мурманской области от 22.07.2010 № 328-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 26.04.2019 № 195-ПП), изменения:

2.1. Пункт 1.2 изложить в редакции:

«1.2. Право заключить договор аренды имущества, включенного в Перечень, имеют субъект малого и среднего предпринимательства, сведения о котором содержатся в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, сведения о

которой содержатся в едином реестре организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Субъект).».

2.2. Пункт 3.1 дополнить новым абзацем двенадцатым следующего содержания:

«- справка о постановке на учет в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход, в случае если заявитель является физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;».

2.3. В абзаце первом пункта 3.1.1 слово «четырнадцатом» заменить словом «пятнадцатом».

**Губернатор  
Мурманской области**



**А. Чибис**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Мурманской области  
от 01.03.2021 № 111-ПП

«Форма

**Перечень государственного имущества Мурманской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Наименование юридического лица, на балансе которого находится объект учета, адрес, контактные телефоны, Ф.И.О. руководителя	Местонахождение (адрес) объекта учета	Вид объекта учета (здание, строение, сооружение, нежилое помещение, оборудование, машина, механизм, установка, транспортное средство, земельный участок)	Технические характеристики объекта учета, год постройки (выпуска) (для земельного участка - кадастровый номер, категория земель) и т.д.	Цель использования объекта при сдаче его в аренду в соответствии с назначением объекта учета (для земельного участка – вид разрешенного использования)	Примечание (в том числе сведения по обременению)
1	2	3	4	5	6	7»