



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.07.2021

№ 516-ПП

Мурманск

О резервировании земель для государственных нужд Мурманской области

В соответствии со статьей 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта регионального значения, утвержденных распоряжением Правительства Мурманской области от 08.04.2021 № 67-РП «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Мишуково – Снежногорск, км 0+000 – км 19+000» на территории муниципального образования сельское поселение Междуречье Кольского муниципального района Мурманской области», заявления Государственного областного казенного учреждения по управлению автомобильными дорогами Мурманской области от 07.06.2021 № 09-08/1474 Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Зарезервировать для государственных нужд Мурманской области в целях размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Мишуково – Снежногорск, км 0+000 – км 19+000» сроком на двадцать лет земельные участки согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить ограничения прав, предусмотренные подпунктом 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, для достижения целей резервирования.

3. Министерству имущественных отношений Мурманской области (Минкина В.Ю.):

3.1. Обеспечить государственную регистрацию ограничений прав на резервируемые земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Направить копию решения о резервировании земель и прилагаемую схему резервируемых земель в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий ведение Единого государственного реестра недвижимости.

3.3. Обеспечить ознакомление заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель.

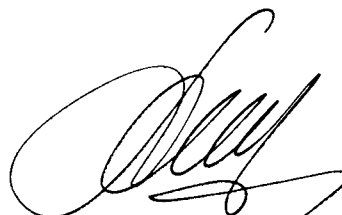
Место и время ознакомления - г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут, с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по рабочим дням; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области: <https://property.gov-murman.ru>.

3.4. Разместить настоящее постановление в газете «Мурманский вестник» и на официальном сайте Правительства Мурманской области.

4. Рекомендовать администрациям Кольского муниципального района, сельского поселения Междуречье Кольского муниципального района, городского округа ЗАТО Александровск внести соответствующие изменения в градостроительную документацию соответствующих муниципальных образований.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Мурманской области Кузнецову О.А.

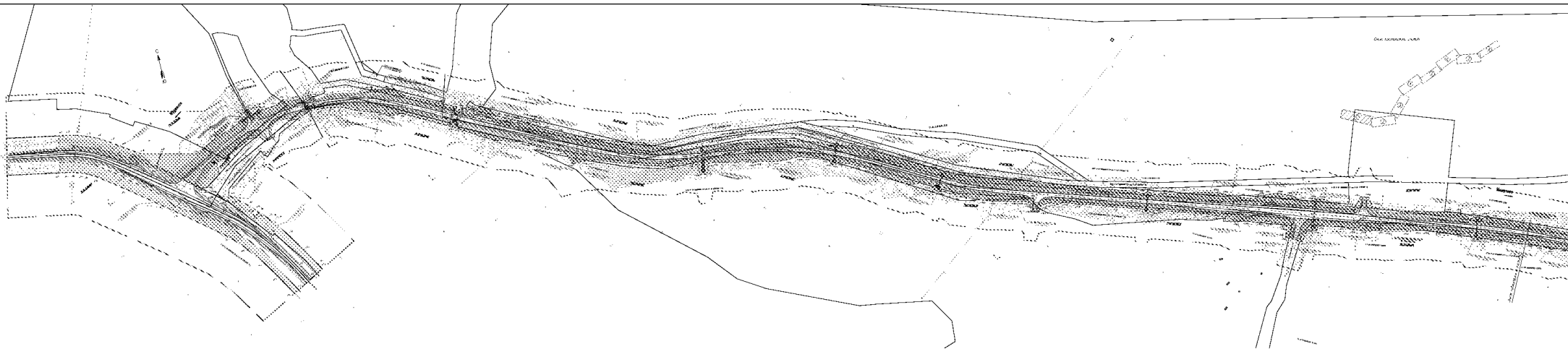
**Губернатор
Мурманской области**



А. Чибис

Приложение
к постановлению Правительства
Мурманской области
от 26.07.2021 № 516-ПП

№ п/п	Кадастровый номер участка	Общая испрашиваемая (изымаемая) площадь участка, кв.м	Местоположение участка
1.	51:01:2203001:228	27989	Мурманская область, Кольский муниципальный район, сельское поселение Междуречье
2.	51:01:0000000:241	1449	Мурманская обл., Кольский муниципальный район, 19 км автодороги Мурманск - Печенга
3.	51:01:0000000:237	53112	Мурманская обл., Кольский муниципальный район, участок с.х.н. «Основной»
4.	51:01:0000000:12205	6700	Мурманская область, Кольский муниципальный район, сельское поселение Междуречье
5.	51:01:2207001:5	1043	Мурманская обл., МО с.п. Междуречье Кольского муниципального района, н.п. Мишуково, ул. Почтовая
6.	51:01:0000000:296	356	Мурманская обл., МО с.п. Междуречье Кольского муниципального района, н.п. Мишуково, на земельном участке расположена автодорога
7.	51:00:0000000:10	145499	Мурманская область, на земельном участке расположено Мурманское лесничество
8.	51:09:0020101:102	1244	Мурманская область, Кольский муниципальный район, с/п Междуречье, с. Белокаменка
9.	51:09:0000000:9	33	Мурманская обл., МО ЗАТО Александровск
10.	51:09:0020102:640	409	Мурманская область, Кольский муниципальный район, с/п Междуречье, с. Белокаменка
11.	51:01:2203001:90	35991	Мурманская обл., Кольский муниципальный район
12.	51:09:0000000:1	43785	Мурманская обл., МО с.п. Междуречье Кольского муниципального района, с. Белокаменка, на земельном участке расположено здание № 40
13.	51:09:0000000:10	257	Мурманская обл., МО ЗАТО Александровск, на земельном участке расположены линии электропередачи
14.	51:09:0000000:30	5896	Мурманская область, Кольский муниципальный район, с. Белокаменка
15.	51:09:0020102:421	1325	Мурманская область, Кольский муниципальный район, с. Белокаменка
16.	51:09:0020102:633	255	Мурманская область, Кольский муниципальный район, с. Белокаменка
17.	51:09:0000000:5	26892	Мурманская обл., МО ЗАТО Александровск
18.	51:09:0020102:429	2090	Мурманская область, Кольский муниципальный район, с.п. Междуречье, с. Белокаменка
19.	51:09:0000000:4	187537	Мурманская обл., МО ЗАТО Александровск, на земельном участке расположена автодорога
20.	51:09:0000000:142	4417	Мурманская обл., Кольский муниципальный район, с.п. Междуречье, с. Белокаменка
21.	51:09:0000000:11	160	Мурманская обл., МО ЗАТО Александровск, на земельном участке расположены линии электропередачи
22.	51:01:0000000:237	3915	Мурманская обл., Кольский муниципальный район, участок с.х.н. «Основной»
23.	51:01:0000000:237	3440	Мурманская обл., Кольский муниципальный район, участок с.х.н. «Основной»
24.	51:00:0000000:10	8247	Мурманская область, на земельном участке расположено Мурманское лесничество



Граница зоны размещения объектов
 проектируемого объекта
 Проектируемая автомобильная дорога
 Местность: Сельскохозяйственный угодья
 КМЛ 01/0001/0000/0000/0000/0000
 Граница территории, в отношении которой
 осуществляется проектирование
 Граница территории, в отношении которой
 осуществляется проектирование
 Граница территории, в отношении которой
 осуществляется проектирование

Условные обозначения

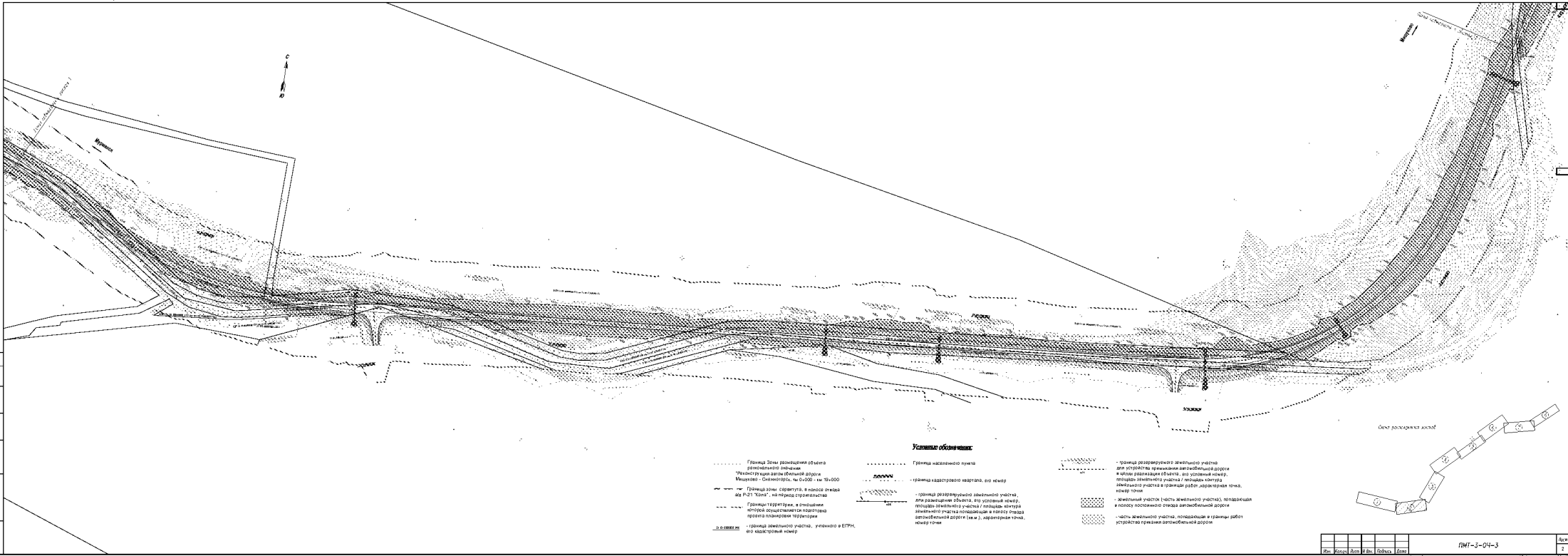
Граница территории, в отношении которой
 осуществляется проектирование
 Проектируемая автомобильная дорога
 Местность: Сельскохозяйственный угодья
 КМЛ 01/0001/0000/0000/0000/0000
 Граница территории, в отношении которой
 осуществляется проектирование
 Граница территории, в отношении которой
 осуществляется проектирование
 Граница территории, в отношении которой
 осуществляется проектирование

Примечание:
 1. В зоне размещения объектов проектируемого объекта
 запрещается размещение объектов, не соответствующих
 функциональному назначению территории.
 2. В зоне размещения объектов проектируемого объекта
 запрещается размещение объектов, не соответствующих
 функциональному назначению территории.

		Итого			
№	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость	Стоимость
1	Работы по проектированию	шт.	1	100000	100000
2	Работы по изысканиям	шт.	1	100000	100000
3	Работы по строительству	шт.	1	100000	100000
4	Работы по эксплуатации	шт.	1	100000	100000
5	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
6	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
7	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
8	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
9	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
10	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
11	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
12	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
13	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
14	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
15	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
16	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
17	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
18	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
19	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
20	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
21	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
22	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
23	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
24	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
25	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
26	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
27	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
28	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
29	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
30	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
31	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
32	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
33	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
34	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
35	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
36	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
37	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
38	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
39	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
40	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
41	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
42	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
43	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
44	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
45	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
46	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
47	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
48	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
49	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
50	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
51	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
52	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
53	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
54	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
55	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
56	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
57	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
58	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
59	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
60	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
61	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
62	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
63	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
64	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
65	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
66	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
67	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
68	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
69	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
70	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
71	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
72	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
73	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
74	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
75	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
76	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
77	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
78	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
79	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
80	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
81	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
82	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
83	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
84	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
85	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
86	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
87	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
88	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
89	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
90	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
91	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
92	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
93	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
94	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000
95	Работы по ремонту	шт.	1	100000	100000
96	Работы по обслуживанию	шт.	1	100000	100000
97	Работы по уборке	шт.	1	100000	100000
98	Работы по озеленению	шт.	1	100000	100000
99	Работы по благоустройству	шт.	1	100000	100000
100	Работы по содержанию	шт.	1	100000	100000

(ИФ-1-01-1)

Исполнитель: ООО "Сибирский проект" (ИНН 77-07-0000000000)
 Заказчик: ООО "Сибирский проект" (ИНН 77-07-0000000000)
 Адрес: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 20/1, стр. 1
 Контакт: +7 (495) 123-45-67
 Дата: 01.01.2020 г.



Границы Зоны размещения объекта автомобильной дороги
 Участки земли автомобильной дороги
 Муницип. С/земельный № 01-001-19-000

Границы зоны строительства
 № Р-21 "Юг", на период строительства

Границы территории, в пределах которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Границы земельных участков, указанных в ЕГРН, по кадастровому номеру

Условные обозначения

Границы кадастрового участка

Границы кадастрового квартала, по кадастру

Границы разрабатываемых земельных участков, для размещения объектов, по условной линии, по кадастру земельного участка, по кадастровому номеру

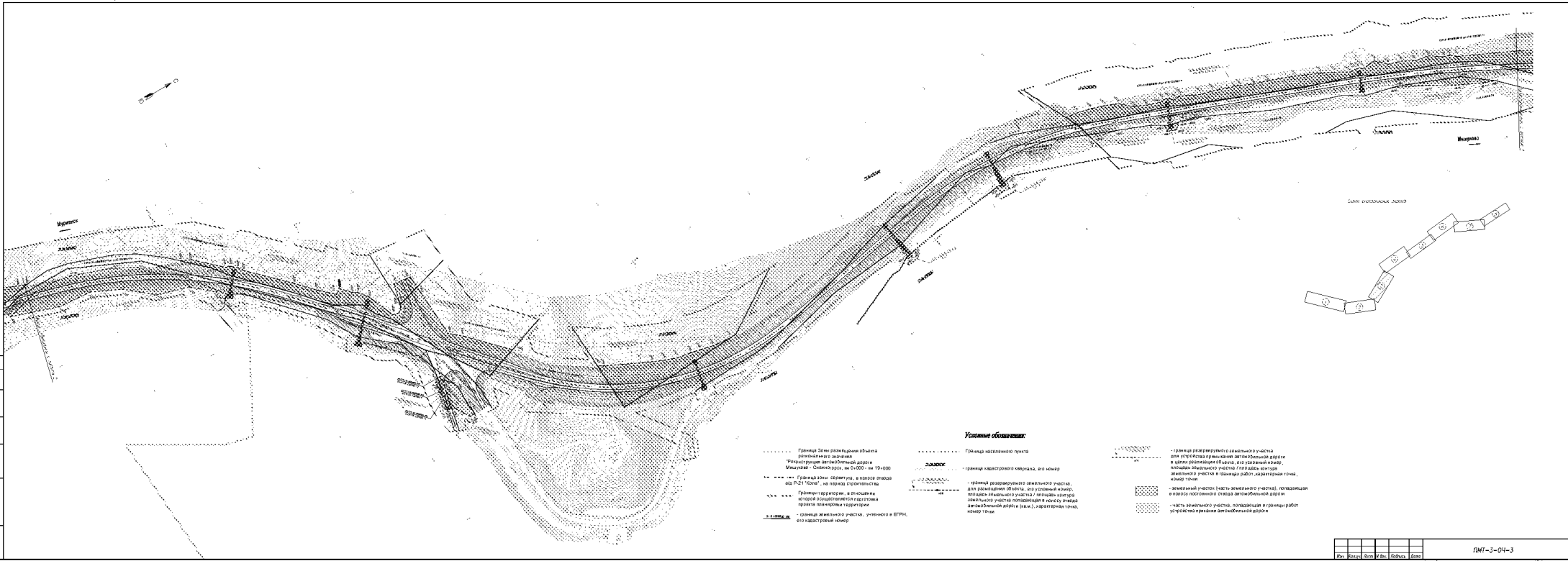
Границы земельного участка, указанного в ЕГРН, по кадастровому номеру

Границы разрабатываемых земельных участков для строительства автомобильной дороги в кадастровом квартале, по условному номеру, по кадастру земельного участка, по кадастровому номеру

Жилые участки (часть земельного участка), расположенная в границах территории размещения автомобильной дороги

Жилые участки (часть земельного участка), расположенная в границах территории размещения автомобильной дороги

ПМТ-3-04-3



..... Граница зоны размещения объектов размещения объектов
 "Ресторанчик" автомобильной дороги
 Мусышев - Симонгар, м 0+000 - м 10+000

--- Граница зоны сервитута, в границах откоса
 над Р-21 "Юнк" - на границе территории

--- Граница территории, в границах которой
 отведен земельный участок (площадь земельного участка)
 в соответствии с кадастровым номером

--- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН,
 по кадастровому номеру

Условные обозначения:

..... Граница населенного пункта

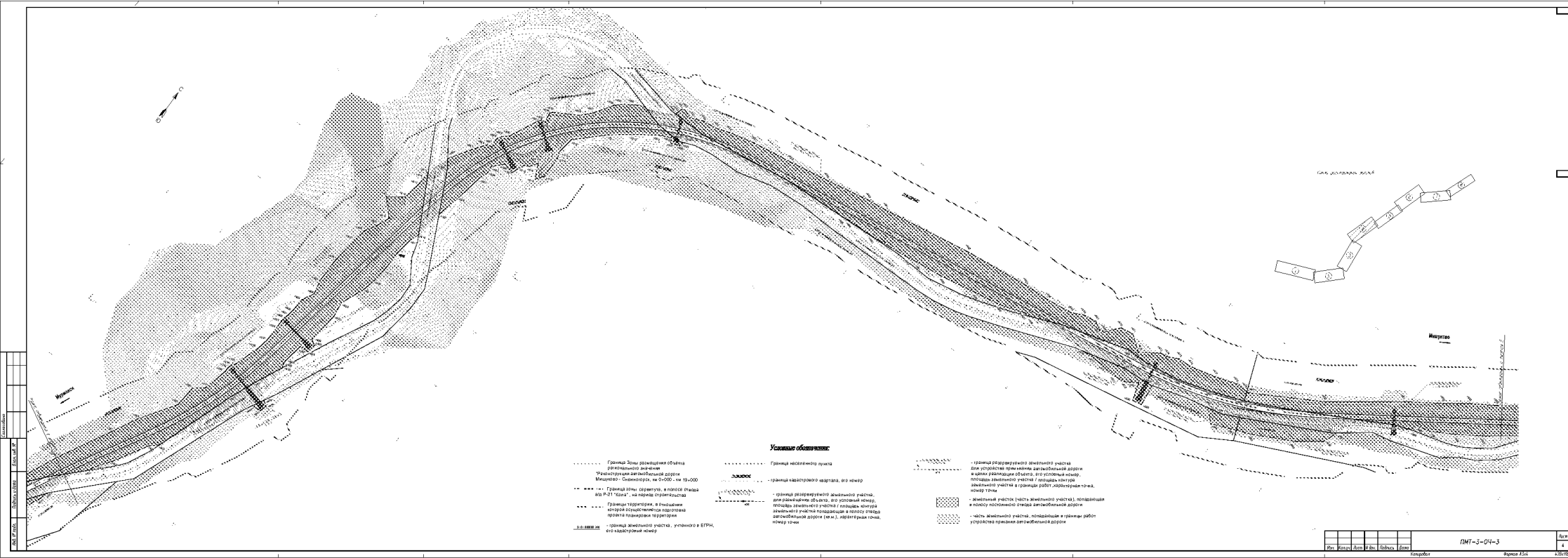
--- Граница автомобильной трассы, по номеру

--- Граница разрабатываемого земельного участка,
 для размещения объектов, по условному номеру
 отведен земельного участка (площадь земельного участка)
 в соответствии с кадастровым номером

--- Граница разрабатываемого земельного участка
 для устройства примыкания автомобильной дороги
 в целях формирования обочины, откосов, насыпей,
 земляного полотна участка (площадь земельного участка)
 в границах работ, кадастровый номер, номер точки

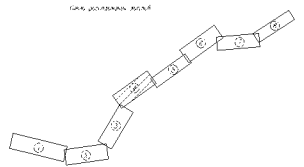
--- Земельный участок (часть земельного участка), расположенный
 в границах земельного участка автомобильной дороги

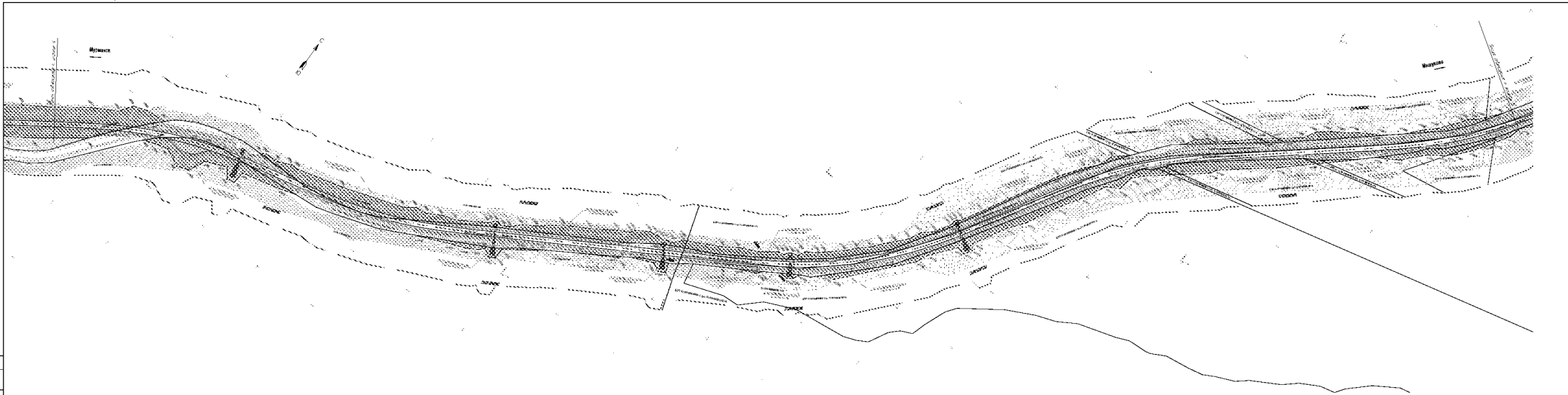
--- Часть земельного участка, подлежащая работам
 по устройству примыкания автомобильной дороги



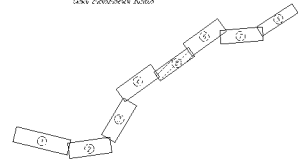
Условные обозначения:

- Границы зоны обслуживания объекта девелопмента
- Планируемая автомобильная дорога
- Магистраль, категория от 10000 до 100000
- Границы зоны строительства, в границах отвода от Р-21 "Кавказ", на границе строительства
- Границы территории, в границах которой осуществляется вывоз грунта
- Границы земельных участков, учтенных в БРПН, от кадастрового номера
- Границы населенного пункта
- Границы садового участка, по номеру
- Границы земельного участка, расположенного в границах территории, от кадастрового номера, участка, который находится в границах территории автомобильной дороги (по м.п.), за пределами границ, кадастровый номер
- Границы резервированного земельного участка для строительства автомобильной дороги в целях реализации проекта, в границах территории земельного участка, находящегося в границах работ лабораторно-очной, полевой
- Земельный участок (часть земельного участка), находящийся в границах территории автомобильной дороги
- часть земельного участка, находящаяся в границах работ строительства автомобильной дороги





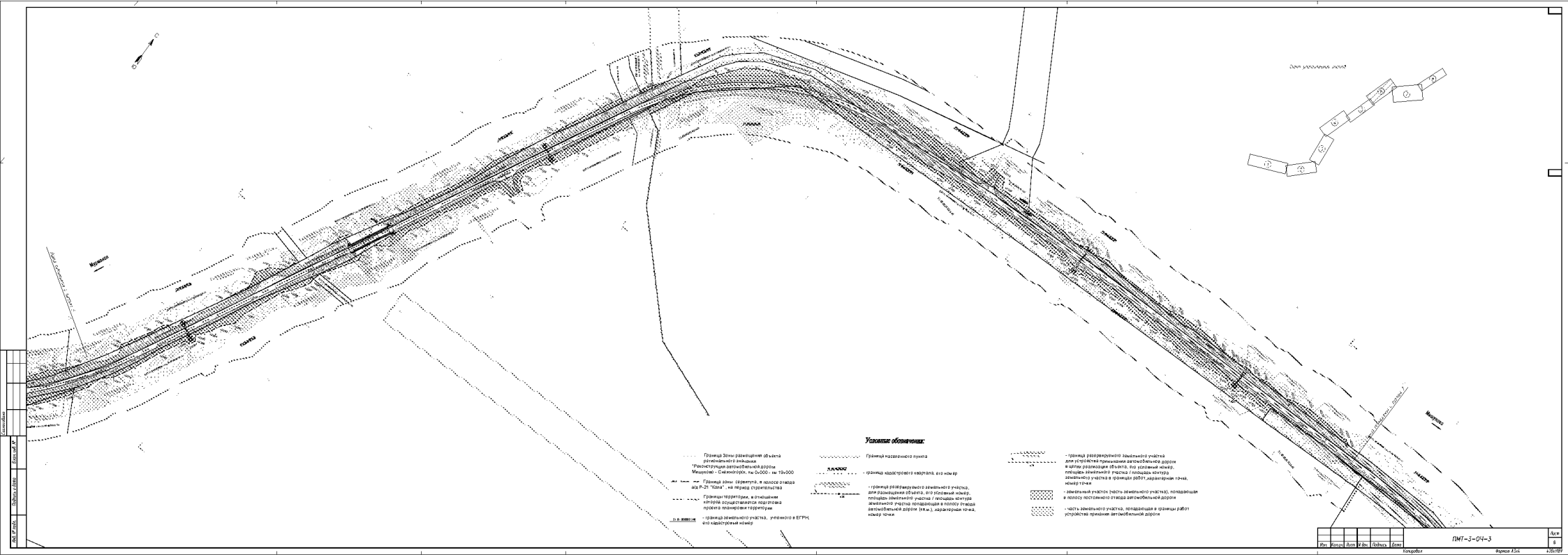
Лист строительный А-10/1



- Условные обозначения:**
- Граница Зоны размещения объекта в границах земельного участка
 - Граница кадастрового квартала, его номер
 - Граница территории, в границах которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Граница земельного участка, указанного в ЕГРН, по кадастровому номеру
 - Граница населенного пункта
 - Граница кадастрового квартала, его номер
 - Границы резервированной земельной участка для размещения объекта, его условный номер
 - Границы земельного участка, площадью которого земельный участок располагается в границах кадастрового квартала (и/или кадастровых точек, номер 10-и)
 - Жилый массив (часть земельного участка), находящийся в составе населенного пункта кадастровой территории
 - Часть земельного участка, подлежащая в границах работ устройству правления автомобильной дороге

№	Конт.	Форм.	В.кв.	Объем	Единиц.

Лист 5
Формат А3/4
1:2000

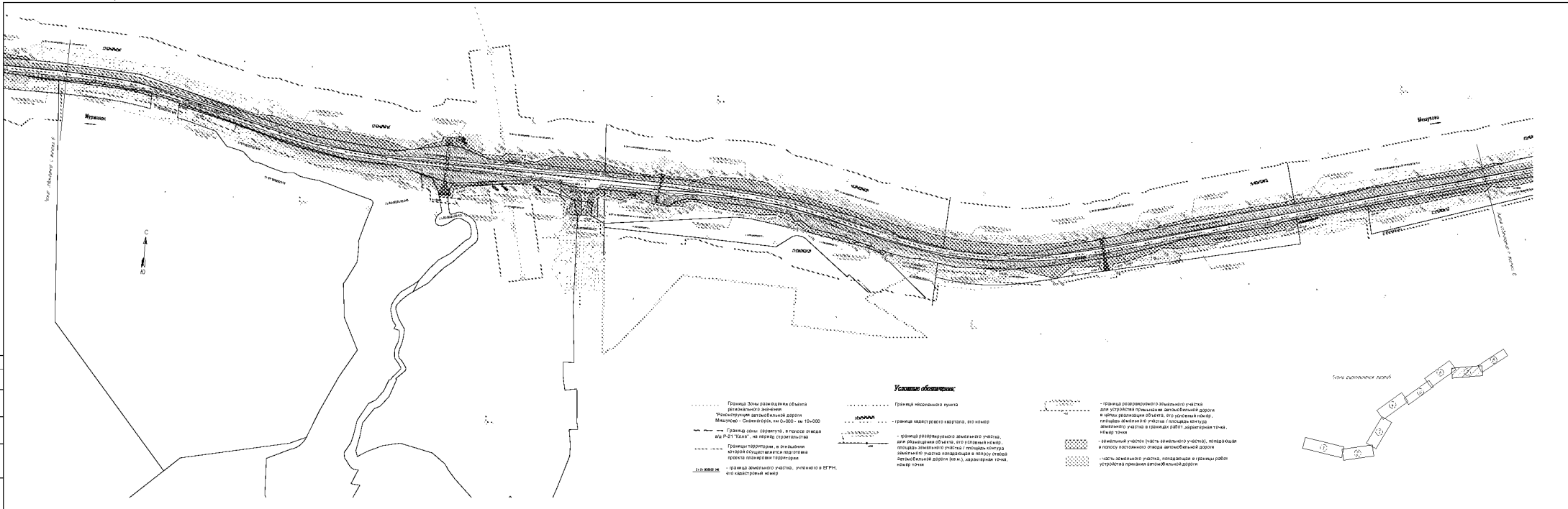


- Границы зоны застройки (объема регулируемого района)
- "Красные" земельные доли
- Местные - Сметенские, № 0500, № 19-000
- Границы зоны застройки, в границах которой действует "Зона" на земельном участке
- Границы территории, в отношении которой существуют подотчетные права собственности
- Границы земельного участка, указанного в ЕГРН, его кадастровый номер

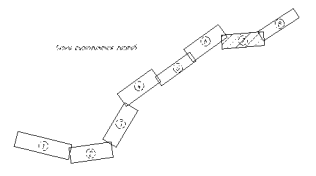
Условные обозначения:

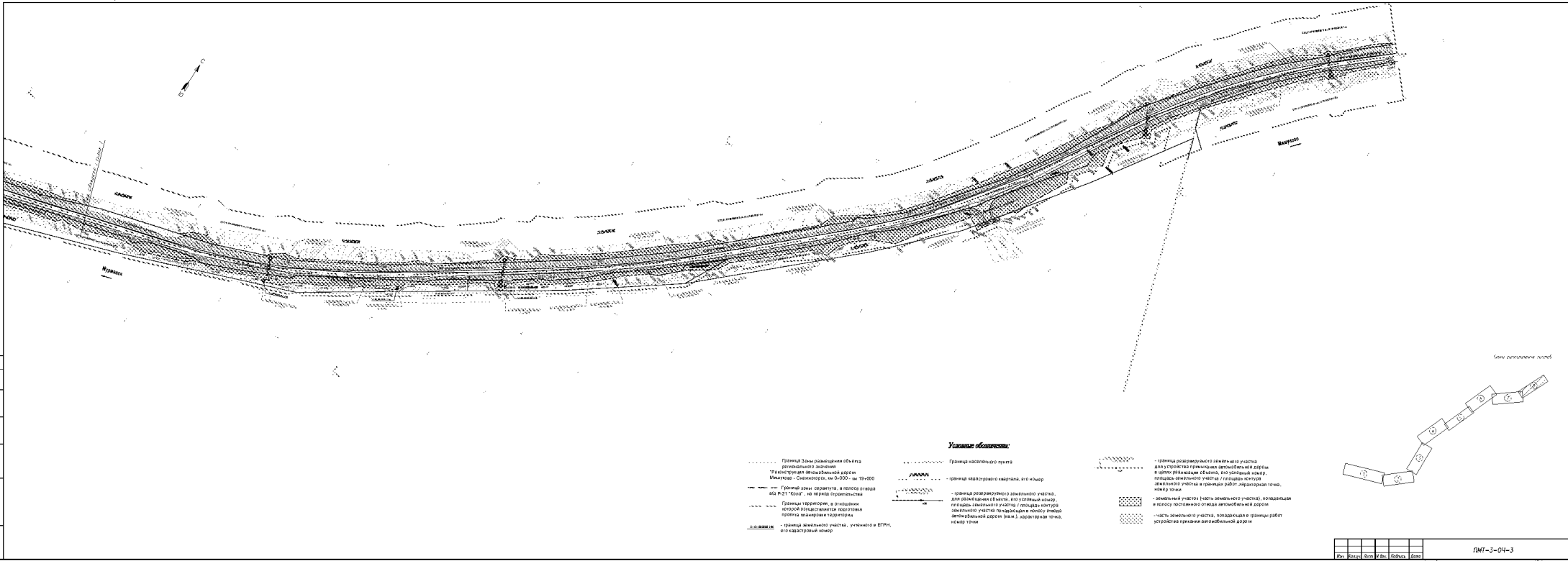
- Границы земельного участка
- Границы кадастрового квартала, его номер
- Границы регулируемого земельного участка, для размещения 20 лет, его кадастровый номер, площадь земельного участка, кадастровый номер земельного участка, расположенного в полюс от кадастрового земельного участка (№№), кадастровый номер, номер точки

- Границы регулируемого земельного участка для строительства прилегающей автомобильной дороги, для размещения объектов, его кадастровый номер, площадь земельного участка, кадастровый номер земельного участка в границах работ, кадастровый номер, номер точки
- Земельный участок (часть земельного участка), расположенный в полюс от земельного участка, кадастровый номер, кадастровый номер земельного участка, кадастровый номер, номер точки
- Часть земельного участка, расположенная в границах работ, устройство прилегающей автомобильной дороги



- Условные обозначения:**
- Границы Зоны размещения объекта регионального значения "Развитие сети автомобильных дорог Милослав - Сенинское, км 0+000 - км 10+000"
 - Границы Зоны размещения объекта регионального значения "Развитие сети автомобильных дорог Милослав - Сенинское, км 0+000 - км 10+000"
 - Границы территории, в отношении которой имеется ходатайство проекта планировки территории
 - границ земельного участка, указанного в ЕГРН, по кадастровому номеру
 - Границы некапитального пункта
 - границы кадастрового квартала, по номеру
 - границы реорганизуемого земельного участка, для выделенной области, по его кадастровому номеру, площади земельного участка / площади кадастрового земельного участка, попадающего в полосу отвода автомобильной дороги (км), кадастровый номер, номер тома
 - границы реорганизуемого земельного участка для участка приемыши автомобильной дороги в целях расширения области, по его кадастровому номеру, площади земельного участка / площади кадастрового земельного участка, попадающего в полосу отвода автомобильной дороги
 - деловая часть участка земельного участка, попадающая в полосу отвода автомобильной дороги
 - часть земельного участка, попадающая в границы работ по устройству приямков автомобильной дороги





..... Границы Зоны размещения объектов капитального строительства
 "Реконструкция автомобильной дороги
 Мухоморов - Сивинское, км 0+000 - км 19+000"

----- Границы Зоны охраны, в полосе отвода
 для РД "Трасса" на впадение в проектная

----- Границы территории, в отношении
 которой осуществляется подготовка
 проекта планировки территории

..... Границы земельного участка, учтенного в ЕФРН,
 его кадастровый номер

Условные обозначения:

..... Границы населенного пункта

..... Границы кадастрового квартала, его номер

..... Границы разрабатываемого земельного участка,
 для размещения объектов, или условный номер
 земельного участка, площадью не более
 1000 кв. м, расположенной в границах
 территории работ, на м. - ориентирная точка,
 номер точки

..... Границы разрабатываемого земельного участка
 для строительства прилегающих автомобильных дорог
 в целях обеспечения объекта, его размещения, номер,
 площадь земельного участка / площадь планируемой
 застройки участка и граница работ - ориентирная точка,
 номер точки

..... Земельный участок (часть земельного участка), подлежащий
 иному использованию отвода автомобильной дороге

..... Часть земельного участка, подлежащая в границах работ
 устройству прилегающей автомобильной дороги

