



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.03.2022

№ 196-ПП

Мурманск

О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 16.01.2015 № 5-ПП

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Мурманской области в соответствие с федеральным законодательством Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление Правительства Мурманской области от 16.01.2015 № 5-ПП «Об утверждении Административного регламента Государственной жилищной инспекции Мурманской области по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 28.12.2020 № 951-ПП) изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2022 года.

**Губернатор
Мурманской области**

А. Чибис

**Изменения в постановление Правительства Мурманской области
от 16.01.2015 № 5-ПП**

1. Наименование постановления Правительства Мурманской области от 16.01.2015 № 5-ПП изложить в редакции:

«Об утверждении Административного регламента Министерства государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

2. В пункте 1 постановления слова «Государственной жилищной инспекции Мурманской области» заменить словами «Министерства государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области».

3. В Административном регламенте Государственной жилищной инспекции Мурманской области по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», утвержденном вышеназванным постановлением:

3.1. Наименование изложить в редакции:

«Административный регламент Министерства государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области по предоставлению государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

3.2. В абзаце первом пункта 1.3.1 слово «Инспекции» заметить словами «Министерства государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области (далее – Министерство)».

3.3. По всему тексту Административного регламента слова «Государственная жилищная инспекция Мурманской области» заменить словами «Министерство государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области», слова «начальник Инспекции» заменить словом «министр», слово «Инспекция» заменить словом «Министерство» в соответствующих падежах.

3.4. Подпункт «б» пункта 2.3 признать утратившим силу.

3.5. Подпункт 2.4.1 изложить в редакции:

«2.4.1. Срок предоставления государственной услуги:

а) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии - 30 (тридцать) рабочих дней со дня поступления в Министерство надлежащим образом оформленного заявления о предоставлении лицензии и в полном объеме прилагаемых к нему документов (сведений), предусмотренных пунктом 2.6.1 Административного регламента;

б) принятие решения о внесении изменений в реестр лицензий (об отказе во внесении изменений) лицензии (в случаях реорганизации лицензиата в форме присоединения к нему другого юридического лица (лиц), управляющих многоквартирным домом (домами), реорганизации лицензиата в форме преобразования, реорганизации лицензиата в форме слияния с другим юридическим лицом (лицами), управляющих многоквартирным домом (домами), у каждого из которых на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц имеется лицензия на один и тот же вид деятельности, изменения его наименования или места его нахождения, а также в случае изменения места жительства, фамилии, имени и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность) - 10 рабочих дней со дня поступления в Министерство надлежащим образом оформленного заявления о внесении изменений в реестр лицензий и в полном объеме прилагаемых к нему документов (сведений), предусмотренных пунктами 2.6.2 и 2.6.3 Административного регламента;

в) направление уведомления о предоставлении лицензии лицензиату - 1 рабочий день после дня подписания приказа о предоставлении лицензии и внесении сведений в реестр лицензий;

г) предоставление сведений о конкретной лицензии в виде выписки из реестра лицензий, копии акта Министерства о принятом решении либо справки об отсутствии запрашиваемых сведений - 5 рабочих дней с даты поступления в Министерство документа (заявления), предусмотренного пунктом 2.6.6 Административного регламента;

д) прекращение действия лицензии и аннулирование лицензии - в течение 10 рабочих дней со дня получения Министерством:

- вступившего в законную силу решения суда (выписки из вступившего в законную силу решения суда) об аннулировании лицензии;

- заявления о прекращении заявителем лицензируемого вида деятельности;

- информации о прекращении заявителем деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.»

3.6. В подпункте 2.5.1:

3.6.1. Абзац тринадцатый, сноску 13 признать утратившими силу.

3.6.2. Абзац шестнадцатый изложить в редакции:

«- постановлением Правительства Мурманской области от 27.12.2021 № 995-ПП «Об утверждении Положения о Министерстве государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области и внесении

изменений в некоторые постановления Правительства Мурманской области»¹⁵».

3.6.3. Сноску 15 изложить в редакции:

«15 Официальный интернет-портал правовой информации» <http://pravo.gov.ru>, 28.12.2021».

3.6.4. Абзац восемнадцатый, сноску 18 признать утратившими силу.

3.7. Подпункты 2.6.1 - 2.6.3 изложить в редакции:

«2.6.1. Для получения лицензии представляется заявление о предоставлении лицензии (приложение № 1 к Административному регламенту), содержащее сведения:

- о регистрации соискателя лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации;

- об отсутствии у должностного лица соискателя лицензии (должностного лица другого хозяйственного общества, выступающего в качестве единоличного исполнительного органа соискателя лицензии) (далее - должностное лицо соискателя лицензии) неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

- об отсутствии информации о должностном лице соискателя лицензии в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации;

- об отсутствии в сводном федеральном реестре лицензий информации об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии;

- реквизиты выданного соискателю лицензии (должностному лицу соискателя лицензии) квалификационного аттестата (фамилия, имя и отчество (при наличии) лица, получившего квалификационный аттестат, номер квалификационного аттестата).

Для получения лицензии соискатель лицензии представляет в лицензирующий орган заявление о предоставлении лицензии в форме электронного документа посредством использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» либо региональных порталов государственных и муниципальных услуг (далее - заявление о предоставлении лицензии). До 1 июля 2022 г. соискатель лицензии вправе представить заявление о предоставлении лицензии на бумажном носителе в лицензирующий орган или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, если соответствующая услуга

предоставляется через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6.2. Для внесения изменений в реестр лицензий в случаях реорганизации юридического лица представляется заявление о внесении изменений в реестр лицензий (приложение № 2 к Административному регламенту), в котором указываются новые сведения о лицензиате или его правопреемнике, предусмотренные частью 1 статьи 13 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ, и данные документа, подтверждающего факт внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц.

2.6.3. Для внесения изменений в реестр лицензий в случаях изменения наименования юридического лица или места его нахождения, а также в случае изменения места жительства, фамилии, имени и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, представляется заявление о внесении изменений в реестр лицензий (приложение № 3 к Административному регламенту), в котором указываются новые сведения о лицензиате и данные документа, подтверждающего факт внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц.».

3.8. Подпункт 2.7.1 изложить в редакции:

«2.7.1. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги:

1) в предоставлении лицензии отказывается по следующим основаниям:

- наличие в представленных заявителем заявлении о предоставлении лицензии и (или) других документах (сведениях) недостоверной или искаженной информации;

- установленное в ходе оценки несоответствие заявителя лицензионным требованиям;

- наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя, обратившихся в лицензирующий орган с заявлением о предоставлении лицензии, действующей лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, предоставленной Министерством;

2) во внесении изменений в реестр лицензий отказывается по следующим основаниям:

- наличие в представленных заявителем заявлении о переоформлении лицензии и (или) других документах (сведениях) недостоверной или искаженной информации;

- установленное в ходе проверки несоответствие заявителя лицензионным требованиям;

- в случае, если соответствующие сведения уже содержатся в реестре лицензий;

3) в прекращении действия лицензии по заявлению лицензиата отказывается при обращении с заявлением лица, не являющегося заявителем или не имеющего полномочий на совершение указанного действия;

4) в предоставлении информации из единого реестра лицензий отказывается в случае, если в интересах сохранения государственной или служебной тайны свободный доступ к таким сведениям в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничен.».

3.9. В пункте 2.8:

3.9.1. Абзац третий подпункта 2.8.1 изложить в редакции:

«- внесение изменений в реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на основании заявления о внесении изменений в реестр лицензий, за исключением случаев, связанных с изменением перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, - 5 000 рублей;».

3.9.2. Подпункт 2.8.2 признать утратившим силу.

3.10. В пункте 3.1:

3.10.1. Абзац четвертый подпункта 3.1.1 изложить в редакции:

«- рассмотрение заявления, других документов о внесении изменений в реестр лицензий (об отказе во внесении изменений в реестр лицензий);».

3.10.2. Дополнить подпунктом 3.1.3 следующего содержания:

«3.1.3. Соискатель лицензии вправе отозвать заявление о предоставлении лицензии до принятия лицензирующим органом решения о предоставлении лицензии или об отказе в ее предоставлении.».

3.11. В пункте 3.3:

3.11.1. В подпункте 3.3.6 абзацы третий и четвертый изложить в редакции:

«- готовит проект распоряжения о проведении выездной и (или) документарной оценки;

- передает проект распоряжения о проведении выездной и (или) документарной оценки, согласованный с руководителем структурного подразделения Министерства, осуществляющего лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, на подпись министру (либо его заместителю).».

3.11.2. Подпункт 3.3.7 изложить в редакции:

«3.3.7. Министр (либо его заместитель) в день получения проекта распоряжения о проведении выездной и (или) документарной оценки подписывает проект распоряжения и передает должностному лицу, ответственному за делопроизводство.».

3.11.3. Абзац первый подпункта 3.3.8 изложить в редакции:

«3.3.8. Должностное лицо Министерства, ответственное за делопроизводство, в день получения от министра (либо его заместителя) подписанного распоряжения о проведении выездной и (или) документарной оценки:».

3.11.4. В подпункте 3.3.15 слово «проверки» заменить словом «оценки».

3.11.5. Подпункты 3.3.16 – 3.3.18 изложить в редакции:

«3.3.16. Выездная оценка соискателя лицензии проводится в срок, не превышающий 16 рабочих дней с даты подписания соответствующего распоряжения и не позднее 21 рабочего дня со дня поступления в Министерство надлежащим образом оформленного заявления и документов о предоставлении лицензии, без согласования в установленном порядке с органами прокуратуры.

3.3.17. При проведении выездной и (или) документарной оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям оценке подлежат соблюдение соискателем лицензии требований к раскрытию информации, установленных частью 10 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.3.18. В течение 4 рабочих дней с даты завершения проверки соискателя лицензии ответственный исполнитель с учетом результатов оценки полноты и достоверности представленных сведений готовит материалы для лицензионной комиссии с рекомендацией:

а) о предоставлении лицензии - в случае отсутствия оснований, установленных пунктом 2.7.1 Административного регламента;

б) об отказе в предоставлении лицензии - в случае наличия оснований, установленных пунктом 2.7.1 Административного регламента.»

3.11.6. Абзац четвертый подпункта 3.3.20 изложить в редакции:

«- регистрирует приказ о предоставлении лицензии в журнале регистрации приказов по основной деятельности, в день принятия решения о предоставлении лицензии вносит в реестр лицензий запись о предоставлении лицензии.»

3.11.7. В подпункте «ж» подпункта 3.3.21 слова «переоформлении лицензии» заменить словами «о внесении изменений в реестр лицензий».

3.11.8. Подпункт 3.3.24 изложить в редакции:

«3.3.24. В течение одного рабочего дня после дня внесения записи о предоставлении лицензии в реестр лицензий ответственный исполнитель направляет лицензиату уведомление о предоставлении лицензии, содержащее ссылку на сведения о предоставлении лицензии из реестра лицензий, размещенные в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Указанное уведомление о предоставлении лицензии может быть направлено лицензирующим органом на адрес электронной почты лицензиата, указанный в заявлении о предоставлении лицензии. В случае представления соискателем лицензии заявления о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документов в форме электронных документов (комплекта электронных документов) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о предоставлении лицензии направляется соискателю лицензии с использованием его личного кабинета на едином портале государственных и муниципальных услуг.

Выписка из реестра лицензий оформляется в соответствии с типовой формой, утвержденной Правительством Российской Федерации.

В случае если в заявлении о предоставлении лицензии соискатель лицензии указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий на бумажном носителе, ответственный исполнитель одновременно с направлением уведомления о предоставлении лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.».

3.11.9. В абзаце втором подпункта 3.3.25 слово «проверки» заменить словом «оценки».

3.12. Пункт 3.4 изложить в редакции:

«3.4. Рассмотрение заявления, других документов о внесении изменений в реестр лицензий и принятие решения о внесении изменений (об отказе во внесении изменений) в реестр лицензий

3.4.1. Основанием для начала административной процедуры является поступление заявления и документов после регистрации и визирования руководителю структурного подразделения Министерства, осуществляющего лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

3.4.2. Заявление о внесении изменений в реестр лицензий подается в случаях реорганизации юридического лица в форме преобразования, изменения его наименования или места нахождения, а также в случае изменения места жительства, фамилии, имени и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, адресов осуществления лицензируемого вида деятельности, перечня выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности.

В случае реорганизации юридического лица в форме преобразования заявление о внесении изменений в реестр лицензий и документы, перечисленные в пункте 2.6.2 Административного регламента, представляются в Министерство не позднее чем через 15 рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц.

В заявлении о внесении изменений в реестр лицензий лицензиат может указать просьбу о направлении ему в электронной форме информации по вопросам внесения изменений в реестр лицензий.

3.4.3. В случае реорганизации юридических лиц в форме слияния внесение изменений в реестр лицензий допускается только при условии наличия у каждого участвующего в слиянии юридического лица на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

3.4.4. Руководитель структурного подразделения Министерства, осуществляющего лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в течение 1 рабочего дня с даты регистрации поступивших в Министерство заявления и документов о

внесении изменений в реестр лицензий назначает из числа работников структурного подразделения ответственного исполнителя по рассмотрению документов, представленных лицензиатом для внесения изменений в реестр лицензий (далее - ответственный исполнитель).

Фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии) ответственного исполнителя за внесение изменений в реестр лицензий, его должность и номер телефона должны быть сообщены лицензиату по его письменному или устному обращению, а также посредством информационно-коммуникационных технологий, в том числе с использованием регионального портала государственных и муниципальных услуг.

3.4.5. Ответственный исполнитель в день получения заявления и документов от руководителя структурного подразделения Министерства рассматривает заявление и документы, проверяет наличие всех необходимых документов, их надлежащее оформление.

3.4.6. В случае если заявление о внесении изменений в реестр лицензий оформлено с нарушением требований, указанных в пункте 2.6.2 или 2.6.3 Административного регламента, ответственный исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня их приема подготавливает в адрес лицензиата уведомление о необходимости устранения в тридцатидневный срок выявленных нарушений (далее - уведомление об устранении нарушений) и направляет такое уведомление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручает его лицензиату лично под роспись о получении уведомления, проставляемой на заявлении (копии заявления).

В случае если заявление и документы получены в электронном виде и в заявлении было указано на необходимость направления уведомления в форме электронного документа, ответственный исполнитель формирует в электронном виде принятое решение о необходимости устранения выявленных нарушений (изготавливает скан-копию), подписывает его усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Министерства и направляет его заявителю.

Тридцатидневный срок устранения выявленных нарушений исчисляется ответственным исполнителем с момента получения данного уведомления соискателем лицензии.

3.4.7. В случае непредставления лицензиатом в тридцатидневный срок надлежащим образом оформленного заявления о внесении изменений в реестр лицензий и (или) в полном объеме документов (сведений), указанных в пунктах 2.6.2, 2.6.3 Административного регламента, ответственный исполнитель в течение 3 рабочих дней подготавливает в адрес лицензиата уведомление о возврате заявления и прилагаемых к нему документов с мотивированным обоснованием причин возврата и направляет его заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручает его лицензиату лично под роспись о получении уведомления, проставляемой на уведомлении (копии уведомления).

В случае если заявление и документы получены в электронном виде и в заявлении было указано на необходимость направления принятого решения о

предоставлении государственной услуги (отказе в предоставлении государственной услуги) в форме электронного документа, ответственный исполнитель формирует в электронном виде принятое решение о возврате заявления и прилагаемых к нему документов с мотивированным обоснованием причин возврата (изготавливает сканкопию), подписывает его усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица министерства и направляет его лицензиату.

3.4.8. В случае представления надлежащим образом оформленного заявления о внесении изменений в реестр лицензий в соответствии с требованиями, указанными в пункте 2.6.2 или 2.6.3 Административного регламента, либо устранения нарушений, указанных в уведомлении об устранении нарушений, ответственный исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня приема заявления и документов информирует лицензиата, в том числе посредством информационно-коммуникационных технологий, об их принятии Министерством к рассмотрению.

3.4.9. Ответственный исполнитель в течение 2 рабочих дней, но не позднее 5 рабочих дней со дня поступления в Министерство надлежащим образом оформленного заявления о внесении изменений в реестр лицензий осуществляет оценку полноты и достоверности представленных сведений с учетом сведений о лицензиате, имеющих в лицензионном деле, с целью определения:

- 1) наличия оснований для внесения изменений в реестр лицензий;
- 2) полноты и достоверности представленных в заявлении сведений и сопоставляет их с данными, получаемыми Министерством путем межведомственного информационного взаимодействия:

- а) от Федеральной налоговой службы - сведения о лицензиате, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц (государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица, данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц; идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе);

- б) от Управления Федерального казначейства по Мурманской области - сведения об уплате государственной пошлины за внесение изменений в реестр лицензий.

При проведении оценки полноты и достоверности представленных сведений должностные лица Министерства выполняют действия в соответствии с административными процедурами, указанными в пунктах 3.3.9 - 3.3.13.

3.4.10. По результатам проверки оценки и достоверности представленных сведений ответственный исполнитель составляет акт.

3.4.11. В течение 2 рабочих дней с даты завершения проверки полноты и достоверности сведений, представленных лицензиатом, ответственный исполнитель готовит проект приказа (приложение № 7 к Административному регламенту) о внесении изменений в реестр лицензий (об отказе во внесении

изменений в реестр лицензий) и передает его на подпись руководителю Министерства (либо его заместителю) вместе с документами лицензиата.

3.4.12. Проект приказа, заявление и документы для внесения изменений в реестр лицензий рассматриваются руководителем Министерства (либо его заместителем) в течение 2 рабочих дней, но не позднее 9 рабочих дней с даты регистрации поступивших от лицензиата надлежащим образом оформленного заявления о внесении изменений в реестр лицензий с целью принятия решения о внесении изменений в реестр лицензий либо об отказе во внесении изменений в реестр лицензий.

3.4.13. После подписания руководителем Министерства (либо его заместителем) приказ о внесении изменений в реестр лицензий регистрируется в журнале регистрации приказов по основной деятельности.

3.4.14. Приказ Министерства о внесении изменений в реестр лицензий должен содержать сведения, перечисленные в пункте 3.3.21 Административного регламента.

3.4.15. В течение трех рабочих дней после дня внесения записи о внесении изменений в реестр лицензий в реестр лицензий ответственный исполнитель направляет уведомление о внесении изменений в реестр лицензий лицензиату по его выбору в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае если в заявлении о внесении изменений в реестр лицензий соискатель лицензии указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий в форме электронного документа, ответственный исполнитель одновременно с направлением уведомления о предоставлении лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае если в заявлении о внесении изменений в реестр лицензий соискатель лицензии указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий на бумажном носителе, ответственный исполнитель одновременно с направлением уведомления о предоставлении лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

3.4.16. В случае подготовки проекта приказа Министерства об отказе во внесении изменений в реестр лицензий ответственный исполнитель:

- готовит в адрес лицензиата уведомление об отказе во внесении изменений в реестр лицензий, в котором указывает мотивированное обоснование причин отказа со ссылкой на конкретные положения нормативных правовых актов и иных документов, являющихся основанием такого отказа;

- подготавливает проект приказа Министерства об отказе во внесении изменений в реестр лицензий и передает его вместе с уведомлением на подпись руководителю Министерства (либо его заместителю).

3.4.17. В течение 3 рабочих дней со дня подписания приказа руководителем Министерства об отказе во внесении изменений в реестр лицензий ответственный исполнитель вручает лицензиату уведомление об отказе во внесении изменений в реестр лицензий или направляет его заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае если заявление и документы получены в электронном виде и в заявлении было указано на необходимость направления принятого решения о предоставлении государственной услуги (отказе в предоставлении государственной услуги) в форме электронного документа, ответственный исполнитель формирует в электронном виде уведомление об отказе в предоставлении лицензии (изготавливает скан-копию), подписывает его усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица Министерства и направляет его заявителю.

3.4.18. По окончании процедуры внесения изменений в реестр лицензий в течение 5 рабочих дней со дня вручения (получения) выписки из реестра лицензий ответственный исполнитель в порядке, предусмотренном пунктом 3.8.1 Административного регламента, формирует лицензионное дело и направляет его в архив в установленном порядке.»

3.13. В пункте 3.7:

3.13.1. В абзаце первом подпункта 3.7.2 слова «не позднее 5 рабочих дней» заменить словами «не позднее 3 рабочих дней».

3.13.2. Подпункт 3.7.4 изложить в редакции:

«3.7.4. Выписка из реестра лицензий должна содержать следующие сведения:

- регистрационный номер лицензии, соответствующий номеру записи в реестре лицензий о предоставлении лицензии, дата предоставления лицензии;

- наименование лицензирующего органа;

- полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, номер телефона, адрес электронной почты, адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица;

- полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование иностранного юридического лица, полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения) филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер телефона, адрес электронной почты, адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности, номер записи об аккредитации филиала

иностранного юридического лица в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц, дата внесения записи об аккредитации филиала иностранного юридического лица в государственный реестр аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц;

- фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, адрес его места жительства, номер телефона, адрес электронной почты, адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

- идентификационный номер налогоплательщика;

- лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности;

- дата вынесения решения лицензирующего органа о предоставлении лицензии и при наличии реквизиты такого решения.

Выписка из реестра лицензий содержит сведения о дате формирования выписки. На выписку из реестра лицензий должен быть нанесен двухмерный штриховой код, содержащий в кодированном виде адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с размещенными на ней записями в реестре лицензий, содержащими сведения о предоставленной лицензии. В случае если выписка из реестра лицензий содержит сведения, свободный доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации, выписка предоставляется исключительно лицу, имеющему доступ к таким сведениям. При этом может быть реализована возможность подтверждения актуальности представленной в выписке информации путем перехода по двухмерному штриховому коду на адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет без непосредственной публикации указанной информации. В выписке из реестра лицензий указываются персональные данные лицензиата в случае, если указанная выписка запрашивается непосредственно таким лицензиатом.»

3.13.3. Пункт 3.8 изложить в редакции:

«3.8. Формирование и ведение лицензионного дела

3.8.1. По окончании процедуры лицензирования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления лицензии ответственный исполнитель формирует лицензионное дело соискателя лицензии и (или) лицензиата, в которое включаются связанные с осуществлением лицензирования документы.

Лицензионное дело может формироваться и вестись в электронной форме, в том числе в информационной системе, в которой ведется реестр лицензий.

В случае представления соискателем лицензии (лицензиатом) заявления и других документов (сведений), предусмотренных пунктами 2.6.1

- 2.6.5 Административного регламента, в форме электронного документа Министерство формирует и ведет лицензионные дела в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

3.8.2. Лицензионное дело независимо от того, предоставлена заявителю лицензия или ему отказано в предоставлении лицензии, подлежит хранению бессрочно в Министерстве с соблюдением требований по обеспечению конфиденциальности информации.».

3.14. Приложения № 1-3 к Административному регламенту изложить в редакции:

«Приложение № 1
к Административному регламенту

ФОРМА

В Министерство государственного
жилищного и строительного
надзора Мурманской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о предоставлении лицензии
на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами
(при первичном обращении за предоставлением лицензии)**

Прошу предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

(указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование) соискателя лицензии)

Организационно-правовая форма соискателя лицензии _____
Место нахождения соискателя лицензии _____

(указывается адрес места нахождения соискателя лицензии и (или) другие данные, которые позволяют идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности и которые указываются при необходимости в дополнение к почтовому адресу либо вместо него при его отсутствии)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН)

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц

(реквизиты свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию (в случае

внесения изменений в устав указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию))

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом

органе _____

(код причины и дата постановки на учет соискателя лицензии в налоговом органе, реквизиты свидетельства о постановке на налоговый учет соискателя лицензии)

Квалификационный аттестат должностного лица соискателя лицензии

(номер, серия квалификационного аттестата, кем выдан, дата выдачи)

Сведения о сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и (или) об официальных печатных средствах массовой информации, в которых соискатель лицензии раскрывает информацию о своей деятельности в соответствии с требованиями к раскрытию информации, установленными частью 10 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации

(представляются в случае осуществления соискателем лицензии предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на дату обращения с заявлением о предоставлении лицензии)

Подтверждаю, что:

- у должностного лица соискателя лицензии отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

- в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, отсутствует информация о должностном лице соискателя лицензии;

- в сводном федеральном реестре лицензий отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.

Реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины соискателем лицензии за предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

Номер телефона (факса) соискателя лицензии

Адрес электронной почты соискателя лицензии

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме:

(да/нет)

Я,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица соискателя лицензии полностью)
 в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях оценки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

К заявлению прилагаю:

Дата
 заполнения _____ 20__ г.

 (наименование должности
 должностного лица соискателя
 лицензии)

 (подпись
 должностного лица
 соискателя
 лицензии)

 (фамилия, имя,
 отчество
 (при наличии)
 должностного лица
 соискателя лицензии)

Приложение № 2
 к Административному регламенту

ФОРМА

В Министерство государственного
 жилищного и строительного
 надзора Мурманской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений в реестр лицензий
на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами
(в связи с реорганизацией юридического лица)

Прошу внести изменения в реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в связи с реорганизацией юридического лица в форме (нужное указать)

разделения

выделения из его состава одного или нескольких юридических лиц

(указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование) соискателя лицензии)

Организационно-правовая форма соискателя лицензии

Место нахождения соискателя лицензии

(указывается адрес места нахождения соискателя лицензии (или) другие данные, которые позволяют идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности и которые указываются при необходимости в дополнение к почтовому адресу либо вместо него при его отсутствии)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН) _____

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц

(реквизиты свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию (в случае внесения изменений в устав указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию))

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Данные документа о постановке соискателя лицензии на учет в налоговом органе

(код причины и дата постановки на учет соискателя лицензии в налоговом органе, реквизиты свидетельства о постановке на налоговый учет соискателя лицензии)

Квалификационный аттестат должностного лица соискателя лицензии

(номер, серия квалификационного аттестата, кем выдан, дата выдачи)

Сведения о сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и (или) об официальных печатных средствах массовой информации, в которых соискатель лицензии раскрывает информацию о

своей деятельности в соответствии с требованиями к раскрытию информации, установленными частью 10 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации

(представляются в случае осуществления соискателем лицензии
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами
на дату обращения с заявлением о предоставлении лицензии)

Подтверждаю, что:

- у должностного лица соискателя лицензии отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;

- в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, отсутствует информация о должностном лице соискателя лицензии;

- в сводном федеральном реестре лицензий отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.

Номер телефона (факса) соискателя лицензии

Адрес электронной почты соискателя лицензии

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме:

(да/нет)

Я,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица соискателя лицензии полностью)
в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях оценки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

К заявлению прилагаю:

Дата
заполнения _____ 20__ г.

(наименование должности
должностного лица соискателя
лицензии)

(подпись
должностного лица
соискателя
лицензии)

(фамилия, имя,
отчество
(при наличии)
должностного лица
соискателя лицензии)

Приложение № 3
к Административному регламенту

ФОРМА

В Министерство государственного
жилищного и строительного
надзора Мурманской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о внесении изменений в реестр лицензий
на осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами**

(в случаях изменения наименования юридического лица или места его нахождения, а также в случае изменения места жительства, фамилии, имени и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность)

Прошу внести изменения в реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

(указываются реквизиты лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами)¹

выданную _____,
(наименование лицензирующего органа)

в связи с

(указывается основание для внесения изменений в реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами)

Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование) лицензиата

¹ В случае реорганизации в форме слияния, присоединения, преобразования указываются реквизиты лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами всех реорганизуемых юридических лиц.

Организационно-правовая форма лицензиата

Место нахождения лицензиата

(указывается адрес места нахождения лицензиата (или) другие данные, которые позволяют идентифицировать место осуществления лицензируемого вида деятельности и которые указываются при необходимости в дополнение к почтовому адресу либо вместо него при его отсутствии)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН)

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц

(реквизиты свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию (в случае внесения изменений в устав указываются реквизиты всех соответствующих свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц с указанием адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию))

Идентификационный номер налогоплательщика

Данные документа о постановке лицензиата на учет в налоговом органе

(код причины и дата постановки на учет лицензиата в налоговом органе, реквизиты свидетельства о постановке на налоговый учет лицензиата)

Квалификационный аттестат должностного лица лицензиата

(номер, серия квалификационного аттестата, кем выдан, дата выдачи)

Сведения о сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и (или) об официальных печатных средствах массовой информации, в которых соискатель лицензии раскрывает информацию о своей деятельности в соответствии с требованиями к раскрытию информации, установленными частью 10 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации

(представляются в случае осуществления соискателем лицензии предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на дату обращения с заявлением о предоставлении лицензии)

Подтверждаю, что:

- у должностного лица соискателя лицензии отсутствует неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления;
- в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и

в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, отсутствует информация о должностном лице соискателя лицензии;

- в сводном федеральном реестре лицензий отсутствует информация об аннулировании лицензии, ранее выданной соискателю лицензии.

Реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины лицензиатом за предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

Номер телефона (факса) лицензиата

Адрес электронной почты лицензиата

Прошу направлять уведомления о процедуре лицензирования в электронной форме:

(да/нет)

Я,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица лицензиата полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на обработку, передачу и использование моих персональных данных в целях оценки соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 3, 4 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

К заявлению прилагаю:

Дата

заполнения _____ 20__ г.

(наименование должности
должностного лица лицензиата)

(подпись
должностного лица
лицензиата)

(фамилия, имя,
отчество
(при наличии))

3.15. В приложении № 7 к Административному регламенту слово «проверки» заменить словом «оценки» в соответствующих падежах, слово «переоформление» в соответствующих падежах исключить.

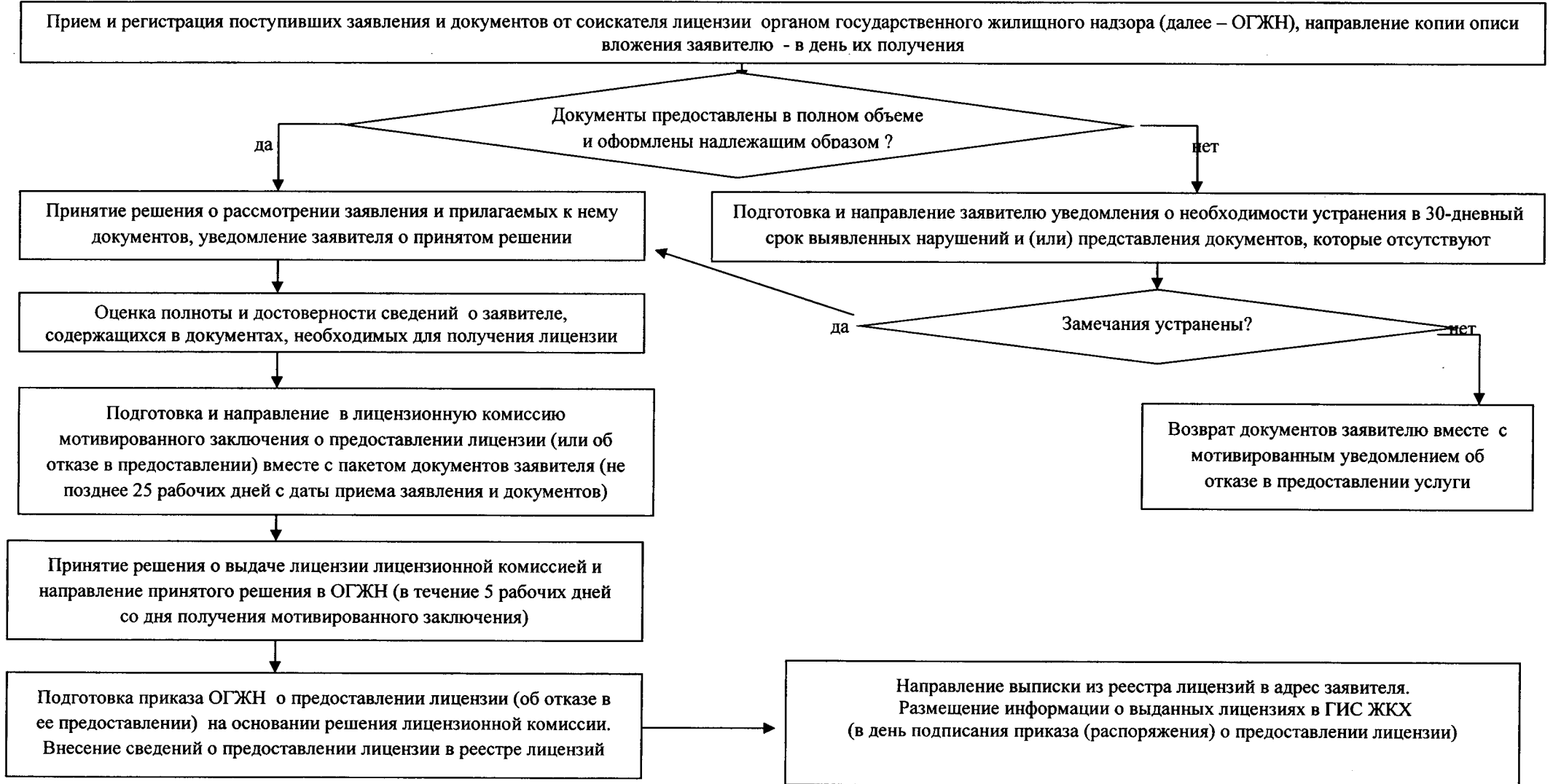
3.16. В приложениях № 9, 12 к Административному регламенту слова «Государственная жилищная инспекция Мурманской области» заменить словами «Министерство государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области» в соответствующих падежах.

3.17. Приложение № 8 к Административному регламенту изложить в редакции:

«Приложение № 8
к Административному регламенту

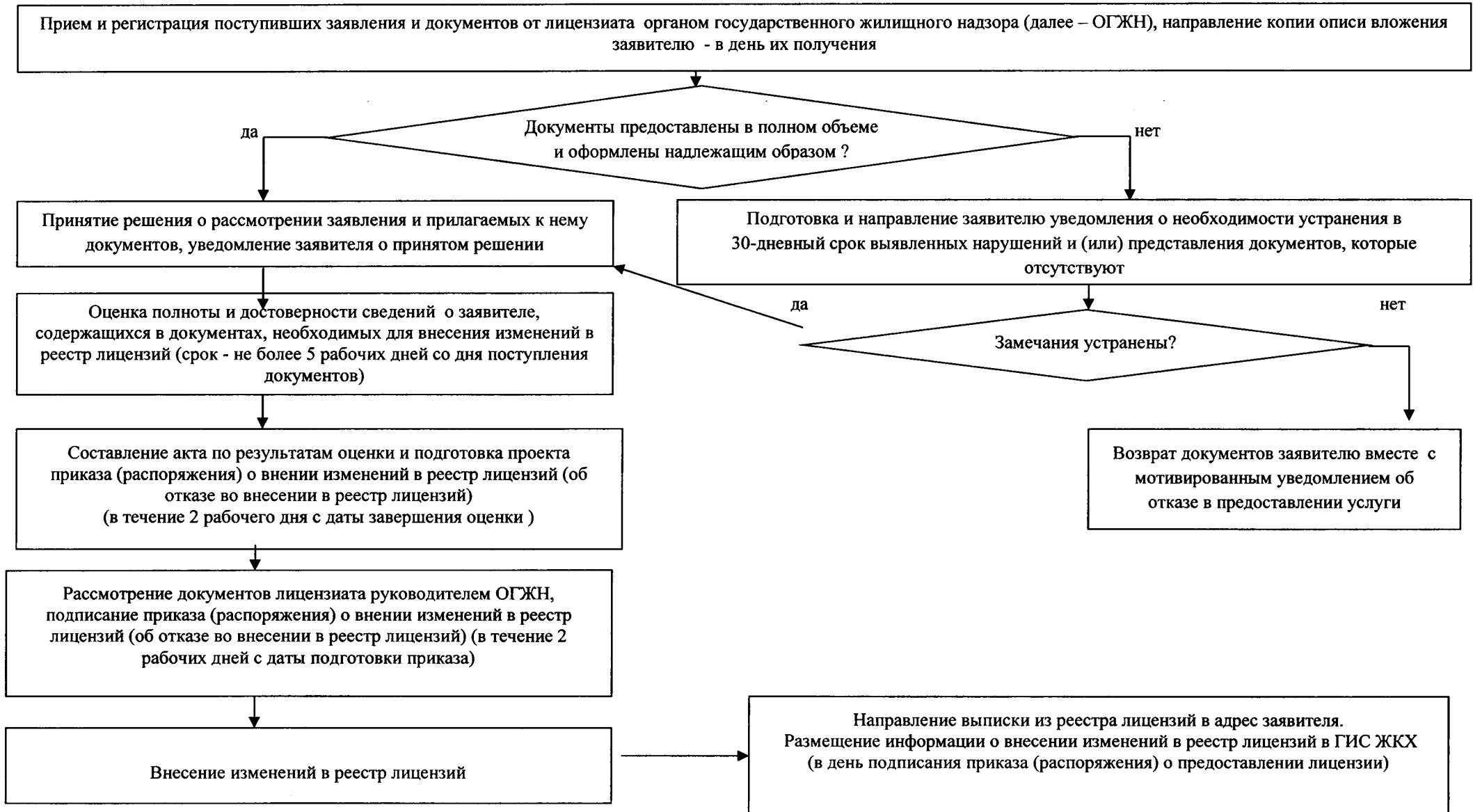
Блок-схема № 1

Рассмотрение заявления, других документов о предоставлении лицензии и принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии



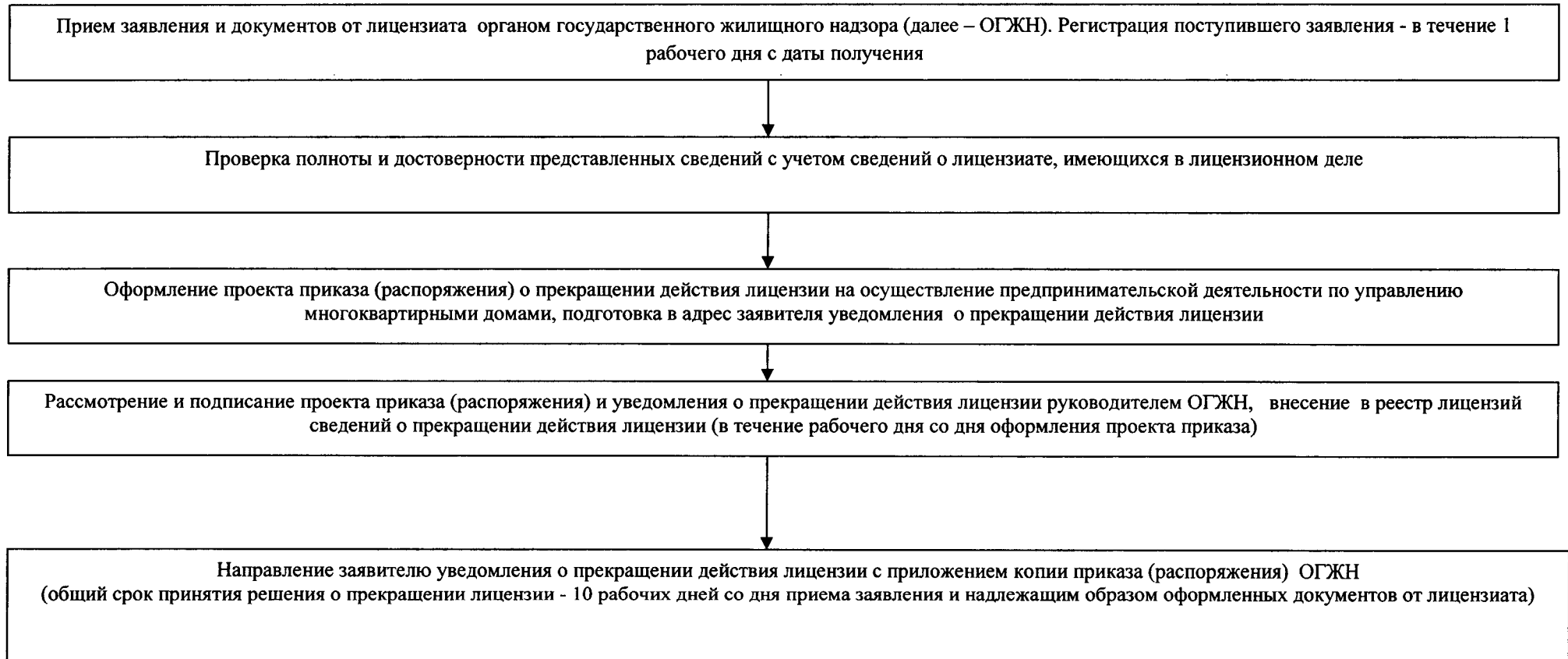
Блок-схема № 2

Рассмотрение заявления, документов о внесении изменений в реестр лицензий и принятие решения о внесении изменений в реестр лицензий (об отказе во внесении изменений)



Блок-схема № 4

Прекращение действия лицензии в связи с представлением лицензиатом заявления о прекращении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами



Блок-схема № 5

Предоставление сведений физическим и юридическим лицам о конкретной лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в виде выписки из реестра лицензий и (или) иной информации по предоставлению государственной услуги

