



# **ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ "О ПОЛНОМОЧИЯХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Принят Мурманской  
областной Думой  
19 апреля 2022 года

### Статья 1

Внести в Закон Мурманской области от 19.06.2017 № 2149-01-ЗМО "О полномочиях органов государственной власти Мурманской области в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в Мурманской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1. В преамбуле слова "определяет полномочия" заменить словами ", Жилищным кодексом Российской Федерации определяет полномочия".

2. В подпункте 1 пункта 2 статьи 3 исключить слова "государственной власти".

3. В статье 4:

1) в подпункте 13 исключить слова "и годовую", после слов "Российской Федерации" дополнить словами ", и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в случае, если застройщик освобожден от обязанности представлять такую отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренного статьей 18 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (далее – государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности). В случае, если застройщик представляет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, уполномоченный орган получает такую отчетность из этого государственного информационного ресурса с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия";

2) дополнить подпунктом 24.1 следующего содержания:

"24.1) осуществляет региональный государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, в соответствии с положением, утверждаемым Правительством Мурманской области;"

3) подпункт 25 после слов "Федеральным законом" дополнить словами ", Жилищным кодексом Российской Федерации".

4. Подпункт 3 пункта 1 статьи 5 после слов "Федеральным законом" дополнить словами ", Жилищным кодексом Российской Федерации".

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 2 статьи 1 настоящего Закона.

2. Пункт 2 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 июня 2022 года.

Губернатор  
Мурманской области



А.В. ЧИБИС

26 апреля 2022 г.  
№ 2761-01-ЗМО  
г. Мурманск