



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.11.2022

№ 908-ПП

Мурманск

**О внесении изменений в государственную программу
Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда»**

Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:
внести в государственную программу Мурманской области
«Комфортное жилье и городская среда», утвержденную постановлением
Правительства Мурманской области от 13.11.2020 № 795-ПП (в редакции
постановления Правительства Мурманской области от 29.10.2022
№ 852-ПП), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

**Губернатор
Мурманской области**

А. Чибис

Приложение
к постановлению Правительства
Мурманской области
от 18.11.2022 № 908-ПП

**Изменения в государственную программу Мурманской области
«Комфортное жильё и городская среда»**

1. В паспорте государственной программы «Комфортное жильё и городская среда» (далее - Программа):
1.1. Позицию «Финансовое обеспечение программы» изложить в редакции:

«Финансовое обеспечение программы»	<p>Всего по государственной программе: 70 583 610,04 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>ОБ: 59 234 386,46 тыс. рублей, из них: 2021 год: 12 262 546,64 тыс. рублей, 2022 год: 21 479 572,01 тыс. рублей, 2023 год: 12 481 600,21 тыс. рублей, 2024 год: 8 734 533,93 тыс. рублей, <*> 2025 год: 4 276 133,68 тыс. рублей, ФБ: 6 311 554,49 тыс. рублей, из них: 2021 год: 1 441 099,2 тыс. рублей, 2022 год: 1 399 516,2 тыс. рублей, 2023 год: 3 086 033,29 тыс. рублей, 2024 год: 361 223,8 тыс. рублей, <*> 2025 год: 23 682,0 тыс. рублей, МБ: 4 344 040,42 тыс. рублей, из них: 2021 год: 439 631,2 тыс. рублей, 2022 год: 1 052 277,29 тыс. рублей, 2023 год: 1 333 668,37 тыс. рублей, 2024 год: 976 358,81 тыс. рублей, <*> 2025 год: 542 104,72 тыс. рублей, ВБС <*>: 693 628,67 тыс. рублей, из них: 2021 год: 160 693,46 тыс. рублей, 2022 год: 150 895,53 тыс. рублей,</p>
---------------------------------------	--

2023 год: 117 039,68 тыс. рублей, 2024 год: 115 000,0 тыс. рублей, 2025 год: 150 000,0 тыс. рублей»

1.2. Сноску «*В 2024 - 2025 годах финансовые средства областного, федерального и муниципального бюджетов носят прогнозный характер.» изложить в редакции:

«*В 2025 году финансовые средства областного, федерального и муниципального бюджетов носят прогнозный характер.»

2. В таблице раздела 6 «Сведения об объемах финансирования государственной программы» позиции «Государственная программа Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда», «Соисполнитель 1. Министерство строительства Мурманской области», пункты 1, ОМ 1.3 изложить в редакции:

«Государственная программа Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда»	2021-2025	Всего	70 583 610,0	59 234 386,5	6 311 554,5	4 344 040,4	693 628,7	Минстрой МО, Минэнерго и ЖКХ МО, ГЖИ МО, Минимущества МО, Минфин МО, Минград МО, Минтранс МО, ГОКУ «УКС», ГОАУ «Управление государственной экспертизы по МО», НКО «ФКР МО», ГОКУ «АЭМО», АНО «Центр городского развития Мурманской области», муниципальные образования МО
		2021	14 303 970,5	12 262 546,6	1 441 099,2	439 631,2	160 693,5	
		2022	24 082 261,0	21 479 572,0	1 399 516,2	1 052 277,3	150 895,5	
		2023	17 018 341,6	12 481 600,2	3 086 033,3	1 333 668,4	117 039,7	
		2024	10 187 116,5	8 734 533,9	361 223,8	976 358,8	115 000,0	
		2025*	4 991 920,4	4 276 133,7	23 682,0	542 104,7	150 000,0	
Соисполнитель 1. Министерство	2021-2025	Всего	27 294 200,26	18 894 119,04	5 772 652,73	1 934 493,30	692 935,20	Минстрой МО
		2021	3 689 371,00	2 003 954,70	1 299 199,60	226 216,70	160 000,00	

	строительства Мурманской области		2022	9 574 007,71	7 463 220,94	1 399 516,17	560 375,00	150 895,50	
			2023	9 906 383,15	6 211 822,70	2 897 979,65	679 541,10	117 039,70	
			2024	3 197 389,30	2 627 954,80	152 275,30	302 159,20	115 000,00	
			2025	927 049,10	587 165,80	23 682,00	166 201,30	150 000,00	
1	Подпрограмма 1 «Жилье»	2021-2025	Всего	14 161 733,9	11 762 649,9	675 210,6	1 076 833,7	647 039,7	Минстрой МО, Минэнерго и ЖКХ МО, НКО «ФКР МО»
			2021	1 518 283,6	1 118 539,1	74 257,1	175 487,4	150 000,0	
			2022	5 436 860,3	4 917 163,8	155 201,9	249 494,5	115 000,0	
			2023	4 539 650,7	3 883 920,9	269 794,3	268 895,8	117 039,7	
			2024	1 965 609,1	1 477 283,2	152 275,3	221 050,6	115 000,0	
			2025	701 330,2	365 742,8	23 682,0	161 905,4	150 000,0	
ОМ 1.3	Основное мероприятие 3. Обеспечение реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области	2021-2025	Всего	5 622 215,6	4 921 078,7	52 285,6	648 851,3	0,0	Минстрой МО, муниципальные образования МО, юридические лица»
			2021	812 134,6	684 153,6	0,0	127 981,0	0,0	
			2022	2 763 897,6	2 583 457,9	52 285,6	128 154,1	0,0	
			2023	933 010,7	802 105,3	0,0	130 905,4	0,0	
			2024	774 532,2	643 626,8	0,0	130 905,4	0,0	
			2025	338 640,5	207 735,1	0,0	130 905,4	0,0	

3. В пункте 1.2 Правил предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Мурманской области на софинансирование мероприятий по сносу жилых домов и объектов незавершенного строительства (приложение № 9 к Программе) абзац пятый изложить в редакции:

«— ликвидацию объекта или его части путем разрушения, разборки или демонтажа;».

4. Распределение субсидии в 2022 году из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Мурманской области на софинансирование мероприятий по сносу жилых домов и объектов незавершенного строительства (приложение № 44 к Программе) изложить в редакции:

«Приложение № 44
к Программе

Перераспределение субсидии в 2022 году
из областного бюджета бюджетам муниципальных образований

Мурманской области на софинансирование мероприятий по сносу жилых домов и объектов незавершенного строительства

№ п/п	Наименование муниципального образования	Размер субсидии, тыс. руб.
1	сельское поселение Алакуртти Кандалакшского муниципального района Мурманской области	12 553,60
2	городское поселение Молочный Кольского муниципального района Мурманской области	2 805,27
3	Ковдорский муниципальный округ Мурманской области	13 332,24
4	городское поселение Кандалакша Кандалакшского муниципального района Мурманской области	14 176,61
5	городское поселение Кильдинстрой Кольского муниципального района Мурманской области	9 381,96
6	городское поселение Мурмаши Кольского муниципального района Мурманской области	1 761,03
7	муниципальный округ город Полярные Зори с подведомственной территорией Мурманской области	2 326,48
8	городской округ город-герой Мурманск	1 195,54
9	городское поселение Ревда Lovозерского муниципального района Мурманской области	10 643,76
10	Кольский муниципальный район Мурманской области	4 358,62
11	городское поселение Зеленоборский Кандалакшского муниципального района Мурманской области	1 009,03
12	городское поселение Умба Терского муниципального района Мурманской области	4 773,75
Нераспределенный остаток:		21 410,73

Итого:	99 728,62»
--------	------------

5. Дополнить Программу приложениями № 53, 54 следующего содержания:

«Приложение № 53
к Программе

Перераспределение субсидии в 2022 году из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Мурманской области на софинансирование мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, на которых планируется реализация проектов развития индивидуального жилищного строительства, или земельных участков, предоставленных многодетным семьям и расположенных в общем или смежном с такими земельными участками кадастровом квартале

№ п/п	Наименование муниципального образования	Размер субсидии, тыс. руб.	
		2022 год	2023 год
1	городской округ город-герой Мурманск	143 582,05	339 150,00
	Итого:	143 582,05	339 150,00»

Правила
предоставления субсидии юридическому лицу
на возмещение части недополученных доходов, возникших в связи с
предоставлением рассрочки (отсрочки) на основании договора факторинга,
заключенного в целях замены лифтов в многоквартирных домах

Раздел 1. Общие положения

1.1. Правила предоставления субсидии юридическому лицу на возмещение части недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением рассрочки (отсрочки) на основании договора факторинга, заключенного в целях замены лифтов в многоквартирных домах (далее – Правила), устанавливают цель, условия, процедуру предоставления субсидии из бюджета Мурманской области на возмещение недополученных доходов юридического лица по договору факторинга (далее – Субсидия).

1.2. Понятия, используемые в настоящих Правилах:

договор на замену лифтов – договор на выполнение работ и (или) оказание услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы;

заказчик – специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, заключившая договор на замену лифтов с подрядчиком;

подрядчик – организация, выполняющая работы и оказывающая услуги по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы на основании договора на замену лифтов, заключенного с заказчиком;

договор факторинга – договор под уступку денежных требований, заключенный между юридическим лицом и подрядчиком, содержащий переход к юридическому лицу денежных требований подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов и обязательства юридического лица о передаче подрядчику денежных средств в счет денежных требований;

соглашение о рассрочке (об отсрочке) – это соглашение, заключенное между юридическим лицом и заказчиком, по которому юридическое лицо предоставило заказчику рассрочку (отсрочку) по оплате денежного требования, перешедшего к юридическому лицу по договору факторинга.

1.3. Субсидию предоставляет Министерство строительства Мурманской области (далее – Минстрой МО), осуществляющее функции главного распорядителя бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным

законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление Субсидии на соответствующий финансовый год.

1.4. Целью предоставления Субсидии является возмещение юридическому лицу, к которому в соответствии с договором факторинга, заключенным между этим юридическим лицом и подрядчиком, перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов, части недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения заказчиком указанных денежных требований на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между финансовым агентом и заказчиком.

1.5. Право на получение Субсидии имеют юридические лица, соответствующие следующему критерию:

- заключившие соглашение о рассрочке (об отсрочке) с заказчиком на следующих условиях: срок действия такого соглашения составляет не более 7 лет, общий объем процентов не превышает 100 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения соответствующего соглашения, увеличенной не более чем на 6 процентных пунктов, начисленных за весь срок действия соответствующего соглашения.

1.6. Источником финансового обеспечения Субсидии являются средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ), предоставленные в рамках договора, заключенного между Мурманской областью и Фондом ЖКХ о предоставлении Мурманской области финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – Правила № 18, финансовая поддержка Фонда ЖКХ), и средства областного бюджета.

1.7. При формировании проекта закона об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период (проекта закона о внесении изменений в закон об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период) сведения о Субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

1.8. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на цели, не предусмотренные Правилами.

Раздел 2. Порядок проведения конкурса

2.1. Отбор юридического лица для предоставления Субсидии

осуществляется посредством проведения конкурса в два этапа.

2.2. В целях проведения конкурса Минстрой МО не позднее 30 ноября года предоставления Субсидии размещает на едином портале бюджетной системы Российской Федерации (при наличии технической возможности) или на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<https://minstroy.gov-murman.ru>) (далее – официальный сайт) объявление о его проведении, которое содержит информацию, предусмотренную подпунктом «б» пункта 4 общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492, с учетом особенностей, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2022 № 590 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 05.04.2022 № 590).

2.3. Право на участие в конкурсе имеет юридическое лицо, соответствующее по состоянию не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение конкурса, следующим требованиям:

2.3.1. Не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации и Мурманской области о налогах и сборах.

В 2022 году согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 05.04.2022 № 590 у участника отбора может быть неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, не превышающая 300 тыс. рублей.

2.3.2. Не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет Мурманской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед бюджетом Мурманской области.

Настоящее требование предъявляется к юридическому лицу начиная с 01.01.2023.

2.3.3. В 2022 году согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 05.04.2022 № 590 участник отбора не должен находиться в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в связи с отказом от исполнения заключенных государственных (муниципальных) контрактов о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг по причине введения политических или экономических санкций иностранными государствами, совершающими недружественные действия в отношении Российской Федерации, граждан Российской Федерации или российских юридических лиц, и (или) введением иностранными государствами, государственными объединениями и (или) союзами и (или) государственными (межгосударственными) учреждениями иностранных государств или государственных объединений и (или) союзов мер ограничительного характера.

2.3.4. Не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к нему другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.3.5. Не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов.

2.3.6. Не получает средства из бюджета Мурманской области на основании иных нормативных правовых актов Мурманской области на цель, установленную пунктом 1.4 настоящих Правил.

2.3.7. Состоит на учете в Федеральной службе по финансовому мониторингу в случае, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.01.2014 № 58 «Об утверждении Положения о постановке на учет в Федеральной службе по финансовому мониторингу организаций, осуществляющих операции с денежными средствами или иным имуществом, и индивидуальных предпринимателей, в сфере деятельности которых отсутствуют контрольные (надзорные) органы».

2.4. Для участия в конкурсе юридическое лицо в сроки, установленные в объявлении о проведении конкурса, представляет в Минстрой МО заявку (далее - Заявка), включающую:

2.4.1. Заявку на предоставление Субсидии по форме, установленной приложением к настоящим Правилам.

2.4.2. Договор факторинга.

2.4.3. Соглашение рассрочки (отсрочки), содержащее размер процентной ставки и размер средств недополученных доходов за оказанные услуги

юридического лица.

2.4.4. Справку из налогового органа, подтверждающую соответствие юридического лица требованиям, установленным пунктом 2.3.1 настоящих Правил.

2.4.5. Справки в произвольной форме за подписью руководителя юридического лица, подтверждающие соответствие юридического лица требованиям, установленным пунктами 2.3.2-2.3.6 настоящих Правил.

2.4.6. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

2.4.7. Согласие в произвольной форме на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации об участнике конкурса, о подаваемой участником конкурса Заявке, иной информации об участнике конкурса, связанной с соответствующим конкурсом.

2.5. Документы, указанные в пункте 2.4 настоящих Правил, должны быть подписаны уполномоченным лицом и заверены печатью (при наличии).

2.6. Заявка должна быть в отношении многоквартирных домов, утвержденных решением Фонда ЖКХ, согласно пункту 1.6 настоящих Правил, в отношении которых предоставляется финансовая поддержка Мурманской области.

2.7. Участники конкурса несут ответственность за достоверность сведений, содержащихся в Заявке.

2.8. Заявки представляются в Минстрой МО с сопроводительным письмом в электронном виде электронной почтой по адресу: stroy@gov-timtan.ru, или на бумажном носителе непосредственно по адресу: 183016, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, дом 2, кабинет 225.

Поступившие Заявки регистрируются Минстроем МО по дате и времени поступления документов.

В случае отсутствия поступивших Заявок в сроки, установленные в соответствии с пунктом 2.2 настоящих Правил, Минстрой МО может продлить сроки конкурса путем размещения на едином портале (при наличии технической возможности) и на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<https://minstroy.gov-timtan.ru>) (далее - официальный сайт) объявления о его продлении.

2.9. Юридическое лицо вправе отозвать Заявку до даты окончания приема Заявок путем направления в Минстрой МО обращения об отзыве Заявки.

Юридическое лицо вправе внести изменения в Заявку до даты окончания приема Заявок путем направления в Минстрой МО соответствующего обращения, которое вместе с приложенными к нему документами приобщается к Заявке и является ее неотъемлемой частью.

2.10. Минстрой МО на первом этапе конкурса в срок не более 5 рабочих дней с даты окончания приема Заявок осуществляет проверку юридического лица на предмет соответствия требованиям, установленным пунктами 1.5 и 2.3 настоящих Правил.

Минстрой МО вправе проверить достоверность сведений, представленных участниками конкурса в порядке межведомственного информационного взаимодействия и с использованием электронных сервисов, размещенных на официальных сайтах Федеральной налоговой службы Российской Федерации, Федеральной службы по финансовому мониторингу.

2.11. По результатам рассмотрения Заявок Минстрой МО принимает решение о соответствии (несоответствии) юридического лица и его Заявки требованиям настоящих Правил.

2.12. Основаниями для отклонения Заявки на стадии рассмотрения являются:

- несоответствие юридического лица критериям, установленным пунктом 1.5 настоящих Правил;
- несоответствие юридического лица требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящих Правил;
- предоставление не в полном объеме документов, установленных пунктом 2.4 настоящих Правил;
- установление факта недостоверности представленной юридическим лицом информации;
- подача Заявки после даты и (или) времени, определенных для его подачи;
- отсутствие лимитов бюджетных средств, выделенных на цели, указанные в пункте 1.4 настоящих Правил, из областного бюджета.

2.13. По результатам первого этапа конкурса с учетом решения, установленного пунктом 2.11 настоящих Правил, и Заявки юридического лица с наименьшим размером процентной ставки за оказанные услуги юридического лица по заключенному соглашению о рассрочке (отсрочке) определяется Претендент на победителя (далее – Претендент).

В случае предоставления равнозначных Заявок согласно настоящему пункту предпочтение отдается юридическому лицу с более ранней датой и временем подачи Заявки для участия в конкурсе.

2.14. В ходе второго этапа (завершающего) в течение 2 рабочих дней Минстрой МО направляет в Фонд ЖКХ документы Претендента, установленные пунктами 2.4.2, 2.4.3 настоящих Правил, для рассмотрения и получения финансовой поддержки Фонда ЖКХ.

Согласно Правилам № 18 Фонд ЖКХ проводит проверку представленных Минстроем МО документов в течение 20 рабочих дней со дня их получения и принимает решение о перечислении средств финансовой поддержки Фонда ЖКХ Минстрою МО.

2.15. После поступления средств Фонда ЖКХ на единый счет областного бюджета в течение 3 дней Минстрой МО извещает Претендента о принятом решении.

2.16. В течение 40 дней со дня извещения Претендент согласно пункту 2.15 настоящих Правил представляет в Минстрой МО копии платежных документов, подтверждающие перечисление подрядчику средств в сумме

денежных требований подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов на основании договора факторинга, а также в случае изменения суммы возмещения недополученных доходов по соглашению о рассрочке (об отсрочке) дополнительные соглашения к такому соглашению.

2.17. Минстрой МО в течение 8 дней со дня получения документов согласно пункту 2.16 настоящих Правил рассматривает их и принимает решение в форме приказа (далее – Приказ) по определению победителя, который размещается на официальном сайте Минстроя МО в течение 1 рабочего дня.

2.18. В случае непредставления документов Претендентом или неполного представления документов согласно пункту 2.16 настоящих Правил конкурс признается несостоявшимся.

2.19. Приказ включает в себя следующие сведения:

- дата, время и место рассмотрения Заявок;
- информация о юридических лицах, Заявки которых рассмотрены;
- информация о юридических лицах, Заявки которых отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении конкурса, которым не соответствуют такие Заявки;
- наименование юридического лица, с которым заключается соглашение о предоставлении Субсидии, размер предоставляемой Субсидии.

2.20. В течение 1 рабочего дня после утверждения Приказа Минстрой МО извещает победителя конкурса о получении Субсидии и направляет ему проект соглашения на предоставление Субсидии в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Мурманской области (далее – Получатель субсидии, Соглашение).

2.21. Получатель субсидии обеспечивает подписание проекта Соглашения в срок не позднее 7 дней со дня его получения.

2.22. В случае принятия решения об отказе в перечислении финансовой поддержки Фондом ЖКХ конкурс признается несостоявшимся.

Раздел 3. Условия и порядок предоставления субсидии

3.1. Направлением расходов Субсидии является возмещение Получателю субсидии, части недополученных доходов в размере общего объема процентов, начисленных за срок рассрочки (отсрочки), предоставленной заказчику.

3.2. Размер Субсидии определяется как сумма финансовых средств, источником обеспечения которых являются:

- средства Фонда ЖКХ, размер финансовых средств определяется в соответствии с пунктом 2.4 (форма 3.1) Методики по подготовке заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и приложений к ней, утвержденной решением

правления публично-правовой компании «Фонд развития территорий» от 22 сентября 2022 года № 2/68 (далее – Методика);

- средства областного бюджета, размер финансовых средств определяется по формуле:

$$Р_{\text{возм.}} = Пф \times \frac{ПСг}{(КСцб+4\%)}, \text{ где:}$$

Рвозм. – размер возмещения недополученных доходов Получателю субсидии за счет средств областного бюджета;

Пф – сумма недополученных доходов за рассрочку (отсрочку), уплачиваемая Получателю субсидии по соглашению о рассрочке (об отсрочке) и подлежащая возмещению за счет средств Фонда ЖКХ;

ПСг – годовая процентная ставка по рассрочке (отсрочке), возмещение недополученных доходов по которой уплачивается Получателю субсидии за счет средств областного бюджета;

КСцб – ключевая ставка Центрального Банка Российской Федерации, действующая на дату заключения соглашения о рассрочке (об отсрочке).

3.3. Условиями предоставления Субсидии являются:

- соответствие Получателя субсидии требованиям, установленным пунктами 1.5, 2.3 настоящих Правил;

- Получатель субсидии является победителем конкурса;

- заключение Соглашения на предоставление Субсидии, а также дополнительных соглашений к указанному Соглашению, предусматривающих внесение в него изменений или его расторжение, заключающихся в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Мурманской области.

3.4. Обязательным условием предоставления Субсидии, включаемым в Соглашение, является согласование новых условий Соглашения или расторжение Соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Минстрою МО ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления Субсидии в размере, определенном в Соглашении.

3.5. Перечисление Субсидии Получателю субсидии осуществляет Минстрой МО не позднее 10-го рабочего дня со дня утверждения Приказа по определению победителя.

3.6. Субсидия перечисляется в объеме, предусмотренном Соглашением, на расчетный или корреспондентский счет, открытый Получателю субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, по реквизитам, указанным в Соглашении.

3.7. Результатом предоставления Субсидии является предоставление Получателем субсидии рассрочки (отсрочки) заказчику.

Результаты предоставления Субсидии с датой завершения и конечного значения результатов устанавливаются Соглашением.

Раздел 4. Требования к отчетности

4.1. Получатель субсидии представляет в Минстрой МО ежеквартально не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчеты о достижении значений результатов предоставления Субсидии по формам, установленным Министерством финансов Мурманской области.

4.2. Минстрой МО вправе устанавливать в Соглашении сроки и формы представления Получателем субсидии дополнительной отчетности.

Раздел 5. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

5.1. Получатель субсидии несет ответственность за полноту и достоверность предоставляемых в соответствии с заключенным Соглашением документов, а также за соблюдение условий и порядка предоставления Субсидии.

5.2. Минстрой МО осуществляет проверки соблюдения Получателем субсидии порядка и условий предоставления Субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления Субсидии, а также органы государственного финансового контроля Мурманской области осуществляют проверки в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

5.3. В случае нарушения Получателем субсидии условий, установленных при предоставлении Субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных главным распорядителем как получателем бюджетных средств и органом государственного (муниципального) финансового контроля, а также в случае недостижения значений результатов средства Субсидии подлежат возврату в бюджет Мурманской области в полном объеме.

Приложение
к Правилам

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ

_____ (наименование юридического лица, ИНН, КПП, юридический адрес)

просит предоставить субсидию на возмещение части недополученных доходов, возникших в связи с предоставлением рассрочки (отсрочки) на основании договора факторинга, заключенного в целях замены лифтов в многоквартирных домах

в сумме _____ руб. ___ коп.

Размер процентной ставки за оказанные услуги юридического лица по заключенному соглашению рассрочки (отсрочки) с заказчиком составляет _____ %

Опись документов, предусмотренных пунктом 2.4 Правил, прилагается

Приложение: на _____ л. в ед. экз.

Юридическое
лицо:

(должность)

(подпись и расшифровка)

М.П.

« ___ » _____ 20 ___ г.»
