



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2022

№ 934-ПП

Мурманск

### О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП

Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:  
внести в постановление Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 30.05.2022 № 410-ПП) следующие изменения:

1. Пункт 1 дополнить абзацем шестнадцатым следующего содержания:

«- Порядок привлечения кредитов или займов для финансирования оказания услуг и (или) выполнения работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.».

2. Дополнить постановление Порядком привлечения кредитов или займов для финансирования оказания услуг и (или) выполнения работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор  
Мурманской области

А. Чибис

**«Порядок  
привлечения кредитов или займов для финансирования оказания услуг  
и (или) выполнения работ по проведению капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с подпунктом 10.1 статьи 5 Закона Мурманской области от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО «О специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области» и определяет механизм привлечения кредитов или займов для финансирования оказания услуг и (или) выполнения работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – привлечение кредитов или займов).

2. Привлечение кредитов или займов осуществляется специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области (далее – региональный оператор) с согласия коллегиального органа надзора регионального оператора (далее – попечительский совет).

3. В целях получения одобрения привлечения кредитов или займов региональный оператор инициирует заседание попечительского совета.

4. Получение кредита или займа возможно с согласия не менее двух третей членов попечительского совета регионального оператора.

5. Согласие попечительского совета об одобрении привлечения кредита или займа оформляется протоколом заседания попечительского совета и подписывается председателем и секретарем. Копия протокола направляется в Министерство строительства Мурманской области.

6. Решение попечительского совета об одобрении привлечения кредита или займа должно содержать сведения о цели, размере и условиях привлекаемого кредита (займа).

7. Привлечение кредитов или займов осуществляется региональным оператором в соответствии с пунктом 2 постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах», путем использования способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон), в порядке, установленном Федеральным законом.

8. По результатам предусмотренных в пункте 7 процедур региональным оператором заключается контракт с организацией - победителем.»

---