



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2023

№ 193-ПП

Мурманск

О внесении изменений в Порядок предоставления и использования единовременной денежной выплаты многодетным семьям на улучшение жилищных условий

Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

внести в Порядок предоставления и использования единовременной денежной выплаты многодетным семьям на улучшение жилищных условий, прилагаемый к государственной программе Мурманской области «Комфортное жилье и городская среда», утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 13.11.2020 № 795-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 10.03.2023 № 186-ПП), следующие изменения:

1. В преамбуле слова «в результате возврата земельного участка, полученного» заменить словами «в результате отказа от права собственности на земельный участок, полученный».

2. В пункте 1.3 слова «подпунктом 1.4 Порядка» заменить словами «пунктом 1.4 настоящего Порядка».

3. В пункте 1.5:

3.1. Абзац второй изложить в редакции:

«Не допускается оформление жилого помещения на членов многодетной семьи, поставленной на учет, не указанных в примечании к статье 15.1 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области» (далее - Закон от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО).».

3.2. Дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Оформление жилого помещения на членов многодетной семьи, имеющей в собственности земельный участок, осуществляется на членов многодетной семьи, которые на момент предоставления земельного участка соответствовали требованиям, указанным в примечании к статье 15.1 Закона от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО.».

4. В пункте 3.2.1 слова «разделом 3.1» заменить словами «подразделом 3.1».

5. В подразделе 4.1:

5.1. Пункт 4.1.1 дополнить абзацами четвертым – шестым следующего содержания:

«После поступления заявления местная администрация (уполномоченный орган) осуществляет актуализацию сведений, дающих право многодетной семье приобрести бесплатно без торгов земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для ведения садоводства (с правом размещения на садовом земельном участке садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей) и осуществления индивидуального жилищного строительства, а именно:

- о факте состояния на учете многодетной семьи в качестве нуждающейся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Мурманской области и (или) жилищных фондов муниципальных образований Мурманской области;

- об отсутствии или наличии обстоятельств, предусмотренных пунктом 6 статьи 15.1 Закона от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО.»

5.2. Пункт 4.1.2 дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«- выявление факта несоответствия сведений согласно абзацу четвертому пункта 4.1.1 подраздела 4.1 настоящего Порядка требованиям, установленным статьей 15.1 Закона от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО;».

5.3. В абзаце первом пункта 4.1.6 слова «подпунктом 1.4 Порядка» заменить словами «пунктом 1.4 настоящего Порядка».

6. В подразделе 4.2:

6.1. В пункте 4.2.1:

6.1.1. Абзац четвертый изложить в редакции:

«- информацию о сроке и порядке отказа от права собственности на земельный участок, полученный в соответствии с пунктом 1 статьи 15.1 Закона от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО, в соответствии с разделом 5 настоящего Порядка.»

6.1.2. Абзац шестой изложить в редакции:

«Далее производится оценка соответствия земельного участка, предполагаемого к возврату, на соответствие условиям, установленным п. 5.2 ст. 15.1 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО.»

6.1.3. В абзаце седьмом слова «на земельный участок, предполагаемый к возврату» заменить словами «на земельный участок, от права собственности на который предстоит отказаться многодетной семье».

6.1.4. В абзаце восьмом слова «к возврату» заменить словами «к процедуре отказа от права собственности».

6.2. В пункте 4.2.5 слова «возвращает в муниципальную собственность земельный участок» заменить словами «отказывается от права собственности на земельный участок».

6.3. В пункте 4.2.6:

6.3.1. В абзаце первом слова «не осуществлен возврат земельного участка в муниципальную собственность» заменить словами: «не осуществлен отказ от права собственности на земельный участок».

6.3.2. Абзац третий изложить в редакции:

«Доказательством завершения процедуры отказа многодетной семьи от права собственности на земельный участок является подтвержденная сведениями Единого государственного реестра недвижимости запись о прекращении права собственности многодетной семьи на земельный участок и (или) о государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок.».

6.4. В пункте 4.2.8 слова «подпунктом 1.4 Порядка» заменить словами «пунктом 1.4 настоящего Порядка».

7. В разделе 5:

7.1. Наименование раздела изложить в редакции:

«5. Порядок отказа многодетной семьи от права собственности на земельный участок».

7.2. В пункте 5.1:

7.2.1. В абзаце первом слова «обеспечивает возврат земельного участка в муниципальную собственность» заменить словами «обеспечивает отказ от права собственности на земельный участок».

7.2.2. Абзац второй изложить в редакции:

«Срок отказа от права собственности на земельный участок считается соблюденным, если запись о государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок внесена в Единый государственный реестр недвижимости не позднее даты отказа от права собственности на земельный участок, указанной в решении о предоставлении единовременной денежной выплаты.».

7.3. В пункте 5.2 слова «Процедура возврата земельного участка в муниципальную собственность» заменить словами «Процедура отказа от права собственности на земельный участок».

7.4. Пункт 5.3 изложить в редакции:

«5.3. Отказ от права собственности на земельный участок должен быть совершен в письменной форме и подлежит государственной регистрации.».

7.5. В абзаце втором пункта 5.4 слова «сроком возврата земельного участка» заменить словами «сроком отказа от права собственности на земельный участок».

7.6. В пункте 5.8 слова «Земельный участок считается возвращенным многодетной семьей в муниципальную собственность» заменить словами «Отказ от права собственности на земельный участок считается совершенным».

8. В Уведомлении многодетной семьи, имеющей в собственности земельный участок в соответствии с пунктом 1 статьи 15.1 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», о

возможности получения единовременной денежной выплаты, прилагаемом к Порядку:

8.1. В абзаце первом слова «в результате возврата земельного участка» заменить словами «в результате отказа от права собственности на земельный участок».

8.2. Абзац третий признать утратившим силу.

8.3. В абзаце семнадцатом слова «возвращает в муниципальную собственность земельный участок» заменить словами «отказывается от права собственности на земельный участок».

9. В Заявлении о предоставлении денежной выплаты, прилагаемом к Порядку:

9.1. В пункте 7 слова «процедуры возврата земельного участка» заменить словами «процедуры отказа от права собственности на земельный участок».

9.2. В пункте 9 слова «со сроком возврата ранее предоставленного земельного участка» заменить словами «со сроком отказа от права собственности на ранее предоставленный земельный участок».

10. В таблице Списка многодетных семей на предоставление денежной выплаты, прилагаемого к Порядку, слова «документов, подтверждающих возврат земельного участка» заменить словами «документов, подтверждающих отказ от права собственности на земельный участок».

**Губернатор
Мурманской области**



А. Чибис