



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 13 апреля 2020 года

№ 66

г. Мурманск

О Порядке формирования и утверждения сводных списков граждан-получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

В соответствии с пунктом 29 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг», государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить порядок формирования и утверждения сводного списка граждан-получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» согласно приложению 1 к приказу.

2. Считать утратившим силу приказ Министерства строительства и территориального развития Мурманской области от 27.03.2018 № 76 «О Порядке формирования и утверждения сводных списков граждан-получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году в рамках реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательства по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

3. ГОКУ «УКС» (И.А. Вабищевич) принять приказ к исполнению.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на и.о. начальника Управления по реализации проектов по обеспечению жильем и программ капитальных ремонтов А.Н. Грачкова.

Заместитель Губернатора
Мурманской области - министр
строительства Мурманской области

О.А. Астахова

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства строительства

Мурманской области

от № 03.03.2020 № 66

**Порядок
формирования и утверждения сводных списков
граждан-получателей государственных жилищных сертификатов
в планируемом году в рамках реализации ведомственной целевой
программы «Оказание государственной поддержки гражданам в
обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг»
государственной программы Российской Федерации «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования и утверждения сводных списков граждан – получателей государственных жилищных сертификатов в планируемом году в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Порядок, сводный список получателей сертификатов, ведомственная целевая программа).

1.2. Порядок применяется в отношении граждан-участников ведомственной целевой программы, относящихся к категориям, установленным подпунктами «е», «ж», «з» пункта 5 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 (далее – Правила):

е) граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненные к ним лица, вставшие на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеющие право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии со статьями 14, 15, 16, 17 и 22 Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 г. № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957

году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 года № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска;

ж) граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами, не обеспеченные жилыми помещениями для постоянного проживания и включенные территориальными органами федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции, в сводные списки вынужденных переселенцев, состоящих в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

з) граждане, выезжающие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющие право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2002 № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Закон).

1.3. Министерство строительства Мурманской области (далее – Министерство) в течение трех рабочих дней после доведения уполномоченным федеральным органом государственной власти лимитов средств, предусмотренных на планируемый год для предоставления социальных выплат в рамках ведомственной целевой программы, на основании пункта 1 приказа Министерства от 21.11.2012 № 237 «О передаче государственной услуги и расширения функций по реализации жилищных программ» обеспечивает доведение данной информации до ГОКУ «Управление капитального строительства Мурманской области» (далее – ГОКУ «УКС»).

1.4. ГОКУ «УКС» в течение 10 дней со дня получения информации от Министерства в пределах лимитов средств на предоставление социальных выплат, на основании утвержденного сводного списка граждан, изъявивших желание получить сертификат в планируемом году, формирует и предоставляет в Министерство сводные списки получателей сертификатов по каждой категории.

2. Формирование и утверждения сводных списков получателей сертификатов в планируемом году

2.1. Формирование сводных списков получателей сертификатов осуществляется:

2.1.1. В отношении граждан категорий «е» и «ж» - в хронологической последовательности, в какой граждане были поставлены на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, с учетом их права на обеспечение жилыми помещениями вне очереди, установленного законодательством Российской Федерации;

2.1.2. В отношении граждан категории «э» - в соответствии с очередностью, установленной статьей 2 Закона:

- в первую очередь жилищные субсидии предоставляются гражданам, признанным инвалидами I и II групп, а также инвалидам с детства, родившимся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или за пределами указанных районов и местностей (в случае, если на дату их рождения местом жительства их матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности;

- во вторую очередь жилищные субсидии предоставляются пенсионерам;

- в третью очередь жилищные субсидии предоставляются гражданам, признанным в установленном порядке безработными и состоящим не менее одного года на учете в органах службы занятости населения по месту жительства в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;

- в четвертую очередь жилищные субсидии предоставляются работающим гражданам.

2.1.3. В случае изменения условий, на основании которых граждане были поставлены на данный учет, им предоставляются жилищные субсидии в соответствии с изменившимися условиями (при этом очередность предоставления жилищных субсидий определяется с момента возникновения права на переход в другую установленную настоящей статьей категорию граждан), при этом дата подачи первоначального заявления на постановку на учет остается неизменной.

2.2. Не подлежат включению в сводные списки получателей сертификатов граждане:

- а) подавшие личное заявление об отказе в получении субсидии в планируемом году;

- б) снятые с учета решением органа местного самоуправления или ГОКУ «УКС» по месту постановки на учет;

- в) получившие государственный жилищный сертификат, не реализовавшие его в текущем году, срок действия которого не истек.

2.3. Расчет социальных выплат для граждан, включенных в сводные списки получателей сертификатов производится исходя из норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Российской Федерации, действующего на дату утверждения сводного списка получателей сертификатов и норматива общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности: 33 кв. м - для одиноко проживающего гражданина, 42 кв. м - на семью из 2 человек, по 18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи 3 человека и более.

Состав семьи определяется по заявлению кандидата на получение сертификата, при документальном подтверждении, на момент включения в сводный список граждан — получателей в соответствии со статьей 5 Закона и может отличаться от заявленного при постановке на учет состава семьи в связи с изменившимися обстоятельствами (изменение семейного положения

заявителя и (или) членов его семьи, снятие с регистрационного учета совершеннолетних детей).

При наличии права на дополнительную площадь, учитывается норма дополнительной общей площади жилого помещения в размере 15 кв. м. При наличии права на дополнительную общую площадь по нескольким основаниям размер такой площади не суммируется.

2.4. При расчете размера социальной выплаты для граждан категории «з» учитывается норматив предоставления жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений, установленный статьей 5 Закона.

2.5. Сформированные сводные списки получателей сертификатов по каждой категории утверждаются Министерством.

2.6. Включение граждан-участников ведомственной целевой программы в утвержденные сводные списки получателей сертификатов после их утверждения осуществляется на основании решения Министерства, с соблюдением хронологической последовательности формирования указанных списков.

2.7. Министерство в течение трех рабочих дней после утверждения сводных списков получателей сертификатов по каждой категории обеспечивает размещение в доступных местах или на официальном сайте Министерства в сети «Интернет» <http://minstroy.gov-murman.ru/activities/fedob/> следующих сведений о гражданах, включенных в список: фамилия, имя, отчество; количественный состав семьи; дата постановки на учет; наименование муниципального образования, учреждения, в котором гражданин - участник ведомственной целевой программы состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении.

2.8. Министерство в течение трех рабочих дней после утверждения доводит сводные списки получателей сертификатов до ГОКУ «УКС».

2.9. ГОКУ «УКС» в течение 5 рабочих дней после поступления утвержденных сводных списков получателей сертификатов от Министерства доводит выписки из сводного списка получателей сертификатов до органов местного самоуправления, в которых граждане состоят на учете.

2.10. Органы местного самоуправления в течение 5 рабочих дней после получения выписки из сводного списка получателей сертификатов от ГОКУ «УКС» доводят до сведения граждан решение о включении их в сводные списки получателей сертификатов путем размещения информации в доступных местах и на официальных сайтах муниципальных образований.
