



# МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 июля 2020 года

№ 31

г. Мурманск

**Об утверждении границ территории и режима использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание Мурманского областного художественного музея», 1927 г.,  
местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск,  
улица Коминтерна, дом 13**

В соответствии со статьями 3.1, 5, 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Мурманского областного художественного музея», 1927 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Коминтерна, дом 13 (разработан обществом с ограниченной ответственностью «Мурманское землеустроительное предприятие», 2020 г.), в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия, расположенного на территории Мурманской области:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Мурманского областного художественного музея», 1927 г. местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Коминтерна, дом 13 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Отделу культурного наследия и архивного дела (Штефаненко В.В.):

2.1. Направить в заинтересованный орган местного самоуправления уведомление об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия.

2.2. Разместить информацию об утвержденных границах и режиме использования территории объекта культурного наследия в федеральной государственной системе территориального планирования.

2.3. Направить информацию об утвержденных границах в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная

кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Мурманской области.

2.4. Внести сведения, указанные в настоящем распоряжении, в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Министр культуры  
Мурманской области**



**Е.В. Гоман**

Приложение № 1  
к распоряжению Министерства  
культуры Мурманской области  
от 10.07.2020 № 31

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Мурманского областного художественного музея», 1927 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Коминтерна, дом 13**

1. Местоположение объекта регионального значения «Здание Мурманского областного художественного музея», 1927 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Коминтерна, дом 13 (далее – объект культурного наследия): расположен на земельном участке с кадастровым номером: 51:20:0002060:27.

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Прохождение границ		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	проходит на юго-восток параллельно стены жилого дома № 15 по ул. Коминтерна (протяженность границы – 9,31 м)
2	3	проходит в восточном направлении пересекая лестницу, ведущую к жилому дому № 15 по ул. Коминтерна (протяженность границы – 10,62 м)
3	4	поворачивает на юго-восток и проходит до канализационного колодца (протяженность границы – 13,75 м)
4	5	проходит в юго-восточном направлении, по прямой параллельно фасаду здания музея, по асфальтовому покрытию земельного участка (протяженность границы – 30,83 м)
5	6	поворачивает на юго-запад и проходит по прямой, пересекая вход из сквера на территорию здания музея с юго-восточной стороны, вдоль ограды, параллельно фасаду здания музея (протяженность границы – 8,12 м)

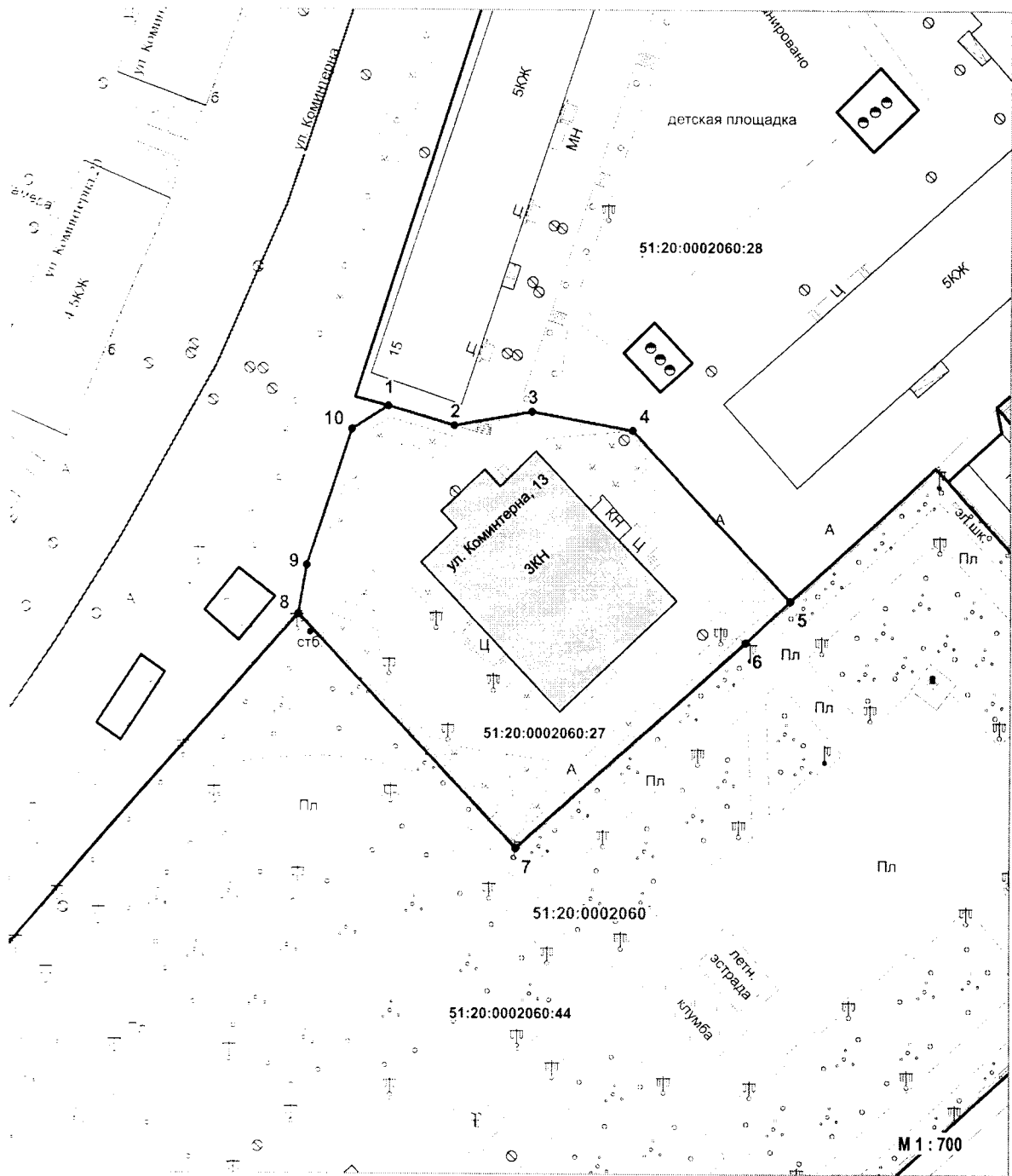
6	7	проходит в юго-западном направлении по прямой вдоль ограды сквера, параллельно фасаду здания музея (протяженность границы – 41,18 м)
7	8	поворачивает на северо-запад и проходит по прямой, пересекая вход из сквера на территорию здания музея с южной стороны, вдоль ограды сквера, параллельно южному фасаду здания музея, до угла поворота ограды сквера (протяженность границы – 42,81 м)
8	9	проходит в месте пересечения ограды сквера и наружной стороны тротуара нечетной стороны ул. Коминтерна, и проходит на север по верху подпорной стенки (протяженность границы – 6,68 м)
9	10	поворачивает на северо-восток и проходит вдоль подпорной стенки (протяженность границы – 18,89 м)
10	1	проходит в северо-восточном направлении вдоль подпорной стенки (протяженность границы – 5,75 м)

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат МСК-51.






Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-51		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
	X	Y		
1	643826.46	1441866.57	Картометрический	0.10
2	643823.87	1441875.51		0.10
3	643825.72	1441885.97		0.10
4	643823.20	1441899.49		0.10
5	643800.65	1441920.51		0.10
6	643795.12	1441914.57		0.10
7	643767.64	1441883.90		0.10
8	643798.86	1441854.61		0.10
9	643805.45	1441855.73		0.10
10	643823.37	1441861.72		0.10
1	643826.46	1441866.57	0.10	

## 4. Карта-схема границ территории объекта культурного наследия.

**СХЕМА**  
**границ территории объекта культурного наследия регионального значения**  
**"Здание Мурманского областного художественного музея"**  
**г. Мурманск, ул. Коминтерна, д.13**



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- Граница кадастрового квартала по данным ГКН	51:20:0002060	- Номер кадастрового квартала по данным ГКН
	- Границы земельных участков по данным ГКН	51:20:0002060:27	- Кадастровый номер земельного участка по данным ГКН
	- Граница территории объекта культурного наследия	10 ●	- Характерная точка границы территории ОКН
	- Объект культурного наследия		- Территория объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание Мурманского областного  
художественного музея», 1927 г., местонахождение (адрес):  
Мурманская область, город Мурманск, улица Коминтерна, дом 13**

1. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Мурманского областного художественного музея», 1927 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Коминтерна, дом 13 (далее – объект культурного наследия), разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе, консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования.

1.2. Размещение конструкций, связанных с функциональным назначением объекта культурного наследия.

1.3. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях.

1.4. Регенерация территории объекта культурного наследия, ее благоустройство по отдельным разработанным и согласованным в установленном порядке проектам, направленные на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

1.5. Проведение мероприятий по обеспечению охранной и пожарной безопасности, доступа для маломобильных групп населения.

1.6. Сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

1.7. Все работы по сохранению объекта культурного наследия в границах его территории выполняются на основании проектов проведения таких работ, согласованных с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, в том числе, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность и (или) визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и

восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия.

2.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия.

2.3. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения по проектам, не согласованным в установленном порядке с исполнительным органом государственной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2.4. Засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2.5. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелiorативных и иных работ, за исключением: работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории; хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения; работ, проводимых в целях устранения возникших аварийных ситуаций на территории объекта культурного наследия.

2.6. Размещение наружных рекламных конструкций.

2.7. Ухудшение видовых/визуальных раскрытий объекта культурного наследия, в том числе, путем посадки/вырубки кустарников и (или) деревьев на территории объекта культурного наследия.

2.8. Проведения работ, приводящих к ухудшению состояния территории объекта культурного наследия.

2.9. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с территорией объекта культурного наследия.

---