



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

4 сентября 2020 года

№ 41

г. Мурманск

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Дворца культуры и техники им. С.М. Кирова – центра культурной жизни 1930-х годов», 1932 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Пушкинская, дом 3

В соответствии со статьями 3.1, 5, 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Дворца культуры и техники им. С.М. Кирова – центра культурной жизни 1930-х годов», 1932 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Пушкинская, дом 3 (разработан обществом с ограниченной ответственностью «Мурманское землеустроительное предприятие», 2020 г.), в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия, расположенного на территории Мурманской области:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Дворца культуры и техники им. С.М. Кирова – центра культурной жизни 1930-х годов», 1932 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Пушкинская, дом 3 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Отделу культурного наследия и архивного дела (Штефаненко В.В.):

2.1. Направить в заинтересованный орган местного самоуправления уведомление об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия.

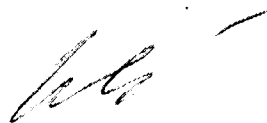
2.2. Разместить информацию об утвержденных границах и режиме использования территории объекта культурного наследия в федеральной государственной системе территориального планирования.

2.3. Направить информацию об утвержденных границах в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Мурманской области.

2.4. Внести сведения, указанные в настоящем распоряжении, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**И.о. министра культуры
Мурманской области**



Н.Ю. Иванова

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Дворца культуры и техники им. С.М. Кирова – центра культурной жизни 1930-х годов», 1932 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Пушкинская, дом 3

1. Местоположение объекта культурного наследия регионального значения «Здание Дворца культуры и техники им. С.М. Кирова – центра культурной жизни 1930-х годов», 1932 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Пушкинская, дом 3 (далее – объект культурного наследия, Дворец культуры): расположен на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0002058:13.

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Прохождение границ		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	проходит на юго-восток от бордюра автостоянки, пересекает тротуар и выходит на край водоотводного лотка (протяженность границы – 4,18 м)
2	3	проходит в юго-восточном направлении от края водоотводного лотка, пересекая откос, затем проходит по тротуару, и выходит на край бордюра, ограничивающему газон, на расстоянии 2,23 м от юго-западного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Здание Областного суда, 1955 г.», 1955 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Пушкинская, дом 3а (далее – Здание Областного суда) (протяженность границы – 14,94 м)
3	4	проходит в юго-восточном направлении, пересекая газон на расстоянии 2,23 м от юго-западного фасада Здания Областного суда, затем по асфальтированной благоустроенной территории на расстоянии 6 м от юго-западного фасада Здания Областного суда (протяженность границы – 24,01 м)

4	5	поворачивает на юго-запад и проходит по асфальтированной дороге, пересекает газон и проходит по контуру северо-западного фасада кирпичного нежилого здания, затем проходит по асфальтированной благоустроенной территории на расстоянии 6-7 м от юго-восточного фасада Дворца культуры (протяженность границы – 21,57 м)
5	6	поворачивает на юго-восток и проходит по асфальтированной благоустроенной территории, затем по контуру юго-западного фасада кирпичного нежилого здания, затем проходит по асфальтированной территории до бордюра, ограничивающего газон (протяженность границы – 25,24 м)
6	7	проходит в юго-западном направлении по бордюру, ограничивающему газон (протяженность границы – 1,84 м)
7	8	проходит в юго-восточном направлении по бордюру до точки, расположенной на расстоянии 1 м до северо-западного фасада ТП-76 (протяженность границы – 22,28 м)
8	9	поворачивает на юго-запад и проходит по асфальтированной территории вдоль северо-западного фасада ТП-76, на расстоянии 1 м от него (протяженность границы – 7,39 м)
9	10	проходит в юго-восточном направлении по асфальтированной территории, вдоль юго-западного фасада ТП-76, на расстоянии 1 м от него (протяженность границы – 15,88 м)
10	11	поворачивает на юго-запад и проходит по асфальтированной территории, параллельно юго-восточному фасаду Дворца культуры (протяженность границы – 46,91 м)
11	12	проходит в северо-западном направлении через асфальтированную территорию, на расстоянии 8-9 м от юго-западного фасада Дворца культуры (протяженность границы – 40,97 м)
12	13	поворачивает на юго-запад и проходит через асфальтированную территорию, затем по границе отмостки юго-восточного фасада кирпичного нежилого сооружения (протяженность границы – 26,05 м)

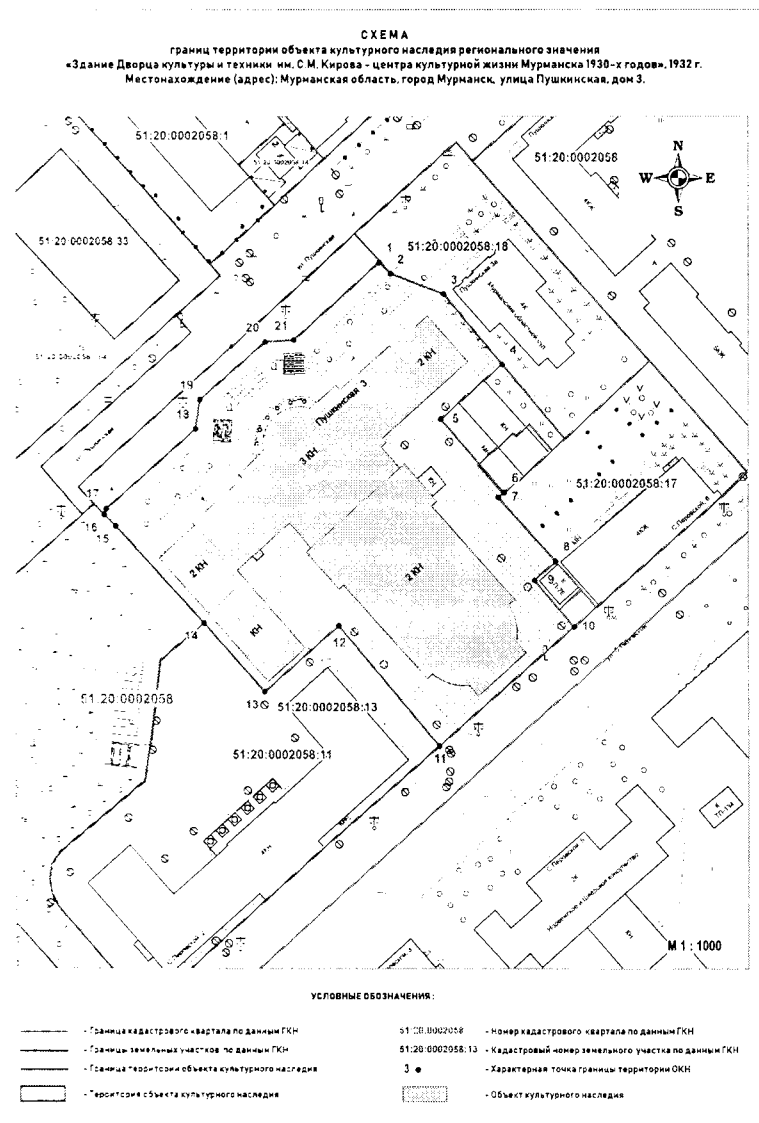
13	14	проходит в северо-западном направлении по границе отмостки юго-западного фасада кирпичного нежилого сооружения (протяженность границы – 23,93 м)
14	15	проходит на северо-запад через тротуар, затем по юго-западной стороне лестничного марша, ведущего на улицу Пушкинскую (протяженность границы – 34,28 м)
15	16	проходит в северо-западном направлении по бордюру пешеходной дорожки (протяженность границы – 4,23 м)
16	17	проходит в северном направлении по бордюру, ограничивающему газон, до автостоянки на улице Пушкинская (протяженность границы – 1,54 м)
17	18	проходит в северо-восточном направлении по бордюру автостоянки на улице Пушкинской (протяженность границы – 31,15 м)
18	19	проходит в северном направлении по бордюру автостоянки на улице Пушкинской (протяженность границы – 7,70 м)
19	20	проходит в северо-восточном направлении по бордюру автостоянки на улице Пушкинской (протяженность границы – 22,94 м)
20	21	проходит в восточном направлении по бордюру автостоянки на улице Пушкинской (протяженность границы – 7,59 м)
21	1	проходит в северо-восточном направлении по бордюру автостоянки на улице Пушкинской (протяженность границы – 30,31 м)

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат МСК-51.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-51		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
	X	Y		
1	643504.73	1442107.67	Картометрический	0.10
2	643501.81	1442110.66		0.10
3	643496.50	1442124.62		0.10
4	643478.08	1442140.02		0.10
5	643463.74	1442123.91		0.10
6	643444.73	1442140.52		0.10
7	643443.56	1442139.10		0.10

8	643426.93	1442153.93		0.10
9	643421.98	1442148.44		0.10
10	643409.89	1442158.73		0.10
11	643378.95	1442123.47		0.10
12	643410.21	1442096.98		0.10
13	643393.00	1442077.43		0.10
14	643410.87	1442061.51		0.10
15	643436.16	1442038.37		0.10
16	643439.15	1442035.38		0.10
17	643440.60	1442035.90		0.10
18	643461.12	1442059.34		0.10
19	643468.75	1442060.38		0.10
20	643483.93	1442077.58		0.10
21	643484.44	1442085.15		0.10
1	643504.73	1442107.67		0.10

4. Карта-схема границ территории объекта культурного наследия.



**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание Дворца культуры и техники
им. С.М. Кирова – центра культурной жизни 1930-х годов», 1932 г.,
местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск,
улица Пушкинская, дом 3**

1. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Дворца культуры и техники им. С.М. Кирова – центра культурной жизни 1930-х годов», 1932 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мурманск, улица Пушкинская, дом 3 (далее – объект культурного наследия), разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе, консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования.

1.2. Размещение конструкций, связанных с функциональным назначением объекта культурного наследия.

1.3. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях.

1.4. Регенерация территории объекта культурного наследия, ее благоустройство по отдельным разработанным и согласованным в установленном порядке проектам, направленные на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

1.5. Проведение мероприятий по обеспечению охранной и пожарной безопасности, доступа для маломобильных групп населения.

1.6. Сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

1.7. Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия на основании проектов проведения таких работ, согласованных с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, в том числе, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность и (или) визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и

восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия.

2.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия.

2.3. Засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2.4. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением: работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории; хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения; работ, проводимых в целях устранения возникших аварийных ситуаций на территории объекта культурного наследия.

2.5. Размещение наружных рекламных конструкций.

2.6. Ухудшение видовых/визуальных раскрытий объекта культурного наследия, в том числе, путем посадки/вырубки кустарников и (или) деревьев на территории объекта культурного наследия.

2.7. Проведение работ, приводящих к ухудшению состояния территории объекта культурного наследия.

2.8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с территорией объекта культурного наследия.
