



# МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 октября 2020 года

№ 61

г. Мурманск

**Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Полярно-альпийский ботанический сад, созданный в 1931 г. при участии академика А.Е. Ферсмана: главный лабораторный корпус, ботанический сад», 1931 г., 1936 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Кировск, улица Ботанический сад**

В соответствии со статьями 3.1, 5, 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Полярно-альпийский ботанический сад, созданный в 1931 г. при участии академика А.Е. Ферсмана: главный лабораторный корпус, ботанический сад», 1931 г., 1936 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Кировск, улица Ботанический сад (разработан обществом с ограниченной ответственностью «Мурманское землеустроительное предприятие», 2020 г.), в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия расположенного на территории Мурманской области:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Полярно-альпийский ботанический сад, созданный в 1931 г. при участии академика А.Е. Ферсмана: главный лабораторный корпус, ботанический сад», 1931 г., 1936 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Кировск, улица Ботанический сад (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Отделу культурного наследия и архивного дела (Штефаненко В.В.):

2.1. Направить в заинтересованный орган местного самоуправления уведомление об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия.

2.2. Разместить информацию об утвержденных границах и режиме использования территории объекта культурного наследия в федеральной государственной системе территориального планирования.

2.3. Направить информацию об утвержденных границах в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Мурманской области.

2.4. Внести сведения, указанные в настоящем распоряжении, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**И.о. министра культуры  
Мурманской области**



**С.И. Лебединская**

Приложение № 1  
к распоряжению Министерства  
культуры Мурманской области  
от 14.10.2020 № 61

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Полярно-альпийский ботанический сад,  
созданный в 1931 г. при участии академика А.Е. Ферсмана:  
главный лабораторный корпус, ботанический сад», 1931 г., 1936 г.,  
местонахождение (адрес): Мурманская область, город Кировск,  
улица Ботанический сад**

1. Местоположение объекта культурного наследия регионального значения «Полярно-альпийский ботанический сад, созданный в 1931 г. при участии академика А.Е. Ферсмана: главный лабораторный корпус, ботанический сад», 1931 г., 1936 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Кировск, улица Ботанический сад (далее – объект культурного наследия): расположен на части земельного участка с кадастровым номером 51:16:0020102:11.

2. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Прохождение границ		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	проходит на юго-восток параллельно автомобильной дороге на расстоянии 18 м от дорожного полотна (протяженность границы – 50,45 м)
2	3	проходит на юго-восток по благоустроенной территории, затем по ограждению до пересечения с въездом на территорию ботанического сада (протяженность границы – 55,63 м)
3	4	проходит в юго-восточном направлении, пересекая въезд на территорию ботанического парка, затем проходит по ограждению до пересечения со вторым въездом (протяженность границы – 127,58 м)
4	5	проходит в юго-восточном направлении, пересекая второй въезд на территорию ботанического парка, затем проходит по ограждению (протяженность границы – 74,10 м)

5	6	поворачивает на юг, проходит по озелененной территории, пересекая дорожку, до северного фасада нежилого сооружения (протяженность границы – 38,72 м)
6	7	проходит на восток параллельно северным фасадам нежилых сооружений (протяженность границы – 41,90 м)
7	8	поворачивает на юг и проходит вдоль восточного фасада нежилого сооружения (протяженность границы – 5,71 м)
8	9	проходит на восток вдоль северного фасада нежилого сооружения, затем проходит по контуру дорожки (протяженность границы – 19,79 м)
9	10	поворачивает на юг и проходит по контуру дорожки на расстоянии 3 м от восточного фасада нежилого сооружения (протяженность границы – 33,66 м)
10	11	проходит на запад по контуру северной части дорожки (протяженность границы – 64,99 м)
11	12	проходит на юго-запад, пересекая дорожку, затем по озелененной территории на расстоянии 15 м от восточного фасада нежилого сооружения (протяженность границы – 74,10 м)
12	13	поворачивает на юго-восток и проходит по озелененной территории, затем пересекает рукав реки Вудъяврйок (протяженность границы – 178,84 м)
13	14	проходит на юго-восток по озелененной территории, пересекая рукав реки Вудъяврйок, затем проходит по озелененной территории, пересекает реку Вудъяврйок в точке на расстоянии 100 м от восточного фасада теплицы (протяженность границы – 77,89 м)
14	15	поворачивает на юго-запад и проходит по озелененной территории (протяженность границы – 31,86 м)
15	16	проходит на юго-восток по озелененной территории (протяженность границы – 421,29 м)
16	17	проходит на юго-запад по озелененной территории, затем пересекает реку Вудъяврйок (протяженность границы – 69,50 м)

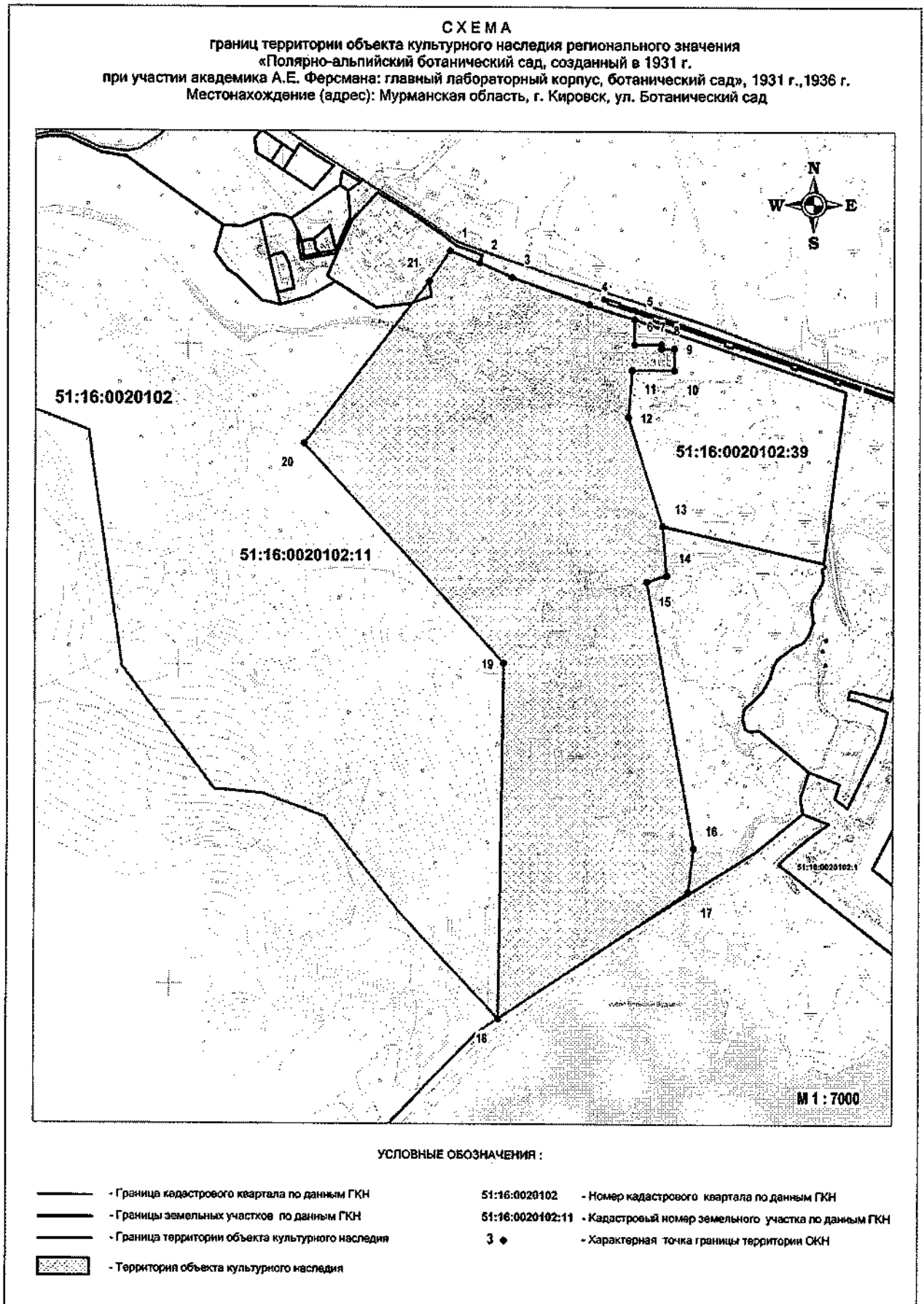
17	18	проходит на юго-запад по озелененной территории параллельно северо-западному берегу реки Вудьяврьок (протяженность границы – 355,94 м)
18	19	поворачивает на север и проходит по озелененной территории (протяженность границы – 556,19 м)
19	20	проходит на северо-запад по озелененной территории (протяженность границы – 465,68 м)
20	21	проходит на северо-восток по озелененной территории, пересекая реку Вудьяврьок, затем проходит по озелененной территории (протяженность границы – 319,82 м)
21	1	проходит на северо-восток по благоустроенной территории на расстоянии 38-40 м от северо-западных фасадов нежилых сооружений (протяженность границы – 56,88 м)

3. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат МСК-51.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-51		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
	X	Y		
1	497155.98	1469405.74	Картометрический	0.10
2	497138.67	1469453.13		0.10
3	497117.65	1469504.64		0.10
4	497078.67	1469626.12		0.10
5	497058.02	1469697.28		0.10
6	497019.31	1469698.10		0.10
7	497019.63	1469740.00		0.10
8	497013.92	1469740.08		0.10
9	497014.19	1469759.87		0.10
10	496980.54	1469760.78		0.10
11	496979.48	1469695.80		0.10
12	496905.50	1469691.53		0.10
13	496736.51	1469750.07		0.10
14	496659.02	1469758.00		0.10
15	496648.60	1469727.89		0.10
16	496235.90	1469812.54		0.10
17	496166.66	1469806.48		0.10
18	495960.13	1469516.59		0.10
19	496516.27	1469508.99		0.10
20	496850.80	1469185.04		0.10
21	497108.35	1469374.65		0.10

1	497155.98	1469405.74	0.10
---	-----------	------------	------

4. Карта-схема границ территории объекта культурного наследия.



Приложение № 2  
к распоряжению Министерства  
культуры Мурманской области  
от 14.10.2020 № 61

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Полярно-альпийский ботанический сад,  
созданный в 1931 г. при участии академика А.Е. Ферсмана: главный  
лабораторный корпус, ботанический сад», 1931 г., 1936 г., местонахождение  
(адрес): Мурманская область, город Кировск, улица Ботанический сад**

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Полярно-альпийский ботанический сад, созданный в 1931 г. при участии академика А.Е. Ферсмана: главный лабораторный корпус, ботанический сад», 1931 г., 1936 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Кировск, улица Ботанический сад (далее – объект культурного наследия).

1. Разрешается:

1.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе, консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования на основании проектов проведения таких работ, согласованных с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

1.2. Размещение конструкций, связанных с функциональным назначением объекта культурного наследия.

1.3. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях.

1.4. Регенерация территории объекта культурного наследия, ее благоустройство по отдельным разработанным и согласованным в установленном порядке проектам, направленные на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

1.5. Проведение мероприятий по обеспечению охранной и пожарной безопасности, доступа для маломобильных групп населения.

1.6. Сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. Запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, в том числе, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность и (или) визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и

восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия.

2.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия.

2.3. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения по проектам, не согласованным в установленном порядке с исполнительным органом государственной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2.4. Засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2.5. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением: работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории; хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения; работ, проводимых в целях устранения возникших аварийных ситуаций на территории объекта культурного наследия.

2.6. Размещение наружных рекламных конструкций.

2.7. Проведение работ, приводящих к ухудшению состояния территории объекта культурного наследия.

2.8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с территорией объекта культурного наследия.

---