



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 июня 2015 года

№ 362

О внесении изменений в Положение о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 25 июля 2007 года № 248, следующие изменения:

1) пункты 3.6¹ и 3.6² изложить в следующей редакции:

«3.6¹. Принимает решения:

- о подготовке правил землепользования и застройки городских округов (за исключением городского округа город Нижний Новгород), о внесении изменений в правила землепользования и застройки городских округов (за исключением городского округа город Нижний Новгород);

- о подготовке на основании документов территориального планирования Нижегородской области, городских округов Нижегородской области документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков), за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Нижегородской области от 8 апреля 2008 года № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области»;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городских округов Нижегородской области;

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городских округов Нижегородской области.

3.6². Утверждает:

- правила землепользования и застройки городских округов (за исключением правил землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород), городских и сельских поселений, изменения в правила землепользования и застройки городских округов (за исключением правил землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород), городских и сельских поселений;

- подготовленную на основании документов территориального планирования городских и сельских поселений Нижегородской области документацию по планировке территории (проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков), за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Нижегородской области от 8 апреля 2008 года № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области»;

- границы охранных зон газораспределительных сетей, ограничения (обременения) на входящие в них земельные участки.»;

2) пункт 3.13 изложить в следующей редакции:

«3.13. Осуществляет подготовку градостроительного плана земельного участка, в рамках полномочий, установленных частью 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом «б» пункта 3 части 3 статьи 26, статьей 27 Закона Нижегородской области от 8

апреля 2008 года № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области.»;

3) в пункте 4.1:

абзацы шестой и седьмой исключить;

дополнить пункт абзацами следующего содержания:

«- проекты правовых актов Правительства Нижегородской области:

о подготовке генеральных планов городских округов, о внесении изменений в генеральные планы городских округов;

об утверждении генеральных планов городских округов, городских и сельских поселений Нижегородской области, об утверждении изменений в генеральные планы городских округов, городских и сельских поселений Нижегородской области;

о подготовке правил землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород, об утверждении правил землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород, о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород, об утверждении изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород;

об утверждении схем территориального планирования Нижегородской области, муниципальных районов Нижегородской области, об утверждении изменений в схемы территориального планирования Нижегородской области, муниципальных районов Нижегородской области;

по иным вопросам градостроительной и архитектурной деятельности, относящимся к компетенции Департамента.».

2. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.



В.П.Шанцев