



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 августа 2015 года

№ 519

О внесении изменений в Положение о порядке предоставления субсидий бюджетам муниципальных районов (городских округов) на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 21 февраля 2013 года № 101

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в Положение о порядке предоставления субсидий бюджетам муниципальных районов (городских округов) на приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 21 февраля 2013 года № 101 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. В разделе III:

1.1.1. Подпункт 3.2.2 пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.2. Список граждан, утративших жилые помещения в результате пожара, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее - учет нуждающихся в жилых помещениях), по форме согласно приложению к настоящему Положению».

1.1.2. В пункте 3.7 слова «В течение 10» заменить словами «В течение 14».

1.1.3. Дополнить пунктом 3.11 следующего содержания:

«3.11. При определении размера субсидии используется следующая методика расчета:

$$C = N_{\text{ч}} \times R_{\text{ДГР}} \times S_{\text{НП}} \times \frac{100\% - D_{\text{СР}}}{100\%}$$

C - объем субсидии из областного бюджета, предоставляемой бюджету муниципального образования, с целью приобретения в муниципальную собственность жилых помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые помещения в результате пожара, по договорам социального найма;

$N_{\text{ч}}$ - количество членов семьи гражданина, утратившего жилые помещения в результате пожара, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, в связи с утратой жилых помещений в результате пожара;

$R_{\text{ДГР}}$ - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра жилья на вторичном рынке в разрезе городских округов и муниципальных районов (административных центров) Нижегородской области по данным департамента градостроительного развития территории Нижегородской области на дату регистрации заявки на предоставление субсидий, указанной в подпункте 3.2.1 пункта 3.2 настоящего Положения;

$S_{\text{НП}}$ - норма предоставления жилого помещения по договору социального найма на одного человека, установленная на территории муниципального образования;

$D_{\text{СР}}$ - процент минимальной обязательной доли софинансирования из бюджетов муниципальных образований в зависимости от уровня дотационности муниципальных районов (городских округов) Нижегородской области.».

1.2. В разделе IV:

1.2.1. В пункте 4.2:

а) подпункты 4.2.1 и 4.2.2 изложить в следующей редакции:

«4.2.1. Приобретаемое жилое помещение должно отвечать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям.

4.2.2. Общая площадь приобретаемого за счет субсидий жилого помещения (в расчете на каждого члена семьи гражданина, состоящего на учете нуждающихся в жилых помещениях) с учетом имеющегося у него и (или) членов его семьи по договорам социального найма и (или) в собственности жилья не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления по месту приобретения жилого помещения.»;

б) в подпункте 4.2.3 слова «за соответствующий период времени» заменить словами «на дату регистрации заявки на предоставление субсидий, указанной в подпункте 3.2.1 пункта 3.2 настоящего Положения».

1.2.2. Пункты 4.3 и 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.3. Стоимость приобретаемого за счет субсидии жилого помещения не должна превышать расчетную стоимость (Р), определяемую по формуле:

$$P = N_{\text{ч}} \times P_{\text{дгр}} \times S_{\text{нп}}.$$

4.4. В случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает расчетную стоимость (Р), разница в стоимости оплачивается за счет средств местного бюджета соответствующего муниципального образования Нижегородской области без учета субсидий.».

1.3. Дополнить Положение приложением «Список граждан, утративших жилые помещения в результате пожара, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения сторон, возникшие с 1 марта 2015 года.

4. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

Губернатор



В.П.Шанцев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 13 августа 2015 года № 519

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к Положению о порядке предоставления субсидий бюджетам
муниципальных районов (городских округов) на приобретение жилых
помещений для предоставления гражданам, утратившим жилые
помещения в результате пожара, по договорам социального найма

СПИСОК

**граждан, утративших жилые помещения в результате пожара, состоящих на учете в качестве нуждающихся
в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма**

№ п/п	Ф.И.О. гражданина	Количество членов семьи (человек)	Адрес жилого помещения, утраченного в результате пожара	Дата произошедшего пожара	Дата постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях в органе местного самоуправления

Руководитель органа местного самоуправления
Нижегородской области (глава администрации) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

Дата _____

_____».