



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 августа 2016 года

№ 530

### О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 10 февраля 2006 года № 31

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 10 февраля 2006 года № 31 «О мерах по реализации Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 года № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области» при формировании и предоставлении земельных участков уполномоченным органом по управлению и распоряжению земельными ресурсами на территории Нижегородской области и Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 постановления слова «министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области» в соответствующем падеже заменить словами «министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области» в соответствующем падеже.

1.2. В Порядке взаимодействия уполномоченного Правительством Нижегородской области органа по управлению и распоряжению земельными ресурсами на территории Нижегородской области и департамента градостроительного развития территории Нижегородской области при образовании и предоставлении земельных участков без торгов, а также при выдаче разрешений на использование участков и

земель без их предоставления и установления сервитута, утвержденном постановлением:

1.2.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Настоящий Порядок применяется при осуществлении министерством инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области (далее - министерство) и департаментом градостроительного развития территории Нижегородской области (далее - департамент) действий, необходимых для принятия министерством решений в отношении земельных участков (земель), государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа город Нижний Новгород, а также земельных участков, находящихся в государственной собственности Нижегородской области, в случаях, установленных статьей 39.3, пунктами 1 - 5, 7 и 8 статьи 39.5, статьями 39.6, 39.9, 39.10, 39.18, 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации (без проведения торгов), Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в рамках компетенции министерства.».

1.2.2. В абзаце первом пункта 2.4:

1) второе предложение изложить в следующей редакции:

«В этот же срок акт обследования направляется в департамент градостроительного развития территории Нижегородской области (далее - департамент), который не позднее 20 дней с момента регистрации заявления в министерстве готовит и направляет в министерство градостроительное заключение о возможности либо невозможности предоставления земельного участка.»;

2) дополнить предложением следующего содержания:

«В градостроительном заключении департамент в рамках своих полномочий указывает о наличии всех оснований, предусмотренных земельным законодательством, для предоставления либо для отказа в предоставлении земельного участка.».

1.2.3. Пункт 2.5 исключить.

1.2.4. В пункте 2.6 после слова «министерство» дополнить словами «с учетом градостроительного заключения».

1.2.5. В абзаце первом пункта 3.3<sup>1</sup>:

1) второе предложение изложить в следующей редакции:

«В этот же срок акт обследования направляется в департамент, который не позднее 12 дней с момента регистрации заявления в министерстве готовит и направляет в министерство градостроительное заключение о возможности либо невозможности предоставления земельного участка.»;

2) дополнить предложением следующего содержания:

«В градостроительном заключении департамент в рамках своих полномочий указывает о наличии всех оснований, предусмотренных земельным и градостроительным законодательством, для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка.».

1.2.6. В пункте 3.6 после слова «министерство» дополнить словами «с учетом градостроительного заключения».

1.2.7. Абзац третий подпункта 4.1.2 пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«В этот же срок акт обследования направляется в департамент, который не позднее 12 дней с момента регистрации заявления в министерстве готовит и направляет в министерство градостроительное заключение о возможности либо невозможности предоставления земельного участка. В градостроительном заключении департамент в рамках своих полномочий указывает о наличии всех оснований, предусмотренных земельным и градостроительным законодательством, для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка.».

1.2.8. Пункт 4.1.5 после слова «министерство» дополнить словами «с учетом градостроительного заключения».

1.2.9. Абзац третий пункта 4.2.3 изложить в следующей редакции:

«В этот же срок акт обследования направляется в департамент, который не позднее 12 дней с момента регистрации заявления в

министерстве готовит и направляет в министерство градостроительное заключение о возможности либо невозможности предоставления земельного участка. В градостроительном заключении департамент в рамках своих полномочий указывает о наличии всех оснований, предусмотренных земельным и градостроительным законодательством, для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка.».

1.2.10. В пункте 4.2.4 после слова «министерство» дополнить словами «с учетом градостроительного заключения».

1.2.11. Абзац третий пункта 6.3 дополнить предложением следующего содержания:

«В заключении департамент в рамках своих полномочий указывает о наличии всех оснований, предусмотренных земельным и градостроительным законодательством, для отказа в предоставлении земельного участка.».

1.2.12. Пункт 6.4 после слова «министерство» дополнить словами «с учетом заключения департамента».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.



В.П.Шанцев