



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 августа 2016 года

№ 543

### О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Нижегородской области

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 11 декабря 2014 года № 866 «Об утверждении Порядка формирования лицензионной комиссии Нижегородской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Нижегородской области» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 постановления слова «министерство жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Нижегородской области» заменить словами «министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области».

1.2. В Порядке формирования лицензионной комиссии Нижегородской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Нижегородской области, утвержденном постановлением:

1) пункт 4 исключить;

2) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии, членов Комиссии.»;

3) подпункт 3 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«3) представители органов исполнительной власти Нижегородской области в количестве 7 человек, в том числе от государственной

жилищной инспекции Нижегородской области - 1 человек, от министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области - 4 человека, включая представителя для исполнения полномочий секретаря Комиссии, от министерства внутренней региональной и муниципальной политики Нижегородской области - 1 человек, от инспекции административно-технического надзора Нижегородской области - 1 человек;»;

4) пункт 6<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«6<sup>1</sup>. Секретарь Комиссии не имеет права голоса.».

2. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 20 января 2015 года № 13 «О создании лицензионной комиссии Нижегородской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Нижегородской области» следующие изменения:

2.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Назначить председателем Комиссии Черткова Андрея Геннадьевича, заместителя министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области.».

2.2. Пункты 5, 6 исключить.

2.3. В Положении о лицензионной комиссии Нижегородской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Нижегородской области, утвержденном постановлением:

1) пункты 5, 6 изложить в следующей редакции:

«5. Членом Комиссии может быть только физическое лицо. Члены Комиссии исполняют свои полномочия на общественных началах.

6. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии, членов Комиссии.»;

2) подпункт 3 пункта 7 изложить в следующей редакции:

«3) представители органов исполнительной власти Нижегородской области - 7 человек, в том числе от государственной жилищной инспекции

Нижегородской области - 1 человек, от министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области - 4 человека, включая представителя для исполнения полномочий секретаря Комиссии, от министерства внутренней региональной и муниципальной политики Нижегородской области - 1 человек, от инспекции административно-технического надзора Нижегородской области - 1 человек;»;

3) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Назначение председателя Комиссии осуществляется постановлением Правительства Нижегородской области.

Полномочия председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии прекращаются на основании истечения срока полномочий Комиссии, а также по основаниям, предусмотренным пунктом 10 настоящего Положения.»;

4) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Секретарь Комиссии является членом Комиссии и не имеет права голоса. Полномочия секретаря Комиссии прекращаются на основании истечения срока полномочий Комиссии, а также в случае его увольнения из Уполномоченного органа.»;

5) в пункте 16:

- подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) рассматривает материалы, подготовленные государственной жилищной инспекцией Нижегородской области (далее - орган государственного жилищного надзора), а также соответствие лицензиата, соискателя лицензии лицензионным требованиям, предусмотренным статьей 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, заслушивает аргументированную позицию, мотивированные замечания (дополнения) членов Комиссии к представленным органом государственного жилищного надзора материалам для принятия Комиссией решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - лицензия);»;

- подпункт «з» изложить в следующей редакции:

«з) обеспечивает раскрытие информации о работе Комиссии, в том числе о принятых решениях путем размещения соответствующей информации на официальных сайтах Уполномоченного органа и органа государственного жилищного надзора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»;

- подпункт «к» изложить в следующей редакции:

«к) приглашает при необходимости в соответствии с решениями Комиссии, а также с поручениями председателя Комиссии для участия в заседаниях Комиссии соискателей лицензии, лицензиатов, экспертов, представителей органов местного самоуправления и иных заинтересованных лиц.»;

б) в пункте 23:

- подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) уведомляет членов Комиссии и лиц, приглашенных на заседание Комиссии, о дате, месте, времени и повестке заседания Комиссии»;

- подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) обеспечивает при необходимости в соответствии с решениями Комиссии, а также с поручениями председателя Комиссии приглашение экспертов, представителей органов местного самоуправления и иных заинтересованных лиц на заседание Комиссии»;

- подпункт «ж» исключить;

- подпункт «з» изложить в следующей редакции:

«з) направляет копию протокола заседания Комиссии в орган государственного жилищного надзора»;

7) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Кворум для проведения заседаний Комиссии составляет более 1/2 (одной второй) от общего числа членов Комиссии, имеющих право голоса. Члены Комиссии участвуют в ее работе лично.»;

8) пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. Члены Комиссии и лица, приглашенные на заседание Комиссии, уведомляются о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты проведения заседания Комиссии. Уведомление направляется любым способом, позволяющим достоверно установить получение уведомления лицом, которому оно направлено, в том числе путем факсимильного сообщения, телефонограммой или электронной почтой.»;

9) пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Комиссии от числа членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии и обладающих правом голоса. Каждый член Комиссии при голосовании имеет один голос. Секретарь Комиссии право голоса не имеет.»;

10) пункт 36 изложить в следующей редакции:

«36. В случае равенства между поданными голосами «за» и поданными голосами «против» либо если число голосов «за» или «против» менее половины от числа членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии (в условиях наличия кворума), по решению председателя Комиссии (в его отсутствие – заместителем председателя Комиссии) на заседании проводится повторное голосование, при котором выбирается один из следующих вариантов голосования: «за» или «против».»;

11) подпункт «г» пункта 40 изложить в следующей редакции:

«г) ссылки на федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации и нормативные правовые акты Нижегородской области, которыми руководствовалась Комиссия при принятии решений;»;

12) пункты 41, 42 изложить в следующей редакции:

«41. На основании поступившего от органа государственного жилищного надзора мотивированного предложения о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии, проверки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям,

предусмотренным статьей 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, аргументированных позиций, мотивированных замечаний (дополнений) членов Комиссии Комиссия принимает решение о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии.

42. Комиссией принимается решение о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения мотивированного предложения от органа государственного жилищного надзора.».

2.4. Состав лицензионной комиссии Нижегородской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Нижегородской области, утвержденный постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

Губернатор



В.П.Шанцев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 16 августа 2016 года № 543

«ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 20 января 2015 года № 13  
(в редакции постановления  
Правительства Нижегородской области  
от 16 августа 2016 года № 543)

**СОСТАВ**  
**лицензионной комиссии Нижегородской области**  
**по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными**  
**домами, расположенными на территории Нижегородской области**

Чертков  
Андрей Геннадьевич - заместитель министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области, председатель комиссии

Рыжов  
Александр Борисович - руководитель регионального центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства в Нижегородской области некоммерческой организации «Фонд жилищного просвещения «Ассоциация товариществ собственников жилья г. Нижнего Новгорода», заместитель председателя комиссии (по согласованию)

Пономарева  
Дарья Константиновна - главный специалист отдела жилищного фонда управления жилищно-коммунального хозяйства министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Беспалов  
Александр Анатольевич - председатель правления ассоциации товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов Канавинского района г. Нижнего Новгорода (по согласованию)

- Броницкий  
Игорь Борисович - руководитель инспекции административно-технического надзора Нижегородской области
- Гусев  
Александр Вадимович - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
- Зародыш  
Роман Сергеевич - председатель комитета по развитию законодательства в жилищной сфере, представитель саморегулируемой организации Некоммерческое Партнерство «Национальный Жилищный Конгресс» (по согласованию)
- Иосилевич  
Александр Львович - председатель совета многоквартирного дома № 6, расположенного по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Лопатина (по согласованию)
- Костюкович  
Николай Викторович - начальник управления политического анализа министерства внутренней региональной и муниципальной политики Нижегородской области
- Крючков  
Роман Анатольевич - доцент кафедры гражданского права и гражданского процесса ФГБОУ ВПО «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» (по согласованию)
- Петров  
Дмитрий Александрович - первый заместитель руководителя государственной жилищной инспекции Нижегородской области
- Солодкий  
Павел Михайлович - уполномоченный по защите прав предпринимателей в Нижегородской области (по согласованию)
- Субботин  
Николай Михайлович - член президиума совета муниципальных образований Нижегородской области, глава администрации Сергачского муниципального района Нижегородской области (по согласованию)



Сычникова  
Антонина Николаевна

- управляющий ТСЖ «Высотный», директор НП «Нижегородская ассоциация собственников недвижимости» (по согласованию)

Тетюшина  
Александра Федоровна

- начальник отдела правовой работы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области

Шавин  
Олег Борисович

- председатель комитета Законодательного Собрания по вопросам градостроительной деятельности, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса (по согласованию)».

---