



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 ноября 2016 года

№ 822

О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 25 апреля 2013 года № 261

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 25 апреля 2013 года № 261 «Об отборе субъектов предпринимательства для предоставления им нежилых помещений в бизнес-инкубаторе и условиях предоставления нежилых помещений в бизнес-инкубаторе» следующие изменения:

1.1. В Порядке отбора субъектов малого предпринимательства, осуществляющих на территории Нижегородской области инновационную деятельность, для предоставления им нежилых помещений в бизнес-инкубаторе и условия предоставления нежилых помещений в бизнес-инкубаторе, утвержденном постановлением:

1) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Для целей применения настоящего Порядка под инновационной деятельностью понимается деятельность (включая научную, технологическую, организационную, финансовую и коммерческую деятельность), направленная на реализацию инновационных проектов, а также на создание инновационной инфраструктуры и обеспечение ее деятельности.»;

2) абзац второй пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«- срок деятельности субъекта малого предпринимательства с момента государственной регистрации до момента подачи заявки на участие в конкурсе не превышает 3 (трех) лет.»;

3) в абзаце втором подпункта 2.6.10 пункта 2.6 после слова «печатью» дополнить словами «(при наличии)»;

4) абзац первый пункта 3.12 изложить в следующей редакции:

«3.12. Кворум заседания Комиссии обеспечивается присутствием на заседании не менее половины ее членов.»;

5) в пункте 3.13 слова «министерства поддержки и развития малого предпринимательства, потребительского рынка и услуг Нижегородской области (далее – министерство поддержки предпринимательства) и министерства государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области (далее – Мингосимущества)» заменить словами «министерства промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области (далее – Минпромторг) и министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области (далее – Мининвест)»;

6) в пунктах 3.17 - 3.19 слова «министерства поддержки предпринимательства и Мингосимущества» заменить словами «Минпромторга и Мининвеста»;

7) в пункте 4.3 слова «предусмотренных абзацем вторым, третьим и четвертым настоящего пункта» заменить словами «предусмотренных абзацами вторым, третьим, четвертым и пятым настоящего пункта»;

8) пункт 4.3 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«С 2016 года в соответствии с условиями заключаемого с арендатором договора аренды расходы по содержанию нежилого помещения в размере 193 рубля за 1 кв.м. используемой арендатором полезной площади нежилого помещения в соответствии с приложением 7 к настоящему Порядку оплачиваются арендатором самостоятельно.»;

9) в приложении 1 к Порядку после аббревиатуры «М.П.» дополнить словами «(при наличии)»;

10) дополнить Порядок приложением 7 «Расчет стоимости технического содержания в месяц для субъектов малого

предпринимательства, арендующих нежилые помещения на территории ГУ «НИБИ» на 2016 год» согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. В составе экспертного совета по рассмотрению и оценке бизнес-планов региональных научно-технических и инновационных проектов в сфере естественных и технических наук, претендующих на размещение в бизнес-инкубаторе, утвержденном постановлением:

ввести в подгруппу «медицинские технологии» группы II «Группа экспертов отраслевой направленности»:

Королеву - профессора кафедры госпитальной
Любовь Юрьевну терапии им.В.Г.Вогралика ГБОУ ВПО
«Нижегородская государственная
медицинская академия» (по согласованию).

1.3. В составе конкурсной комиссии по отбору субъектов предпринимательства для предоставления нежилых помещений в бизнес-инкубаторе, утвержденном постановлением:

наименование должностей некоторых членов конкурсной комиссии изложить в следующей редакции:

«Черкасов - первый заместитель министра
Максим Валерьевич промышленности, торговли и
предпринимательства Нижегородской
области, заместитель председателя
конкурсной комиссии;

Балакин - заместитель начальника управления
Владимир Павлович стратегического развития и финансовой
поддержки, начальник отдела развития
предпринимательства и инфраструктуры
министерства промышленности, торговли и
предпринимательства Нижегородской
области, заместитель председателя
конкурсной комиссии».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

3. Действие подпункта 8 пункта 1.1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

И.о.Губернатора



Е.Б.Люлин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 30 ноября 2016 года № 822

«ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к Порядку отбора субъектов малого
предпринимательства, осуществляющих
на территории Нижегородской области
инновационную деятельность, для
предоставления им нежилых помещений в
бизнес-инкубаторе и условиях
предоставления нежилых помещений в
бизнес-инкубаторе

РАСЧЕТ
СТОИМОСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО СОДЕРЖАНИЯ В МЕСЯЦ ДЛЯ
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, АРЕНДУЮЩИХ
НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГУ «НИБИ»
на 2016 год

Наименование затрат	Сумма затрат в мес. на 1 кв.м занимаемой площади (руб.)	Примечание
Электроснабжение	80,01	Среднее потребление электроэнергии в месяц арендаторами - 9656,87 кВт/ч/757,10 кв.м (площадь для сдачи в аренду) x 6,27 руб. (цена кВт/ч (с НДС) - по нерегулируемым ценам)
Водоснабжение и водоотведение	2,60	Планируемое число рабочих мест арендаторов (114 чел. x расход воды на чел. - 0,010 куб.м x среднее количество рабочих дней в месяц 20,58 x 30,205 руб за куб.м - среднегодовой тариф за потребление питьевой воды и сточные воды) + (среднегодовой тариф на содержание системы ХВС- 12774,66 руб за куб.м * расчетная нагрузка системы ХВС в месяц -0,11574 куб.м в месяц * 0,85 – соотношение полезной площади арендуемых помещений к общей площади/на площадь, предназначенную арендаторам, 757,10 кв.м.
Расходы на вывоз мусора	3,05	Общие затраты в месяц 2310,11 руб./на площадь, предназначенную арендаторам, 757,10 кв.м
Расходы на охрану	80,82	Общие затраты на охрану арендуемых помещений в месяц 71984,92 руб. x 0,85 соотношение полезной площади арендуемых помещений к общей площади/на площадь, предназначенную арендаторам, 757,10 кв.м.
Расходы по предоставлению услуг внутризонавой телефонной связи	18,28	Абонентская плата в месяц 16284,00 руб.x 0,85 соотношение полезной площади арендуемых помещений к общей площади/на площадь, предназначенную арендаторам, 757,10 кв.м.
Расходы на отопление (газ)	8,24	Общие затраты в месяц 30391,92 руб./на общую площадь здания 3688,3 кв.м.
ВСЕГО	193,00	

».