



## НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ЗАКОН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 3 И 4 ЗАКОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О ПОЛНОМОЧИЯХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ"

Принят Законодательным Собранием

15 декабря 2016 года

#### Статья 1

Внести в Закон Нижегородской области от 20 августа 2008 года № 105-З "О полномочиях органов государственной власти и органов местного самоуправления в Нижегородской области в сфере земельных отношений" (с изменениями, внесенными законами области от 4 декабря 2008 года № 170-З, от 31 декабря 2009 года № 260-З, от 1 декабря 2011 года № 169-З, от 28 сентября 2012 года № 127-З, от 29 июня 2015 года № 90-З) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) пункт 1 части 1 изложить в следующей редакции:

"1) осуществляет распоряжение земельными участками, находящимися в собственности области, а также предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в случаях, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством области;"

б) дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Орган исполнительной власти области, уполномоченный на предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении таких земельных участков вправе заключать договоры мены, соглашения об установлении сервитута, соглашения о перераспределении земель и земельных участков, принимать

решения о перераспределении земель и земельных участков, выдавать разрешения на использование земель и земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации в случаях, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством области.";

2) статью 4 дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется:

1) органом местного самоуправления городского округа в отношении земельных участков, расположенных на территории городского округа, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством области;

2) органом местного самоуправления городского поселения в отношении земельных участков, расположенных на территории соответствующего городского поселения, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством области;

3) органом местного самоуправления муниципального района в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского поселения, входящего в состав этого муниципального района, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством области.

Органы местного самоуправления, уполномоченные на предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении таких земельных участков вправе заключать договоры мены, соглашения об установлении сервитута, соглашения о перераспределении земель и земельных участков, принимать решения о перераспределении земель и земельных участков, выдавать разрешения на использование земель и земельных участков в соответствии с федеральным законодательством и законодательством области."

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года.

Губернатор области



В.П. Шанцев

Нижний Новгород  
28 декабря 2016 года  
№ 181-3