



Правительство Нижегородской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 января 2017 года

№ 2-р

О внесении изменений во временную методику расчета компенсации затрат за социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру, утвержденную распоряжением Правительства Нижегородской области от 1 сентября 2006 года № 676-р

1. Внести во временную методику расчета компенсации затрат за социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру, утвержденную распоряжением Правительства Нижегородской области от 1 сентября 2006 года № 676-р, следующие изменения:

1.1. По тексту временной методики слова «государственное казенное учреждение Нижегородской области «Центр территориального развития» в соответствующем падеже заменить словами «государственное казенное учреждение Нижегородской области «Нижегородстройзаказчик» в соответствующем падеже.

1.2. В разделе 1 «Общие положения»:

абзац второй пункта 9 изложить в следующей редакции:

«- при реализации инвестиционных проектов за счет бюджетных средств, в том числе средств государственных внебюджетных фондов, определенных Бюджетным кодексом Российской Федерации;»;

дополнить пункт 9 абзацем следующего содержания:

«- при реализации инвестиционных проектов Центральным банком Российской Федерации.».

1.3. Абзац восемнадцатый пункта 1 раздела 2 «Величина компенсации затрат за социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру» дополнить предложением следующего содержания: «Для соглашений, заключенных после 28 сентября 2015 года, перерасчету подлежит платеж, оставшийся к уплате после внесения обеспечительного платежа».

1.4. В разделе 3 «Сроки и порядок оплаты компенсации затрат на социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру»:

в пункте 5:

в первом предложении абзаца первого слова «, финансируемых за счет бюджетных средств, в том числе средств государственных внебюджетных фондов, определенных Бюджетным кодексом Российской Федерации,» исключить;

в абзаце втором:

- слова «значимых объектов строительства» заменить словами «значимых объектов строительства (реконструкции)»;

- слова «от стоимости строительства объекта» заменить словами «от стоимости строительства (реконструкции) объекта»;

абзац первый пункта 8 после слов «после 1 октября 2010 года,» дополнить словами «но не позднее 28 сентября 2015 года,»;

абзац второй пункта 11 дополнить словами «, при строительстве объектов Центральным банком Российской Федерации»;

в пункте 13:

- в абзаце первом слова «при строительстве капитальных объектов» заменить словами «при строительстве, реконструкции объектов»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«Начало срока периода реализации инвестиционного проекта (в том числе в случае продления срока реализации инвестиционного проекта) при строительстве объектов начинается с даты подписания акта приема передачи земельного участка, а в случае строительства (реконструкции)

объекта на земельном участке, ранее предоставленном застройщику-инвестору для целей, не связанных со строительством, после подписания дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка или договору безвозмездного пользования земельным участком об изменении вида разрешенного использования указанного земельного участка».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Действие абзаца восьмого подпункта 1.4 пункта 1 настоящего распоряжения распространяется на правоотношения, возникшие с 28 сентября 2015 года.

3. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения.

Губернатор



В.П.Шанцев