



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О ПОРЯДКЕ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ В ЦЕЛЯХ ПРИНЯТИЯ НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА"

Принят Законодательным Собранием

24 ноября 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Нижегородской области от 16 ноября 2005 года № 181-З "О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма" (с изменениями, внесенными законами области от 6 декабря 2018 года № 129-З, от 4 февраля 2020 года № 8-З, от 2 октября 2020 года № 120-З, от 11 июня 2021 года № 60-З) следующие изменения:

1) наименование дополнить словами ", освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)";

2) преамбулу после слов "предоставляемых по договорам социального найма," дополнить словами "освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)";

3) в статье 1 слова "предоставляемых по договорам социального найма" заменить словами "предоставляемых по договорам социального найма, освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)";

4) в части 1 статьи 2:

а) в абзаце первом слова "предоставляемых по договорам

социального найма, (далее – признание малоимущими)" заменить словами "предоставляемых по договорам социального найма, освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) (далее также – признание малоимущими)";

б) пункт 2 дополнить подпунктом "ж" следующего содержания:

"ж) порядка освобождения малоимущих граждан от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем);";

5) в статье 3:

а) наименование дополнить словами ", и (или) освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)";

б) в части 1:

абзац первый после слов "предоставляемых по договорам социального найма" дополнить словами ", и (или) освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)";

абзац второй изложить в следующей редакции:

"Заявление подписывается членами семьи, желающими получить жилое помещение по договору социального найма совместно с заявителем, либо членами семьи заявителя – нанимателя жилого помещения в целях освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем). В заявлении указываются сведения о регистрации по месту жительства с указанием дат и оснований вселения всех лиц, подписавших заявление, а также всех лиц, совместно проживающих с ними в жилых помещениях.";

б) часть 6 статьи 4 изложить в следующей редакции:

"6. Орган местного самоуправления выполняет расчеты, предусмотренные настоящим Законом, и принимает решение о признании или об отказе в признании заявителя и членов его семьи малоимущими.

При признании граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, расчеты производятся при наличии оснований для признания заявителя и членов его семьи нуждающимися в жилом помещении муниципального жилищного фонда, предоставляемом по договору социального найма.";

7) в части 1 статьи 6:

а) пункт 3 дополнить словами "(при признании граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма)";

б) пункт 4 дополнить словами "(при признании граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма)";

8) статью 10 дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Если в течение расчетного периода гражданин совершил гражданско-правовые сделки с имуществом, учитываемым в целях признания граждан малоимущими, стоимость отчужденного имущества учитывается как стоимость имущества, имевшегося в наличии в течение расчетного периода. При этом доход, полученный гражданином в результате возмездного отчуждения имущества в течение расчетного периода, при расчете дохода не учитывается."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

Губернатор
Нижегородской области



Г.С. Никитин

Нижний Новгород
2 декабря 2022 года
№ 175-3