



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2023

№ 678

### О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Нижегородской области

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Методику расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственной собственности на территории Нижегородской области, утвержденную постановлением Правительства Нижегородской области от 2 июня 2006 г. № 186, изменение, дополнив ее пунктом 3.17 следующего содержания:

«3.17. Арендная плата за земельные участки, используемые в целях реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) в соответствии с законодательством о защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации, определенная в соответствии с настоящей Методикой, не подлежит пересчету в большую сторону в течение пяти лет при условии действия в этот период соглашения о защите и поощрении капиталовложений:

- по вновь заключаемым договорам аренды – с начала действия договора;

- по ранее заключенным договорам аренды – по письменному обращению арендатора с момента соответствующего обращения.».

2. Внести в Методику расчета арендной платы за земельные участки, расположенные на территории городского округа город Нижний Новгород, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственная собственность на которые не разграничена, утвержденную постановлением

Правительства Нижегородской области от 4 мая 2016 г. № 247, изменение, дополнив ее пунктом 19 следующего содержания:

«19. Арендная плата за земельные участки, используемые в целях реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) в соответствии с законодательством о защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации, определенная в соответствии с настоящей Методикой, не подлежит пересчету в большую сторону в течение пяти лет при условии действия в этот период соглашения о защите и поощрении капиталовложений:

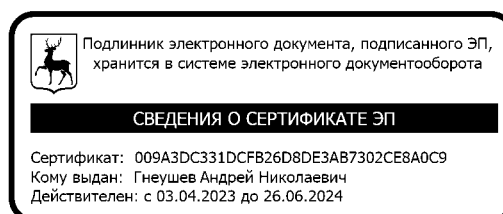
- по вновь заключаемым договорам аренды – с начала действия договора;

- по ранее заключенным договорам аренды – по письменному обращению арендатора с момента соответствующего обращения.»

3. Внести в Перечень законов и иных нормативных правовых актов Нижегородской области, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 10 октября 2022 г. № 813, изменения, дополнив подраздел 3 раздела II после слов «Пункт 1.2 постановления, пункт 6<sup>2</sup> Методики» словами «, пункт 19 Методики», после слов «Пункт 1.2 постановления, пункт 3.11 Методики» словами «, пункт 3.17 Методики».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев