



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2024

№ 142

О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 4 мая 2016 г. № 247

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в подпункт «в» пункта 6.2 Методики расчета арендной платы за земельные участки, расположенные на территории городского округа город Нижний Новгород, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственная собственность на которые не разграничена, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 4 мая 2016 г. № 247, следующие изменения:

1) абзац второй изложить в следующей редакции:

«при предоставлении в аренду земельных участков в границах территории комплексного развития юридическому лицу, определенному Правительством Нижегородской области, оператором комплексного развития территории, обеспечивающему реализацию принятого Правительством Нижегородской области, главой местной администрации муниципального образования Нижегородской области решения о комплексном развитии территории (юридическому лицу, определенному Правительством Нижегородской области уполномоченным на реализацию решений о комплексном развитии территории до дня вступления в силу Федерального закона от 25 декабря 2023 г. № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»), – с начала действия договора аренды земельного участка, а в случае, если договор аренды земельного участка заключен с юридическим лицом до его

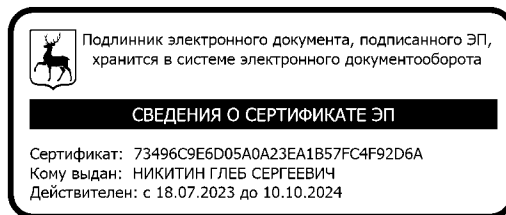
определения оператором комплексного развития территории – со дня принятия Правительством Нижегородской области решения об определении указанного юридического лица оператором комплексного развития территории;»;

2) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Льготный размер арендной платы в соответствии с настоящим подпунктом устанавливается до внесения сведений о построенном объекте (первой квартире) или реконструированном объекте в Единый государственный реестр недвижимости и на период эксплуатации объекта, но не более предельного срока реализации решения о комплексном развитии территории;».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор



Г.С.Никитин