



13 АПР 2020

№ в реестре

15052-518-130

**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

П Р И К А З

24.03.2020

№ 130

г. Нижний Новгород

**Об утверждении описания местоположения
границ защитных зон объектов культурного
наследия, расположенных на территории
Балахнинского района
Нижегородской области, режима
использования земель в границах защитных
зон объектов культурного наследия**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения "Архангельская церковь" в р.п. Большое Козино, "Воскресенская церковь" в с. Бурцево, "Спасо-Преображенская церковь" в д. Шеляхово, "Часовня" в д. Юрино и объекта культурного наследия федерального значения "Усадьба (дер.)" (ул. Кооперативная, д. 23) в р.п. Лукино, расположенных на территории Балахнинского района Нижегородской области, руководствуясь статьями 20², 34¹ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить текстовое и графическое описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ, режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения:

- 1) "Архангельская церковь" (р.п. Большое Козино);
- 2) "Воскресенская церковь" (с. Бурцево);
- 3) "Спасо-Преображенская церковь" (д. Шеляхово);
- 4) "Часовня" (д. Юрино);

и объекта культурного наследия федерального значения

- 5) "Усадьба (дер.)" (р.п. Лукино, ул. Кооперативная, д. 23)

согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н.Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Балахнинского района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



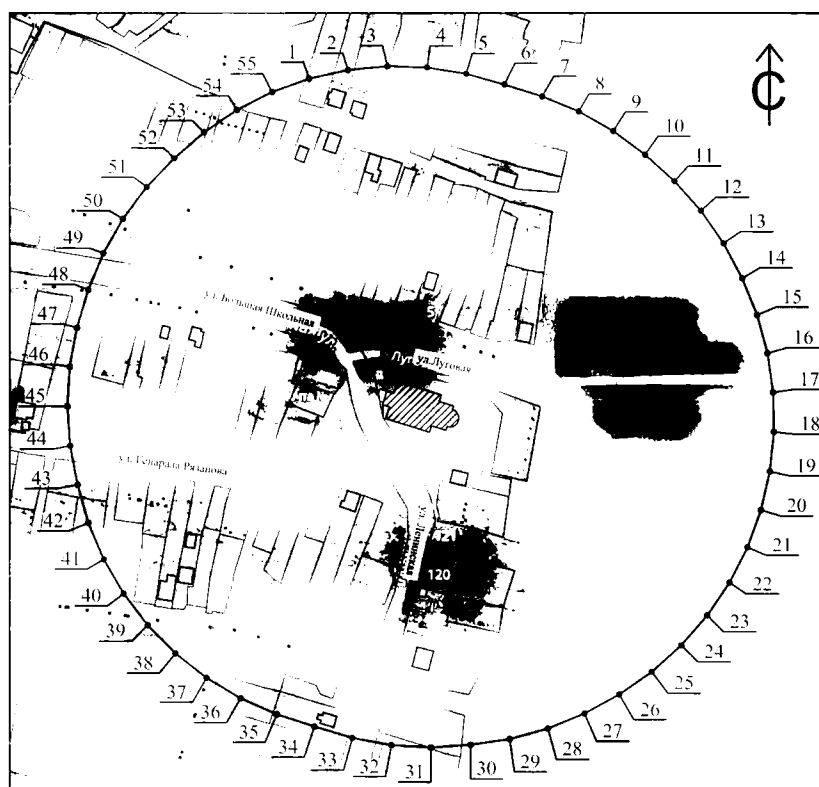
Г.В.Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 24.03.2020 № 130




1. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Архангельская церковь" (р.п. Большое Козино)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Архангельская церковь" (р.п. Большое Козино)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|--|
|  | - объект культурного наследия регионального значения "Архангельская церковь" |
|  | - граница защитной зоны |
|  | - характерная точка границы защитной зоны |

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Архангельская церковь" (р.п. Большое Козино)

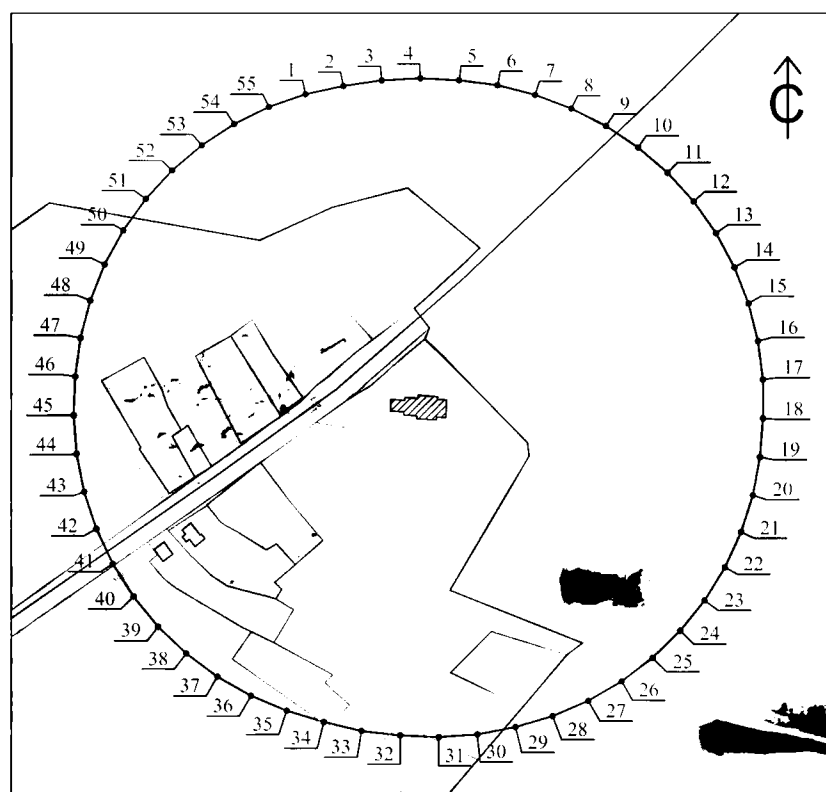
| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в ГСК52 | |
|---|--------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 540260,24 | 2199385,76 |
| 2 | 540265,74 | 2199410,30 |
| 3 | 540268,11 | 2199435,33 |
| 4 | 540267,32 | 2199460,46 |
| 5 | 540263,39 | 2199485,29 |
| 6 | 540256,54 | 2199509,48 |
| 7 | 540248,97 | 2199533,48 |
| 8 | 540239,43 | 2199556,74 |
| 9 | 540227,05 | 2199578,62 |
| 10 | 540212,02 | 2199598,77 |
| 11 | 540195,19 | 2199617,47 |
| 12 | 540176,48 | 2199634,26 |
| 13 | 540155,80 | 2199648,56 |
| 14 | 540133,59 | 2199660,36 |
| 15 | 540110,32 | 2199669,88 |
| 16 | 540086,06 | 2199676,48 |
| 17 | 540061,18 | 2199680,05 |
| 18 | 540036,04 | 2199680,55 |
| 19 | 540011,03 | 2199677,97 |
| 20 | 539986,52 | 2199672,35 |
| 21 | 539962,89 | 2199663,77 |
| 22 | 539940,49 | 2199652,36 |
| 23 | 539919,65 | 2199638,29 |
| 24 | 539900,69 | 2199621,77 |
| 25 | 539883,90 | 2199603,06 |
| 26 | 539869,52 | 2199582,44 |
| 27 | 539857,46 | 2199560,37 |
| 28 | 539847,84 | 2199537,14 |
| 29 | 539841,22 | 2199512,88 |
| 30 | 539837,56 | 2199488,01 |
| 31 | 539835,88 | 2199462,92 |
| 32 | 539837,34 | 2199437,82 |
| 33 | 539841,93 | 2199413,10 |
| 34 | 539849,14 | 2199389,01 |
| 35 | 539856,90 | 2199365,08 |
| 36 | 539867,05 | 2199342,08 |
| 37 | 539880,02 | 2199320,54 |
| 38 | 539895,58 | 2199300,79 |
| 39 | 539913,50 | 2199283,16 |
| 40 | 539933,49 | 2199267,91 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 41 | 539955,23 | 2199255,29 |
| 42 | 539978,39 | 2199245,50 |
| 43 | 540002,59 | 2199238,67 |
| 44 | 540027,29 | 2199233,94 |
| 45 | 540052,37 | 2199232,23 |
| 46 | 540077,47 | 2199233,68 |
| 47 | 540102,19 | 2199238,26 |
| 48 | 540126,27 | 2199245,52 |
| 49 | 540149,53 | 2199255,07 |
| 50 | 540171,40 | 2199267,46 |
| 51 | 540191,55 | 2199282,50 |
| 52 | 540209,65 | 2199299,95 |
| 53 | 540226,14 | 2199318,93 |
| 54 | 540240,29 | 2199339,72 |
| 55 | 540251,72 | 2199362,11 |
| 1 | 540260,24 | 2199385,76 |

2. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Воскресенская церковь" (с. Бурцево)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Воскресенская церковь" (с. Бурцево)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Воскресенская церковь"



- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Воскресенская церковь" (с. Бурцево)

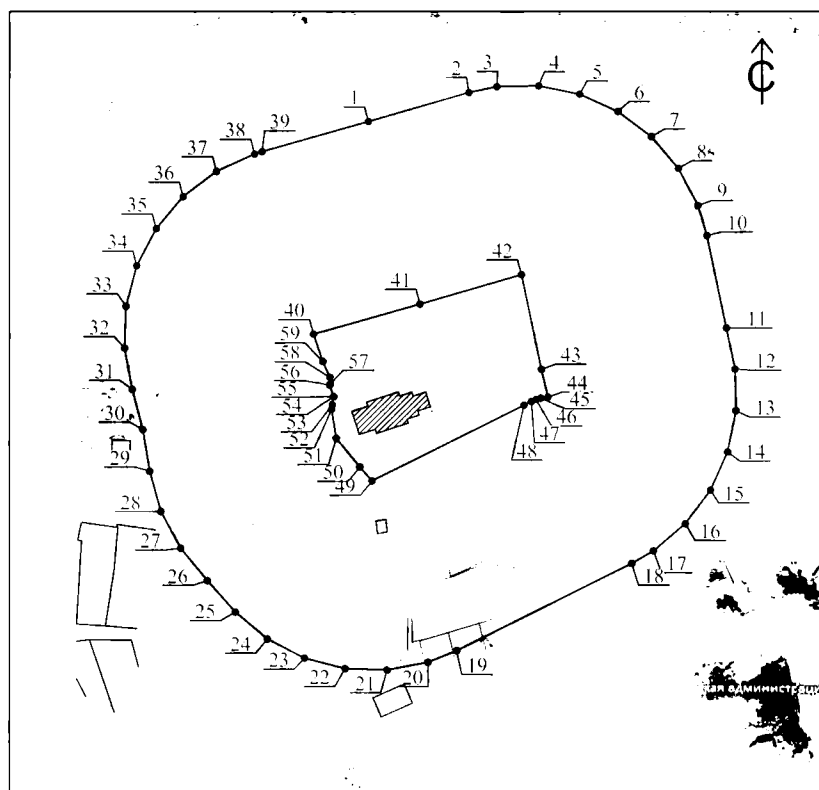
| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в ГСК52 | |
|---|--------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 547633,51 | 2172937,83 |
| 2 | 547638,67 | 2172961,74 |
| 3 | 547642,23 | 2172985,96 |
| 4 | 547643,57 | 2173010,39 |
| 5 | 547642,31 | 2173034,84 |
| 6 | 547639,17 | 2173059,10 |
| 7 | 547633,09 | 2173082,80 |
| 8 | 547624,44 | 2173105,69 |
| 9 | 547613,46 | 2173127,56 |
| 10 | 547599,89 | 2173147,92 |
| 11 | 547583,95 | 2173166,47 |
| 12 | 547565,85 | 2173182,94 |
| 13 | 547545,88 | 2173197,07 |
| 14 | 547524,33 | 2173208,66 |
| 15 | 547501,53 | 2173217,53 |
| 16 | 547477,82 | 2173223,55 |
| 17 | 547453,55 | 2173226,63 |
| 18 | 547429,08 | 2173226,73 |
| 19 | 547404,68 | 2173224,78 |
| 20 | 547380,64 | 2173220,26 |
| 21 | 547357,32 | 2173212,84 |
| 22 | 547335,09 | 2173202,62 |
| 23 | 547314,27 | 2173189,77 |
| 24 | 547295,18 | 2173174,47 |
| 25 | 547278,10 | 2173156,96 |
| 26 | 547263,28 | 2173137,49 |
| 27 | 547250,95 | 2173116,36 |
| 28 | 547241,29 | 2173093,88 |
| 29 | 547234,43 | 2173070,39 |
| 30 | 547229,79 | 2173046,37 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 31 | 547228,10 | 2173021,96 |
| 32 | 547229,16 | 2172997,51 |
| 33 | 547231,96 | 2172973,21 |
| 34 | 547237,68 | 2172949,42 |
| 35 | 547244,75 | 2172925,98 |
| 36 | 547254,16 | 2172903,40 |
| 37 | 547266,25 | 2172882,13 |
| 38 | 547280,85 | 2172862,50 |
| 39 | 547297,74 | 2172844,79 |
| 40 | 547316,66 | 2172829,29 |
| 41 | 547337,34 | 2172816,20 |
| 42 | 547359,45 | 2172805,74 |
| 43 | 547382,68 | 2172798,06 |
| 44 | 547406,67 | 2172793,28 |
| 45 | 547431,07 | 2172791,45 |
| 46 | 547455,53 | 2172792,44 |
| 47 | 547479,77 | 2172795,71 |
| 48 | 547503,44 | 2172801,92 |
| 49 | 547526,17 | 2172810,97 |
| 50 | 547547,62 | 2172822,73 |
| 51 | 547567,48 | 2172837,02 |
| 52 | 547585,45 | 2172853,63 |
| 53 | 547601,25 | 2172872,30 |
| 54 | 547614,66 | 2172892,77 |
| 55 | 547625,46 | 2172914,72 |
| 1 | 547633,51 | 2172937,83 |

3. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Спасо-Преображенская церковь" (д. Шеляухово)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории памятника, утвержденной приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 02 мая 2017 г. № 73 «Об утверждении границы и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Спасо-Преображенская церковь» в д.Шеляухово Балахнинского района.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Спасо-Преображенская церковь" (д. Шеляухово)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Спасо-Преображенская церковь"



- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Спасо-Преображенская церковь" (д. Шеляухово)

| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в ГСК52 | |
|---|--------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 562429,43 | 2182064,78 |
| 2 | 562444,76 | 2182117,87 |
| 3 | 562447,84 | 2182132,60 |
| 4 | 562448,28 | 2182154,69 |
| 5 | 562443,86 | 2182176,32 |
| 6 | 562434,80 | 2182196,46 |
| 7 | 562421,54 | 2182214,13 |
| 8 | 562404,73 | 2182228,44 |
| 9 | 562385,18 | 2182238,73 |
| 10 | 562369,30 | 2182243,47 |
| 11 | 562320,57 | 2182253,73 |
| 12 | 562298,94 | 2182258,32 |

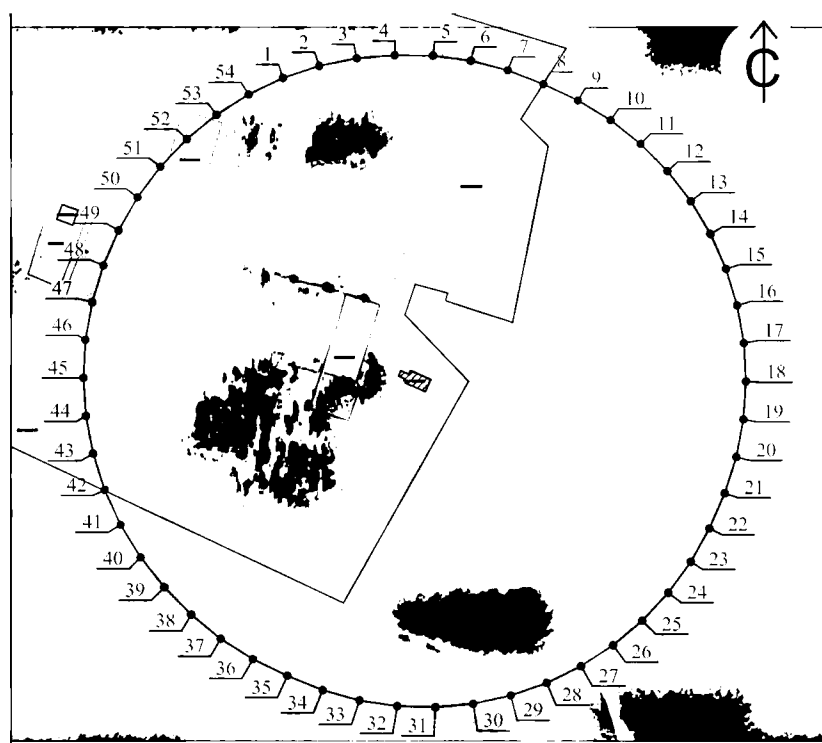
| | | |
|----|-----------|------------|
| 13 | 562276,85 | 2182258,76 |
| 14 | 562255,22 | 2182254,35 |
| 15 | 562235,07 | 2182245,29 |
| 16 | 562217,41 | 2182232,04 |
| 17 | 562203,09 | 2182215,23 |
| 18 | 562196,39 | 2182203,76 |
| 19 | 562150,38 | 2182111,40 |
| 20 | 562144,33 | 2182096,28 |
| 21 | 562140,19 | 2182074,58 |
| 22 | 562140,92 | 2182052,51 |
| 23 | 562146,47 | 2182031,14 |
| 24 | 562156,58 | 2182011,50 |
| 25 | 562170,75 | 2181994,56 |
| 26 | 562187,30 | 2181979,87 |
| 27 | 562204,35 | 2181965,79 |
| 28 | 562223,80 | 2181955,33 |
| 29 | 562245,08 | 2181949,40 |
| 30 | 562266,91 | 2181945,82 |
| 31 | 562288,24 | 2181940,18 |
| 32 | 562309,95 | 2181936,13 |
| 33 | 562332,02 | 2181936,95 |
| 34 | 562353,37 | 2181942,59 |
| 35 | 562372,97 | 2181952,77 |
| 36 | 562389,85 | 2181967,01 |
| 37 | 562403,19 | 2181984,61 |
| 38 | 562412,35 | 2182004,71 |
| 39 | 562413,54 | 2182008,64 |
| 1 | 562429,43 | 2182064,78 |
| | | |
| 40 | 562317,32 | 2182035,86 |
| 41 | 562333,28 | 2182092,27 |
| 42 | 562348,69 | 2182145,62 |
| 43 | 562298,78 | 2182156,13 |
| 44 | 562284,08 | 2182159,60 |
| 45 | 562283,53 | 2182155,85 |
| 46 | 562282,84 | 2182153,31 |
| 47 | 562281,77 | 2182150,80 |
| 48 | 562279,81 | 2182146,95 |
| 49 | 562239,89 | 2182066,81 |
| 50 | 562247,26 | 2182060,32 |
| 51 | 562262,43 | 2182047,89 |
| 52 | 562277,62 | 2182045,40 |
| 53 | 562279,99 | 2182045,75 |
| 54 | 562284,32 | 2182046,39 |
| 55 | 562284,45 | 2182046,41 |
| 56 | 562290,46 | 2182044,34 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 57 | 562291,02 | 2182044,69 |
| 58 | 562294,53 | 2182044,51 |
| 59 | 562302,88 | 2182040,79 |
| 40 | 562317,32 | 2182035,86 |




4. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Часовня" (д. Юрино)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Часовня" (д. Юрино)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|--|
|  | - объект культурного наследия регионального значения "Часовня" |
|  | - граница защитной зоны |
|  | - характерная точка границы защитной зоны |

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Часовня" (д. Юрино)

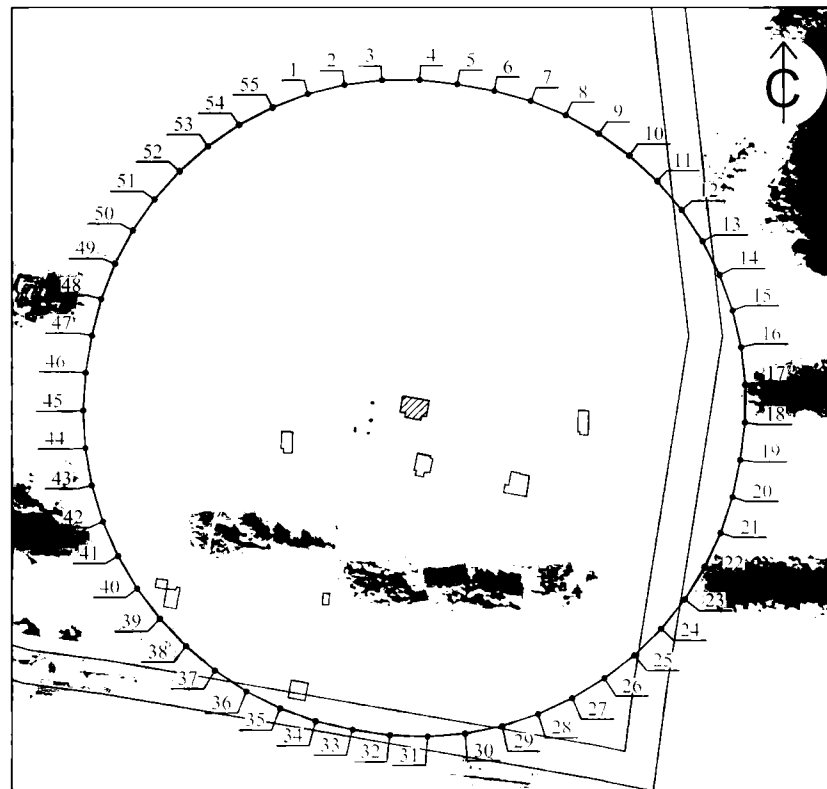
| | | |
|----|-----------|------------|
| 1 | 547080,80 | 2165267,04 |
| 2 | 547088,48 | 2165290,02 |
| 3 | 547093,32 | 2165313,76 |
| 4 | 547095,26 | 2165337,92 |
| 5 | 547094,92 | 2165362,15 |
| 6 | 547091,74 | 2165386,17 |
| 7 | 547085,67 | 2165409,62 |
| 8 | 547076,85 | 2165432,19 |
| 9 | 547066,60 | 2165454,15 |
| 10 | 547054,01 | 2165474,86 |
| 11 | 547039,01 | 2165493,88 |
| 12 | 547021,82 | 2165510,96 |
| 13 | 547002,69 | 2165525,83 |
| 14 | 546981,90 | 2165538,28 |
| 15 | 546959,76 | 2165548,12 |
| 16 | 546936,59 | 2165555,21 |
| 17 | 546912,74 | 2165559,45 |
| 18 | 546888,55 | 2165560,78 |
| 19 | 546864,37 | 2165559,17 |
| 20 | 546840,57 | 2165554,64 |
| 21 | 546817,48 | 2165547,28 |
| 22 | 546795,27 | 2165537,57 |
| 23 | 546774,11 | 2165525,78 |
| 24 | 546754,52 | 2165511,51 |
| 25 | 546736,81 | 2165494,98 |
| 26 | 546721,22 | 2165476,43 |
| 27 | 546708,00 | 2165456,13 |
| 28 | 546697,32 | 2165434,38 |
| 29 | 546689,35 | 2165411,50 |
| 30 | 546684,21 | 2165387,82 |
| 31 | 546681,97 | 2165363,70 |
| 32 | 546682,66 | 2165339,48 |
| 33 | 546686,27 | 2165315,52 |
| 34 | 546692,76 | 2165292,18 |
| 35 | 546701,91 | 2165269,74 |
| 36 | 546712,41 | 2165247,90 |
| 37 | 546725,38 | 2165227,43 |
| 38 | 546740,72 | 2165208,67 |
| 39 | 546758,01 | 2165191,69 |
| 40 | 546776,96 | 2165176,60 |
| 41 | 546797,61 | 2165163,91 |
| 42 | 546819,63 | 2165153,81 |
| 43 | 546842,71 | 2165146,45 |
| 44 | 546866,52 | 2165141,94 |
| 45 | 546890,70 | 2165140,33 |
| 46 | 546914,89 | 2165141,67 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 47 | 546938,74 | 2165145,91 |
| 48 | 546961,91 | 2165153,01 |
| 49 | 546984,15 | 2165162,63 |
| 50 | 547005,17 | 2165174,69 |
| 51 | 547024,57 | 2165189,20 |
| 52 | 547042,07 | 2165205,95 |
| 53 | 547057,43 | 2165224,70 |
| 54 | 547070,40 | 2165245,16 |
| 1 | 547080,80 | 2165267,04 |




5. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия федерального значения
"Усадьба (дер.)" (р.п. Лукино, ул. Кооперативная, д. 23)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Усадьба (дер.)" (р.п. Лукино, ул. Кооперативная, д. 23)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|--|
|  | - объект культурного наследия федерального значения "Усадьба (дер.)" |
|  | - граница защитной зоны |
|  | - характерная точка границы защитной зоны |

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Усадьба (дер.)" (р.п. Лукино, ул. Кооперативная, д. 23)

| Обозначение характерной (поворотной) точки | Координаты характерных точек в ГСК52 | |
|---|--------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 543311,84 | 2194251,90 |
| 2 | 543317,61 | 2194275,05 |
| 3 | 543320,59 | 2194298,73 |
| 4 | 543320,72 | 2194322,59 |
| 5 | 543318,01 | 2194346,29 |
| 6 | 543313,78 | 2194369,79 |
| 7 | 543307,48 | 2194392,80 |
| 8 | 543298,48 | 2194414,90 |
| 9 | 543286,91 | 2194435,77 |
| 10 | 543272,94 | 2194455,12 |
| 11 | 543256,77 | 2194472,66 |
| 12 | 543238,62 | 2194488,16 |
| 13 | 543218,76 | 2194501,38 |
| 14 | 543197,46 | 2194512,14 |
| 15 | 543175,04 | 2194520,29 |
| 16 | 543151,80 | 2194525,71 |
| 17 | 543128,08 | 2194528,32 |
| 18 | 543104,22 | 2194528,09 |
| 19 | 543080,56 | 2194525,05 |
| 20 | 543057,18 | 2194520,24 |
| 21 | 543034,50 | 2194512,81 |
| 22 | 543012,87 | 2194502,73 |
| 23 | 542992,60 | 2194490,15 |
| 24 | 542973,97 | 2194475,24 |
| 25 | 542957,25 | 2194458,22 |
| 26 | 542942,67 | 2194439,33 |
| 27 | 542930,18 | 2194418,99 |
| 28 | 542920,04 | 2194397,40 |
| 29 | 542912,54 | 2194374,74 |
| 30 | 542907,79 | 2194351,36 |
| 31 | 542905,86 | 2194327,58 |
| 32 | 542906,77 | 2194303,73 |
| 33 | 542910,33 | 2194280,13 |
| 34 | 542915,67 | 2194256,88 |
| 35 | 542923,74 | 2194234,42 |
| 36 | 542934,43 | 2194213,09 |
| 37 | 542947,58 | 2194193,18 |
| 38 | 542963,01 | 2194174,98 |
| 39 | 542980,34 | 2194158,56 |
| 40 | 542999,31 | 2194144,08 |
| 41 | 543019,86 | 2194131,97 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 42 | 543041,72 | 2194122,39 |
| 43 | 543064,55 | 2194115,48 |
| 44 | 543088,05 | 2194111,34 |
| 45 | 543111,88 | 2194110,02 |
| 46 | 543135,69 | 2194111,56 |
| 47 | 543159,24 | 2194115,47 |
| 48 | 543182,35 | 2194121,42 |
| 49 | 543204,58 | 2194130,08 |
| 50 | 543225,63 | 2194141,32 |
| 51 | 543245,18 | 2194155,00 |
| 52 | 543262,97 | 2194170,90 |
| 53 | 543278,74 | 2194188,81 |
| 54 | 543292,26 | 2194208,47 |
| 55 | 543303,35 | 2194229,60 |
| 1 | 543311,84 | 2194251,90 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 24.03.2020 № 130

Режим использования земель
в границах защитных зон объектов культурного наследия

Настоящим Режимом запрещается строительство объектов капитального строительства и реконструкция объектов капитального строительства, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.
