



**Управление  
государственной охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти

03 АВГ 2020

№ в реестре

15366 - 518 - 212

**П Р И К А З**

20.07.2020

№ 212

г. Нижний Новгород

**Об утверждении описания местоположения  
границ защитных зон объектов культурного  
наследия, расположенных на территории  
Варнавинского района  
Нижегородской области, режима  
использования земель в границах защитных  
зон объектов культурного наследия**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения "Жилой дом с мезонином" (ул. III Интернационала, 6), "Мужская гимназия" (ул. Комсомольская, 7), "Дом Ф.Т. Мutowкина" (на пересечении ул. Комсомольской и Нижегородской, 16/35), "Братская могила красноармейцев и продотрядовцев, погибших в борьбе за упрочение Советской власти" (Ленинский садик), "Жилой дом с мезонином" (ул. Нижегородская, 11), "Уездное казначейство" (ул. Нижегородская, 12), "Здание женской гимназии, где в январе 1918 г. была провозглашена Советская власть" (ул. Нижегородская, 39), "Усадьба Селиванова" (ул. Продотрядников, 7), "Присутственные места" (пл. Советская, 1) в р.п. Варнавино, расположенных на территории Варнавинского района Нижегородской области, руководствуясь статьями 20<sup>2</sup>, 34<sup>1</sup> Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации",  
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить текстовое и графическое описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ, режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Варнавинского района Нижегородской области:

1) "Жилой дом с мезонином" (ул. III Интернационала, 6);

- 2) "Мужская гимназия" (ул. Комсомольская, 7);
- 3) "Дом Ф.Т. Мутовкина" (на пересечении ул. Комсомольской и Нижегородской, 16/35);
- 4) "Братская могила красноармейцев и продотрядовцев, погибших в борьбе за упрочение Советской власти" (Ленинский садик);
- 5) "Жилой дом с мезонином" (ул. Нижегородская, 11);
- 6) "Уездное казначейство" (ул. Нижегородская, 12);
- 7) "Здание женской гимназии, где в январе 1918 г. была провозглашена Советская власть" (ул. Нижегородская, 39);
- 8) "Усадьба Селиванова" (ул. Продотрядников, 7);
- 9) "Присутственные места" (пл. Советская, 1)

в р.п. Варнавино

согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Поручить и.о.начальника отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия А.В.Гонозова организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Варнавинского района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



Г.В.Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области  
от 20.07..2020 № 212




1. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Жилой дом с мезонином" (р.п. Варнавино, ул. III Интернационала, 6)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Жилой дом с мезонином" (р.п. Варнавино, ул. III Интернационала, 6)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом с мезонином"
	- граница защитной зоны
	- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Жилой дом с мезонином" (р.п. Варнавино, ул. III Интернационала, 6)

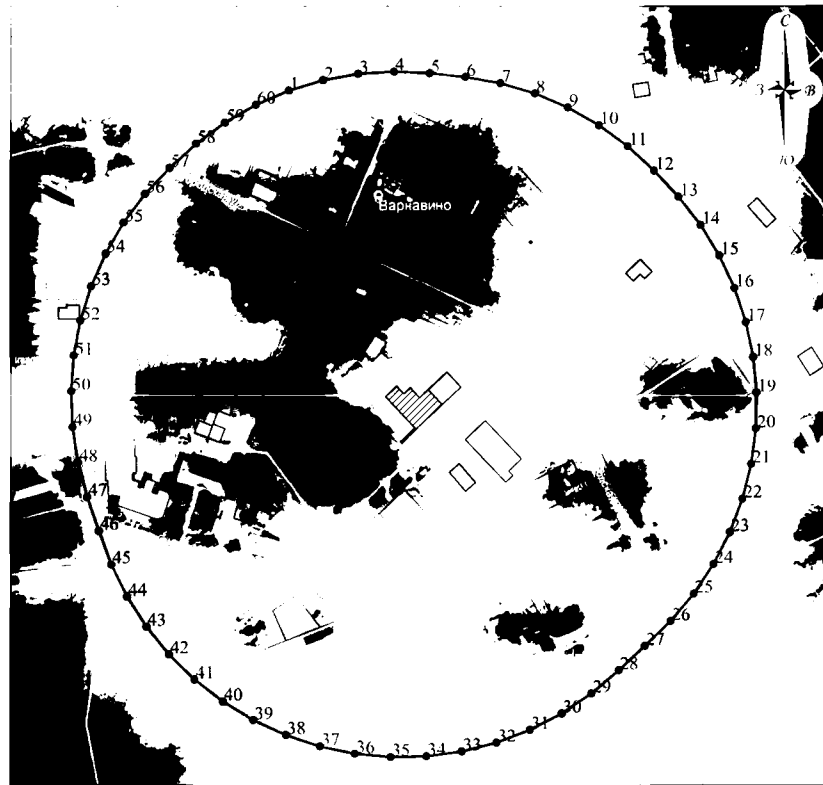
Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	649848,76	2281961,57
2	649855,91	2281982,24
3	649860,77	2282003,56
4	649863,26	2282025,29
5	649863,37	2282047,15
6	649861,09	2282068,90
7	649856,45	2282090,27
8	649849,51	2282111,01
9	649840,34	2282130,86
10	649829,06	2282149,60
11	649815,80	2282166,99
12	649800,73	2282182,83
13	649784,02	2282196,94
14	649766,62	2282210,21
15	649748,15	2282221,91
16	649728,51	2282231,53
17	649707,94	2282238,94
18	649686,68	2282244,07
19	649664,99	2282246,84
20	649643,12	2282247,22
21	649621,34	2282245,22
22	649599,92	2282240,85
23	649579,09	2282234,17
24	649559,12	2282225,26
25	649540,25	2282214,22
26	649522,69	2282201,18
27	649506,66	2282186,30
28	649492,35	2282169,77
29	649479,18	2282152,30
30	649467,71	2282133,68
31	649458,34	2282113,92
32	649451,19	2282093,26
33	649446,34	2282071,93
34	649443,84	2282050,21
35	649443,73	2282028,34
36	649446,01	2282006,59
37	649450,65	2281985,22
38	649457,59	2281964,48
39	649466,76	2281944,63
40	649478,04	2281925,90
41	649491,30	2281908,50
42	649506,37	2281892,67
43	649523,08	2281878,55

44	649540,48	2281865,29
45	649558,95	2281853,58
46	649578,59	2281843,97
47	649599,16	2281836,55
48	649620,42	2281831,43
49	649642,12	2281828,66
50	649663,98	2281828,27
51	649685,76	2281830,27
52	649707,19	2281834,64
53	649728,01	2281841,32
54	649747,98	2281850,24
55	649766,85	2281861,28
56	649784,41	2281874,31
57	649800,44	2281889,19
58	649814,75	2281905,73
59	649827,92	2281923,19
60	649839,39	2281941,81
1	649848,76	2281961,57

2. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Мужская гимназия" (р.п. Варнавино, ул. Комсомольская, 7)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Мужская гимназия" (р.п. Варнавино, ул. Комсомольская, 7)



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Мужская гимназия"

- граница защитной зоны

- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Мужская гимназия" (р.п. Варнавино, ул. Комсомольская, 7)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	649865,59	2282340,61
2	649872,16	2282362,39
3	649876,22	2282384,77
4	649877,71	2282407,46
5	649876,62	2282430,18
6	649874,26	2282452,82
7	649870,30	2282475,22
8	649863,81	2282497,02
9	649854,90	2282517,95
10	649843,66	2282537,73
11	649830,25	2282556,10
12	649814,84	2282572,83
13	649798,18	2282588,33

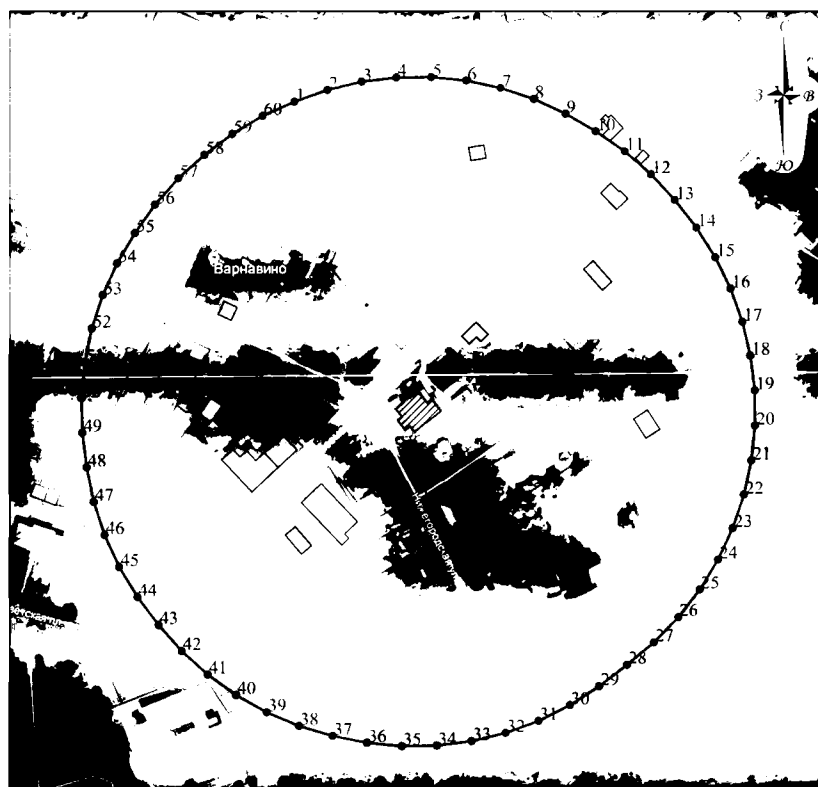
14	649780,27	2282602,35
15	649760,88	2282614,25
16	649740,26	2282623,86
17	649718,69	2282631,07
18	649696,44	2282635,79
19	649673,79	2282637,95
20	649651,05	2282637,52
21	649628,50	2282634,51
22	649606,44	2282628,96
23	649585,16	2282620,95
24	649564,92	2282610,57
25	649545,99	2282597,95
26	649528,61	2282583,27
27	649512,80	2282566,91
28	649497,23	2282550,30
29	649482,51	2282532,96
30	649469,85	2282514,07
31	649459,42	2282493,85
32	649451,34	2282472,59
33	649445,74	2282450,54
34	649442,67	2282428,00
35	649442,18	2282405,26
36	649444,28	2282382,61
37	649448,94	2282360,35
38	649456,09	2282338,76
39	649465,65	2282318,12
40	649477,49	2282298,70
41	649491,47	2282280,74
42	649507,37	2282264,48
43	649524,98	2282250,09
44	649544,12	2282237,79
45	649564,53	2282227,75
46	649585,89	2282219,92
47	649607,43	2282212,57
48	649629,37	2282206,56
49	649651,85	2282203,08
50	649674,58	2282202,18
51	649697,26	2282203,87
52	649719,61	2282208,11
53	649741,33	2282214,87
54	649762,14	2282224,06
55	649781,77	2282235,54
56	649799,98	2282249,18
57	649816,51	2282264,80
58	649831,79	2282281,67
59	649845,27	2282299,99

60	649856,59	2282319,72
1	649865,59	2282340,61




3. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Дом Ф.Т. Мутовкина" (р.п. Варнавино, на пересечении ул. Комсомольской и  
Нижегородской, 16/35)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Дом Ф.Т. Мутовкина" (р.п. Варнавино, на пересечении ул. Комсомольской и  
Нижегородской, 16/35)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |   |   |
|---|---|
|  | - объект культурного наследия регионального значения "Дом Ф.Т. Мутовкина" |
|  | - граница защитной зоны   |
|  | - характерная точка границы защитной зоны                                 |

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Дом Ф.Т. Мутовкина" (р.п. Варнавино, на пересечении ул. Комсомольской и  
Нижегородской, 16/35)



Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	649898,68	2282448,48
2	649906,12	2282469,47
3	649911,30	2282491,13
4	649914,03	2282513,23
5	649914,29	2282535,50
6	649912,07	2282557,66
7	649907,41	2282579,44
8	649900,35	2282600,56
9	649890,99	2282620,76
10	649879,79	2282640,02
11	649867,13	2282658,35
12	649852,52	2282675,15
13	649836,12	2282690,22
14	649818,61	2282703,99
15	649799,82	2282715,93
16	649779,81	2282725,72
17	649758,85	2282733,22
18	649737,17	2282738,34
19	649715,07	2282741,02
20	649692,80	2282741,23
21	649670,64	2282738,96
22	649648,88	2282734,24
23	649627,78	2282727,13
24	649607,59	2282717,72
25	649588,58	2282706,12
26	649570,98	2282692,48
27	649555,00	2282676,97
28	649540,75	2282659,85
29	649527,08	2282642,26
30	649515,01	2282623,54
31	649505,10	2282603,60
32	649497,47	2282582,68
33	649492,21	2282561,04
34	649489,39	2282538,95
35	649489,04	2282516,69
36	649491,17	2282494,52
37	649495,50	2282472,67
38	649501,85	2282451,32
39	649510,54	2282430,82
40	649521,45	2282411,41
41	649534,46	2282393,33
42	649549,39	2282376,81
43	649566,06	2282362,04

44	649583,80	2282348,58
45	649602,89	2282337,11
46	649623,14	2282327,84
47	649644,30	2282320,88
48	649666,09	2282316,31
49	649688,19	2282313,54
50	649710,46	2282313,09
51	649732,63	2282315,13
52	649754,45	2282319,61
53	649775,63	2282326,50
54	649795,91	2282335,69
55	649815,08	2282347,03
56	649833,27	2282359,87
57	649849,93	2282374,65
58	649864,84	2282391,19
59	649878,21	2282409,00
60	649889,55	2282428,17
1	649898,68	2282448,48

4. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 "Братская могила красноармейцев и продотрядовцев, погибших в борьбе за упрочение  
 Советской власти" (р.п. Варнавино, Ленинский садик)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен  
 памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 "Братская могила красноармейцев и продотрядовцев, погибших в борьбе за упрочение  
 Советской власти" (р.п. Варнавино, Ленинский садик)



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Братская могила красноармейцев и продотрядовцев, погибших в борьбе за упрочение Советской власти"



- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила красноармейцев и продотрядовцев, погибших в борьбе за упрочение Советской власти" (р.п. Варнавино, Ленинский садик)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	649640,46	2282203,41
2	649648,10	2282223,11
3	649653,62	2282243,51
4	649656,96	2282264,38
5	649658,07	2282285,48
6	649657,25	2282306,60
7	649654,22	2282327,52
8	649649,01	2282348,00
9	649641,66	2282367,81
10	649632,27	2282386,74

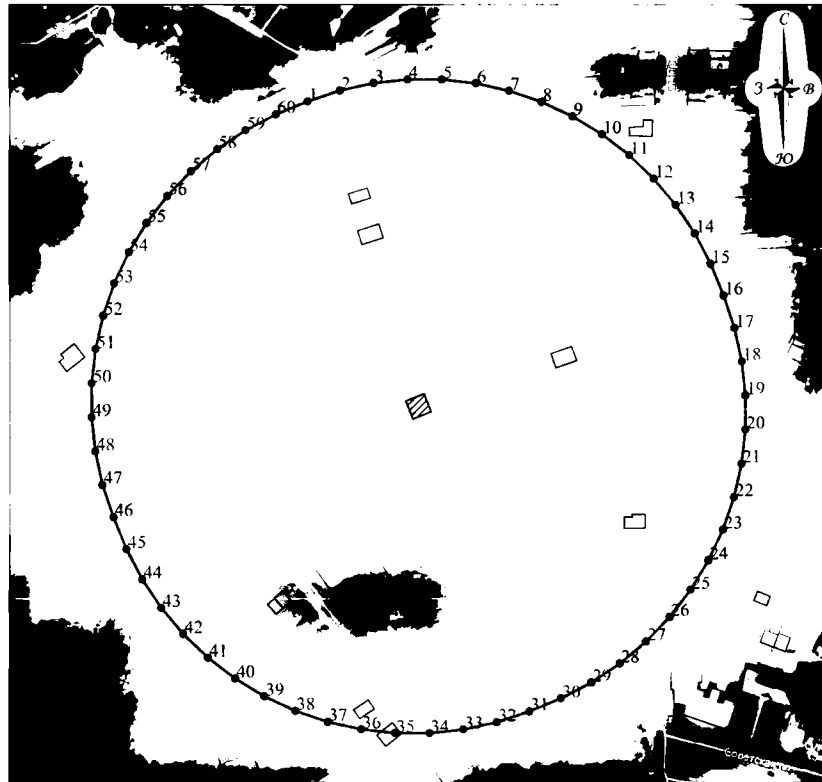
11	649620,92	2282404,57
12	649607,76	2282421,11
13	649592,93	2282436,16
14	649576,59	2282449,57
15	649558,93	2282461,18
16	649540,15	2282470,86
17	649520,44	2282478,50
18	649500,04	2282484,02
19	649479,18	2282487,36
20	649458,07	2282488,47
21	649436,95	2282487,65
22	649416,04	2282484,62
23	649395,56	2282479,41
24	649375,74	2282472,06
25	649356,81	2282462,67
26	649338,98	2282451,32
27	649322,44	2282438,16
28	649307,39	2282423,33
29	649293,98	2282407,00
30	649282,38	2282389,33
31	649272,70	2282370,55
32	649265,06	2282350,84
33	649259,54	2282330,44
34	649256,20	2282309,58
35	649255,08	2282288,47
36	649255,90	2282267,35
37	649258,93	2282246,44
38	649264,14	2282225,96
39	649271,49	2282206,14
40	649280,89	2282187,21
41	649292,23	2282169,38
42	649305,39	2282152,85
43	649320,22	2282137,79
44	649336,56	2282124,38
45	649354,22	2282112,78
46	649373,01	2282103,10
47	649392,71	2282095,46
48	649413,11	2282089,94
49	649433,98	2282086,60
50	649455,08	2282085,48
51	649476,20	2282086,31
52	649497,12	2282089,33
53	649517,60	2282094,55
54	649537,41	2282101,89
55	649556,34	2282111,29
56	649574,17	2282122,63

57	649590,71	2282135,79
58	649605,76	2282150,62
59	649619,17	2282166,96
60	649630,78	2282184,62
1	649640,46	2282203,41




5. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Жилой дом с мезонином" (р.п. Варнавино, ул. Нижегородская, 11)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Жилой дом с мезонином" (р.п. Варнавино, ул. Нижегородская, 11)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |   |  |
|---|--|
|  | - объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом с мезонином" |
|  | - граница защитной зоны  |
|  | - характерная точка границы защитной зоны                                    |

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Жилой дом с мезонином" (р.п. Варнавино, ул. Нижегородская, 11)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	649991,78	2281993,00
2	649998,71	2282013,62
3	650003,37	2282034,88
4	650005,69	2282056,51
5	650005,65	2282078,27
6	650003,24	2282099,90
7	649998,50	2282121,13
8	649991,47	2282141,73
9	649982,26	2282161,44
10	649970,95	2282180,03
11	649957,69	2282197,29
12	649942,64	2282213,00
13	649925,97	2282226,98
14	649907,88	2282239,07
15	649888,58	2282249,12
16	649868,44	2282257,38
17	649847,81	2282264,31
18	649826,56	2282268,96
19	649804,92	2282271,27
20	649783,16	2282271,21
21	649761,54	2282268,80
22	649740,30	2282264,04
23	649719,71	2282257,01
24	649700,00	2282247,79
25	649681,42	2282236,48
26	649664,17	2282223,21
27	649648,46	2282208,15
28	649634,49	2282191,47
29	649622,40	2282173,38
30	649612,36	2282154,08
31	649604,11	2282133,93
32	649597,17	2282113,31
33	649592,51	2282092,05
34	649590,19	2282070,42
35	649590,24	2282048,66
36	649592,64	2282027,03
37	649597,39	2282005,80
38	649604,41	2281985,20
39	649613,63	2281965,49
40	649624,93	2281946,90
41	649638,19	2281929,65
42	649653,24	2281913,93
43	649669,91	2281899,95

44	649688,00	2281887,86
45	649707,30	2281877,81
46	649727,44	2281869,55
47	649748,07	2281862,62
48	649769,33	2281857,97
49	649790,96	2281855,66
50	649812,72	2281855,72
51	649834,35	2281858,13
52	649855,58	2281862,89
53	649876,17	2281869,92
54	649895,88	2281879,14
55	649914,47	2281890,46
56	649931,71	2281903,72
57	649947,42	2281918,78
58	649961,40	2281935,46
59	649973,48	2281953,55
60	649983,52	2281972,86
1	649991,78	2281993,00

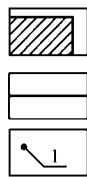
6. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Уездное казначейство" (р.п. Варнавино, ул. Нижегородская, 12)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Уездное казначейство" (р.п. Варнавино, ул. Нижегородская, 12)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Уездное казначейство"

- граница защитной зоны

- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Уездное казначейство" (р.п. Варнавино, ул. Нижегородская, 12)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	649942,03	2281959,79
2	649949,79	2281980,48
3	649955,93	2282001,69
4	649959,70	2282023,45
5	649961,05	2282045,49
6	649959,96	2282067,55
7	649956,44	2282089,35
8	649950,54	2282110,63
9	649942,33	2282131,13
10	649931,91	2282150,60
11	649919,41	2282168,81
12	649904,98	2282185,52
13	649888,79	2282200,54



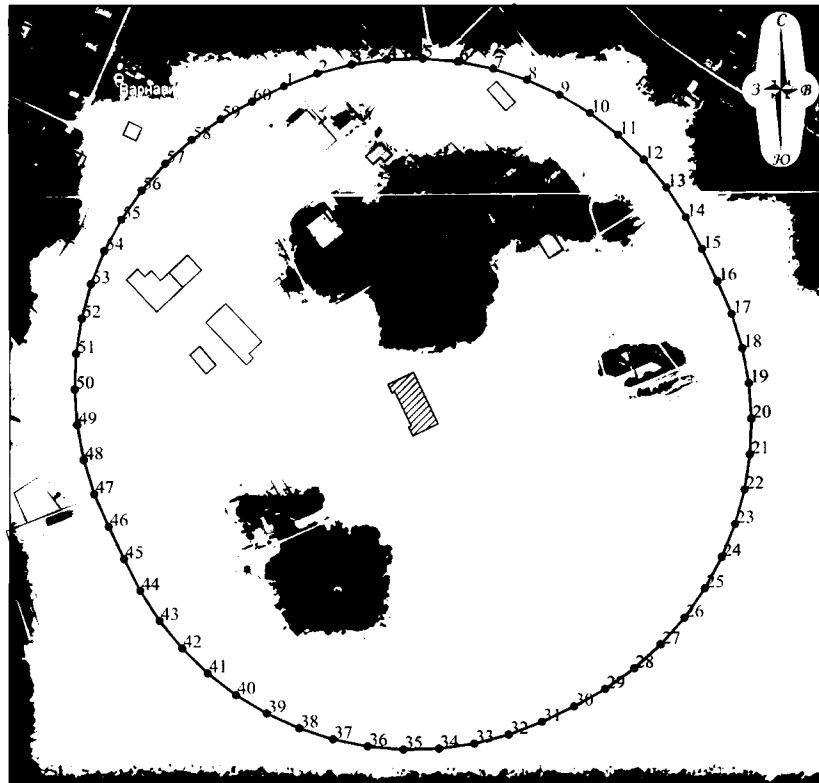
14	649871,04	2282213,69
15	649851,96	2282224,80
16	649831,76	2282233,73
17	649811,03	2282241,37
18	649789,70	2282247,10
19	649767,87	2282250,45
20	649745,81	2282251,37
21	649723,78	2282249,85
22	649702,05	2282245,91
23	649680,88	2282239,60
24	649660,54	2282230,99
25	649641,28	2282220,20
26	649623,32	2282207,35
27	649606,89	2282192,59
28	649592,18	2282176,11
29	649579,39	2282158,12
30	649568,65	2282138,82
31	649560,07	2282118,47
32	649552,31	2282097,78
33	649546,17	2282076,57
34	649542,40	2282054,81
35	649541,05	2282032,76
36	649542,14	2282010,71
37	649545,66	2281988,91
38	649551,56	2281967,62
39	649559,77	2281947,12
40	649570,19	2281927,65
41	649582,69	2281909,45
42	649597,12	2281892,73
43	649613,31	2281877,71
44	649631,06	2281864,57
45	649650,15	2281853,46
46	649670,34	2281844,52
47	649691,07	2281836,89
48	649712,40	2281831,16
49	649734,23	2281827,81
50	649756,29	2281826,89
51	649778,32	2281828,41
52	649800,05	2281832,35
53	649821,22	2281838,66
54	649841,56	2281847,26
55	649860,82	2281858,06
56	649878,78	2281870,91
57	649895,21	2281885,67
58	649909,92	2281902,14
59	649922,71	2281920,14

60	649933,45	2281939,44
1	649942,03	2281959,79

7. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Здание женской гимназии, где в январе 1918 г. была провозглашена Советская власть"  
(р.п. Варнавино, ул. Нижегородская, 39)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Здание женской гимназии, где в январе 1918 г. была провозглашена Советская власть"  
(р.п. Варнавино, ул. Нижегородская, 39)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия регионального значения "Здание женской гимназии, где в январе 1918 г. была провозглашена Советская власть"



- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Здание женской гимназии, где в январе 1918 г. была провозглашена Советская власть"  
(р.п. Варнавино, ул. Нижегородская, 39)

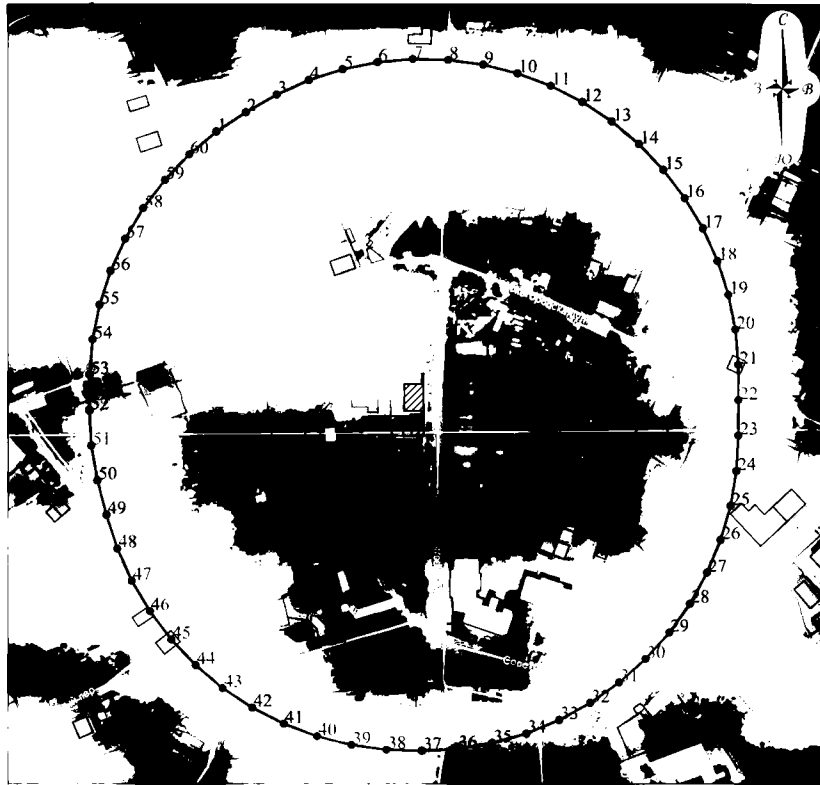
Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	649794,29	2282502,69
2	649802,48	2282523,90
3	649808,20	2282545,91
4	649811,39	2282568,42
5	649812,00	2282591,16
6	649810,03	2282613,81
7	649805,50	2282636,09
8	649798,47	2282657,72
9	649789,04	2282678,41
10	649777,31	2282697,89
11	649763,45	2282715,92
12	649747,63	2282732,25
13	649730,06	2282746,69
14	649710,96	2282759,03
15	649690,67	2282769,32
16	649670,18	2282779,21
17	649649,34	2282788,32
18	649627,62	2282795,05
19	649605,28	2282799,27
20	649582,60	2282800,93
21	649559,88	2282800,00
22	649537,41	2282796,51
23	649515,48	2282790,48
24	649494,38	2282782,00
25	649474,38	2282771,18
26	649455,74	2282758,16
27	649438,69	2282743,11
28	649423,46	2282726,22
29	649410,25	2282707,72
30	649399,22	2282687,83
31	649389,40	2282667,31
32	649381,21	2282646,10
33	649375,48	2282624,09
34	649372,29	2282601,57
35	649371,68	2282578,84
36	649373,65	2282556,19
37	649378,18	2282533,90
38	649385,21	2282512,28
39	649394,65	2282491,59
40	649406,38	2282472,11
41	649420,24	2282454,08
42	649436,06	2282437,74
43	649453,63	2282423,31

44	649472,72	2282410,96
45	649493,01	2282400,67
46	649513,50	2282390,79
47	649534,34	2282381,68
48	649556,06	2282374,95
49	649578,41	2282370,72
50	649601,08	2282369,07
51	649623,81	2282369,99
52	649646,27	2282373,49
53	649668,20	2282379,52
54	649689,30	2282388,00
55	649709,30	2282398,81
56	649727,95	2282411,83
57	649744,99	2282426,88
58	649760,22	2282443,77
59	649773,43	2282462,28
60	649784,46	2282482,17
1	649794,29	2282502,69




8. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Усадьба Селиванова" (р.п. Варнавино, ул. Продотрядников, 7)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Усадьба Селиванова" (р.п. Варнавино, ул. Продотрядников, 7)



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |   |   |
|---|---|
|  | - объект культурного наследия регионального значения "Усадьба Селиванова" |
|  | - граница защитной зоны   |
|  | - характерная точка границы защитной зоны                                 |

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба Селиванова" (р.п. Варнавино, ул. Прототрядников, 7)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	649913,78	2282075,59
2	649926,18	2282094,37
3	649937,32	2282113,94
4	649946,58	2282134,45
5	649953,47	2282155,88
6	649957,92	2282177,94
7	649959,85	2282200,37
8	649959,34	2282222,87
9	649956,32	2282245,17
10	649950,82	2282267,00
11	649942,90	2282288,06
12	649932,66	2282308,11

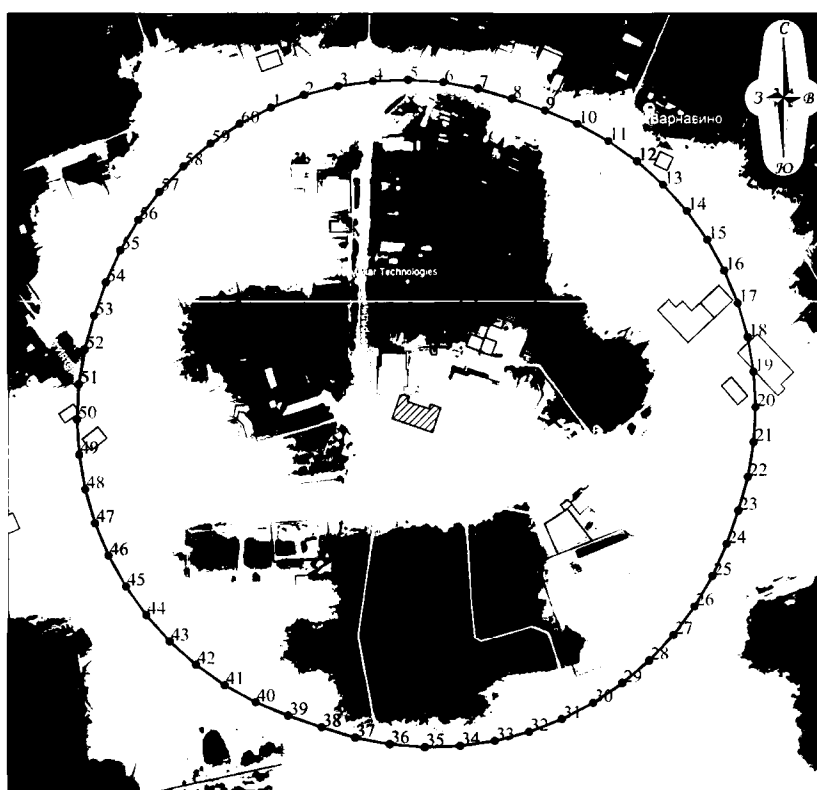
13	649920,23	2282326,87
14	649905,78	2282344,13
15	649889,48	2282359,64
16	649871,53	2282373,23
17	649852,18	2282384,72
18	649831,66	2282393,96
19	649810,23	2282400,83
20	649788,16	2282405,26
21	649765,73	2282407,17
22	649743,21	2282407,25
23	649720,70	2282407,25
24	649698,22	2282405,99
25	649676,04	2282402,22
26	649654,41	2282395,97
27	649633,63	2282387,34
28	649613,94	2282376,43
29	649595,61	2282363,37
30	649578,86	2282348,33
31	649563,91	2282331,51
32	649550,94	2282313,12
33	649540,12	2282293,38
34	649531,58	2282272,56
35	649525,44	2282250,91
36	649521,77	2282228,70
37	649520,62	2282206,22
38	649521,24	2282183,72
39	649524,27	2282161,42
40	649529,78	2282139,60
41	649537,71	2282118,53
42	649547,96	2282098,50
43	649560,39	2282079,73
44	649574,86	2282062,49
45	649591,16	2282046,98
46	649609,11	2282033,40
47	649628,47	2282021,92
48	649649,00	2282012,69
49	649670,43	2282005,80
50	649692,18	2282000,00
51	649714,38	2281996,26
52	649736,85	2281995,03
53	649759,37	2281995,12
54	649781,79	2281997,06
55	649803,86	2282001,51
56	649825,28	2282008,41
57	649845,79	2282017,67
58	649865,13	2282029,18

59	649883,06	2282042,79
60	649899,34	2282058,32
1	649913,78	2282075,59




9. Текстовое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Присутственные места" (р.п. Варнавино, пл. Советская, 1)

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 200 м от линий внешних стен памятника.

Графическое описание местоположения границ защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Присутственные места" (р.п. Варнавино, пл. Советская, 1)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |   |   |
|---|---|
|  | - объект культурного наследия регионального значения "Присутственные места" |
|  | - граница защитной зоны   |
|  | - характерная точка границы защитной зоны                                   |

Перечень координат характерных точек границы защитной зоны  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Присутственные места" (р.п. Варнавино, пл. Советская, 1)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в МСК-52	
	X	Y
1	649799,47	2282156,83
2	649807,48	2282177,71
3	649813,10	2282199,35
4	649816,27	2282221,48
5	649817,20	2282243,82
6	649815,63	2282266,12
7	649811,58	2282288,11
8	649805,12	2282309,51
9	649797,76	2282330,63
10	649789,18	2282351,28
11	649778,36	2282370,84
12	649765,41	2282389,07
13	649750,52	2282405,74
14	649733,85	2282420,64
15	649715,63	2282433,59
16	649696,07	2282444,43
17	649675,43	2282453,01
18	649653,96	2282459,24
19	649631,92	2282463,04
20	649609,61	2282464,35
21	649587,28	2282463,16
22	649565,23	2282459,48
23	649543,72	2282453,37
24	649522,61	2282446,00
25	649502,19	2282436,89
26	649482,91	2282425,57
27	649465,02	2282412,16
28	649448,73	2282396,85
29	649434,26	2282379,80
30	649421,78	2282361,26
31	649411,45	2282341,43
32	649403,40	2282320,57
33	649397,72	2282298,95
34	649394,49	2282276,83
35	649393,75	2282254,48
36	649395,51	2282232,19
37	649399,75	2282210,24
38	649406,34	2282188,88
39	649413,62	2282167,73
40	649422,17	2282147,07
41	649432,97	2282127,49
42	649445,88	2282109,24
43	649460,75	2282092,55



44	649477,39	2282077,62
45	649495,60	2282064,64
46	649515,14	2282053,77
47	649535,77	2282045,16
48	649557,23	2282038,89
49	649579,25	2282035,07
50	649601,57	2282033,72
51	649623,90	2282034,88
52	649645,96	2282038,52
53	649667,47	2282044,60
54	649688,58	2282051,98
55	649708,98	2282061,14
56	649728,23	2282072,51
57	649746,08	2282085,96
58	649762,33	2282101,32
59	649776,76	2282118,40
60	649789,19	2282136,98
1	649799,47	2282156,83

---

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области  
от 20.07.2020 № 212

**Режим использования земель**  
в границах защитных зон объектов культурного наследия

Настоящим Режимом запрещается строительство объектов капитального строительства и реконструкция объектов капитального строительства, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

---