



14 ОКТ 2020

№ в реестре

15658-330-004-01-03/105

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

30 сентября 2020 г.

№ 07-02-03/105

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории по проспекту Ильича в
Автозаводском районе города Нижнего
Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 06 сентября 2019 г. № 07-02-02/125 «О подготовке проекта межевания территории по проспекту Ильича в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода».

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории по проспекту Ильича в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода.
2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории по проспекту Ильича в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FBB035880891288
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕИ
 приказом министерства градостроительной
 деятельности и развития агломераций
 Нижегородской области
 от 30 сентября 2020 г. № 07-02-03/105

**Проект межевания территории по проспекту Ильича в Автозаводском
 районе города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории по проспекту Ильича в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода разработан в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого объектом недвижимого имущества (фонтан), расположенным по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Лоскутова, в сквере от остановки проспект Октября до ул. Лоскутова.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

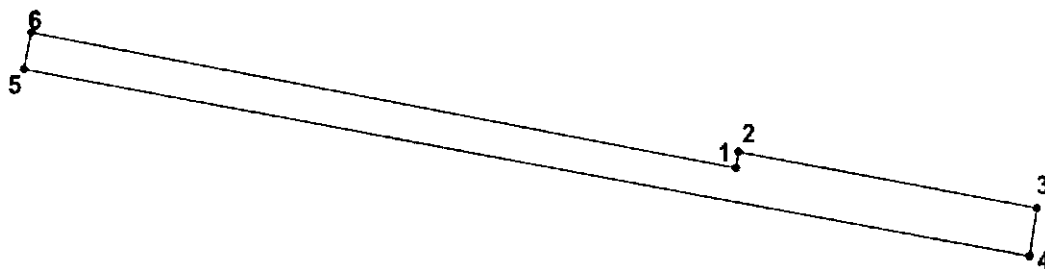
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0000000:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	668,24	Образуется путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:70 с сохранением его в измененных границах

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемый земельный участок с условным номером 52:18:0000000:ЗУ1 будет отнесен к территориям общего пользования.

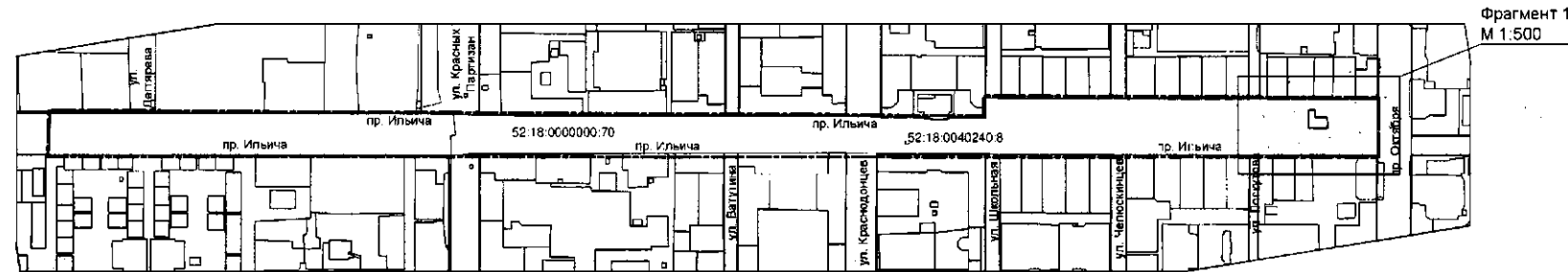
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

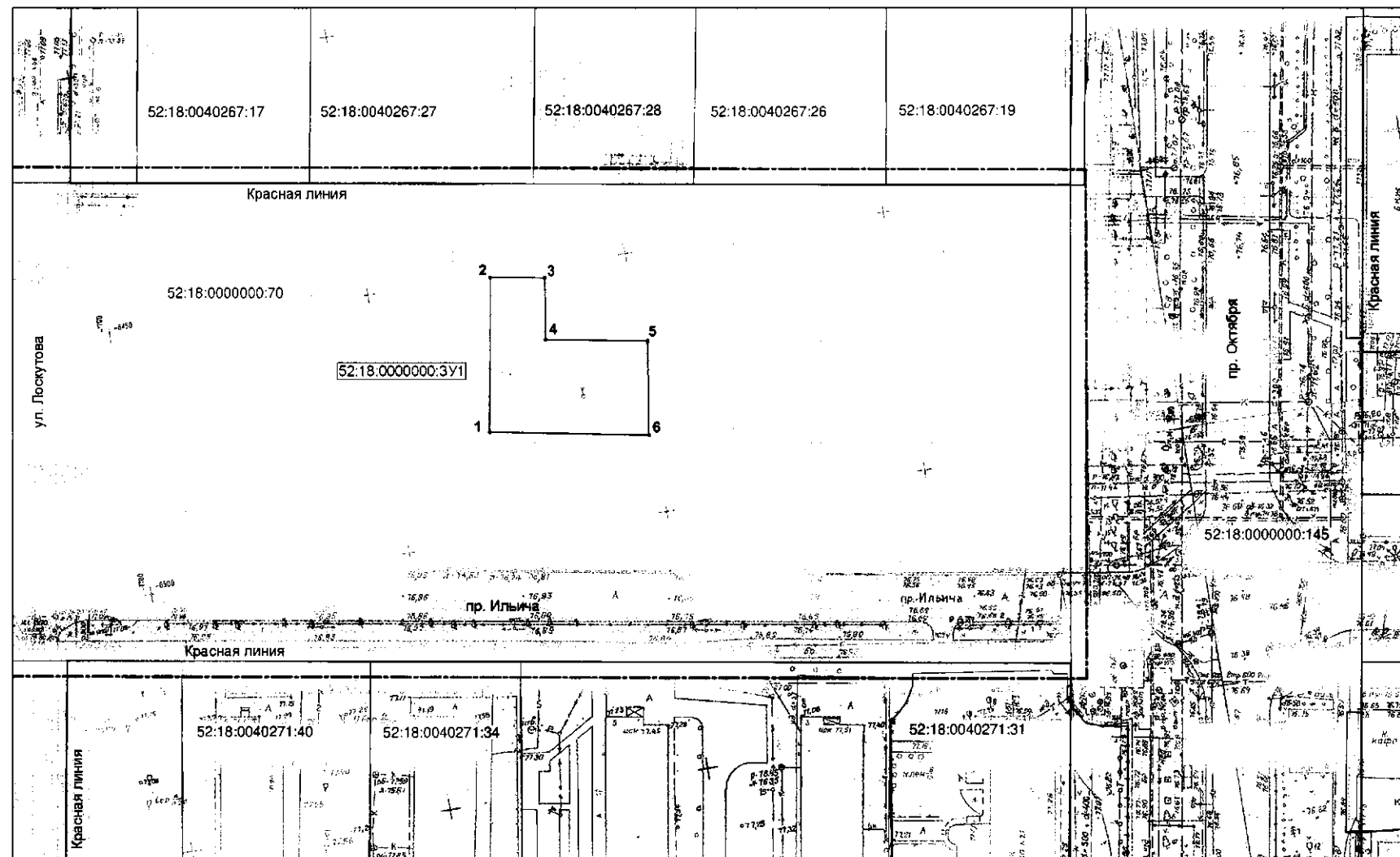
№	X	Y
1	521553.57	2206930.87
2	521585.03	2206936.34
3	521475.40	2207569.86
4	521379.24	2207553.74
5	521742.06	2205418.29
6	521816.29	2205434.13

IV. Чертеж межевания территории



Фрагмент 1
М 1:500

Фрагмент 1
М 1:500



Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер образуемых и изменяемых земельных участков	Площадь земельного участка, м²	Кадастровый квартал	Вид разрешенного использования земельного участка	Состав	Местоположение земельного участка	Категория земель	Примечания
52:18:0000000:3У1	666,24	52:18:0000000	Земельный участок (территория) общего пользования	Часть земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:70 площадью 666,24 м²	Чкаловский район, Нижегородский район, микрорайон пр. Ильича	Земли населенных пунктов	...
52:18:0000000:70	159 638,78	52:18:0000000	Стар	Земельный участок с кадастровым номером 52:18:0000000:10 площадью 159 638,78 м²	Чкаловский район, Нижегородский район, микрорайон пр. Ильича, от проспекта Ленина до ул. Красная линия	Земли населенных пунктов	Земельный участок сохраняется в существующих границах

Условные обозначения:

- Красная линия
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
- Границы существующих земельных участков
- Земельные участки сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости и их кадастровые номера
- Земельный участок в измененных границах
- Границы образуемого земельного участка
- Образуемый земельный участок
- Характерные точки границ образуемого земельного участка
- Условный номер образуемого земельного участка

Примечания:
 1. Чертеж разработан на основе инженерно-геодезических изыскания МП "ЦентроградНН", выполненных в 2019г.
 2. Система координат - ГСК 52.

		163-19 ГМ			
		Проект межевания территории по проспекту Ильича в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода			
Изм.	Коп.	Лист	Масштаб	Подп.	Дата
Разработал	Байканов	06.20			
Нач. отдела	Байканов	06.20			
И.контр.	Байканов	06.20			
		Основная (утверждаемая), часть		Страница	Лист
		Чертеж межевания территории М 1:500 Фрагмент 1 М 1:500		ГМ	11
				МБУ "Нижнегородградпроект"	