



Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
25 МАЙ 2021

№ в реестре

14236-330-006-01-03/22

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломерации
Нижегородской области**

П Р И К А З

27 апреля 2021 г.

№ 06-01-03/22

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по
планировке территории (проект планировки
и межевания территории) в целях
реконструкции существующих сетей: "г.
Арзамас, от КНС №1 на ул. Складская до
очистных сооружений", "г. Арзамас, от КНС
№2 по ул. Урицкого до очистных
сооружений"**

В соответствии со статьями 41 – 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа общества с ограниченной ответственностью «Арзамасский водоканал» от 17 декабря 2019 г. №71

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в целях реконструкции существующих сетей: "г. Арзамас, от КНС №1 на ул. Складская до очистных сооружений", "г. Арзамас, от КНС №2 по ул. Урицкого до очистных сооружений" (далее – документация по планировке территории).

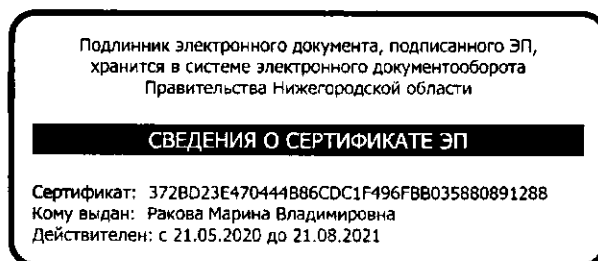
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по планировке территории главам местного самоуправления г. Арзамас и р.п. Выездное Арзамасского района Нижегородской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



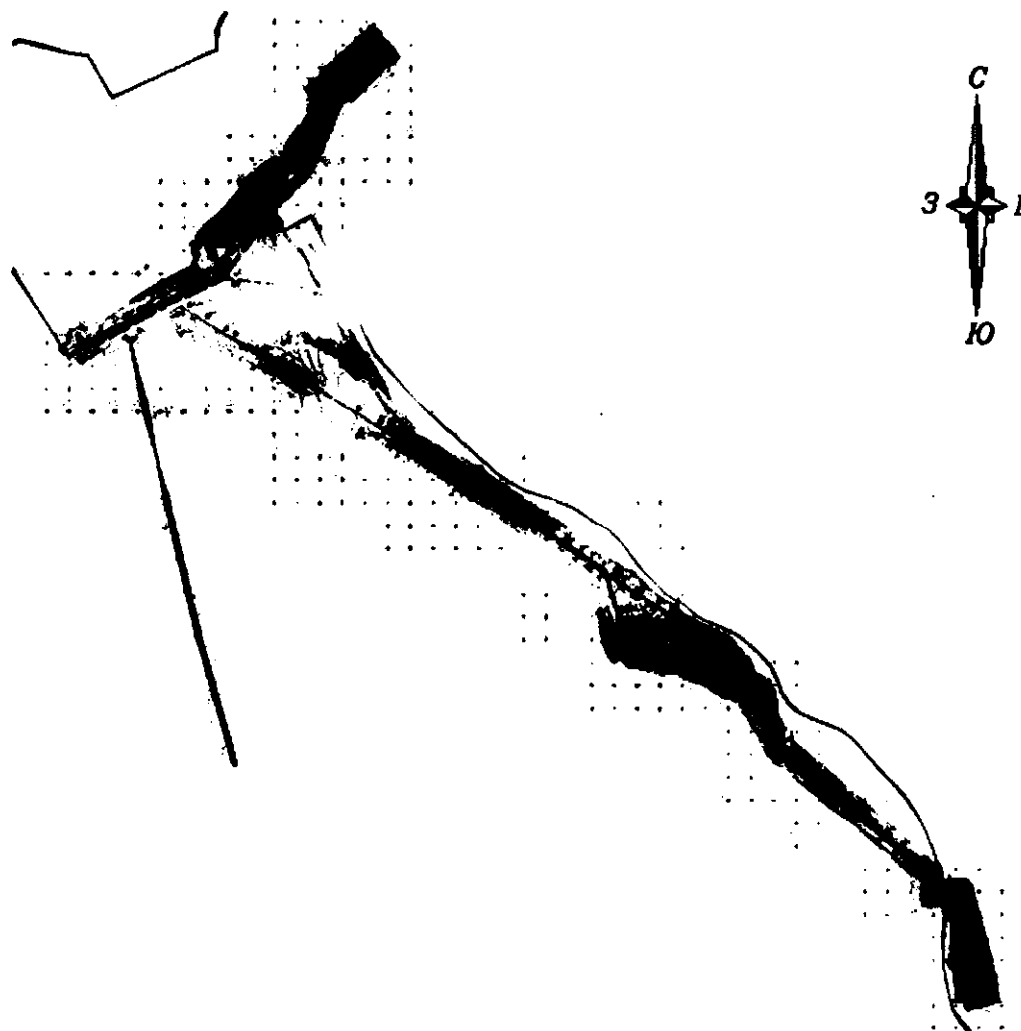
М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 27 апреля 2021 г. №06-01-03/22







Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) в целях реконструкции существующих сетей: "г. Арзамас, от КНС №1 на ул. Складская до очистных сооружений", "г. Арзамас, от КНС №2 по ул. Урицкого до очистных сооружений"

Проект планировки территории

I. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории |
|  | - ось проектируемой канализации |
|  | - ось демонтируемой канализации |
|  | - граница зоны планируемого размещения линейного объекта |
|  | - характерные точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта |
|  | - граница населенного пункта по сведениям ЕГРН |

II. Положение о размещении линейного объекта

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) разработана в целях реконструкции существующих сетей: "г. Арзамас, от КНС № 1 на ул. Складская до очистных сооружений", "г. Арзамас, от КНС № 2 по ул. Урицкого до очистных сооружений".

Назначение линейного объекта – перекачивание бытовых стоков в напорном режиме к очистным сооружениям

Сеть прокладывается в две ветки на нормативном расстоянии от существующей канализации и других сооружений, с последующим демонтажем существующей сети. На участке существующего трубопровода, проходящего по земельному участку с кадастровым номером 52:41:1501001:34, демонтаж осуществляется путем захоронения тампонируанием по причине отсутствия согласия собственника данного земельного участка на проведение демонтажных работ.

Реконструкция наружных сетей канализации предусмотрена в подземном варианте. Бытовые стоки перекачиваются в напорном режиме к очистным сооружениям с помощью насосов существующих канализационных станций (КНС №1 ул. Складская, КНС №2 ул. Урицкого).

Фактический объем водоотведения напорного коллектора от здания КНС №1: 20000 м³/сутки. Фактический объем водоотведения напорного коллектора от здания КНС №2: 10000 м³/сутки.

Сеть К1Н монтируется из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100, номинальным наружным диаметром 630 мм (внутренний диаметр – 600 мм). Сеть прокладывается на глубине не менее 2,2 м до низа трубопровода с необходимым количеством камер переключений.

Общая протяженность сети напорной канализации:

- проектируемой – 7,8 км;
- демонтируемой – 7,0 км;
- тампонируемой – 0,5 км.

В границах территории, в отношении которой разработан проект планировки, отсутствуют существующие красные линии, установление новых красных линий не предусматривается.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах городского округа г. Арзамас и р.п. Выездное Арзамасского района Нижегородской области.

*Перечень координат характерных точек
границ зон планируемого размещения линейного объекта
(система координат - ГСК-52)*

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	427360,35	2201227,62
2	427414,05	2201197,71
3	427429,23	2201225,17
4	427407,82	2201237,29
5	427424,07	2201268,03
6	427439,83	2201297,98
7	427451,05	2201319,43
8	427453,32	2201323,70
9	427454,20	2201326,55
10	427455,11	2201328,37
11	427468,39	2201354,96
12	427476,58	2201370,43
13	427497,01	2201407,87
14	427512,03	2201436,80
15	427538,01	2201486,70
16	427541,42	2201493,06
17	427553,48	2201516,68
18	427587,32	2201508,31
19	427608,19	2201502,57
20	427618,31	2201499,48
21	427624,79	2201505,15
22	427630,89	2201510,45
23	427635,91	2201515,30
24	427643,12	2201522,02
25	427721,12	2201591,13
26	427781,55	2201643,94
27	427784,68	2201647,86
28	427813,68	2201684,13

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
29	427820,17	2201692,24
30	427967,18	2201771,68
31	427979,46	2201778,32
32	427988,27	2201798,06
33	428033,81	2201836,73
34	428056,42	2201847,34
35	428061,33	2201853,79
36	428058,47	2201856,13
37	428067,24	2201867,12
38	428058,92	2201873,35
39	428051,14	2201863,25
40	428036,10	2201874,86
41	428045,05	2201886,37
42	428034,40	2201894,35
43	428029,13	2201886,76
44	428023,28	2201876,53
45	428010,91	2201859,73
46	427969,47	2201797,39
47	427958,72	2201793,80
48	427928,77	2201779,36
49	427860,51	2201740,79
50	427802,50	2201709,01
51	427794,68	2201697,86
52	427765,76	2201662,69
53	427759,62	2201655,96
54	427738,75	2201637,36
55	427721,73	2201621,82
56	427718,57	2201618,97

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
57	427655,08	2201635,57
58	427541,59	2201549,65
59	427520,51	2201747,04
60	427339,21	2201852,11
61	427203,67	2201928,87
62	427196,69	2201940,85
63	427182,19	2201965,73
64	427167,51	2201989,85
65	427136,95	2202038,12
66	427127,65	2202052,59
67	427107,98	2202083,21
68	427100,94	2202094,18
69	427081,26	2202124,36
70	427060,47	2202157,15
71	427058,76	2202159,53
72	427043,65	2202180,59
73	427032,00	2202198,38
74	427022,09	2202213,48
75	427007,07	2202235,49
76	426988,55	2202262,88
77	426969,69	2202290,59
78	426963,32	2202299,94
79	426945,52	2202326,15
80	426930,84	2202347,89
81	426913,74	2202374,10
82	426896,03	2202401,18
83	426895,72	2202401,66
84	426886,72	2202404,30
85	426878,17	2202417,83
86	426858,60	2202447,77
87	426852,91	2202456,68
88	426828,53	2202495,01
89	426810,27	2202523,76
90	426800,14	2202539,99
91	426790,29	2202555,81
92	426782,56	2202569,87
93	426774,77	2202584,05
94	426766,99	2202598,68
95	426758,07	2202617,72
96	426752,36	2202629,92
97	426742,80	2202644,33
98	426735,86	2202648,29

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
99	426716,10	2202659,73
100	426694,83	2202670,75
101	426685,43	2202675,62
102	426683,65	2202684,02
103	426564,52	2202749,95
104	426555,28	2202755,24
105	426551,00	2202757,82
106	426541,63	2202755,58
107	426527,26	2202766,48
108	426495,41	2202802,17
109	426487,89	2202811,37
110	426477,79	2202824,20
111	426472,06	2202831,48
112	426467,77	2202836,44
113	426453,93	2202851,83
114	426439,69	2202867,86
115	426428,60	2202880,56
116	426408,17	2202904,05
117	426376,91	2202940,41
118	426329,69	2202997,42
119	426301,50	2203030,18
120	426265,71	2203067,94
121	426234,83	2203100,46
122	426208,28	2203108,91
123	426203,23	2203108,92
124	426203,31	2203155,53
125	426175,82	2203163,58
126	426159,45	2203168,42
127	426115,64	2203179,17
128	426101,25	2203182,28
129	426077,77	2203186,46
130	426046,43	2203192,01
131	426026,51	2203193,06
132	425983,01	2203213,69
133	425961,09	2203217,07
134	425958,95	2203202,58
135	425971,21	2203200,43
136	425968,43	2203184,51
137	425956,16	2203186,66
138	425954,76	2203179,86
139	425973,69	2203176,34
140	425979,30	2203175,27

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
141	425999,39	2203180,37
142	426044,82	2203177,98
143	426075,30	2203172,58
144	426098,52	2203168,44
145	426112,58	2203165,41
146	426157,81	2203154,31
147	426172,83	2203149,87
148	426178,25	2203147,94
149	426178,08	2203105,67
150	426178,04	2203096,62
151	426178,00	2203084,14
152	426198,00	2203084,14
153	426202,91	2203086,93
154	426226,52	2203080,78
155	426251,19	2203054,18
156	426286,65	2203016,77
157	426314,41	2202984,52
158	426361,62	2202927,52
159	426393,04	2202890,97
160	426413,52	2202867,42
161	426424,68	2202854,64
162	426439,02	2202838,50
163	426452,77	2202823,21
164	426456,63	2202818,75
165	426462,08	2202811,83
166	426467,24	2202794,69
167	426475,87	2202784,54
168	426508,04	2202749,14
169	426535,62	2202728,83
170	426561,58	2202728,70
171	426673,52	2202666,76
172	426713,46	2202479,76
173	426709,17	2202478,84
174	426720,93	2202423,62
175	426889,79	2202368,81
176	426902,90	2202348,54
177	426905,49	2202350,14
178	426914,18	2202336,83
179	426928,96	2202314,93
180	426946,78	2202288,70
181	426953,15	2202279,34
182	426972,00	2202251,65

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
183	426990,53	2202224,26
184	427005,47	2202202,35
185	427015,27	2202187,42
186	427027,16	2202169,28
187	427042,51	2202147,87
188	427043,89	2202145,96
189	427064,44	2202113,54
190	427084,14	2202083,32
191	427091,15	2202072,40
192	427110,83	2202041,78
193	427120,09	2202027,36
194	427150,52	2201979,29
195	427165,01	2201955,50
196	427179,41	2201930,78
197	427182,62	2201925,27
198	427189,34	2201921,47
199	427207,59	2201890,29
200	427242,18	2201832,11
201	427322,14	2201697,88
202	427359,86	2201634,93
203	427359,75	2201634,53
204	427391,69	2201580,34
205	427423,88	2201524,93
206	427455,58	2201473,24
207	427473,19	2201444,17
208	427468,46	2201433,92
209	427462,81	2201423,23
210	427425,57	2201352,69
211	427410,66	2201324,74
1	427360,35	2201227,62
212	427701,32	2201599,59
213	427700,25	2201609,81
214	427671,00	2201617,46
215	427658,01	2201620,85
216	427553,39	2201541,65
217	427560,98	2201531,70
218	427614,47	2201517,38
219	427618,83	2201521,17
220	427628,08	2201529,88
212	427701,32	2201599,59

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
221	427526,87	2201560,29
222	427507,83	2201738,78
223	427332,49	2201840,40
224	427214,46	2201907,24
225	427217,26	2201902,46
226	427228,26	2201883,88
227	427256,81	2201835,88
228	427329,29	2201714,20
229	427380,62	2201628,26
230	427384,34	2201626,27
231	427420,73	2201564,61
232	427432,18	2201544,13
233	427457,59	2201502,69
234	427481,97	2201463,15
221	427526,87	2201560,29
235	426732,39	2202486,89
236	426738,64	2202457,55
237	426732,28	2202456,19
238	426736,61	2202435,88
239	426885,47	2202387,56
240	426869,76	2202412,42
241	426850,20	2202442,34
242	426844,48	2202451,30
243	426820,10	2202489,64
244	426801,81	2202518,43
245	426791,66	2202534,69
246	426781,65	2202550,75
247	426773,80	2202565,06
248	426765,97	2202579,29
249	426758,04	2202594,21

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
250	426749,01	2202613,48
251	426743,62	2202625,01
252	426735,78	2202636,83
253	426730,88	2202639,62
254	426711,29	2202650,95
255	426690,23	2202661,88
256	426688,14	2202662,96
257	426708,25	2202568,64
258	426714,56	2202569,99
259	426718,73	2202550,43
235	426732,39	2202486,89
260	427978,61	2201791,84
261	427974,08	2201793,70
262	427973,71	2201792,77
263	427978,24	2201790,91
260	427978,61	2201791,84
264	428017,74	2201824,40
265	428017,15	2201825,20
266	428016,34	2201824,61
267	428016,94	2201823,81
264	428017,74	2201824,40
268	428058,62	2201853,89
269	428058,10	2201854,74
270	428052,27	2201851,18
271	428052,79	2201850,33
268	428058,62	2201853,89

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству).

В составе проектируемого линейного объекта не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

В зону планируемого размещения линейного объекта попадают следующие объекты капитального строительства: линии электропередачи 0,4 кВ, 6 кВ, 10 кВ, водопровод, газопровод, канализация, электрокабель, кабели связи, железная дорога, автомобильная дорога.

При строительстве напорной канализации нарушается целостность существующей автомобильной дороги (подъезд к комплексу очистных сооружений канализации (далее – КОСК)). В целях сохранения возможности полноценного использования существующей КОСК предусмотрена организация временного объезда, совмещенная с этапностью работ на данном участке реконструируемой канализации, а именно: на первом этапе организуется временный проезд из ж/б плит (рядом с существующей пересекаемой дорогой) и выполнение строительно-монтажных работы на участке дороги, на втором этапе - восстановление автодороги, демонтаж временного проезда и на его месте продолжение строительно-монтажных работы.

При пересечении трассы проектируемого напорного коллектора с железнодорожным полотном методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ) принят комплекс мероприятий в соответствии с техническими условиями Филиала ОАО "РЖД" Горьковская железная дорога.

Проектируемый объект при эксплуатации не будет оказывать негативного воздействия на существующие объекты капитального строительства.

Объектов, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах зон планируемого размещения проектируемого объекта не выявлено.

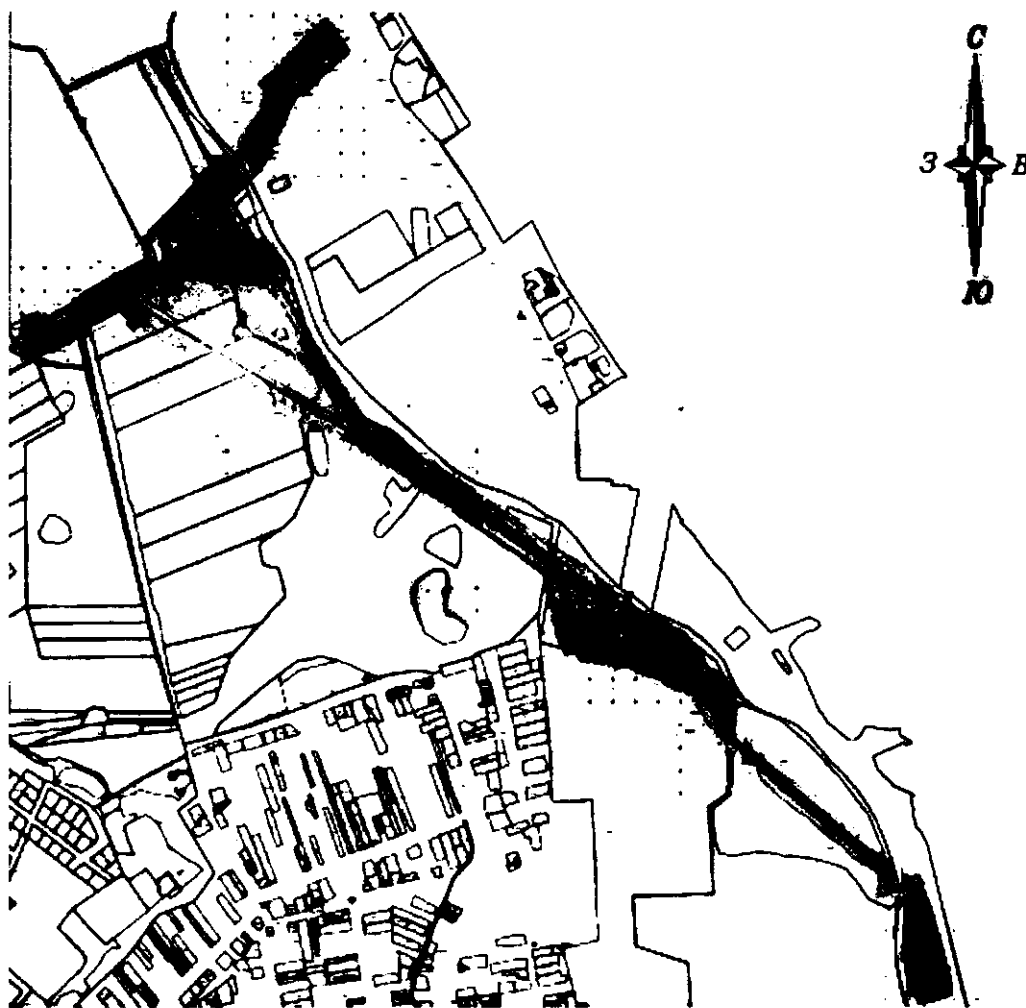
Согласно сведениям управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области объект проектирования частично находится в границе территории объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой г. Арзамаса». Проектом предусмотрен перечень мероприятий по сохранению объекта культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта, разработана схема границ территорий объектов культурного наследия. Также проводится работа по подготовке документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного (археологического) наследия.

В составе документации по планировке территории предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды на период проведения строительно-монтажных работ.






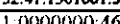
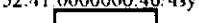


Проектируемый объект по гражданской обороне не категорирован.

Трасса проектируемой напорной канализации попадает на закарстованную территорию. В связи с этим предусмотрены мероприятия по противокарстовой защите территории.

Проект межевания территории III. Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

	- границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории
	- ось проектируемой канализации
	- ось демонтируемой канализации
	- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	- граница и номер кадастрового квартала
	- граница и кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН
	- граница и условный номер части земельного участка, необходимой на период строительства
	- граница публичного сервитута, подлежащая установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации
	- граница населенного пункта по сведениям ЕГРН

IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ публичного сервитута и условные номера частей земельных участков, необходимых на период реконструкции линейного объекта, указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

Сведения о частях земельных участков, находящихся на землях, обремененных правами третьих лиц, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, необходимых на период реконструкции линейного объекта

Условный номер части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:41:0000000:4 6/чзу1	11211	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Полоса отвода железной дороги ФГУП «Горьковская железная дорога» МПС РФ	обл. Нижегородская, р-н Арзамасский, по направлению Арзамас- Шатки
52:41:0000000:4 7/чзу1	2768	Земли населенных пунктов	Полоса отвода железной дороги ФГУП «Горьковская железная дорога» МПС РФ	обл. Нижегородская, р-н Арзамасский, по направлению Арзамас-Шатки, на землях Выездновский с/а

Во время проведения реконструкции объекта предполагается оформление права субаренды на части земельных участков в границах землеотвода, необходимых на период реконструкции канализационной сети, в местах пересечения с железнодорожными путями в соответствии с техническими условиями, выданными филиалом ОАО «РЖД» Горьковская железная дорога.

Перечень кадастровых номеров и сведения о существующих земельных участках, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Правообладатель, вид права, ограничения	Площадь публичного сервитута, подлежащего установлению, кв.м	Адрес (описание местоположения)
52:40:0301004:14	1402	Земли населенных пунктов	Объекты технического и инженерного обеспечения предприятий	Муниципальное образование – городской округ город Арзамас Нижегородской области, Собственность, № 52:40:0301004:14-52/102/2018-1 от 20.02.2018	795	Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Урицкого, д. 1Г
52:41:1501001:3	70584	Земли населенных пунктов	Размещение предприятия	Муниципальное образование – городской округ город Арзамас Нижегородской области, Собственность, № 52-52-03/042/2009-247 от 27.08.2009	1224	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе р.п. Выездное, очистные сооружения. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Складская, д. 25
52:41:1501001:6	224103	Земли населенных пунктов	Под очистные сооружения	Муниципальное образование – городской округ город Арзамас Нижегородской области, Собственность, № 52-52-03/017/2009-142 от 12.03.2009	5677	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, г. Арзамас, ул. Складская, дом 23
52:41:1501001:30	28303	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Тюмин Сергей Анатольевич, Собственность, № 52:41:1501001:30-52/102/2018-2 от 20.12.2018	1329	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Арзамасский, рп. Выездное, из земель СПК

						им. Чкалова, поле № 1, севооборот № 1
52:41:1501001:31	41776	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Широкалова Неля Николаевна, Собственность, № 52:41:1501001:31-52/102/2020-4 от 03.02.2020	8276	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Арзамасский, из земель СПК (колхоз) им. Чкалова, поле № 1, севооборот № 1
52:41:1501001:32	85301	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Зуева Елена Анатольевна, Собственность, № 52-52-02/838/2014-084 от 20.10.2014	2091	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Арзамасский, из земель СПК (колхоз) им. Чкалова, поле № 1, севооборот № 1
52:41:1501001:173	242377	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	Арзамасский муниципальный район Нижегородской области, Собственность, № 52-52-02/801/2014-717 от 01.04.2014	8744	Нижегородская область, Арзамасский район, земли СПК (колхоз) им. Чкалова, прилегает к р.п. Выездное с северо-западной и северной стороны
52:41:1501001:174	12555	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	Арзамасский муниципальный район Нижегородской области, Собственность, № 52-52-02/801/2014-715 от 24.03.2014	1620	Нижегородская область, Арзамасский район, земли СПК (колхоз) им. Чкалова, прилегает к р.п. Выездное с северной и северо-западной стороны

52:41:1501001: 175	10639	Земли сельского- зяйственного назначения	Сельского- зяйственное производство	Арзамасский муниципальный район Нижегородской области, Собственность, № 52-52-02/801/2014- 721 от 31.03.2014	781	Нижегородская область, Арзамасский район, земли СПК (колхоз) им. Чкалова, прилегает к р.п. Выездное с северной и северо-западной стороны
52:41:1501001: 176	28422	Земли сельского- зяйственного назначения	Сельского- зяйственное производство	Арзамасский муниципальный район Нижегородской области, Собственность, № 52-52-02/801/2014- 723 от 31.03.2014	7290	Нижегородская область, Арзамасский район, земли СПК (колхоз) им. Чкалова, прилегает к р.п. Выездное с северной и северо-западной стороны
52:41:1501001: 177	951	Земли сельского- зяйственного назначения	Сельского- зяйственное производство	Арзамасский муниципальный район Нижегородской области, Собственность, № 52-52-02/801/2014- 722 от 24.03.2014	7	Нижегородская область, Арзамасский район, земли СПК (колхоз) им. Чкалова, прилегает к р.п. Выездное с северной и северо-западной стороны
52:41:1501001: 179	3080	Земли сельскохозяйст- венного назначения	Сельского- зяйственное производство	Арзамасский муниципальный район Нижегородской области, Собственность, № 52-52-02/801/2014- 712 от 24.03.2014	2482	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир р.п. Выездное. Участок находится примерно в 920 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Арзамасский район, земли СПК (колхоз) им. Чкалова

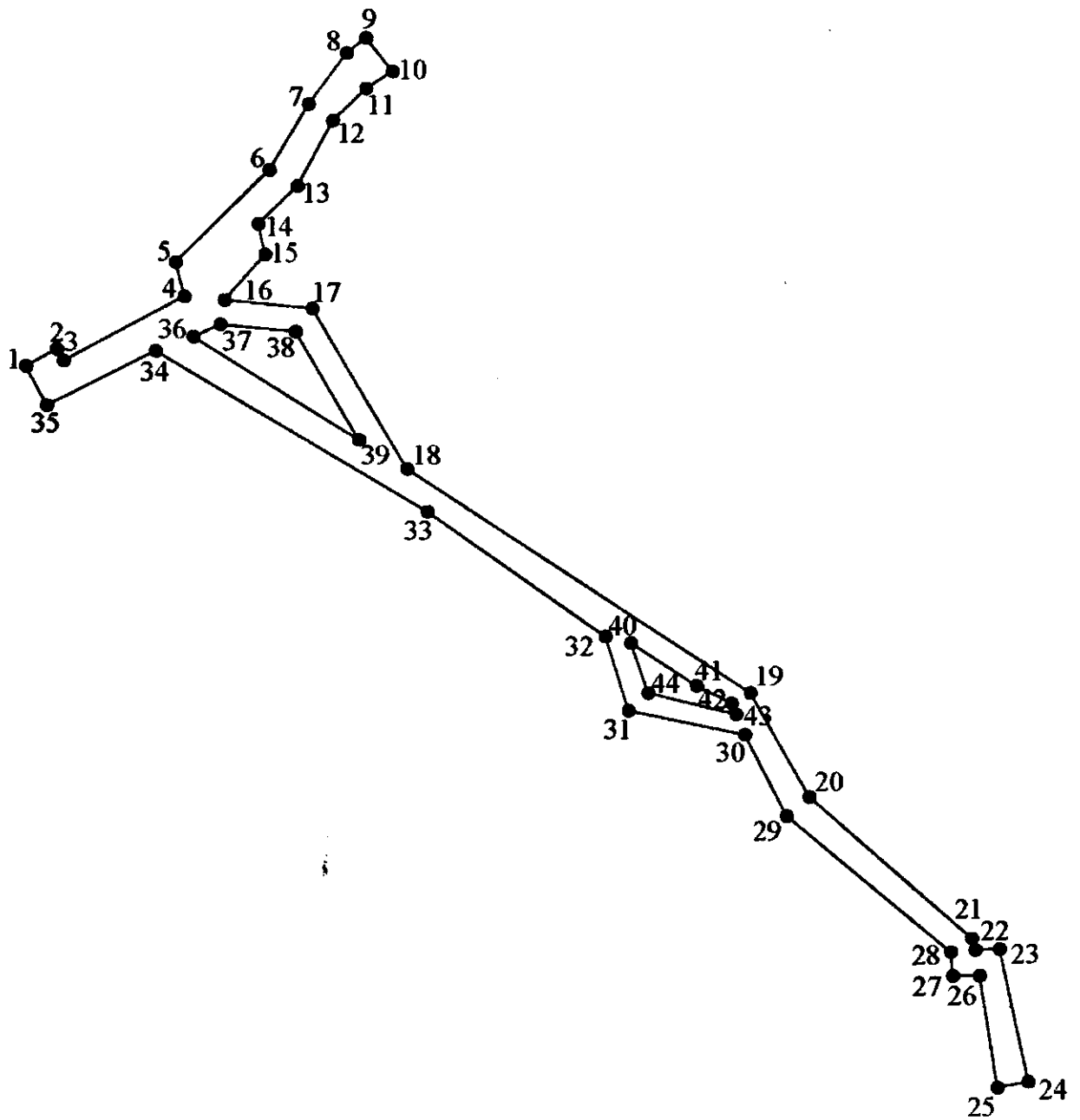
52:41:1501001: 180	3258	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	Арзамасский муниципальный район Нижегородской области, Собственность, № 52-52-02/801/2014-714 от 24.03.2014	3217	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир р.п. Выездное. Участок находится примерно в 1020 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Арзамасский район, земли СПК (колхоз) им. Чкалова
52:41:1502001: 275	87801	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	Арзамасский муниципальный район Нижегородской области, Собственность, № 52-52-02/047/2011-050 от 18.08.2011, Аренда № 52:41:1502001:275-52/102/2019-6 от 16.07.2019 г в пользу Далекина Владислава Вадимовича	9028	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир р.п. Выездное. Участок находится примерно в 430 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Арзамасский район, СПК (колхоз) им. Чкалова
52:40:0102014: 416	453	Земли населенных пунктов	Санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения	Муниципальное образование – городской округ город Арзамас Нижегородской области, Собственность, № 52:40:0102014:416-52/102/2018-1 от 06.04.2018	133	Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Складская, д. 21
-	-	Земли населенных пунктов	-	Неразграниченная государственная собственность	11553	-
-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Неразграниченная государственная собственность	2764	-

На перечисленные земельные участки планируется установление публичного сервитута в соответствии с п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях размещения объекта водоотведения и необходимости реконструкции канализационных коллекторов.

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в границах разработки проекта межевания отсутствуют.

Образование земельных участков на период эксплуатации линейного объекта не предусмотрено.

V. Сведения о границах территории,
в отношении которой утвержден проект межевания



- граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- характерная точка границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

*Перечень координат характерных точек границ территории,
в отношении которой утвержден проект межевания
(система координат – ГСК-52)*

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	427420,65	2201168,72
2	427455,70	2201232,97
3	427431,75	2201246,85
4	427562,53	2201494,87
5	427631,66	2201476,60
6	427820,69	2201668,93
7	427955,81	2201749,55
8	428060,92	2201828,14
9	428091,74	2201867,58
10	428023,42	2201922,51
11	427988,36	2201867,76
12	427922,27	2201799,65
13	427787,05	2201727,19
14	427709,70	2201645,80
15	427647,61	2201660,58
16	427554,68	2201577,03
17	427537,78	2201757,94
18	427209,77	2201953,44
19	426750,33	2202661,54
20	426537,63	2202782,70
21	426247,83	2203116,70
22	426224,09	2203123,66
23	426225,99	2203173,46
24	425953,34	2203232,60
25	425941,87	2203169,18

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
26	426171,36	2203132,49
27	426170,76	2203077,47
28	426219,69	2203072,85
29	426498,84	2202736,17
30	426664,86	2202650,51
31	426713,97	2202410,99
32	426865,58	2202363,39
33	427122,16	2201995,63
34	427451,63	2201436,04
35	427340,96	2201212,20
1	427420,65	2201168,72
36	427480,25	2201513,57
37	427505,29	2201568,59
38	427490,62	2201723,24
39	427269,06	2201854,44
36	427480,25	2201513,57
40	426852,53	2202416,19
41	426764,76	2202551,18
42	426729,14	2202623,13
43	426706,53	2202632,51
44	426750,00	2202451,50
40	426852,53	2202416,19