



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
04 ИЮН 2021

17307-320-006-11-03/23

П Р И К А З

11 мая 2021 г.

№ 06-01-03/23

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект планировки и межевания
территории, расположенной северо-восточнее
села Дивеево в Дивеевском муниципальном
округе Нижегородской области**

В соответствии со статьями 41 – 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 3 декабря 2020 г. № 06-01-02/74

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, расположенной северо-восточнее села Дивеево в Дивеевском муниципальном округе Нижегородской области, утвержденный приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 октября 2019 г. № 06-01-03/48 (далее – документация по внесению изменений).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по внесению изменений главе местного самоуправления Дивеевского муниципального округа Нижегородской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по внесению изменений в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FBB035880891288
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

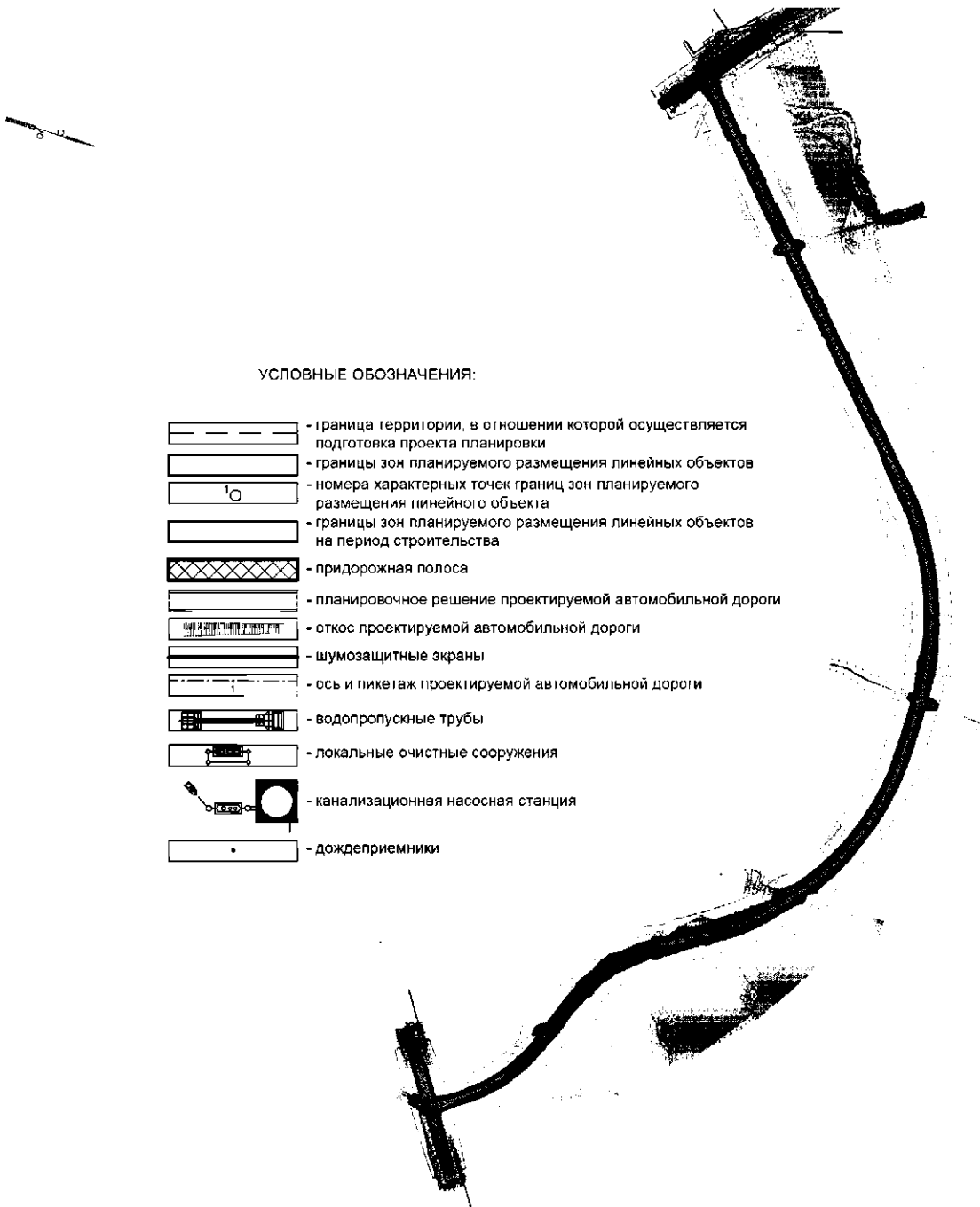
М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 11 мая 2021 г. № 06-01-03/23

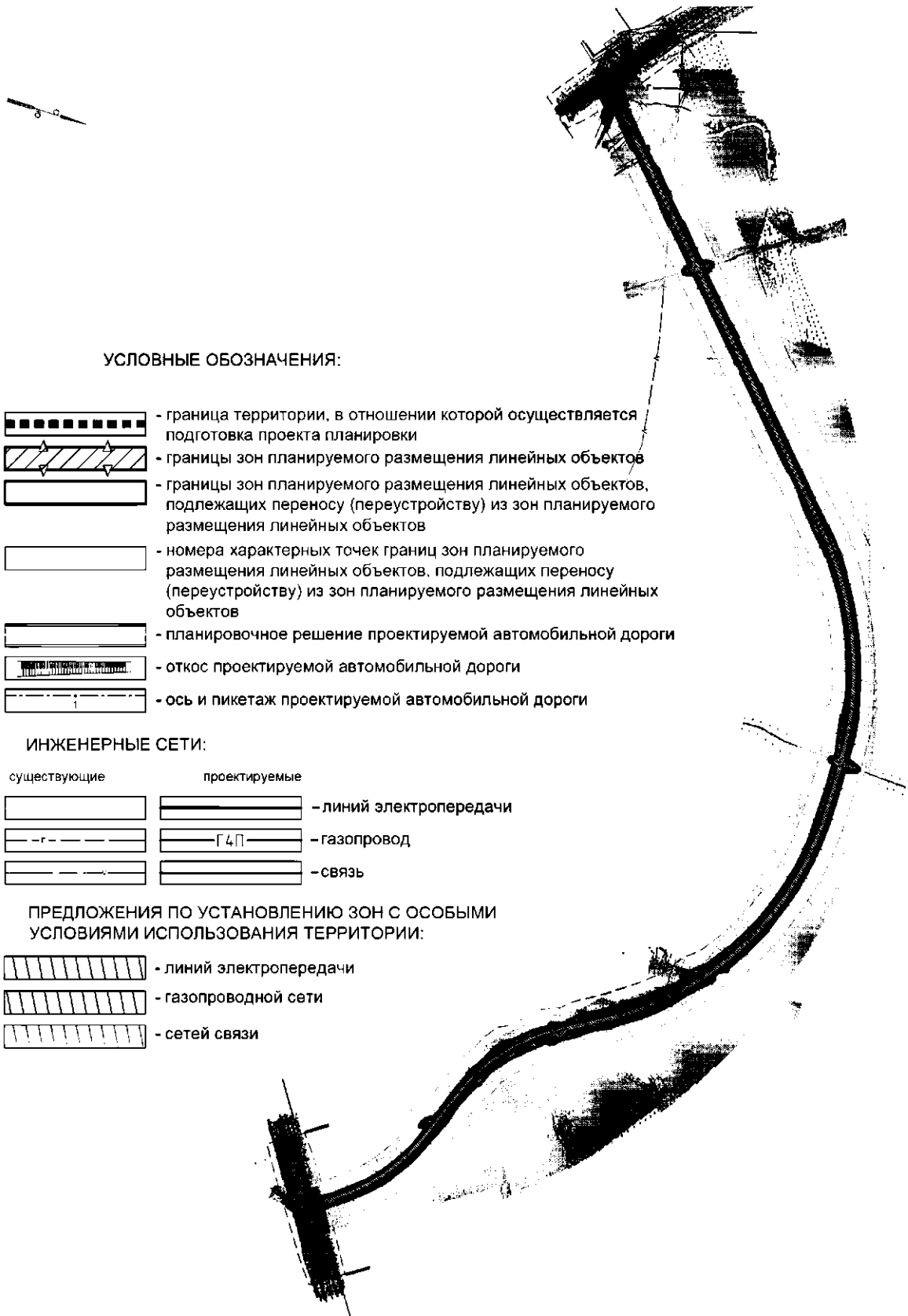
**Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания
территории, расположенной северо-восточнее села Дивеево в Дивеевском
муниципальном округе Нижегородской области**

Проект планировки территории

I. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



**II. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения
линейного объекта**



III. Положение о размещении линейного объекта

Документация по внесению изменений в ранее утвержденный проект планировки и межевания территории, расположенной северо-восточнее с. Дивеево в Дивеевском муниципальном округе Нижегородской области, выполнена в связи с необходимостью уточнения местоположения проектируемой автомобильной дороги.

Настоящей документацией предусматривается строительство автомобильной дороги общего пользования – северо-восточный обход с. Дивеево в Нижегородской области.

Основные технические показатели автомобильной дороги

Наименование	Единица измерения	Значение показателя
Техническая категория дороги	–	III
Пропускная способность	ед.сут.	2000-6000
Ширина дороги в границах зоны размещения линейного объекта	м	30,0 – 60,0
Ширина земляного полотна	м	12,0 – 14,0
Протяженность (ориентировочно)	км	4,9
Расчётная скорость	км/ч	100
Количество полос движения	шт.	2
Ширина проезжей части	м	2х3,5
Ширина обочин	м	2,5
Наименьший радиус горизонтальных кривых	м	600
Наименьший радиус вертикальных кривых	м	10000
		3000
Тип дорожной одежды и вид покрытия	-	Капитальный, асфальтобетон
Класс расчётной нагрузки на дорожную одежду	-	A-11,5

Параметры и основные характеристики мостового перехода, планируемого к размещению в составе линейного объекта

Наименование показателя	Ед. изм.	Метод испытания
Классификатор	-	ОКОФ ОК 013-2014
Код	-	220.42.13.10.111
Наименование:	-	Мост автодорожный
Принадлежность к опасным производственным объектам	-	не относится
Категория по пожарной, взрывопожарной опасности	-	не категоризируется
Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	-	отсутствуют
Класс сооружения в зависимости от его назначения, а также социальных, экологических и экономических последствий их повреждений и разрушений	-	КС-2
Уровень ответственности сооружения	-	нормальный
Признак размера	-	Средний мост
Технические параметры сооружения:		
Категория автомобильной дороги		III
Угол пересечения	°	90
Продольный уклон	‰	5,5
Полная длина мостового перехода	м	51.200
Ширина моста	м	12.400
Схема разбивки на пролёты	м	12.0+21.0+12.0
Общее число полос движения	шт.	2
Ширина полос движения	м	3,5
Ширина полос безопасности	м	1.5
Ширина служебных проходов	м	0,75
Нормативная временная вертикальная нагрузка (СП 35.13330-2011)		A14, H14

Назначение линейного объекта – улучшение транспортной инфраструктуры с. Дивеево, снижение нагрузки на улично-дорожную сеть районного центра, повышение транспортной связанности территорий на юге Нижегородской области и создание комфортной среды для жителей с. Дивеево и туристической привлекательности Серафимо-Дивеевской обители.

В рамках подготовки документации выполнены расчеты интенсивности движения. Результаты расчета прогнозируемой интенсивности движения по проектируемому линейному объекту на 2021, 2041 и 2045 годы представлены в виде сводных ведомостей.

Сводная ведомость интенсивности движения по проектируемому обходу
с. Дивеево на 2021 год

Наименование перегонов	Интенсивность движения в обход направлениях												
	Среднегодовая суточная, авт. сутки											Часовая, авт. час	
	грузовые, всего	в том числе по грузоподъемности						легковые	автобусы	Всего		Всего	
до 2 т		2-6 т	6-8 т	8-14 т	свыше 14 т	авто-поезда	физ. ед.			привл. ед.	физ. ед.	привл. ед.	
1. 22К-0063 - Северо-восточный обход с. Дивеево	126	49	33	5	14	19	6	769	42	937	1090	71	82
2. 22К-0064 - Северо-восточный обход с. Дивеево	85	31	32	6	10	5	1	640	32	757	863	57	66

Сводная ведомость интенсивности движения по проектируемому обходу
с. Дивеево на 2041 год

Наименование перегонов	Интенсивность движения в обход направлениях												
	Среднегодовая суточная, авт. сутки											Часовая, авт. час	
	грузовые, всего	в том числе по грузоподъемности						легковые	автобусы	Всего		Всего	
до 2 т		2-6 т	6-8 т	8-14 т	свыше 14 т	авто-поезда	физ. ед.			привл. ед.	физ. ед.	привл. ед.	
1. 22К-0063 - Северо-восточный обход с. Дивеево	139	52	36	7	15	19	10	1160	114	1413	1717	107	130
2. 22К-0064 - Северо-восточный обход с. Дивеево	109	38	43	10	10	5	3	983	129	1221	1531	92	116

Сводная ведомость интенсивности движения по проектируемому обходу
с. Дивеево на 2045 год

Наименование перегонов	Интенсивность движения в обход направлениях												
	Среднегодовая суточная, авт. сутки											Часовая, авт. час	
	грузовые, всего	в том числе по грузоподъемности						легковые	автобусы	Всего		Всего	
до 2 т		2-6 т	6-8 т	8-14 т	свыше 14 т	авто-поезда	физ. ед.			привл. ед.	физ. ед.	привл. ед.	
1. 22К-0063 - Северо-восточный обход с. Дивеево	141	54	38	7	16	20	14	1251	141	1541	1908	117	145
2. 22К-0064 - Северо-восточный обход с. Дивеево	119	42	46	11	11	6	3	1085	154	1358	1723	103	130

Проектом предусмотрено устройство двух площадок обслуживания ЛОС и одной площадки для размещения регулирующего резервуара с КНС:

- площадка обслуживания регулирующего резервуара и КНС на ПК10+51.50 (Право);
- площадка обслуживания ЛОС на ПК46 (Лево);
- площадка обслуживания ЛОС ПК47 (Лево).

Площадки обслуживания устроены в одном уровне с обочиной. Обслуживание ЛОС производится с обочины дороги.

Водоотвод линейного объекта устраивается двух типов: закрытого и открытого. Водоотвод закрытого типа устраивается на участке расширения автомобильной дороги 22К-0064 (на всем участке) и проектируемой дороги от начала трассы до ПК28. Устройство закрытого водоотвода обусловлено прохождением проектируемой дороги во II и III поясах зон санитарной охраны водозаборного узла, расположенного по адресу: Нижегородская область, Дивеевский район, с. Дивеево. С ПК28 до конца трассы проектируемой дороги и на автомобильной дороге 22К-0064 водоотвод осуществляется по открытой схеме. Сброс воды осуществляется в кюветы и на рельеф.

Дождеприёмные колодцы устанавливаются с шагом 40-70 м в зависимости от продольного уклона дороги. Для сброса воды в систему водоотведения вдоль кромки укрепленной части обочины устанавливается бортовой камень.

В рамках разработки документации не предусмотрено установление красных линий. Существующие красные линии на территории отсутствуют.

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Дивеевского муниципального округа Нижегородской области.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) (система координат – МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	390100,39	2168392,11
2	390061,84	2168408,96
3	390056,09	2168412,12
4	390017,47	2168433,33
5	389990,96	2168451,42
6	389946,93	2168475,40
7	389918,82	2168488,24
8	389891,92	2168498,99
9	389858,49	2168510,61
10	389801,87	2168526,73
11	389775,89	2168536,07
12	389762,89	2168540,76
13	389737,83	2168540,40
14	389730,59	2168546,02
15	389718,93	2168544,74
16	389712,79	2168548,81
17	389673,56	2168560,02

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
18	389651,08	2168570,22
19	389634,98	2168572,83
20	389625,49	2168574,36
21	389611,61	2168576,61
22	389608,31	2168578,38
23	389597,38	2168584,26
24	389584,09	2168591,42
25	389551,37	2168590,62
26	389432,40	2168645,25
27	389407,45	2168663,93
28	389381,71	2168677,24
29	389337,32	2168728,12
30	389326,53	2168733,02
31	389294,20	2168766,77
32	389262,32	2168803,11
33	389235,99	2168843,56
34	389223,26	2168861,18

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
35	389208,03	2168876,08
36	389139,56	2168955,16
37	389122,45	2168972,68
38	389109,60	2168985,38
39	389096,30	2168997,75
40	389054,98	2169030,26
41	389024,67	2169053,04
42	388959,59	2169087,25
43	388910,17	2169107,01
44	388860,70	2169122,39
45	388795,92	2169146,66
46	388791,44	2169169,21
47	388813,32	2169246,52
48	388841,06	2169367,02
49	388818,08	2169373,64
50	388796,25	2169314,68
51	388796,42	2169314,63
52	388795,40	2169311,09
53	388795,06	2169311,19
54	388782,59	2169272,22
55	388751,40	2169166,86
56	388741,65	2169156,15
57	388714,04	2169133,33
58	388689,59	2169118,01
59	388703,35	2169095,05
60	388717,30	2169099,72
61	388728,55	2169090,04
62	388711,84	2169028,69
63	388706,96	2169015,23
64	388680,85	2168914,20
65	388709,41	2168906,03
66	388726,17	2168947,56
67	388742,22	2168993,44
68	388755,02	2169033,64
69	388774,09	2169099,98
70	388794,66	2169103,18
71	388852,38	2169089,85
72	388961,32	2169045,36
73	389018,46	2169010,10
74	389065,85	2168974,70
75	389107,43	2168936,53
76	389139,68	2168899,70
77	389150,95	2168881,78
78	389167,54	2168860,61
79	389138,96	2168868,70
80	389140,63	2168860,22
81	389147,02	2168849,02
82	389160,41	2168840,37

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
83	389189,75	2168832,27
84	389196,08	2168824,19
85	389200,75	2168818,24
86	389264,50	2168733,63
87	389281,72	2168716,25
88	389279,39	2168715,77
89	389295,25	2168699,77
90	389297,77	2168688,98
91	389315,59	2168672,89
92	389354,00	2168642,70
93	389385,32	2168607,87
94	389418,25	2168584,07
95	389446,59	2168580,13
96	389516,57	2168547,45
97	389521,07	2168545,84
98	389566,70	2168534,07
99	389571,38	2168523,77
100	389584,07	2168522,05
101	389607,64	2168522,27
102	389626,52	2168520,47
103	389631,36	2168515,19
104	389655,62	2168504,07
105	389666,73	2168498,97
106	389686,16	2168494,26
107	389689,71	2168493,40
108	389728,39	2168484,01
109	389767,60	2168474,50
110	389884,31	2168436,10
111	390002,12	2168387,57
112	390002,54	2168387,40
113	390023,87	2168360,55
114	390043,20	2168347,16
115	390093,84	2168328,50
116	390179,65	2168263,37
117	390263,03	2168182,88
118	390312,16	2168121,19
119	390353,71	2168061,47
120	390386,49	2168009,02
121	390408,13	2167968,31
122	390430,91	2167919,17
123	390492,18	2167739,08
124	390513,60	2167661,66
125	390500,08	2167651,50
126	390505,18	2167638,47
127	390519,89	2167638,91
128	390524,61	2167621,85
129	390540,14	2167501,12
130	390546,22	2167498,39

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
131	390557,98	2167439,69
132	390561,35	2167393,06
133	390561,39	2167379,66
134	390558,78	2167298,68
135	390559,77	2167286,11
136	390558,41	2167259,28
137	390551,34	2167198,55
138	390541,69	2167142,58
139	390530,81	2167093,90
140	390519,51	2167053,77
141	390495,41	2166976,57
142	390487,77	2166967,79
143	390486,79	2166965,67
144	390485,04	2166955,72
145	390459,80	2166907,48
146	390416,36	2166809,73
147	390395,11	2166746,06
148	390371,00	2166695,57
149	390363,16	2166688,73
150	390332,96	2166625,55
151	390292,87	2166541,70
152	390258,69	2166470,21
153	390232,89	2166416,24
154	390207,21	2166362,55
155	390211,09	2166361,93
156	390198,64	2166339,44
157	390188,90	2166330,81
158	390186,39	2166314,26
159	390183,98	2166314,38
160	390051,12	2166036,47
161	390016,66	2166033,76
162	390013,70	2166022,10
163	390033,41	2165999,42
164	389868,88	2165655,24
165	389871,82	2165654,11
166	389854,02	2165621,18
167	389846,91	2165620,89
168	389840,26	2165610,07
169	389827,98	2165584,75
170	389823,49	2165570,64
171	389806,46	2165537,73
172	389807,54	2165532,69
173	389796,61	2165513,52
174	389791,72	2165493,57
175	389765,25	2165458,00
176	389743,25	2165434,97
177	389729,22	2165436,43
178	389663,45	2165477,64

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
179	389652,29	2165482,79
180	389640,63	2165487,94
181	389619,72	2165497,17
182	389608,03	2165503,80
183	389599,74	2165491,55
184	389594,21	2165483,38
185	389646,74	2165443,44
186	389681,32	2165419,05
187	389707,10	2165400,98
188	389737,45	2165379,06
189	389733,97	2165353,63
190	389747,82	2165345,63
191	389763,89	2165358,92
192	389954,98	2165230,24
193	389974,53	2165218,36
194	389975,97	2165220,43
195	389977,68	2165222,87
196	389988,61	2165238,46
197	389994,95	2165247,51
198	389960,40	2165275,63
199	389894,61	2165323,79
200	389801,68	2165392,29
201	389800,16	2165399,54
202	389812,49	2165439,49
203	389821,17	2165460,82
204	389825,65	2165471,73
205	389832,80	2165486,72
206	389840,28	2165494,34
207	389837,90	2165497,43
208	389855,29	2165533,91
209	389853,21	2165535,88
210	389861,03	2165548,86
211	389888,43	2165608,20
212	389899,65	2165609,42
213	389900,87	2165630,77
214	389907,35	2165645,95
215	389908,66	2165645,71
216	389923,35	2165676,44
217	389931,71	2165680,38
218	389941,96	2165705,94
219	389953,18	2165731,08
220	389974,07	2165773,20
221	389972,61	2165779,49
222	390010,33	2165858,39
223	390016,80	2165861,38
224	390073,89	2165988,39
225	390110,96	2165994,00
226	390114,84	2166007,57

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
227	390093,38	2166032,11
228	390165,12	2166182,18
229	390198,75	2166241,76
230	390198,21	2166251,40
231	390229,23	2166316,30
232	390228,55	2166316,20
233	390235,44	2166329,44
234	390248,83	2166361,30
235	390250,95	2166361,30
236	390268,43	2166397,86
237	390276,23	2166402,62
238	390298,92	2166461,61
239	390328,96	2166524,45
240	390369,05	2166608,30
241	390408,28	2166690,35
242	390442,98	2166762,94
243	390440,53	2166760,49
244	390469,43	2166820,48
245	390511,34	2166901,67
246	390539,37	2166967,69
247	390559,29	2167038,24
248	390555,89	2167036,08
249	390569,31	2167083,05
250	390580,72	2167133,87
251	390590,76	2167191,75
252	390598,14	2167254,66
253	390601,53	2167319,91
254	390601,35	2167393,19
255	390600,20	2167425,72
256	390595,84	2167511,15
257	390586,30	2167563,71
258	390563,85	2167645,03

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
259	390600,76	2167674,16
260	390595,51	2167688,77
261	390552,17	2167688,27
262	390551,83	2167689,57
263	390535,63	2167745,21
264	390519,26	2167799,72
265	390498,04	2167865,77
266	390473,65	2167929,18
267	390445,35	2167990,40
268	390411,59	2168052,86
269	390411,03	2168052,04
270	390405,88	2168060,43
271	390405,96	2168060,55
272	390400,93	2168068,51
273	390374,37	2168110,57
274	390327,51	2168173,61
275	390323,29	2168178,44
276	390291,36	2168219,47
277	390232,96	2168280,47
278	390165,62	2168340,87
279	390163,04	2168352,05
280	390145,00	2168350,33
281	390141,30	2168353,04
282	390135,29	2168352,57
283	390121,49	2168365,84
284	390118,49	2168379,67
285	390112,81	2168383,57
286	390110,20	2168390,22
287	390105,07	2168388,89
1	390100,39	2168392,11

*Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейного объекта (временный отвод) на период строительства
(система координат МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	389736,31	2168546,65
2	389718,93	2168544,74
3	389701,76	2168556,12
4	389674,94	2168563,78
5	389652,25	2168574,08
6	389635,62	2168576,78

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
7	389626,13	2168578,31
8	389612,91	2168580,45
9	389610,20	2168581,90
10	389599,28	2168587,78
11	389585,05	2168595,44
12	389552,20	2168594,64

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
13	389434,46	2168648,71
14	389409,58	2168667,33
15	389384,22	2168680,44
16	389339,76	2168731,40
17	389328,89	2168736,34
18	389297,15	2168769,47
19	389265,52	2168805,53
20	389239,29	2168845,83
21	389226,30	2168863,80
22	389210,95	2168878,82
23	389142,51	2168957,87
24	389125,29	2168975,50
25	389112,37	2168988,27
26	389098,90	2169000,79
27	389057,42	2169033,43
28	389026,82	2169056,43
29	388961,27	2169090,89
30	388911,51	2169110,78
31	388862,00	2169126,18
32	388799,41	2169149,62
33	388795,55	2169169,05
34	388817,20	2169245,53
35	388845,81	2169369,81
36	388815,62	2169378,51
37	388791,91	2169314,47
38	388778,77	2169273,40
39	388747,83	2169168,88
40	388738,88	2169159,05
41	388711,69	2169136,58
42	388684,14	2169119,32
43	388701,57	2169090,24
44	388716,41	2169095,21
45	388724,02	2169088,65
46	388708,02	2169029,90
47	388703,14	2169016,42
48	388676,00	2168911,42
49	388711,77	2168901,20
50	388729,91	2168946,15
51	388746,01	2168992,17
52	388758,85	2169032,48
53	388777,23	2169096,42
54	388794,51	2169099,11
55	388851,17	2169086,03
56	388959,50	2169041,78
57	389016,21	2169006,79
58	389063,29	2168971,62
59	389104,56	2168933,73
60	389136,46	2168897,30

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
61	389147,67	2168879,48
62	389156,83	2168867,80
63	389133,78	2168874,33
64	389136,83	2168858,81
65	389144,03	2168846,19
66	389158,75	2168836,68
67	389187,42	2168828,76
68	389192,93	2168821,72
69	389197,58	2168815,80
70	389261,47	2168731,01
71	389275,53	2168716,82
72	389274,11	2168715,41
73	389291,62	2168697,76
74	389294,16	2168686,86
75	389313,01	2168669,83
76	389351,25	2168639,77
77	389382,64	2168604,88
78	389416,71	2168580,25
79	389445,44	2168576,25
80	389515,04	2168543,74
81	389519,89	2168542,01
82	389563,85	2168530,67
83	389568,66	2168520,10
84	389583,82	2168518,05
85	389607,47	2168518,27
86	389624,61	2168516,63
87	389628,96	2168511,89
88	389653,95	2168500,43
89	389665,41	2168495,17
90	389685,22	2168490,37
91	389688,77	2168489,51
92	389727,45	2168480,12
93	389766,50	2168470,65
94	389882,92	2168432,35
95	390000,06	2168384,09
96	390021,11	2168357,59
97	390041,34	2168343,58
98	390091,90	2168324,96
99	390177,05	2168260,33
100	390260,07	2168180,18
101	390308,95	2168118,80
102	390350,37	2168059,27
103	390383,02	2168007,02
104	390404,55	2167966,53
105	390427,19	2167917,68
106	390488,36	2167737,90
107	390509,02	2167663,22
108	390495,25	2167652,87

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
109	390502,48	2167634,39
110	390516,87	2167634,82
111	390520,68	2167621,05
112	390536,46	2167498,39
113	390542,70	2167495,59
114	390554,01	2167439,16
115	390557,35	2167392,91
116	390557,39	2167379,71
117	390554,78	2167298,58
118	390555,76	2167286,05
119	390554,42	2167259,61
120	390547,38	2167199,12
121	390537,76	2167143,36
122	390526,93	2167094,88
123	390515,67	2167054,91
124	390491,84	2166978,56
125	390484,38	2166969,99
126	390482,94	2166966,88
127	390481,21	2166957,02
128	390456,20	2166909,22
129	390412,63	2166811,18
130	390391,39	2166747,56
131	390367,75	2166698,04
132	390359,91	2166691,20
133	390329,35	2166627,28
134	390289,26	2166543,43
135	390255,08	2166471,94
136	390229,28	2166417,97
137	390201,89	2166360,70
138	390205,01	2166359,21
139	390195,47	2166341,98
140	390185,16	2166332,84
141	390183,67	2166323,01
142	390048,51	2166040,28
143	390013,49	2166037,52
144	390009,31	2166021,06
145	390028,67	2165998,78
146	389863,40	2165653,06
147	389866,14	2165652,01
148	389851,58	2165625,08
149	389844,62	2165624,80
150	389836,75	2165611,99
151	389824,26	2165586,24
152	389819,78	2165572,18
153	389802,25	2165538,29
154	389803,31	2165533,34
155	389792,86	2165515,02
156	389788,03	2165495,31

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
157	389762,18	2165460,59
158	389741,71	2165439,15
159	389730,56	2165440,31
160	389665,36	2165481,17
161	389653,94	2165486,44
162	389642,25	2165491,60
163	389621,52	2165500,75
164	389606,79	2165509,10
165	389596,43	2165493,79
166	389588,78	2165482,49
167	389644,38	2165440,21
168	389679,02	2165415,78
169	389704,78	2165397,72
170	389733,16	2165377,22
171	389729,64	2165351,51
172	389748,23	2165340,78
173	389764,14	2165353,93
174	389952,82	2165226,87
175	389975,67	2165212,99
176	389979,25	2165218,14
177	389980,96	2165220,57
178	389991,89	2165236,16
179	390000,36	2165248,26
180	389962,85	2165278,80
181	389896,98	2165327,01
182	389805,28	2165394,60
183	389804,29	2165399,35
184	389816,26	2165438,15
185	389824,87	2165459,31
186	389829,31	2165470,10
187	389836,12	2165484,39
188	389845,58	2165494,03
189	389842,57	2165497,93
190	389860,15	2165534,81
191	389858,30	2165536,57
192	389864,57	2165546,98
193	389891,11	2165604,47
194	389903,45	2165605,81
195	389904,82	2165629,84
196	389909,77	2165641,44
197	389910,95	2165641,22
198	389926,34	2165673,43
199	389934,84	2165677,43
200	389945,64	2165704,38
201	389956,80	2165729,37
202	389978,29	2165772,71
203	389976,83	2165779,03
204	390013,32	2165855,36

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
205	390019,84	2165858,37
206	390076,64	2165984,76
207	390114,10	2165990,43
208	390119,29	2166008,56
209	390098,12	2166032,76
210	390168,67	2166180,33
211	390202,80	2166240,82
212	390202,26	2166250,60
213	390236,09	2166321,37
214	390235,72	2166321,32
215	390239,06	2166327,74
216	390251,49	2166357,30
217	390253,47	2166357,30
218	390271,53	2166395,07
219	390279,47	2166399,92
220	390302,59	2166460,03
221	390332,57	2166522,72
222	390372,66	2166606,57
223	390411,89	2166688,62
224	390447,79	2166763,73
225	390446,77	2166764,22
226	390473,01	2166818,69
227	390514,96	2166899,97
228	390543,15	2166966,36
229	390564,16	2167040,78
230	390561,60	2167041,51
231	390573,19	2167082,06
232	390584,64	2167133,09
233	390594,72	2167191,17
234	390602,13	2167254,32
235	390605,53	2167319,81
236	390605,35	2167393,27
237	390604,19	2167425,89
238	390599,82	2167511,61
239	390590,20	2167564,60
240	390568,41	2167643,54
241	390605,50	2167672,81
242	390598,32	2167692,80
243	390555,20	2167692,31

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
244	390539,47	2167746,34
245	390523,08	2167800,91
246	390501,81	2167867,10
247	390477,34	2167930,74
248	390448,93	2167992,19
249	390413,96	2168056,88
250	390413,25	2168056,50
251	390404,31	2168070,65
252	390377,67	2168112,83
253	390330,63	2168176,12
254	390326,37	2168180,99
255	390294,39	2168222,08
256	390235,74	2168283,35
257	390169,24	2168343,00
258	390166,15	2168356,37
259	390146,13	2168354,46
260	390142,47	2168357,14
261	390136,77	2168356,70
262	390125,14	2168367,88
263	390122,06	2168382,07
264	390116,09	2168386,18
265	390112,63	2168394,99
266	390105,83	2168393,22
267	390102,34	2168395,62
268	390063,61	2168412,55
269	390058,02	2168415,63
270	390019,56	2168436,74
271	389993,05	2168454,84
272	389948,72	2168478,98
273	389920,39	2168491,92
274	389893,32	2168502,74
275	389859,70	2168514,43
276	389803,10	2168530,54
277	389777,25	2168539,83
278	389763,56	2168544,77
279	389739,17	2168544,42
1	389736,31	2168546,65

Перед началом работ по строительству линейного объекта регионального значения инженерные коммуникации должны быть переустроены в соответствии с техническими условиями владельцев данных коммуникаций и требованиями нормативных документов.

Перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству

ПК	Наименование
Основной ход	
ПК 0+40,44	ВЛ10 кВ (3 пр.)
ПК 0+12.97	Каб связи ПАО Ростелеком КСПП 1x4x0.9
ПК 0+16.25	Каб связи ПАО Ростелеком КСПП 1x4x0.9
ПК 0+29.81	Каб связи ОАО Мегафон
ПК 44+02.74	Каб связи ПАО "Ростелеком"
ПК48+18.07	Газопровод ПАО "Газпром газораспределение Дивеево"
ПК 48+20.32	ВЛ 10 кВ (3 пр.)
ПК 48+21.44	Каб связи ОАО Мегафон
ПК 48+33.80	ВЛ 6 кВ (3 пр.)
Арзамасская улица (22К-0064)	
ПК 2+68.84	каб. связи ПАО Ростелеком КСПП 1x4x0.9
Саровское шоссе	
ПК0+28.80	Каб. связи ВОЛС Арзамас - Дивеево
ПК0+58.00	Каб. связи 3 КСПП 1x4x0.9 гл. 0.7
Заречная улица	
ПК 1+88,72	ВЛ 10 кВ (3 пр.)
ПК 2+0,60	ВЛ 10 кВ (3 пр.)

В настоящее время на пересечении ул. Арзамасской и Саровского шоссе установлены временные фонари. В соответствии с действующими нормативами на указанном пересечении наружное освещение проектом не предусматривается.

Проектом предусматривается демонтаж линий электропередачи ВЛ 0,4 кВ на ПК2+76.07 и ПК0+39.40.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (система координат МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	390000,06	2165247,84
2	389998,64	2165248,73
3	389987,51	2165257,14
4	389964,53	2165273,48
5	389945,89	2165287,04
6	389936,47	2165293,93
7	389906,54	2165315,22
8	389867,12	2165342,98

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
9	389851,63	2165353,63
10	389857,62	2165375,91
11	389825,42	2165402,51
12	389815,97	2165424,42
13	389835,13	2165472,46
14	389787,93	2165495,03
15	389761,75	2165560,11
16	389759,33	2165555,42

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
17	389766,70	2165537,10
18	389749,91	2165532,55
19	389749,72	2165532,21
20	389745,57	2165515,31
21	389741,99	2165510,50
22	389749,17	2165494,55
23	389754,53	2165474,74
24	389732,82	2165433,98
25	389792,15	2165385,14
26	389820,01	2165363,07
27	389810,93	2165316,55
28	389813,91	2165264,96
29	389838,75	2165248,23
30	389839,78	2165309,11
31	389848,23	2165351,11
32	389864,84	2165339,70
33	389904,23	2165311,95
34	389934,13	2165290,68
35	389943,53	2165283,81
36	389962,20	2165270,23
37	389985,15	2165253,92
38	389996,37	2165245,44
39	389997,77	2165244,56
1	390000,06	2165247,84
40	389823,49	2165396,88
41	389811,64	2165424,35
42	389810,79	2165424,57
43	389807,08	2165423,08
44	389806,41	2165424,75
45	389823,65	2165467,98
46	389784,11	2165486,88
47	389788,43	2165472,79
48	389770,30	2165440,22
49	389806,56	2165410,96
40	389823,49	2165396,88
50	389978,54	2165776,99
51	389936,89	2165799,62
52	389950,65	2165831,58
53	389970,34	2165873,68
54	389966,27	2165874,41
55	389947,00	2165833,22
56	389931,77	2165797,85
57	389974,74	2165774,51
50	389978,54	2165776,99

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
58	388725,14	2168897,37
59	388775,72	2169076,52
60	388796,25	2169068,16
61	388811,85	2169106,46
62	388826,64	2169158,18
63	388838,52	2169215,54
64	388819,17	2169219,54
65	388863,16	2169364,81
66	388859,32	2169365,92
67	388796,33	2169157,94
68	388793,49	2169156,57
69	388792,00	2169172,19
70	388788,02	2169171,81
71	388789,41	2169157,17
72	388774,84	2169101,64
73	388747,97	2169012,32
74	388742,17	2169011,62
75	388742,65	2169007,65
76	388752,46	2169008,83
77	388721,29	2168898,47
58	388725,14	2168897,37
78	388673,58	2168912,12
79	388681,27	2168938,14
80	388691,34	2168973,36
81	388700,70	2169005,18
82	388706,82	2169025,74
83	388713,96	2169051,24
84	388718,34	2169069,49
85	388725,57	2169092,11
86	388719,24	2169101,44
87	388704,62	2169125,64
88	388745,23	2169158,36
89	388752,74	2169186,12
90	388758,95	2169209,11
91	388802,73	2169197,20
92	388804,35	2169200,80
93	388798,10	2169204,92
94	388796,80	2169202,96
95	388759,99	2169212,97
96	388760,40	2169214,50
97	388768,37	2169240,14
98	388777,51	2169272,14
99	388790,57	2169317,11
100	388801,48	2169356,79
101	388808,74	2169380,49
102	388801,70	2169382,52

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
103	388753,17	2169214,83
104	388751,59	2169215,26
105	388737,20	2169163,50
106	388696,23	2169130,81
107	388696,55	2169123,84
108	388712,29	2169098,11
109	388700,55	2169091,00
110	388702,62	2169087,58
111	388707,66	2169090,63
112	388658,30	2168916,48
113	388662,15	2168915,38

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
114	388710,65	2169086,52
115	388717,26	2169097,23
116	388721,17	2169091,47
117	388714,48	2169070,57
118	388710,09	2169052,24
119	388702,98	2169026,85
120	388696,87	2169006,32
121	388687,50	2168974,48
122	388677,43	2168939,26
123	388669,73	2168913,22
78	388673,58	2168912,12

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, для которых необходимо установление предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

Проектируемый объект регионального значения не оказывает негативного воздействия на сохраняемые объекты капитального строительства. Соответственно, проектом планировки территории не предусмотрены мероприятия по защите таких объектов.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, поэтому мероприятия по их сохранению от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуются.

Проектом планировки территории предусмотрен комплекс мероприятий по охране окружающей среды, включая мероприятия по охране атмосферного воздуха, по защите водных и земельных ресурсов, почвенного покрова, животного и растительного мира.

Также на период эксплуатации автомобильной дороги предусмотрены шумозащитные мероприятия, включающие в себя устройство двух шумозащитных экранов.


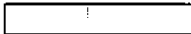

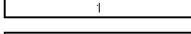
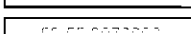
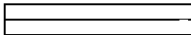
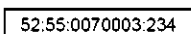
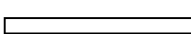
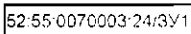
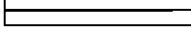
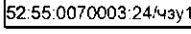
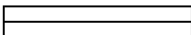
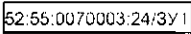



В составе проекта планировки территории представлен перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

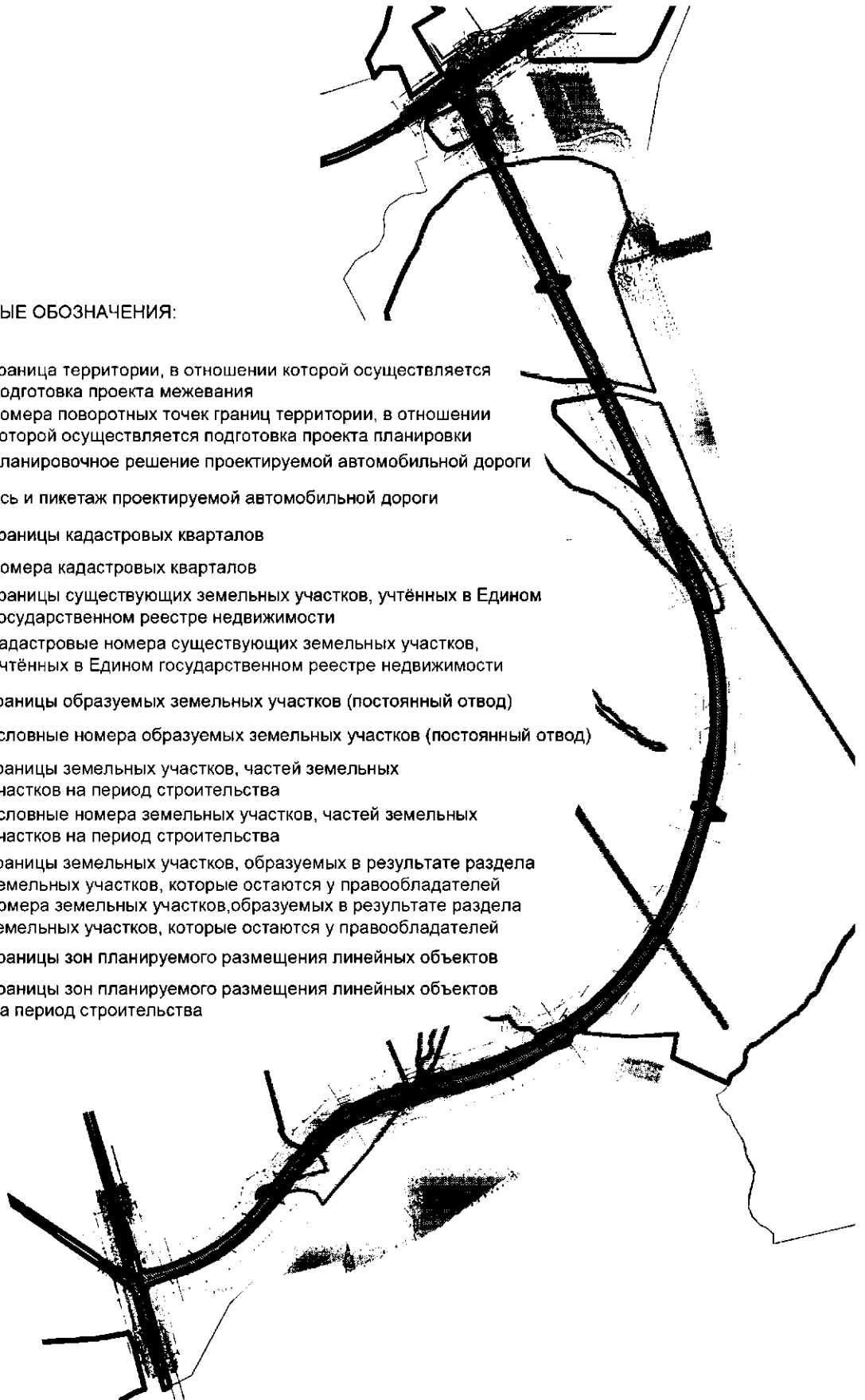
Проект межевания территории

IV. Чертеж межевания территории

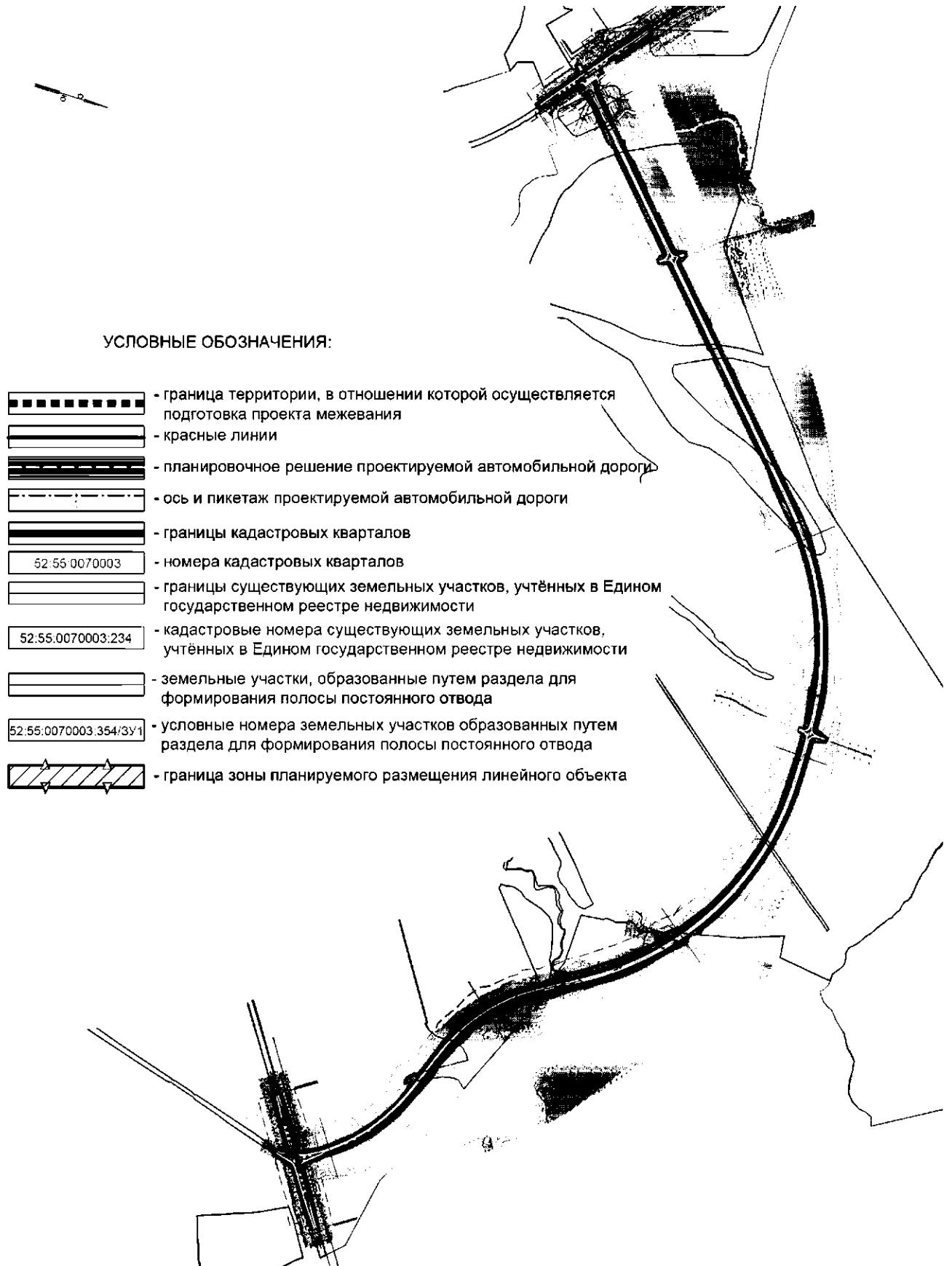


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|---|
|  | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания |
|  | - номера поворотных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
|  | - планировочное решение проектируемой автомобильной дороги |
|  | - ось и пикетаж проектируемой автомобильной дороги |
|  | - границы кадастровых кварталов |
|  | - номера кадастровых кварталов |
|  | - границы существующих земельных участков, учтённых в Едином государственном реестре недвижимости |
|  | - кадастровые номера существующих земельных участков, учтённых в Едином государственном реестре недвижимости |
|  | - границы образуемых земельных участков (постоянный отвод) |
|  | - условные номера образуемых земельных участков (постоянный отвод) |
|  | - границы земельных участков, частей земельных участков на период строительства |
|  | - условные номера земельных участков, частей земельных участков на период строительства |
|  | - границы земельных участков, образуемых в результате раздела земельных участков, которые остаются у правообладателей |
|  | - номера земельных участков, образуемых в результате раздела земельных участков, которые остаются у правообладателей |
|  | - границы зон планируемого размещения линейных объектов |
|  | - границы зон планируемого размещения линейных объектов на период строительства |



V. Чертеж межевания территории на период эксплуатации линейного объекта



VI. Чертеж границ публичных сервитутов на период строительства и эксплуатации линейного объекта



VII. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков, частей земельных участков указаны в разделах IV. Чертеж межевания территории и V. Чертеж межевания территории на период эксплуатации линейного объекта.

Сведения о земельных участках, подлежащих изъятию для государственных нужд Нижегородской области

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешённого использования земельного участка	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:55:0070003:353	30262	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:354	4424	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:360	75957	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:349	17235	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0040006:794	17859	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Елизарьевский, участок №27

После утверждения документации по планировке территории будет произведена смена видов разрешенного использования земельных участков на вид разрешенного использования «Автомобильный транспорт».

Сведения о земельных участках, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешённого использования земельного участка	Категория земель	Адрес (описание местоположения)	Форма собственности, наличие иных вещных прав и ограничений (обременений)
52:55:0070002:2	8447	Эксплуатация и обслуживание автомобильных дорог	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, автомобильная дорога 22 ОП РЗ 22К - 0063 Ардатов-Дивеево, участок 2	Постоянное (бессрочное) пользование
52:55:0080002:2	22	Эксплуатации и обслуживания автомобильных дорог	Земли населённых пунктов	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, автомобильная дорога 22 ОП РЗ 22К - 0063 Ардатово-Дивеево, участок 3	Постоянное (бессрочное) пользование
52:55:0070005:2586	2385	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0070005:1857	18	Для размещения и эксплуатации объектов	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)

		автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства		район, автодорога Ардатов-Дивеево км 23+700(справа)	
52:55:0000000:249	2429	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0000000:250	343	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0000000:248	55	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0070003:369	8932	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)

			деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
52:55:0070003: 364	558	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0070003: 367	3524	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0070003: 361	164	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0070003: 363	1983	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)

			деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
52:55:0070003: 366	13718	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0070003: 365	428	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0070003: 368	5531	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0070003: 362	22009	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)

			деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
52:55:0040006: 791	4709	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0040006: 789	4389	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0040006: 788	2819	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0040006: 792	120	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)

			деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
52:55:0040006:790	34	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0070001:7	4416	Эксплуатация и обслуживание автомобильных дорог	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, а/д 22 ОП РЗ 22К-2136 Подъезд к с. Дивеево от а/д Выездное-Дивеево-Сатис	Собственность (Нижегородская область)
52:55:0070001:1	7496	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская федерация, Нижегородская область, Дивеевский район, а/д 22 ОП РЗ 22К-0064 Выездное-Дивеево-Сатис	Собственность (Нижегородская область)

Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:55:0040006/ЗУ1	19	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070001/ЗУ1	2120	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070001/ЗУ2	1762			
52:55:0070001/ЗУ3	809			

Сведения о земельных участках, образуемых путем раздела и подлежащих изъятию для государственных нужд Нижегородской области, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:55:0070003:356/ЗУ1	44	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:356/ЗУ2	21			
52:55:0070003:355/ЗУ1	449	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:352/ЗУ1	443	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:352/ЗУ2	964			
52:55:0070003:352/ЗУ3	178			
52:55:0070003:351/ЗУ1	214	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:351/ЗУ2	177			
52:55:0070003:359/ЗУ1	176	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:359/ЗУ2	1486			
52:55:0070003:359/ЗУ3	833			
52:55:0070003:358/ЗУ1	112	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:358/ЗУ2	1369			
52:55:0070003:358/ЗУ3	1661			
52:55:0070003:358/ЗУ4	3162			
52:55:0070003:348/ЗУ1	2456	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:350/ЗУ1	2497	Для сельско-	Земли сельско-	Нижегородская область,

52:55:0070003:350/ЗУ2	256	хозяйственного производства	хозяйственного назначения	Дивеевский район
52:55:0070003:96	14	Для размещения объектов электросетевого хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:13	0,07			
52:55:0070003:51	0,07			
52:55:0070003:62	7	Для содержания и эксплуатации линий электропередач	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:63	0,07			

После утверждения документации по планировке территории будет произведена смена видов разрешенного использования земельных участков на вид разрешенного использования «Автомобильный транспорт».

Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод) на период строительства линейного объекта

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:55:0070005/ЗУ1	12	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский
52:55:0070005/ЗУ2	1677	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский
52:55:0070003/ЗУ1	376	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский
52:55:0070003/ЗУ2	145	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский
52:55:0070003/ЗУ3	580	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский
52:55:0070003/ЗУ4	1194	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский
52:55:0070003/ЗУ5	49	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский

52:55:0070003/ЗУ15	428	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский
52:55:0070003/ЗУ16	3687	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский
52:55:0070003/ЗУ17	3075	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский
52:55:0070001/ЗУ2	13	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский
52:55:0070001/ЗУ3	900	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район, с/о Дивеевский
52:55:0070009/ЗУ1	208	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070009/ЗУ2	620	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070009/ЗУ3	268	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта	Нижегородская область, Дивеевский район

Сведения о частях земельных участках, находящиеся на землях, обремененных правами третьих лиц, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод) на период строительства линейного объекта

Условный номер	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:55:0080002:2 /чзу1	72	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земли населённых пунктов	Нижегородская область, Дивеевский район, автомобильная дорога 22 ОП РЗ 22К - 0063 Ардатово-Дивеево, участок 3
52:55:0070003:356/чзу1	441	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:355/чзу1	463	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:352/чзу1	3148	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:351/чзу1	3062	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район

52:55:0070003:359/чзу1	1799	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:359/чзу2	4465	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:359/чзу3	1589	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:357/чзу1	1430	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:358/чзу1	4446	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:358/чзу2	2022	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:40006:795/чзу1	1148	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:40006:796/чзу1	1234	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:348/чзу1	76	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:348/чзу2	1605	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:350/чзу1	149	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:350/чзу2	110	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:350/чзу3	143	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:350/чзу4	769	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район

Планируется предоставление земельных участков для временного использования на период строительства линейного объекта в аренду.

Сведения о земельных участках, образуемых в результате раздела земельных участков, которые остаются у правообладателей

Условный номер	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:55:0070003:356/ЗУ2	5519	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:355/ЗУ2	12334	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:352/ЗУ2	151235	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:351/ЗУ2	221857	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:359/ЗУ2	724652	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:358/ЗУ2	1316499	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:348/ЗУ2	275853	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район
52:55:0070003:350/ЗУ2	30905	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	Нижегородская область, Дивеевский район

В рамках проекта межевания предусмотрена необходимость исправления реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 52:55:0070002:2 или уточнения сведений государственного кадастра недвижимости о нем в целях устранения пересечения его границ с границами земельного участка с кадастровым номером 52:55:0080002:2.

В пределах охранных зон инженерных сетей проектом планируется установление публичных сервитутов, границы которых отражены в разделе VI. Чертеж границ публичных сервитутов на период строительства и эксплуатации линейного объекта. Переустройство пересекаемых коммуникаций, установление новых зон с особыми условиями использования территории и выделение земельных участков будет осуществляться владельцами этих коммуникаций на последующих стадиях проектирования.

**VIII. Сведения о границах территории, в отношении которой
утвержден проект межевания**

Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания, отображены в разделе IV. Чертеж межевания территории.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координата, м	
	X	Y
1	390026,82	2165286,03
2	389990,97	2165315,22
3	389924,21	2165364,09
4	389856,86	2165413,73
5	389859,62	2165422,66
6	389867,45	2165441,89
7	389871,38	2165451,45
8	389874,34	2165457,66
9	389906,46	2165490,38
10	389896,25	2165503,63
11	389916,07	2165545,21
12	389914,92	2165546,30
13	389921,96	2165561,55
14	389947,15	2165564,29
15	389950,14	2165616,55
16	389960,77	2165638,79
17	389970,81	2165643,52
18	389988,01	2165686,44
19	389998,42	2165709,77
20	390026,82	2165767,03
21	390025,27	2165773,72
22	390047,66	2165820,56
23	390054,74	2165823,83
24	390128,92	2165988,86
25	390134,40	2166001,98
26	390209,49	2166159,08
27	390249,48	2166229,93
28	390248,84	2166241,40
29	390282,26	2166311,30
30	390282,46	2166311,30
31	390307,15	2166362,92
32	390316,79	2166368,81
33	390344,87	2166441,82
34	390374,07	2166502,88
35	390414,16	2166586,73
36	390453,39	2166668,78
37	390492,61	2166750,84

Номер характерной точки границы	Координата, м	
	X	Y
38	390491,61	2166751,32
39	390514,18	2166798,16
40	390556,63	2166880,40
41	390586,63	2166951,06
42	390611,64	2167039,64
43	390609,11	2167040,36
44	390617,78	2167070,69
45	390629,77	2167124,11
46	390640,26	2167184,56
47	390647,99	2167250,45
48	390651,53	2167318,67
49	390651,35	2167394,14
50	390650,15	2167427,88
51	390645,61	2167516,91
52	390635,09	2167574,85
53	390607,06	2167676,43
54	390603,02	2167691,46
55	390600,03	2167702,89
56	390583,58	2167759,39
57	390567,01	2167814,56
58	390545,21	2167882,41
59	390519,73	2167948,67
60	390490,08	2168012,80
61	390449,48	2168087,92
62	390448,24	2168087,25
63	390443,21	2168095,21
64	390415,63	2168138,87
65	390366,45	2168205,04
66	390361,86	2168210,28
67	390329,25	2168252,19
68	390267,76	2168316,42
69	390210,78	2168367,53
70	390201,90	2168406,00
71	390164,71	2168402,44
72	390163,15	2168409,65
73	390153,76	2168416,10
74	390140,56	2168449,76

Номер характерной точки границы	Координата, м	
	X	Y
75	390110,93	2168442,07
76	390083,94	2168453,87
77	390080,17	2168455,94
78	390043,66	2168475,99
79	390017,07	2168494,13
80	389969,30	2168520,15
81	389938,50	2168534,22
82	389909,41	2168545,84
83	389873,56	2168558,31
84	389817,19	2168574,36
85	389792,83	2168583,11
86	389771,28	2168590,89
87	389754,64	2168590,65
88	389745,26	2168597,93
89	389729,08	2168596,16
90	389690,85	2168607,08
91	389665,67	2168618,51
92	389642,98	2168622,19
93	389633,45	2168623,72
94	389627,89	2168624,62
95	389621,07	2168628,29
96	389596,12	2168641,72
97	389561,73	2168640,89
98	389458,10	2168688,47
99	389434,09	2168706,44
100	389413,13	2168717,28
101	389367,87	2168769,15
102	389355,98	2168774,56
103	389331,06	2168800,57
104	389302,27	2168833,39
105	389277,23	2168871,86
106	389261,28	2168893,93
107	389244,48	2168910,37
108	389176,38	2168989,02
109	389157,91	2169007,93
110	389144,21	2169021,48
111	389128,84	2169035,77
112	389085,46	2169069,90
113	389051,49	2169095,43
114	388980,56	2169132,71
115	388926,90	2169154,17
116	388876,91	2169169,71
117	388846,74	2169181,01
118	388861,77	2169234,10
119	388890,08	2169357,06
120	388771,29	2169391,28

Номер характерной точки границы	Координата, м	
	X	Y
121	388748,42	2169329,47
122	388734,80	2169286,94
123	388706,75	2169192,17
124	388679,15	2169098,96
125	388664,13	2169043,80
126	388659,15	2169030,04
127	388631,76	2168924,07
128	388756,24	2168888,47
129	388772,98	2168929,94
130	388789,65	2168977,60
131	388802,88	2169019,15
132	388811,19	2169048,05
133	388837,20	2169042,04
134	388938,58	2169000,64
135	388990,31	2168968,71
136	389033,90	2168936,16
137	389071,61	2168901,54
138	389084,41	2168886,92
139	389093,15	2168842,54
140	389109,64	2168813,64
141	389139,72	2168794,21
142	389160,57	2168788,46
143	389161,11	2168787,76
144	389226,69	2168700,72
145	389235,45	2168691,91
146	389234,03	2168690,50
147	389249,79	2168674,61
148	389252,64	2168662,38
149	389283,34	2168634,64
150	389319,71	2168606,06
151	389351,71	2168570,47
152	389399,04	2168536,26
153	389432,25	2168531,64
154	389497,52	2168501,16
155	389506,37	2168497,99
156	389531,08	2168491,62
157	389537,32	2168477,91
158	389580,94	2168472,02
159	389605,06	2168472,24
160	389634,78	2168458,62
161	389650,26	2168451,51
162	389674,38	2168445,67
163	389677,94	2168444,81
164	389716,59	2168435,42
165	389753,87	2168426,38
166	389866,95	2168389,17

Номер характерной точки границы	Координата, м	
	X	Y
167	389971,48	2168346,12
168	389989,32	2168323,65
169	390019,96	2168302,44
170	390069,56	2168284,17
171	390147,06	2168225,34
172	390225,96	2168149,18
173	390272,04	2168091,31
174	390311,96	2168033,93
175	390343,16	2167984,00
176	390363,34	2167946,05
177	390384,43	2167900,55
178	390444,38	2167724,35
179	390475,47	2167611,94
180	390494,12	2167466,97
181	390502,25	2167463,32
182	390508,34	2167432,96
183	390511,36	2167391,18
184	390511,39	2167380,38
185	390508,72	2167297,52
186	390509,67	2167285,41
187	390508,56	2167263,44
188	390501,83	2167205,69
189	390492,63	2167152,29
190	390482,31	2167106,14
191	390471,57	2167068,00
192	390450,80	2167001,48
193	390445,37	2166995,23
194	390438,67	2166980,74
195	390437,14	2166972,02
196	390414,76	2166929,24
197	390369,69	2166827,84
198	390348,66	2166764,82
199	390330,34	2166726,45
200	390322,50	2166719,61
201	390287,85	2166647,11
202	390247,76	2166563,27
203	390213,58	2166491,78
204	390187,78	2166437,81

Номер характерной точки границы	Координата, м	
	X	Y
205	390153,59	2166366,33
206	390142,18	2166356,22
207	390139,22	2166336,67
208	389996,66	2166038,47
209	389991,24	2166027,40
210	389820,45	2165669,85
211	389818,26	2165669,76
212	389796,36	2165634,13
213	389781,42	2165603,34
214	389777,13	2165589,85
215	389753,82	2165544,79
216	389754,66	2165540,88
217	389749,72	2165532,21
218	389745,57	2165515,31
219	389730,28	2165494,77
220	389687,30	2165521,70
221	389672,87	2165528,36
222	389660,83	2165533,68
223	389642,21	2165541,90
224	389632,65	2165547,32
225	389606,79	2165509,10
226	389596,43	2165493,79
227	389588,78	2165482,49
228	389562,95	2165444,34
229	389617,19	2165403,10
230	389652,56	2165378,15
231	389678,11	2165360,24
232	389683,84	2165356,10
233	389766,96	2165296,57
234	389928,02	2165188,12
235	389949,20	2165175,24
236	389975,67	2165212,99
237	389979,25	2165218,14
238	389980,96	2165220,57
239	389991,89	2165236,16
240	390000,36	2165248,26
1	390026,82	2165286,03