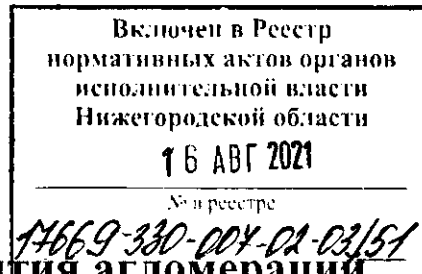




**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**



П Р И К А З

26 июля 2021 г.

№ 07-02-03/51

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории
Нижегородского Кремля**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Нижегородской области от 08 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 10 марта 2021 г. № 07-02-02/38 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории Нижегородского Кремля»

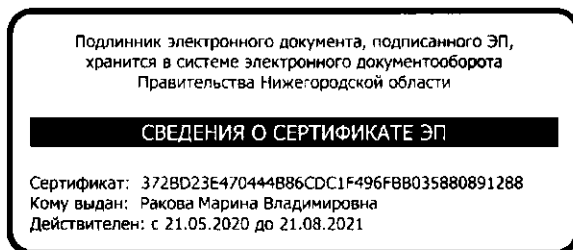
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории Нижегородского Кремля, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 22 декабря 2020 г. № 07-02-03/129.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории Нижегородского Кремля главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 июля 2021 г. № 07-02-03/51

**Документация по внесению изменений в проект межевания территории
Нижегородского Кремля**

Документация по внесению изменений в проект межевания территории Нижегородского Кремля разработана в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого объектом недвижимого имущества (нежилым зданием), расположенным по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Кремль, корп.За, а также в целях определения местоположения границ территорий общего пользования.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Земельные участки (территории) общего пользования	1945	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060030:48, сохраняемого в измененных границах
2	Коммунальное обслуживание	235	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

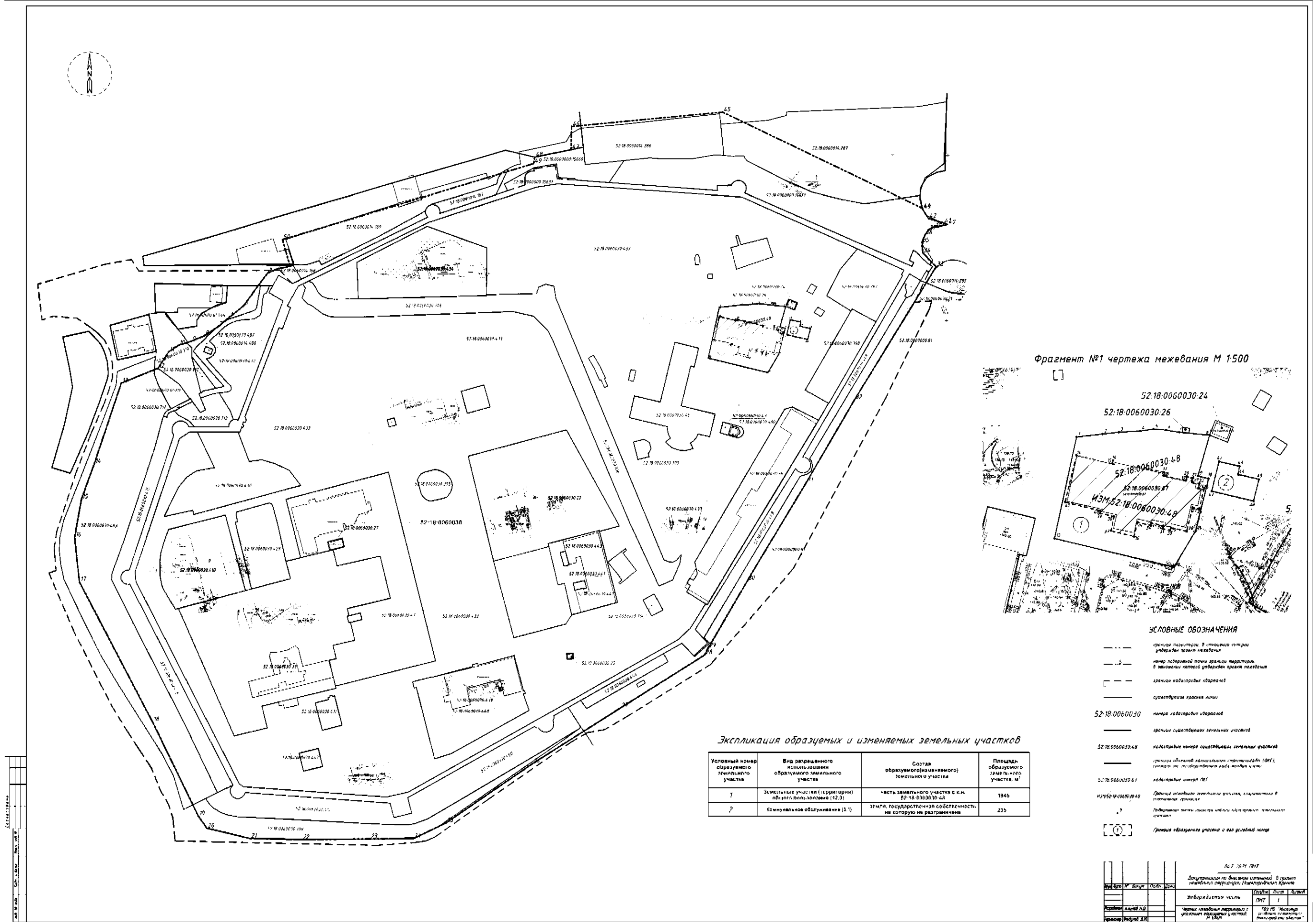
II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемый земельный участок с условным номером 1 будет отнесен к территориям общего пользования.

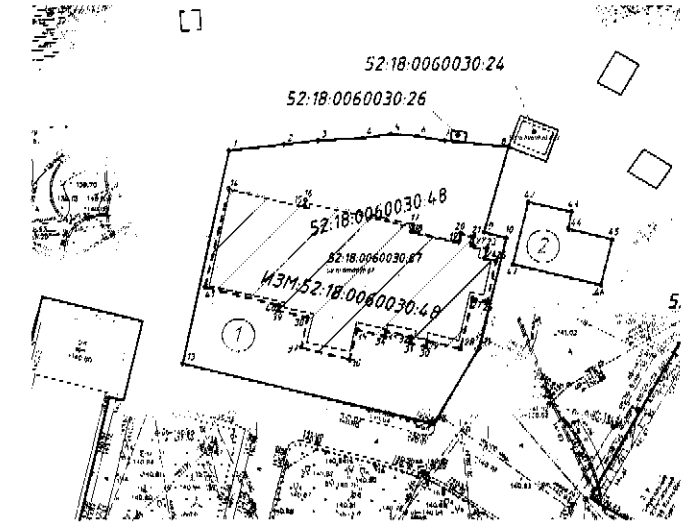
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.

Проектом не предусмотрено изменение границ территории, в отношении которой ранее утвержден проект межевания территории Нижегородского Кремля.

IV. Чертеж межевания территории.



Фрагмент №1 чертежа межевания М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой утверждены права межевания
- номер договорной точки границ территории, в отношении которой утверждены права межевания
- границы кадастровых кварталов
- существующие красные линии
- 52:18:0060030 номер кадастровый квартал
- 52:18:0060030 границы смежных земельных участков
- 52:18:0060030 границы объектов недвижимого имущества (ОНИ), категория земель, вид разрешенного использования участка
- 52:18:0060030 кадастровый номер ОИ
- 52:18:0060030 граница объектов земельных участков, расположенных в границах территории
- Границы объектов земельных участков, принадлежащих на праве собственности
- Граница образования участка с его условным номером

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Состав образуемого(ых) земельного участка(ов)	Площадь земельного участка, м ²
1	Земельные участки (территории) общего пользования (3.0)	часть земельного участка с к.н. 52:18:0060030-48	1945
2	Коммунальное обслуживание (3.1)	земля государственной собственности, на которую не разграничена	235

Схема-объяснение

№ 7 18 М ГИТ		Лист 1	
№ 7 18 М ГИТ	Инвентаризация по документам и планам	Листы	Листы
№ 7 18 М ГИТ	Инвентаризация по документам и планам	Листы	Листы
№ 7 18 М ГИТ	Инвентаризация по документам и планам	Листы	Листы