



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
02 ДЕК 2021  
№ в реестре  
18553-330-004-01-03/21

**П Р И К А З**

10 ноября 2021 г.

№ 07-02-03/92

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению  
изменений в проект планировки и межевания  
территории поселка Луч в Приокском районе  
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. №308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 23 июля 2018 г. №07-02-02/63 «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории поселка Луч в Приокском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 5 октября 2021 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 5 октября 2021 г.

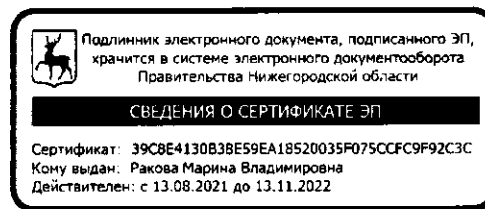
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории поселка Луч в Приокском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект планировки и межевания территории поселка Луч в Приокском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 10 ноября 2021 г. №07-02-03/92

**Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории поселка Луч в Приокском районе города Нижнего Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории поселка Луч в Приокском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории) разработана в целях определения местоположения границ земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

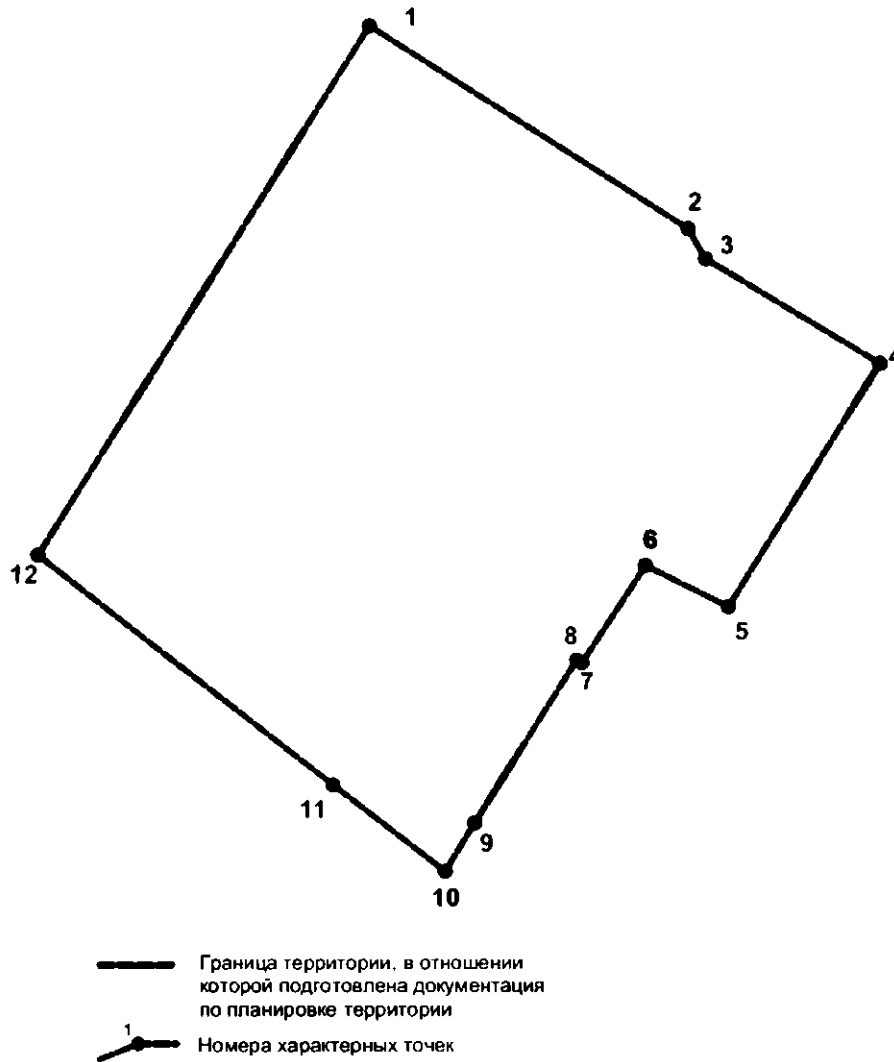
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0080272:3У1	Для индивидуального жилищного строительства	635	Образуются из земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0080272:3У2	Для индивидуального жилищного строительства	635	

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	517234,81	2213101,32
2	517190,48	2213170,29
3	517183,93	2213174,06
4	517161,11	2213211,69
5	517108,71	2213178,54
6	517117,74	2213160,63
7	517096,82	2213146,66

8	517097,43	2213145,56
9	517062,18	2213123,07
10	517051,80	2213116,61
11	517070,79	2213092,38
12	517121,08	2213028,77

IV. Чертеж межевания территории.

