



**Управление  
государственной охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

20 ФЕВ 2023

22534-518-033

**П Р И К А З**

07.02.2023

№ 33

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границы  
и режима использования территории объекта  
культурного наследия регионального  
значения "Никольская церковь",  
расположенного в р.п. Решетиха  
Володарского муниципального округа  
Нижегородской области**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения, расположенного в р.п. Решетиха на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3<sup>1</sup>, 5, 5<sup>1</sup>, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения "Никольская церковь", расположенного в р.п. Решетиха Володарского муниципального округа Нижегородской области, (адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха) согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н. Тамбовцевой организовать работу по направлению в

установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Володарского муниципального округа для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

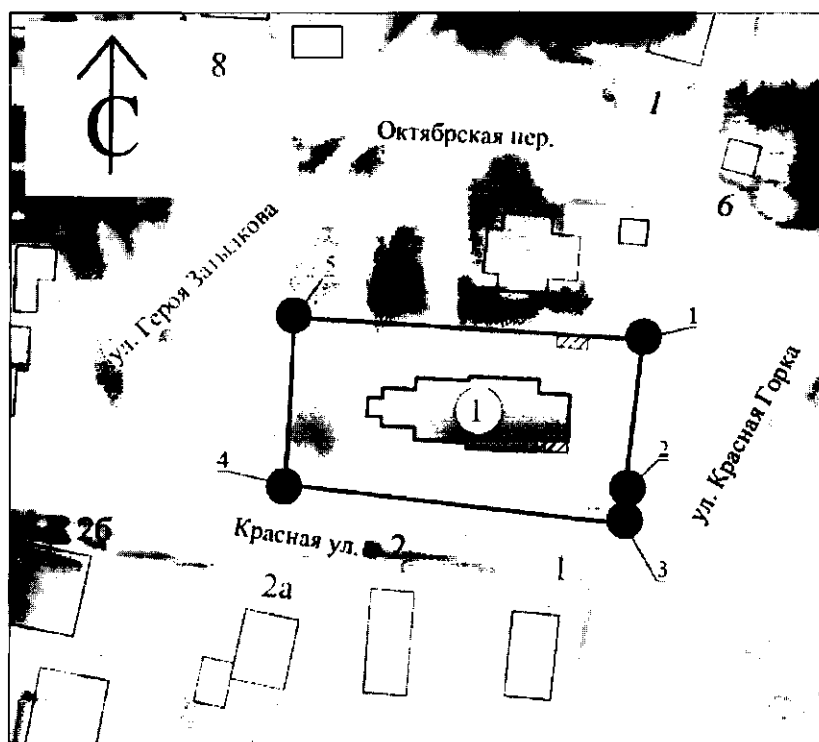


Г.В.Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области

от 07.02.23 № 32

**Граница территории**  
объекта культурного наследия регионального значения "Никольская церковь"  
(Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха)



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**



- объект культурного наследия "Никольская церковь"



- граница территории объекта культурного наследия



- исторически ценные градоформирующие объекты



- характерная точка границы территории

**Координаты характерных точек границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения "Никольская церковь"  
(Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха)**

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-52)	
	X	Y
1	518380.93	2172168.18
2	518350.76	2172164.71
3	518349.32	2172164.54
4	518355.93	2172106.69
5	518384.68	2172108.22
1	518380.93	2172168.18

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области  
от 07.06.2013 № 15

### **Режим использования** территории объекта культурного наследия регионального значения "Никольская церковь"

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

3) проведение мероприятий по поддержанию в надлежащем техническом состоянии исторически ценных градоформирующих объектов - захоронений Гурьева Петра Михайловича и Гурьевой Анастасии Михайловны – благотворителей, на средства которых построена церковь, с сохранением исторического облика надгробий.

## 2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов; а также ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) строительство объектов капитального строительства;

4) прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способом, а также на фасадах зданий;

5) размещение рекламных конструкций, за исключением наружной рекламы предусмотренной пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Назначение объекта культурного наследия при проведении работ по его приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

---