



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

09 МАР 2023

№ в реестре

22623-330-004-02-03/10

П Р И К А З

10 февраля 2023 г.

№ 07-02-03/10

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории в границах улиц Деловая,
Родионова в Нижегородском районе города
Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2022 г. № 07-02-02/46 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Деловая, Родионова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 10 января 2023 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 11 января 2023 г.

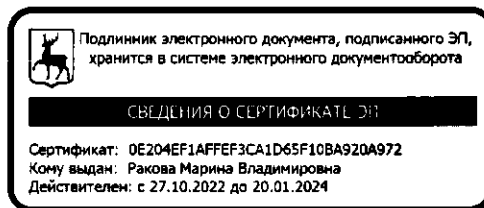
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Деловая, Родионова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах улиц Деловая, Родионова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 10 февраля 2023 г. №07-02-03/10

**Проект межевания территории в границах улиц Деловая, Родионова в
Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории в границах улиц Деловая, Родионова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее-проект межевания территории) разработан в целях изменения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060210:2147, занимаемого объектом капитального строительства с кадастровым номером 52:18:0060210:4610, расположенным по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Деловая, д. 22, корп.5.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1**	Коммунальное обслуживание	707	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060210:2147 и земель, государственная собственность на которые не разграничена*

*В результате перераспределения образуется земельный участок с условным номером: 1 и земли, государственная собственность на которые не разграниченная.

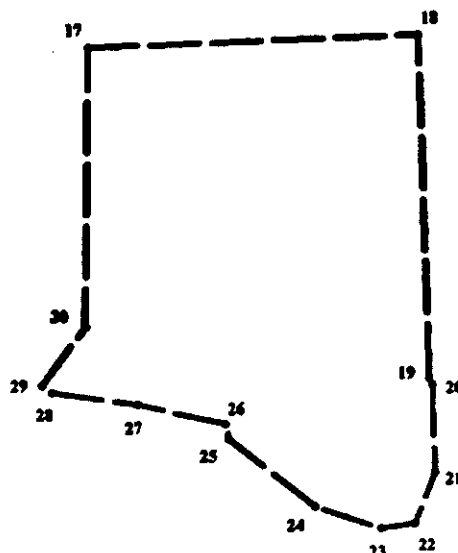
**Образуемый земельный участок обременяется правом беспрепятственного доступа неограниченного круга лиц к объектам инженерной инфраструктуры в целях ремонта и реконструкции существующих инженерных сетей, прокладки новых инженерных сетей и правом беспрепятственного доступа служб быстрого реагирования.

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых

предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



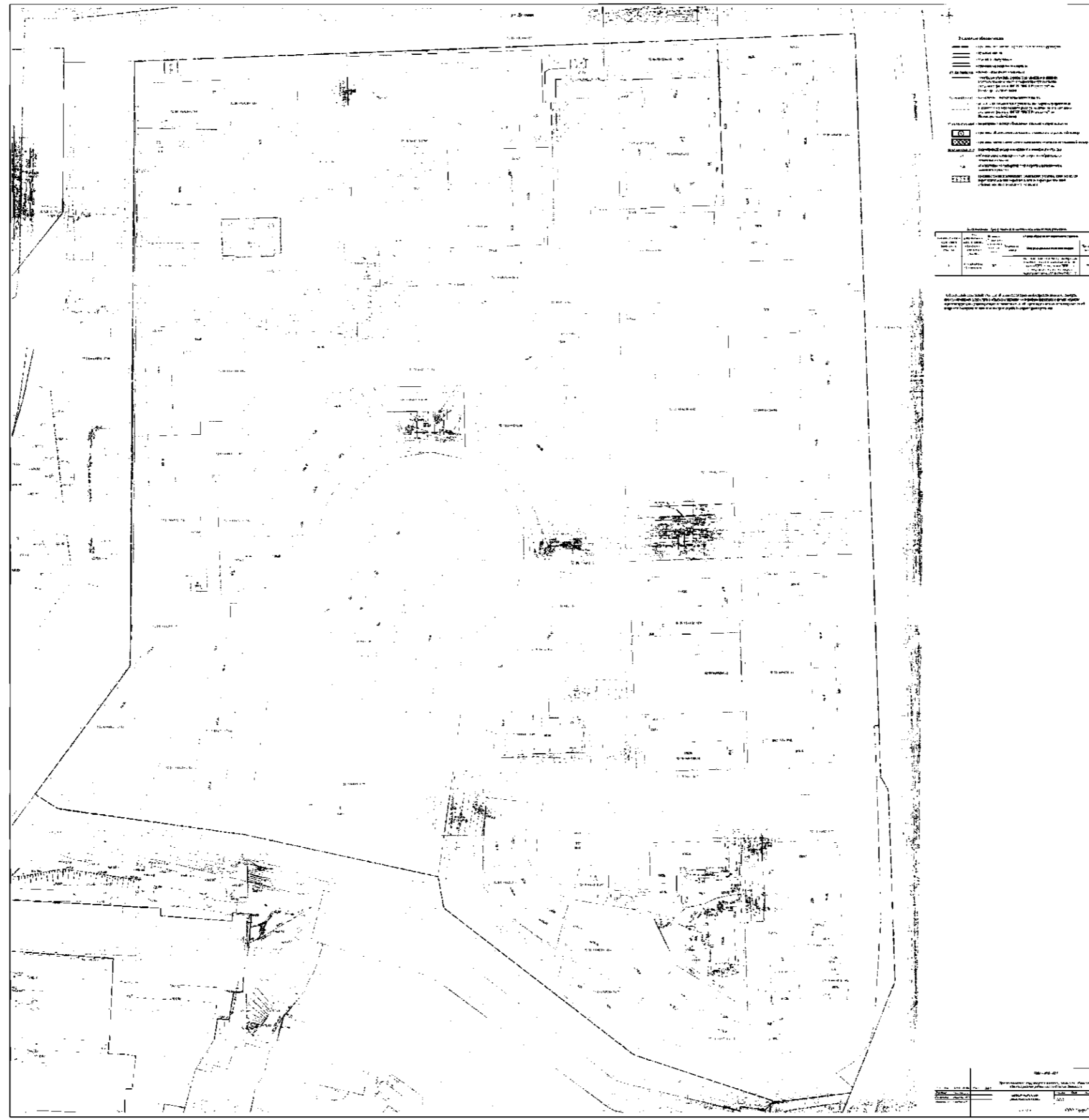
Условные обозначения:

- — — — — - граница подготовки проекта межевания территории
- 28 - обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ п/п	X	Y
17	527999,85	2220568,34
18	528015,45	2220975,25
19	527595,77	2220989,76
20	527587,77	2220994,15
21	527480,28	2220997,88
22	527417,04	2220972,82
23	527411,74	2220931,06
24	527438,55	2220850,19
25	527521,46	2220743,02
26	527539,11	2220739,73
27	527562,84	2220630,60
28	527577,68	2220524,70
29	527585,77	2220512,11
30	527658,17	2220565,80
17	527999,85	2220568,34

IV. Чертеж межевания территории.



V. Чертеж межевания территории.

