



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

13 MAR 2023

№ в реестре

22638-390-006-01-03/2

**П Р И К А З**

8 февраля 2023 г.

№ 06-01-03/2

г. Нижний Новгород

**О внесении изменений в приказ  
министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области от 28 ноября 2022 г.  
№ 06-01-03/63**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41 – 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, в связи с обращением администрации города Нижнего Новгорода от 26 января 2023 г. в целях устранения технической ошибки

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, расположенной по ул. Максима Горького, ул. Белинского, ул. Большая Печерская в Нижегородском и Советском районах города Нижнего Новгорода, утвержденную приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 ноября 2022 г. № 06-01-03/63.

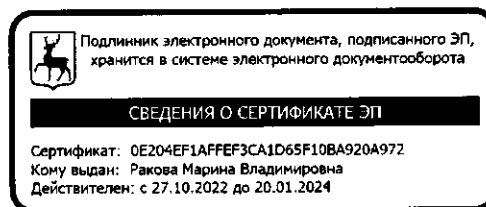
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня принятия настоящего приказа направить утвержденные изменения главе города Нижнего Новгорода для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по внесению изменений в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 8 февраля 2023 г. № 06-01-03/2

### ИЗМЕНЕНИЯ,

**в документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, расположенной по ул. Максима Горького, ул. Белинского, ул. Большая Печерская в Нижегородском и Советском районах города Нижнего Новгорода, утвержденную приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 ноября 2022 г. № 06-01-03/63**

Таблицу «Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейных объектов (3 этап межевания)» раздела VII изложить в следующей редакции:

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:18:0060106:ЗУ179	260	Земли населённых пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Максима Горького, д.264/ул. Ковалихинская, д.100
52:18:0060106:ЗУ180	137	Земли населённых пунктов	Размещение гаражей для собственных нужд	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Максима Горького, уч.180
52:18:0060106:ЗУ181	64	Земли населённых пунктов	Размещение гаражей для собственных нужд	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Максима Горького, уч.181
52:18:0060106:ЗУ182	40	Земли населённых пунктов	Размещение гаражей для собственных нужд	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Максима Горького, уч.182
52:18:0060106:ЗУ183	454	Земли населённых пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
				район, ул. Максима Горького, д.272
52:18:0060106:ЗУ184	388	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Максима Горького, д.274

Таблицу «Сведения о земельных участках, подлежащих изъятию для государственных и муниципальных нужд, в границах зоны планируемого размещения линейных объектов (3 этап межевания)» раздела VII изложить в следующей редакции:

Кадастровый/ условный номер земельного участка	Площадь м <sup>2</sup>	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:18:0060106:ЗУ179	260	земли населенных пунктов	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Максима Горького, д.264/ул. Ковалихинская, д.100
52:18:0060106:ЗУ180	137	Земли населённых пунктов	Размещение гаражей для собственных нужд	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Максима Горького, уч.180
52:18:0060106:ЗУ181	64	земли населенных пунктов	Размещение гаражей для собственных нужд	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, по улицам Большая Печерская, Максима Горького, уч.181
52:18:0060106:ЗУ182	40	земли населенных пунктов	Размещение гаражей для собственных нужд	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Максима Горького, уч.182
52:18:0060106:ЗУ183	454	земли населенных пунктов	Малозэтажная многоквартирная	Нижегородская обл., г. Нижний

Кадастровый/ условный номер земельного участка	Площадь м <sup>2</sup>	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес (описание местоположения)
			жилая застройка	Новгород, Нижегородский район, ул. Максима Горького, д.272
52:18:0060106:3У184	388	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Максима Горького, д.274
52:18:0060106:2	394	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Горького, дом № 268

---