



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

24 ИЮЛ 2023

23419-330-004-01-03/68

П Р И К А З

26 июня 2023 г.

№ 07-02-03/68

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории в
границах улиц Архангельская, Гороховецкая,
Путейская, Таллинская, Движенцев в
Канавинском районе города Нижнего
Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 февраля 2020 г. № 07-02-02/15 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода»

п р и к а з ы в а ю:

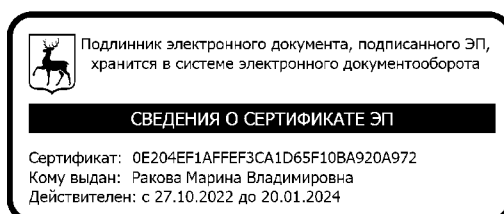
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего

Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 24 сентября 2009 г. № 4998.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 июня 2023 г. № 07-02-03/68

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Архангельская, Гороховецкая, Путейская, Таллинская, Движенцев в Канавинском районе города Нижнего Новгорода (далее-документация по планировке территории) разработана в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого объектом недвижимого имущества (водонапорная башня), расположенным по адресу: г. Н. Новгород, ул. Таллинская, около дома №8В корп. 2.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

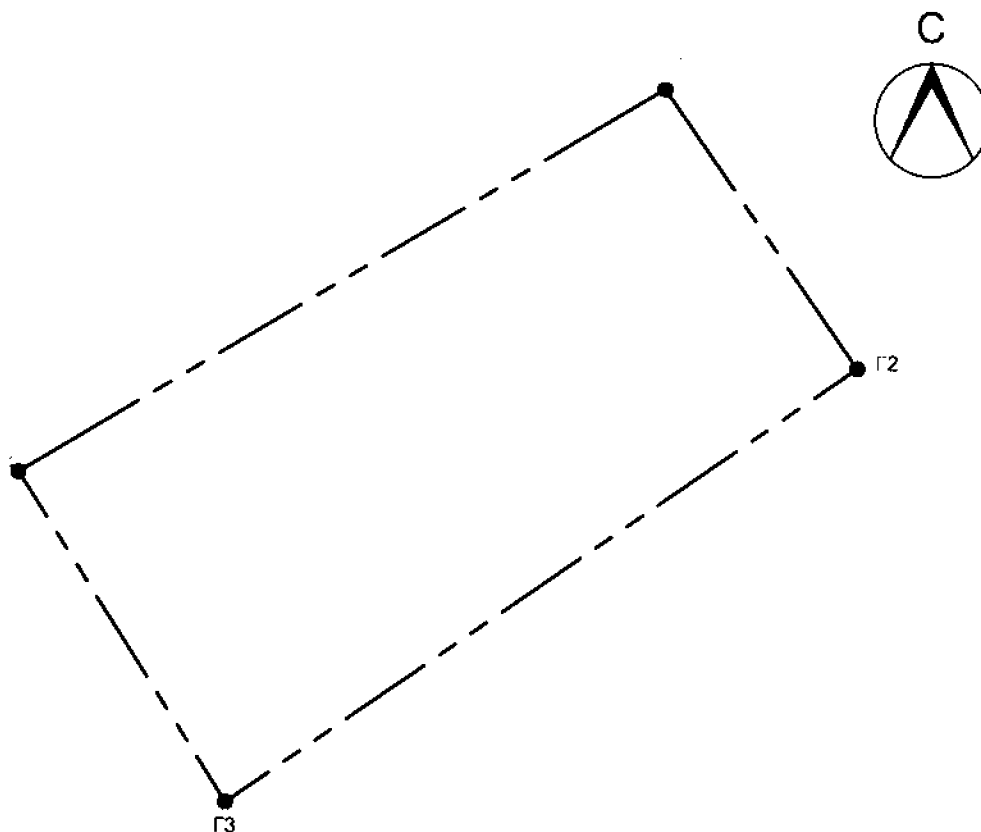
Документацией по планировке территории предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0030323:3У1	Коммунальное обслуживание	821	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

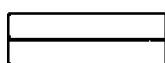
II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Условные обозначения:



Границы территории, в отношении которой утверждена документация по планировке территории

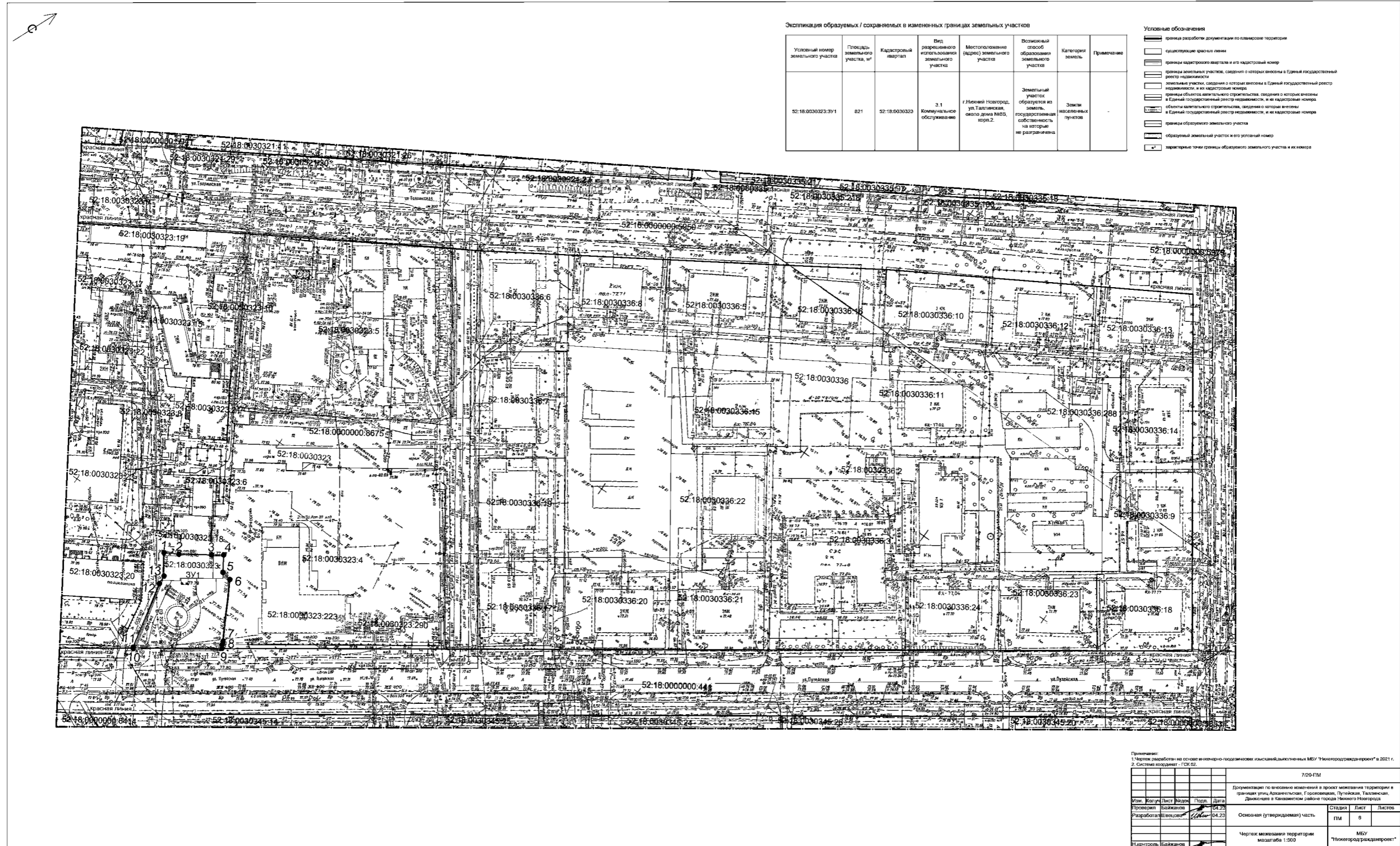


Характерные точки границ территории, в отношении которой утверждена документация по планировке территории, и их номера

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	526780.49	2207297.56
2	526632.60	2207399.08
3	526404.04	2207064.62
4	526578.72	2206955.34

IV. Чертеж межевания территории.



Экспликация образуемых / сохраняемых в измененных границах земельных участков

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Кадастровый квартал	Вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение (адрес) земельного участка	Возможный способ образования земельного участка	Категория земель	Примечание
52:18:0030323:3У1	821	52:18:0030323	3.1 Коммунальное обслуживание	г. Нижний Новгород, ул. Таловская, около дома №82, корп.2	Земельный участок образуется из земель государственной собственности на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	

- Условные обозначения
- граница разработки документации по смежной территории
 - существующая красная линия
 - границы кадастрового квартала и его кадастровый номер
 - границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
 - земельные участки, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, и их кадастровые номера
 - границы объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, и их кадастровые номера
 - объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, и их кадастровые номера
 - границы образуемого земельного участка
 - образуемый земельный участок и его условный номер
 - характерные точки границы образуемого земельного участка и их номера

Примечания:
 1. Чертеж разработан на основе итерационно-подсказочного компьютеризованного МБУ "Инженерпроектинформ" в 2021 г.
 2. Система координат - ГСК 60.

7/04-ПМ					
Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Адамовичского, Горюхиных, Тулокина, Таловская, Давыдова в Кировском районе города Нижнего Новгорода					
Уч. №	Имя	Лист	Дата	Лист	Листов
Проверил	Байжанов	04.24		Страница	8
Разработал	Шевелев	04.23		Лист	8
Основная (утверждаемая) часть				Лист	8
Чертеж межевания территории масштаба 1:500				МБУ	"Инженерпроектинформ"
Инженер Байжанов					