



**Управление  
государственной охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
12 АЕН 2023

14456 - 518 - 456

**П Р И К А З**

20.11.2023

№ 456

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границ и режима  
использования территорий объектов  
культурного наследия регионального  
значения, расположенных в р.п. Большое  
Мурашкино Нижегородской области**

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в р.п. Большое Мурашкино на исторически сложившихся территориях, руководствуясь статьями 3, 3<sup>1</sup>, 5, 5<sup>1</sup>, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения:

1) "Здание библиотеки" (Нижегородская область, Большемурашкинский муниципальный округ, р.п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, 63; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ЕГРОКН): Нижегородская область, Большемурашкинский район, р.п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, 63);

2) "Дом Дементьева" (Нижегородская область, Большемурашкинский муниципальный округ, р.п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, 61; адрес в ЕГРОКН: Нижегородская область, Большемурашкинский район, р.п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, 61)

согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территорий объектов культурного наследия, указанных в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н. Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Большемурашкинского муниципального округа для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

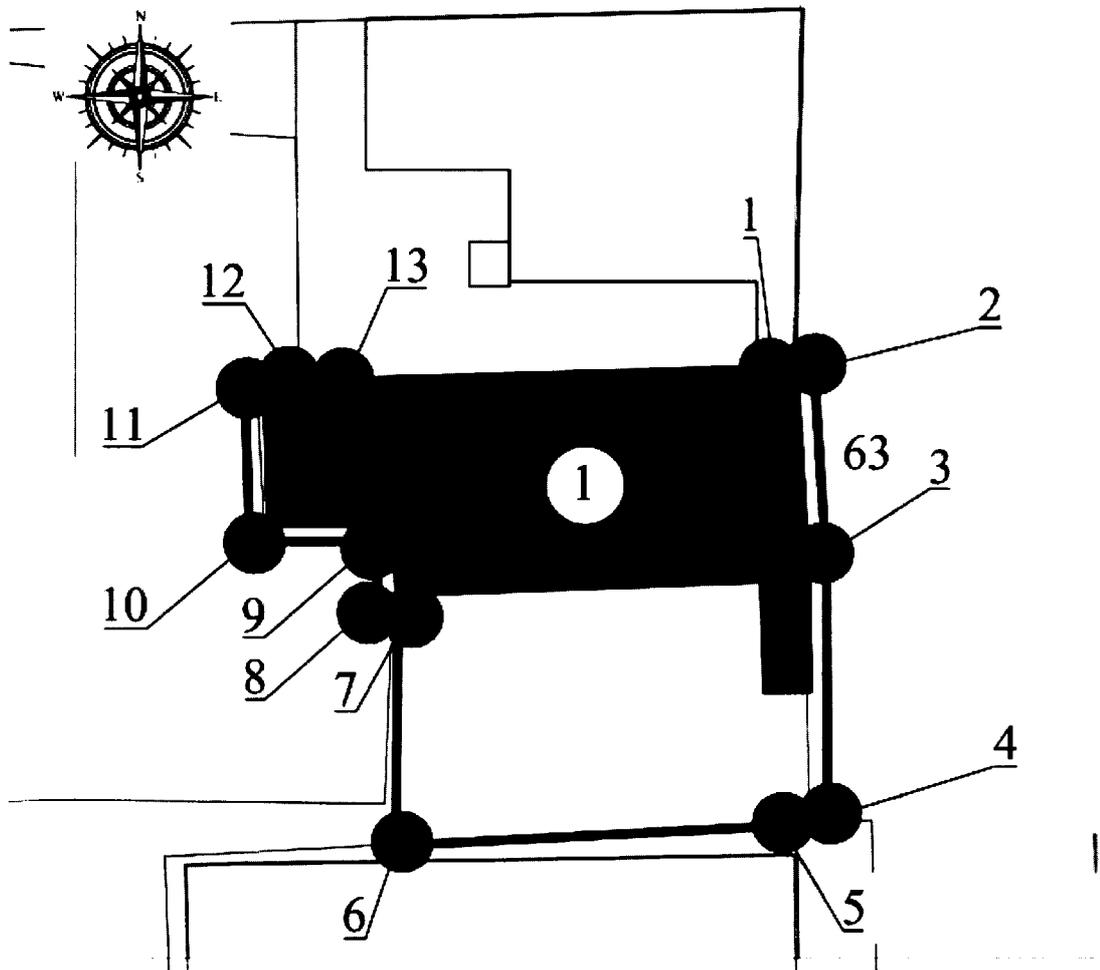
И.о. руководителя



И.В. Петров

### 1. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения  
"Здание библиотеки" (Нижегородская область, Большемурашкинский  
муниципальный округ, р.п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, 63;  
адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия  
народов Российской Федерации: Нижегородская область,  
Большемурашкинский район,  
р.п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, 63)



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

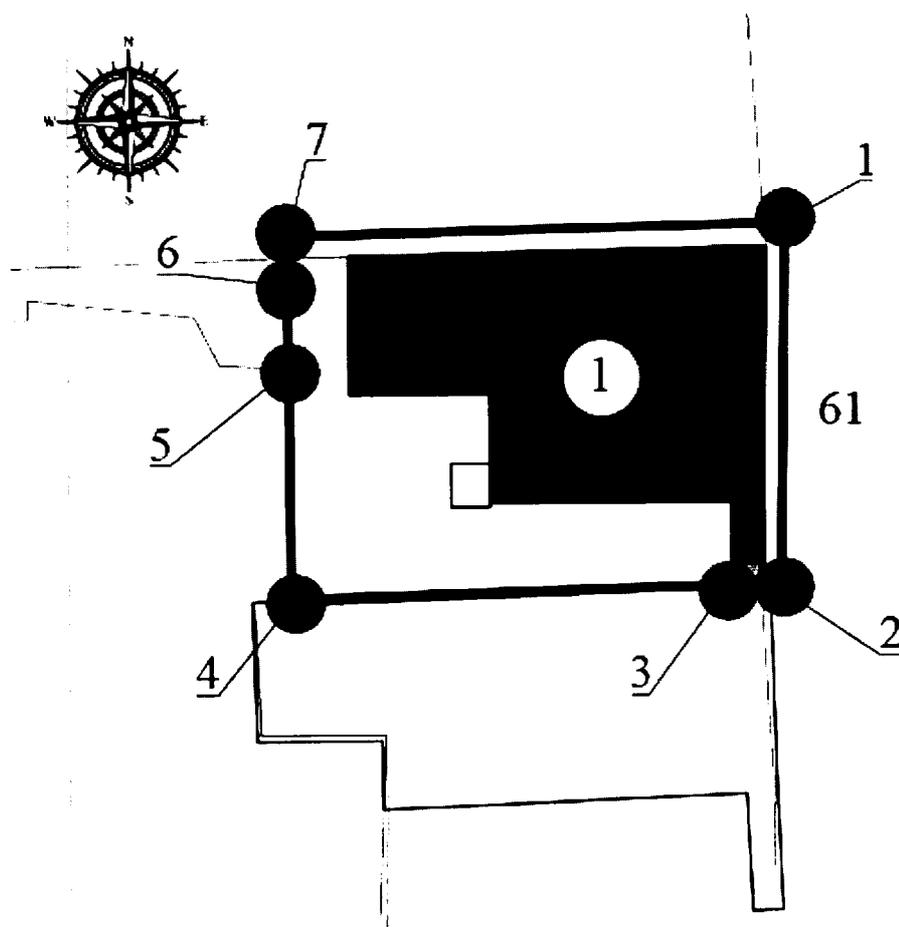
-  объект культурного наследия регионального значения "Здание библиотеки"
-  граница территории
-  обозначение характерной точки границ территории

**Координаты характерных точек границы территории**  
**объекта культурного наследия регионального значения "Здание библиотеки"**  
 (Нижегородская область, Большемурашкинский муниципальный округ,  
 р.п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, 63; адрес в едином государственном  
 реестре объектов культурного наследия народов Российской Федерации:  
 Нижегородская область, Большемурашкинский район, р.п. Большое  
 Мурашкино, ул. Свободы, 63)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
1	469917.78	2264066.41
2	469917.81	2264067.41
3	469907.61	2264068.02
4	469894.94	2264068.21
5	469894.89	2264067.21
6	469893.83	2264046.51
7	469905.45	2264046.58
8	469905.46	2264045.60
9	469908.92	2264045.55
10	469908.90	2264039.03
11	469916.98	2264038.61
12	469917.00	2264039.61
13	469917.06	2264041.72
1	469917.78	2264066.41

## 2. Граница территории

объекта культурного наследия регионального значения  
 "Дом Дементьева" (Нижегородская область, Большемурашкинский  
 муниципальный округ, р.п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, 61; адрес в  
 едином государственном реестре объектов культурного наследия народов  
 Российской Федерации: Нижегородская область, Большемурашкинский  
 район, р.п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, 61)



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  объект культурного наследия регионального значения "Дом Дементьева"
-  граница территории
-  обозначение характерной точки границ территории

**Координаты характерных точек границы территории**  
 объекта культурного наследия регионального значения "Дом Дементьева"  
 (Нижегородская область, Большемурашкинский муниципальный округ,  
 р.п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, 61; адрес в едином государственном  
 реестре объектов культурного наследия народов Российской Федерации:  
 Нижегородская область, Большемурашкинский район, р.п. Большое  
 Мурашкино, ул. Свободы, 61)

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
1	469936.77	2264067.76
2	469917.81	2264067.41
3	469917.78	2264066.41

4	469917.06	2264041.72
5	469929.30	2264041.55
6	469935.18	2264041.54
7	469936.18	2264041.54
1	469936.77	2264067.76

---

**Режим использования**  
территорий объектов культурного наследия регионального значения

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменных разрешений и заданий на проведение указанных работ;

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объектов культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объектам культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного

наследия или их отдельных элементов;

3) строительство объектов капитального строительства;

4) прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способом, а также на фасадах объектов культурного наследия;

5) размещение рекламных конструкций, за исключением наружной рекламы, предусмотренной пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Назначение объектов культурного наследия при проведении работ по их приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границах территорий объектов культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данных территориальных зон правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объектов культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

---