



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

16 ИЮЛ 2024

15932-330-006-01-03/23

П Р И К А З

20.06.2024

№ 06-01-03/23

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта планировки
территории, расположенной по ул. Новая и
ул. Короленко в Нижегородском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 42, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 января 2024 г. № 06-01-02/6 «О подготовке проекта планировки территории, расположенной по ул. Новая и ул. Короленко в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 27 мая 2024 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 27 мая 2024 г.,

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, расположенной по ул. Новая и ул. Короленко в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект планировки территории).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить утвержденный проект планировки территории главе города Нижнего Новгорода для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Обеспечить размещение проекта планировки территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

И.о. министра



С.Г.Попов

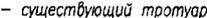
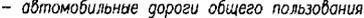
УТВЕРЖДЕН
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 20.06.2024 № 06-01-03/23

Проект планировки территории, расположенной по ул. Новая и ул. Короленко в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

I. Чертеж планировки территории



Условные обозначения

-  — границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  — существующие красные линии
-  — отменяемые красные линии
-  — устанавливаемые красные линии
-  1 — характерные точки устанавливаемых красных линий
-  — существующая сохраняемая застройка
-  — существующая проезжая часть
-  — существующий тротуар
-  — автомобильные дороги общего пользования

*Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий
(система координат – МСК 52)*

| Номер характерной точки | Координаты, м | |
|-------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 528754,96 | 2215833,67 |
| 2 | 528759,40 | 2215825,19 |
| 3 | 528760,83 | 2215822,77 |
| 4 | 528767,08 | 2215812,35 |
| 5 | 528767,22 | 2215812,13 |
| 6 | 528769,18 | 2215813,29 |
| 7 | 528776,64 | 2215817,86 |
| 8 | 528784,45 | 2215823,24 |
| 9 | 528811,31 | 2215840,27 |
| 10 | 528816,61 | 2215844,47 |

II. Положение о характеристиках планируемого развития территории

Проект планировки территории, расположенной по ул. Новая и ул. Короленко в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, подготовлен в целях изменения красных линий для исключения пересечений существующих красных линий, установленных в границах ул. Новая и ул. Короленко, с объектом капитального строительства, расположенным по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Новая, д.19.

Красные линии устанавливаются с учетом категорий улиц, существующей градостроительной ситуации, местоположения существующих инженерных коммуникаций, границ зон с особыми условиями использования территории, границ территорий общего пользования.

В условиях плотной застройки городского центра коридоры устанавливаемых красных линий в границах ул. Новая и ул. Короленко составляют 20,5 - 21,2 м.

Изменение положения красных линий отображено в разделе I. Чертеж планировки территории.
